

À
COMISSÃO DE LICITAÇÕES
PORTÃO - RS

CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

EDITAL DE LICITAÇÃO - MODALIDADE CONCORRÊNCIA Nº 15/2022

A Empresa TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA., com sede na Cidade de Bom Princípio, à Avenida Dom Vicente, 137, Centro, inscrita no CNPJ sob o nº 04.122.041/0001 – 01, telefone para contato (51) 3634 1600, vem através de seu representante legal e técnico abaixo assinado, apresentar sua proposta para a **execução no pátio de obras (Rampas de Lavagem e Reforma do Almojarifado-fábrica de canos) e no Centro de Assistência Psicossocial - CAPS**, objeto do Edital em epígrafe, de acordo com o Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro e Desenhos Técnicos fornecidos, nas seguintes condições:

LOTE 01 – RAMPA DE LAVAGEM

- Material: R\$ 388.527,14;
- Mão-de-obra: R\$ 152.201,49;
- **Total: R\$ 540.728,63.**

LOTE 02 – REFORMA DO ALMOXARIFADO

- Material: R\$ 277.019,70;
- Mão-de-obra: R\$ 84.782,98;
- **Total: R\$ 361.802,68.**

- LOTE 03 – REFORMA DO CAPS

- Material: R\$ 23.061,51;
- Mão-de-obra: R\$ 4.666,98;
- **Total: R\$ 27.728,49.**

Conforme exigências do Edital, DECLARAMOS:

- a) que a **validade** da proposta será conforme previsto no Edital;
- b) que o **prazo** de início dos trabalhos, será conforme previsto no Edital;
- c) que o prazo para a **execução** dos serviços será conforme previsto no Edital.

d) Indicamos o engenheiro civil Edson Eggens Machado como Responsável Técnico da Obra, podendo ser substituído conforme legislação vigente.


e) Declaramo-nos de pleno acordo com as condições do Edital, no que se refere aos termos relativos a proposta.

f) Em caso de ser homologado o objeto em favor da Empresa, indicamos o Sr. Gerson Luiz Schutz, brasileiro, empresário, divorciado, com domicílio à Avenida Dom Vicente, 137 – Bairro Centro, Bom Princípio/RS, portador da Cédula de Identidade nº 2034873899, expedido pela SSP/RS, CPF nº 561.636.650 – 15, fones para contato **51 980172887** e 51 991621968, email: gerson tecnica@gmail.com ou escritoriotecnica@hotmail.com, para assinatura do contrato e demais atos acerca do mesmo, conforme faculta o Social da Empresa.

Segue em anexo:

- planilha orçamentária discriminada impressa e assinada;
- cronograma físico-financeiro, conforme prazos e intervalos propostos pelo Município;
- planilha de composição do BDI;
- planilha de encargos sociais.

Bom Princípio, 30 de janeiro de 2023.


EDSON EGGERS MACHADO
Responsável Técnico
Engenheiro Civil
CREA/RS 059.155-D

EDSON EGGERS MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA RS 059155-D
(051) 98586724


GERSON LUIZ SCHUTZ
Representante Legal

04.122.041/0001-01

TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA

Av. Dom Vicente, 137 - B. Dom Vicente
CEP 95765-000 - BOM PRINCÍPIO - RS



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO - RS
OBRA: PÁTIO DE OBRAS - RAMPA DE LAVAGEM
EMPRESA: TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA.



Item	Descrição	Unid.	Quant.	M. OBRA UNIT.	MATERIAL UNIT.	TOTAL UNIT. EMPRESA	TOTAL UNIT. MUNICÍPIO	M. OBRA TOTAL	MATERIAL TOTAL	SOMA TOTAL
1	SERVIÇOS INICIAIS							15.329,84	16.057,30	31.387,14
L1	INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO DE OBRA									
1.1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,88	63,00	547,00	610,00	611,83	6.479,84	15.925,30	22.405,14
1.1.2	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEMDIVISÓRIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MES	3,00	-	910,00	910,00	910,87	-	2.730,00	2.730,00
1.1.3	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	71,70	29,00	29,00	58,00	59,07	2.079,30	2.079,30	4.158,60
1.1.4	ALAMBRAO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	M	82,89	50,90	115,10	166,00	166,13	4.219,10	9.540,64	13.759,74
L2	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA							8.850,00	132,00	8.982,00
1.2.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	60,00	147,50	2,20	149,70	149,83	8.850,00	132,00	8.982,00
2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLOS							306,53	1.221,53	1.528,05
2.1	TERRAPLENAGEM DO TERRENO							306,53	1.221,53	1.528,05
2.1.1	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA E DESCARGA EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTERIAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3). AF_07/2020	M3	73,20	3,75	14,50	18,25	18,33	274,50	1.061,40	1.335,90
2.1.2	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM LETO NATURAL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	45,75	0,70	3,50	4,20	4,26	32,03	160,13	192,15
3	INFRA-ESTRUTURA							46.993,03	135.313,61	182.306,63
3.1	FUNDAÇÃO							43.436,94	87.937,60	131.374,54
3.1.1	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTERAMENTE ARMADA.	M	285,00	65,00	108,00	173,00	173,89	18.525,00	30.780,00	49.305,00
3.1.2	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS).	M3	16,00	88,00	27,00	115,00	115,38	1.408,00	432,00	1.840,00
3.1.3	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS.	M3	0,98	270,45	465,65	736,10	736,16	265,04	456,34	721,38
3.1.4	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM).	M3XKM	6,85	0,55	2,80	3,35	3,37	3,77	19,18	22,95
3.1.5	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	5,76	19,31	751,69	771,00	771,07	111,23	4.329,73	4.440,96
3.1.6	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES.	M2	38,40	52,75	71,25	124,00	124,04	2.025,60	2.736,00	4.761,60
3.1.7	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZ. AÇO CA-50 DE 10 MM - MONT.	KG	236,93	2,90	14,00	16,90	16,96	687,10	3.317,02	4.004,12
3.1.8	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS).	M3	84,60	19,70	45,20	64,90	64,99	1.666,62	3.823,92	5.490,54
3.1.9	ALVENARIA DE PEDRA GRES	M3	39,29	140,00	283,00	423,00	423,58	5.500,60	*11.119,07	16.619,67
3.1.10	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES.	M2	121,80	43,50	64,90	108,40	108,47	5.298,30	7.904,82	13.203,12
3.1.11	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONT.	KG	166,94	7,50	14,40	21,90	22,00	1.252,05	2.403,94	3.655,99

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

3.1.12	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZ. AÇO CA-50 DE 10 MM - MONT. CONCRETO. ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	KG	501,00	2,90	14,00	16,90	16,96	1.452,90	7.014,00	8.466,90
3.1.13	LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	12,21	186,70	631,80	818,50	818,69	2.279,61	7.714,28	9.993,89
3.1.14	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM.	M2	17,70	28,80	106,20	135,00	135,25	509,76	1.879,74	2.389,50
3.1.15	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M2	70,80	12,80	48,00	60,80	60,83	906,24	3.398,40	4.304,64
3.1.16	REATERO MANUAL APLIADO COM SOQUETE.	M3	33,10	46,00	15,00	61,00	61,57	1.522,60	496,50	2.019,10
3.1.17	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M ³ , EM VIA URBANA EM LETO NATURAL (UNIDADE: M3XKM)	M3XKM	32,19	0,70	3,50	4,20	4,26	22,53	112,67	135,20
3.2	CONTRABISO PISO E REVESTIMENTO							3.556,08	47.376,01	50.932,09
3.2.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULADA (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*.	M3	28,04	31,60	111,90	143,50	143,81	886,06	3.137,68	4.023,74
3.2.2	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM).	M3XKM	195,86	0,50	2,80	3,30	3,37	97,93	548,41	646,34
3.2.3	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA.	M2	280,40	0,40	3,70	4,10	4,12	112,16	1.037,48	1.149,64
3.2.4	CONCRETAGEM DE PISO POLIDO FCK 30 MPa - 12CM LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO - MALHA Q-196 5MM - 10X10CM	M2	193,70	5,65	131,35	137,00	137,29	1.094,41	25.442,50	26.536,90
3.2.5	CONCRETAGEM DE CONTRAPISO, FCK 30 MPa - 7CM LANÇAM., ADENSAM. E ACABAMENTO	M2	86,70	1,25	48,50	49,75	49,76	108,38	4.204,95	4.313,33
3.2.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² .	M2	86,70	14,50	150,00	164,50	164,88	1.257,15	13.005,00	14.262,15
4	ESTRUTURAL SUPRA-ESTRUTURA							15.363,72	27.818,09	43.181,81
4.1	PILARES							10.391,42	17.629,49	28.020,91
4.1.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLIS, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES.	M2	90,90	88,50	100,50	189,00	189,15	8.044,65	9.135,45	17.180,10
4.1.2	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	KG	84,64	6,89	14,11	21,00	21,01	583,17	1.194,27	1.777,44
4.1.3	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	KG	254,20	2,15	13,80	15,95	15,97	546,53	3.507,96	4.054,49
4.1.4	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	4,64	262,30	817,20	1.079,50	1.079,72	1.217,07	3.791,81	5.008,88
4.2	VIGAS E LAJES							4.972,30	10.188,60	15.160,90
4.2.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLIS, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES.	M2	45,09	83,10	111,90	195,00	195,29	3.746,98	5.045,57	8.792,55
4.2.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.	KG	27,50	4,50	13,40	17,90	17,99	123,75	368,50	492,25
4.2.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	KG	81,32	1,27	13,58	14,85	14,86	103,28	1.104,33	1.207,60
4.2.4	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÊRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	3,32	278,80	822,20	1.101,00	1.101,12	925,62	2.729,70	3.655,32
4.2.5	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO TRELIÇA TR 12 R	KG	85,50	0,85	11,00	11,85	11,87	72,68	940,50	1.013,18
5	FECHAMENTO							48.216,88	63.909,62	112.126,50
5.1	ALVENARIA							12.155,71	24.205,50	36.361,21
5.1.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	390,01	30,50	60,00	90,50	90,90	11.895,31	23.400,60	35.295,91
5.1.2	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, AF_03/2016	M	9,00	11,30	36,50	47,80	47,86	101,70	328,50	430,20

5.1.3	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	6,00	9,80	25,70	35,50	35,63	58,80	154,20	213,00
5.1.4	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO.	M	9,00	11,10	35,80	46,90	46,99	99,90	322,20	422,10
5.2	REVESTIMENTOS E PINTURAS						36.061,18		39.704,12	75.765,30
5.2.1	CHÁRISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L.	M2	412,88	2,60	3,15	5,75	5,82	1.073,49	1.300,57	2.374,06
5.2.2	CHÁRISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L.	M2	415,14	3,40	3,65	7,05	7,06	1.411,48	1.515,26	2.926,74
5.2.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM.	M2	828,02	33,50	28,30	61,80	61,86	27.738,67	23.432,97	51.171,64
5.2.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEM.	M2	828,02	5,85	14,25	20,10	20,17	4.843,92	11.799,29	16.643,20
5.2.5	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO.	M2	828,02	1,20	2,00	3,20	3,24	993,62	1.656,04	2.649,66
6	ESQUADRIAS						4.188,70	19.948,51	24.137,21	8.539,20
6.1	JANELAS						1.315,20	7.224,00	8.539,20	
6.1.1	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE P/VIDROS, C/BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCL. VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORN. E INST.	M2	6,00	160,00	830,00	990,00	990,56	960,00	4.980,00	5.940,00
6.1.2	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO.	M	6,00	27,80	97,40	125,20	125,27	166,80	584,40	751,20
6.1.3	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE.	M2	6,00	31,40	276,60	308,00	308,03	188,40	1.659,60	1.848,00
6.2	PORTAS						520,10	6.236,51	6.756,61	
6.2.1	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES.	M2	7,56	17,60	639,20	656,80	656,84	133,06	4.832,35	4.965,41
6.2.2	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	32,50	188,50	221,00	221,25	130,00	754,00	884,00
6.2.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARÇÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO).	M2	15,12	1,50	11,50	13,00	13,09	22,68	173,88	196,56
6.2.4	PINTURA C/TINTA ALQUÍDICA DE ACABAM. (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEM.).	M2	15,12	15,50	31,50	47,00	57,38	234,36	476,28	710,64
6.3	DIVISÓRIA METÁLICA						2.353,40	6.488,00	8.841,40	
6.3.1	VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSO MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	130,00	1,40	21,90	23,30	23,34	182,00	2.847,00	3.029,00
6.3.2	FECHAMENTO COM TELHA METÁLICA	M2	22,00	98,70	165,50	264,20	264,28	2.171,40	3.641,00	5.812,40
7	COBERTURA						6.967,83	81.617,46	88.585,30	
7.1	ESTRUTURA E TELHAMENTO						6.967,83	81.617,46	88.585,30	
7.1.1	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 AGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M2	372,27	7,25	74,25	81,50	81,66	2.698,96	27.641,05	30.340,01
7.1.2	FABRICAÇÃO E INST. DE TESOURA INTERNA EM AÇO, VÃO DE 12 M, P/TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO.	UN	4,00	350,60	2.973,10	3.323,70	3.323,77	1.402,40	11.892,40	13.294,80
7.1.3	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTERNA EM AÇO, VÃO DE 10 M, P/TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCL. IÇAMENTO.	UN	3,50	350,60	2.562,70	2.913,30	2.913,39	1.227,10	8.969,45	10.196,55
7.1.4	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	KG	71,57	2,10	13,80	15,90	15,97	150,30	987,67	1.137,96

7.1.5	TEIHAMENTO C/TELHA DE AÇO/ALUMINIO E = 0,5 MM, CAT# 2 ÁGUAS, INCL. IÇAMENTO.	M2	372,27	4,00	86,30	90,30	90,36	1.489,08	32.126,90	33.615,98
8	ELÉTRICO							4.830,57	14.140,29	18.970,86
8.1	CABEAMENTO							4.511,73	10.102,48	14.614,21
8.1.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INST.	UN	1,00	74,60	681,70	756,30	756,46	74,60	681,70	756,30
8.1.2	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INST.	M	99,54	7,20	15,10	22,30	22,41	716,69	1.503,05	2.219,74
8.1.3	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INST.	M	78,38	9,50	14,60	24,10	24,19	744,61	1.144,35	1.888,96
8.1.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INST.	M	1.114,05	1,45	3,35	4,80	4,81	1.615,37	3.732,07	5.347,44
8.1.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INST.	M	134,00	1,95	5,45	7,40	7,41	261,30	730,30	991,60
8.1.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INST.	M	88,00	0,40	11,30	11,70	11,71	35,20	994,40	1.029,60
8.1.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INST.	UN	8,00	2,30	13,43	15,73	15,74	18,40	107,44	125,84
8.1.8	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INST.	UN	1,00	9,70	88,18	97,88	97,89	9,70	88,18	97,88
8.1.9	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INST.	UN	4,00	27,64	29,01	56,65	56,65	110,56	116,04	226,60
8.1.10	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INST.	UN	7,00	18,40	26,50	44,90	44,97	128,80	185,50	314,30
8.1.11	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INST.	UN	17,00	14,80	22,30	37,10	37,13	251,60	379,10	630,70
8.1.12	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INST.	UN	6,00	26,45	35,75	62,20	62,22	158,70	214,50	373,20
8.1.13	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INST.	UN	4,00	25,55	10,45	36,00	36,16	102,20	41,80	144,00
8.1.14	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INST.	UN	17,00	7,30	5,55	12,85	12,90	124,10	94,35	218,45
8.1.15	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INST.	UN	13,00	12,30	6,90	19,20	19,25	159,90	89,70	249,60
8.2	ILUMINAÇÃO							318,84	4.037,81	4.356,65
8.2.1	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORN. E INST.	UN	5,00	18,12	27,13	45,25	45,28	90,60	135,65	226,25
8.2.2	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORN. E INST.	UN	12,00	19,02	325,18	344,20	344,23	228,24	3.902,16	4.130,40
9.	HIDROSANITÁRIO							8.849,73	28.030,77	36.880,50
9.1	HIDRÁULICO							438,37	3.748,43	4.186,80
9.1.1	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO C/FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORN. E INST.	UN	1,00	157,12	3.439,08	3.596,20	3.596,21	157,12	3.439,08	3.596,20
9.1.2	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INST.	UN	1,00	9,57	88,93	98,50	98,51	9,57	88,93	98,50
9.1.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INST.	M	12,00	19,15	11,35	30,50	30,55	229,80	136,20	366,00
9.1.4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INST.	UN	4,00	7,70	4,35	12,05	12,09	30,80	17,40	48,20
9.1.5	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	7,10	15,40	22,50	22,60	7,10	15,40	22,50
9.1.6	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INST.	UN	1,00	3,98	51,42	55,40	55,45	3,98	51,42	55,40
9.2	EQUIPAMENTOS							75,70	1.248,30	1.324,00

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

9.2.1	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUMA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE; PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	75,70	1.248,30	1.324,00	1.248,46	75,70	1.248,30	1.324,00	1.248,30	1.324,00
9.3	ESGOTO											
9.3.1	CAIXA COM GRELHA SIMPLIS RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,5X1X1 M.	UN	12,00	375,90	1.285,10	1.661,00	1.661,10	4.510,80	15.421,20	19.932,00	23.034,04	31.369,70
9.3.2	CAIXA ENTERRADA SEPARADORA DE ÓLEO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,00 X 1,00 X 1,00 M, EXCLUINDO TAMPÃO	UN	1,00	726,40	1.368,40	2.094,80	2.094,92	726,40	1.368,40	2.094,80	2.094,80	2.094,80
9.3.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	UN	1,50	2,05	17,25	19,30	19,31	3,08	25,88	28,95	28,95	28,95
9.3.4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	1,00	6,95	12,20	19,15	19,16	6,95	12,20	19,15	19,15	19,15
9.3.5	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	UN	1,00	2,56	22,89	25,45	25,46	2,56	22,89	25,45	25,45	25,45
9.3.6	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	129,05	22,40	28,30	50,70	50,73	2.890,72	3.652,12	6.542,84	6.542,84	6.542,84
9.3.7	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	UN	1,00	7,85	97,05	104,90	104,93	7,85	97,05	104,90	104,90	104,90
9.3.8	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	2,00	9,70	27,56	37,26	37,28	19,40	55,11	74,51	74,51	74,51
9.3.9	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.	UN	15,00	4,50	123,20	127,70	127,84	67,50	1.848,00	1.915,50	1.915,50	1.915,50
9.3.10	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	UN	1,00	27,20	177,60	204,80	204,82	27,20	177,60	204,80	204,80	204,80
9.3.11	TÊ, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS.	UN	4,00	18,30	88,40	106,70	106,78	73,20	353,60	426,80	426,80	426,80
10.	SERVIÇOS FINAIS											
10.1	SERVIÇOS DE LIMPEZA FINAL DE OBRA											
10.1.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU C/PEDRAS RUSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO.	M2	86,70	9,52	4,08	13,60	13,62	825,38	353,74	1.179,12	1.179,12	1.179,12
10.1.2	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO.	M2	193,70	1,70	0,60	2,30	2,34	329,29	116,22	445,51	445,51	445,51
			VALOR TOTAL DO LOTE 01									
								152.201,49	388.527,14	540.728,63	540.728,63	540.728,63

EDSON EGGER S MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/RS: 59.155

GERSON SCHOETT
REPRESENTANTE LEGAL

04.122.041/0001-01

EDSON EGGER S MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA RS 059155-D
(061) 98586724

TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA

Av. Dom Vicente, 137 - B. Dom Vicente
CEP 95765-000 - BOM PRINCÍPIO - RS



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO - RS

Obra: PÁTIO DE OBRAS - RAMPA DE LAVAGEM

Empresa: TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA.



ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR	%	MÊS 01	%	MÊS 02	%	Mês 03	%	ACUMULADO
1	SERVIÇOS INICIAIS	5,80%	31.387,14	75,18%	23.596,85	12,41%	3.895,14	12,41%	3.895,14	100,00%	31.387,14
2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLOS	0,28%	1.528,05	100,00%	1.528,05	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	1.528,05
3	INFRA-ESTRUTURA	33,71%	182.306,63	75,27%	137.222,20	16,91%	30.828,05	7,82%	14.256,38	100,00%	182.306,63
4	ESTRUTURAL SUPRA-ESTRUTURA	7,99%	43.181,81	50,00%	21.590,90	50,00%	21.590,90	0,00%	0,00	100,00%	43.181,81
5	FECHAMENTO	20,74%	112.126,50	7,88%	8.835,57	74,88%	83.960,33	17,24%	19.330,61	100,00%	112.126,50
6	ESQUADRIAS	4,46%	24.137,21	0,00%	0,00	0,00	0,00	100,00%	24.137,21	100,00%	24.137,21
7	COBERTURA	16,38%	88.585,30	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	88.585,30	100,00%	88.585,30
8	ELÉTRICO	3,51%	18.970,86	0,00%	0,00	3,98%	755,04	96,02%	18.215,82	100,00%	18.970,86
9,	HIDROSANITÁRIO	6,82%	36.880,50	0,00%	0,00	100,00%	36.880,50	0,00%	0,00	100,00%	36.880,50
10,	SERVIÇOS FINAIS	0,30%	1.624,63	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	1.624,63	100,00%	1.624,63
TOTAL			540.728,63								
			MENSAL	35,65%	192.773,58	32,90%	177.909,96	31,45%	170.045,09	100,00%	540.728,63
			ACUMULADO	35,65%	192.773,58	68,55%	370.683,54	100,00%	540.728,63		540.728,63

EDSON EGGERS MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/RS: 59.155

GERSON SCHÜTZ
REPRESENTANTE LEGAL

EDSON EGGERS MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA RS 059155-D
(061) 98586724

TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA

04.122.041/0001-01

Av. Dom Vicente, 137 - B. Dom Vicente
CEP 95765-000 - BOM PRINCÍPIO - RS

Handwritten signatures and initials.

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO/RN
 OBRA: REFORMA DO ALMOXARIFADO
 EMPRESA: TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA



Item	Descrição	Unid.	Quant.	M. OBRA UNIT.	MATERIAL UNIT.	TOTAL UNIT. EMPRESA	TOTAL UNIT. MUNICÍPIO	M. OBRA TOTAL	MATERIAL TOTAL	SOMA TOTAL	Preço Total (R\$)
1	SERVIÇOS INICIAIS							6.737,93	2.693,88	9.431,81	9.507,47
1.1	INSTALAÇÃO E MOBILIZAÇÃO DE OBRA							178,56	1.578,24	1.756,80	1.752,06
1.1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,88	62,00	548,00	610,00	611,83	178,56	1.578,24	1.756,80	1.752,06
1.2	DEMOLIÇÕES E LIMPEZAS							3.016,97	1.062,84	4.079,81	4.149,49
1.2.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEIT.	M3	1,17	50,40	16,10	66,50	66,67	58,97	18,84	77,81	77,89
1.2.2	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO, AF_04/2019	M2	1.740,00	1,70	0,60	2,30	2,34	2.958,00	1.044,00	4.002,00	4.071,60
1.3	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA							3.542,40	52,80	3.595,20	3.595,92
1.3.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	147,60	2,20	149,80	149,83	3.542,40	52,80	3.595,20	3.595,92
2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLOS							48,58	194,16	242,73	243,41
2.1	TERRAPLENAGEM							48,58	194,16	242,73	243,41
2.1.1	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA E DESCARGA EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTERAS (100HP/LAMINA: 2.19M3)	M3	11,60	3,75	14,55	18,30	18,33	43,50	168,78	212,28	212,55
2.1.2	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM LETO NATURAL (UNIDADE: M3XKM), AF_07/2020	M3XKM	7,25	0,70	3,50	4,20	4,26	5,08	25,38	30,45	30,86
3	INFRA-ESTRUTURA							7.953,20	39.159,80	47.112,99	47.150,88
3.1	FUNDAÇÃO DE BALDRAME							7.053,20	13.383,80	20.436,99	20.463,28
3.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS)	M3	20,78	115,60	35,90	151,50	151,63	2.402,17	746,00	3.148,17	3.151,24
3.1.2	ALVENARIA DE PEDRA GRES	M3	7,48	65,70	325,60	391,30	391,39	491,44	2.435,49	2.926,92	2.928,26
3.1.3	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES	M2	33,25	43,50	64,90	108,40	108,47	1.446,38	2.157,93	3.604,30	3.606,83
3.1.4	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZ. AÇO CA-60 DE 5 MM - MONT.	KG	45,52	7,50	14,40	21,90	22,00	341,40	655,49	996,89	1.001,39
3.1.5	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZ. AÇO CA-50 DE 10 MM - MONT.	KG	136,78	2,90	14,00	16,90	16,96	396,66	1.914,92	2.311,58	2.319,72
3.1.6	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE CORAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE FERÇA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF_06/2017	M3	2,49	186,70	631,90	818,60	818,69	464,88	1.573,43	2.038,31	2.041,73
3.1.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM, AF_06/2018	M2	34,91	28,80	106,40	135,20	135,25	1.005,41	3.714,42	4.719,83	4.722,19
3.1.8	REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE, AF_10/2017	M3	10,81	46,30	15,20	61,50	61,57	500,50	164,31	664,82	665,37
3.1.9	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM LETO NATURAL (UNIDADE: M3XKM), AF_07/2020	M3XKM	6,23	0,70	3,50	4,20	4,26	4,36	21,81	26,17	26,55
3.2	CONTRAPISO							900,00	25.776,00	26.676,00	26.697,60
3.2.1	CONCRETAGEM DE CONTRAPISO, FCK 20 MPa - 7CM LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO C/ MALHA 15X15 4,2 Q-92	M2	360,00	2,50	71,60	74,10	74,16	900,00	25.776,00	26.676,00	26.697,60
4	ESTRUTURAL SUPRA-ESTRUTURA							9.219,32	37.005,23	46.224,54	46.257,03
4.1	PILARES							2.271,45	4.012,51	6.283,96	6.297,38
4.1.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLS, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES, AF_09/2020	M2	20,10	88,50	100,50	189,00	189,15	1.778,85	2.020,05	3.798,90	3.801,91
4.1.2	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	17,20	6,88	14,12	21,00	21,01	118,34	242,86	361,20	361,29
4.1.3	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	82,68	2,15	13,75	15,90	15,97	177,76	1.136,85	1.314,61	1.320,36
4.1.4	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF_02/2022	M3	0,75	262,00	817,00	1.079,00	1.079,72	196,50	612,75	809,25	813,82
4.2	VIGAS E LAJES							6.947,87	32.992,71	39.940,58	39.959,65

(Handwritten signatures and initials in blue ink)

4.2.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PE DIRETO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES, AF_09/2020	M2	25,39	83,10	111,90	195,00	195,29	2.109,91	2.841,14	4.951,05	4.957,91
4.2.2	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	KG	27,80	4,50	13,40	17,90	17,99	125,10	372,52	497,62	500,15
4.2.3	ARMADAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM, AF_06/2022	M3	83,54	1,21	13,59	14,80	14,86	101,08	1.135,31	1.236,39	1.241,42
4.2.4	CONCRETO EM VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERRELA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAM.	M3	1,52	278,80	822,20	1.101,00	1.101,12	423,78	1.249,74	1.673,52	1.677,27
4.2.5	MEZANINO EM ESTRUTURA METÁLICA E PAINEL WALL (58,75M2) BANHEIRO	VB	1,00	2.791,00	18.162,00	20.953,00	20.953,22	2.791,00	18.162,00	20.953,00	20.953,22
4.2.6	MEZANINO EM ESTRUTURA METÁLICA E PAINEL WALL (30,00M2) DEPOSITO	VB	1,00	1.397,00	9.232,00	10.629,00	10.629,68	1.397,00	9.232,00	10.629,00	10.629,68
5	FECHAMENTO							28.524,22	45.698,55	74.222,77	74.342,17
5.1	ALVENARIA							7.496,31	12.741,92	20.238,23	20.252,05
5.1.1	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29, (ESPESURA DE 14 CM), PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF_12/2014	M2	21,00	44,00	75,00	119,00	119,10	924,00	1.575,00	2.499,00	2.501,10
5.1.2	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29, (ESPESURA DE 14 CM), PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M², SEM VÃOS, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	66,94	40,30	70,60	110,90	110,96	2.697,68	4.725,96	7.423,65	7.427,65
5.1.3	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29, (ESPESURA DE 14 CM), PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M², COM VÃOS, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	3,23	53,07	83,13	136,20	136,21	171,42	268,51	439,93	439,94
5.1.4	ALVENARIA ESTRUTURAL DE BLOCOS CERÂMICOS 14X19X29, (ESPESURA DE 14 CM), PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M², COM VÃOS, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	77,30	45,50	73,10	118,60	118,69	3.517,15	5.650,63	9.167,78	9.174,73
5.1.5	VERGA PRÉ-MOLDADA, PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, AF_03/2016	M	2,40	11,30	36,50	47,80	47,86	27,12	87,60	114,72	114,86
5.1.6	VERGA PRÉ-MOLDADA, PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, AF_03/2016	M	13,50	9,80	25,80	35,60	35,63	132,30	348,30	480,60	481,00
5.1.7	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO.	M	2,40	11,10	35,80	46,90	46,99	26,64	85,92	112,56	112,77
5.2	REVESTIMENTOS E PINTURAS							21.027,91	32.956,62	53.984,54	54.090,12
5.2.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L, AF_10/2022	M2	268,84	2,60	3,10	5,70	5,82	698,98	833,40	1.532,39	1.564,65
5.2.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L, AF_10/2022	M2	233,56	3,40	3,60	7,00	7,06	794,10	840,82	1.634,92	1.648,94
5.2.3	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 MM, AF_08/2022	M2	306,57	33,50	28,30	61,80	61,86	10.270,10	8.675,93	18.946,03	18.964,29
5.2.4	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, AF_06/2014	M2	195,84	8,85	12,35	21,20	21,23	1.733,18	2.418,62	4.151,81	4.157,62
5.2.5	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFALTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMEIRA ASFALTICO, E=3MM E F=4MM, AF_06/2018	M2	20,52	41,75	210,10	251,85	251,92	856,71	4.311,25	5.167,96	5.169,39
5.2.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33x45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTERIOR DAS PAREDES.	M2	195,84	23,00	55,60	78,60	78,68	4.504,32	10.888,70	15.393,02	15.408,49
5.2.7	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA C/INTITA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	306,57	5,88	14,27	20,15	20,17	1.802,63	4.374,75	6.177,39	6.183,47
5.2.8	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO, AF_06/2014	M2	306,57	1,20	2,00	3,20	3,24	367,88	613,14	981,02	993,27
6	ESQUADRIAS							7.118,70	31.440,10	38.556,81	38.586,69
6.1	JANELAS							284,46	2.628,56	2.913,02	2.912,86
6.1.1	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019	M2	0,72	58,30	929,90	988,20	988,26	41,98	669,53	711,50	711,53
6.1.2	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MARMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO, AF_11/2020	M	1,20	27,80	97,40	125,20	125,27	33,36	116,88	150,24	150,32

6.1.3	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMINIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	6,66	31,40	276,60	308,00	308,03	209,12	1.842,16	2.051,28	2.051,01
6.2 PORTAS											
6.2.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MEDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORN. E INST.	UN	8,00	245,10	1.175,80	1.420,90	1.421,00	1.960,80	9.406,40	11.367,20	11.368,00
6.2.2	ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORN. E INST.	UN	8,00	267,00	1.355,50	1.622,50	1.622,64	2.136,00	10.844,00	12.980,00	12.981,12
6.2.3	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	31,60	416,20	447,80	447,87	31,60	416,20	447,80	447,87
6.2.4	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, DEMÃOS. AF_01/2021	M2	47,52	9,20	10,10	19,30	19,40	437,18	479,95	917,14	921,88
6.2.5	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	5,67	17,60	699,10	656,70	656,84	99,79	3.623,70	3.723,49	3.724,27
6.2.6	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	3,00	32,60	188,60	221,20	221,25	97,80	565,80	663,60	663,75
6.2.7	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARÇÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FABRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	74,58	1,50	11,50	13,00	13,09	111,87	857,67	969,54	976,24
6.2.8	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL, EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	74,58	25,60	31,60	57,20	57,38	1.909,25	2.356,73	4.265,98	4.279,40
6.2.9	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	2,70	18,50	96,70	115,20	115,30	49,95	261,09	311,04	311,30
7 PAVIMENTOS											
7.1 PAVIMENTO COM REVESTIMENTO CERÂMICO											
7.1.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFALTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFALTICO, E=3MM E E=4MM. AF_06/2018	M2	4,36	41,70	210,10	251,80	251,92	181,81	916,04	1.097,85	1.098,36
7.1.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	M2	328,75	14,50	150,30	164,80	164,88	4.766,88	49.411,13	54.178,00	54.204,29
7.2 PAVIMENTO PAVS											
7.2.1	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM.	M2	115,96	8,00	66,00	74,00	74,13	927,68	7.653,36	8.581,04	8.596,10
7.2.2	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X30 CM (COMPIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA, PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	M	47,40	17,50	47,50	65,00	65,16	829,50	2.251,50	3.081,00	3.088,57
8 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS											
8.1 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS											
8.1.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	74,60	681,70	756,30	756,46	74,60	681,70	756,30	756,46
8.1.2	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	315,99	1,14	2,86	4,00	4,02	360,23	903,73	1.263,96	1.270,27
8.1.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1.305,82	1,44	3,36	4,80	4,81	1.880,38	4.387,56	6.267,94	6.280,98
8.1.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	195,69	2,51	7,79	10,30	10,31	491,18	1.524,43	2.015,61	2.017,55
8.1.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	157,76	0,40	11,30	11,70	11,71	63,10	1.782,69	1.845,79	1.847,36
8.1.6	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	313,79	5,20	14,40	19,60	19,65	1.631,71	4.518,58	6.150,28	6.165,97
8.1.7	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INST.	M	90,30	8,00	14,10	22,10	22,16	722,40	1.273,23	1.995,63	2.001,04
8.1.8	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INST.	M	38,70	6,15	13,80	19,95	20,01	238,01	534,06	772,07	774,38
8.1.9	RASGO EM ALVENARIA P/ELETRODUTOS C/DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	M	90,30	6,50	1,50	8,00	8,12	586,95	135,45	722,40	733,23
8.1.10	CHUMBEAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	M	90,30	12,50	4,30	16,80	16,84	1.128,75	388,29	1.517,04	1.520,65

8

8

8

8.1.11	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORN. E INST.	UN	4,00	2,30	13,42	15,72	15,74	9,20	53,68	62,88	62,88	62,88
8.1.12	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORN. E INST.	UN	2,00	3,22	14,10	17,32	17,34	6,44	28,20	34,64	34,64	34,68
8.1.13	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORN. E INST.	UN	4,00	6,60	21,00	27,60	27,65	26,40	84,00	110,40	110,40	110,60
8.1.14	DISJUNTOR TRIPOLAR 70A - TIPO FHB	UN	1,00	15,80	299,90	315,70	315,78	15,80	299,90	315,70	315,78	315,78
8.1.15	DISPOSITIVO DR. 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 40 A, TIPO AC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	3,22	181,23	184,45	184,48	9,66	543,69	553,35	553,44	553,44
8.1.16	DISPOSITIVO DR. 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	3,22	178,12	181,34	181,36	6,44	356,24	362,68	362,72	362,72
8.1.17	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	UN	8,00	27,60	29,00	56,60	56,65	220,80	232,00	452,80	453,20	453,20
8.1.18	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	UN	5,00	18,40	26,55	44,95	44,97	92,00	132,75	224,75	224,85	224,85
8.1.19	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	UN	7,00	18,40	23,25	41,65	41,67	128,80	162,75	291,55	291,69	291,69
8.1.20	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	UN	13,00	14,80	22,30	37,10	37,13	192,40	289,90	482,30	482,69	482,69
8.1.21	INTERUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	UN	6,00	26,45	35,75	62,20	62,22	158,70	214,50	373,20	373,32	373,32
8.1.22	INTERUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	UN	3,00	34,50	48,20	82,70	82,83	103,50	144,60	248,10	248,49	248,49
8.1.23	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INST.	UN	43,00	7,00	10,10	17,10	17,15	301,00	434,30	735,30	737,45	737,45
8.1.24	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INST.	UN	8,00	25,60	10,40	36,00	36,16	204,80	83,20	288,00	289,28	289,28
8.1.25	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	13,00	7,30	5,55	12,85	12,90	94,90	72,15	167,05	167,70	167,70
8.1.26	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	UN	21,00	12,30	6,90	19,20	19,25	258,30	144,90	403,20	404,25	404,25
8.2	LUMINAÇÃO							315,90	10.733,50	11.049,40	11.052,16	11.052,16
8.2.1	DISPOSITIVO DR. 2 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 25 A, TIPO AC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	35,00	3,22	178,10	181,32	181,36	112,70	6.233,50	6.346,20	6.347,60	6.347,60
8.2.2	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 51 W ATÉ 67 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	8,00	19,00	536,50	555,50	555,60	152,00	4.292,00	4.444,00	4.444,80	4.444,80
8.2.3	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_02/2020	UN	8,00	6,40	26,00	32,40	32,47	51,20	208,00	259,20	259,76	259,76
9	HIDRÁULICO							5.832,57	29.071,43	34.904,00	34.931,76	34.931,76
9.1	ÁGUA FRIA							1.761,95	5.165,19	6.927,14	6.938,71	6.938,71
9.1.1	CAIXA D'ÁGUA EM POLETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INST.	UN	1,00	13,50	1.255,40	1.268,90	1.269,00	13,50	1.255,40	1.268,90	1.269,00	1.269,00
9.1.2	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INST.	UN	1,00	9,57	88,90	98,47	98,51	9,57	88,90	98,47	98,51	98,51
9.1.3	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORN. E INST.	M	33,40	6,70	8,15	14,85	14,93	223,78	272,21	495,99	498,65	498,65
9.1.4	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2022	M	41,87	19,15	11,35	30,50	30,55	801,81	475,22	1.277,04	1.279,12	1.279,12
9.1.5	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2022	UN	2,00	7,65	5,55	13,20	13,28	15,30	11,10	26,40	26,56	26,56
9.1.6	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2022	UN	12,00	7,70	4,35	12,05	12,09	92,40	52,20	144,60	144,60	144,60
9.1.7	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	14,00	7,10	15,40	22,50	22,60	99,40	215,60	315,00	316,40	316,40
9.1.8	TE, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2022	UN	7,00	10,00	6,50	16,50	16,75	70,00	45,50	115,50	117,25	117,25
9.1.9	TE COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INST.	UN	4,00	9,50	21,20	30,70	30,77	38,00	84,80	122,80	123,08	123,08
9.1.10	TUBO, PVC, SOLDAVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORN. E INST.	M	5,20	6,70	16,00	22,70	22,71	34,84	83,20	118,04	118,09	118,09
9.1.11	TUBO, PVC, SOLD., DN 32MM, INST. EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORN. E INST.	M	3,00	22,85	20,05	42,90	42,95	68,55	60,15	128,70	128,85	128,85

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

9.1.12	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORN. E INST.	UN	4,00	9,10	7,90	17,00	17,06	36,40	31,60	68,00	68,24
9.1.13	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	12,20	11,70	23,90	23,95	12,20	11,70	23,90	23,95
9.1.14	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORN. E INST.	M	40,75	1,38	23,22	24,60	24,62	56,24	946,22	1.002,45	1.003,26
9.1.15	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLD. DN 40MM, INST. EM PRUMADA DE ÁGUA - FORN. E INST.	UN	2,00	5,27	12,88	18,15	18,17	10,54	25,76	36,30	36,34
9.1.16	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORN. E INST.	UN	5,00	7,05	19,70	26,75	26,80	35,25	98,50	133,75	134,00
9.1.17	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	3,14	11,20	14,34	14,41	18,84	67,20	86,04	86,46
9.1.18	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	2,60	7,15	9,75	9,79	15,60	42,90	58,50	58,74
9.1.19	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40MM - FORN. E INST.	UN	1,00	5,68	107,95	113,63	113,65	5,68	107,95	113,63	113,65
9.1.20	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32MM - FORN. E INST.	UN	1,00	3,97	79,86	83,83	83,85	3,97	79,86	83,83	83,85
9.1.21	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATAO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPILA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	11,12	125,58	136,70	136,73	66,72	753,48	820,20	820,38
9.1.22	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATAO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPILA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	11,12	118,58	129,70	129,75	33,36	355,74	389,10	389,25
9.2 EQUIPAMENTOS											
9.2.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUCA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INST.	UN	5,00	20,25	334,85	355,10	355,16	101,25	1.674,25	1.775,50	1.775,80
9.2.2	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUCA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	42,20	841,10	883,30	883,40	42,20	841,10	883,30	883,40
9.2.3	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	5,10	48,10	53,20	53,25	30,60	288,60	319,20	319,50
9.2.4	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN SOX 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO.	UN	6,00	8,50	12,20	20,70	20,80	51,00	73,20	124,20	124,80
9.2.5	LAVATÓRIO LOUCA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	75,70	1.248,40	1.324,10	1.324,22	75,70	1.248,40	1.324,10	1.324,22
9.2.6	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	47,45	927,15	974,60	974,64	47,45	927,15	974,60	974,64
9.2.7	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	31,60	466,60	498,20	498,26	31,60	466,60	498,20	498,26
9.2.8	SABONETEIRA DE PAREDE EM PLÁSTICO ABS COM ACABAMENTO CROMADO E ACRÍLICO, INCLUSO FIXAÇÃO.	UN	3,00	10,50	87,30	97,80	97,88	31,50	261,90	293,40	293,64
9.2.9	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORN. E INST.	UN	3,00	14,50	88,50	103,00	103,41	43,50	265,50	309,00	310,23
9.2.10	MICTÓRIO SIFONADO LOUCA BRANCA PADRÃO MÉDIO FORNECIMENTO E INST.	UN	2,00	33,60	774,20	807,80	807,95	67,20	1.548,40	1.615,60	1.615,90
9.2.11	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM MARMOR BRANCO POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS.	M2	0,75	91,00	630,90	721,90	721,97	68,25	473,18	541,43	541,47
9.2.12	SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INST.	UN	1,00	15,80	37,70	53,50	53,54	15,80	37,70	53,50	53,54
9.2.13	BANCADEA GRANITO CINZA, 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, FORNEC. E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	118,00	2.165,20	2.283,20	2.283,36	118,00	2.165,20	2.283,20	2.283,36
9.2.14	BANCADEA MARMORE BRANCO 150 X 60 CM, C/CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2 OU 3/4, P/PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORN. E INST.	UN	1,00	135,30	2.695,00	2.830,30	2.830,41	135,30	2.695,00	2.830,30	2.830,41
9.2.15	TORNEIRA DE METAL, AMARELO, P/TANQUE / JARDIM, DE PAREDE, C/BICO PLÁSTICO, CANO CURTO, ÁREA EXT., PADRÃO POPULAR / USO GERAL, 1/2 "OU 3/4" (REF. 1128)	UN	1,00	0,00	78,95	78,95	78,99	-	78,95	78,95	78,99
9.3 EQUIPAMENTOS											
9.3.1	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UN	5,00	24,05	113,05	137,10	137,17	120,25	565,25	685,50	685,85
9.3.2	CAIXA DE GORRUBA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M.	UN	1,00	12,75	505,10	517,85	517,93	12,75	505,10	517,85	517,93
						3.211,28		10.861,12		14.072,39	14.084,89

9.3.3	CAIXA INSPEÇÃO 60X60X60CM ALV.15 C/TAMPA CONCRETO	UN	2,00	160,65	190,55	351,20	351,32	321,30	381,10	702,40	702,64
9.3.4	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO. AF_08/2022	M	8,00	14,75	13,45	28,20	28,29	118,00	107,60	225,60	226,32
9.3.5	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORN. E INST. EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO.	UN	10,00	6,35	7,00	13,35	13,43	63,50	70,00	133,50	134,30
9.3.6	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITARIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	34,70	2,05	17,23	19,28	19,31	71,14	597,88	669,02	670,05
9.3.7	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITARIO OU VENTILAÇÃO.	UN	4,00	1,70	12,00	13,70	13,81	6,80	48,00	54,80	55,24
9.3.8	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO.	UN	6,00	6,90	12,20	19,10	19,16	41,40	73,20	114,60	114,96
9.3.9	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO. AF_08/2022	M	4,09	19,20	26,30	45,50	45,57	78,53	107,57	186,10	186,37
9.3.10	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO.	UN	1,00	8,30	22,65	30,95	30,99	8,30	22,65	30,95	30,99
9.3.11	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO. AF_08/2022	M	36,11	22,40	28,20	50,60	50,73	808,86	1.018,30	1.827,17	1.831,85
9.3.12	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORN. E INST. EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO.	UN	6,00	9,60	26,30	35,90	36,04	57,60	157,80	215,40	216,24
9.3.13	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA FORNECIDO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	13,00	4,50	123,25	127,75	127,84	58,50	1.602,25	1.660,75	1.661,92
9.3.14	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO.	UN	1,00	8,50	11,00	19,50	19,58	8,50	11,00	19,50	19,58
9.3.15	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO.	UN	5,00	9,25	22,35	31,60	31,64	46,25	111,75	158,00	158,20
9.3.16	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITARIO.	UN	6,00	12,90	44,30	57,20	57,28	77,40	265,80	343,20	343,68
9.3.17	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO.	UN	2,00	8,55	12,20	20,75	20,80	17,10	24,40	41,50	41,60
9.3.18	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO.	UN	2,00	8,55	28,75	37,30	37,34	17,10	57,50	74,60	74,68
9.3.19	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO.	UN	1,00	8,55	44,95	53,50	53,53	8,55	44,95	53,50	53,53
9.3.20	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50X 40 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO.	UN	2,00	8,55	12,20	20,75	20,80	17,10	24,40	41,50	41,60
9.3.21	TE SANITARIO, PVC, DN 75 X 50 MM, SERIE NORMAL P/ESGOTO PREDIAL, FORN. E INST.	UN	1,00	8,55	36,20	44,75	44,84	8,55	36,20	44,75	44,84
9.3.22	TANQUE SEPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,40 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME UTIL: 3463,6 L (PARA 13 CONTRIBUINTES).	UN	1,00	356,90	3.033,30	3.390,20	3.390,38	356,90	3.033,30	3.390,20	3.390,38
9.3.23	FILTRO ANAEROBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME UTIL: 1140,4 L (PARA 5 CONTRIBUINTES)	UN	1,00	311,45	1.805,65	2.117,10	2.117,16	311,45	1.805,65	2.117,10	2.117,16
9.3.24	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	M3	6,50	76,35	25,15	101,50	101,54	496,28	163,48	659,75	660,01
9.3.25	REATERRO MANUAL APLIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	1,71	46,30	15,20	61,50	61,57	79,17	25,99	105,17	104,97
10	SERVIÇOS FINAIS							3.320,26	1.384,58	4.704,83	4.748,91
10.1	SERVIÇOS DE LIMPEZA FINAL DE OBRA							3.320,26	1.384,58	4.704,83	4.748,91
10.1.1	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU C/PEDRAS RUSTICAS UTILIZANDO ACIDO MURIÁTICO.	M2	328,75	9,50	4,00	13,50	13,62	3.123,13	1.315,00	4.438,13	4.477,57
10.1.2	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM LATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	115,96	1,70	0,60	2,30	2,34	197,13	69,58	266,71	271,34
			VALOR TOTAL DO LOTE 02					84.782,98	277.019,70	361.802,68	

EDSON EGGER'S MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/R.S.: 59.155

EDSON EGGER'S MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA R.S 059155-D
(051) 98586724

GERSON SCHULTZ
REPRESENTANTE LEGAL

TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA

04.122.041/0001-017

Av. Dom Vicente, 137 - B. Dom Vicente
CEP 95765-000 - BOM PRINCÍPIO - RS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO/RS

Obra: REFORMA DO ALMOXARIFADO

Empresa: TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA.



ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR	%	MÊS 01	%	MÊS 02	%	Mês 03	%	ACUMULADO
1	SERVIÇOS INICIAIS	2,61%	9.431,81	74,78%	7.053,10	12,61%	1.189,35	12,61%	1.189,35	100,00%	9.431,81
2	MOVIMENTAÇÃO DE SOLOS	0,07%	242,73	100,00%	242,73	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	242,73
3	INFRA-ESTRUTURA	13,02%	47.112,99	100,00%	47.112,99	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	47.112,99
4	ESTRUTURAL SUPRA-ESTRUTURA	12,78%	46.224,54	27,20%	12.573,08	4,53%	2.093,97	68,27%	31.557,50	100,00%	46.224,54
5	FECHAMENTO	20,51%	74.222,77	19,72%	14.636,73	70,63%	52.423,54	9,65%	7.162,50	100,00%	74.222,77
6	ESQUADRIAS	10,66%	38.558,81	0,00%	0,00	100,00%	38.558,81	0,00%	0,00	100,00%	38.558,81
7	PAVIMENTOS	18,50%	66.937,89	0,00%	0,00	1,64%	1.097,78	98,36%	65.840,11	100,00%	66.937,89
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	10,91%	39.462,31	0,00%	0,00	72,04%	28.428,65	27,96%	11.033,66	100,00%	39.462,31
9,	HIDRÁULICO	9,65%	34.904,00	0,00%	0,00	60,18%	21.005,23	39,82%	13.898,77	100,00%	34.904,00
10,	SERVIÇOS FINAIS	1,30%	4.704,83	0,00%	0,00	0,00%	0,00	100,00%	4.704,83	100,00%	4.704,83
TOTAL		100,00%	361.802,68								
			MENSAL	22,56%	81.618,63	40,02%	144.797,33	37,42%	135.386,72	100,00%	361.802,68
			ACUMULADO	22,56%	81.618,63	62,58%	226.415,96	100,00%	361.802,68		361.802,68


EDSON EGGERES MACHADO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/RS: 59.155

EDSON EGGERES MACHADO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA RS 059155-D
 (051) 98586724


GERSON SCHÜTZ
 REPRESENTANTE LEGAL

04.122.041/0001-01

TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA

Av. Dom Vicente, 137 - B. Dom Vicente
 CEP 95765-000 - BOM PRINCÍPIO - RS



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA



PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO/RS

OBRA: REFORMA CAPS

EMPRESA: TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA.

Item	Discriminação	Un.	Quant.	M. OBRA UNIT.	MATERIAL UNIT.	TOTAL UNIT. EMPRESA	TOTAL UNIT. MUNICÍPIO	M. OBRA TOTAL	MATERIAL TOTAL	SOMA TOTAL	Valor Total
1.1	LOCAÇÃO DE CONTAINER - 2,30 X 6,00m, C/01 SANITÁRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	mês	1,00	0,00	907,00	907,00	R\$ 907,42	-	907,00	907,00	R\$ 907,42
TOTAL ITEM 1. - SERVIÇOS INICIAIS											
2. SALA ADMINISTRATIVA											
2.1	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. AF_12/2017	m3	0,25	26,00	40,00	66,00	R\$ 66,42	6,50	10,00	16,50	R\$ 16,80
2.2	Transporte com caminhão basculante de 10 m3, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). AF_12/2016	m3 x km	4,91	0,50	2,35	2,85	R\$ 2,87	2,46	11,54	13,99	R\$ 14,10
2.3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DETADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m2	9,12	35,00	132,00	167,00	R\$ 167,35	319,20	1.203,84	1.523,04	R\$ 1.526,23
2.4	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m	0,90	26,00	60,00	86,00	R\$ 86,15	23,40	54,00	77,40	R\$ 77,54
2.5	Colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L. AF_06/2014	m2	18,33	2,00	3,10	5,10	R\$ 5,10	36,66	56,82	93,48	R\$ 93,48
2.6	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L. APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m2	18,33	16,90	30,00	46,90	R\$ 46,99	309,78	549,90	859,68	R\$ 861,33
2.7	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m2	18,33	1,20	2,00	3,20	R\$ 3,24	22,00	36,66	58,66	R\$ 59,39
2.8	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. AF_06/2014	m2	18,33	5,00	15,00	20,00	R\$ 20,09	91,65	274,95	366,60	R\$ 368,25
2.9	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45cm.	m	6,00	3,00	6,30	9,30	R\$ 9,34	18,00	37,80	55,80	R\$ 56,04
2.10	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURTO - FORNECIMENTO E INST.	un	1,00	150,00	1277,00	1427,00	R\$ 1.427,50	150,00	1.277,00	1.427,00	R\$ 1.427,50
2.11	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	m2	2,94	4,30	15,00	19,30	R\$ 19,33	12,64	44,10	56,74	R\$ 56,83
TOTAL ITEM 2. - SALA ADMINISTRATIVA											
3.1	ÁREA NÍVEL INFERIOR	m	6,68	4,00	10,00	14,00	R\$ 14,54	26,72	66,80	93,52	R\$ 97,13
REMOÇÃO DE PETORIL DE GRANITO											

(Handwritten signatures and initials in blue ink)

3 2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DETADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m2	13,16	35,00	132,00	167,00	R\$ 167,35	460,60	1.737,12	2.197,72	R\$ 2.202,49
3 3	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m	1,40	26,00	60,00	86,00	R\$ 86,15	36,40	84,00	120,40	R\$ 120,61
3 4	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	m	5,43	16,00	40,00	56,00	R\$ 56,28	86,88	217,20	304,08	R\$ 305,60
3 5	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L. AF_06/2014	m2	26,32	2,00	3,10	5,10	R\$ 5,10	52,64	81,59	134,23	R\$ 134,24
3 6	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m2	26,32	16,90	30,00	46,90	R\$ 46,99	444,81	789,60	1.234,41	R\$ 1.236,87
3 7	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m2	26,32	1,20	2,00	3,20	R\$ 3,24	31,58	52,64	84,22	R\$ 85,28
3 8	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. AF_06/2014	m2	26,32	5,00	15,00	20,00	R\$ 20,09	131,60	394,80	526,40	R\$ 528,81
3 9	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45cm.	m	11,00	3,00	6,30	9,30	R\$ 9,34	33,00	69,30	102,30	R\$ 102,74
3 10	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUIDOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INST.	un	1,00	150,00	1342,00	1492,00	R\$ 1.492,18	150,00	1.342,00	1.492,00	R\$ 1.492,18
3 11	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	m2	3,61	4,30	15,00	19,30	R\$ 19,33	15,52	54,15	69,67	R\$ 69,82
3 12	PETORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	m	5,43	24,00	100,00	124,00	R\$ 124,80	130,32	543,00	673,32	R\$ 677,66
3 13	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INST.	m2	7,22	50,00	936,00	986,00	R\$ 986,81	361,00	6.757,92	7.118,92	R\$ 7.126,64
3 14	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m	10,75	30,00	65,00	95,00	R\$ 95,00	322,50	698,75	1.021,25	R\$ 1.021,25
3 15	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO CBAQUETE.	m2	7,22	40,00	266,00	306,00	R\$ 306,87	288,80	1.920,52	2.209,32	R\$ 2.216,18
3 16	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS).	m2	7,22	12,00	45,00	57,00	R\$ 57,17	86,64	324,90	411,54	R\$ 412,88
TOTAL ITEM 3 - ÁREA NÍVEL INFERIOR								2.659,02	15.134,29	17.793,31	R\$ 17.830,38
4. PAREDE ENTRE OS PRÉDIOS											
4 1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DETADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	m2	8,94	32,00	135,00	167,00	R\$ 167,35	286,08	1.206,90	1.492,98	R\$ 1.495,94

4.2	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m	1,30	26,00	60,00	86,00	R\$ 86,15	33,80	78,00	111,80	R\$ 112,00
4.3	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400L.	m2	17,88	2,00	3,10	5,10	R\$ 5,10	35,76	55,43	91,19	R\$ 91,18
4.4	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m2	17,88	16,90	30,00	46,90	R\$ 46,99	302,17	536,40	838,57	R\$ 840,09
4.5	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m2	17,88	1,20	2,00	3,20	R\$ 3,24	21,46	35,76	57,22	R\$ 57,92
4.6	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. AT_06/2014	m2	17,88	5,00	15,00	20,00	R\$ 20,09	89,40	268,20	357,60	R\$ 359,17
4.7	Rodapé cerâmico de 7cm de altura com placas tipo esmaltada extra de dimensões 45x45cm	m	4,00	3,00	6,30	9,30	R\$ 9,34	12,00	25,20	37,20	R\$ 37,36
4.8	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m2	1,68	40,00	614,00	654,00	R\$ 654,36	67,20	1.031,52	1.098,72	R\$ 1.099,32
4.9	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO, ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO, PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)	m2	3,36	12,00	45,00	57,00	R\$ 57,17	40,32	151,20	191,52	R\$ 192,09
TOTAL ITEM 4 - PAREDE ENTRE OS PREDIOS											
			888,19		3.388,61		4.276,80		R\$ 4.285,07		
SERVIÇOS FINAIS											
5.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m2	75,00	1,70	1,00	2,70	R\$ 2,74	127,50	75,00	202,50	R\$ 205,50
TOTAL ITEM 5 - SERVIÇOS FINAIS											
			127,50		75,00		202,50		R\$ 205,50		
VALOR TOTAL DO LOTE 03											
			4.666,98		23.061,51		27.728,49				

EDSON EGGERS MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/RS: 59.155

GERSON SCHÜTZ
REPRESENTANTE LEGAL

[Handwritten signature]

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PROponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO/RS
Obra: REFORMA CAPS
Empresa: TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA.



ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR	%	MÊS 01	%	ACUMULADO
1	SERVIÇOS INICIAIS	3,27%	907,00	100,00%	907,00	100,00%	907,00
2	SALA ADMINISTRATIVA	16,41%	4.548,89	100,00%	4.548,89	100,00%	4.548,89
3	ÁREA NÍVEL INFERIOR	64,17%	17.793,31	100,00%	17.793,31	100,00%	17.793,31
4	PAREDE ENTRE OS PRÉDIOS	15,42%	4.276,80	100,00%	4.276,80	100,00%	4.276,80
5	SERVIÇOS FINAIS	0,73%	202,50	100,00%	202,50	100,00%	202,50
TOTAL		100,00%	27.728,49	100,00%	27.728,49	100,00%	27.728,49
			MENSAL	100,00%	27.728,49		
			ACUMULA DO	100,00%	27.728,49	100,00%	27.728,49

EDSON EGGER S MACHADO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/RS: 59.155

GERSON SCHÜTZ
 REPRESENTANTE LEGAL

EDSON EGGER S MACHADO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA RS 059155-D
 (051) 98586724

TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA

04.122.041/0001-01

Av. Dom Vicente, 137 - B. Dom Vicente
 CEP 95765-000 - BOM PRINCÍPIO - RS

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO	
Empresa: Técnica Construções Ltda.	
CONCORRÊNCIA 15/2022	
COMPOSIÇÃO DO BDI MÁXIMO	
*Considerado BDI Sem Desoneração	
Ref.: Acórdão TCU 2622/2013	
ITEM	COMPOSIÇÃO DO BDI
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC) 4,00%
2.0	SEGUROS, GARANTIAS E RISCOS (SGR) 2,07%
2.1	Seguros 0,40%
2.2	Garantias 0,40%
2.3	Riscos 1,27%
3.0	DESPESAS FINANCEIRAS (DF) 1,23%
4.0	LUCRO (L) 7,40%
5.0	TRIBUTOS (T) 5,05%
5.1	ISS (*) 1,40%
5.2	PIS 0,65%
5.3	COFINS 3,00%
5.4	Contribuição Previdenciária s. Receita Bruta (CPRB) 0,00%
	BDI 21,45%

(*) ISS para regime de dedução de materiais

$$BDI = (((1 + AC + SGR) * (1 + DF) * (1 + L))) / ((1 - T)) - 1$$

Bom Princípio, 30 de janeiro de 2022.

EDSON EGGERES MACHADO
 ENGº CIVIL - CREA/RS 059155

GERSON SCHÜTZ
 TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA.

04.122.041/0001-01

EDSON EGGERES MACHADO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA RS 059155-D
 (051) 98586724

TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA

Av. Dom Vicente, 137 - B. Dom Vicente
 CEP 95765-000 - BOM PRINCÍPIO - RS

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

CONCORRÊNCIA 15/2022

Empresa: TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA.

ÍTEM	COMPOSIÇÃO	HORISTA %	MENS. %
A	GRUPO A - ENCARGOS BÁSICOS PREVIDENCIÁRIOS		
A.1	INSS	20,00%	20,00%
A.2	FGTS	8,00%	8,00%
A.3	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A.4	SESI	1,50%	1,50%
A.5	SENAI	1,00%	1,00%
A.6	INCRA	0,20%	0,20%
A.7	SEGURO-ACIDENTE	3,00%	3,00%
A.8	SEBRAE	0,60%	0,60%
A.9	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	0,00%	0,00%
	TOTAL GRUPO "A"	36,80%	36,80%
B	GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"		
B.1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,93%	Não incide
B.2	FERIADOS	4,24%	Não incide
B.3	FÉRIAS	8,14%	6,28%
B.4	AUXÍLIO-ENFERMAGEM	0,85%	0,66%
B.5	ACIDENTE TRABALHO/EMPREGADOR	0,10%	0,08%
B.6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72%	0,56%
B.7	13º SALÁRIO	10,81%	8,33%
B.8	LICENÇA-PATERNIDADE	0,07%	0,06%
B.9	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,02%
B.10	DIAS DE CHUVA	1,53%	Não incide
	TOTAL GRUPO "B"	44,42%	15,99%
C	GRUPO C - ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"		
C.1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,50%	3,47%
C.2	AVISO-PRÉVIO TRABALHADO	0,11%	0,08%
C.3	INDENIZAÇÃO - DESPEDIDAS/ JUSTA CAUSA	3,48%	2,69%
C.4	FÉRIAS INDENIZADAS	4,78%	3,68%
C.5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,38%	0,29%
	TOTAL GRUPO "C"	13,25%	10,21%
D	GRUPO D - INCIDÊNCIA DE ENCARGOS		
D.1	INCIDÊNCIA "A" SOBRE "B"	16,35%	5,88%
D.2	INCIDÊNCIA "A" SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDENCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,40%	0,31%
	TOTAL GRUPO "D"	16,75%	6,19%
	TOTAL GERAL A+B+C+D	111,22%	69,19%

Bom Princípio, 30 de janeiro de 2023.

GERSON SCHÜTZ
REPRESENTANTE LEGAL

04.122.041/0001-01

EDSON EGGERS MACHADO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA RS 059155-D
(051) 98586724

TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA

Av. Dom Vicente, 137 - B. Dom Vicente
CEP 95765-000 - BOM PRINCÍPIO - RS