

Usuario:ISIS ATIV DE CONTABILIDADE LTDA Rech Inf.Ltda(r) Sexta, 04/03/2022 13:20:39
 Empresa:CONSTRUSINOS IND.COM.ART.CIMENTO Sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021 Data da Empresa:31/12/2021

Codigo da conta/Descricao da conta-----Sld.de Dezembro 2021-----Sld.de Dezembro 2020
 Continuação.

1.02.3.09	(-)DEPRECIACOES ACUM.BENS MOVEIS	1.692.007,99-	1.692.007,99-
1.02.3.10	(-)DEPRECIACAO ACUM.BENS IMOVEIS	492.162,77-	492.162,77-
1.02.3.11	BENS IMOVEIS ALUGADOS	1.245.261,38	0,00
1.02.4	INTANGIVEL	5.151.520,00	5.145.725,82
1.02.4.01	INTANGIVEL	5.151.520,00	5.145.725,82
* * * * T O T A L ATIVO		240.476.509,44	225.300.986,37

[Handwritten signature]

Continua.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23

(Assinatura)

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

Usuario:ISIS ATIV DE CONTABILIDADE LTDA Rech Inf.Ltda(r) Sexta, 04/03/2022 13:20:39
 Empresa:CONSTRUSINOS IND.COM.ART.CIMENTO Sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021 Data da Empresa:31/12/2021

Codigo da conta/Descricao da conta-----Sld.de Dezembro 2021-----Sld.de Dezembro 2020
 Continuacao. . . .

2 PASSIVO			

2.01	PASSIVO CIRCULANTE	11.799.941,84-	11.668.424,15-
-----		-----	-----
2.01.1	EXIGIBILIDADES DE CURTO PRAZO	11.799.941,84-	11.668.424,15-
-----		-----	-----
2.01.1.01	FORNECEDORES	2.202.762,05-	1.819.340,03-
2.01.1.02	CONTAS A PAGAR	52.817,36-	87.117,07-
2.01.1.03	OBRIGACOES FISCAIS	861.863,25-	572.196,80-
2.01.1.04	OBRIGACOES TRABALHISTAS	883.105,45-	755.103,74-
2.01.1.05	SOCIOS CONTA CORRENTE	5.352,00-	5.101,00-
2.01.1.06	ADIANTEAMENTO DE CLIENTES	292.578,39-	66.514,67-
2.01.1.07	FINANCIAMENTOS DE CURTO PRAZO	2.661.762,50-	1.603.835,60-
2.01.1.08	OUTROS DEBITOS BANCARIOS	8.459,20-	9.839,20-
2.01.1.09	OUTROS DEBITOS	111.607,71-	0,00
2.01.1.10	CREDORES	542.206,45-	2.819.773,77-
2.01.1.13	PARCELAMENTO ENC.SOCIAIS/FISCA	108.417,72-	23.723,76-
2.01.1.24	CONSÓRCIOS A PAGAR - CP	928.193,26-	1.408.550,49-
2.01.1.27	PROVISÕES TRABALHISTAS	1.478.623,21-	1.068.468,01-
2.01.1.31	EMPRESTIMOS CAPITAL DE GIRO	1.662.193,29-	1.428.860,01-
2.02	PASSIVO NAO CIRCULANTE	60.002.860,77-	57.095.449,08-
-----		-----	-----
2.02.1	EXIGIVEL A LONGO PRAZO	60.002.860,77-	54.295.511,25-
-----		-----	-----
2.02.1.01	FINANCIAMENTOS DE LONGO PRAZO	4.304.934,21-	1.581.259,92-
2.02.1.02	PARCELAMENTO ENC.SOCIAIS/FISCA	377.709,16-	9.884,90-
2.02.1.03	PROVISAO P/CONTIGENCIA	80.819,25-	80.819,25-
2.02.1.04	OUTROS DEBITOS	187.551,44-	187.551,44-
2.02.1.05	FORNECEDORES	0,00	84.883,99-
2.02.1.07	IMPOSTOS DIFERIDOS - LP	6.773.468,08-	6.525.842,53-

Continua. . . .

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23



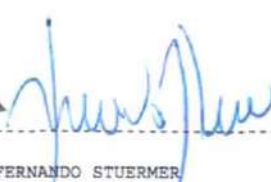
Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

Codigo da conta/Descricao da conta-----Sld.de Dezembro 2021-----Sld.de Dezembro 2020
Continuacao. . . .


2.02.1.08	ADIANTAMENTO DE CLIENTES	44.289.583,14-	40.428.375,81-
2.02.1.10	OBRIGACOES FISCAIS	372,07-	372,07-
2.02.1.11	CREDORES DIVERSOS	899.998,36-	864.882,36-
2.02.1.13	CONTAS A PAGAR	26.391,31-	327,10-
2.02.1.21	CONSORCIOS A PAGAR LP	554.441,74-	554.970,08-
2.02.1.24	PARCELAMENTO ICMS - PRECATORIOS	120.536,24-	361.602,92-
2.02.1.25	EMPRESTIMOS CAPITAL DE GIRO	2.343.456,88-	3.571.139,99-
2.02.1.26	FORNEC M. CONS/M. PRI. ENTR FUTU	40.052,35-	40.052,35-
2.02.1.27	FORNECEDORES -EXTERIOR	3.546,54-	3.546,54-
2.02.2	RECEITAS DIFERIDAS	0,00	2.799.937,83-
2.02.2.03	RECEITAS DIFERIDAS S/CRED. ICMS	0,00	2.799.937,83-
2.04	PATRIMONIO LIQUIDO	168.673.706,83-	156.537.113,14-
2.04.1	CAPITAL E RESERVAS	2.500.000,00-	2.500.000,00-
2.04.1.01	CAPITAL SOCIAL	2.500.000,00-	2.500.000,00-
2.04.2	LUCROS/PREJUIZOS ACUMULADOS	166.173.706,83-	154.037.113,14-
2.04.2.01	LUCROS ACUMULADOS-DISTRIB.	90.693.945,64-	87.641.971,75-
2.04.2.03	RESERVAS DE LUCROS	75.479.761,19-	66.395.141,39-
* * * * T O T A L P A S S I V O		240.476.509,44-	225.300.986,37-





PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA
Aministradora




FERNANDO STUERMER
Tecn.Contabilidade CRC/RS 081133/0-0







TABELIONATO
SCHARLAU

Conferida e Autenticada
de Conferida e Autenticada
de acordo com original em
15 102 123

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO
Rua Manaus, 133 - Sala 104 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com
Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIA

Reconheço a firma de **PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA** por **CONSTRUSINHOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.**, por **SEMELHANÇA** com a existente no arquivo deste Tabelionato. Dou fé.

Emol: R\$8,80 - Selo nº: 0751.01.2100002.10690 R\$1,80

Portão, 16 de março de 2022 - 12:05:04 h

EM TESTEMUNHO DA VERDADE



Adriana Maria Kirsten
ADRIANA MARIA KIRSTEN
Escrevente Autorizada

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
Bel. Terezinha Dal Santo - Tabela Designada
Rua Pinto Bandeira, 492 Térreo - Fone/Fax: (51) 3560-9011 - CEP 93120-620 - São Leopoldo/RS - 3tabsoleopoldo@gmail.com



Reconheço por **SEMELHANÇA** a firma de **FERNANDO STUERMER**. Dou fé. 0619.01.2000001.92103 A pedido Regis Flores Schneider

Em testemunho da verdade
São Leopoldo, 14 de março de 2022

Carla Cristine Alves - Escrevente Autorizada
Emol: R\$ 8,80 - Selo digital: R\$ 1,80 - 09-47:11 703639-28577-19

Carla Cristine Alves
Carla Cristine Alves
Escrevente Autorizada

Handwritten marks and signatures in the bottom right corner.

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

Usuario:ISIS ATIV DE CONTABILIDADE LTDA

Rech Inf.Ltda(x)

Sexta, 04/03/2022 13:25:07

Empresa:CONSTRUSINOS IND.COM.ART.CIMENTO Sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021

Data da Empresa:31/12/2021

Cód.conta/descrição da conta	Saldo de Jan a Dez 2021	Saldo de Jan a Dez de 2020
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	85.212.409,70	101.162.012,82
RECEITA OPERACIONAL BRUTA	85.212.409,70	101.162.012,82
RECEITA OPERACIONAL BRUTA - NC	46.243.827,50	98.179.416,53
RECEITA OPERACIONAL BRUTA FL01	1.088.848,41	2.982.596,29
RECEITA DE ALUGUEL DE IMÓVEIS	355.414,92	0,00
RECEITA DE ALUGUEL MAQ. EQUIP.	509.651,81	0,00
RECEITA OPERACIONAL BRUTA - C	37.014.667,06	0,00
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-9.832.973,41	-10.138.897,08
DEDUCOES DA RECEITA BRUTA	-9.832.973,41	-10.138.897,08
DEDUCOES DE VENDAS	-5.284.968,10	-4.681.230,08
OUTRAS DEDUÇÕES-COMPETENCIA	-4.052.338,61	-5.078.459,60
DEDUÇÕES DE VENDAS FL 01	-140.654,19	-379.207,40
ESTORNO NF DE SERVIÇOS PRESTADOS	-355.012,51	0,00
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	75.379.436,29	91.023.115,74
RESULT DOS CUSTOS OPERACIONAIS	-59.408.117,81	-57.198.002,53
CUSTO DE MATERIAIS	-9.939.745,85	-11.016.535,90
CUSTO DE MATERIAIS	-9.661.772,83	-10.974.829,57
CUSTO DE EXTRAÇÃO MINERAIS/MATER	-277.973,02	-41.706,33
CUSTO INDUSTRIAL	-21.883.781,24	-17.386.772,89
CUSTO COM PESSOAL	-9.210.612,42	-7.763.204,27
CUSTO GERAL DE FABRICACAO	-9.643.226,28	-6.902.942,55
CUSTO COM PESSOAL APRENDIZ	-4.362,80	0,00
CUSTO GERAL C/EXTRAÇÃO MIN/FABR	-3.025.579,74	-2.720.626,07
CUSTO GERAIS DOS SERVICOS	-19.234.307,42	-21.187.658,60
CUSTO DOS SERVICOS 2	-751.803,45	-742.924,86
CUSTOS DOS SERVIÇOS 3	-7.598.479,85	-6.864.110,28
RESULTADO OPERACIONAL BRUTO	15.971.318,48	33.825.113,21
RESULT DAS DESPES OPERACIONAIS	-5.749.055,33	-8.619.928,17
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-3.759.003,62	-2.924.996,74
DESPESAS COM PESSOAL	-1.307.718,20	-1.165.919,24
DESPESAS GERAIS ADMINISTRATIVAS	-2.309.955,23	-1.606.731,40
DESPESAS C/PESSOAL APRENDIZ	-141.330,19	-152.346,10
DESPESAS COM VENDAS	-2.805.827,92	-4.250.748,64
DESPESAS COM VENDAS	-2.805.827,92	-4.250.748,64
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	-556.123,15	-696.630,13
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	-556.123,15	-696.630,13
OUTRAS DESPESAS/RECEITAS OPERAC.	1.371.899,36	-747.552,66
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-280.913,05	-747.552,66
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	1.652.812,41	0,00
RES. ANTES DESP. E REC FINAN.	10.222.263,15	25.205.185,04
RESULTADO FINANCEIRO	-128.760,02	-567.321,38
RESULTADO FINANCEIRO	-1.864.811,91	-1.005.266,57
DESPESAS FINANCEIRAS	-1.864.811,91	-1.005.266,57
RECEITAS FINANCEIRAS	2.730.116,53	235.820,74
RECEITAS FINANCEIRAS	2.730.116,53	235.820,74
RESULTADO FINANCEIRO-COMPET.	-994.064,64	202.124,45
RESULTADO FINANCEIRO-COMPET.	-994.064,64	202.124,45
RES. OPERAC. ANTES IRPJ E CSLL	10.093.503,13	24.637.863,66
DESP. COM TRIB. S/ RESULT OPER	-4.592.853,85	-4.974.775,87
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	-4.592.853,85	-4.974.775,87
PROVISÃO PARA IMPOSTO DE RENDA	-3.191.528,81	-3.443.744,46
PROVISÃO PARA CONTR. SOCIAL	-1.401.325,04	-1.531.031,41
RESULTADO LIQ. DA OPERAÇÃO	5.500.649,28	19.663.087,79

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

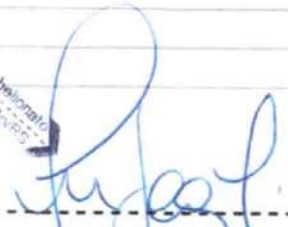
15 / 02 / 23

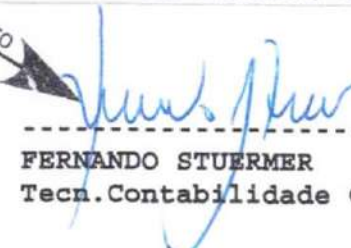
CM

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

RESUL OPERAÇÕES DESCONTINUADAS	-171.000,00	-736.222,47
OUTRAS REC/DESP.DESCONTINUADAS	-171.000,00	-736.222,47
RECEITAS DESCONTINUADAS	300.000,00	401.000,00
DESPESAS DESCONTINUADAS	-471.000,00	-1.137.222,47
RES. ANTES DAS PARTICIPAÇÕES	5.329.649,28	18.926.865,32
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	5.329.649,28	18.926.865,32

SAO LEOPOLDO, 31 de dezembro de 2021.


 PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA
 Administradora


 FERNANDO STUERMER
 Tecn.Contabilidade CRC/RS 081133/O-0

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
 Bel. Terezinha Dal Santo - Tabeliã Designada
 Rua Pinto Bandeira, 482 Térreo - Fone/Fax: (51) 3586-9011 - CEP 93120-620 - São Leopoldo / RS - Stabsleopoldo@gmail.com

Reconheço por SEMELHANÇA a firma de FERNANDO STUERMER. Dou fé 0619.01.2000001.92104 A pedido Regis Flores Schneider
 Em testemunho da verdade
 São Leopoldo, 14 de março de 2022
 Carla Cristine Alves - Escrevente Autorizada
 Emol: R\$ 8,80 + Selo digital: R\$ 1,80 - 09.47.11.703529-28577 19






 Carla Cristine Alves
 Escrevente Autorizada

TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO
 Rua Manaus, 133 - Sala 104 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com
 Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIÃ

Reconheço a firma de PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA por CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA., por SEMELHANÇA com a existente no arquivo deste Tabelionato. Dou fé
 Emol: R\$6,80 - Selo nº: 0751 01 2100002 16691 R\$1,80
 Portão, 16 de março de 2022 - 17.05.04 h.
 EM TESTEMUNHO DA VERDADE


 ADRIANA MARTA KIRSTEN
 Escrevente Autorizada



Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23

COA

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES NO PATRIMÔNIO LÍQUIDO * ----- Data da Empresa: 31/12/2021

Empresa: CONSTRUTOS IND.COM.ART.CIMENTO CNPJ: 91.852.087/0001-80 NIRE: 43201353313

	CAPITAL				RESERVAS DE CAPITAL				RESERVAS DE LUCROS				LUCROS/PREJUÍZOS ACUMULADOS		TOTAL
	Subscrito	A realizar	Realizado	Correção	Reserva Cor. Mon.Cap	Reserva Livre	Reserva Sub.p/invest	Legal	Reservas de Lucros	Contingência	Lucros a realizar	Lucros acumulados	Prejuízos acumulados		
Saldo em 31/12/2021	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	75.479.761,19	90.693.945,64	0,00	168.673.706,83	
Ajuste de Exercícios Anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Retificação de Erros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.517.736,63	0,00	0,00	9.517.736,63	
Resultado líquido do exercício															
Lucro líquido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.329.649,28	0,00	0,00	5.329.649,28	
Transferência para reservas															
Reservas de lucros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Reservas de lucros a Realizar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Reservas de lucros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Reversão de Reservas de Lucros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Rev. Rervas de Lucros a Realizar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.084.619,80	-9.084.619,80	0,00	0,00	0,00	
Destinação do lucro/dividendos															
Lucros distribuídos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2.710.792,22	0,00	0,00	-2.710.792,22	
Saldo em 31/12/2020	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66.395.141,39	87.641.971,75	0,00	156.537.113,14	
Ajuste de Exercícios Anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Retificação de Erros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-127.684,39	0,00	0,00	-127.684,39	
Resultado líquido do exercício															
Lucro líquido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.926.865,32	0,00	0,00	18.926.865,32	
Transferência para reservas															
Reservas de lucros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Reservas de lucros a Realizar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	22.206.349,79	-22.206.349,79	0,00	0,00	0,00	
Reservas de lucros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Reversão de Reservas de Lucros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Rev. Rervas de Lucros a Realizar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Destinação do lucro/dividendos															
Lucros distribuídos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-785.000,00	0,00	0,00	-785.000,00	
Saldo em 31/12/2019	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44.188.791,60	91.834.140,61	0,00	138.522.932,21	

PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA
Aministradora

[Assinatura]

3° TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
Biel. Terceirinho Dal Souto - Taboella De Alpouada
Rua Paulo Bandeira, 492 Forno - Fonefax: (51) 3686-0011 - CEP 93120-000 - São Leopoldo/RS - taboellaalpouada@gmail.com

Reconheço por SEMELHANÇA a firma de FERNANDO STUERMER. Dou fé 0619.01.2000001:92107 A pedido Regis Flores Schneider
Em testemunho da verdade
São Leopoldo, 14 de março de 2022
Carla Cristine Alves - Escrevente Autodiplomada
Carmen 2777
Emol: R\$ 8,80 - Solo digital: R\$ 5,00 - 08.47.11.11.2022.00001.92107.A pedido
Escrevente Autorizada

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO

Rua Manaus, 133 - Sala 104 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com

Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIA



Reconheço a firma de **PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA** por **CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.**, por **SEMELHANÇA** com a existente no arquivo deste Tabelionato. Dou fé

Emul: R\$8,80 - Selo nº: 0751.01.2100002.16692 R\$1,80

Portão, 16 de março de 2022 - 12:05:04 h

EM TESTEMUNHO DA VERDADE



Adriana Maria Kirsten
ADRIANA MARIA KIRSTEN

Escrevente Autorizada

Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten mark


Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23

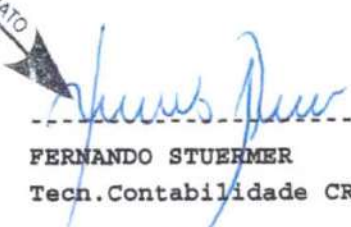
CA

Dept° de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

	2021	2020
Resultado Líquido do Exercício	5.329.649,28	18.926.865,32
(+-) Ajustes de Exercícios Anteriores	9.517.736,63	-127.684,39
(+-) Outros Resultados Abrangentes		
Reservas de Reavaliação		
(-) Realização da Reserva de Reavaliação		
(+) Tributos sobre Realização da Reserva de Reavaliação		
Planos de Pensão – Benefícios a Empregados		
(+-) Ganhos e Perdas Atuarias em Planos de Previdência Complementar		
(+-) Tributos sobre Ganhos e Perdas Atuarias		
Ajustes de Conversão das Demonstrações Contábeis		
(+-) Ganhos e Perdas de Conversão das Demonstrações Contábeis para o Exterior		
(+) Tributos sobre Ajustes de Conversão das Demonstrações Contábeis para o Exterior		
Ajustes de Avaliação Patrimonial – Ativos Financeiros		
(+-) Ajustes do Valor Justo de Instrumentos Financeiros		
Ajuste de Aplicações em Bolsa (Ações Petrobras)		
(+-) Tributos sobre Ajustes de Instrumentos Financeiros		
Ajustes de Avaliação Patrimonial – instrumentos de Hedge		
(+-) Ganhos e Perdas em Instrumentos de Hedge em Fluxo de Caixa		
(+-) Tributos sobre Ajustes de Instrumentos Financeiros		
Resultado Abrangente da Equivalência Patrimonial		
(+-) Resultado Abrangente de Empresas Investidas Reconhecidos pelo MEP		
(=) Resultado Abrangente do Período	14.847.385,91	18.799.180,93
Parcela dos Sócios da Controladora		
Parcela dos Sócios não Controladores		



PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA
 Administradora

TABELIONATO SCHARLAU
 SAO LEOPOLDO, 31 de Dezembro de 2021.


FERNANDO STUERMER
 Techn.Contabilidade CRC/RS 081133/O-0

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
 Bel. Terezinha Dal Santo - Tabeliã Designada
 Rua Pinto Bandeira, 492 Térreo - Fone/Fax: (51) 3565-2011 - CEP 93120-420 - São Leopoldo / RS - Itabsaoleopoldo@gmail.com

Reconheço por SEMELHANÇA a firma de FERNANDO STUERMER. Dou fé 0619.01.2000001 92108 A pedido Regis Flores Schneider

Em testemunho da verdade
 São Leopoldo, 14 de março de 2022
 Carla Cristine Alves - Escrevente Autorizada
 Emol.: R\$ 8,00 - Solo digital: R\$ 1,00 - 09:47:11 703539-28577



Carla Cristine Alves
 Escrevente Autorizada

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23



Dept° de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO

Rua Manaus, 133 - Sala 104 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com

Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIÃ

Reconheço a firma de **PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA** por **CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.**, por **SEMELHANÇA** com a existente no arquivo deste Tabelionato. Dou fe

Emol: R\$5,80 - Selo nº: 0751.01.2100002 16693 R\$1,80

Portão, 16 de março de 2022 - 12:05:04 h

EM TESTEMUNHO DA VERDADE

A. Kirsten
ADRIANA MARIA KIRSTEN
Escrevente Autorizada



Handwritten mark

Handwritten marks

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

	Jan a Dez de 2021	Jan a Dez de 2020
1-RECEITAS		
RECEITA DE ALUGUEL	865.066,73	355.414,92
SERVICOS PRESTADOS	2.457.323,09	8.385.270,85
RECEITA DE SERVIÇO COM MATERIAL	37.337.514,59	49.068.171,65
VENDA DE PROD. FABRICAÇÃO PRÓPRIA	28.153.449,98	26.727.689,92
VENDA PROD. FABR.PROPRIA FILIAL	1.088.848,41	2982596,29
SERVIÇOS LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTO	14.200.709,67	13.642.869,19
REVENDA DE MERCADORIAS	91.074,58	0,00
VENDA COM SUSPENSÃO-REIDI	1.018.422,65	0,00
RECEITAS NAO OPERACIONAIS	300.000,00	-736.222,47
DEDUCOES DE VENDA	-785.467,15	-419.907,31
2-INSUMOS ADQUIRIDOS DE TERCEIROS		
CUSTO DE MATERIAIS	9.661.772,83	12.934.748,62
CUSTO GERAL DE FABRICACAO	7.589.968,25	5.648.079,55
CUSTO DOS SERVICOS MTZ E FILIAL	13.289.175,95	10.359.948,45
CUSTO GERAL DE FABRICAÇÃO FILIAL	277.973,02	0,00
MATERIAIS, ENERGIA, SERVIÇO DE TERCEIROS E OUTROS	7.890.361,73	9.543.726,45
DESP. GERAIS ADMINISTRATIVAS E DESP. COM VENDAS	3.745.606,86	5.550.353,81
OUTRAS DESPESAS	280.913,05	747.552,66
CUSTO GERAL C/EXTRAÇÃO MIN/FABR	2.025.255,26	1.916.999,74
3-VALOR ADICIONADO BRUTO (1 - 2)	39.965.915,60	53.304.473,76
4-RETENCOES		
DEPRECIACAO, AMORTIZACAO E EXAUSTAO	0,00	0,00
VALOR CONTÁBIL BEM ALIENADO	471.000,00	0,00
5-VALOR ADICIONADO LIQUIDO PRODUZIDO PELA ENTIDADE (3 - 4)	39.494.915,60	53.304.473,76
6-VALOR ADICIONADO RECEBIDO EM TRANSFERENCIA		
RECEITAS FINANCEIRAS	2.730.116,53	235.820,74
RESULTADO FINANCEIRO - COMPETENCIA	-994.064,64	202.124,45
OUTRAS RECEITAS	1.652.812,41	0,00
7-VALOR ADICIONADO TOTAL A DISTRIBUIR (5 + 6)	42.883.779,90	53.742.418,95
8-DISTRIBUIÇÃO DO VALOR ADICIONADO		
GASTOS E DESPESAS COM PESSOAL	21.027.675,75	15.939.356,44
TRIBUTOS FEDERAIS	2.755.498,91	7.845.141,95
TRIBUTOS ESTADUAIS	5.383.913,41	3.127.584,12
TRIBUTOS MUNICIPAIS	1.463.589,18	1.873.290,04
DESPESAS FINANCEIRAS	224.521,79	111.595,30
JUROS E ALUGUEIS	2.105.449,82	893.671,27
PROV. CONTR. SOCIAL E IRPJ	4.592.853,85	4.974.775,87
IMPOSTOS, TAXAS E CONTRIBUICOES	627,91	50.138,64
LUCRO DO EXERCICIO	5.329.649,28	18.926.865,32
VALOR TOTAL DISTRIBUIDO	42.883.779,90	53.742.418,95

PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA
 Administradora

FERNANDO STUERMER
 Tech.Contabilidade CRC/RS 081133/O-0

SAO LEOPOLDO - RS 31 de Dezembro de 2021

TABELIONATO
 SCHARLAU

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23

CMJ

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO
Rua Manaus, 133 - Sala 104 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com
Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIA

Reconheço a firma de **PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA** por **CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.** por **SEMELHANÇA** com a existente no arquivo deste Tabelionato. Dou fé
Em: R\$8,80 - Selo nº: 0751.01.2100002 10694 R\$1,80
Portão, 16 de março de 2022 12:05:04 h.



EM TESTEMUNHO DA VERDADE
Adriana Maria Kirsten
ADRIANA MARIA KIRSTEN
Escrevente Autorizada

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
Bel. Terezinha Dal Santo - Tabelia Designada
Rua Pinto Bandeira, 492 Térreo - Fone/Fax: (51) 3566-8011 - CEP 93120-420 - São Leopoldo / RS - 3tabsaoleopoldo@gmail.com




Reconheço por **SEMELHANÇA** a firma de **FERNANDO STUERMER** Dou fé: 0619.01.2000001.92109 A pedido Regis Flores Schneider
Em testemunho da verdade
São Leopoldo, 14 de março de 2022
Carla Cristine Alves - Escrevente Autorizada
Emol.: R\$ 8,80 - Selo digital: R\$ 1,80 - 09-47.11.703639-28577:19

Carla Cristine Alves
Carla Cristine Alves
Escrevente Autorizada

[Handwritten mark]

[Handwritten marks]

Conferida e Autenticada
de acordo com original em
15/02/23

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

	Jan a Dez de 2021	Jan a Dez de 2020
I-DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
LUCRO LIQUIDO ANTES DO IRPJ/CSLL	9.922.503,13	23.901.641,19
IMPOSTO RENDA/CONTR.SOCIAL PAGOS	-4.592.853,85	-4.974.775,87
AJUSTE DE EXERCICIO ANTERIOR	9.517.736,63	-127.684,39
VARIAÇÃO DEPRECIACÃO	0,00	-167.416,53
VARIACAO DE CLIENTES	-1.283.036,60	-22.035.421,96
VARIAÇÃO DE CLIENTES ÓRGÃOS PÚBLICOS	-8.049.445,46	0,00
VARIAÇÃO CLIENTES - FILIAL	0,00	-890.971,95
VARIAÇÃO DE CLIENTES- VENDA IMOBILIZADO	6.000,00	0,00
VARIAÇÃO DE CLIENTES -ALUGUEL MÓVEIS/IMÓVEIS	-355.414,92	0,00
VARIACAO DE CREDITO DE VENDA ENT.FUTURA	0,00	-395.770,96
VARIACAO ESTOQUE CONCLUIDO	-4.499.979,88	-571.080,55
VARIAÇÃO DE ESTOQUES - FILIAL	0,00	452.731,32
VARIACAO DE ADIANTAMENTOS	-181.744,94	173.057,70
VARIAÇÃO ADIANTAMENTOS - FILIAL	0,00	-13.752,74
VARIACAO DE TRIBUTOS A RECUPERAR	2.192.628,75	-2.762.394,33
TRIBUTOS A RECUPERAR - FILIAL	0,00	56.644,73
VARIACAO DE ADIANTAMENTO A FORNECEDORES	-221.985,54	887.638,69
VARIAÇÃO DE ADIANTAMENTO DE CONTAS A PAGAR	85.000,00	6.715,63
VARIAÇÃO DE COMPRA CONS/M. PRI. P/ENTR FUTURA	-55.628,57	0,00
VARIACAO DE CREDITO COMPRA ENTREGA FUTURA	0,00	-20.609,10
VARIAÇÃO DE CHEQUES A COBRAR	276.469,32	-276.469,32
VARIACAO DE CREDITO DE VENDA ENT.FUTURA	329.580,46	0,00
VARIACAO DE FORNECEDORES	298.538,03	-198.911,50
VARIAÇÃO FORNECEDORES FILIAL	0,00	-50.047,74
VARIACAO DE CONTAS A PAGAR	-8.235,50	49.548,82
VARIAÇÃO CONTAS A PAGAR - FILIAL	0,00	-11.825,61
VARIACAO DE OBRIGACOES FISCAIS	289.666,45	-375.249,11
OBRIGAÇÕES FISCAIS - FILIAL	0,00	9.130,47
VARIACAO DE OBRIGACOES TRABALHISTAS	128.001,71	-159.847,15
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS FILIAL	0,00	-5.245,78
VARIACAO DE COTISTAS A PAGAR	251,00	1,00
VARIAÇÃO DE ADIANTAMENTO DE CLIENTE	4.087.271,05	25.329.368,75
PROVISOES TRABALHISTAS	410.155,20	-256.093,14
PROVISÕES TRABALHISTAS - FILIAL	0,00	-18.778,01
VARIAÇÃO DE IMPOSTOS DIFERIDOS	247.625,55	0,00
VARIAÇÃO DE PROVISÃO DE IMPOSTOS DIFERIDOS	0,00	1.752.913,03
VARIACAO DE RECEITAS DIFERIDAS	-2.799.937,83	2.799.937,83
PARCELAMENTO ICMS - PRECATÓRIOS	-241.066,68	-220.977,79
VARIAÇÃO DE CREDORES	-2.277.567,32	0,00
VARIACAO DE CREDORES DIVERSOS	35.116,00	-1.220.719,56
CREDORES DIVERSOS - FILIAL	0,00	102.568,17
VARIAÇÃO PARCELAMENTO DE IMPOSTOS FEDERAIS	452.518,22	-23.723,76
VARIAÇÃO FORNECEDORES EXTERIOR	0,00	-20.490,45
PROCESSOS JUDICIAIS EM ANDAMENTO	-10.986,80	-247.175,13
PROCESSOS JUDICIAIS	-12.930,99	0,00
ADIANTAMENTO DE CREDORES	0,00	-418.983,00
VARIACAO DE ADIANT.A CREDORES	242.911,80	-11.000.000,00
Caixa líquido proveniente das atividades operacionais	3.931.158,42	9.057.481,90

(Handwritten signature)

(Handwritten initials and signature)

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portº

Continuação.

II-DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS

VARIACAO DE IMOBILIZADO	-11.268.281,17	6.767.057,22
VARIAÇÃO DE INTANGIVEL	-5.794,18	-2.922,72
VARIAÇÃO IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	721.525,05	-972.614,82
ADIANTAMENTO IMOBILIZADO	124.800,00	-802.399,53
VARIAÇÃO APLICAÇÕES FINANCEIRAS	7.090.361,04	-8.849.524,13
BAIXA INVESTIMENTOS	0,00	32.643,02
VARIACAO DE PARTICIPACOES SOCIAIS	-12.179,43	-2.732,41
CREDORES - COMPRA INVESTIMENTOS	0,00	-312.728,00
VARIAÇÃO IMOBILIZADO - FILIAL	-1.019.103,20	-846.528,22
AQUISIÇÃO DE INTANGIVEL FILIAL	0,00	-248,00
VARIAÇÃO DE CONSÓRCIOS NÃO CONTEMPLADOS	709.617,41	0,00
VARIAÇÃO DE IMÓVEIS ALUGADOS	-1.245.261,38	0,00
Caixa líquido usado nas atividades de investimento	-4.904.315,86	4.989.997,59-

III-DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS

VARIAÇÃO DE CREDITOS C/ EMPRESAS LIGADAS	548.572,22	0,00
VARIAÇÃO DE CREDITOS COM PARTES RELACIONADAS	0,00	-4.050.500,00
VARIAÇÃO FINAMES	3.781.601,19	-2.213.499,10
VARIAÇÃO DE EMPRÉSTIMOS CAPITAL DE GIRO	-994.349,83	0,00
VARIAÇÃO OUTROS DÉB. BANCÁRIOS	-690,13	1.380,00
DISTRIBUICOES DE LUCROS	-2.710.792,22	-785.000,00
VARIACAO EMPRESTIMOS EXTERNOS	0,00	-444.444,48
VARIACAO DE EMPRESTIMO	0,00	5.000.000,00
VARIACAO DE CONSORCIOS	0,00	185.568,90
CONSORCIOS A PAGAR	-480.885,57	-58.261,62
VARIAÇÃO BANCOS CTAS EMPRÉSTIMOS	0,00	-689,87
Caixa líquido usado nas atividades de financiamento	143.455,66	2.365.446,17-

IV-VARIAÇÃO DAS DISPONIBILIDADES

Aumento/redução líquido ao caixa e equivalentes de caixa apurados pela	-829.701,78	1.702.038,14
Caixa e equivalente de caixa no início do período	2.505.737,03	803.698,89
Caixa e equivalente de caixa no fim do período	1.676.035,25	2.505.737,03

[Handwritten signature]

PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA
 Administradora

TABELIONATO
 SCHARLAU

[Handwritten signature]

FERNANDO STUERMER
 Tech.Contabilidade CRC/RS 081133/O-0

SAO LEOPOLDO - RS 31 de Dezembro de 2021

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
 Bel. Terezinha Dal Santo - Tabelião Designada
 Rua Pinto Bandeira, 492 Térreo - Fone/Fax: (51) 3566-0011 - CEP 93120-920 - São Leopoldo / RS - Itabsc@leopoldo@gmail.com



Reconheço por **SEMELHANÇA** a firma de FERNANDO STUERMER. Dou fé 0619.01.2000001.92110 A pedido Regis Flores Schneider
 Em testemunho da verdade
 São Leopoldo, 14 de março de 2022
 Carla Cristine Alves - Escrevente Autorizada
 Emul.: R\$ 8,80 + Selo digital: R\$ 1,80 - 09.47.11.703539-28577 19

[Handwritten signature]
 Carla Cristine Alves
 Escrevente Autorizada

TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO
 Rua Manaus, 133 - Sala 104 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com
 Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIÃ

Reconheço a firma de PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA por CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA, por SEMELHANÇA com a existente no arquivo deste Tabelionato. Dou fé
 Emul.: R\$8,80 - Selo n.º: 0751.01.2100002.16695 R\$1,80
 Portão, 16 de março de 2022 - 12:05:04 h
 EM TESTEMUNHO DA VERDADE



[Handwritten signature]
 ADRIANA MARIA KIRSTEN
 Escrevente Autorizada

[Handwritten signatures]

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23

CAF

Dept° de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRACOES FINANCEIRAS
EM 31/12/2021-2020 (Valores em R\$ 1.00)

NE 01 - CONTEXTO OPERACIONAL

A **EMPRESA CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA** é uma sociedade limitada, com objeto social definido pela sua atividade de Indústria e comércio de artefatos de cimento; construção civil em geral; terraplanagem, saneamento e pavimentação; comércio de material de construção; transporte rodoviário de cargas interestadual; locação de veículos, máquinas e equipamentos; limpeza urbana, recolhimento de lixo e entulhos; extração de pedra, saibro, areia e aterros; Aluguel de Imóveis Próprios, Transporte rodoviário de produtos e/ou resíduos perigosos e Administração, Participação em sociedades Empresariais.

NOME EMPRESARIAL CONSTRUSINOS IND E COM DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA	
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) CONSTRUSINOS	PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 23.30-3-02 - Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 08.10-0-06 - Extração de areia, cascalho ou pedregulho e beneficiamento associado 08.10-0-08 - Extração de saibro e beneficiamento associado 08.10-0-99 - Extração e britamento de pedras e outros materiais para construção e beneficiamento associado 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 43.13-4-00 - Obras de terraplanagem 46.79-6-99 - Comércio atacadista de materiais de construção em geral 49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista 49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional 49.30-2-03 - Transporte rodoviário de produtos perigosos 68.10-2-02 - Aluguel de imóveis próprios 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes	

A **EMPRESA** está domiciliada no Estado do Rio Grande do Sul e sua sede localiza-se na Avenida Parobé, 3355, Scharlau, São Leopoldo - RS/Brasil. Seu registro na Junta Comercial do estado do Rio Grande do Sul - Brasil é o Nº 43201353313 de 06/08/1987.

Filial 01 - com sede em Capela de Santana/RS, na Estrada do Virador, S/N, Bairro: Taquara, CEP: 95.745-000.

NOME EMPRESARIAL CONSTRUSINOS IND E COM DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA	
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) TUBOSINOS	PORTE DEMAIS
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 08.10-0-99 - Extração e britamento de pedras e outros materiais para construção e beneficiamento associado	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS Não informada	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada	

A **EMPRESA** destaca-se também pela prestação de serviços com a utilização de materiais, conta também com profissionais experientes e atualizados para atuação em suas áreas técnicas.

NE 02 - ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil em conformidade parcial com a Resolução CFC 1.255 de 2009.

NE 02.1 BALANÇO PATRIMONIAL E DEMAIS DEMONSTRAÇÕES - Foram apresentados e elaborados parcialmente de acordo com as Normas Brasileiras de Contabilidade aplicáveis às PMEs Pequenas e Medias Empresas. Em decorrência da obrigatoriedade da convergência às Normas Internacionais de Contabilidade instituída pela Lei 11.638/2007 alterada pela Lei 11.941/2009 e a Resolução CFC 1.255 de 2009 e NBCT 19.41, as Demonstrações Contábeis levantadas em 31 de Dezembro de **2021 e 2020**, apresentadas para fins de comparabilidade, foram objeto de reclassificações, dentro dos mesmos critérios estabelecidos pelas referidas leis.

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23

CAJ

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2021-2020 (Valores em R\$ 1.00)

NE 02.2 - ADOÇÃO INICIAL DA RESOLUÇÃO CFC 1.255/2009

A **EMPRESA CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA** iniciou as adequações as regras da PMEs na elaboração das Demonstrações Contábeis a partir do Exercício Social de 2010. As modificações introduzidas que se caracterizaram como mudança de prática contábil, quando relativos a períodos contábeis anteriores foram classificados como Ajustes de Exercícios Anteriores (erros), sem transitarem por conta de Resultado do Período. As alterações apropriadas relativas ao período contábil de **2021 e 2020** foram reconhecidas no Resultado do Período, porém não tiveram efeitos tributários na apuração do **Lucro Presumido**.

NE 02.3 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas adotadas pela **EMPRESA** na elaboração das demonstrações contábeis foram:

a) Estimativas Contábeis

As estimativas contábeis foram aplicadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil pelas PMEs, para assegurar os reflexos dos valores das operações. Dentre as operações consideradas relevantes inclui-se a Provisão para 13º Salário, Férias e um terço de Férias.

b) Regime de Escrituração Contábil

Foi adotado o regime de competência para o registro das mutações patrimoniais. Para efeitos de Tributação, a **EMPRESA** adotou o regime de **Caixa**, o que implica na tributação somente das receitas efetivamente recebidas. No caso das Despesas e Receitas, as mesmas são reconhecidas em Resultado independentemente de seus pagamentos e ou recebimentos.

c) Instrumentos Financeiros Básicos

Instrumentos financeiros: Reconhecimento e mensuração: Os instrumentos financeiros são reconhecidos inicialmente pelo seu valor original acrescido dos custos diretamente atribuíveis à sua aquisição ou emissão, exceto os instrumentos financeiros classificados na categoria de instrumentos avaliados ao valor justo por meio do resultado, para os quais os custos são registrados no resultado do exercício. Os principais ativos financeiros reconhecidos pela Companhia são: caixa e equivalentes de caixa, aplicações financeiras e contas a receber de clientes. Os principais passivos financeiros reconhecidos pela Companhia são os FINAMES BANCÁRIOS, CONSÓRCIOS, RECURSOS DE EMPRÉSTIMOS DO EXTERIOR e EMPRÉSTIMOS CAPITAL DE GIRO, os fornecedores, os credores e os débitos com empresas ligadas.

- ✚ **Caixa e equivalentes de caixa:** Estão representados por caixa, saldos positivos em conta movimento e aplicações financeiras resgatáveis no prazo de 12 meses das datas dos balanços e com riscos insignificantes de mudança de seu valor de mercado. As aplicações financeiras são demonstradas ao custo acrescido dos rendimentos apurados até a data do balanço, não excedendo o valor de realização.
- ✚ No que tange as Aplicações Financeiras a Empresas possui Investimentos somente de Renda Fixa.
- ✚ **Aplicação financeira - Não circulante:** As aplicações financeiras, registradas no ativo não circulante, são representadas por CDBs e fundos de investimento em sua maioria em prazo superior a 360 dias. São demonstradas ao custo acrescido dos rendimentos apurados até a data do balanço, não excedendo o valor de realização.

APLICAÇÕES FINANCEIRAS CP:

Empresa:CONSTRUSINOS IND COM.ART.CIMENTO Sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021 Data da Empresa:31/12/2021						
Código	Descrição da Conta	Saldo Dez/20	D-Jan Dez/21	C-Jan Dez/21	Saldo Período	Saldo Dez/21
1.01.1.03	BANCO CONTA APLICACAO	2.180.677,33	23191.761,55	23925.063,57	733.302,02	1.447.375,31
1.01.1.03.001	MATRIZ	2.180.677,33	23191.761,55	23925.063,57	733.302,02	1.447.375,31
1.01.1.03.001.12563	APLIC. BRADESCO CDB FÁCIL - CCDI	1.665.474,75	14158.663,07	14385.318,18	226.655,11	1.438.819,64
1.01.1.03.001.12564	BANCO BRADESCO INVEST FACIL	444.677,08	7.439.527,27	7.384.204,35	444.677,02	0,00
1.01.1.03.001.12565	BANRISUL CDB AUTOMÁTICO	21.313,55	1.422.854,23	1.438.469,03	15.614,80	5.698,75
1.01.1.03.001.12566	SANTANDER AUT CONTAMAX EMPRESARI	49.211,95	170.716,98	217.072,01	46.355,03	2.856,92

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/10/23

CS

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2021-2020 (Valores em R\$ 1.00)

...continuação NE 02.3 – RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

APLICAÇÕES FINANCEIRAS LP:

Empresa:CONSTRUSINOS IND COM.ART.CIMENTO Sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0066021 Data da Empresa:31/12/2021						
Código	Descrição da Conta	Saldo Dez/20	D.Jan Dez/21	C.Jan Dez/21	Saldo Período	Saldo Dez/21
1.02.1.02	BANCOS CTA APLICACAO	19.688.740,21	844.608,94	7.934.969,98	7.090.361,04	12.598.379,17
1.02.1.02.001	MATRIZ	19.688.740,21	844.608,94	7.934.969,98	7.090.361,04	12.598.379,17
1.02.1.02.001.12308	APLIC.SICREDINVEST EVOLUTIVO CDI	8.535.757,39	642.453,09	0,00	642.453,09	9.178.210,48
1.02.1.02.001.05724	CEF CDB/RDB FLEX EMPRES. - 003.7	8.331.659,94	97.214,62	6.687.649,50	6.590.434,88	1.741.225,06
1.02.1.02.001.11798	SANTANDER CDB PROGRESSIVO	1.072.488,94	50.103,94	0,00	50.103,94	1.122.592,88
1.02.1.02.001.05687	SANTANDER-1281.13.00009.5 CDB DI	237.267,19	3.942,84	241.210,03	237.267,19	0,00
1.02.1.02.001.12163	SICREDI APLIC. CDI - DEP. PRAZO	1.511.566,75	50.894,45	1.006.110,45	955.216,00	556.350,75

*** Ainda as Aplicações financeiras no ano de 2021 representaram em torno de 5,84% do total de ativos da Empresa, já em 2020 este índice era de 9,71%.

d) Contas a Receber

Contas a receber de terceiros, líquidas: As contas de clientes são registradas pelo valor das mercadorias/serviços na data de emissão da nota fiscal de venda e ou prestação dos serviços sem incorrer em encargos.

A Empresa optou por não realizar Provisão para Perdas com Clientes, visto não ter um histórico bem definido de % de perdas com clientes, no entanto, o índice de inadimplência em relação ao total de clientes a receber teve um aumento se considerarmos o ano de 2021 para o ano de 2020.

***Os saldos das contas a receber e a pagar registrados no circulante aproximam-se do valor presente do fluxo de caixa, devido ao vencimento em curto prazo desses instrumentos e/ou indexação a taxas de juros de mercado ou índices de correção monetária. As aplicações financeiras estão atualizadas de acordo com as taxas pactuadas junto às instituições financeiras, sem expectativa de geração de perda para a Companhia. Os principais fatores de risco de mercado que afetam os negócios da Companhia podem ser assim apresentados:

1) Análise da sensibilidade das aplicações financeiras, questões de taxas de juros aplicadas aos CDBs e aos Fundos de Investimento e definições do Banco Central;

2) Risco da taxa de juros: Este risco é oriundo da possibilidade de a Companhia vir a incorrer em perdas por conta de flutuações nas taxas de juros, que aumentem as despesas financeiras relativas a empréstimos e financiamentos captados no mercado. A Companhia não tem pactuado contratos de derivativos para fazer *hedge* contra este risco. Porém, a Empresa monitora continuamente as taxas de juros de mercado com o objetivo de avaliar a eventual necessidade de contratação de derivativos para se proteger contra o risco de volatilidade dessas taxas se for o caso;

3) Risco de crédito: O risco surge da possibilidade de a Companhia vir a incorrer em perdas resultantes da dificuldade de recebimento de valores faturados junto a seus clientes. Quanto ao risco de crédito com relação às contas a receber a Companhia realiza análise de crédito, para auxiliar no gerenciamento do risco de inadimplência e monitora as contas a receber dos clientes. A política de vendas de mercadorias e ou serviços prestados da Companhia está intimamente associada ao nível de risco de crédito a que está disposta a se sujeitar no curso de seus negócios. A seletividade de seus clientes, diversificação de sua carteira de recebíveis e o acompanhamento dos prazos de financiamento de vendas e limites de posição são procedimentos que a Companhia adota a fim de minimizar eventuais problemas de inadimplência de seus parceiros comerciais. SEMPRE QUE POSSÍVEL.

e) Estoques

Os estoques são avaliados com base no custo médio. Não há estoques reconhecidos como despesas, não foram registradas perdas por redução ao valor recuperável e não há estoques dados como garantias de passivos. As provisões para estoques de baixa rotatividade ou obsoletos são constituídas quando consideradas necessárias pela Administração, o que não foi o caso.

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23

AM

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2021-2020 (Valores em R\$ 1.00)

...CONTINUAÇÃO DA NE 02.3 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

e) ..continuação Estoques

A composição dos estoques é a seguinte:

Empresa:CONSTRUSINOS IND COM.ART.CIMENTO Sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021		Data da Empresa:31/12/2021				
Código	Descrição da Conta	Saldo Dez/20	D-Jan Dez/21	C-Jan Dez/21	Saldo Período	Saldo Dez/21
1.01.2.05	ESTOQUES	9.158.945,69	18257.078,04	13757.098,16	4.499.979,88	13.658.925,57
1.01.2.05.001	MATRIZ	8.259.219,57	14944.574,94	10445.092,26	4.499.482,68	12.758.702,25
1.01.2.05.001.00091	MATERIAS PRIMAS	1.377.752,16	2.956.307,86	1.377.752,16	1.578.555,70	2.956.307,86
1.01.2.05.001.01128	PRODUTOS PRONTOS	6.881.467,41	9.802.394,39	6.881.467,41	2.920.926,98	9.802.394,39
1.01.2.05.001.09559	TRANSF.MERCADORIA - DA FL	0,00	2.185.872,69	2.185.872,69	0,00	0,00
1.01.2.05.464	FILIAL	899.726,12	3.312.503,10	3.312.005,90	497,20	900.223,32
1.01.2.05.464.09560	(-)TRANSF.MERCADORIA P/MATRIZ	0,00	2.185.872,69	2.185.872,69	0,00	0,00
1.01.2.05.464.01128	PRODUTOS PRONTOS	899.726,12	1.126.630,41	1.126.133,21	497,20	900.223,32

***Os Estoques ao final de 2021 representavam 5,68% do total de ativos da Empresa já em 2020 este índice era de 4,07%. Tendo assim uma redução de menos de 1% para o ano atual.

f) Impostos a Recuperar de Longo Prazo

Estão compostos pelas rubricas abaixo relacionadas:

Impostos a Recuperar	2021	2020
ICMS S/ Ativo Imobilizado	42.829,93	67.872,50
IPI Cred. Não Homologado em Discussão Judicial	108.419,52	108.419,52
IPI Cred. Não Homologado Proc. 2006/86	492.664,12	0,00
IPI Outros Créditos - Processos	394.241,15	394.241,15
Total	1.038.154,72	570.533,17
Construsinos Filial 01 - ICMS S/Ativo Imobilizado	180.145,79	120.458,93

g) Outros créditos Curto Prazo

Com relação a este grupo contábil 100% do montante de R\$342.010,08 em 2021 e R\$479.515,14 em 2020 refere-se a consórcios ainda não contemplados.

h) Imobilizado

O ativo imobilizado é registrado por seu custo de aquisição ou construção, adicionado dos juros e demais encargos financeiros incorridos e por opção da Diretoria da Empresa, NÃO foram realizadas as respectivas depreciações dos Bens na contabilidade desde o ano de 2002. A Resolução CFC 1.255 de 2009 requer que seja realizada análise para medição da recuperabilidade (Teste de Impairment) dos itens integrantes do Ativo Não-Circulante Imobilizado e sempre que houver indício de perda, reconhecer essa irreversibilidade no resultado. A empresa, no entanto, NÃO REALIZOU esta avaliação nos itens do Ativo Não-Circulante Imobilizado por não considerar relevantes as prováveis perdas a serem registradas por valor realizável menor do que o valor contábil e por considerar o custo maior que o benefício.

Os Ativos Imobilizados representaram ao término de 2021 cerca de 40,60% do total de ativos já em 2020 este índice era de 37,70%.

A composição do IMOBILIZADO é a seguinte: **MATRIZ e FILIAL**

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2021-2020 (Valores em R\$ 1.00)

...CONTINUAÇÃO DA NE 02.3 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

...continuação A composição do IMOBILIZADO é a seguinte: **MATRIZ e FILIAL**

Empresa:CONSTRUSINOS IND.COM.ART.CIMENTO Sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021 Data da Empresa:31/12/2021

Código	Descrição da Conta	Saldo Dez/20	D-Jan Dez/21	C-Jan Dez/21	Saldo Período	Saldo Dez/21
1.02.3	IMOBILIZADO	84.940.216,81	54358.749,72	41672.429,02	12686.320,70	97.626.537,51
1.02.3.01	BENS MÓVEIS	72.066.554,89	52530.334,15	39347.688,40	13182.645,75	85.251.200,64
1.02.3.01.001	MATRIZ	65.876.173,59	51391.597,91	39228.055,36	12163.542,55	78.039.716,14
1.02.3.01.001.12570	(-)MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	7.235.841,60	0,00	0,00	0,00	7.235.841,60
1.02.3.01.001.12571	(-)VEICULOS - CAMINHÕES	3.171.967,16	0,00	0,00	0,00	3.171.967,16
1.02.3.01.001.00115	APARELHO CELULAR	150.576,64	5.377,54	0,00	5.377,54	155.954,18
1.02.3.01.001.12940	APARELHOS E EQUIPAMENTOS	0,00	24.151,00	0,00	24.151,00	24.151,00
1.02.3.01.001.00392	BALANCA (PESAGEM CAMINHÕES)	47.358,84	0,00	0,00	0,00	47.358,84
1.02.3.01.001.06038	CONTAINER	29.075,00	0,00	0,00	0,00	29.075,00
1.02.3.01.001.00761	EQUIPAMENTOS DE COMUNICACAO	19.353,10	469,00	0,00	469,00	19.822,10
1.02.3.01.001.00523	EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA	80.254,65	0,00	0,00	0,00	80.254,65
1.02.3.01.001.00116	EQUIPAMENTOS INFORMÁTICA	414.862,07	41.122,85	7.909,93	33.212,92	448.074,99
1.02.3.01.001.02195	GALERIA - MOLDES MATRIZES	94.727,69	0,00	0,00	0,00	94.727,69
1.02.3.01.001.11742	GERADOR FOTOVOLTAICO	3.093.655,53	0,00	0,00	0,00	3.093.655,53
1.02.3.01.001.00120	LINHA TEL.CELULAR	4.858,44	0,00	0,00	0,00	4.858,44
1.02.3.01.001.02206	LORNAS DE PROTECAO	2.209,50	0,00	0,00	0,00	2.209,50
1.02.3.01.001.11740	MAQUINA GROOVE IMPORT.	99.537,92	0,00	0,00	0,00	99.537,92
1.02.3.01.001.11741	MAQUINA MILAGROSA III	140.787,46	0,00	0,00	0,00	140.787,46
1.02.3.01.001.00121	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	46.742.138,34	4.719.066,15	39034.270,44	34215.204,29	12.446.914,05
1.02.3.01.001.00122	MOLDES E MATRIZES	3.280.683,86	92.495,83	12.106,79	70.389,04	3.321.072,90
1.02.3.01.001.00123	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	353.688,96	46.621,43	0,00	46.621,43	400.310,39
1.02.3.01.001.12981	MAQUINAS DE TERRAPLANAGEM	0,00	21962.186,87	0,00	21962.186,87	21.962.186,87
1.02.3.01.001.12937	MAQUINAS E EQUIP. - INDUSTRIA	0,00	16954.347,89	68.768,20	16987.579,69	16.887.579,69
1.02.3.01.001.12936	MAQUINAS E EQUIP. - OBRAS	0,00	2.792.439,35	0,00	2.792.439,35	2.792.439,35
1.02.3.01.001.00127	VEICULOS - CAMINHÕES	20.499.053,34	4.646.300,00	105.000,00	4.541.300,00	25.040.353,34
1.02.3.01.001.04373	VEICULOS - CARROS	1.206.181,01	115.000,00	0,00	115.000,00	1.321.181,01
1.02.3.01.001.09206	VEICULOS - ÔNIBUS	35.000,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00

A composição do IMOBILIZADO é a seguinte: **MATRIZ e FILIAL**

Empresa:CONSTRUSINOS IND.COM.ART.CIMENTO Sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021 Data da Empresa:31/12/2021

Código	Descrição da Conta	Saldo Dez/20	D-Jan Dez/21	C-Jan Dez/21	Saldo Período	Saldo Dez/21
1.02.3.01.464	FILIAL	6.192.381,30	1.138.736,24	119.633,04	1.019.103,20	7.211.484,50
1.02.3.01.464.08453	(-) CREDITO CIAP	152.470,14	685,00	685,00	0,00	152.470,14
1.02.3.01.464.00523	EQUIPAMENTOS DE SEGURANCA	0,00	5.035,00	0,00	5.035,00	5.035,00
1.02.3.01.464.00116	EQUIPAMENTOS INFORMÁTICA	24.903,00	0,00	0,00	0,00	24.903,00
1.02.3.01.464.08452	FERRAMENTAS	42.543,95	0,00	0,00	0,00	42.543,95
1.02.3.01.464.00121	MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	5.470.374,78	1.133.016,24	118.948,04	1.014.068,20	6.484.442,98
1.02.3.01.464.00123	MÓVEIS E UTENSÍLIOS	16.882,40	0,00	0,00	0,00	16.882,40
1.02.3.01.464.08451	VEICULOS	790.147,31	0,00	0,00	0,00	790.147,31
1.02.3.02	BENS IMÓVEIS	13.208.818,33	350.000,00	1.245.261,38	895.261,38	12.313.556,95
1.02.3.02.001	MATRIZ	10.576.575,81	350.000,00	1.245.261,38	895.261,38	9.681.314,43
1.02.3.02.001.12572	(-)ESTACIONAMENTO/VESTIARIO	592.191,24	0,00	0,00	0,00	592.191,24
1.02.3.02.001.08928	AREA DE TERRAS-CAP.SANTANA 7.776	205.044,30	0,00	0,00	0,00	205.044,30
1.02.3.02.001.11745	ESTAC/VESTIARIO- OBRA MATR.37380	3.827.076,05	0,00	0,00	0,00	3.827.076,05
1.02.3.02.001.02934	IMOVEIS -B. A.MANTEIGA E CAMPINA	242.118,00	0,00	0,00	0,00	242.118,00
1.02.3.02.001.02931	IMOVEIS 2 - AV. PAROBÉ	3.826.917,08	0,00	0,00	0,00	3.826.917,08
1.02.3.02.001.02950	INSTALACOES	95.548,64	0,00	0,00	0,00	95.548,64
1.02.3.02.001.02949	INSTALACOES DE FABRICA	70.370,00	0,00	0,00	0,00	70.370,00
1.02.3.02.001.11744	OBRA DO MURO	6.650,00	0,00	0,00	0,00	6.650,00
1.02.3.02.001.05635	PRÉDIOS (OBRA ATALIBIO T. REZEN)	1.245.261,38	0,00	1.245.261,38	1.245.261,38	0,00
1.02.3.02.001.13128	TERRENO - ZONA RURAL	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00	350.000,00
1.02.3.02.001.08514	TERRENO CAP.SANTANA - MATR. 5190	77.500,00	0,00	0,00	0,00	77.500,00
1.02.3.02.001.11743	TERRENO Nº 3385 MATR. 37380	510.000,00	0,00	0,00	0,00	510.000,00
1.02.3.02.001.02933	TERRENO PARQUE SINVELO	240.000,00	0,00	0,00	0,00	240.000,00
1.02.3.02.001.02932	TERRENOS - PEDREIRA	822.281,60	0,00	0,00	0,00	822.281,60
1.02.3.02.464	FILIAL	2.632.242,52	0,00	0,00	0,00	2.632.242,52
1.02.3.02.464.02950	INSTALACOES	531.310,22	0,00	0,00	0,00	531.310,22
1.02.3.02.464.08450	PRÉDIOS CAP.SANTANA - MATR. 5190	2.084.581,26	0,00	0,00	0,00	2.084.581,26
1.02.3.02.464.02932	TERRENOS - PEDREIRA	16.351,04	0,00	0,00	0,00	16.351,04
1.02.3.04	BENS ADQUIRIDOS POR LEASING	72.000,00	0,00	0,00	0,00	72.000,00
1.02.3.04.001	MATRIZ	72.000,00	0,00	0,00	0,00	72.000,00
1.02.3.04.001.08793	LEASING ÔNIBUS	72.000,00	0,00	0,00	0,00	72.000,00

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2021-2020 (Valores em R\$ 1.00)

...CONTINUAÇÃO DA NE 02.3 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

A composição do **IMOBILIZADO** é a seguinte: **MATRIZ e FILIAL**


Empresa:CONSTRUSINOS IND COM.ART.CIMENTO Sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021		Data da Empresa:31/12/2021				
Codigo	Descricao da Conta	Saldo Dez/20--D	Jan Dez/21--C	Jan Dez/21--Saldo	Periodo	Saldo Dez/21--
1.02.3.05	IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	972.614,82	233.154,19	954.679,24	721.525,05-	251.089,77
1.02.3.05.001	MATRIZ	972.614,82	233.154,19	954.679,24	721.525,05-	251.089,77
1.02.3.05.001.12010	MAQ. E EQUIP. -RBO DE SOLDA AND	847.880,52	106.798,72	954.679,24	847.880,52-	0,00
1.02.3.05.001.12249	SUBSTACAO FABRICA EM ANDAMENTO	45.796,08	101.448,08	0,00	101.448,08	147.244,16
1.02.3.05.001.12373	USINA CONCRETO EM ANDAMENTO	78.938,22	24.907,39	0,00	24.907,39	103.845,61
1.02.3.06	ADIANTAMENTO DE IMOBILIZADO	802.399,53	0,00	124.800,00	124.800,00-	677.599,53
1.02.3.06.001	MATRIZ	802.399,53	0,00	124.800,00	124.800,00-	677.599,53
1.02.3.06.001.12134	CAMPUS EMPREEND IMOB - TERRENO	64.350,00	0,00	0,00	0,00	64.350,00
1.02.3.06.001.12546	CRM IND. MAQ. E PEÇAS LTDA	708.434,49	0,00	124.800,00	124.800,00-	583.634,49
1.02.3.06.001.12133	LEX EMPREEND. IMOB. - TERRENO	29.615,04	0,00	0,00	0,00	29.615,04
1.02.3.09	(-)DEPRECIACOES ACUM.BENS MOVEIS	1.692.007,99-	0,00	0,00	0,00	1.692.007,99-
1.02.3.09.001	MATRIZ	1.053.024,82-	0,00	0,00	0,00	1.053.024,82-
1.02.3.09.001.08915	(-)DEPREC.ACUM.EQUIP.INFORMATICA	7.659,41-	0,00	0,00	0,00	7.659,41-
1.02.3.09.001.08916	(-)DEPREC.ACUM.MAQUNAS E EQUIP.	41.566,80-	0,00	0,00	0,00	41.566,80-
1.02.3.09.001.08917	(-)DEPREC.ACUM.MOLDES E MATRIZES	3.338,12-	0,00	0,00	0,00	3.338,12-
1.02.3.09.001.08919	(-)DEPREC.ACUM.S/MOVEIS E UTENS.	4.185,73-	0,00	0,00	0,00	4.185,73-
1.02.3.09.001.08918	(-)DEPREC.ACUM.S/VEICULOS	996.274,76-	0,00	0,00	0,00	996.274,76-
1.02.3.09.464	FILIAL	638.983,17-	0,00	0,00	0,00	638.983,17-
1.02.3.09.464.08915	(-)DEPREC.ACUM.EQUIP.INFORMATICA	10.564,67-	0,00	0,00	0,00	10.564,67-
1.02.3.09.464.08920	(-)DEPREC.ACUM.FERRAMENTAS	14.469,80-	0,00	0,00	0,00	14.469,80-
1.02.3.09.464.08916	(-)DEPREC.ACUM.MAQUNAS E EQUIP.	583.535,50-	0,00	0,00	0,00	583.535,50-
1.02.3.09.464.08919	(-)DEPREC.ACUM.S/MOVEIS E UTENS.	3.766,37-	0,00	0,00	0,00	3.766,37-
1.02.3.09.464.08918	(-)DEPREC.ACUM.S/VEICULOS	26.646,83-	0,00	0,00	0,00	26.646,83-
1.02.3.10	(-)DEPRECIACAO ACUM.BENS IMOVEIS	492.162,77-	0,00	0,00	0,00	492.162,77-
1.02.3.10.001	MATRIZ	33.960,25-	0,00	0,00	0,00	33.960,25-
1.02.3.10.001.08921	(-)DEPREC.ACUM.S/CONSTRUACOES	9.729,50-	0,00	0,00	0,00	9.729,50-
1.02.3.10.001.08922	(-)DEPREC.ACUM.S/IMOVEIS	5.453,69-	0,00	0,00	0,00	5.453,69-
1.02.3.10.001.08923	(-)DEPREC.ACUM.S/INSTALACOES	18.777,06-	0,00	0,00	0,00	18.777,06-
1.02.3.10.464	FILIAL	458.202,52-	0,00	0,00	0,00	458.202,52-
1.02.3.10.464.08923	(-)DEPREC.ACUM.S/INSTALACOES	174.407,76-	0,00	0,00	0,00	174.407,76-
1.02.3.10.464.08924	(-)DEPREC.ACUM.S/PREDIOS	283.794,76-	0,00	0,00	0,00	283.794,76-
1.02.3.11	BENS IMOVEIS ALUGADOS	0,00	1.245.261,38	0,00	1.245.261,38	1.245.261,38
1.02.3.11.001	MATRIZ	0,00	1.245.261,38	0,00	1.245.261,38	1.245.261,38
1.02.3.11.001.12939	IMÓVEL ATALIBIO REZENDE, N° 2182	0,00	1.211.261,38	0,00	1.211.261,38	1.211.261,38
1.02.3.11.001.12938	IMÓVEL AV. HENRIQUE BIER, N° 1945	0,00	34.000,00	0,00	34.000,00	34.000,00

i) Intangível

Ativos intangíveis adquiridos separadamente são mensurados no reconhecimento inicial, pelos seus custos de aquisição e, posteriormente, deduzidos da amortização acumulada e perdas de valor recuperável, quando aplicável.

A Resolução CFC 1.255 de 2009 instituiu o subgrupo Intangível para a reclassificação de algumas contas do imobilizado e diferido para as contas específicas de Ativo Não-Circulante Intangível. A **EMPRESA** reclassificou para o Intangível os Direitos de Exploração Mineral, a Licença de Uso e Programas de Informática, as Marcas e Patentes e os Softwares, contabilizados ao custo de aquisição e conforme decisão da Diretoria da Empresa **NÃO SE EFETUOU AMORTIZAÇÃO**.

Os Ativos Intangíveis Matriz/Filial representaram ao término de **2021** cerca de **2,14%** do total de ativos já em **2020** este índice era de **2,28%**.

Conferida e Autenticada
de acordo com original em
15 / 02 / 23

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de "

V

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRACOES FINANCEIRAS
EM 31/12/2021-2020 (Valores em R\$ 1.00)

...CONTINUAÇÃO DA NE 02.3 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

A composição do **INTANGÍVEL** é a seguinte:

Empresa:CONSTRUSINOS IND COM.ART.CIMENTO Sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021		Data da Empresa:31/12/2021				
Codigo	Descricao da Conta	Saldo Dez/20	D.Jan Dez/21	C.Jan Dez/21	Saldo Periodo	Saldo Dez/21
1.02.4	INTANGIVEL	5.145.725,82	5.794,18	0,00	5.794,18	5.151.520,00
1.02.4.01	INTANGIVEL	5.145.725,82	5.794,18	0,00	5.794,18	5.151.520,00
1.02.4.01.001	MATRIZ	5.145.477,82	5.794,18	0,00	5.794,18	5.151.272,00
1.02.4.01.001.05593	DIREITO DE EXPLORAÇÃO MINERAL	80.000,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00
1.02.4.01.001.09744	JAZIDA -CAFEZA DE SANTIANA N°7888	5.000.000,00	0,00	0,00	0,00	5.000.000,00
1.02.4.01.001.03655	LICENÇA DE USO E PROG DE INFORM	18.176,08	5.794,18	0,00	5.794,18	23.970,26
1.02.4.01.001.02997	MARCAS E PATENTES	2.000,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00
1.02.4.01.001.03413	SOFTWARE	45.301,74	0,00	0,00	0,00	45.301,74
1.02.4.01.464	FILIAL	248,00	0,00	0,00	0,00	248,00
1.02.4.01.464.03413	SOFTWARE	248,00	0,00	0,00	0,00	248,00

j) Investimentos

Ano 2021 e 2020: Os investimentos em terrenos e Imóveis estão registrados pelo custo de aquisição, e não foi efetuada provisão para perdas por não existirem indícios. A Empresa possui alguns investimentos conforme exposto abaixo:


A composição dos **INVESTIMENTOS** é a seguinte:

Empresa:CONSTRUSINOS IND COM.ART.CIMENTO Sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021		Data da Empresa:31/12/2021				
Codigo	Descricao da Conta	Saldo Dez/20	D.Jan Dez/21	C.Jan Dez/21	Saldo Periodo	Saldo Dez/21
1.02.2	INVESTIMENTOS	1.060.122,41	12.175,43	0,00	12.175,43	1.072.301,84
1.02.2.01	BENS IMOVEIS	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00
1.02.2.01.001	MATRIZ	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00
1.02.2.01.001.15583	CASA DE ALVENARIA MATR. 32.535	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00
1.02.2.01.001.15584	TERRENO AV. FAROSÉ MATR. 34.526	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00
1.02.2.10	SCP - CONCISA CONTR. E INCORP.	557.390,00	0,00	0,00	0,00	557.390,00
1.02.2.10.001	MATRIZ	557.390,00	0,00	0,00	0,00	557.390,00
1.02.2.10.001.11662	SCP CONCISA - INTEGRALIZAÇÃO	557.390,00	0,00	0,00	0,00	557.390,00
1.02.2.11	PARTICIPAÇÕES SOCIAIS	2.782,41	12.175,43	0,00	12.175,43	14.911,84
1.02.2.11.001	MATRIZ	2.782,41	12.175,43	0,00	12.175,43	14.911,84
1.02.2.11.001.12280	COTAS COOP SICREDI	2.782,41	12.175,43	0,00	12.175,43	14.911,84

k) Outros ativos e passivos: Um ativo é reconhecido no balanço quando for provável que seus benefícios econômicos futuros sejam gerados em favor da Companhia e seu custo ou valor puder ser mensurado com suficiente segurança. Um passivo é reconhecido no balanço quando a Companhia possui uma obrigação legal ou constituída como resultado de um evento passado, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para liquidá-lo. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco e do valor envolvido. Os ativos e passivos são classificados como circulantes quando sua liquidação e ou realização seja provável que ocorra nos próximos 12 meses. Caso contrário, são demonstrados como não circulantes.

l) Adiantamento a Fornecedores/ Credores/ Contas a pagar e Imobilizados

A realização dos valores constantes nestas rubricas contábeis que ao final de **2021** representavam 4,83% do total de ativos da Empresa se dará no decorrer do exercício **2022**, no caso dos adiantamentos de curto prazo, e após o término do exercício social de **2023** no caso das contas dos adiantamentos de não realizável a longo prazo.

Conferida e Autenticada
de acordo com original em
15 / 02 / 23

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2021-2020 (Valores em R\$ 1,00)

...CONTINUAÇÃO DA NE 02.3 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

m) Partes Relacionadas

CREDITOS COM EMPRESAS LIGADAS:

A composição dos Créditos com Empresas Ligadas é a seguinte:

Descrição	2021	2020
Habitasinos Urbanizadora e Incorporadora Ltda (Sócios: Luis Antônio da Silva e Marcos Antônio da Silva)	21.959.656,05	21.096.620,56
Groove Indústria de Blocos de Concretos Ltda (Sócios: Luis Antônio da Silva e Marcos Antônio da Silva)	79.903,87	1.379.903,87
Total	22.039.559,92	22.476.524,43

***Estes créditos foram constituídos perante transferências de natureza financeira (na forma de empréstimos, entre ambas as partes com prazo máximo de recebimento até 31/12/2023).

n) Empréstimos de Curto e Longo Prazo

No ano de 2021: Quanto ao Endividamento Bancário, ele é composto de FINAMES (à taxas de 9,61% ao ano), CONSÓRCIOS e EMPRÉSTIMO a TÍTULO DE CAPITAL DE GIRO (à taxas de 7,35% ao ano), os FINAMES e os CONSÓRCIOS serviram para financiar os Bens do Ativo Imobilizado, pois a Empresa amplia e renova o seu parque fabril constantemente. Já os EMPRÉSTIMOS A TÍTULO DE CAPITAL DE GIRO financiaram as atividades operacionais da empresa.

Ano 2021:

TIPO DE DIVIDA	VALOR	% EM RELAÇÃO AO TOTAL DE CT
FINAMES CP	2.661.762,50	3,71%
FINAMES LP	4.304.934,21	6,00%
CONSÓRCIOS A PAGAR CP	928.193,26	1,29%
CONSÓRCIOS A PAGAR LP	554.441,74	0,77%
EMPRÉSTIMO CAPITAL DE GIRO CP	1.662.193,29	2,31%
EMPRÉSTIMO CAPITAL DE GIRO LP	2.343.456,88	3,26%
TOTAL DE DIVIDAS EM RELAÇÃO AO PASSIVO (CT)	71.802.802,61	17,35%

No ano de 2020: Quanto ao Endividamento Bancário, ele é composto de FINAMES (à taxas de 9,61% ao ano), CONSÓRCIOS e EMPRÉSTIMO a TÍTULO DE CAPITAL DE GIRO (à taxas de 7,35% ao ano), os FINAMES e os CONSÓRCIOS serviram para financiar os Bens do Ativo Imobilizado, pois a Empresa amplia e renova o seu parque fabril constantemente. Já os EMPRÉSTIMOS A TÍTULO DE CAPITAL DE GIRO financiaram as atividades operacionais da empresa.

Ano 2020:

TIPO DE DIVIDA	VALOR	% EM RELAÇÃO AO TOTAL DE CT
FINAMES CP	1.603.835,60	2,43%
FINAMES LP	1.581.259,92	2,40%
CONSÓRCIOS A PAGAR CP	1.408.550,49	2,14%
CONSÓRCIOS A PAGAR LP	554.970,08	0,84%
EMPRÉSTIMO CAPITAL DE GIRO CP	1.428.860,01	2,17%
EMPRÉSTIMO CAPITAL DE GIRO LP	3.571.139,99	5,41%
TOTAL DE DIVIDAS EM RELAÇÃO AO PASSIVO (CT)		15,39%

o) Tributação - impostos sobre as vendas:

As receitas de vendas e de serviços estão sujeitas à tributação pelo Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços - ICMS, Imposto sobre Serviços - ISSQN, às alíquotas vigentes em cada região de sua atuação. Diretrizes à tributação pelo Programa de Integração Social - PIS e Contribuição para Financiamento da Seguridade Social - COFINS na modalidade cumulativa, às alíquotas de 0,65% e 3,00% respectivamente. Para as demais receitas auferidas pela Companhia (Receitas Financeiras e Ganhos de Capital) na modalidade cumulativa, às alíquotas de 15% e 9% para IRPJ e CSLL respectivamente. No ano **2021 e 2020**, a empresa optou por não desoneração de folha de pagamento por questões de o custo ser maior sobre as receitas da atividade de indústria. Esses tributos são apresentados como deduções das receitas de vendas e serviços na demonstração do resultado do exercício (DRE), com exceção do IRPJ/CSLL que estão na rubrica contábil Provisão de IRPJ/CSLL.

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2021-2020 (Valores em R\$ 1.00)

...CONTINUAÇÃO DA NE 02.3 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

p) Débitos de ICMS X Garantias de Bens

Com relação aos débitos de ICMS que constavam no conta corrente da Empresa e na rubrica contábil (4375) ICMS a recolher - LP, foram, todos baixados **no ano de 2019** com os diversos precatórios já caucionados na época via processos judiciais. A única dívida de ICMS remanescente para o Exercício de **2021/2020** é o parcelamento do saldo de ICMS no montante atualizado de R\$120.536,24, parcelado em 30 parcelas com entrada e 1ª prestação em fevereiro de 2020, conforme exposto abaixo, na data do Balanço restavam apenas 07 parcelas:

Empresa: CONSTRUSINOS IND COM.ART.CIMENTO Sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021 Data da Empresa:31/12/2021						
Código	Descrição da Conta	Saldo Dez/20	D. Jan Dez/21	C. Jan Dez/21	Saldo Período	Saldo Dez/21
4.1.24	PARCELAMENTO ICMS - PRECATORIOS	361.602,92-	242.301,29	1.234,61	241.066,69	120.536,24-
2.02.1.24.001	MATRIZ	361.602,92-	242.301,29	1.234,61	241.066,69	120.536,24-
2.02.1.24.001.11666	PARC.ICMS 2ª FASE - 29 PARCELAS	361.602,92-	242.301,29	1.234,61	241.066,69	120.536,24-

q) Operações com Moeda Estrangeira

A moeda funcional da **EMPRESA** é o Real. As operações de importação de **máquinas e equipamentos, quando efetuadas** são realizadas em moeda estrangeira (US\$) e convertidas para a moeda funcional da Empresa mediante a utilização das taxas de câmbio divulgadas pelo BACEN - Banco Central do Brasil e pela SRFB - Secretaria da Receita Federal do Brasil. Os ganhos e perdas com variação cambial na aplicação das taxas de câmbio sobre os ativos são reconhecidos como receitas e ou despesas financeiras, por regime de caixa. A Empresa não está realizando exportações no momento.

r) Provisão para Férias, um terço e Encargos

O valor da Provisão para Férias foi determinado com base no direito individual de férias mais encargos vencidos e proporcionais até 31 de Dezembro de 2021 e 2020.

NE 03 - PROVISÕES PARA CONTINGÊNCIAS

São reconhecidas quando for considerado provável o risco de perda de uma ação judicial ou recursos administrativos, desde que os valores sejam mensuráveis com suficiente segurança.

CONTINGÊNCIAS ATIVAS:

No exercício 2021 segue abaixo a **contingência ativa** da Companhia.

1.1 OBJETO:

Objetiva-se o reconhecimento de inexistência de relação jurídico-tributário que obrigue a empresa a recolher as contribuições para o custeio da seguridade social previstas no artigo 22. I e II, da Lei nº 8.212/1991 e para outras entidades e fundos incidentes sobre as seguintes verbas não-retributivas pagas aos funcionários da empresa:

- a) Auxílio-doença pago até o 15º dia de afastamento;
- b) Aviso prévio indenizado;
- c) Adicional de férias previsto no art. 7º, XVII, da Constituição Federal de 1988 (terço constitucional de férias), relativo às férias regularmente gozadas;
- d) Salário-maternidade;
- e) Horas-extras;
- f) Vale-transporte pago em pecúnia.

Além disso, compensar os valores indevidamente recolhidos nos últimos cinco anos.

1.5 VALOR DO BENEFÍCIO ECONÔMICO PRETENDIDO ATUALIZADO ATÉ DEZEMBRO/2021: R\$ 290.634,10, assim individualizados quanto as chances de êxito:

- a) Provável:R\$ 53.333,76
- b) Remota: R\$ 237.300,34

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23

CPA

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

11

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRACOES FINANCEIRAS
EM 31/12/2021-2020 (Valores em R\$ 1.00)

...continuação NE 03 - PROVISÕES PARA CONTINGÊNCIAS

A chance de êxito está classificada como provável:

- I) **Auxílio-doença pago até o 15º dia de afastamento** – No julgamento do Recurso Especial nº 1.230.957/RS, processado sob o rito dos recursos repetitivos, a 1ª Seção do Superior Tribunal de Justiça firmou o entendimento de que a rubrica não integra a base de cálculo das contribuições previdenciárias e a terceiras entidades e fundos. O STF não reconheceu a repercussão geral da matéria;
- II) **Aviso prévio indenizado** – No julgamento do Recurso Especial nº 1.230.957/RS, processado sob o rito dos recursos repetitivos, a 1ª Seção do Superior Tribunal de Justiça firmou o entendimento de que a rubrica não integra a base de cálculo das contribuições previdenciárias e a terceiras entidades e fundos. O STF não reconheceu a repercussão geral da matéria. É importante salientar, inclusive, que foi publicada em, 17/08/2017, a IN RFB nº 1.730/2017 que alterou a redação dos artigos 6º e 7º da IN RFB nº 925/2009, reconhecendo expressamente a possibilidade de exclusão do aviso prévio indenizado para fins de apuração da contribuição previdenciária devida pelas empresas e pelos empregados;
- III) **Salário-Maternidade** - No dia 05/08/2020, foi publicado o resultado do julgamento do Recurso Extraordinário nº 576.967/PR (cuja repercussão geral foi reconhecida), no qual o Supremo Tribunal Federal fixou a seguinte tese: "É inconstitucional a incidência da contribuição previdenciária a cargo do empregador sobre o salário maternidade". Do acórdão foram opostos Embargos de Declaração, que foram rejeitados pela Suprema Corte. O trânsito em julgado foi certificado no dia 02/06/2022; e
- IV) **Vale-transporte pago em pecúnia** – O Supremo Tribunal Federal, no RE nº 478.410/SP, concluiu que é inconstitucional a incidência da contribuição previdenciária sobre o vale-transporte pago em pecúnia, já que, qualquer que seja a forma de pagamento, detém o benefício natureza indenizatória. O STJ vem adotando o entendimento do STF (RESP nº 816.829/RJ).

NE 04 - QUANTO AOS ÔNUS E GARANTIAS REAIS SOBRE OS ATIVOS

Ano de 2021: O Imobilizado representava em torno de 40,60% dos ativos da Companhia e deste montante 10,13% estão financiados via FINAMES, CONSÓRCIOS e ou INSTITUIÇÕES NÃO FINANCEIRAS.

Ano de 2020: O Imobilizado representava em torno de 37,70% dos ativos da Companhia e deste montante 10,4% estão financiados via FINAMES, CONSÓRCIOS e ou INSTITUIÇÕES NÃO FINANCEIRAS.

forme exposto abaixo:

TIPO DE DÍVIDA	ANO 2021	TIPO DE DÍVIDA	ANO 2020
FINAMES CP	2.661.762,50	FINAMES CP	1.603.835,60
FINAMES LP	4.304.934,21	FINAMES LP	1.581.259,92
CONSÓRCIOS CP	928.193,26	CONSÓRCIOS CP	1.408.550,49
CONSÓRCIOS LP	554.441,74	CONSÓRCIOS LP	554.970,08
CREDORES CP	542.206,45	CREDORES CP	2.819.773,77
CREDORES LP	899.998,36	CREDORES LP	864.882,36
CREDORES - COMPRA INVESTIMENTO	0	CREDORES - COMPRA INVESTIMENTO	0
EMPRÉSTIMO CP - EXTERIOR	0	EMPRÉSTIMO CP - EXTERIOR	0
TOTAL	9.891.536,52	TOTAL	8.833.272,22
TOTAL DO IMOBILIZADO	97.626.537,51	TOTAL DO IMOBILIZADO	84.940.216,81
% FINANCIADO	10,13%	% FINANCIADO	10,40%

NE 05 - QUANTO AOS SEGUROS

A Companhia adota política de manutenção de seguros em níveis que a Administração considera adequados para cobrir os eventuais riscos de responsabilidade ou sinistros de seus ativos.

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23

CPD

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2021-2020 (Valores em R\$ 1.00)

NE 06 - EVENTOS SUBSEQUENTES

A Empresa informa que não ocorreram eventos subsequentes à data do Balanço, que possam influir ou alterar os números ora apresentados nas presentes demonstrações elaboradas.

NE 07 - JULGAMENTO DOS SÓCIOS QUANTO A CONTINUIDADE DOS NEGÓCIOS

Está descrito na cláusula 28ª da 9ª Alteração e Consolidação Contratual da Empresa, onde diz o seguinte: "A sociedade poderá ser extinta em qualquer tempo, desde que para isso seja deliberado de acordo com a Cláusula 22, letra "b", item II, da presente Alteração e Consolidação de Contrato Social". Esta menciona as deliberações dos sócios que deveram ser tomadas em conformidade com as disposições legais, constante no Art. 1.071.

NE 08 - DA DATA DE AUTORIZAÇÃO PARA EMISSÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

A data de autorização da emissão das demonstrações contábeis pelo administrador é **31.12.2021**.

NE 09 - COMPOSIÇÃO DO CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ 2.500.000,00 (Dois Milhões e Quinhentos Mil Reais) divididos em 2.500.000 cotas no valor unitário de R\$ 1,00 (um real) cada uma, totalmente integralizado em exercícios anteriores. E está composto da seguinte forma:

Descrição	2021	2020
Luis Antônio da Silva	1.437.500,00	1.437.500,00
Marcos Antônio da Silva	1.062.500,00	1.062.500,00
Total	2.500.000,00	2.500.000,00

NE 10 - DISTRIBUIÇÃO DE LUCROS

Abaixo as distribuições de lucros realizadas nos exercícios **2021 e 2020**, sendo que as mesmas NÃO foram efetuadas de acordo com o percentual de participação de cada sócio no capital social da Empresa e sim conforme determinação dos mesmos:

Descrição	2021	2020
Luis Antônio da Silva	324.000,00	497.000,00
Marcos Antônio da Silva	2.386.792,22	288.000,00
Total	2.710.792,22	785.000,00

NE 11 - DOS RESULTADOS

Ano de 2021: No ano de 2021 os LUCROS também foram satisfatórios atingindo um valor de **R\$5.329.649,28**.

Ano de 2020: No ano de 2020 os LUCROS também foram satisfatórios atingindo um valor de **R\$18.926.865,32**.

NE 12 - DOS LUCROS A REALIZAR

Dos Lucros auferidos em **2021**, parte destes Lucros foram transferidos para Reservas de Lucros a Realizar, pois referem-se a Lucros gerados por receitas cuja realização financeira (geração de caixa) ainda não ocorreu, este valor está exposto abaixo:

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23

CSA

Dept° de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

NOTAS EXPLICATIVAS RELATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS
EM 31/12/2021-2020 (Valores em R\$ 1.00)

...continuação NE 12 - DOS LUCROS A REALIZAR


Ano 2021:

LUCROS A REALIZAR	VALOR
(+) RECEITA DIFERIDA VENDAS	8.043.750,27
(+ RECEITAS EXPORTAÇÃO	42.221,40
(+) RECEITAS VENDAS PRODUTO - REIDI	1.027.599,85
(+) RECEITA DIFERIDA SERVIÇO C/MATERIAL	52.621.503,92
(+) RECEITA DIFERIDA SERVIÇOS	17.674.087,56
(+) RECEITA DIFERIDA ALUGUEIS DE IMÓVEIS	1.830.640,11
(+) RECEITA DIFERIDA ALUGUEL DE MÁQUINAS	295.275,99
(+) OUTRAS RECEITAS - REC.APLIC.NÃO RESGATADAS	718.150,67
(-) PIS DIFERIDO	-440.507,00
(-) COFINS DIFERIDO	-2.033.109,14
(-) IRPJ DIFERIDO	-2.998.239,46
(-) CSLL DIFERIDO	-1.301.612,48
(=) LUCROS A REALIZAR OPERACIONAL	75.479.761,19
(+/-) EQUIVALENCIA PATRIMONIAL	
(=) LUCROS A REALIZAR GERAL	75.479.761,19

***O total das Reservas de Lucros a Realizar da Empresa está exposto abaixo:

Empresa:CONSTRUSINOS IND COM.ART.CIMENTO Sigla:036 CNPJ:91.852.087/0001-80 IE:124/0086021 Data da Empresa:31/12/2021				
Codigo-----	Descricao da Conta-----	Saldo Dez/20--D.Jan Dez/21--	C.Jan Dez/21-Saldo Periodo----	Saldo Dez/21-
2.04.2.03	RESERVAS DE LUCROS	66.395.141,39-	0,00 9.084.619,80	9.084.619,80- 75.479.761,19-
2.04.2.03.001	MAIORIZ	66.395.141,39-	0,00 9.084.619,80	9.084.619,80- 75.479.761,19-
2.04.2.03.001.08158	RESERVAS DE LUCROS A REALIZAR	66.395.141,39-	0,00 9.084.619,80	9.084.619,80- 75.479.761,19-


 PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA
 Administradora


 São Leopoldo-RS, 31 de Dezembro de 2021.
 FERNANDO STUERMER
 Tecn.Contabilidade CRC/RS 081133/O-0

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
 Bel. Terezinha Dal Santo - Tabelião Designada
 Rua Pinto Bandeira, 492 Térreo - Fone/Fax: (51) 3566-0011 - CEP 93120-620 - São Leopoldo / RS - 3tabselec@rs.com.br

Reconheço por SEMELHANÇA a firma de FERNANDO STUERMER. Dou fé 0619.01.2000001.92111 A pedido Regis Flores Schneider
 Em testemunho da verdade
 São Leopoldo, 14 de março de 2022
 Carla Cristine Alves - Escrevente Autorizada
 Email: RS 9,80 + Seló digital: R\$ 1,80 - 09.47.11.703639-2857




 Carla Cristine Alves
 Escrevente Autorizada





Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 102 123

COF

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO

Rua Manaus, 133 - Sala 104 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com

Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIA

Reconheço a firma de **PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA** por **CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.**, por **SEMELHANÇA** com a existente no arquivo deste Tabelionato. Dou fé

Em-R: R\$6,80 - Selo nº: 0751 01.2100002 16696 R\$1,80
Portão, 16 de março de 2022 - 12:05:04 h

EM TESTEMUNHO DA VERDADE



Adriana Maria Kirsten
ADRIANA MARIA KIRSTEN
Escrevente Autorizada

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.
CNPJ: 91.852.087/0001-80

ÍNDICES ECONÔMICOS FINANCEIROS
Exercício encerrado em 31 de Dezembro de 2021/2020

		2021	2020
LIQUIDEZ INSTANTÂNEA	$\frac{AD}{PC}$	0,142	0,215
LIQUIDEZ CORRENTE	$\frac{AC}{PC}$	4,541	5,709
LIQUIDEZ GERAL	$\frac{AC+ARLP}{PC+PELP}$	1,903	2,034
SOLVÊNCIA GERAL	$\frac{AT}{PC+PELP}$	3,349	3,416
GRAU DE IMOBILIZAÇÃO	$\frac{AI}{PL}$	0,579	0,533
PARTICIPAÇÃO DO CAPITAL DE TERCEIROS	$\frac{PC+PELP}{PL}$	0,426	0,421
ENDIV. DE CURTO PRAZO (PL)	$\frac{PC}{PL}$	0,070	0,073
ENDIVIDAMENTO DE CURTO PRAZO	$\frac{PC}{PC + PELP}$	0,164	0,177
ENDIVIDAMENTO GERAL	$\frac{PC+PELP}{PL}$	0,426	0,414
GRAU DE ENDIVIDAMENTO TOTAL	$\frac{PC+PELP}{AT}$	0,299	0,293
CAPACIDADE FINANC. RELATIVA	$(LC*60\%)+(LG*40\%)$	3,486	4,239

ATIVO	2021	2020
Circulante	53.582.473,30	66.616.568,41
ARLP	83.043.676,79	67.538.352,92
Investimentos	1.072.301,84	1.060.122,41
Imobilizado	97.626.537,51	84.940.216,81
Intangível	5.151.520,00	5.145.725,82
ATIVO TOTAL	240.476.509,44	225.300.986,37

PASSIVO	2021	2020
Circulante	11.799.941,84	11.668.424,15
ELP	60.002.860,77	54.295.511,25
Receitas Diferidas	0,00	2.799.937,83
Patrimônio Líquido	168.673.706,83	156.537.113,14
PASSIVO TOTAL	240.476.509,44	225.300.986,37

Disponibilidades 1.676.035,25 2.505.737,03

SAO LEOPOLDO, 31 de Dezembro de 2021.

PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA
Administradora

ELIANE DE MELLO
CONTADORA CRC/RS 080746/O-6
CPF Numero - 744.306.100-53
Tel: 3568-0111
End: AV. PAROBE, 784
CEP: 93.125-000 Bairro: SCHARLAU
Cidade: SÃO LEOPOLDO UF.: RS

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO

Bel. Terezinha Dal Santo - Tabelião Designada

Rua Pinto Bandeira, 492 Térreo - Fone/Fax: (51) 3568-0011 - CEP 83120-820 - São Leopoldo / RS - Itabscleopoldo@gmail.com



Reconheço por SEMELHANÇA a Assinatura de ELIANE DE MELLO, Dou fe
0619 01 2000501192100 A pedido Regis Flores Schmitz der
Em testemunho da verdade
São Leopoldo, 14 de Maio de 2022
Carla Cristine Alves - Escrevente Autorizada
Email: RS 8.80 + São Digital: RS 1.80 - 09-43-21 703639-29452 19

Carla Cristine Alves
Escrevente Autorizada

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO
Rua Manaus, 133 - Sala 104 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com
Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIA

Reconheço a firma de **PRISCILA JAQUELINE DA SILVA DE OLIVEIRA** por **CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.**, por **SEMELHANÇA** com a existente no arquivo deste Tabelionato. Dou fé
Emol: R\$8,80 - Selo nº: 0751 01.2100002.16689 R\$1,80
Portão, 16 de março de 2022 - 12:05:04 h



Adriana Maria Kirsten
ADRIANA MARIA KIRSTEN
Escrevente Autorizada

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23

CFD

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA., CNPJ nº 91.852.087/0001-80, estabelecida à Rua Avenida Parobé, nº 3355, Bairro Scharlau, Cidade São Leopoldo - RS, CEP: 93140-000 representado neste ato pelos administradores, Luis Antônio da Silva, CPF sob nº 373.517.530-91, residente e domiciliado em São Leopoldo - RS, na Rua Nova Petrópolis, nº 30, Bairro Campestre, e Marcos Antônio da Silva, CPF sob nº 297.406.060-91, residente e domiciliado em São Leopoldo - RS, na Rua Alibio Taurino de Rezende, nº 2009, Bairro Scharlau.

Contratada: ISIS ATIVIDADES DE CONTABILIDADE LTDA, CRC/RS nº 004822/O-6 estabelecida a Av. Parobé, nº 784 - Bairro Scharlau - São Leopoldo-RS, inscrita no CNPJ sob nº 8.245.048/0001-00, representada neste ato por seu sócio gerente Técnico Contábil Ivo Stuermer, CRC/RS 024276/O-4.

Ajustam entre si o contrato de prestação de serviços, que se regerá pelas seguintes cláusulas e condições:

Cláusula Primeira - DO OBJETO DO CONTRATO

1.1 - É a Prestação de Serviços adiante relacionados, que serão executados no endereço da CONTRATADA, mediante os oportunos atendimentos das condições previstas na Cláusula Segunda.

1.1.1 - DESCRIÇÃO DO SERVIÇO - CONTABILIDADE

1. Assessoria na preparação dos documentos a serem enviados ao escritório de contabilidade e na preparação de lançamentos no sistema de processamento de dados existente.
2. Estabelecimento da planificação contábil.
3. Elaboração da escrituração contábil com emissão do Diário, Razão, Balancete Analítico e Balancete Sintético.
4. Elaboração das conciliações contábeis.
5. Elaboração de relatórios gerenciais previamente solicitados a partir dos demonstrativos contábeis.
6. Preparação das provisões de Balanço.
7. Elaboração de Balanço Anual, Demonstração do Resultado do Exercício, Demonstração de Origens e Aplicações de Recursos, Lucros e Prejuízos Acumulados e Notas Explicativas.
8. Preparação da Declaração de Imposto de Renda - Pessoa Jurídica.

Demonstração de de acordo com origi
15/10/12
Deptº de Comp Prefeitura Municipal

Contrato

cada
tal em
023
ras
de Portão

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Contratante: CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA., CNPJ nº91.852.087/0001-80, estabelecida à Rua Avenida Parobé, nº 3355, Bairro Scharlau, Cidade São Leopoldo – RS, CEP: 93140-000 representado neste ato pelos administradores, Luis Antônio da Silva, CPF sob nº 373.517.530-91, residente e domiciliado em São Leopoldo - RS, na Rua Nova Petrópolis, nº 30, Bairro Campestre, e Marcos Antônio da Silva, CPF sob nº 297.406.060-91, residente e domiciliado em São Leopoldo - RS, na Rua Atalibio Taurino de Rezende, nº 2009, Bairro Scharlau.

Contratada: ISIS ATIVIDADES DE CONTABILIDADE LTDA, CRC/RS nº 004822/O-6 estabelecida a Av. Parobé, nº 784 - Bairro Scharlau - São Leopoldo-RS, inscrita no CNPJ sob nº 88.245.048/0001-00, representada neste ato por seu sócio gerente Técnico Contábil Ivo Stuermer, CRC/RS 024276/O-4.

Ajustam entre si o contrato de prestação de serviços, que se regerá pelas seguintes cláusulas e condições:

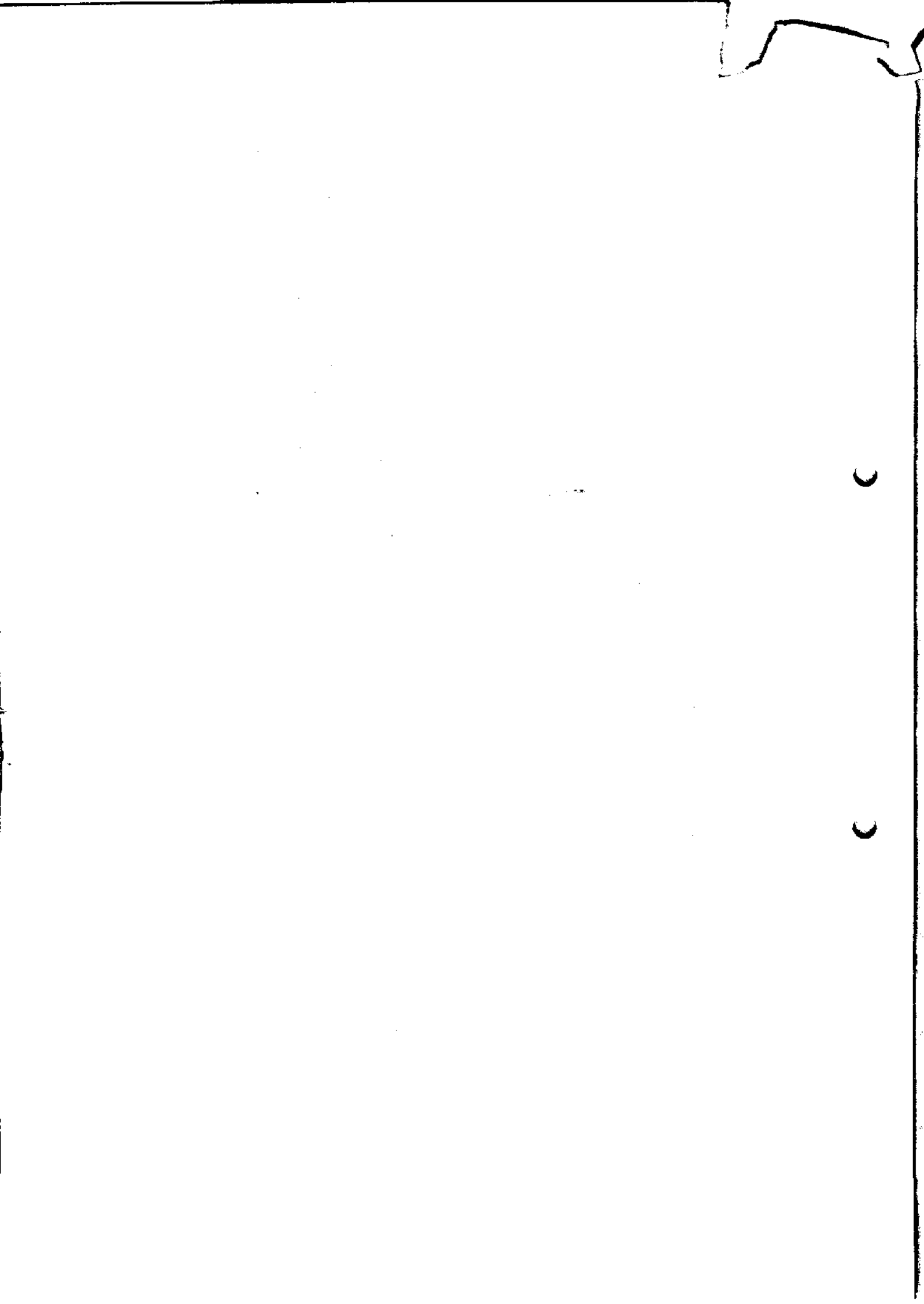
Cláusula Primeira - DO OBJETO DO CONTRATO

1.1 – É a Prestação de Serviços adiante relacionados, que serão executados no endereço da CONTRATADA, mediante os oportunos atendimentos das condições previstas na Cláusula Segunda.

1.1.1 – DESCRIÇÃO DO SERVIÇO - CONTABILIDADE

1. Assessoria na preparação dos documentos a serem enviados ao escritório de contabilidade e na preparação de lançamentos no sistema de processamento de dados existente.
2. Estabelecimento da planificação contábil.
3. Elaboração da escrituração contábil com emissão do Diário, Razão, Balancete Analítico e Balancete Sintético.
4. Elaboração das conciliações contábeis.
5. Elaboração de relatórios gerenciais previamente solicitados a partir dos demonstrativos contábeis.
6. Preparação das provisões de Balanço.
7. Elaboração de Balanço Anual, Demonstração do Resultado do Exercício, Demonstração de Origens e Aplicações de Recursos, Demonstração de Lucros e Prejuízos Acumulados e Notas Explicativas.
8. Preparação da Declaração de Imposto de Renda – Pessoa Jurídica.

Demonstração de
de acordo com original em
15/02/2023
Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



9. A empresa disponibilizará os relatórios de o Diário Auxiliar de Contas a Receber e Pagar e os relatórios de Controle Patrimonial.
10. Manutenção de sistema de controle patrimonial.
11. Os balancetes mensais serão entregues entre o 10º e o 20º dia útil de cada mês.

1.1.2 – ESCRITURAÇÃO FISCAL

1. Assessoria na preparação dos documentos a serem enviados ao escritório de contabilidade e na preparação de lançamentos no sistema de processamentos de dados existente.

2. Escrituração dos Livros Fiscais:

- . Registro de Entradas;
- . Registro de Saídas;
- . Registro de Apuração de ICMS;
- Registro de apuração do IPI;
- Registro de inventário.

3. Elaboração dos seguintes relatórios fiscais:


- . Emissão de Guia para o recolhimento de tributos decorrentes dos documentos fornecidos.
- . DCTF – Declaração de Contribuições e Tributos Federais, mensal.
- . DIRF – Declaração de Imposto de Renda na Fonte, anual.
- . Preparação dos relatórios para atendimento da legislação do Imposto de Renda.
- . GIA anual ou mensal, conforme a exigência fiscal.
- . Sped Fiscal

1.2 – Todo e qualquer serviço não relacionado acima deverá ser solicitado e ajustado expressa e antecipadamente em adendo.

Cláusula Segunda – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

2.1- A CONTRATANTE SE OBRIGA A ENTREGAR À CONTRATADA, MENSALMENTE, ATÉ O DIA 05 DO MÊS SEGUINTE AO VENCIDO TODOS OS DOCUMENTOS, REFERENTE À MOVIMENTAÇÃO DO MÊS ANTERIOR, acompanhados de PROTOCOLO onde conste a quantidade e o tipo de documentos que estão sendo entregues.

2.2 – Até 2º dia útil da dezena seguinte deverá ser entregue as notas fiscais de compra e venda para a escrita fiscal.

Conferida e Autenticada de acordo com original em <u>15/02/2023</u> 
Deptº de Compras Prefeitura Municipal de Portão

2.3 – Todo e qualquer atraso na entrega dos documentos é de responsabilidade exclusiva da **CONTRATANTE** que será cientificado ao protocolar a entrega dos documentos;

2.4 – A opção por qualquer modalidade diferente, benefício fiscal ou tributário deverá ser exercida de forma expressa pelo **CONTRATANTE**, mediante documento prévio de esclarecimento das vantagens e desvantagens decorrentes.

(Rescisão provocada pelo cliente: por falta de entrega de documentos necessários ou pagamento – só pode ser suspenso o serviço e rescindido depois de comprovadamente notificado de sua omissão, ou seja, após a sua constituição em mora – formas de notificação – EM MÃOS – P/AR-P/ARMP – NOT. EXTRAJUDICIAL e NOT. JUDICIAL. A ENTREGA DE QUALQUER DOCUMENTO DEVE SER POR MEIO DE RELAÇÃO DISCRIMINATIVA)

Cláusula Terceira - DO VALOR DOS HONORÁRIOS

3.1 - Para a execução dos serviços **CONTRATADOS**, a **CONTRATANTE** pagará à Contratada os honorários profissionais correspondente a R\$ 4.450,00 (quatro mil quatrocentos e cinquenta reais) mensais, até o dia 1º do mês seguinte, referente: à Contabilidade, à Escrita Fiscal e RH.

3.2 - Além do valor mensal, a **CONTRATANTE** pagará a **CONTRATADA**, em abril, o valor correspondente a uma mensalidade, para elaboração da Declaração do Imposto de Renda Pessoa Jurídica, e em dezembro, o valor correspondente a uma mensalidade, para elaboração das demonstrações contábeis e atendimento ao acréscimo de serviços e encargos próprios do período final de exercício.

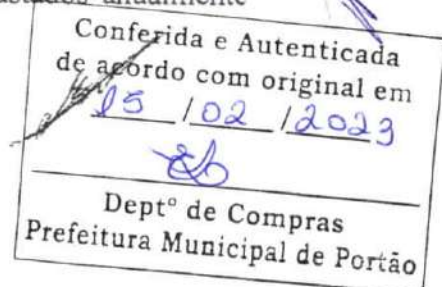
3.3 - O valor relativo a serviços extras contábeis, quando necessários ao cumprimento da Legislação.

3.3.1 – Serviços Extras Contábeis: DCTF, DIRF Anual, RAIS, SPED Fiscal, Certidões Negativas, Cadastros, Alterações de Contratos Sociais, SPED Contábil e SPED Contribuições conforme tabela de honorários anexo.

3.4 – Poderá ocorrer alteração do valor dos honorários, em caso de modificação do número de lançamentos contábeis, número de funcionários ou de notas fiscais, visto que o valor inicial foi estipulado com base em serviços previstos ou já executados.

3.5 - Os honorários pagos após a data ajustada acarretarão a Contratante o acréscimo de multa de 2%, sem prejuízo de juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês ou fração, mais atualização monetária pela variação do IGP – DI ou outro índice que venha a substituí-lo.

3.6 - Os honorários constantes desta cláusula segunda serão reajustados anualmente pelo índice IGP – DI.



3.7 - O valor dos honorários poderá sofrer alterações em caso de modificação do número de lançamentos contábeis, número de funcionários ou de notas fiscais, visto que o valor inicial foi estipulado com base no ano anterior.

Cláusula Quarta - DO RESSARCIMENTO DAS DESPESAS

4.1 - A **CONTRATANTE**, reembolsará à Contratada o custo dos materiais utilizados na execução dos serviços ora ajustados, tais como impressos fiscais, trabalhistas e contábeis, bem como livros fiscais, cópias reprográficas, autenticações, reconhecimento de firmas, custas, emolumentos e taxas exigidas pelos serviços públicos, sempre utilizados e mediante recibo discriminado.

Cláusulas Quinta - DA FORMA DE DESENVOLVIMENTO DOS SERVIÇOS

5.1 - Os serviços **CONTRATADOS** serão realizados no Escritório da **CONTRATADA**, devendo a Contratante fornecer toda a documentação necessária para a realização dos mesmos, tais como: notas fiscais de compra e venda, duplicatas, depósitos bancários, borderôs, extratos bancários, despesas gerais, tais como: água, luz, telefone, material de consumo, recibos aluguel, etc., devendo entregá-los completos e ordenados.

5.1.1 - As empresas industriais que geram o IPI - Imposto s/ Produtos Industrializados, bem como as com grande volume de documentos, deverão fornecer os documentos por dezena.


5.2 - Os documentos referidos no item 5.1, deverão ser entregues na sede da Contratada, ou colocados a disposição para retirada, até o 2º dia útil da dezena subsequente ao fato gerador.

5.3 - A remessa dos documentos, pela Contratante à Contratada, nos prazos acordados para a realização dos serviços deverá ser feita mediante protocolo.

5.4 - Não ocorrendo à entrega dos documentos, pela Contratante à Contratada, nos prazos acordados para a realização dos serviços, a implicação decorrente será de inteira responsabilidade da Contratante.

Cláusula Sexta - DO PRAZO DE DURAÇÃO DO CONTRATO

6.1 - O presente Contrato vigorará a partir de 1º de janeiro de 2010, por prazo indeterminado, podendo a qualquer tempo ser rescindido mediante aviso - prévio de 60 dias, por escrito, quando a Contratante cumprir com o prazo de entrega da documentação.

Conferida e Autenticada de acordo com original em <u>19610212023</u> 
Deptº de Compras Prefeitura Municipal de Portão

6.2 - Durante o aviso prévio de 60 dias, serão executados os trabalhos das documentações e preparação de documentos a serem entregues.

6.3- Ocorrendo à transferência dos serviços para outro profissional ou organização contábil, a Contratante deverá informar à Contratada, por escrito, o nome do novo prestador de serviços, endereço, nome do responsável e número de inscrição junto ao CRC - Conselho Regional de Contabilidade, sem o que não será possível à Contratada cumprir as formalidades éticas - profissionais, inclusive a transmissão de dados e informações necessárias à continuidade dos serviços, em relação aos quais, diante da eventual inércia da Contratante, estará desobrigada de cumprimento.

6.4 - A falta de entrega dos documentos por mais de 30(trinta) dias, COMPROVADA MEDIANTE NOTIFICAÇÃO, desobriga a Contratada de prosseguir na execução dos serviços ora pactuados, bem como acarreta a rescisão do presente Contrato, exonerando a Contratada, a partir de então, da correspondente responsabilidade técnica, sem prejuízo dos honorários do período em que o Contratado ficou à disposição sem poder executar os serviços por culpa do **CONTRATANTE**.

6.5 - O atraso do pagamento dos honorários por prazo superior a 90 dias, desobriga a Contratada de prosseguir na execução dos serviços ora pactuados, bem como acarreta a rescisão do Presente Contrato, independente de notificação judicial ou extrajudicial, exonerando a Contratada, a partir de então, da correspondente responsabilidade técnica.

Cláusula Sétima - DO FORO

7.1 - Os Contratantes elegem o Foro da Comarca de São Leopoldo, para dirimir eventuais questões oriundas da interpretação e execução do presente Contrato.

E, por estarem justos e acordados, firmam o presente instrumento contratual em duas vias de igual teor e forma perante as testemunhas abaixo assinadas.

São Leopoldo-RS, 01 de janeiro de 2010.

~~CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE
ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.~~

ISIS ATIVIDADES DE CONTABILIDADE
LTDA
CRC/RS 004822/O-6

Testemunhas:

1- _____

2- _____

5

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

16/02/2023

EB

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO
Rua Manaus, 133 - Sala 104 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com
Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIA

Reconheço as firmas de **LUÍS ANTÔNIO DA SILVA** e **MARCOS ANTÔNIO DA SILVA**, por **SEMELHANÇA** com as existentes no arquivo deste Tabelionato. Dou fé.

Emol: R\$17,60 - Selo nº: 0751.01.2100002.25734 a 25735 R\$3,60

Portão, 26 de maio de 2022 - 08:36:51 h.

EM TESTEMUNHO DA VERDADE

Adriana Maria Kirsten
ADRIANA MARIA KIRSTEN
Escrevente Autorizada



Handwritten signature

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
Bel. Terezinha Dal Santo - Tabelia Designada
Rua Pinto Bandeira, 492 Térreo - Fone/Fax: (51) 3595-0011 - CEP 93120-620 - São Leopoldo / RS - Jabsadosleopoldo@gmail.com

Reconheço por **SEMELHANÇA** a firma de **IVO STUERMER**. Dou fé 0619.01.2200001.00846. A PEDIDO DE DAISA DA SILVA RODRIGUES

Em testemunho da verdade
São Leopoldo, 25 de maio de 2022
Jessica Cassiana Saul - Escrevente Autorizada
Emol: R\$ 8,80 + Selo digital: R\$ 1,80 - 13:29:51 / 10267-3602, 22



Jessica Cassiana Saul
Jessica Cassiana Saul
Escrevente Autorizada

Handwritten signature

Conferida e Autenticada
de acordo com original em
15 / 02 / 2023
Handwritten signature
Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

Handwritten signature



TERMO ADITIVO Nº 1 AO CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÁBEIS

TERMO ADITIVO Nº 1 ao Contrato de Prestação de Serviços Contábeis que entre si, fazem a prestadora **ISIS ATIVIDADES DE CONTABILIDADE LTDA.**, CNPJ nº 88.245.048/0001-00 e a tomadora **CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.**, CNPJ nº 91.852.087/0001-80, na forma e sob as condições abaixo:

Pelo presente ADITIVO, e na melhor forma de direito, as partes abaixo indicadas contratam e acordam que: de um lado, a PRESTADORA **ISIS ATIVIDADES DE CONTABILIDADE LTDA.**, representado pelos Sócios Gerentes e Técnicos Contábeis Ivo Stuermer (CPF 071.703.510-72, CRC/RS 024276/O-4) e Fernando Stuermer (CPF 958.197.460-15, CRC/RS 081133/O-0), e de outro, a tomadora **CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.**, representada pelos seus administradores nomeados Luis Antônio da Silva (CPF: 373.517.530-91), e Marcos Antônio da Silva (CPF: 297.406.060-91) a partir desta data, através do presente instrumento, ao qual este aditiva; ingressando no preâmbulo do Contrato de Prestação de Serviços Contábeis o também sócio gerente e Técnico Contábil da prestadora, Fernando Stuermer, Técnico Contábil, CRC/RS 081133/O-0, que agora PASSA A INGRESSAR E FAZER PARTE do presente instrumento e do contrato principal ao qual este aditiva.

São Leopoldo, 16 de janeiro de 2020.

TABELIONATO SCHARLAU

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.
Luis Antônio da Silva
Administrador
CPF: 373.517.530-91

TABELIONATO SCHARLAU

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.
Marcos Antônio da Silva
Administrador
CPF: 297.406.060-91

TABELIONATO SCHARLAU

ISIS ATIVIDADES DE CONTABILIDADE LTDA.
Ivo Stuermer
Técnico Contábil CRC/RS 024276/O-4
CPF: 071.703.510-72

TABELIONATO SCHARLAU

ISIS ATIVIDADES DE CONTABILIDADE LTDA.
Fernando Stuermer
Técnico Contábil CRC/RS 081133/O-0
CPF: 958.197.460-15



3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO

Bel. Terezinha Dal Santo - Tabeliã Designada
Rua Pinto Bandeira, 482 Térreo - Fone/Fax: (51) 3566-0011 - CEP 93120-620 - São Leopoldo / RS - 3tabeasleopoldo@gmail.com



Reconheço por **SEMELHANÇA** as firmas de IVO STUERMER e FERNANDO STUERMER A pedido de Regis Flores Schneider. Dou fé. 0619.01.2200001 01313 a 01314

Em testemunho da verdade
São Leopoldo, 27 de maio de 2022

Daniele Cristina Teles da Silva - Escrivente Autorizada
Emol. RS 17,60 + Selo digital: RS 3,60 - 14/26/04 710660-33965 16

Daniele Cristina Teles da Silva

Daniele Cristina Teles da Silva
Escrivente Autorizada

Conferida e Autenticada de acordo com original em

15/10/2023

[Signature]

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

[Signature]

TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO
Rua Manaus, 133 - Sala 104 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com
Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIÃ

Reconheço as firmas de **LUÍS ANTÔNIO DA SILVA** e **MARCOS ANTÔNIO DA SILVA**, por **SEMELHANÇA** com as existentes no arquivo deste Tabelionato. Dito fe.

Emul: R\$12,00 - Selo nº: 0751.01.2100002.26782 a 26783 R\$3,60
Porção: 03 de junho de 2022 - 08:50:26 h



EM TESTIMÔNIO DA VERDADE
Adriana Maria Kirsten
ADRIANA MARIA KIRSTEN
Escritora Autorizada

CPD

Jr

Jr

Conferida e Autenticada
de acordo com original em
16/02/2023
eb
Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

c

c

Ficha de Registro de Empregado

Número: 000228

Dados do Empregador					
CNPJ/CPF/CEI		Razão Social			
88.245.048/0001-00		ISIS ATIV. DE CONTABILIDADE LTDA			
Endereço			Bairro		
AVENIDA PAROBE,784			SCHARLAU		
Município	UF	CEP	Fone	Fax	
SÃO LEOPOLDO	RS	93.125-000	(51)3568.0111		
E-mail					
atendimento@isiscontabilidade.com.br					

Dados do Empregado					
DADOS ADICIONAIS					
Nome do Empregado			Código Funcionário		
ELIANE DE MELLO			228		
Endereço		Bairro			
RUA BRUNO KUSCHICK,91		FEITORIA SELLER			
Município	UF	CEP	Fone	Celular	
SÃO LEOPOLDO	RS	93.054-400		(51)99400.4815	
Nome do Pai			Tipo Sanguíneo		
GABRIEL PAZ RODRIGUES					
Nome da Mãe			Cor/Raça		
NOEMY BRIZOLA RODRIGUES			Branca		
Local de Nascimento		UF	Data de Nascimento		
TRES DE MAIO		RS	11/06/1978		
Instrução	Nacionalidade	Ano Chegada	Sexo		
Mestrado	Brasileiro		Feminino		
DOCUMENTAÇÃO					
Cédula de Identidade	Orgão Emissor	Est. Emissor	Data de Expedição	Data de Validade	
7067940069	SJS	RS	25/06/2002		
Carteira de Trabalho	Serie	UF	Data de Expedição	Data de Validade	
07443061	0053	RS			
Estado Civil	Carteira de Motorista	Categoria	Data de Expedição	Data de Validade	
Divorciado					
CPF	Conta Vinculada do FGTS	PIS/PASEP	Data Cadastro PIS		
744.306.100-53		125.16735.60-1	09/11/2006		
Título de Eleitor	Seção	Zona	Carteira de Reservista	Orgão	Situação
71788130426	311	051			Não Prestado
PROFISSIONAIS					
Cargo	CBO	Salário Inicial	Tipo de Salário		
CONTADOR(A)	2522/10	5.000,00	MES		
Sindicato a Que Está Filiado	Data de Admissão	Horas Semanais	Múltiplos Vínculos Empregatícios		
SINDICATO EMPREG ESCRIT CONT POA	01/10/2020	44,00	NAO		
Tipo de Emprego	Deficiência	Data do Últ. Exame Médico	Data do Pró. Exame Médico	Exposição a Agentes Nocivos	
Reemprego	Nenhuma			NAO	
Orgão classe	Número do Registro	UF	Região		

Dependentes					
Nome	Parentesco	Data Nascimento	Registro	Livro	Folha
BRUNO BRIZOLA RODRIGUES	21	25/04/2001	84191	A279	0291


Reconheço a autenticidade da firma de ELIANE DE MELLO. Dou fé. 0619.01.200001.62817 [7CF] EM TESTEMUNHO DA VERDADE São Leopoldo, 11 de agosto de 2021 Gilvan Nunes Correa - Tabelião Enot: R\$ 6,30 + Selo digital: R\$ 1,40 - 10:31:00 692432-33269

Assinatura:  **ELIANE DE MELLO**

Assinatura Autorizada:  **Ana Maria Jesus Lammeritz**

Assinatura Autorizada:  **Gilvan Nunes Correa**

Assinatura Autorizada:  **Gilvan Nunes Correa**

Assinatura Autorizada:  **Gilvan Nunes Correa**

Assinatura Autorizada:  **Gilvan Nunes Correa**

Assinatura Autorizada:  **Gilvan Nunes Correa**

Assinatura Autorizada:  **Gilvan Nunes Correa**

Assinatura Autorizada:  **Gilvan Nunes Correa**

Assinatura Autorizada:  **Gilvan Nunes Correa**

Assinatura Autorizada:  **Gilvan Nunes Correa**

Assinatura Autorizada:  **Gilvan Nunes Correa**

Assinatura Autorizada:  **Gilvan Nunes Correa**

Assinatura Autorizada:  **Gilvan Nunes Correa**

Assinatura Autorizada:  **Gilvan Nunes Correa**

Assinatura Autorizada:  **Gilvan Nunes Correa**

Assinatura Autorizada:  **Gilvan Nunes Correa**

Conferida e Autenticada de acordo com original em 15/02/2023

Deptº de Compras Prefeitura Municipal de Portão

Folha: 0102 SCHARLAU 0202

FICELIONATO SCHARLAU

Alterações de Cargo	
Data	Cargo

Afastamentos Legais		
Afastamento	Seida	Retorno
PREVIDENCIA OU DOENCA	24/12/2020	03/01/2021
PREVIDENCIA OU DOENCA	22/02/2021	05/03/2021

Férias								
Início do Período Aquisitivo	Final de Período Aquisitivo	Faltas	Início do Gozo	Final de Gozo	Dias Gozados	Início do Abono	Final do Abono	Dias Abono

Contribuição Sindical	
Período	Valor

Alterações Salariais				
Data	De	Para	Tipo	Motivo da Alteração

Rescisão		
Data Dispensa	Tipo de Dispensa	Causa Dispensa

Data projeção aviso ind	Data projeção das adic de aviso ()
-------------------------	-------------------------------------

Anotações

Gerado por SIGER® - Rech Informática - www.rech.com.br

Portaria Nº 41, de 28/03/2007, do Ministério do Trabalho



Assinatura: _____

ELIANE DE MELLO
ELIANE DE MELLO

Conferida e Autenticada
de acordo com original em
15/10/2023
eb
Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

TABELIONATO SOCIAL
Rua Pinto Bandeira, 492 Terreo - Fone/Fax: (51) 3566-0011 - CEP 93120-021 - São Leopoldo, RS
Sel. GILVAN NUNES CORREA - Tabelião



Reconheço a autenticidade da firma de ELIANE DE MELLO. Dou fé. 0619.01.2000001.62818 [060]
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
São Leopoldo, 11 de agosto de 2021
Gilvan Nunes Correa - Tabelião
Emot: R\$ 6,30 + Selo digital: R\$ 1,40 - 10:31:40 682632-33269 14

Ana Maria Jesus Lamm
ESCREVENTE
ESCREVENTE AUTORIZADA

Firma(s) reconhecida(s) na(s) fl.(s)
Folha nº 0262 TABELIONATO SOCIAL Nº 01002

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
CENTRO ADMINISTRATIVO ARTHUR PEDRO MÜLLER
EDITAL DE CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 04/2023

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA
CNPJ: 91.852.087/0001-80

1) Conforme o edital, é solicitado que o Índice de Liquidez Corrente seja de no mínimo 1,50. A empresa apresentou índice maior que 4 nos dois anos analisados. Tendo um índice muito bom de Liquidez Corrente, conforme segue abaixo:

$$ILC = AC/PC$$

ÍNDICE	FÓRMULA	2021	2020
LIQUIDEZ CORRENTE	AC/PC	4,541	5,709

Índice de Liquidez Corrente (ILC) indica quanto a empresa possui em recursos disponíveis, bens e direitos realizáveis a curto prazo, para fazer face ao total de suas dívidas de curto prazo.

2) O edital solicita que o índice de Liquidez Geral seja de no mínimo 1,00. A empresa apresentou índice maior que 1,00 nos dois anos analisados. Tendo um índice muito bom de Liquidez Geral, conforme segue abaixo:

$$ILG = (AC+ARLP)/(PC+PELP)$$

ÍNDICE	FÓRMULA	2021	2020
LIQUIDEZ GERAL	(AC+ARLP)/(PC+PELP)	1,903	2,034

Índice de Liquidez Geral (ILG) indica quanto a empresa possui em disponibilidades, bens e direitos realizáveis no curso do exercício seguinte para liquidar suas obrigações, com vencimento neste mesmo período.

3) No edital é solicitado que o Índice do Grau de Endividamento seja de no máximo 1,0. A empresa apresentou índice menor que 1,0 nos dois anos analisados. Tendo assim um índice muito bom. Segue abaixo:

$$IGE=(PC+PELP)/AT$$

ÍNDICE	FÓRMULA	2021	2020
GRAU DE ENDIVIDAMENTO	<u>(PC+PELP)/AT</u>	0,299	0,293

Este índice revela se uma empresa é muito ou pouco endividada, ou seja, se usa muito ou pouco capital de terceiros onerosos. Expressa a proporção de recursos de terceiros financiando o Ativo e, complementarmente, a parcela do Ativo financiada pelos recursos próprios. Quanto menor for o endividamento menor o risco que a empresa estará oferecendo aos capitais de terceiros. Pela análise deste índice é possível

evidenciar que o percentual é baixo, para cada um R\$ 1,00 de ativo a empresa possuía R\$ 0,30 de dívida no ano de 2021 e no ano de 2020 para cada R\$ 1,00 a empresa possuía R\$ 0,29 de dívida.

A empresa Construsinos cumpriu com os requisitos exigidos nos índices satisfatoriamente.

Declaramos sob as penas cabíveis, de que o cálculo apresentado atende integralmente as exigências do edital.

São Leopoldo/RS, 22 de Fevereiro de 2023.

TABELIONATO
SCHARLAU

epi.11.
ELIANE DE MELLO
CONTADORA CRC/RS 080746/O-6
CPF Número - 744.306.100-53
Tel: 3568-0111
End: AV. PAROBÉ, 784
CEP: 93.125-000 Bai.: SCHARLAU
Cid: São Leopoldo UF.: RS

3º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
Bel. Terezinha Dal Santo - Tabelião Designada
Rua Pinto Bandeira, 492 Térreo - Fone/Fax: (51) 3566-0011 - CEP 93120-620 - São Leopoldo / RS - 3tabseoleopoldo@gmail.com

Reconheço por SEMELHANÇA a firma de ELIANE DE MELLO. Dou fé 0619.02.2200002 02188
Em testemunho da verdade
São Leopoldo, 22 de fevereiro de 2023
Jéssica Cassiana Saul - Escrevente Autorizada
E-mail: R\$ 9,50 + Selo digital: R\$ 2,50 - 16:06:41 734620-30396 22

Jéssica Cassiana Saul
Escrevente Autorizada





CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL NEGATIVA

À vista dos registros constantes nos sistemas de Informática do Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul é expedida a presente certidão por não constar distribuição de ação falimentar, concordatária, recuperação judicial e extrajudicial em tramitação contra a seguinte parte interessada:

CONSTRUSINOS IND E COM DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA *****
CNPJ 91.852.087/0001-80*****
ENDECO: AV PAROBE Nº 3355 CEP: 93.150-801 BAIRRO BOA VISTA *****
SÃO LEOPOLDO RS*****

São Leopoldo, 11 de janeiro de 2023, às 14h24min



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

DOCUMENTO ASSINADO POR
RIO GRANDE DO SUL PODER JUDICIARIO

DATA
11/01/2023 14h24min



Este é um documento eletrônico assinado digitalmente conforme Lei Federal nº 11.419/2006 de 19/12/2006, art. 1º, parágrafo 2º, inciso III.

Para conferência do conteúdo deste documento, acesse, na internet, o endereço <https://www.tjrs.jus.br/verificadocs> e digite o seguinte

número verificador: 0001448058590





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 – Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Certidão n°: **1922955**

Validade: **31/03/2023**

Razão Social: **CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA**

CNPJ: **91.852.087/0001-80**

N° de registro no Crea-RS: **81218**

Registrada desde: **10/09/1993**

Registrada para:

NA ÁREA DA ENGENHARIA INDUSTRIAL: SERVIÇOS DE ENGENHARIA MECÂNICA NA ÁREA DA CONSTRUÇÃO CIVIL.

NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL: INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO; CONSTRUÇÃO CIVIL EM GERAL; TERRAPLENAGEM, SANEAMENTO E PAVIMENTAÇÃO; COMÉRCIO DE MATERIAL DE CONSTRUÇÃO; TRANSPORTE RODOVIÁRIO DE CARGAS INTERESTADUAL; LOCAÇÃO DE VEÍCULOS, MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS; LIMPEZA URBANA, RECOLHIMENTO DE LIXO E ENTULHOS.

NA ÁREA DA ENGENHARIA DE MINAS: EXTRAÇÃO DE PEDRA, SAIBRO, AREIA E ATERROS.

Observações:

NADA CONSTA.

Restrições:

NADA CONSTA.

Endereço(s): **1) AV PAROBÉ, 3355
SCHARLAU
São Leopoldo-RS
93140-000**

Capital Social: **R\$ 2.500.000,00**

FILIAL **0**

CNPJ: **91852087000261**

Quadro Técnico:

1) JOÃO PAULO ZANETTE OPPERMANN

É RT SIM

Endereço: **ESTRADA DO VIRADOR Nº 0 - ZONA RURAL DO DISCapela de Santana-RS**
CEP: **95745000**

Responsáveis Técnicos:

1) ROSA DELICIA GONÇALVES TERRA

Título: **Engenheiro Civil**

Carteira Crea: **RS068234**

Registrado desde **18/08/1988**

Responsável Técnico pela empresa desde **15/04/1994**

Atribuições Profissionais (legislação):

**RESOLUÇÃO 218/73, ART. 7º, EM CONSONÂNCIA COM O ART. 7º DA LEI 5.194/66 E
DECRETO 23.569/33, ART. 28 E ART. 29**



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 – Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

2) TIAGO LUIS DA SILVA

Título: Engenheiro Civil

Carteira Crea: RS166975 Registrado desde 22/01/2010

Responsável Técnico pela empresa desde 25/02/2010

Atribuições Profissionais (legislação):

RESOLUÇÃO 218/73, ART. 7º, EM CONSONÂNCIA COM O ART. 7º DA LEI 5.194/66 E
DECRETO 23.569/33, ART. 28 E ART. 29

3) ALEX SANDRO VIANA DE OLIVEIRA

Título: Engenheiro Mecânico
Engenheiro de Segurança do Trabalho

Carteira Crea: RS184686 Registrado desde 08/06/2012

Responsável Técnico pela empresa desde 19/07/2013

Atribuições Profissionais (legislação):

Resolução 218/73 Art. 12
RESOLUÇÃO 359/91 ART. 4º E RESOLUÇÃO 437/99 ART. 4º.

Curso de pós-graduação:

Especialização em Engenharia de Segurança do Trabalho

Concluído em: 11/09/2018

4) JOÃO PAULO ZANETTE OPPERMAN

Título: Engenheiro de Minas

Carteira Crea: RS198861 Registrado desde 24/08/2013

Responsável Técnico pela empresa desde 24/10/2018

Atribuições Profissionais (legislação):

Resolução 218/73 Art. 14

Certificamos que CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO
LTDA

está devidamente registrada no Crea-RS, nos termos do art. 59 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certificamos que a pessoa jurídica mencionada, bem como os seus responsáveis técnicos constantes desta certidão, não possuem débito de anuidade ou auto de infração transitado em julgado no Crea-RS, nos termos do art. 66 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Esta certidão não autoriza a pessoa jurídica a executar serviços técnicos sem a participação efetiva de seus responsáveis técnicos.

Os dados supracitados referem-se à situação da pessoa jurídica e de seus responsáveis técnicos na presente data, devendo estar atualizada conforme art. 10º da Resolução nº 1.121/2019 do Confea. A presente certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos nela contidos e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro.



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 – Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

Certidão emitida pela internet. Para confirmar a sua autenticidade, acesse www.crea-rs.org.br, selecione "Acesso Rápido" e a seguir "Certidões - Consulta a autenticidade de uma Certidão de registro emitida pelo Crea-RS". Informe o número desta certidão para visualização e conferência deste documento. Em caso de dúvida, entre em contato com o Crea-RS pelo fone 51 3320-2140, de segunda a sexta, das 9h às 17h30.

Certidão gerada em 8/2/2022 e reimpressa em 8/2/2022

Fim da certidão nº 1922955



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 - Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PROFISSIONAL

Certidão n°: **1989287** Validade: **31/03/2024**
Nome do Profissional: **TIAGO LUIS DA SILVA**
Título: **ENGENHEIRO CIVIL**
Carteira Crea: **RS166975** RNP: **2208072545** CPF: **826.155.780-49**

Registrado desde: 22/01/2010

Atribuições Profissionais (legislação):

RESOLUÇÃO 218/73, ART. 7º, EM CONSONÂNCIA COM O ART. 7º DA LEI
5.194/66 E DECRETO 23.569/33, ART. 28 E ART. 29

Curso de Graduação:

ENGENHARIA CIVIL - Colou grau em: 15/01/2010
UNIVERSIDADE DO VALE DO RIO DOS SINOS - UNISINOS

Curso de Pós-Graduação:

NADA CONSTA

Responsabilidade técnica por pessoa jurídica:

- 1) CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA desde
1) 25/02/2010
- 2) GROOVE INDÚSTRIA DE BLOCOS DE CONCRETO LTDA. desde 27/01/2011

Certificamos que o profissional TIAGO LUIS DA SILVA.....
está devidamente registrado no Crea-RS, nos termos do art. 55 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certificamos que o profissional não possui débito de anuidade ou auto de infração transitado em
julgado no Crea-RS, nos termos do art. 66 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certidão emitida pela internet. Para confirmar a sua autenticidade, acesse www.crea-rs.org.br
selecione "Acesso Rápido" e a seguir "Certidões - Consulta a autenticidade de uma Certidão de
Registro emitida pelo Crea-RS". Informe o número desta certidão para visualização e conferência
deste documento. Em caso de dúvida, entre em contato com o Crea-RS pelo fone 51 3320-2140,
de segunda a sexta, das 9h às 17h30.

Certidão gerada em 30/1/2023 e impressa em 30/1/2023

Fim da certidão n° 1989287



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 – Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PROFISSIONAL

Certidão n°: **1921764** Validade: **31/03/2023**

Nome do Profissional: **JOÃO PAULO ZANETTE OPPERMANN**

Título: **ENGENHEIRO DE MINAS**

Carteira Crea: **RS198861** RNP: **2212375867** CPF: **806.841.730-34**

Registrado desde: **24/08/2013**

Atribuições Profissionais (legislação):
RESOLUÇÃO 218/73 ART. 14

Curso de Graduação:
ENGENHARIA DE MINAS - Colou grau em: 24/08/2013
UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE DO SUL - UFRGS

Curso de Pós-Graduação:
NADA CONSTA

Responsabilidade técnica por pessoa jurídica:

- 1) JOÃO PAULO ZANETTE OPPERMANN ENGENHARIA desde 31/07/2018
- 2) DAGOBERTO BARCELLOS S/A. desde 07/08/2018
- 3) CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA desde 24/10/2018

Certificamos que o profissional JOÃO PAULO ZANETTE OPPERMANN..... está devidamente registrado no Crea-RS, nos termos do art. 55 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certificamos que o profissional não possui débito de anuidade ou auto de infração transitado em julgado no Crea-RS, nos termos do art. 66 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certidão emitida pela internet. Para confirmar a sua autenticidade, acesse www.crea-rs.org.br selecione "Acesso Rápido" e a seguir "Certidões - Consulta a autenticidade de uma Certidão de Registro emitida pelo Crea-RS". Informe o número desta certidão para visualização e conferência deste documento. Em caso de dúvida, entre em contato com o Crea-RS pelo fone 51 3320-2140, de segunda a sexta, das 9h às 17h30.

Certidão gerada em 1/2/2022 e reimpressa em 3/2/2022

Fim da certidão n° 1921764



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 - Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PROFISSIONAL

Certidão nº: **1989298** Validade: **31/03/2024**
Nome da Profissional: **ROSA DELICIA GONÇALVES TERRA**
Título: **ENGENHEIRA CIVIL**
Carteira Crea: **RS068234** RNP: **2202375201** CPF: **394.970.700-04**

Registrada desde: 18/08/1988

Atribuições Profissionais (legislação):

RESOLUÇÃO 218/73, ART. 7º, EM CONSONÂNCIA COM O ART. 7º DA LEI
5.194/66 E DECRETO 23.569/33, ART. 28 E ART. 29

Curso de Graduação:

ENGENHARIA CIVIL - Colou grau em: 22/07/1988
UNIVERSIDADE DO VALE DO RIO DOS SINOS - UNISINOS

Curso de Pós-Graduação:

NADA CONSTA

Responsabilidade técnica por pessoa jurídica:

- 1) CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA desde
1) 15/04/1994

Certificamos que a profissional ROSA DELICIA GONÇALVES TERRA.....
está devidamente registrada no Crea-RS, nos termos do art. 55 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certificamos que a profissional não possui débito de anuidade ou auto de infração transitado em
julgado no Crea-RS, nos termos do art. 66 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certidão emitida pela internet. Para confirmar a sua autenticidade, acesse www.crea-rs.org.br
selecione "Acesso Rápido" e a seguir "Certidões - Consulta a autenticidade de uma Certidão de
Registro emitida pelo Crea-RS". Informe o número desta certidão para visualização e conferência
deste documento. Em caso de dúvida, entre em contato com o Crea-RS pelo fone 51 3320-2140,
de segunda a sexta, das 9h às 17h30.

Certidão gerada em 30/1/2023 e impressa em 30/1/2023

Fim da certidão nº 1989298



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 - Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PROFISSIONAL

Certidão n°: **1989288**

Validade: **31/03/2024**

Nome do Profissional: **ALEX SANDRO VIANA DE OLIVEIRA**

Título: **ENGENHEIRO MECÂNICO**

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Carteira Crea: **RS184686**

RNP: **2210904382**

CPF: **957.712.040-72**

Registrado desde: **08/06/2012**

Atribuições Profissionais (legislação):

RESOLUÇÃO 359/91 ART. 4º E RESOLUÇÃO 437/99 ART. 4º.

Curso de Graduação:

ENGENHARIA MECÂNICA - Colou grau em: 02/03/2012

UNIVERSIDADE DO VALE DO RIO DOS SINOS - UNISINOS

Curso de Pós-Graduação:

ESPECIALIZAÇÃO EM ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO,

CONCLUÍDO EM: 11/09/2018

UNIVERSIDADE CRUZEIRO DO SUL

Responsabilidade técnica por pessoa jurídica:

**1) CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA desde
1) 19/07/2013**

Certificamos que o profissional **ALEX SANDRO VIANA DE OLIVEIRA**.....
está devidamente registrado no Crea-RS, nos termos do art. 55 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certificamos que o profissional não possui débito de anuidade ou auto de infração transitado em
julgado no Crea-RS, nos termos do art. 66 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certidão emitida pela internet. Para confirmar a sua autenticidade, acesse www.crea-rs.org.br
selecione "Acesso Rápido" e a seguir "Certidões - Consulta a autenticidade de uma Certidão de
Registro emitida pelo Crea-RS". Informe o número desta certidão para visualização e conferência
deste documento. Em caso de dúvida, entre em contato com o Crea-RS pelo fone 51 3320-2140,
de segunda a sexta, das 9h às 17h30.

Certidão gerada em 30/1/2023 e impressa em 30/1/2023


Fim da certidão n° **1989288**

São Leopoldo/RS, 03 de março de 2023.

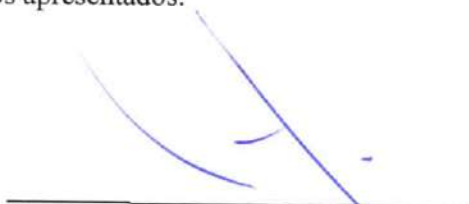
À
Prefeitura Municipal De Portão/RS
Comissão de Licitações
Concorrência Pública nº 04/2023

DECLARAÇÃO DE PLENA SUBMISSÃO




A empresa CONSTRUSINOS IND E COM DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 91.852.087/0001-80 com sede na Av. Parobé, 3355 – Bairro: Boa Vista – Cep: 93150-801 – São Leopoldo/RS, por intermédio de seu representante legal, Sr. Luis Antônio da Silva, portador da Carteira de Identidade nº 2015135482 e do CPF nº 373.517.530-91, e pelo seu responsável técnico, Sr. Tiago Luis da Silva, portador da Carteira de Identidade nº 1087925283 e do CPF nº 826.155.780-49, **DECLARAM**, plena submissão ao edital de **Concorrência Pública nº 04/2023**, bem como de ser perfeitamente viável o cumprimento integral e pontual das obrigações assumidas. **DECLARAM ainda**, total responsabilidade pela autenticidade e veracidade dos dados e documentos apresentados.



Tiago Luis da Silva
Engenheiro Civil
CREA: RS166975



Luis Antônio da Silva
Sócio Administrador
Nº CPF: 373.517.530-91





ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA
CONTRATO Nº 364-0539/19

Atestamos que **CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 91.852.087/0001-80, estabelecida na Avenida Parobé, 3355, Scharlau, São Leopoldo / RS - CEP.: 93.140-000, foi contratado por **FRAPORT BRASIL S.A. AEROPORTO DE PORTO ALEGRE**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 27.059.460/0001-41, com sede na Av. Severo Dullius, nº 90.010, Bairro São João, Cidade de Porto Alegre/RS, CEP 90.200-310; sob a interveniência do **CONSÓRCIO HTBM-POA AIRPORT**, inscrito no CNPJ nº 29.713.590/0001-81 com sede na Av. Plínio Brasil Milano, nº1023, Bairro Higienópolis, Cidade de Porto Alegre/RS, CEP 90.520-000; para a realização dos serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

DADOS DA OBRA:

1. **Contrato nº:** 364-0539/19.
2. **Objeto do contrato:** *O objeto do presente contrato consiste na prestação de serviços de execução de obras de drenagem pluvial, pavimentação (intertravado) e infraestrutura de instalações elétricas, na área do Estacionamento 2, conforme discriminado na tabela de preços, serviços e quantitativos – PSQ, para atendimento ao escopo da obra do Aeroporto Internacional Salgado Filho – Porto Alegre/RS.*
3. **Endereço da obra:** Av. Severo Dullius, nº 90.010, Bairro São João, Cidade de Porto Alegre/RS, CEP 90.200-310.
4. **Empresa contratada:** CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 91.852.087/0001-80, estabelecida na Avenida Parobé, 3355, Scharlau, São Leopoldo / RS - CEP.: 93.140-000
5. **Contratante da obra:** FRAPORT BRASIL S.A. AEROPORTO DE PORTO ALEGRE, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 27.059.460/0001-41, com sede na Av. Severo Dullius, nº 90.010, Bairro São João, Cidade de Porto Alegre/RS, CEP 90.200-310.



Selo de segurança nº 202783

A autenticidade deste registro pode ser confirmada no site do Crea-RS, link Cidadao, Consultas, Atestado Registrado. Informe o nº do selo de segurança ao lado ou pelo QR Code presente ao final deste documento.

Atestado registrado no CREA-RS



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

CONTRATO Nº 364-0539/19

6. Interveniente: CONSÓRCIO HTBM-POA AIRPORT, inscrito no CNPJ sob o nº 29.713.590/0001-81, com sede na Av. Plínio Brasil Milano, nº 1.023, Bairro Higienópolis, Cidade de Porto Alegre/RS, CEP 90.520-002.

7. ART's nº: 10312312

7.1 Nome: Tiago Luis da Silva
ART: nº 10312312

8. Responsável Técnico: Tiago Luis da Silva

8.1 Nome: Tiago Luis da Silva
Título profissional: Engenheiro Civil
RNP: 2208072545
Registro no CREA RS: 81218

9. Atividades executadas sob a sua responsabilidade técnica

Item	Descrição da obra/serviços Atividade técnica	Qtd	Unid.
1	DRENAGEM PLUVIAL		
1.1	MOVIMENTO DE TERRA		
1.1.1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE SOLOS ATÉ 2,50 M DE PROFUNDIDADE	1.952,70	M³
1.1.2	LASTRO DE MATERIAL GRANULAR	199,60	M³
1.1.5	REATERRO DE VALAS COM MATERIAL LOCAL	1.561,70	M³
1.1.6	TRANSPORTE DE SOLOS EXCEDENTES (DMT ATÉ 1 KM)	427,36	M³
1.2	TUBOS DE CONCRETO		
1.2.1	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO DN 400 MM PB JE PA2	60,20	M
1.2.2	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBOS DE CONCRETO DN 600 MM PB JE PA2	477,00	M
1.3	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
1.3.1	POÇO DE VISITA PV1 (1,20 X 1,20 M - H<1,25 M MEDIDAS INTERNAS) DE CONCRETO ARMADO, PAREDES COM ESPESSURA DE 15 CM	17,00	UNID.
1.3.2	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA PV1 (1,40 X 1,40 M, E: 15 CM) COM ABERTURA PARA CHAMINÉ	17,00	UNID.
1.3.3	BOCA DE LOBO/GRELHA (0,48 X 0,90 M - H<1,00 M MEDIDAS INTERNAS) DE CONCRETO ARMADO, PAREDES COM ESPESSURA DE 15 CM	44,00	UNID.
1.3.4	TAMPA DE CONCRETO ARMADO PARA BOCA DE LOBO (1,00 X 0,60 M, E: 15 CM), COM GRELHA METÁLICA	38,00	UNID.
1.3.5	PROLONGADOR PARA POÇO DE VISITA (0,60 X 0,60 M) DE CONCRETO ARMADO, PAREDES COM ESPESSURA DE 15 CM, COM ESCADA MARINHEIRO	16,10	M
1.3.6	PROLONGADOR PARA BOCA DE LOBO/GRELHA (0,48 X 0,90) DE CONCRETO ARMADO, PAREDES COM ESPESSURA DE 15 CM.	25,30	M
1.3.7	TAMPA DE CONCRETO ARMADO (1,00 X 1,00 M, E: 15 CM), COM TAMPÃO DE FOFO DN 600.	13,00	M
2	PAVIMENTAÇÃO		
2.1	MOVIMENTO DE TERRA		
2.1.2	BASE DE BRITA GRADUADA (E: 15 CM)	24.768,73	M²
2.1.3	CAMADA DE ASSENTAMENTO COM PÓ DE PEDRA (E: 5 CM)	32.078,80	M²
2.1.4	ATERRO MANUAL COMPACTADO	378,00	M³
2.2	PAVIMENTO		




ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA
CONTRATO Nº 364-0539/19

2.2.1	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO DE CONCRETO (12 X 15 X 30 X 100 CM)	2.468,44	M
2.2.3	PAVIMENTAÇÃO MECANIZADA COM BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO E: 8 CM COM FCK 35 MPA	32.078,80	M²
3	INFRAESTRUTURA ELÉTRICA		
3.1	MOVIMENTO DE TERRA		
3.1.1	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE SOLOS ATÉ 1,00M DE PROFUNDIDADE	943,59	M³
3.1.2	LASTRO DE AREIA (E: 5CM)	235,10	M³
3.1.4	REATERRO COM AREIA	948,40	M³
3.1.5	REATERRO DAS VALAS COM MATERIAL LOCAL	285,92	M³
3.1.6	TANSPORTE DE SOLOS EXCEDENTES (DMT: ATÉ 1KM)	1.240,37	M³
3.2	TUBOS/MATERIAIS		
3.2.1	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE CABO DE COBRE NÚ #50,00MM²	871,90	KG
3.2.3	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø32MM (1")	60,00	M
3.2.4	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO Ø114MM (4")	1.567,40	M
3.3	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
3.3.1	BASE DE FUNDAÇÃO EM CONCRETO ARMADO PRÉ-MOLDADA (1,20M X 2,00M) (1,49M³/UN.)	58,30	UNID.
3.3.2	CAIXA DE PASSAGEM EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO 500X500X500MM	40,00	UNID.
3.3.3	QUADRO E REQUADRO EM FERRO CANTONEIRA 500X500X500MM	40,00	UNID.
3.3.4	HASTE DE AÇO COBREADA TIPO COOPERWELD Ø16X2000MM COM CONECTOR	15,00	UNID.
3.3.5	CURVA LONGA EM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO Ø32MM (1")	30,00	UNID.
3.3.6	LUVA EM PVC Ø32MM (1")	60,00	UNID.


10. Período de participação nos serviços:

- 10.1 Data de Início:** 10 de maio de 2019
10.2 Data de Término: 18 de março de 2020


 Porto Alegre, 27 de janeiro de 2021
Andreea Pal
 Diretora Presidente
 Nome: Andreea Diana Pal
 Cargo/função: Diretora Presidente
 CPF: 240.020.928-60


Marcel W. M. Moreno
 Diretor de Infraestrutura
 Nome: Marcel Westermann Micke Moreno
 Cargo/função: Diretor de Infraestrutura
 CPF: 103.747.628-05

FRAPORT BRASIL S.A. – AEROPORTO DE PORTO ALEGRE
CONTRATANTE


 Nome: Juliano Luiz Pastrre
 Cargo/função: Gerente de Contratos
 CPF: 832.358.419-20

Nome: Luiz Vono Junior
 Cargo/função: Gerente de Negócios
 CPF: 456491.036-15

CONSÓRCIO HTBM – POA AIRPORT
INTERVENIENTE



Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.

Atenção:

A autenticidade deste registro pode ser confirmada:

- a) pelo QR Code abaixo;
- b) ou no site do Crea-RS, link Cidadão, Consultas, Atestado Registrado, informando o nº do selo de segurança;
- c) ou ainda clicando no link abaixo:

<http://servicos.crea-rs.org.br/ServicosPrd/servlet/com.servicos.srv.wbpsrvatestadocatres>

Este atestado registrado pelo Crea-RS é válido se acompanhado da respectiva "CAT com registro de atestado". Verificar na CAT a numeração do(s) selo(s) de segurança.

QR Code:

Para visualizar o arquivo, utilize um app leitor de QR Code no seu smartphone.



n

Jr
CR



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

Página. 1

1881391

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul - Crea-RS, o Acervo Técnico do profissional **TIAGO LUIS DA SILVA** referente às Anotações de Responsabilidade Técnica - ARTs, abaixo discriminadas:

Profissional **TIAGO LUIS DA SILVA**
Registro: **RS166975** RNP: 2208072545
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

1 / 1 -----

Número de ART: **10312312** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 30/07/2019 Baixada em: 18/03/2020
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE
Contratante: FRAPORT BRASIL S.A AEROPORTO DE PORTO ALEGRE CPF/CNPJ: 27059460000141
Rua: Avenida SEVERO DULLIUS Bairro: SÃO JOÃO Nº: 90010
Complemento: Cidade: Porto Alegre UF: RS CEP: 90200310
Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 4.900.003,98 Tipo de Contratante:
Ação Institucional:

Observação:

Endereço da obra/Serviço: AVENIDA SEVERO DULLIUS Nº: 90010
Complemento: Bairro: UF: RS CEP: 90200310
Cidade: PORTO ALEGRE

Data de Início: 10/05/2019 Conclusão efetiva: 18/03/2020 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES Código: MPOG:
Proprietário: FRAPORT BRASIL S.A AEROPORTO DE PORTO ALEGRE CPF/CNPJ: 27059460000141

Atividade Técnica:	Descrição da Obra/Serviço:	Quant:	Und:
0 - EXECUÇÃO	DRENAGEM	818,00	m
1 - EXECUÇÃO	PISTAS DE ROLAMENTO - PAVIMENTAÇÃO	45.281,70	m²
2 - EXECUÇÃO	FORNEC. E INSTALAÇÃO ELETRODUTO CORRUGADO (4'')	2.700,00	m

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

ART CONFORME CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº 364-0539/19 PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, NA ÁREA DE ESTACIONAMENTO 2. COMPOSTO POR: DRENAGEM, PAVIMENTAÇÃO E INFRAESTRUTURA ELÉTRICA.

DRENAGEM:

TUBOS DE CONCRETO DN 400 MM PB PA2 JE - QUANT. 134M
TUBOS DE CONCRETO DN 600 MM PB PA2 JE - QUANT. 654M
TUBOS DE CONCRETO DN 1000 MM PB PA2 JE - QUANT. 30M

PAVIMENTAÇÃO:

BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO DE 8CM COM FCK 35MPA - QUANT. 39.589,70M²
BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO DE 6CM COM FCK 35MPA - QUANT. 5.692,00M²

INFRAESTRUTURA ELETRICA:

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETRODUTO CORRUGADO (4'')
ATERRAMENTO CABO DE COBRE DE 70 E 50MM²
FORNECIMENTO E ISNTALAÇÃO DE BASE PARA POSTE DE LUZ.

Observações

Informações Complementares

O atestado protocolizado no CREA-RS sob número: 2021016061 , está registrado com as CAT's número(s):

1881391

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 202783 a 202785 o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

Página. 2
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1881391

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Certidão de Acervo Técnico nº 1881391

20 de Maio de 2021 Hora: 17:46:2

A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do Crea-RS (www.crea-rs.org.br), em Acesso Rápido - Consulta a autenticidade de uma CAT emitida pelo Crea-RS (caminho atualizado em janeiro de 2020). Informe o nº desta CAT para abertura do documento no formato PDF.

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o profissional estiver vinculado à essa pessoa jurídica.

A CAT perderá a validade no caso de substituição ou anulação de alguma ART nela constante.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo o território nacional.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Rua : São Luís , 77, CEP: 90620-170

Tel: (51) 3320-2100, E-mail: crears@crea-rs.org.br



CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
do Rio Grande do Sul

Gravataí, 11 de Abril de 2018,

ATESTADO TÉCNICO

Atestamos para os devidos fins de comprovação da realização de atividade técnica, que o Engenheiro Civil Tiago Luis da Silva, CREA Nº RS166975, RNP 2208072545, como responsável técnico pela empresa Construsinos Ind. e Comércio de Artefatos de Cimento Ltda. CNPJ 91.852.087/0001-80, registro no CREA-RS nº 81218, foi contratado para execução de terraplenagem, drenagem, redes de abastecimento de água, redes de esgoto e pavimentação no empreendimento Terras Alphaville Gravataí Fase III, no município de Gravataí/RS, os serviços abaixo relacionados e com as seguintes características:

DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:

1. **Contrato:** S/N, celebrado em 24/01/2017.
2. **Objeto do Contrato:** Execução de terraplenagem, drenagem, redes de abastecimento de água, redes de esgoto e pavimentação no empreendimento Terras Alphaville Gravataí Fase III.
3. **Endereço da Obra:** Rua Paraná, 707, Passo Carvalho, Gravataí/RS.
4. **Empresa Contratada:** Construsinos Indústria e Comércio de Artefatos de Cimento Ltda., CNPJ: 91852087 / 0001 - 80, com sede na Avenida Parobé, nº 3355 - Bairro Scharlau - São Leopoldo/RS, inscrita no CREA-RS sob o nº 81218.
5. **Contratante / Proprietário da Obra/Serviço:** Alphaville Gravataí Empreendimentos Imobiliários. CNPJ: 06.270.374 / 0002 - 94, com sede em Gravataí-RS, na Estrada do Itacolomi, nº 002710, Bairro Vila Branca.

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 2023

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

Registro de
Nº 76288
Atestado Técnico

Samuel Fonseca Silva
Coordenador de Obras
CREA 1476555D

alphavilleurbanismo

alphaville terrasalpha

6. **Proprietário do Empreendimento:** Alphaville Gravataí Empreendimentos Imobiliários. CNPJ: 06.270.374 / 0002 - 94, com sede em Gravataí-RS, na Estrada do Itacolomi, nº 002710, Bairro Vila Branca.

7. **Profissional:** Engenheiro Civil Tiago Luis da Silva, CREA nº RS166975

8. **Valor do Contrato:** R\$ 5.900.000,00 - Contrato.
R\$ 3.195,90 - 1º Termo Aditivo.
R\$ 510.429,12 - 2º Termo Aditivo.

9. **Descrição das Atividades:**

a. TERRAPLANAGEM

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.
1	MOBILIZAÇÃO E CANTEIRO DE OBRAS		
1.1	Mobilização de Equipe e Maquinários	vb	1,07
2	SUPRESSÃO VEGETAL E DESTOCAMENTO		
2.1	Supressão de Mata Média	m2	2.123,75
2.2	Destocamento de Mata Média Porte (inclui moagem de folhas, galhos e tocos com luma e carga, transporte e espalhamento de material - DMT interno)	m2	588,42
3	TERRAPLENAGEM		
3.1	LIMPEZA DE CAMADA SUPERFICIAL		
3.1.1	Raspagem de Camada Vegetal (Espessura Média = 15cm)	m2	82.399,02
3.1.2	Carga, Transporte e Estocagem do material proveniente de raspagem de camada vegetal (DMT Interno)	m3	12.705,80
3.2	REFORÇO DO ATERRO		
3.2.2	Reforço do aterro com Rachão travado em bica corrida, h=50cm	m3	6.858,75
3.3	ESCAVAÇÃO, CARGA, TRANSPORTE E ESPALHAMENTO		
3.3.1	Escavação, Carga, Transporte e Espalhamento - Material 1ª Categoria (DMT Interno)	m3	5.338,59
3.3.2	Escavação, Carga, Transporte e Espalhamento - Solos Moles/ Material Brejoso	m3	3.066,30

Registro de
Nº 76289
Atestado Técnico

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/2023

Deptº de Compras

alphavilleurbanismo

alphaville terrasalpha

3.3.3	Escavação, Carga, Transporte e Espalhamento - Material Jazida	m3	
3.4	EXECUÇÃO DE ATERRO COMPACTADO		
3.4.1	Compactação 100% PI (Medido no Aterro)	m3	47.863,51
3.4.2	Compactação 95% PI (Medido no Aterro)	m3	95.231,64
3.5	CARGA, TRANSPORTE E ESPALHAMENTO DE MATERIAL VEGETAL		
3.5.1	Carga e Transporte de Material Vegetal Estocado, DMT Interno à obra (inclui material proveniente da moagem)	m3	9.851,21
3.5.2	Espalhamento Mat. Vegetal nas Áreas de Passeio, Cabeças de Quadra, Praças e Áreas Verdes c/Motoniveladora	m2	74.255,17
4	OMISSOS		
4.1	Manutenção do Canteiro de Obras Partilhado (Luz, Água, Limpeza, Segurança, etc.)	mês	0,63
4.2	Escavação, Carga, Transporte e Espalhamento - Com fornecimento de argila variegada com CBR entre 5 e 8 (quadras)	m3	90.231,64
4.3	Escavação, Carga, Transporte e Espalhamento - Com fornecimento de argila com CBR > 8 (pista)	m3	37.416,89

b. Drenagem pluvial

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.
1	DRENAGEM		
1.1	GALERIAS DE ÁGUAS PLUVIAIS		
1.1.1	Rede de Drenagem DN 400mm, PB JE, classe PA-2, Rejuntado Externamente	m	163,53
1.1.2	Rede de Drenagem DN 500mm, PB JE, classe PA-2, Rejuntado Externamente	m	682,96
1.1.3	Rede de Drenagem DN 600mm, PB JE, classe PA-2, Rejuntado Externamente	m	158,98
1.1.4	Rede de Drenagem DN 800mm, PB JE, classe PA-2, Rejuntado Interna e Externamente	m	162,18
1.2	POÇOS DE VISITA		
1.2.1	Exec. de poço de visita especial 1,5x1,5m em concreto armado c/grelha tipo gaiivota FoFo 680x780x40cm D-400 padrão AlphaVille, prof. até 2,00m.	ud	32,00

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 2023


[Assinatura]

Dept° de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

alphaville
Samuel Fonseca Silva
Registro de
N° 76290
Atestado Técnico
alphaville

1.2.2	Exec. de poço de visita especial 1,8x1,8m em concreto armado c/grelha tipo gaivota FoFo 680x780x40cm D-400 padrão AlphaVille, prof. até 2,00m.	ud	3,00
1.2.3	Exec. de poço de visita 1,5x1,5m em concreto armado c/tampa FoFo Ø 0,60m CL400 padrão AlphaVille, prof. até 2,00m.	ud	6,00
1.2.4	Exec. de poço de visita 1,8x1,8m em concreto armado c/tampa FoFo Ø 0,60m CL400 padrão AlphaVille, prof. até 2,00m.	ud	3,00
1.3	CAIXA DE PASSAGEM		
1.3.1	Exec. de caixa de ligação e passagem 1,5x1,5m em concreto armado c/laje superior de concreto com espessura 15cm, prof. até 2,00m.	ud	7,00
1.4	BOCAS DE LOBO		
1.4.1	Execução de boca de lobo simples, pré-moldada, dimensões de 1,4m x 0,7m em concreto armado, profundidade mínima de 1,0m livre	ud	19,00
1.5	SARJETÃO		
1.5.1	Calha Coletora Pré Moldada Fck > 21MPa , com Largura 90mm, Regularizada com o Leito Carroçável	m	0,00
1.6	MUROS DE ALA DE SAÍDA DE BUEIRO		
1.6.1	Exec. de boca de bueiro(ala) 1,25x1,00x1,00m em concreto armado, prof. até 2,00m.	ud	3,00
1.6.2	Exec. de boca de bueiro(ala) 1,25x1,10x1,10m em concreto armado, prof. até 2,00m.	ud	3,00
1.6.3	Exec. de boca de bueiro(ala) 1,25x1,30x1,30m em concreto armado, prof. até 2,00m.	ud	1,00
2	CANALETAS DE DRENAGEM		
2.1	Canaleta concreto m/ Cana PTA / Bols 30x100 cm	m	417,50
3	OMISSOS		
3.1	Manutenção do Canteiro de Obras Partilhado (Luz, Água, Limpeza, Segurança, etc.)	vb	1,28
3.2	Execução de sarjetão extrusado Fck > 20MPa , com Espessura de 15cm e Largura 90cm, Regularizada com o Leito Carroçável	m	1.630,20
3.3	Plantio de gramas nos taludes da bacia de amortecimento	m²	3.596,00
3.4	Execução de dique controlador de vazão da bacia de amortecimento	Vb	1,00

Registro de
Nº 76291
Atestado Técnico

Conferida e Autenticada
de acordo com original em
15/02/2023

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

alphaville urbanismo
alphaville terrasalpha

c. Rede cloacal

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.
1	REDE DE ESGOTO INTERNA		
1.1	REDE COLETORA DE ESGOTO PVC JEI		
1.1.1	Rede de Esgoto DN 100mm, PVC JEI	m	386,98
1.1.2	Rede de Esgoto DN 150mm, PVC JEI	m	1.791,76
1.2	POÇOS DE VISITA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO		
1.2.1	Execução de Poço de Visita conforme Corsan, Prof. Até 1,6m	ud	43,00
1.3	TERMINAL DE INSPEÇÃO		
1.3.1	Instalação de inspeção tubular	ud	16,00
1.4	EXECUÇÃO DE RAMAL PREDIAL		
1.4.1	Execução de ligação domiciliar DN150mm conforme Corsan	ud	164,00
1.5	LIMPEZA E TESTE DA REDE		
1.5.1	Desobstrução e Limpeza da Rede por Bombeamento na Pontas da Rede	vb	1,00
2	REDE DE ESGOTO EXTERNA		
2.1	EMISSÁRIO DE ESGOTO		
2.1.1	Rede de Esgoto DN 100mm, PVC-O, com conexões em Fofó Dúctil JGS	m	402,00
3	OMISSOS		
3.1	Manutenção do Canteiro de Obras Partilhado (Luz, Água, Limpeza, Segurança, etc.)	vb	0,00
3.2	Reposição de pavimento e canteiro existente que serão afetados pela execução da rede externa	m²	19,00

Conferida e Autenticada
de acordo com original em
15/02/2023
Sh
Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

Registro de
Nº 76292
Atestado Técnico

Samuel Fonseca Silva
Coordenador de Obras
CREA 1476555D

alphaville urbanismo

alphaville terrasalpha

d. Rede d'água

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.
1	REDE DE ÁGUA		
1.1	REDE DE DISTRIBUIÇÃO EM PVC PBA JE		
1.1.1	Rede de Tubos PVC PBA JE Classe 15 (Ponta e Bolsa) DN 50mm	m	2.223,19
1.1.2	Rede de Tubos PVC PBA JE Classe 15 (Ponta e Bolsa) DN 75mm	m	513,81
1.1.3	Rede de Tubos PVC PBA JE Classe 15 (Ponta e Bolsa) DN 100mm	m	49,64
1.2	VALVULAS E REGISTROS		
1.2.1	Registro de manobra completo DN 50mm, c/ Caixa em alvenaria ou concreto, com fundo drenante, coroa e tampão FoFo	und	5,00
1.2.2	Registro de manobra completo DN 75mm, c/ Caixa em alvenaria ou concreto, com fundo drenante, coroa e tampão FoFo	und	4,00
1.2.3	Válvula Redutora de Pressão DN 100mm, c/ Caixa Caixa em alvenaria ou concreto, com fundo drenante, coroa e tampão FoFo	und	1,00
1.3	HIDRANTES		
1.3.1	Hidrante de Coluna DN 50mm Ligado à Rede c/Acessórios	cj	1,00
1.3.2	Hidrante de Coluna DN 75mm Ligado à Rede c/Acessórios	cj	1,00
1.4	RAMAIS DE LIGAÇÃO DOMICILIAR		
1.4.1	Execução de ramal de ligação domiciliar	und	0,00
1.5	TESTE DA REDE		
1.5.1	Teste da Rede de Água Conforme Normas da Concessionária Local	vb	1,00
2	OMISSOS		
2.1	Manutenção do Canteiro de Obras Partilhado (Luz, Água, Limpeza, Segurança, etc.)	vb	0,00
2.2	Recomposição de pavimento e canteiro que serão afetados pela execução da rede externa	m²	67,00

Registro de
Nº 76293
Atestado Técnico

Conferida e Autenticada
de acordo com original em
15/10/2023
20
Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

alphaville urbanismo

alphaville terrasalpha

e. Pavimentação

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.
1	PAVIMENTAÇÃO INTERNA		
1.1	GUIA E SARJETA EXTRUSADA		
1.1.1	Execução de Guia e Sarjeta Extrusada, fck=21MPa,	m	3.053,67
1.2	PAVIMENTO TIPO 1		
1.2.1	Abertura de Caixa, h=25,0cm (largura média de 7.50m)	m2	15.690,21
1.2.2	Camada de Subbase, h= 15cm, com Bica Corrida CBR >20% e Exp. <1%	m3	1.853,63
1.2.3	Camada de Areia de Assentamento, h= 4cm	m3	544,88
1.2.4	Bloco Pré Moldado de Concreto, h= 6cm ,Fck > 35MPa	m2	10.920,18
1.3	PAVIMENTO TIPO 2		
1.3.1	Bloco Concregrama, h=8cm	m2	1.368,21
1.4	ACESSIBILIDADE		
1.4.1	Execução de Rampas de Acessibilidade	und	14,00
1.5	ACABAMENTO DE PASSEIO		
1.5.1	Acabamento de Passeio	m2	6.035,00
1.6	PASSEIO EM CONCRETO		
1.6.1	Execução de Passeio em Concreto fck 15 MPa, L=1,5 m, e=5,0 cm, armado com malha de aço CA-60 5mm, inclui compactação do solo, execução de lastro de 7cm de brita 1 e execução de junta de dilatação a cada 2,0m de comprimento e acabamento vassourado.	m2	3.166,92
2	OMISSOS		
2.1	Manutenção do Canteiro de Obras Partilhado (Luz, Água, Limpeza, Segurança, etc.)	vb	1,01
2.2	Viga de transição	m	58,50

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/2023

EB

Deptº de Compras

alphaville
Coo
C. ter
Registro de
Nº 76294
Atestado Técnico

3	ADITIVO 01 (DRENOS PARA PAVIMENTAÇÃO)		
3.1	Drenos para pavimentação longitudinal (dreno de brita envelopado com geotêxtil)	m	3.422,49

10. Período de Execução: 26/01/2017 à 30/11/2017.

Samuel Fonseca Silva
 Samuel Fonseca Silva
 Coordenador de Obras
 CREA 1476555D
 Alphaville Empreendimentos Gravataí Empreendimentos Imobiliários

Handwritten mark

Registro de
 Nº 76295
 Atestado Técnico

Conferida e Autenticada
 de acordo com original em
15/02/2013
Handwritten initials
 Deptº de Compras
 Prefeitura Municipal de Portão

alphavilleurbanismo

alphaville terrosalpha

Handwritten mark



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1703444

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

ATIVIDADE CONCLUÍDA

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul - Crea-RS, o Acervo Técnico do profissional **TIAGO LUIS DA SILVA** referente às Anotações de Responsabilidade Técnica - ARTs, abaixo discriminadas:

Profissional **TIAGO LUIS DA SILVA**
Registro: **RS166975** RNP: **2208072545**
Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

1 / 3

Número de ART: **8973583** Tipo de ART: **Prestação de Serviço Registrada em: 23/03/2017** Baixada em: **30/11/2017**
Forma de Registro: Participação técnica: **Individual/Principal**
Empresa Contratada: **CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE**
Contratante: **ALPHAVILLE GRAVATAI EMPREEND. IMOBILIARIOS LTDA** CPF/CNPJ: **06270374000294**
Rua: **ESTRADA ITACOLOMI** Nº: **2710**
Complemento: **Bairro: VILA BRANCA**
Cidade: **Gravataí** UF: **RS** CEP: **94150530**
Contrato: **Celebrado em:** Vinculado à ART:
Valor do Contrato: **R\$ 5.900.000,00** Tipo de Contratante:
Ação Institucional: **Endereço da obra/Serviço: ESTRADA ITACOLOMI** Nº: **2710**
Complemento: **Bairro:**
Cidade: **GRAVATAÍ** UF: **RS** CEP: **94150530**
Data de Início: **26/01/2017** Conclusão efetiva: **30/11/2017** Coordenadas Geográficas:
Finalidade: **Código:** MPOG:
Proprietário: **ALPHAVILLE GRAVATAI EMPREEND. IMOBILIARIOS LTDA** CPF/CNPJ: **06270374000294**
Atividade Técnica: **Descrição da Obra/Serviço:** Quant: **Und:**
0 - EXECUÇÃO **OBRAS EM TERRA E TERRAPLENAGEM - TERRAPLENAGEM** **79.525,34** **m²**

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

REDE DE DRENAGEM DN 400MM A DN 800MM PA2 - 1.294,03 M
EXECUÇÃO DE POÇO DE VISITA - 47 UNID.
EXECUÇÃO DE BOCA DE LOBO SIMPLES - 20 UNID.
EXECUÇÃO DE BOCA DE BUEIRO - 4 UNID.
CANALETA CONCRETO M/ CANA PTA/ BOLS 30X100 CM - 515 M
EXECUÇÃO DE SARJETÃO IN LOCO FCK > 20MPa, COM LARGURA 90MM, REGULARIZADA COM O LEITO CARROÇÁVEL - 1.613,42 M
EXECUÇÃO DE GUIA E SARJETA EXTRUSADA, FCK=21MPa - 3.243,30 M
CAMADA DE SUB BASE, H= 15CM, COM BICA CORRIDA CBR > 20% E EXP. < 1% - 1.684,88 M³
BLOCO PRÉ MOLDADO DE CONCRETO, H= 6CM, FCK > 35MPa - 10.259,00 M³
BLOCO CONCREGRAMA, H=8CM - 1.275,07
EXECUÇÃO DE RAMPAS DE ACESSIBILIDADE - 12 UNID.
EXECUÇÃO DE PASSEIO EM CONCRETO FCK 15 MPa - 3.634,80 M³
REDES DE TUBO PVC PBA JE CLASSE 15 DN 50MM A 100MM - 3.009,70 M
REGISTRO DE MANOBRA COMPLETO DN 50MM A 75MM - 8 UNID.
VÁLVULA REDUTORA DE PRESSÃO DN 100MM - 1 UNID.
HIDRANTE DE COLUNA DN 50MM A 75MM - 2 CONJ.
REDE DE ESGOTO DN 100MM A 150MM, PVC JEI - 2.278,49 M
EXECUÇÃO DE POÇO DE VISITA CONFORME CORSAN, PROF. ATÉ 1,6M - 32 UNID.
EXECUÇÃO DE LIGAÇÃO DOMICILIAR DN 150MM CONFORME CORSAN - 164 UNID.
REDE DE ESGOTO DN 100MM, PVC-O, COM CONEXÕES EM FOGO DÚCTIL JGS - 402 M
ESCAVAÇÃO, CARGA, TRANSPORTE E ESPALHAMENTO - MATERIAL JAZIDA - 136.914,59 M³
COMPACTAÇÃO 100% PN - 141.512,18 M³

2 / 3

Número de ART: **9614601** Tipo de ART: **Prestação de Serviço Registrada em: 24/04/2018** Baixada em: **30/11/2017**
Forma de Registro: Participação técnica: **Individual/Principal**
Empresa Contratada: **CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE**

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

25/02/2023

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1703444

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Contratante: ALPHAVILLE GRAVATAI EMPREEND. IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ: 06270374000294
Rua: ESTRADA ITACOLOMI Nº: 2710
Complemento: Bairro: VILA BRANCA
Cidade: Gravataí UF: RS CEP: 94150530
Contrato: Celebrado em: Tipo de Contratante: Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 3.195,90
Ação Institucional:

Endereço da obra/Serviço: ESTRADA ITACOLOMI Nº: 2710
Complemento: Bairro: VILA BRANCA
Cidade: GRAVATAÍ UF: RS CEP: 94150530
Data de Início: 17/07/2017 Conclusão efetiva: 30/11/2017 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: Código: MPOG:
Proprietário: ALPHAVILLE GRAVATAI EMPREEND. IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ: 06270374000294
Atividade Técnica: Descrição da Obra/Serviço: Quant: Und:
0 - EXECUÇÃO OBRAS EM TERRA E TERRAPLENAGEM - TERRAPLENAGEM 1,00 Ind.

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

ART REFERENTE AO 1º TERMO ADITIVO DO CONTRATO ALPHAVILLE
3 / 3

Número de ART: 9614639 Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 24/04/2018 Baixada em: 30/11/2017
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: NENHUMA EMPRESA

Contratante: ALPHAVILLE GRAVATAI EMPREEND. IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ: 06270374000294
Rua: ESTRADA ITACOLOMI Nº: 2710
Complemento: Bairro: VILA BRANCA
Cidade: Gravataí UF: RS CEP: 94150530
Contrato: Celebrado em: Tipo de Contratante: Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 510.429,12
Ação Institucional:

Endereço da obra/Serviço: ESTRADA ITACOLOMI Nº: 2710
Complemento: Bairro: VILA BRANCA
Cidade: GRAVATAÍ UF: RS CEP: 94150530
Data de Início: 31/08/2017 Conclusão efetiva: 30/11/2017 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: Código: MPOG:
Proprietário: ALPHAVILLE GRAVATAI EMPREEND. IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ: 06270374000294
Atividade Técnica: Descrição da Obra/Serviço: Quant: Und:
0 - EXECUÇÃO PISTAS DE ROLAMENTO - PAVIMENTAÇÃO 1,00 Ind.

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

ART REFERENTE AO 2º TERMO ADITIVO DO CONTRATO ALPHAVILLE
REFORÇO DO ATERRO COM RACHÃO TRAVADO EM BICA CORRIDA - 3.904,66 M³
ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE SOLOS - 1.140,32 M³
REATERRO COM MATERIAL LOCAL - 488,71 M³
TRANSPORTE (DMT: 500M), ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO DE SOLOS - 651,61
MANTA GEOTÊXTIL - 7.400,40 M²
INTERLIGAÇÃO DE DRENO NO PV COM TUBO DRENO MACPIPE 100MM L: 1M - 86,00 UNID.
DRENO COM BRITA 4 - 651,86 M³

Observações

Este atestado não está registrado para as atividades técnicas de "SUPRESSÃO VEGETAL E DESTOCAMENTO".

Informações Complementares

O atestado protocolizado no CREA-RS sob número: 2018021701, está registrado com as CAT's número(s):

1703444

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 76288 a 76295 o atestado contendo 8 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

25/10/2023

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1703444

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Certidão de Acervo Técnico nº 1703444

25 de Junho de 2018 Hora: 18 : 7 : 19

A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do Crea-RS (www.crea-rs.org.br), em Serviços - Consulta a autenticidade de uma CAT emitida pelo Crea-RS.

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de substituição ou anulação de alguma ART nela constante.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o profissional estiver vinculado à essa pessoa jurídica.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo o território nacional.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Rua : São Luís , 77, CEP: 90620-170

Tel: (51) 3320-2100, E-mail: crears@crea-rs.org.br



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

<p>Conferida e Autenticada de acordo com original em <u>15/02/2023</u> <i>[Handwritten signature]</i></p>
<p>Deptº de Compras Prefeitura Municipal de Portão</p>

[Handwritten initials]



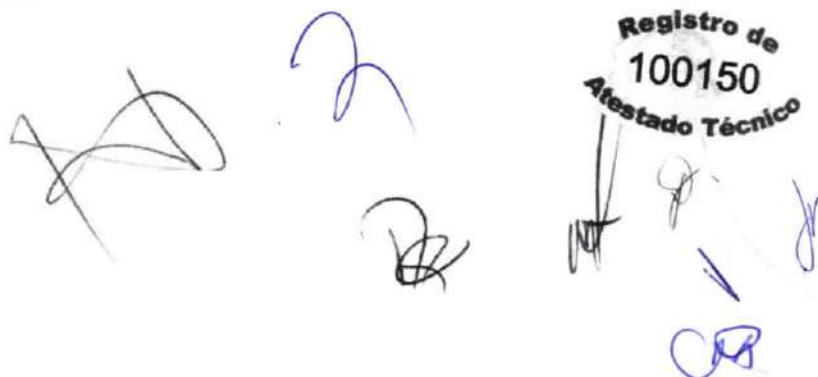
1

ATESTADO TÉCNICO

Atestamos para os devidos fins de comprovação da realização de atividade técnica, que o Engenheiro Civil Tiago Luis da Silva, CREA Nº RS166975, RNP 2208072545, como responsável técnico pela empresa Construsinos Ind. e Comércio de Artefatos de Cimento Ltda. CNPJ 91.852.087/0001-80, registro no CREA-RS nº 81218, foi contratado para execução de urbanização e regularização fundiária da Vila Kipling do município de Novo Hamburgo/RS, os serviços abaixo relacionados e com as seguintes características:

DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:

1. **Contrato:** 119/2013, celebrado em 19/09/2013.
2. **Objeto do Contrato:** Contratação de empresa com responsabilidade técnica para urbanização e regularização fundiária da Vila Kipling do município de Novo Hamburgo, incluindo responsabilidade técnica, material, mão-de-obra, equipamentos, sinalização dos locais em obra, de acordo com o Memorial Descritivo, Planilha de Orçamento Global, Cronograma Físico-Financeiro e Plantas Baixas, conforme Requisição nº 67.096.
3. **Endereço da Obra:** Vila Kipling, Canudos, Novo Hamburgo/RS.
4. **Empresa Contratada:** Construsinos Indústria e Comércio de Artefatos de Cimento Ltda., CNPJ: 91852087/0001-80, com sede na Avenida Parobé, nº 3355 – Bairro Scharlau – São Leopoldo/RS, inscrita no CREA-RS sob o nº 81218.
5. **Contratante / Proprietário da Obra/Serviço:** Município de Novo Hamburgo. CNPJ: 88.254.875/0001-60, com sede em Novo Hamburgo-RS, na Rua Guia Lopes, nº 4201, Bairro Canudos.
6. **Proprietário do Empreendimento:** Município de Novo Hamburgo. CNPJ: 88.254.875/0001-60, com sede em Novo Hamburgo-RS, na Rua Guia Lopes, nº 4201, Bairro Canudos.
7. **ART:** 7415241, 8611269, 8646382, 9102939, 9430195
8. **Profissional:** Engenheiro Civil Tiago Luis da Silva, CREA nº RS166975
9. **Valor do Contrato:** R\$ 20.574.373,62



The bottom of the document features several handwritten signatures in blue ink. On the right side, there is a circular stamp with the text "Registro de 100150 Atestado Técnico".

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

13/02/23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

10. Execução dos seguintes serviços:

I Serviços Técnicos		
1.1	Locação de adutoras, coletores tronco e interceptores - até dn 1500 mm, inclusive topografo	6.762,00 M
1.2	Locação da obra, com uso de equipamentos topográficos, inclusive topografo e nivelador	1.683,00 m ²
1.3	Locação de redes de água ou esgoto, inclusive topografo	6.840,55 M
1.4	Locação convencional de obra, através de gabarito De tábuas corridas e ontaletadas, com reaproveitamento de 3 vezes.	62,00 m ²
1.5	Administração da obra	41,00 mês
1.6	Instalação de canteiro de obras completo (vestiários, banheiros, refeitório), incluso instalações elétricas e hidráulicas	1,00 cj.
1.7	Cadastro georeferenciado de adutoras, coletores e interceptores - até dn 1500 mm, inclusive topografo e desenhista	13.602,55 m
1.8	Cadastro de ligações prediais, Inclusive topografo e desenhista	260,00 un
2. Escavação		
2.1	Escavação, carga e transporte de material de 1A categoria, caminho de serviço revestimento primário, com escavadeira hidráulica e caminhão basculante 6 m ³ , DMT 50 até 200m	29.393,54 m ³
2.2	Escavação mecânica de valas com profundidade de 1,5 até 3m	40.778,83 m ³
2.3	Escavação mecânica de valas com profundidade de 3 a 6m	7.287,84 m ³
2.4	Escavação Manual de Valas	4.985,14 m ³
3. Bota-Fora		
3.1	Carga, transporte e descarga mecânica de solos	68.163,88 m ³
4. Aterro, reaterro e lastro		
4.1	Reaterro de vala com material granular de empréstimo adensado e vibrado	13.527,05 m ³
4.2	Reaterro e Compactação manual de valas	578,80 m ³
4.3	Aterro de valas com argila compactada 100% PI	13.329,51 m ³
4.4	Lastro de brita	4.395,47 m ³
4.5	Lastro de areia adensado	10.988,77 m ³
4.6	Reaterro com areia adensado	6.698,26 m ³
4.7	Reforço de subleito com mat. Granular	797,07 m ³
4.8	Reaterro com mat. Local	1.649,90 m ³
5. Esgotamento com bomba		
5.1	Esgotamento com moto-bomba autoescovante	5.738,04
6. Escoramento		
6.1	Escoramento de valas com pranchões metálicos - área não cravada	16.809,55 m ²

Registro de
100151
Atestado Técnico

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

6.2	Escoramento contínuo com Blindagem	6.970,67	m ²
7. Movimento de solo			
7.1	Compactação mecânica c/ controle do GC >= 95% do PI	897,55	m ³
7.2	aterro com argila compactada GC >: 95% do PI	6.932,69	m ³
7.3	Espalhamento solos	2.260,55	m ³
7.4	Espalhamento de material importado	12.375,13	m ³
7.5	Empilhamento de bota fora	46.046,69	m ³
7.6	Transporte de solos	29.590,42	m ³

II DEMOLIÇÕES

1. Demolição de Muros e Cercas

1.1	Retirada de cerca e mourões	86,70	m ²
1.2	Demolição de alvenaria de tijolos furados s/ reaproveitamento	58,05	m ³
1.3	Demolição / fresagem de pavimentação asfáltica, exclusive transporte do material retirado	235,79	m ³
1.4	Remoção de calçamento	588,35	m ²
1.5	Remoção de meio-fio, sem reaproveitamento	161,00	m

III QUADRA DE ESPORTES

1.	Execução de quadra de esporte com piso de concreto armado polido	504,00	m ²
2.	Execução de alambrado de tela com tubos galvanizados e tela trançada galvanizada com portão metálico galvanizado	381,80	m ²
3.	Execução de Corrimão tubo aço galv. 2x50MM + Pé 50MM - Esp. 2MM - completo incl pintura	41,40	m
4.	Execução de pintura de piso com demarcação com tinta epoxi	145,00	m ²
5.	Fornecimento e instalações de goleiras metálicas completas	2,00	uni
6.	Fornecimento e instalações de estrutura metálica para fixação de rede de vôlei - completa	1,00	uni

IV PAVIMENTAÇÃO - VILA KIPLING

1. Material e Execução

1.1	Fabricação e aplicação de concreto betuminoso usinado a quente (CBUQ), c ap 50/70, exclusive transporte	560,80	m ³
1.2	Pavimentação mecanizada em blocos intertravados de concreto, espessura 8cm, fck 35MPa, assentados sobre colchão de areia	14.231,19	m ²
1.3	Regularização e compactação de subleito até 20 cm de espessura.	11.774,13	m ²
1.4	Base para pavimentação com brita graduada, inclusive compactação.	3.944,68	m ³
1.5	Embasamento de material granular - rachão.	16.541,93	m ³
1.6	Meio-fio (guia) de concreto pré-moldado, dimensões 12x15x30x100cm (face superior X face inferior X altura X comprimento), rejuntado c/argamassa 1:4 cimento: areia, incluindo escavação e reaterro.	6.038,16	m
1.7	Passeio em Concreto armado fck= 15,0 MPa (1 : 2,5 : 3) , incluído preparo mecânico, lançamento e adensamento.	668,32	m

Registro de
100152
Atestado Técnico

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

1.8	Imprimação de base de pavimentação com emulsão cm-70.	7.761,00	m ²
1.9	Pintura de ligação com emulsão rr-2c	7.761,00	m ²
1.10	Demolição De Pavimentação Asfáltica, Exclusive Transporte Do Material Retirado	21,15	m ³
1.11	Transporte de concreto betuminoso usinado a quente	381,79	m ³ xKm
1.12	Fresagem de asfalto	3.487,60	m ³
1.13	Transporte de CBUQ	160,65	m ³
2. Controle Tecnológico			
2.1	Ensaio de determinação da sedimentação - emulsão asfáltica.	2,00	un
2.2	Ensaio de viscosidade saybolt - furol - material betuminoso.	1,00	un
2.3	Ensaio de granulometria por peneiramento - solos.	12,00	un
2.4	Ensaio de limite de liquidez - solos.	5,00	un
2.5	Ensaio de limite de plasticidade - solos.	5,00	un
2.6	Ensaio de resíduo por evaporação - emulsão asfáltica.	1,00	un
2.7	Ensaio de compactação - amostras trabalhadas - solos.	15,00	un
2.8	Ensaio de massa específica - in situ - método frasco de areia - solos.	22,00	un
2.9	Ensaio de índice de suporte califórnia - amostras não trabalhadas - energia intermediária - solos.	5,00	un
2.10	Ensaio de ponto de fulgor - material betuminoso.	2,00	un
2.11	Ensaio de determinação da peneiração - emulsão asfáltica.	1,00	un

V SINALIZAÇÃO - VILA KIPLING

1. Sinalização Horizontal

1.1	Faixa amarela	199,00	m ²
1.2	Faixa de segurança	472,00	m ²
1.3	Faixa de retenção	58,00	m ²
1.4	Pare	32,00	m ²
1.5	Seta	4,00	m ²
1.6	Zebrado	47,00	m ²

2. Sinalização Vertical

2.1	Placa pare	32,00	un
2.2	Placa pedestre quadrada l=50cm	24,00	un
2.3	Placa circular diam.50cm	122,00	un
2.4	Placa serviço auxiliar	5,00	un

VI SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA - VILA KIPLING

1 REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA

1.1	Fornecimento e assentamento de Tubo PEAD pe80 iso (Bitolas de 63 a 225mm)	4.180,00	m
1.2	Fornecimento e instalação de peças e conexões em PEAD (Bitolas 63 a 225mm)	960,00	un
1.3	Execução de entroncamento de redes pressurizadas DN 450mm com TEE de sela	1,00	

2 REDE PRECÁRIA

Registro de
100153
Atestado Técnico

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

2.1	Fornecimento e execução de rede de água provisória DN 20mm com peças e conexões	6.020,50	m
2.2	Fornecimento e execução de rede de água provisória (rede precária) DN 32mm com peças e conexões	2.541,70	m
2.3	Execução de ramais de água completo com conexões	1.045,00	un
3	Instalação/ adequação de ramal predial		
3.1	Fornecimento e instalação de kit cavalete completo (com hidrômetro unijato e nicho de concreto)	285,00	un

VII DRENAGEM PLUVIAL - VILA KIPLING

1 Lastros/fundações diversas

1.1	Envolvimento de rede pluvial em Concreto fck= 15,0 mpa (1: 2,5:3) , incluído preparo mecânico, lançamento e adensamento.	422,29	m ³
1.2	Fornecimento e assentamento de galeria de concreto armado pré-moldada de (2,50m x 2,00m), parede: 20cm	534,00	m

2 Fornec e/ou assent de tubo de concreto

2.1	Fornecimento e assentamento de Tubo concreto PB JE nbr-8890/2007 dn 400mm	3.300,90	m
2.2	Fornecimento e assentamento de Tubo concreto PB JE nbr-8890/20017 dn 600mm	1.723,60	m
2.3	Fornecimento e assentamento de Tubo concreto PB JE nbr-8890 DN 800mm	568,40	m
2.4	Fornecimento e assentamento de Tubo concreto PB JE nbr-8890 DN 1000mm	64,00	m
2.5	Fornecimento e assentamento de Tubo concreto PB JE nbr-8890 DN 1200mm	63,10	m
2.6	Fornecimento e assentamento de Tubo concreto PB JE nbr-8890 DN 1500mm	47,30	m

3 Poço visita concreto armado p/ coletor águas pluviais

3.1	Fornecimento e assentamento de poço de visita pre moldado de concreto armado para tubos DN 400mm	54,00	un
3.2	Fornecimento e assentamento de poço de visita pre moldado de concreto armado para tubos DN 600mm	33,00	un
3.3	Fornecimento e assentamento de poço de visita pre moldado de concreto armado para tubos DN 800mm	21,00	un
3.4	Fornecimento e assentamento de poço de visita pre moldado de concreto armado para tubos DN 1000mm	2,00	un
3.5	Fornecimento e assentamento de poço de visita pre moldado de concreto armado para tubos DN 1200mm	2,00	un
3.6	Fornecimento e assentamento de poço de visita pre moldado de concreto armado para tubos DN 1500mm	2,00	un

Registro de
100154
Atestado Técnico

[Handwritten signatures and initials]

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Pôrto

3.2	Fornecimento e instalação de bocas de lobo, tipo máxima eficiência, 1,20x1,00x0,90m, com fundo e tampa de concreto e paredes em alvenaria	160,00	un
3.3	Fornecimento e instalação de Grelha	18,00	un
3.4	Fornecimento e instalação de Tampão fofo 83kg carga max 30000kg diam abert 600mm p/ poço visita	83,00	un

VIII MOBILIZAÇÃO, INSTALAÇÃO DAS OBRAS E DESMOBILIZAÇÃO

1.	Limpeza mecanizada de terreno, inclusive retirada de arvore entre 0,05 m e 0,15m de diâmetro	681,00	m ²
2.	Desmatamento de arvores entre 0,15m e 0,30m de diâmetro inclusive destocamento e limpeza do terreno, utilizando trator de esteiras. (encarregado incluso)	9,00	un
3.	Cerca c/ postes retos de concreto (esticadores retos) de 15x15 cm, alt. de 2,3 a 2,5 m, com escoras de 10 x 10 cm nos cantos + tela arame galvanizado 5x5 cm	364,10	m
4.	Barracão de obra para alojamento/escritório, piso em pinho 3a, paredes em compensado 10mm, cobertura em telha amianto 6mm, incluso instalações elétricas e esquadrias	169,00	m ²

IX INSTALAÇÕES MECÂNICAS - CASA DE BOMBAS

1.	Fornec. E instalação de Tubo com flange, ponta e anel de engaste, pn10 dn600mm - l=700mm fºfº	5,00	un
2.	Fornec. E instalação de Válvula de retenção tipo flap dn1200mm	6,00	un
3.	Fornecimento e instalação de Tubo com flange, ponta e anel de engaste, pn10 dn1000mm - l=700mm fºfº	6,00	un
4.	Fornecimento e instalação de Monovia perfil em i comp. =18 m	1,00	un
5.	Fornec. E instalação de Grades metálicas 2.25x1.50	224,00	un
6.	Fornec. E instalação de Grades metálicas 1.10x1.05	64,00	un
7.	Fornecimento e instalação de Grades metálicas 1.60x1.15	272,00	un
8.	Fornec. E instalação de Tampa de ferro 0.96x0.96	32,00	un
9.	Guarda-corpo em tubo de aço galvanizado 1 1/2"	22,08	m

X URBANIZAÇÃO - CASA DE BOMBAS

1 Cercamento

1.1	Fornecimento e instalação de gradil pré-moldado de concreto armado 2,80m x 2,60m (completo com fundação e estrutura)	115,40	m
1.2	Portao em tubo de aço galvanizado	14,00	m ²
1.3	Junta de dilatação (Fungemband)	150,00	m
1.4	Enleivamento	1.231,60	m ²

XI INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - CASA DE BOMBAS

1. Redes externas e Iluminação viária

1.1	Braço metálico para luminária, h=1m	3,00	
1.2	Cabo de cobre singelo, seção 4mm ² , isol. 0,6/1 kV-PVC	200,00	
1.3	Caixa passagem alvenaria, 60x60x60cm, com tampa	2,00	pç

Registro de
100155
Atestado Técnico

pç

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

1.4	Caixa passagem alvenaria, 80x80x80cm, com tampa	3,00	pç
1.5	Célula fotoelétrica, 100W / 220V	3,00	pç
1.6	Curva 90º para eletroduto de PVC rígido, Ø 1", com luvas	5,00	pç
1.7	Curva 90º para eletroduto de PVC rígido, Ø 4"	4,00	pç
1.8	Eletroduto corrugado de alta densidade PEAD tipo Kanalex, Ø4"	100,00	m
1.9	Eletroduto de aço galvanizado a fogo Ø 4" L=3m	2,00	pç
1.10	Eletroduto de PVC Ø 1" - L=3m	5,00	pç
1.11	Envelope de concreto magro	10,00	m³
1.12	Haste de aterramento cobreada, Ø 19mm x 3.000mm	4,00	pç
1.13	Luminária de alumínio para lâmpada V. Sódio 70W, com grade	3,00	pç
1.14	Lâmpada Vapor de Sódio 70W	3,00	pç
1.15	Parafuso autoatarraxante para bucha de nylon S8	20,00	pç
1.16	Poste de concreto seção quadrada, h=7m	3,00	pç
1.17	Reator externo para lâmpada V. Sódio 70W	3,00	pç
2.	Subestação transformadora		
	Execução de Subestação Transformadora 500kva completa, incluso		
1.1	transformador trifásico isolado a óleo, quadro de proteção de comando, disjuntor SF ⁶ , 17 Ka, 25 Kv e 630A com bonina de disparo	1,00	un
3.	Casa de Drenagem		
3.1	QGBT/CCM, conforme diagrama unifilar e esquema de comando caixas (2000 x 800 x 800 mm) com flanges	1,00	un

XII ESTRUTURA E ACABAMENTOS - CASA DE BOMBAS

1.	Fundações e estruturas		
1.1	Execução de Forma madeira p/estrutura reaprov 3 vezes - corte/ montagem/escoramento/desforma	12.314,69	m²
1.2	Armação de aço ca-60 diam.7,0 a 8,0mm - fornecimento / corte (c/ perda de 10%) / dobra / colocação.	3.709,57	kg
1.3	Armação aço ca-50, diam. 6,3 (1/4) L 12,5mm(1/2) -fornecimento/ corte(perda de 10%) / dobra / colocação.	175.432,50	kg
1.4	Concreto usinado bombeado fck = 20MPa , 25MPa e 30,0 Mpa + lançamento	2.559,13	m³
1.5	Estaca concreto pré-moldado inclusive cravação e emendas x 18cm - 32t) (26 x 26cm - 62Ton) (30 x 30cm - 80Ton)	(18) 1.792,00	m
2.	Alvenarias		
2.1	Alvenaria em tijolo cerâmico maciço 5x10x20cm 1 vez (espessura 20cm), assentado com argamassa traco 1:2:8 (cimento, cal e areia)	106,28	m²
3.	Revestimentos de parede		
3.1	Chapisco em paredes traco 1:4 (cimento e areia), espessura 0,5cm, preparo mecânico	364,08	m²
3.2	Emboco paulista (massa única) em tetos traco 1:2:11 (cimento, cal e areia), espessura 1,5cm, preparo mecânico.	364,08	m²
3.3	Azulejo 2a 15x15cm fixado com argamassa colante, juntas a prumo, rejuntamento com cimento branco	6,68	m²
4.	Revestimentos de piso		
4.1	Lastro de concreto traco 1:2,5:5, espessura 8cm, preparo mecânico	10,75	

Registro de
100156
Atestado Técnico

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23

CPD

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

4.2	Piso cimentado liso desempenado, traco 1:3 (cimento e areia), espessura 3,5cm, preparo manual	399,00	m ²
4.3	Piso em cerâmica esmaltada linha popular pei-4, assentada com argamassa colante, com rejuntamento em cimento branco	3,00	m ²
5.	Esquadrias e vidros		
5.1	Porta de madeira compensada lisa para pintura, 0,80x2,10m, incluso aduela 2a, alizar 2a e dobradiça	2,00	un
5.2	Porta de abrir em alumínio tipo chapa corrugada, perfil serie 25, com guarnições	7,00	m ²
5.3	Janela de alumínio tipo maxim-air, serie 25	0,70	m ²
5.4	Janela alumínio de correr, 2 folhas para vidro, sem bandeira, linha 25	10,00	m ²
5.5	Vidro liso comum transparente, espessura 3mm	9,00	m ²
5.6	Porta de ferro, de abrir, barra chata com requadro e guarnição	8,88	m ²
5.7	Portao ferro abrir em tela 1 folha 95 x 210cm+colocação	18,68	m ²
5.8	Gradil de aço galvanizado de tubo metalon h=2,55m	13,70	ml
5.9	Colunas metálicas de tubo metalon 0,80m x 0,80m x 2,60m	8,00	un
5.10	Gradil de aço galvanizado de tubo metalon h=1,90m	1,00	ml
5.11	Gradil de aço galvanizado de tubo metalon h=1,85m	7,25	ml
5.12	Colunas metálicas de tubo metalon 0,80m x 0,80m x 2,00m	4,00	un
5.13	Fornecimento e instalação de portão de ferro galvanizado	16,00	m ²
5.14	Porta em duas folhas estruturadas em veneziana simples padrão AES Sul	1,00	un
5.15	Janela fixa estruturada em veneziana dupla invertida padrão AES Sul (3,50m X 2,20m)	1,00	Un
5.16	Janela fixa estruturada em veneziana dupla invertida padrão AES Sul (3,00M X 2,20M)	1,00	Un
5.17	Janela fixa estruturada em veneziana simples padrão AES Sul (2,00M X 1,00M)	1,00	Un
5.18	Calhas em alumínio	11,59	m ²
7.	Cobertura		
7.1	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada, espessura 6mm, incluso juntas de vedação e acessórios de fixação	84,00	m ²
7.2	Estrutura para telha ondulada fibrocimento, alumínio ou plástica, em madeira aparelhada, apoiada em laje ou parede	84,00	m ²
8.	Pinturas		
8.1	Pintura látex acrílica ambientes internos/externos, duas demãos	406,34	m ²
8.2	Pintura esmalte 2 demãos c/1 demão zarcão p/esquadria ferro	43,00	m ²
8.3	Pintura em verniz poliuretano brilhante em madeira, três demãos	3,00	m ²
8.4	Pintura esmalte fosco, duas demãos, para ferro	30,00	m ²

XIII SISTEMA DE COLETA DE ESGOTO SANITÁRIO - VILA KIPLING

1 Fornecimento E Instalação De Materiais

1.1	Fornec. E assentamento por gravidade de Tubo Pvc OCRE Nbr-7362 P/ Rede Colet Esg Je Dn 150 e DN 200mm	3.177,00	
1.2	Tubo Pvc Nbr-7362 P/ Rede Colet Esg Je Dn 200Mm+ Assentamento	50,00	

Registro de
100157
Atestado Técnico

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

1.3	Til Pvc Passagem Nbr 10569 P/Rede Colet Esg Je Bbb Dn 150X150Mm	1,00	un
1.4	Poço Visita Esg Sanit Anel Conc Pré-Mold impermeabilizado Prof de 1,20m à 3m C/Tampão Ff Tipo Médio (Ad)D=60Cm 125Kg/Degraus Ff/Rejuntamento Anéis/ Revest Liso Calha Interna C/Arg Cim/Areia 1:4. Base/Banqueta Em Concr Fck=10Mpa	53,00	un
2	Fundação E Estrutura		
2.1	Instalação Da Caixa De Calçada pré-moldada de CA com junta elástica	686,00	un
2.2	Anel prolongador de caixa de calçada de concreto DN 400x100	255,00	un
3	Instalações Intradomiciliares		
3.1	Fornecimento e assentamento de Tubo Pvc OCRE Nbr-7362 P/ Rede Colet Esg Je Dn 100mm	4.925,94	m
4	Fornecimento De Materiais		
4.1	Selin 90° Pvc Dn 100X150	263,00	un
4.2	Selin 90° Pvc Dn 100X200	8,00	un
4.3	Fornecimento e assentamento de Curva de Pvc OCRE DN 40mm a 100mm	947,00	un
4.4	Redução PVC DN 150X100mm	2,00	un
4.5	Tee PVC DN 100mm	24,00	un
5	Estação De Bombeamento		
	Execução de EBE com poços de concreto armado pré-moldado, instalações de peças e acessórios de ferro fundido, instalações de bombas submersíveis Pot. 15CV/uni		
5.1	Fundação E Estrutura		
5.1.1	Execução De Lastro Em Concreto (1:2,5:6), Preparo Manual	2,00	m ³
5.1.2	Concreto Armado Fck = 15 Mpa, Preparo C/ Betoneira, Inclui Lançamento	2,00	m ³
5.1.3	Concreto Usinado Bombeado Fck=30Mpa, Inclusive Colocação, Espalhamento E Acabamento.	4,00	m ³
5.2	Fornecimento E Instalação De Materiais		
5.2.1	Fornecimento e instalação de Galeria 2,30X2,30X0,15X1,00	5,20	un
5.2.2	Fornecimento e instalação de Galeria 1,80X2,30X0,15X1,00.	3,85	un
5.2.3	Fornecimento e instalação de Galeria 3,00X2,50X0,15X1,00.	1,50	un
5.2.4	Tubo Flange E Ponta, Pn10, Dn150, L=1000 Mm	1,00	pç
5.2.5	Junção 45° C/ Flanges, Pn10, Dn150	1,00	pç
5.2.6	Tubo C/ Flanges, Pn10, Dn150, L=450Mm	1,00	pç
5.2.7	Tubo C/ Flanges, Pn10, Dn150, L=400Mm	1,00	pç
5.2.8	Curva 45° C/ Flanges, Pn10, Dn150	1,00	pç
5.2.9	V. De Gaveta C/ Flanges, Cunha De Borracha, Corpo Longo - Dn150	2,00	pç
5.2.10	Tubo C/ Flanges, Pn10, Dn150, L=250Mm	2,00	pç
5.2.11	Junta De Desmontagem Travada Axialmente, Dn150	2,00	pç
5.2.12	Tê C/ Flanges, Dn150X100	2,00	pç
5.2.13	Curva 90° C/ Flanges, Pn10, Dn80	3,00	pç
5.2.14	V. De Gaveta C/ Flanges, Cunha De Borracha, Corpo Longo - Dn80	2,00	
5.2.15	Válvula De Retenção Portinhola Única, Pn10, Dn150	2,00	

Registro de
100158
Atestado Técnico

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

5.2.16	Tubo C/ Flanges, Pn10, Dn150, L=750Mm	2,00	pç
5.2.17	Curva 90° C/ Flanges, Pn10, Dn150	2,00	pç
5.2.18	Tubo C/ Flanges, Pn10, Dn150, L=2900Mm	2,00	pç
5.2.19	Redução Com Flanges Dn150X80	2,00	pç
5.2.20	Curva 90° C/ Flanges, Pn10, Dn100	4,00	pç
5.2.21	Tubo C/ Flanges, Pn10, Dn100, L=350Mm	2,00	pç
5.2.22	Tubo Pvc Eb 644 P/ Rede Colet Esg Je Dn 200Mm	10,00	m
5.2.23	Curva Pvc 45° Dn 200	1,00	pç
5.2.24	Caixa De Inspeção 70X70X80	2,00	un
5.3 Cercamento			
5.3.1	Concreto Estrutural Fck = 20 Mpa (1:1,5:3)-Prep. C/Betoneira	9,98	m ³
5.3.2	Armação aço Ca-50, Diam. 6,3 (1/4) L 12,5Mm(1/2) -Fornecimento/ Corte(Perda De 10%) / Dobra / Colocação.	390,75	kg
5.3.3	Forma Madeira Comp Resinada 12Mm P/Estrutura Reaprov 3 Vezes - Corte/ Montagem/Escoramento/Desforma	51,40	m ²
5.3.4	Mourão 0,15X0,15X4 M	2,00	un
5.4 Fornecimento E Instalação De Equipamentos			
5.4.1	Bomba Submersível Para Esgoto 1750 Rpm, Pot. = 15 Cv	2,00	pç
5.4.2	Cadeado aço Grafitado Oxidado Envernizado 45Mm	1,00	pç
5.4.3	Cesto Içável Aço Inoxidável	1,00	pç
5.4.4	Comporta Quadrada 60 X 60 Cm Aço Inoxidável Com Haste De Manobra	1,00	pç
5.4.5	Corrente Aço Inoxidável Elo 6 Mm	40,00	kg
5.4.6	Guindaste Giratório De Coluna	1,00	pç
5.5 Entrada De Energia E Medição			
5.5.1	Armação Secundária 1 Estribo, Tipo As-11, Galvanizada, Padrão Aes Sul	1,00	un
5.5.2	Braçadeira Metálica Para Poste Quadrado	2,00	un
5.5.3	Bucha E Arruela, Dn 25 Mm	2,00	Cj.
5.5.4	Bucha E Arruela, Dn 32 Mm	1,00	Cj.
5.5.5	Cabo De Cobre Singelo, Seção 10Mm ² Isolação 750 V	30,00	m
5.5.6	Curva Pvc 180° 3/4" P/ Eletroduto Roscável	0,00	un
5.5.7	Caixa Medição Interna, Tipo Cfi-2 (60X60X24 Cm), Padrão Aes Sul	0,00	un
5.5.8	Caixa Metálica, Tipo Cp-2, Padrão Aes Sul	0,00	un
5.5.9	Curva 90° Pvc Roscável 3/4", Com Luvas	1,00	un
5.5.10	Curva 90° Pvc Roscável 1", Com Luvas	2,00	un
5.5.11	Disjuntor Tripolar Termomagnético 3X40 A	1,00	un
5.5.12	Eletroduto Pvc Rígido Roscável 3/4"	3,00	m
5.5.13	Eletroduto Pvc Rígido Roscável 1"	0,00	m
5.5.14	Haste De Aterramento Cobreada, Dn 19X3.000 Mm, Com Conector	1,00	un
5.5.15	Manilha De Grês, Dn 300X600 Mm E Tampa De Concreto	1,00	un
5.5.16	Lastro De Brita Nº 2 Apilado	0,00	m ³
5.5.17	Lastro De Concreto Magro	0,00	m ³
5.5.18	Alvenaria Tijolo Maciço E=25 Cm	0,00	m ²
5.5.19	Chapisco C/ Argamassa de Cimento E Areia 1:4, Espessura Média 5 Mm	0,00	m ²
5.5.20	Emboço Com Aditivo Impermeabilizante, Espessura 20 Mm	0,00	
5.5.21	Reboco C/Argam., Cim. E Areia 1:4, C/ Aditivo Imperm., E=5 Mm	0,00	

Registro de
100159
Atestado Técnico

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23

CMJ

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

5.5.22	Laje De Cobertura Em Concreto Armado Fck 15,0 Mpa	0,00	m ³
5.5.23	Pintura Látex Acrílica Duas Demãos	0,00	m ²
5.5.24	Poste Concreto, Quadrado, L=7,00 Metros, Padrão Aes Sul	1,00	un
5.6 Quadro De Comando Das Bombas			
5.6.1	Centro De Controle De Motores - Ccm - Conforme Projeto	1,00	un
5.6.2	Cabo De Cobre Múltiplo 2X1,5 Mm ² , Isol. Pvc 0,6/1 Kv	0,00	m
5.6.3	Cabo De Cobre Múltiplo 4X4,0 Mm ² , Isol. Pvc 0,6/1 Kv	0,00	m
5.6.4	Chave De Nível Tipo Bóia	3,00	un
5.6.5	Condutele De Alumínio Tipo Universal Ø 25Mm	1,00	un
5.6.6	Conector Macho-Fixo Ø 3/4"	1,00	un
5.6.7	Conector Macho-Giratório Ø 3/4"	1,00	un
5.6.8	Eletroduto Pvc Rígido Roscável 3/4"	6,00	m
5.6.9	Eletroduto Pvc Rígido Roscável 1"	9,00	m
5.6.10	Eletroduto Flexível Metálico Ø 3/4"	1,00	m
5.6.11	Lastro De Brita Nº 2 Apilado	0,00	m ³
5.6.12	Lastro De Concreto Magro	0,00	m ³
5.6.13	Alvenaria Tijolo Maciço E=10 Cm	1,00	m ²
5.6.14	Chapisco C/ Argamassa de Cimento E Areia 1:4, Espessura Média 5 Mm	2,00	m ²
5.6.15	Emboço Com Aditivo Impermeabilizante, Espessura 20 Mm	2,00	m ²
5.6.16	Reboco C/Argam., Cim. E Areia 1:4, C/ Aditivo Imperm., E=5 Mm	2,00	m ²
5.6.17	Laje De Cobertura Em Concreto Armado Fck 15,0 Mpa	1,00	m ³
5.6.18	Pintura Látex Acrílica Duas Demãos	0,00	m ²
5.7 Redes Externas E Iluminação Viária			
5.7.1	Cabo De Cobre Múltiplo 3X2,5 Mm ² , Isol. Pvc 1 Kv	0,00	m
5.7.2	Cabo De Cobre Singelo 10 Mm ² , Isol. Epr 1 Kv	30,00	m
5.7.3	Caixa De Alvenaria Com Tampa De Concreto, Dim.: 40X40X60Cm	0,00	un
5.7.4	Concreto Ciclópico Fck 10,0 Mpa	0,00	m ³
5.7.5	Curva 90º Pvc Roscável 3/4", Com Luvas	0,00	un
5.7.6	Eletroduto Pvc Rígido Roscável 3/4"	0,00	m
5.7.7	Eletroduto Pvc Rígido Roscável 1"	3,00	m
5.7.8	Haste De Aterramento Cobreada, Dn 19X3.000 Mm, Com Conector	0,00	un
5.7.9	Luminária Fechada Ilum. Pública C/ Braço Metálico, P/Lâmpada Vs 250 W	0,00	un
5.7.10	Manilha De Grês, Dn 300X600 Mm E Tampa De Concreto	1,00	un
5.7.11	Poste De Concreto Duplo T, Com 9 M De Comprimento, Tensão No Topo De 2Kn	0,00	un
5.7.12	Reator Alto Fator De Potência Para Lâmpada Vs 250 W/220V	0,00	un
6 Linha De Recalque			
6.1 Fornecimento E Instalação De Materiais			
6.1.1	Fornecimento e assentamento de Tubo Ponta E Bolsa Dn150 PVC DE FOFO	3.101,00	m
6.1.2	Fornecimento e instalação de peças e conexões de FoFo DN 150mm	39,00	un
6.1.3	Válvula Ventosa, Tríplice Função Dn50	6,00	pç
6.1.4	V. De Gaveta C/ Flanges E Cunha De Borracha C. Longo C/ Cabeçote Dn50	9,00	pç
6.1.5	Tampão F°F° Tráfego Intenso Ø600Mm	8,00	pç
6.1.6	Tubo DN 200 F°F°	1,00	

Registro de
100160
Atestado Técnico

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão


XIV PROJETO ELÉTRICO - VILA KIPLING

1 Redes de Distribuição Padrão Social AES SUL

1.1	Alça pref. p/ estai 6,35 mm	120,00	pç
1.2	Alça Preformada serviço 10mm ²	1.128,00	pç
1.3	Alça preformada distribuição CAA 2 AWG	102,00	pç
1.4	Armação secun. de 1 estribo - as11	278,00	pç
1.5	Armação secun. de 2 estribos - as22	10,00	pç
1.6	Arruela quad. 57 x 57 mm - 18 mm	606,00	pç
1.7	Cabo alumínio CA 2 AWG	529,00	kg
1.8	Cabo alumínio CA 4/0 AWG	424,00	kg
1.9	Cabo cobre nu CC 4 AWG	176,00	kg
1.10	Cabo de aço de alta resist. 6,35 mm	1.050,00	Mt
1.11	Cond. Alum. Multiplexado duplex 10mm2	10.060,00	Mt
1.12	Cond. Alum. Multiplexado quadruplex 10mm2	700,00	Mt
1.13	Cond. Alum. Multiplexado quadruplex 50mm2	3.690,00	Mt
1.14	Cond. Alum. Multiplexado triplex 10mm2	930,00	Mt
1.15	Cartucho azul para instalação de conector	258,00	pç
1.16	Chave fusível 300A-25 kV-LB-PF 100A - 6,3 kA	60,00	pç
1.17	Cinta circular de 170 mm	90,00	pç
1.18	Cinta circular de 180 mm	60,00	pç
1.19	Cinta circular de 190 mm	94,00	pç
1.20	Cinta circular de 200 mm	80,00	pç
1.21	Cinta circular de 230 mm	86,00	pç
1.22	Cinta circular de 250 mm	58,00	pç
1.23	Cinta circular de 270 mm	20,00	pç
1.24	Cinta circular de 290 mm	15,00	pç
1.25	Cinta circular de 310 mm	44,00	pç
1.26	Cinta circular de 340 mm	2,00	pç
1.27	Cinta de Nylon Preta CEMAR 7,5 x 250 mm	680,00	pç
1.28	Concreto para base de poste circular	55,00	m ³
1.29	Condutores retirados ou remanejados	15,00	km
1.30	Conector cunha c/ estribo 1/0AWG	283,00	pç
1.31	Conector cunha P2AWG-S2AWG-P/cartucho	1.264,00	pç
1.32	Conector cunha P-S70 mm ² -c/cartucho	128,00	pç
1.33	Conector haste cobreada 3/4" reforçado	150,00	pç
1.34	Conector tipo estribo CA 6 - 2 AWG	51,00	pç
1.35	Conector tipo Pearsing P-25/95mm ² -S-25/95mm ²	841,00	pç
1.36	Cruzeta metálica cant. galv 2400 x 100 x 100mm	167,00	pç
1.37	Elo fusível de botão tipo 2H	51,00	pç
1.38	Elo fusível de botão tipo 5H	12,00	pç
1.39	Elo fusível de botão tipo 6K	9,00	pç
1.40	Emenda preformada condutora CA 2 AWG	18,00	pç
1.41	Fita de auto fusão 3M ou Pirelli - 10 metros	74,00	RI
1.42	Fita isolante color. (Branca-Azul-Verm-Amarela)	16,00	RI
1.43	Fita isolante Plástica 3M - 33+- 20 metros	58,00	RI

Registro de
100161
Atestado Técnico

11

Conferida e Autenticada
de acordo com original em
15/10/23

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

1.44	Gancho olhal	123,00	pç
1.45	Grampo de linha viva	57,00	pç
1.46	Haste terra cobreada 19 x 3.000 mm	150,00	pç
1.47	Isolador castanha 85 x 95 mm	21,00	pç
1.48	Isolador pino porcelana 25 kV	232,00	pç
1.49	Isolador polimérico de ancoragem 25 kV	126,00	pç
1.50	Isolador roldana BT - 76 x 79 mm	105,00	pç
1.51	Isolador roldana BT - 76 x 79 mm-2 leitos	220,00	pç
1.52	Laço preformado de roldana 50 mm ²	79,00	pç
1.53	Manilha sapatilha	126,00	pç
1.54	Mão francesa de beco 1971 mm	140,00	pç
1.55	Mão-francesa normal 713 mm	60,00	pç
1.56	Olhal para parafuso	189,00	pç
1.57	Parafuso francês 16 x 045 mm	389,00	pç
1.58	Parafuso francês 16 x 150mm	161,00	pç
1.59	Parafuso máquina 16 x 125 mm	200,00	pç
1.60	Parafuso máquina 16 x 500 mm-rosca dupla	85,00	pç
1.61	Parafuso máquina 16 x 600 mm-rosca dupla	14,00	pç
1.62	Pára-raio polimérico 21 kV - 10 kA	54,00	pç
1.63	Pino para cruzeta 25 kV	232,00	pç
1.64	Porca quadrada M16 mm	194,00	pç
1.65	Poste de concreto cônico de 9 metros - 04 kN	16,00	pç
1.66	Poste de concreto cônico de 9 metros - 10 kN	36,00	pç
1.67	Poste de concreto cônico de 10 metros - 10 kN	1,00	pç
1.68	Poste de concreto cônico de 11 metros - 06 kN	21,00	pç
1.69	Poste de concreto cônico de 12 metros - 04 kN	65,00	pç
1.70	Poste de concreto cônico de 12 metros - 06 kN	13,00	pç
1.71	Poste de concreto cônico de 12 metros - 15 kN	2,00	pç
1.72	Poste de concreto cônico de 13 metros - 06 kN	4,00	pç
1.73	Poste de concreto cônico de 13 metros - 10 kN	1,00	pç
1.74	Poste de concreto cônico de 14 metros - 15 kN	1,00	pç
1.75	Postes de concreto Retirados com estruturas	13,00	un
1.76	Postes de madeira Retirados com estruturas	88,00	un
1.77	Sapatilha para cabo de aço	63,00	pç
1.78	Sela para cruzeta de madeira	169,00	pç
1.79	Suporte metálico para chave fusível tipo L	66,00	pç
1.80	Suporte p/ TR em poste de concreto 230 mm	17,00	pç
1.81	Suporte p/ TR em poste de concreto 250 mm	17,00	pç
1.82	Terminais dupla compressão 16 mm ²	142,00	pç
1.83	Transform. Trif. 45 kVA 25kV-380/220V-AES	8,00	pç
1.84	Transform. Trif. 75 kVA 25kV-380/220V-AES	6,00	pç
1.85	Transformadores reinstalados/Remanejados	3,00	un
1.86	Transformadores retirados para remanejo	3,00	un
2.	Iluminação Pública		
2.1	Braço curvo 0,5 mt - 38 mm DN - parede 2mm-GF	3,00	pç
2.2	Braço curvo 2,5 mt - 38 mm DN - parede 2mm-GF	19,00	
2.3	Braço curvo 2,5 mt - 38 mm DN - parede 2mm-GF (reaproveitado)	88,00	

Registro de
100162
Atestado Técnico

✓

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

2.4	Cabo concêntrico 1#1,5(1,5mm ²)750V	124,00	Mt
2.5	Cinta circular de 320 mm	108,00	pç
2.6	Cinta circular de 330 mm	88,00	pç
2.7	Lâmpada Vapor Sódio tubular 150W-E-40-Osran	35,00	pç
2.8	Lâmpada Vapor Sódio tubular 150W-E-40-Osran (reaproveitado)	88,00	pç
2.9	Luminária pública policarbonato aloj.DI-960-PE40	35,00	pç
2.10	Luminária pública policarbonato aloj.DI-960-PE40 (reaproveitado)	88,00	pç
2.11	Parafuso francês de 16 x 070 mm	260,00	pç
2.12	Reator interno afp - Vapor Sódio 150W	35,00	pç
2.13	Reator interno afp - Vapor Sódio 150W (reaproveitado)	88,00	pç
2.14	Relé foto-elétrico 1000W - 220V - 5 A - TW	35,00	pç
2.15	Relé foto-elétrico 1000W - 220V - 5 A - TW (reaproveitado)	88,00	pç
3	Ligações Domiciliares		
3.1	Arruela e bucha de alumínio para eletroduto Ø 3/4"	944,00	cj
3.2	Armação secundária de 1 estribo completa	246,00	un
3.3	Cabo flexível de cobre singelo, seção 6 mm ² , isol. 750 V	11.800,00	m
3.4	Caixa medição padrão concessionária de energia	240,00	un
3.5	Disjuntor monopolar termomagnético In =30A	246,00	un
3.6	Cinta metálica flexível 19mm x 25m	246,00	un
3.7	Curva para eletroduto de PVC, Ø 3/4"	1.180,00	un
3.8	Luva para eletroduto de PVC, Ø 3/4"	2.360,00	un
3.9	Eletroduto de PVC roscável, Ø 3/4", L=3m	944,00	un
3.10	Haste de aterramento cobreada, Ø 19x3.000mm com conector	246,00	un
3.11	Manilha de concreto 300x600mm com tampa de concreto	246,00	un
3.12	Poste de concreto duplo T, 100 DaN no topo, 7m	246,00	un
4	Projeto elétrico		
4.1	Relocação de postes domiciliares	39,00	un

11. Período de Execução: 04/06/2014 à 01/12/2017.



São Leopoldo/RS, 11 de dezembro de 2019.

Daniela Brust
Eng^a Daniela Brust
CREA-RS 194242
PMNH

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO
NOME COMPLETO, CARGO/FUNÇÃO E CPF

Fátima Daudt
Fátima Daudt
Prefeita Municipal
Novo Hamburgo

Roberta Gomes de Oliveira
Roberta Gomes de Oliveira
Secretária de Desenvolvimento
Urbano e Habitação - PMNH

Martin Wagner
MARTIN WAGNER
Diretor de Projetos Técnicos
SEDUH / PMNH

1

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23

OPD

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

Página 1

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

1855953
ATIVIDADE CONCLUÍDA

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul - Crea-RS, o Acervo Técnico do profissional **TIAGO LUIS DA SILVA** referente às Anotações de Responsabilidade Técnica - ARTs, abaixo discriminadas:

Profissional **TIAGO LUIS DA SILVA**
Registro: **RS166975** RNP: 2208072545
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

1 / 12

Número de ART: **10775029** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 04/06/2020 Baixada em: 01/12/2017
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: Rua GUIA LOPES Nº: 4201
Complemento: Bairro: CANUDOS
Cidade: Novo Hamburgo UF: RS CEP: 0
Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 15.070.828,48 Tipo de Contratante:
Ação Institucional:

Observação:

Endereço da obra/Serviço: VILA KIPLING Nº: 0
Complemento: Bairro:
Cidade: NOVO HAMBURGO UF: RS CEP: 93548013
Data de Início: 04/06/2014 Conclusão efetiva: 01/12/2017 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES Código: MPOG:
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88254875000160

Atividade Técnica:	Descrição da Obra/Serviço:	Quant:	Und:
0 - EXECUÇÃO	REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA DA V. KIPLING		
1 - EXECUÇÃO	PARCELAMENTO DO SOLO - INFRA-ESTRUTURA URBANA		
2 - EXECUÇÃO	TOPOGRAFIA	6.700,00	m
3 - EXECUÇÃO	CADASTRO GEORREFERENC. DE: ADUTORAS, COLETORES E INTERCEPTS.	13.603,00	m
4 - EXECUÇÃO	CADASTRO DE LIGAÇÕES PREDIAIS	260,00	Un
5 - EXECUÇÃO	OBRAS EM TERRA E TERRAPLENAGEM - TERRAPLENAGEM		
6 - EXECUÇÃO	DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO CERCAM., PAVIMENT., CALÇAM. E M. FIO.		
7 - EXECUÇÃO	PISTAS DE ROLAMENTO - PAVIMENTAÇÃO	7.761,00	m²
8 - EXECUÇÃO	PISTAS DE ROLAMENTO - CALÇAMENTO	14.231,19	m²
9 - EXECUÇÃO	PISTAS DE ROLAMENTO - SINALIZAÇÃO		
10 - EXECUÇÃO	REDE DE ÁGUA	4.180,00	m
11 - EXECUÇÃO	REDE DE ÁGUA PLUVIAL	5.700,00	m
12 - EXECUÇÃO	REDE DE ESGOTO	3.300,00	m
13 - EXECUÇÃO	CASA DE BOMBAS E ESTAÇÃO DE BOMBEAMENTO - PARTE CIVIL		
14 - EXECUÇÃO	QUADRA ESPORTE C/ PISO CONCRETO ARMADO POLIDO C/ ALAMBRADO	504,00	m²

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

REFERENTE AO CONTRATO 119/2013, PARA REGULARIZAÇÃO URBANA E FUNDIÁRIA DA VILA KIPLING, NOVO HAMBURGO.

2 / 12

Número de ART: **8611269** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 17/06/2016 Baixada em: 01/12/2017
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: Rua GUIA LOPES Nº: 4201
Complemento: Bairro: CANUDOS
Cidade: Novo Hamburgo UF: RS CEP: 0
Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 26.909,66 Tipo de Contratante:
Ação Institucional:

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

11



Observação:

Endereço da obra/Serviço: VILA KIPLING
Complemento:
Cidade: NOVO HAMBURGO

Bairro:
UF: RS CEP: 0

Nº: 0

Data de Início: 04/06/2014 Conclusão efetiva: 01/12/2017
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO

Coordenadas Geográficas:
Código:

MPOG:

CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60

Atividade Técnica:	Descrição da Obra/Serviço:	Quant:	Und:
0 - ENSAIO	ENSAIO DE DETERMINAÇÃO DA SEDIMENTAÇÃO - EMULSÃO ASFALTICA		
1 - ENSAIO	ENSAIO DE VISCOSIDADE SAYBOLT - FUROL - MATERIAL BETUMINOSO		
2 - ENSAIO	ENSAIO DE GRANULOMETRIA POR PENEIRAMENTO - SOLOS		
3 - ENSAIO	ENSAIO DE LIMITE DE LIQUIDEZ - SOLOS		
4 - ENSAIO	ENSAIO DE LIMITE DE PLASTICIDADE - SOLOS		
5 - ENSAIO	ENSAIO DE RESÍDUO POR EVAPORAÇÃO - EMULSÃO ASFALTICA		
6 - ENSAIO	ENSAIO DE COMPACTAÇÃO - AMOSTRAS TRABALHADAS - SOLOS		
7 - ENSAIO	ENSAIO DE MASSA ESPECIFICA- IN SITU- MÉTODO FRASCO DE AREIA		
8 - ENSAIO	ENSAIO DE DESTILAÇÃO - ASFALTO DILUÍDO		
9 - ENSAIO	ENS. DE ÍND DE SUP CALIFÓRNIA-AMOST NÃO TRAB-ENERG INTERMED.		
10 - ENSAIO	ENS. DE ÍND DE SUP CALIFÓRNIA-AMOST NÃO TRAB-ENERGIA MODIFIC		
11 - ENSAIO	ENSAIO DE TEOR DE UMIDADE-MÉTODO EXPEDITO DO ÁLCOOL-SOLOS		
12 - ENSAIO	ENSAIO DE PONTO DE FULGOR - MATERIAL BETUMINOSO		
13 - ENSAIO	ENSAIO DE DETERMINAÇÃO DA PENEIRAÇÃO - EMULSÃO ASFALTICA		

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

3 / 12 -----

Número de ART: **10776295** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 04/06/2020 Baixada em: 01/12/2017
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal

Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: Rua GUIA LOPES Nº: 4201

Complemento: Bairro: CANUDOS
Cidade: Novo Hamburgo UF: RS CEP: 0

Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 16.052.382,50 Tipo de Contratante:

Ação Institucional:

Observação:

Endereço da obra/Serviço: VILA KIPLING
Complemento:
Cidade: NOVO HAMBURGO

Bairro:
UF: RS CEP: 0

Nº: 0

Data de Início: 10/03/2015 Conclusão efetiva: 01/12/2017
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO

Coordenadas Geográficas:
Código:

MPOG:

CPF/CNPJ: 88254875000160

Atividade Técnica:	Descrição da Obra/Serviço:	Quant:	Und:
0 - EXECUÇÃO	REAJUSTE AO CONTRATO CFS APOST. N° 01.	1,00	Un

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

REFERENTE À APOSTILA n° 1 DO CONTRATO 119/2013 REAJUSTE DE VALOR.

4 / 12 -----

Número de ART: **10776145** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 03/06/2020 Baixada em: 01/12/2017
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal

Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: Rua GUIA LOPES Nº: 4201

Complemento: Bairro: CANUDOS
Cidade: Novo Hamburgo UF: RS CEP: 0

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23

CP

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

1855953

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Contrato: Celebrado em: Tipo de Contratante: Vinculado à ART:
 Valor do Contrato: R\$ 1,00
 Ação Institucional:
Observação:
 Endereço da obra/Serviço: VILA KIPLING Nº: 0
 Complemento:
 Cidade: NOVO HAMBURGO Bairro: UF: RS CEP: 0
 Data de Início: 05/06/2015 Conclusão efetiva: 01/12/2017 Coordenadas Geográficas: MPOG:
 Finalidade: OUTRAS FINALIDADES Código:
 Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88254875000160
 Atividade Técnica: Descrição da Obra/Serviço: Quant: Und:
 0 - EXECUÇÃO REFERENTE AOS TERMOS ADIT. PRAZO CONTRATO 119/2013. 1,00 Un

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

REFERENTE AOS TERMOS ADITIVOS DE PRAZO - CONTRATO 119/2013.
 TERMO ADITIVO N° 01 - PRORROGADO POR 12 MESES DE 04/06/2015 ATÉ 06/06/2016.
 TERMO ADITIVO N° 02 - PRORROGADO POR 06 MESES DE 04/06/2016 ATÉ 04/12/2016.
 TERMO ADITIVO N° 04 - PRORROGADO POR 180 DIAS DE 04/12/2016 ATÉ 04/06/2017.
 TERMO ADITIVO N° 07 - PRORROGADO POR 180 DIAS DE 04/06/2017 ATÉ 04/12/2017.
 TERMO ADITIVO N° 08 - PRORROGADO POR 180 DIAS DE 04/12/2017 ATÉ 04/06/2018.
 TERMO DE RETIFICAÇÃO N° 01 AO ADITIVO N° 08 - PRORROGADO POR 180 DIAS DE 24/12/2017 ATÉ 22/06/2018.
 TERMO ADITIVO N° 09 - PRORROGADO POR 06 MESES DE 22/06/2018 ATÉ 22/12/2018.
 TERMO ADITIVO N° 11 - PRORROGADO POR 180 DIAS DE 22/12/2018 ATÉ 20/06/2019.
 FINALIZANDO EM 20/06/2019.

5 / 12 -----

Número de ART: 10776321 Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 04/06/2020 Baixada em: 01/12/2017
 Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal

Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE
 Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60 Nº: 4201
 Rua: Rua GUIA LOPES
 Complemento: Bairro: CANUDOS
 Cidade: Novo Hamburgo UF: RS CEP: 0

Contrato: Celebrado em: Tipo de Contratante: Vinculado à ART:
 Valor do Contrato: R\$ 1.077.767,27
 Ação Institucional:
Observação:
 Endereço da obra/Serviço: VILA KIPLING Nº: 0
 Complemento: Bairro: UF: RS CEP: 0
 Cidade: NOVO HAMBURGO
 Data de Início: 18/11/2015 Conclusão efetiva: 01/12/2017 Coordenadas Geográficas: MPOG:
 Finalidade: OUTRAS FINALIDADES Código:
 Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88254875000160
 Atividade Técnica: Descrição da Obra/Serviço: Quant: Und:
 0 - EXECUÇÃO REAJUSTE AO CONTRATO CFE APOST. N° 02. 1,00 Un

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

REAJUSTE REFERENTE AO CONTRATO 119/2013.

6 / 12 -----

Número de ART: 8646382 Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 08/07/2016 Baixada em: 01/12/2017
 Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal

Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE
 Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60 Nº: 4201
 Rua: Rua GUIA LOPES
 Complemento: Bairro: CANUDOS
 Cidade: Novo Hamburgo UF: RS CEP: 0

Contrato: Celebrado em: Tipo de Contratante: Vinculado à ART:
 Valor do Contrato: R\$ 2.188,72
 Ação Institucional:

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 23

077

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



Observação:

Endereço da obra/Serviço: VILA KIPLING Nº: 0
Complemento: Bairro:
Cidade: NOVO HAMBURGO UF: RS CEP: 0
Data de Início: 02/05/2016 Conclusão efetiva: 01/12/2017 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES Código: MPOG:
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Atividade Técnica: Descrição da Obra/Serviço: Quant: Und:
0 - PROJETO E EXECUÇÃO FUNDAÇÃO COM LASTRO DE RACHÃO EBE 25,85 m²

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

7 / 12 -----

Número de ART: 10776332 Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 04/06/2020 Baixada em: 01/12/2017
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: Rua GUIA LOPES Nº: 4201
Complemento: Bairro: CANUDOS
Cidade: Novo Hamburgo UF: RS CEP: 0
Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 2.907.795,46 Tipo de Contratante:
Ação Institucional:

Observação:

Endereço da obra/Serviço: VILA KIPLING Nº: 0
Complemento: Bairro:
Cidade: NOVO HAMBURGO UF: RS CEP: 0
Data de Início: 05/08/2016 Conclusão efetiva: 01/12/2017 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES Código: MPOG:
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88254875000160
Atividade Técnica: Descrição da Obra/Serviço: Quant: Und:
0 - EXECUÇÃO ACRESCIMO E SUPRESSÃO 1,00 Un

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

REFERENTE AO TERMO ADITIVO Nº 03 - Contrato 119/2013.

8 / 12 -----

Número de ART: 10776345 Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 04/06/2020 Baixada em: 01/12/2017
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: Rua GUIA LOPES Nº: 4201
Complemento: Bairro: CANUDOS
Cidade: Novo Hamburgo UF: RS CEP: 0
Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 765.104,64 Tipo de Contratante:
Ação Institucional:

Observação:

Endereço da obra/Serviço: VILA KIPLING Nº: 0
Complemento: Bairro:
Cidade: NOVO HAMBURGO UF: RS CEP: 0
Data de Início: 19/10/2016 Conclusão efetiva: 01/12/2017 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES Código: MPOG:
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88254875000160
Atividade Técnica: Descrição da Obra/Serviço: Quant: Und:
0 - EXECUÇÃO REAJUSTE AO CONTRATO CFE APOST. Nº 003. 1,00 Un

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

REAJUSTE REFERENTE AO CONTRATO 119/2013.

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23

CSA

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



9 / 12 -----

Número de ART: 10776362 Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 04/06/2020 Baixada em: 01/12/2017
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: Rua GUIA LOPES Nº: 4201
Complemento: Bairro: CANUDOS
Cidade: Novo Hamburgo UF: RS CEP: 0
Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 756.946,88 Tipo de Contratante:
Ação Institucional:

Observação:

Endereço da obra/Serviço: VILA KIPLING Nº: 0
Complemento: Bairro:
Cidade: NOVO HAMBURGO UF: RS CEP: 0

Data de Início: 28/12/2016 Conclusão efetiva: 01/12/2017 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES Código: MPOG:
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88254875000160
Atividade Técnica: Descrição da Obra/Serviço: Quant: Und:
0 - EXECUÇÃO ACRESCIMO E/OU SUPRESSÃO 1,00 Un

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

REFERENTE AO TERMO ADITIVO Nº 05 ASSINADO EM 28/12/2016

10 / 12 -----

Número de ART: 10776377 Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 04/06/2020 Baixada em: 01/12/2017
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: Rua GUIA LOPES Nº: 4201
Complemento: Bairro: CANUDOS
Cidade: Novo Hamburgo UF: RS CEP: 0
Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 16.982,44 Tipo de Contratante:
Ação Institucional:

Observação:

Endereço da obra/Serviço: VILA KIPLING Nº: 0
Complemento: Bairro:
Cidade: NOVO HAMBURGO UF: RS CEP: 0

Data de Início: 07/06/2017 Conclusão efetiva: 01/12/2017 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES Código: MPOG:
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88254875000160
Atividade Técnica: Descrição da Obra/Serviço: Quant: Und:
0 - EXECUÇÃO ACRESCIMO E/OU SUPRESSÃO 1,00 Un

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

REFERENTE AOS TERMOS

TERMO DE RETIFICAÇÃO Nº 01 AO ADITIVO 05 - R\$ -3.994,76 ASSINADO EM 15/05/2017
TERMO DE RETIFICAÇÃO Nº 02 AO ADITIVO 02 - R\$ 20.977,20 ASSINADO EM 07/06/2017

11 / 12 -----

Número de ART: 9430195 Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 18/12/2017 Baixada em: 01/12/2017
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: Rua GUIA LOPES Nº: 421
Complemento: Bairro: CANUDOS
Cidade: Novo Hamburgo UF: RS CEP: 93548013

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15.102.123

AD

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 1.800,00 Tipo de Contratante:
Ação Institucional: Bairro: Nº: 0
UF: RS CEP: 93548013
MPOG:
CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60

Observação:
Endereço da obra/Serviço: VILA KIPLING
Complemento: Baixo: 0
Cidade: NOVO HAMBURGO

Data de Início: 01/11/2017 Conclusão efetiva: 01/12/2017
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO

Atividade Técnica:	Descrição da Obra/Serviço:	Quant:	Und:
0 - PROJETO	VIGA DE CONCRETO.	92,00	m
1 - PROJETO	PISO DE CONCRETO ARMADO.	504,00	m²
2 - PROJETO	FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS	20,00	Un

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

12 / 12 -----
Número de ART: **10776402** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 04/06/2020 Baixada em: 01/12/2017
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: Rua GUIA LOPES Nº: 4201
Complemento: Baixo: CANUDOS
Cidade: Novo Hamburgo UF: RS CEP: 0

Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 1.157.931,02 Tipo de Contratante:
Ação Institucional: Bairro: Nº: 0
UF: RS CEP: 0
MPOG:
CPF/CNPJ: 88254875000160

Observação:
Endereço da obra/Serviço: VILA KIPLING
Complemento: Baixo: 0
Cidade: NOVO HAMBURGO

Data de Início: 06/11/2017 Conclusão efetiva: 01/12/2017
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO

Atividade Técnica:	Descrição da Obra/Serviço:	Quant:	Und:
0 - EXECUÇÃO	ACRESCIMO E/OU SUPRESSÃO	1,00	Un

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

REFERENTE AO TERMO ADITIVO Nº 10 ASSINADO EM 06/11/2017

Observações

- A ART Principal nº 7415241, constante no Item "7" do Atestado, foi substituída pela ART 10775029; e a ART nº 9102939 não consta deste Registro.

- Não estão contemplados neste Registro os seguintes serviços, descritos na Planilha constante no Item "10" do Atestado:
No Tópico X - Urbanização, o Item "1.4 ENLEIVAMENTO". No Tópico XI - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS. No Tópico XIII o Item 5.7 REDES EXTERNAS E ILUMINAÇÃO VIÁRIA. No Tópico XIV - PROJETO ELÉTRICO.

Informações Complementares

O atestado protocolizado no CREA-RS sob número: 2020006335 , está registrado com as CAT's número(s) :
1855953

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 100150 a 100163 o atestado contendo 14 folha(s) , expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23

OUT

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

Página: 7
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

1855953
ATIVIDADE CONCLUÍDA

Certidão de Acervo Técnico nº 1855953

11 de Janeiro de 2021 Hora: 13 : 4 : 35

A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do Crea-RS (www.crea-rs.org.br), em Acesso Rápido - Consulta a autenticidade de uma CAT emitida pelo Crea-RS (caminho atualizado em janeiro de 2020). Informe o nº desta CAT para abertura do documento no formato PDF.

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o profissional estiver vinculado à essa pessoa jurídica.

A CAT perderá a validade no caso de substituição ou anulação de alguma ART nela constante.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo o território nacional.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Rua : São Luís , 77, CEP: 90620-170

Tel: (51) 3320-2100, E-mail: crears@crea-rs.org.br



Faint, illegible text and markings at the bottom of the page.

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom right of the page.

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/02/23

CVS

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



ATESTADO TÉCNICO

Atestamos para os devidos fins de comprovação da realização de atividade técnica, que o Engenheiro Civil Tiago Luis da Silva, CREA N° RS166975, RNP 2208072545, como responsável técnico pela empresa Construsinos Ind. e Comércio de Artefatos de Cimento Ltda. CNPJ 91.852.087/0001-80, registro no CREA-RS n° 81218 para urbanização e regularização fundiária da comunidade Vila Palmeira do Município de Novo Hamburgo, os serviços abaixo relacionados e com as seguintes características:

DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:

1. **Contrato:** 003/2012
2. **Concorrência:** 007/2011
3. **Objeto do Contrato:** Urbanização e regularização fundiária.
4. **Endereço da Obra:** Comunidade Vila Palmeira no Município de Novo Hamburgo/RS.
5. **Empresa Contratada:** Construsinos Indústria e Comércio de Artefatos de Cimento Ltda., CNPJ: 91852087 / 0001 – 80, com sede na Avenida Parobé, n° 3355 – Bairro Scharlau – São Leopoldo/RS, inscrita no CREA-RS sob o n° 81218.
6. **Contratante / Proprietário da Obra/Serviço:** Prefeitura Municipal de Novo Hamburgo. CNPJ 88.254.875/0001-60, com sede na Rua Guia Lopes, n° 4201 Bairro: Rondônia, em Novo Hamburgo – RS.
7. **Proprietário do Empreendimento:** Prefeitura Municipal de Novo Hamburgo. CNPJ 88.254.875/0001-60, com sede na Rua Guia Lopes, n° 4201 Bairro: Rondônia, em Novo Hamburgo – RS.
8. **Profissional:** Engenheiro Civil Tiago Luis da Silva, CREA n° RS166975.
9. **Descrição das Atividades:**

DISCRIMINAÇÃO	UN	QTDE
Locação da obra, com uso de equipamentos topográficos, inclusive topógrafo e nivelador.	m	14.492,30
Locação da obra, com uso de equipamentos topográficos, inclusive topógrafo e nivelador.	m ²	2.799,75
Cadastro de rede, inclusive topografo e desenhistas	m	18.692,95
Escavação manual de valas em terra de 0 até 6,00m	m ³	341,10
Escavação de lodo com escavadeira de longo alcance (15,00m)	m ³	11.000,42
Escavação Mecânica de Vala em Terra de 0 até 6,00m	m ³	31.302,14

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/10/2023

EB

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



Município de Novo Hamburgo
Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB
NOVO HAMBURGO – CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO

Remoção de Botafora DMT até 1000m	m ³	11.715,48
Remoção de Bota fora (DMT = 6 km)	m ³	34.734,70
Lastro de areia	m ³	13.595,95
Lastro de brita	m ³	890,38
Lastro de brita - Nº2 apiloado	m ²	14.008,60
Lastro de rachão	m ³	6.551,70
Aterro compactado com material importado 100% proc. Normal	m ³	6.765,32
Reaterro de valas com material importado	m ³	6.621,58
Reaterro de valas compactado com material reaproveitado	m ³	8.678,90
Escoramento contínuo com estacas prancha metálicas	m ²	11.413,26

REDE DE ÁGUA

Fornecimento e assentamento de rede PEAD PE 80 PN 12,5 DE 63mm à 160mm	m	4.522,20
Fornecimento e assentamento de Nicho para Proteção de Hidrômetro	un.	342,00
Execução de Ramais domiciliares com mangueira PEAD 20mm	un.	745,00

ESGOTO CLOACAL


Fornecimento e assentamento de Tubo PVC Esgoto DN 100mm- NBR 7362	m	4.253,75
Fornecimento e assentamento de Tubo PVC Esgoto JEI - NBR 7362 (DN 150mm à DN 250mm)	m	4.123,20
Execução de Rede bombeada, Tubo PVC DEFºFº JEI 1,0 MPa DN 200mm	m	2.094,00
Fornecimento e Instalação de Caixa de Calçada com JE impermeabilizada	un	651,00
Execução de ramal de esgoto à Rede DN 150 à 200	un	284,00
Execução de Ligação Intra-domiciliar de Esgoto	un	86,00
Execução de Inspeção Tubular (IT)	un	25,00
Fornecimento e assentamento de PV de esgoto sanitário com anéis concreto impermeabilizado, com tampão FF (Prof= 1,20m à 3,30m)	un	66,00

EBE

Execução de Estação de bombeamento de esgoto completa (Estrutural em concreto armado, instalação mecânicas com tubulações de FºFº, Elétrica, Quadros de comando e acessórios, cercamento com grádil de concreto e infraestrutura em geral) AMT= 20 mca, Q= 144m ³ /h	un.	1,00
Fornecimento e instalação de Bomba Submersível para Esgoto Q = 72m ³ /h, AMT = 20 mca, Pot. = 9 HP, Q=72m ³ /h	un.	2,00

REDE PLUVIAL

Fornecimento e assentamento de Tubos de Concreto Armado, Tipo PB JE, Classe PA2, DN 400	m	2.696,00
Fornecimento e assentamento de Tubos de Concreto Armado, Tipo PB JE, Classe PA2, DN 600	m	517,10
Fornecimento e assentamento de Tubos de Concreto Arm. CA-2, Tipo PB JE, Classe PA2, DN 800	m	371,50

Conferida e Autenticada
de acordo com original em
15/02/2023

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



Município de Novo Hamburgo
Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB
NOVO HAMBURGO – CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO

Fornecimento e assentamento de Tubos de Concreto Arm. CA-2, Tipo PB JE, Classe PA2, DN 1000	m	395,50
Execução de Caixa de Inspeção Pluvial C.A., TIPO CI-1 (1,0x0,8xvar.m), Coletor DN 400 à 600 mm	un	93,00
Execução de Caixa de Inspeção Pluvial C.A., TIPO CI-2 (1,5x1,5xvar.m), Coletor DN 800 mm	un	65,00
Execução de Boca de Lobo, Tipo BL-1	un	253,00
Radier de concreto armado FCK = 15 MPA, preparo c/ betoneira, inclui lançamento, para envelopamento	m ³	171,77
Execução de envelopamento de redes de drenagem com concreto FCK = 15 MPA	m ³	776,77

MURO DE CONTENÇÃO

Execução de Gabiões colchão reno tela PVC h=23cm	m ²	1.068,00
Fornecimento e assentamento de peças pré-moldadas de concreto armado em forma de "L" - 30MPa - h= 2,20m	mL	439,00
Execução de viga de concreto armado FCK = 25 MPA	mL	439,00
Execução de Guarda-corpo de Tubo ferro galvanizado 76mm(3")	m	709,50

PAVIMENTAÇÃO

Regularização e compactação de sub-leito	m ²	43.767,57
Base de brita graduada (e=10cm à 25cm)	m ²	39.592,78
Fornecimento e assentamento de Meio-Fio de concreto pré-moldado	m	10.411,14
Fornecimento e assentamento de Bloco de concreto intertrav. 8cm - 35MPa	m ²	17.256,05
Execução de Pintura de Ligação com emulsão RR-1C	m ²	9.529,84
Execução de Capa asfáltica (CBUQ) com espessura de 3cm.	m ²	909,00
Execução de pavimentação com Concreto Betuminoso Usinado a Quente (CBUQ) (e = 5cm à 8cm)	m ²	9.529,84
Execução de Imprimação asfáltica CM-30	m ²	9.529,84
Execução de Passeio em concreto reguado esp. 5cm - fck 15MPa	m ²	7.209,05
Sinalização vertical, com suporte e fixação	un.	159,00
Sinalização horizontal, travessia faixa de pedestre (L=4,00m à 16,00m)	m ²	420,30

PRAÇAS

Execução de praças completas (Infraestrutura em geral, lixeiras, bancos e brinquedos com madeira roliça tratada em autoclave)	un.	6,00
Gramma em leiva	m ²	1.058,16

REDE ELÉTRICA

Cabo de alumínio simples CA # 2 AWG.	kg	100,00
Execução de rede elétrica com Cabo de alumínio "Multiplexado" de 10mm ² +10mm ² à 70mm ² + 50mm ² / 0,6 / 1 kV	m	10.820,00
Cabo de alumínio "Multiplexado" # 1#1#10mm ² +10mm ² / 0,6 / 1 kV	m	5.820,00

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 2023



Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



Município de Novo Hamburgo
Secretaria Municipal de Habitação – SEHAB
NOVO HAMBURGO – CAPITAL NACIONAL DO CALÇADO

Cabo de alumínio "Multiplexado" # 2#1#10mm ² +10mm ² / 0,6 / 1 kV	m	144,00
Cabo de alumínio "Multiplexado" # 3#1#10mm ² +10mm ² / 0,6 / 1 kV	m	276,00
Cabo de alumínio "Multiplexado" # 3#1#35mm ² +35mm ² / 0,6 / 1 kV	m	2.000,00
Cabo de alumínio "Multiplexado" # 3#1#50mm ² +50mm ² / 0,6 / 1 kV	m	2.000,00
Cabo de alumínio "Multiplexado" # 3#1#70mm ² +50mm ² / 0,6 / 1 kV	m	580,00
Cabo de alumínio protegido # 50 mm ² /XLPE - 25 kV	m	900,00
Execução de Poste de concreto circular 09 m_300 daN à 1000 daN	pç	102,00
Poste de concreto circular 09 m_300 daN	pç	30,00
Poste de concreto circular 09 m_400 daN	pç	19,00
Poste de concreto circular 09 m_600 daN	pç	46,00
Poste de concreto circular 09 m_1000 daN	pç	7,00
Execução de Poste de concreto circular 11 m_300 daN à 600 daN	pç	6,00
Poste de concreto circular 11 m_300 daN	pç	3,00
Poste de concreto circular 11 m_400 daN	pç	2,00
Poste de concreto circular 11 m_600 daN	pç	1,00
Execução de Poste de concreto circular 12 m_300 daN à 1000 daN	pç	50,00
Poste de concreto circular 12 m_300 daN	pç	2,00
Poste de concreto circular 12 m_400 daN	pç	25,00
Poste de concreto circular 12 m_600 daN	pç	17,00
Poste de concreto circular 12 m_1000 daN	pç	6,00
Execução de Poste de concreto circular 13 m_600 daN	pç	8,00
Poste de concreto circular 13 m_600 daN	pç	4,00
Poste de concreto circular 13 m_1000 daN	pç	4,00
Transformador trifásico 75 kVA / 25 kV - 380 / 220 V	pç	2,00
Transformador trifásico 112,5 kVA / 25 kV - 380 / 220 V	pç	1,00

10. Período de Execução: 30/01/2012 à 17/10/2016.

Novo Hamburgo, 27 de outubro de 2016.

DANIELA BRUST,
Engenheira Civil – SEHAB

ADÃO ELOIR SELISTRE,
Secretário de Habitação

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

____/____/____

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15 / 02 / 2013

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1595357

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Página 1

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul - Crea-RS, o Acervo Técnico do profissional **TIAGO LUIS DA SILVA** referente às Anotações de Responsabilidade Técnica - ARTs, abaixo discriminadas:

Profissional **TIAGO LUIS DA SILVA**
Registro: **RS166975** RNP: 2206072545
Título Profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

1 / 7

Número de ART: **7273040** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 10/03/2014 Baixada em: 17/10/2016
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: **CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE**
Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO** CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: **RUA GUIA LOPES** Nº: 4201
Complemento: Bairro: **CANUDOS**
UF: **RS** CEP: 0
Cidade: **NOVO HAMBURGO**
Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:
Valor do Contrato: **R\$ 8.503.305,74** Tipo de Contratante:
Ação Institucional: Nº: 0
Endereço da obra/Serviço: **VILA PALMEIRA - CONC 07/2011**
Complemento: Bairro: Nº: 0
UF: **RS** CEP: 0
Cidade: **NOVO HAMBURGO**
Data de Início: 30/01/2012 Conclusão efetiva: 17/10/2016 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: Código: MPOG:
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO** CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60

Atividade Técnica:	Descrição da Obra/Serviço:	Quant:	Und:
0 - EXECUÇÃO	REDE DE ÁGUA	4.353,70	m
1 - EXECUÇÃO	REDE DE ESGOTO	8.306,50	m
2 - EXECUÇÃO	PISTAS DE ROLAMENTO - BUEIROS	12,00	m
3 - EXECUÇÃO	REDE DE ÁGUA PLUVIAL	3.877,23	m
4 - EXECUÇÃO	OBRAS EM TERRA E TERRAPLENAGEM - TERRAPLENAGEM	25.854,70	m³
5 - EXECUÇÃO	ESTRADAS - PAVIMENTAÇÃO	8.172,07	m²
6 - EXECUÇÃO	PISTAS DE ROLAMENTO - CALCAMENTO	19.480,54	m²
7 - EXECUÇÃO	PISTAS DE ROLAMENTO - SINALIZAÇÃO	420,30	m²
8 - EXECUÇÃO	ESTRUTURAS - MUROS DE CONTENÇÃO	273,00	m²
9 - EXECUÇÃO	ESTAÇÃO ELEVATÓRIA	1,00	Un
10 - OBSERVAÇÕES	MOTIVO DA ART: CORRECAO DO VALOR CONTRATUAL	1,00	Ind.

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

REFERENTE AO CONTRATO 03/2012.

2 / 7

Número de ART: **8857232** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 24/11/2016 Baixada em: 17/10/2016
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: **CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE**
Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO** CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: **RUA GUIA LOPES** Nº: 4201
Complemento: Bairro: **CANUDOS**
UF: **RS** CEP: 0
Cidade: **NOVO HAMBURGO**
Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:
Valor do Contrato: **R\$ 651.043,15** Tipo de Contratante:
Ação Institucional: Nº: 0
Endereço da obra/Serviço: **VILA PALMEIRA - CONC 07/2011**
Complemento: Bairro: Nº: 0
UF: **RS** CEP: 0
Cidade: **NOVO HAMBURGO**
Data de Início: 11/10/2012 Conclusão efetiva: 17/10/2016 Coordenadas Geográficas:

Conferida e Autenticada
de acordo com original em
15/10/2009
SB
Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão





Finalidade: Código: MPOG:
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Atividade Técnica: Descrição da Obra/Serviço: Quant: Und:
0 - EXECUÇÃO ACRESCIMO DE VALOR DE 7,65% CONFORME TA 03/2012 1,00 Ind.

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:
REFERENTE AO 3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 03/2012.
3 / 7

Número de ART: **6695941** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 12/02/2013 Baixada em: 17/10/2016

Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal

Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: RUA GUIA LOPES Nº: 4201

Complemento: Bairro: CANUDOS
Cidade: NOVO HAMBURGO UF: RS CEP: 0

Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:

Valor do Contrato: R\$ 9.154.348,89

Ação Institucional:

Endereço da obra/Serviço: VILA PALMEIRA - CONC. 07/2011 Nº: 0

Complemento: Bairro:
Cidade: NOVO HAMBURGO UF: RS CEP: 0

Data de Início: 28/01/2013 Conclusão efetiva: 17/10/2016

Finalidade: Coordenadas Geográficas:
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO Código: MPOG:
CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60

Atividade Técnica:	Descrição da Obra/Serviço:	Quant:	Und:
0 - EXECUÇÃO	REDE DE ÁGUA	4.353,70	m
1 - EXECUÇÃO	REDE DE ESGOTO	8.306,50	m
2 - EXECUÇÃO	FISTAS DE ROLAMENTO - BUEIROS	12,00	m
3 - EXECUÇÃO	REDE DE ÁGUA FLUVIAL	3.677,23	m
4 - EXECUÇÃO	OBRAS EM TERRA E TERRAPLENAGEM - TERRAPLENAGEM	25.854,70	m²
5 - EXECUÇÃO	ESTRADAS - PAVIMENTAÇÃO	9.172,07	m²
6 - EXECUÇÃO	FISTAS DE ROLAMENTO - CALÇAMENTO	19.480,54	m²
7 - EXECUÇÃO	FISTAS DE ROLAMENTO - SINALIZAÇÃO	420,30	m²
8 - EXECUÇÃO	ESTRUTURAS - MURDS DE CONTENÇÃO	275,00	m²
9 - EXECUÇÃO	ESTACÃO ELEVATORIA	1,00	Un

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:
REFERENTE AO TERMO ADITIVO Nº 5 AO CONTRATO 03/2012.

Número de ART: **7272979** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 10/03/2014 Baixada em: 17/10/2016

Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal

Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: RUA GUIA LOPES Nº: 4201

Complemento: Bairro: CANUDOS
Cidade: NOVO HAMBURGO UF: RS CEP: 0

Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:

Valor do Contrato: R\$ 9.154.348,89

Ação Institucional:

Endereço da obra/Serviço: VILA PALMEIRA - CONC 07/2011 Nº: 0

Complemento: Bairro:
Cidade: NOVO HAMBURGO UF: RS CEP: 0

Data de Início: 30/01/2014 Conclusão efetiva: 17/10/2016

Finalidade: Coordenadas Geográficas:
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO Código: MPOG:
CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60

Atividade Técnica:	Descrição da Obra/Serviço:	Quant:	Und:
0 - EXECUÇÃO	ADITIVO DE PRAZO AO CONTRATO 003/2012	1,00	Ind.

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

Conferida e Autenticada^{ad.}
de acordo com original em
15/10/2023

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1595357

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

REFERENTE AO 6º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 03/2012.

5 / 7

Número de ART: **8857363** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 23/11/2016 Baixada em: 17/10/2016
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: RUA GUIA LOPES Nº: 4201
Complemento: Bairro: CANUDOS
Cidade: NOVO HAMBURGO UF: RS CEP: 0
Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 1.318.704,96 Tipo de Contratante:
Ação Institucional: Endereço da obra/Serviço: VILA PALMEIRA - CONC 07/2011 Nº: 0
Complemento: Bairro:
Cidade: NOVO HAMBURGO UF: RS CEP: 0
Data de Início: 27/05/2014 Conclusão efetiva: 17/10/2016 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: Código: MPOG:
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Atividade Técnica: Descrição da Obra/Serviço: Quant: Und:
0 - EXECUÇÃO ACRÉSCIMO DE VALOR DE 15,5% CONFORME TÁ 07 AO CONTRATO 03-12 1,00 Ind.

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:
ESTA ART SUBSTITUI A ART COMPLEMENTAR ADITIVA 7272888.

6 / 7

Número de ART: **8857381** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 23/11/2016 Baixada em: 17/10/2016
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: RUA GUIA LOPES Nº: 4201
Complemento: Bairro: CANUDOS
Cidade: NOVO HAMBURGO UF: RS CEP: 0
Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 10.623.663,45 Tipo de Contratante:
Ação Institucional: Endereço da obra/Serviço: VILA PALMEIRA - CONC 07/2011 Nº: 0
Complemento: Bairro:
Cidade: NOVO HAMBURGO UF: RS CEP: 0
Data de Início: 30/01/2015 Conclusão efetiva: 17/10/2016 Coordenadas Geográficas:
Finalidade: Código: MPOG:
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Atividade Técnica: Descrição da Obra/Serviço: Quant: Und:
0 - EXECUÇÃO ADITIVO DE PRAZO CONFORME RESUMO 1,00 Ind.

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

TERMO ADITIVO 08: 30/01/2015 À 30/07/2015
TERMO ADITIVO 10: 31/07/2015 À 28/11/2015
TERMO ADITIVO 11: 29/11/2015 À 26/05/2016
TERMO ADITIVO 12: 27/05/2016 À 26/11/2016
ADITIVOS REFERENTES AO CONTRATO 03/2012.

7 / 7

Número de ART: **8857432** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 24/11/2016 Baixada em: 17/10/2016
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: CONSTRUSINOS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE
Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60
Rua: RUA GUIA LOPES Nº: 4201
Complemento: Bairro: CANUDOS
Cidade: NOVO HAMBURGO UF: RS CEP: 0

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/10/2023

[Assinatura]

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1595357

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Contrato:	Celebrado em:	Vinculado à ART:	
Valor do Contrato: R\$ 579.158,58		Tipo de Contratante:	
Ação Institucional:		Nº: 0	
Endereço da obra/Serviço: VILA PALMEIRA - CONC 07/2011		Bairro:	
Complemento:		UF: RS	CEP: 0
Cidade: NOVO HAMBURGO		Coordenadas Geográficas:	
Data de Início: 25/02/2015	Conclusão efetiva: 17/10/2016	Código:	MPOG:
Finalidade:		CPF/CNPJ: 88.254.875/0001-60	
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVO HAMBURGO		Quant:	Und:
Atividade Técnica:	Descrição da Obra/Serviço:	1,00	Ind.
0 - EXECUÇÃO	REAJUSTE DE 5,52% CONFORME APOSTILA 01 TERMO 09		
Descrição Complementar/Resumo do Contrato:			
REFERENTE AO 3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 03/2012.			

Observações

NÃO ESTÃO CONTEMPLADAS NESTE REGISTRO AS ATIVIDADES SOB TÍTULO "PRAÇAS" E "REDE ELÉTRICA", CONSTANTES DO ITEM "9. DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES", DO ATESTADO.

Informações Complementares

O atestado protocolizado no CREA-RS sob número: 2016067458 , está registrado com as CAT's número(s) :

1595357

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 60877 a 60880 o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1595357

13 de Dezembro de 2016 Hora: 16:00:19

A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do Crea-RS (www.crea-rs.org.br), em Serviços - Consulta a autenticidade de uma CAT emitida pelo Crea-RS.

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o profissional estiver vinculado à essa pessoa jurídica.

A CAT perderá a validade no caso de substituição ou anulação de alguma ART nela constante.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo o território nacional.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Rua : São Luís , 77, CEP: 90620-170

Tel: (51) 3320-2100, E-mail: crears@crea-rs.org.br



Conferida e Autenticada
de acordo com original em

15/10/2016

[Handwritten signature]

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

[Handwritten signature]

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA., com registro no CREA-RS sob o nº 81218, localizada na Av. Parobé, nº 3355, Bairro Scharlau, no município de São Leopoldo no estado do Rio Grande do Sul, inscrita no CNPJ sob o número 91.852.087/0001-80, Inscrição Estadual 124/0086021, representada por LUIS ANTÔNIO DA SILVA, CPF 373.517.530-91, denominado CONTRATANTE.

TIAGO LUIS DA SILVA, brasileiro, solteiro, CPF sob o nº: 826.155.780-49, Engenheiro Civil, com registro no CREA-RS 166975, residente na Rua Alan Cardec, nº 14, térreo, Jd. Califórnia, na cidade de Londrina-PR, doravante denominado de CONTRATADO.

CLÁUSULA PRIMEIRA: O objeto do presente contrato é a prestação de serviços, pelo CONTRATADO à CONTRATANTE, de assumir a função de Responsável Técnico pela empresa.

CLÁUSULA SEGUNDA: Prazo: A vigência é por prazo indeterminado a contar de sua assinatura. É facultado às partes rescindirem o contrato com aviso por escrito com antecedência de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA TERCEIRA: A baixa da responsabilidade deverá ser comunicada ao CREA pela parte que teve a iniciativa imediatamente após o ocorrido, conforme a legislação: Resolução 336, do CONFEA, Art. 17 - A responsabilidade técnica de qualquer profissional por pessoa jurídica fica extinta, devendo o registro ser alterado, a partir do momento em que:

- I - for requerido ao Conselho Regional, por escrito, pelo profissional ou pela pessoa jurídica, o cancelamento desse encargo;
- II - for o profissional suspenso do exercício da profissão;
- III - mudar o profissional de residência para local que, a juízo do Conselho Regional, torne impraticável o exercício dessa função;
- IV - tiver o profissional o seu registro cancelado;
- V - ocorram outras condições que, a critério do CREA, possam impedir a efetiva prestação da assistência técnica.

§ 1º - A pessoa jurídica deve, no prazo de 10 (dez) dias, promover a substituição do responsável técnico.

§ 2º - Quando o cancelamento da responsabilidade técnica for de iniciativa da pessoa jurídica, deve esta, no seu requerimento, indicar o novo responsável técnico, preenchendo os requisitos previstos nesta Resolução, e os documentos pertinentes.

§ 3º - A baixa de responsabilidade técnica requerida pelo profissional só pode ser deferida na ausência de quaisquer obrigações pendentes em seu nome, relativas ao pedido, junto ao Conselho Regional.

CLÁUSULA QUARTA: Jornada de trabalho: de 30 (trinta) horas semanais, das 13:00 às 19:00 horas, de segunda - feira à sexta - feira.

Firma(s) reconhecida(s) na(s) fl.(s)

Folha nº 0102 TABELIONATO Nº 02
SCHARLAU

Conferida e Autenticada
de acordo com original em
15/10/2023
Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Portão

CLÁUSULA QUINTA: Valor: A CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO pelos serviços efetivamente prestados a importância equivalente a 06 (seis) salários mínimos, convertidos em reais, representando nesta data R\$ 3.060,00.

CLÁUSULA SEXTA: Condições de pagamento: Será mensal, com vencimento no dia 05 (cinco) de cada mês, que será pago mediante recibo.

CLÁUSULA SÉTIMA: Foro: Para solução de eventuais litígios oriundos deste contrato as partes elegem o Foro da cidade de São Leopoldo, RS com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Acordadas, as partes firmam o presente contrato, elaborado em 2 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas que tudo assistiram.

São Leopoldo, 26 de Janeiro de 2010.

Construsinos Indústria e Comércio de Artefatos de Cimento Ltda
CONTRATANTE

Eng. Civil Tiago Luis da Silva - CREA-RS 166975
CONTRATADO

TESTEMUNHAS:

Vagner Finato Salvagni
CPF: 002.409.380-70

Luciano Weiler
CPF: 782.233.930-34

TABELIONATO SCHARLAU
Rua Pinto Bandeira, 492 Térreo - Fone/Fax: (51) 3586-0011 - CEP 93120-620 - São Leopoldo - RS
Bel. SILVAN NUNES CORRÊA - Tabelião

Reconheço a autenticidade da firma de LUIS ANTONIO DA SILVA por CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA. Dou fé 0619.01.100000125133
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
São Leopoldo, 5 de maio de 2010
Vanessa Natalie Karp - Escrevente
Emol: R\$ 3,90 + Selo digital R\$ 0,20 - 12.49.37.85794-30631 2

TABELIONATO SCHARLAU
Rua Pinto Bandeira, 492 Térreo - Fone/Fax: (51) 3586-0011 - CEP 93120-620 - São Leopoldo - RS
Bel. SILVAN NUNES CORRÊA - Tabelião

Reconheço a autenticidade da firma de TIAGO LUIS DA SILVA. Dou fé 0619.01.100000125132
EM TESTEMUNHO DA VERDADE
São Leopoldo, 5 de maio de 2010
Vanessa Natalie Karp - Escrevente
Emol: R\$ 3,90 + Selo digital R\$ 0,20 - 12.49.37.85794-31496 2

Firma(s) reconhecida(s) na(s) fl.(s)

Folha nº 02102 TABELIONATO SCHARLAU Nº 02

Conferida e Autenticada de acordo com original em 18/10/2023
Deptº de Compras Prefeitura Municipal de Portão



CONSTRUTORA E PAVIMENTADORA Ltda.

Artefatos de Cimento

Transportes Caminhões Basculantes

CONTRATO DE TRABALHO

Pelo presente instrumento particular de contrato de trabalho, com prazo indeterminado, assinado entre a firma CONSTRUSINOS Construtora e Pavimentadora Ltda, estabelecida à Av. Atalibio T. de Rezende, 1650 - B. Campina - São Leopoldo/RS, adiante designada EMPRESA e Rosa Delícia Gonçalves Terra, / brasileira, engenheira, registro no CREA nº 068234 D, residente e domiciliada à rua Brasil, 1042 - Centro - São Leopoldo/RS, adiante designada CONTRATADO, fica ajustado o seguinte:

- 01-o CONTRATADO exercerá para a empresa a função de ENGENHEIRO CIVIL, obrigando-se a fazer o serviço atinente a sua função.
- 02-o CONTRATADO exercerá suas funções de segunda a sexta-feira, das 8 hora às 12 horas .
- 03-pelo efetivo desempenho de suas funções de engenheiro civil responsável , a EMPRESA obriga-se a pagar até o dia 10(diez) de cada mês, uma remuneração igual a 06(seis) salários mínimos regionais.
- 04-o CONTRATADO representará a empresa perante o CREA nos assuntos referentes a alterações contratuais, registros, baixas, reavaliações e etc...
- 05-qualquer das partes só poderá rescindir o contrato mediante AVISO PRÉVIO de 30(trinta) dias de antecedência, devidamente visado pelo CREA.
- 06-quanto a rescisão do presente contrato, fica o contratado obrigado a comunicar imediatamente e por escrito tal rescisão ao CREA, juntando o documento comprobatório que deverá conter assinaturas de ambas as partes.
- 07-a EMPRESA proporcionará ao contratado todas as condições de trabalho necessárias ao desempenho das suas atividades profissionais.
- 08-as partes obrigam-se a observar fielmente as disposições legais e contratuais responsabilizando-se e infrator as penas da lei e ressarcimento dos prejuizes que por ventura causar a outra parte.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento em 03 (tres) vias, diante das testemunhas abaixo mencionadas a tudo presentes.

São Leopoldo, 16 de março de 1994.

Testemunhas:

[Handwritten signatures of witnesses]

[Handwritten signature: Rosa Delícia Gonçalves Terra]
Construsinos Const. e Pav. Ltda.
[Handwritten signature: Rosa Terra]

Rosa Delícia Gonçalves Terra

FONE: (051) 592-9418

CGCMEFP 91.852.087/0001-80

CGCTE 124/0086021

Av. Atalibio Taurino de Rezende, 1650 - B. Campina
SÃO LEOPOLDO - Rio Grande do Sul

[Handwritten mark]

[Handwritten initials]

10 - TABELIONATO

Reconheço, por semelhança, com a(s) ex-
tente(s) o(s) fichário do cartório, a(s) firma(s)
Roberto de Vitorino Roberto
Leopoldo Tasso Cas
dos

Em testemunho da verdade
São Leopoldo, 16. MAR 1994

LOUIZANE LOCHNER
ESCREVENTE AUTORIZADA



10 - TABELIONATO

Reconheço a autenticidade da(s) firma(s)
Roberto de Vitorino Roberto de
Silva e Rosa Delicia Gen
Palmas Lima

em testemunho da verdade
São Leopoldo, 16. MAR 1994

LOUIZANE LOCHNER
ESCREVENTE AUTORIZADA



TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO
Av. Brasília - 839 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com
Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIÃO

Autentico **frente e verso** da presente cópia reprográfica
conforme o original a mim apresentado, do
que dou fé..

Emol: R\$12,80 - Selo nº:
0751.01.2200001.26547 a 26548 R\$3,60
Portão, 16 de fevereiro de 2023 - 12:23:45 h.



ADRIANA MARIA KIRSTEN
Escrevente Autorizada

3

ad

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS.

Partes:

- A) **CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na Avenida. Parobé, 3355, Bairro Scharlau, no município de São Leopoldo, RS, inscrita no CNPJ 91.852.087/0001-80, Inscrição. Estadual 124/0086021, Inscrição Municipal 1222, neste ato representado pelo Sócio-gerente Luis Antônio da Silva, brasileiro, casado, empresário, residente e domiciliado na Rua Nova Petrópolis, 30, Bairro Campestre, município de São Leopoldo, RS, CPF 373.517.530-91, RG 2015135482 expedida em 18/05/2009 pela SSP/RS, adiante denominado **CONTRATANTE**.
- B) **ALEX SANDRO VIANA DE OLIVEIRA**, pessoa física, brasileiro, solteiro, Engenheiro Mecânico, registro CREA-RS nº RS184686, residente e domiciliado na Rua Herwing Affonso Gernhardt, 118, Bairro Feitoria, no município de São Leopoldo, RS, CPF 957.712.040-72, RG 5071450869, adiante denominado **CONTRATADO**.

CLÁUSULA PRIMEIRA: O objeto do presente contrato é a prestação de serviços, pelo **CONTRATO** à **CONTRATANTE**, de assumir a função de Responsável Técnico pela empresa.

CLÁUSULA SEGUNDA: Prazo: A vigência é por prazo indeterminado a contar de sua assinatura. É facultado às partes rescindirem o contrato com aviso por escrito com antecedência de 30 (trinta) dias.

CLÁUSULA TERCEIRA: A baixa da responsabilidade deve ser comunicada ao CREA pela parte que teve iniciativa imediatamente após o ocorrido, conforme a legislação: Resolução 336, do CONFEA, Art.17- A responsabilidade técnica de qualquer profissional por pessoa jurídica fica extinta, devendo o registro ser alterado, a partir do momento em que:

- I – for requerido ao Conselho Regional, por escrito, pelo profissional ou pela pessoa jurídica, o cancelamento desse encargo;
- II – for profissional suspenso do exercício da profissão;
- III – mudar o profissional de residência para local que, a juízo do Conselho Regional, torne impraticável o exercício dessa função;
- IV – tiver o profissional o seu registro cancelado;
- V – ocorram outras condições que, a critério do CREA, possam impedir a efetiva prestação da assistência técnica.

§ 1º - A pessoa jurídica deve no prazo de 10 (dez) dias, promover a substituição do responsável técnico.

§ 2º - Quando o cancelamento da responsabilidade técnica for de iniciativa da pessoa jurídica, deve esta, no seu requerimento, indicar o novo responsável técnico, preenchendo os requisitos previstos nesta Resolução, e os documentos pertinentes.

CONFERE COM O ORIGINAL
EM _____
Prefeitura Municipal de Nova Santa Rita
Central de Licitações

Firma(s) reconhecida(s) na(s) p. (s)

Folha nº	2ª TAPAFORMA	Nº
01	DE NOTAS UF	02
	SÃO LEOPOLDO	



TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO

Av. Brasília - 839 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com

Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIA

AUTENTICAÇÃO - Autentico a presente cópia reprográfica conforme o original a mim apresentado, do que dou fé..

Emol: R\$6,40 - Selo nº:

0751.01.2200001.26558 R\$1,80

Portão, 16 de fevereiro de 2023 - 12:25:25 h.

Adriana Maria Kirsten
ADRIANA MARIA KIRSTEN

Escrevente Autorizada



§ 3º - Na baixa de responsabilidade técnica requerida pelo profissional só pode ser deferida na ausência de quaisquer obrigações pendentes em seu nome, relativas ao pedido, junto ao Conselho Regional.

CLÁUSULA QUARTA: Jornada de trabalho: de 4 (quatro) horas semanais.

CLÁUSULA QUINTA: Valor: A CONTRATANTE pagará ao CONTRATADO pelos serviços efetivamente prestados a importância equivalente a 2 (dois) salários mínimos, convertidos em reais, representando nesta data R\$ 1.356,00.

CLÁUSULA SEXTA: Condições de pagamento: Será mensal, com vencimento no dia 05 de cada mês, que será pago mediante recibo.

CLÁUSULA SÉTIMA: Foro: Para solução de eventuais litígios oriundos deste contrato as partes elegem o Foro de São Leopoldo, com renúncia expressa a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

Acordadas, as partes firmam o presente contrato, elaborado em 2 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas que tudo assistiram.


São Leopoldo, 02 de Julho de 2013.


TABELIONATO SCHARLAU


CONTRATANTE
Construsinos Ind. e Artif. De Cim. Ltda
Luis Antônio da Silva
Sócio-Gerente


TABELIONATO CASTELLAN

CONTRATADO
Alex Sandro Viana de Oliveira
Engenheiro Mecânico
CREA-RS 184686



Vagner Finato Salvagni
CPF: 002.409.380-70



Diego Luis Nunes
CPF: 838.130.550-00

2º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO
Rua João Neves da Fontoura, 498 - Fone/Fax: (51) 3592.1083 - CEP 93010-050 - São Leopoldo - RS
JENIFER CASTELLAN DE OLIVEIRA - Tabelião

Reconheço AUTENTICA a firma de Alex Sandro Viana de Oliveira Dou fe
0618:01.1300003.05166

EM TESTEMUNHO DA VERDADE
São Leopoldo, 4 de julho de 2013
EMOL: R\$ 4,70 + Selo digital R\$ 0,30 - 17.14.58.656757-29355 8

 **Cartório Castellán**
2º Tabelião de Notas de São Leopoldo

 **Blor Rosa de Farias**
Escrevente Autorizada

CONFERE COM ORIGINAL

Firma(s) reconhecida(s) na(s) fl.(s)
Folha nº 02 2º TABELIONATO DE NOTAS DE SÃO LEOPOLDO Nº 02

TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO
Av. Brasília - 839 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com
Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIÁ

AUTENTICAÇÃO
Autentico **frente e verso** da presente cópia reprográfica conforme o original a mim apresentado, do que dou fé..

Emol: R\$12,80 - Selo nº:
0751.01.2200001.26564 a 26565 R\$3,60
Portão, 16 de fevereiro de 2023 - 12:26:26 h.



[Handwritten Signature]
BRIANA MARIA KIRSTEN
Escrevente Autorizada



TABELIONATO SCHARLA
Rua Pinto Bandeira, 492 Térreo - Fone/Fax: (51) 3586-0011 - CEP 93420-520 - São Leopoldo - RS
Bel. GILVAN NUNES CORREA - Tabelião



Reconheço a **autenticidade** da firma de LUIS ANTONIO DA SILVA por CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA. Dou fé. 0619.01.130.002.35769

EM TESTEMUNHO DA VERDADE

São Leopoldo, 5 de julho de 2013

Lucas de Oliveira Corrêa - Escrevente Autorizado

Emol: R\$ 4,70 + Selo digital: R\$ 0,30 - 14:02:02 247185-25866 5

[Handwritten Signature]

Lucas de Oliveira Corrêa
ESCREVENTE AUTORIZADO

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA., pessoa jurídica de direito privado, estabelecida na Avenida Parobé, Rodovia RS 240, Km 02, Nº 3.355, Bairro Scharlau, no município de São Leopoldo-RS, CEP 93.140-000, inscrita no C.N.P.J. sob n.º 91.852.087/0001-80, neste ato representada por seu sócio, **LUÍS ANTÔNIO DA SILVA**, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF sob o n.º 373.517.530-91, residente e domiciliado na Rua Nova Petrópolis, nº 30, Bairro Campestre, no município de São Leopoldo-RS, doravante denominada **CONTRATANTE**.

JOAO PAULO ZANETTE OPPERMANN ENGENHARIA, pessoa jurídica de direito privado com sede na cidade de Porto Alegre – RS, localizada na Av. Cel. Gastão Haslocher Mazon, nº 265, sala 101, Bairro Medianeira, devidamente inscrita no CNPJ sob o Nº 30.288.959/0001-35, neste ato representado pelo seu diretor João Paulo Zanette Oppermann, brasileiro, solteiro, Engenheiro de Minas, registrado no CREA-RS nº 198.861-D, adiante assinado, doravante denominado simplesmente de **CONTRATADO**.

Pelo presente instrumento tem justo e contratado os serviços a seguir discriminados, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO DO CONTRATO

- 1.1. Responsabilidade Técnica perante o CREA/RS pelas operações de lavra de argila e basalto executadas pela **CONTRATANTE**;
- 1.2. Responsabilidade Técnica perante a FEPAM – Fundação Estadual de Proteção Ambiental, pela execução dos Planos de Controle Ambiental relativos ao meio físico (lavra de minas e britagem), nas áreas de extração de brita e argila da **CONTRATANTE**;
- 1.3. Responsabilidade Técnica perante os demais órgãos de controle pelas operações de lavra da **CONTRATANTE**, tais como ANM, Exército, IBAMA.

CLÁUSULA SEGUNDA – DAS ESPECIFICAÇÕES DO OBJETO DO CONTRATO

2.1 Os trabalhos a serem executados serão os seguintes:

- Assessoria e orientação técnica pela lavra (extração de argila e pedreira) de titularidade da **CONTRATANTE**.
- Orientação técnica junto à **CONTRATANTE** quanto às atividades de Engenharia de Minas na execução das operações de lavra com vistas à execução do Plano de Controle Ambiental aprovado pela FEPAM;

2.2. Frequência de Atendimento e Horários:

- O **CONTRATADO** atenderá à **CONTRATANTE** num período de 80 horas/mês, dentro dos quais o atendimento será realizado mediante visitas programadas às áreas de mineração da empresa em dias da semana previamente combinados ou por solicitação da **CONTRATANTE**.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

- 3.1 Executar os serviços específicos relacionados às cláusulas anteriores, bem como responsabilizar-se pelo andamento dos mesmos;
- 3.2 Manter sigilo sobre as informações confidenciais fornecidas pela **CONTRATANTE** eventualmente necessárias na execução de serviços específicos;
- 3.3 Manter fidelidade para com a **CONTRATANTE** quanto aos pedidos e renovações de licenças (Previa, Instalação e Operação) nos órgãos discriminados na CLÁUSULA PRIMEIRA;

CLÁUSULA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- 4.1. Fornecer ao **CONTRATADO** todas as informações necessárias para a execução das atividades relacionadas ao objeto deste contrato;
- 4.2. Seguir as orientações técnicas do **CONTRATADO** referentes ao objeto deste contrato;

Handwritten signatures and initials in blue ink are present at the bottom of the page, including a large signature on the left, a signature in the center, and initials on the right.



TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO

Av. Brasília - 839 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaors@gmail.com

Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIA



AUTENTICAÇÃO - Autentico a presente cópia reprográfica conforme o original a mim apresentado, do que dou fé..

Emol: R\$6,40 - Selo nº:

0751.01.2200001.26498 R\$1,80

Portão, 16 de fevereiro de 2023 - 12:20:44

h. *Adriana Maria Kirsten*
ADRIANA MARIA KIRSTEN

Escrevente Autorizada



4.3. Remunerar o **CONTRATADO** conforme **CLÁUSULA QUINTA**.

CLÁUSULA QUINTA - DOS HONORÁRIOS E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

5.1 Honorários;

Os honorários para a execução dos serviços aqui contratados ficam estipulados em **R\$ 4.500,00** (quatro mil e quinhentos reais) pagos mensalmente até o dia 15 de cada mês. Os valores serão reajustados anualmente de acordo com o índice aplicado ao Salário Mínimo Nacional.

5.2 Condições de Pagamento;

O pagamento deverá ser realizado mensalmente através de depósito no **Banco do Brasil**, agência n.º **2814-2** conta corrente n.º **53667-9**, em nome de **João Paulo Zanette Oppermann Engenharia**.

CLÁUSULA SEXTA – VIGÊNCIA E PRAZO DE VALIDADE

6.1 A vigência deste **CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS** é por prazo indeterminado a contar de sua assinatura. É facultado entre as partes, rescindirem o contrato com aviso por escrito com antecedência de 30 (trinta) dias;

6.2 A baixa da responsabilidade deverá ser comunicada ao CREA-RS pela parte que teve a iniciativa imediatamente após o ocorrido, conforme a legislação: Resolução 336, do CONFEA.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO FORO

As partes contratantes elegem, desde já, para dirimir quaisquer questões decorrentes deste **CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**, o foro da cidade de São Leopoldo/RS, de preferência sobre qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim justas e contratadas, as partes assinam este instrumento em 3 (três) vias de igual teor e para uma única finalidade, na presença das testemunhas abaixo.

São Leopoldo/RS, 15 de fevereiro de 2022.

~~CONTRATANTE~~

CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO
DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA.
CNPJ Nº: 91.852.087/0001-80
LUÍS ANTÔNIO DA SILVA
SÓCIO PROPRIETÁRIO

CONTRATADO

João Paulo Zanette Oppermann
JOÃO PAULO ZANETTE OPPERMANN ENGENHARIA
CNPJ Nº 30.288.959/0001-35
JOÃO PAULO ZANETTE OPPERMANN
PROPRIETÁRIO
ENGENHEIRO DE MINAS
CREA/RS 198.861-D

TABELIONATO DE NOTAS DE PORTÃO
Av. Brasília - 839 - Centro - RS - Fone: (51) 3562-1185 - tabportaos@gmail.com
Bel. TEREZINHA DAL SANTO - TABELIA

AUTENTICAÇÃO - Autentico a presente cópia reprográfica conforme o original a mim apresentado, do que dou fé.

Emol: R\$6,40 - Selo nº:
0751.01.220001.26497 R\$1,80
Portão, 15 de fevereiro de 2023 - 12:20:44 h.

MARIA MARIA KIRSTEN
Escrevente Autorizada



Handwritten signatures and initials in blue ink.

São Leopoldo/RS, 03 de março de 2023.

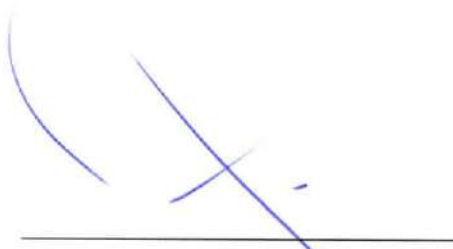
À
Prefeitura Municipal De Portão/RS
Comissão de Licitações
Concorrência Pública nº 04/2023

DECLARAÇÃO EM CUMPRIMENTO AO DISPOSTO NO INCISO XXXIII, DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

Declaramos para os fins de direito, na qualidade de licitante do procedimento licitatório sob a modalidade de Concorrência Pública nº 04/2023, que, em cumprimento ao disposto no inciso V, do Art.27, da Lei Federal nº 8.666/93, acrescido pela Lei Federal nº 9.854/99, não possuímos em nosso quadro funcional pessoas menores de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre, e de menores de 16 anos em qualquer trabalho.

Ressalva: emprega menor a partir de 14 anos, na condição de aprendiz (X).

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.



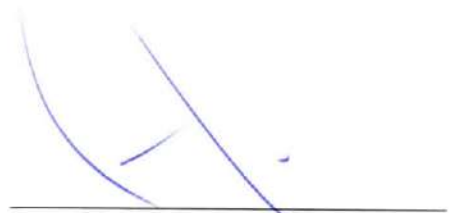
Luis Antônio da Silva
Sócio Administrador
Nº CPF: 373.517.530-91

São Leopoldo/RS, 03 de março de 2023.

À
Prefeitura Municipal De Portão/RS
Comissão de Licitações
Concorrência Pública nº 04/2023

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS DE HABILITAÇÃO

A empresa CONSTRUSINOS IND. E COM. DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 91.852.087/0001-80, com sede na Avenida Parobé 3355, Bairro Boa Vista, São Leopoldo/RS, por intermédio de seu representante legal, Sr. Luis Antônio da Silva, portador(a) da Carteira de Identidade nº 2015135482 e do CPF nº 373.517.530-91, **DECLARA**, sob as penas da Lei, nos termos do § 2º, do Art. 32, da Lei Federal nº 8.666/93 que até esta data, não ocorreu nenhum fato superveniente que seja impeditivo de sua habilitação na licitação em epígrafe.



Luis Antônio da Silva

Sócio Administrador

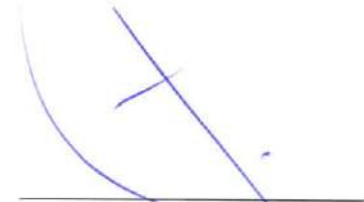
Nº CPF: 373.517.530-91

São Leopoldo/RS, 03 de março de 2023.

À
Prefeitura Municipal De Portão/RS
Comissão de Licitações
Concorrência Pública nº 04/2023

DECLARAÇÃO

A empresa CONSTRUSINOS INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 91.852.087/0001-80, com sede no município de São Leopoldo/RS, na Av. Parobé, 3355, por intermédio de seu representante legal Sr. Luis Antônio da Silva, portador da Carteira de Identidade nº 2015135482 e do CPF nº 373.517.530-91, **DECLARA**, sob as penas da Lei, para fins da **Concorrência Pública nº 04/2023**, que não possui em seu quadro societário servidor público da ativa, ou empregado de empresa pública ou de sociedade de economia mista, do órgão celebrante.



Luis Antônio da Silva
Sócio Administrador
Nº CPF: 373.517.530-91



São Leopoldo/RS, 03 de março de 2023.

À
Prefeitura Municipal De Portão/RS
Comissão de Licitações
Concorrência Pública nº 04/2023

DECLARAÇÃO DE CLASSIFICAÇÃO NACIONAL DE ATIVIDADES ECONÔMICAS

A empresa CONSTRUSINOS IND. E COM. DE ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA, inscrita no CNPJ sob nº 91.852.087/0001-80, com sede na Avenida Parobé 3355, Bairro Boa Vista, São Leopoldo/RS, por intermédio de seu representante legal, Sr. Luis Antônio da Silva, portador(a) da Carteira de Identidade nº 2015135482 e do CPF nº 373.517.530-91, informa que sua atividade de maior receita da empresa é representada pelo CNAE 23.30-3-02 (Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção).



Luis Antônio da Silva
Sócio-Gerente
Cpf: 373.517.530-91