

**GO SOLUÇÕES EM PROJETOS**

**(VINICIUS RIBEIRO ARQUITETURA, PLANEJAMENTO E MOBILIDADE LTDA LTDA)**

# **PROPOSTA DE PREÇO**

**Concorrência nº 012/2023**

**MUNICÍPIO DE PORTÃO - RS**

**PORTÃO - RS  
MAIO - 2023**



## PROPOSTA DE PREÇOS

### À PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO – RS

**PROPONENTE:** GO SOLUÇÕES EM PROJETOS - VINICIUS RIBEIRO  
ARQUITETURA, PLANEJAMENTO E MOBILIDADE URBANA LTDA

**ENDEREÇO:** Rua Dr. Gastão Festugatto 60/1101 – Universitário

**CEP:** 95041-620 - CAXIAS DO SUL

**CNPJ:** 22.036.326/0001-01

**CONTA BANCÁRIA:** BANRISUL **041 AG** 1133 **CC.** 06.201366.0-5

**REP. LEGAL:** VINICIUS DE TOMASI RIBEIRO **CPF:** 923.932.330-91

**E-MAIL:** [vinicius.t.ribeiro@gmail.com](mailto:vinicius.t.ribeiro@gmail.com) **TELEFONE:** 54 99112 4040

Apresentamos nossa proposta para fornecimento do objeto da Concorrência nº 12/2023, acatando todas as estipulações consignadas no Edital, conforme abaixo.

ITEM	DESCRIÇÃO	Marca e modelo:	Unid.	Qty.	PREÇO em R\$	
					UNITÁRIO	TOTAL
01	Contratação dos serviços técnicos especializados de atualização do Plano Diretor e do Plano de Mobilidade Urbana, atendendo solicitação da Secretaria Municipal de Planejamento, Obras e Viação/SEMPOV	GO PROJETOS	Serviço	01	R\$ 291.115,20	R\$ 291.115,20

Declaramos para os fins de direito, na qualidade de licitante do procedimento licitatório que o item ofertado atende integralmente a descrição do Termo de Referência.

Forma e prazo de execução conforme descrição do edital

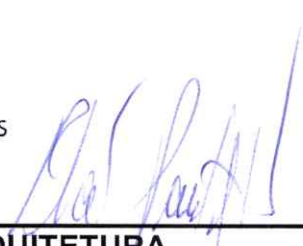
Forma de pagamento conforme descrição do edital

Validade da proposta: 60 dias.

Caxias do Sul/RS, 02 de maio de 2023

VINICIUS DE TOMASI  
RIBEIRO:92393233091

Assinado de forma digital por VINICIUS  
DE TOMASI RIBEIRO:92393233091  
Dados: 2023.05.02 17:36:06 -03'00'



**GO SOLUÇÕES EM PROJETOS - VINICIUS RIBEIRO – ARQUITETURA,  
PLANEJAMENTO E MOBILIDADE URBANA LTDA - CNPJ: 22.036.326/0001-01**



Prefeitura Municipal de Portão

ELABORAÇÃO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL E PLANO DE MOBILIDADE URBANA, OUTRAS LEGISLAÇÕES.

RAZÃO SOCIAL: Viničius Ribeiro Arq Plan Mob LTDA - EPP (GO Soluções em Projetos)

PLANO	ATIVIDADE	CRONOGRAMA DE TRABALHO																	
		MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12						
PDM	1ª Fase - Organização do trabalho	R\$ 14.555,76																	
PMU	1ª Etapa - Plano de Comunicação	R\$ 14.555,76																	
PDM	2ª Fase Levantamento de Informações e Diagnóstico - físico e tendências econômicas	R\$ 14.555,76																	
PMU	2ª Etapa - Capacitação do Núcleo Gestor	R\$ 14.555,76																	
PDM	3ª Fase - Diagnóstico - infraestrutura e legislações		R\$ 21.833,64																
PMU	3ª Etapa Levantamento de Informações e Diagnóstico geral		R\$ 21.833,64																
PDM	4ª Fase - Diagnóstico - socio-espacial e ocupação Urbana		R\$ 21.833,64																
PMU	4ª Etapa - Diagnóstico e outros		R\$ 21.833,64																
PDM	5ª Fase - Diagnóstico e Prognóstico				R\$ 21.833,64														
PDM	6ª Fase - Diagnóstico e Prognóstico				R\$ 14.555,76														
PMU	5ª Etapa - Leitura Técnica: Prognóstico				R\$ 21.833,64														
PDM	8ª Fase - Diretrizes e Proposições					R\$ 14.555,76													
PMU	6ª Etapa - Plano de Ação e Detalhamento Estratégico					R\$ 21.833,64													
PDM	9ª Fase - Plano de Ação e de Investimentos																		
PMU	7ª Etapa - Consolidação do Plano de Mobilidade																		
PDM	10ª Fase - Definições finais e Minuta de Lei																		
PMU	8ª Etapa - Relatório Final e Minuta de Lei																		
<b>Referência BDI</b>																			
<b>Valor total sem BDI</b>		R\$ 29.111,52	R\$ 29.111,52	R\$ 43.667,28	R\$ 43.667,28	R\$ 43.667,28	R\$ 43.667,28	R\$ 43.667,28	R\$ 43.667,28	R\$ 43.667,28	R\$ 43.667,28	R\$ 43.667,28	R\$ 43.667,28	R\$ 43.667,28	R\$ 43.667,28	R\$ 43.667,28	R\$ 43.667,28	R\$ 237.606,27	
<b>Valor Total com BDI</b>		R\$ 10,00%	R\$ 10,00%	R\$ 15,00%	R\$ 15,00%	R\$ 15,00%	R\$ 15,00%	R\$ 15,00%	R\$ 15,00%	R\$ 15,00%	R\$ 15,00%	R\$ 15,00%	R\$ 15,00%	R\$ 15,00%	R\$ 15,00%	R\$ 15,00%	R\$ 15,00%	R\$ 291.115,20	
<b>Percentual</b>		R\$ 29.111,52	R\$ 58.223,04	R\$ 101.890,32	R\$ 145.557,60	R\$ 189.224,88	R\$ 232.892,16	R\$ 247.447,92	R\$ 262.003,68	R\$ 276.559,44	R\$ 291.115,20	R\$ 291.115,20	R\$ 291.115,20	R\$ 291.115,20	R\$ 291.115,20	R\$ 291.115,20	R\$ 291.115,20	R\$ 291.115,20	
<b>Valor Acumulado</b>		R\$ 10,00%	R\$ 20,00%	R\$ 35,00%	R\$ 50,00%	R\$ 65,00%	R\$ 80,00%	R\$ 85,00%	R\$ 90,00%	R\$ 95,00%	R\$ 100,00%	R\$ 100,00%	R\$ 100,00%	R\$ 100,00%	R\$ 100,00%	R\$ 100,00%	R\$ 100,00%	R\$ 100,00%	
<b>Percentual Acumulado</b>																			

NOME DO RESPONSÁVEL: Arquiteto Urbanista Viničius De Tomasi Ribeiro - CAU A41292-9

Assinatura

VINIÇIUS DE TOMASI  
RIBEIRO:92393233091

Assinado de forma digital por  
VINIÇIUS DE TOMASI  
RIBEIRO:92393233091  
Dados: 2023.05.02 17:36:26-03'00"



Valor por extenso: duzentos e oitenta e dois mil quinhentos e sessenta e quatro reais com setenta e sete centavos

Prefeitura Municipal de Portão - ELABORAÇÃO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL E PLANO DE MOBILIDADE URBANA, OUTRAS LEGISLAÇÕES.

PROFISSIONAL	HTOTAL	PERÍODO (MÊS)													
		1° MÊS	2° MÊS	3° MÊS	4° MÊS	5° MÊS	6° MÊS	7° MÊS	8° MÊS	9° MÊS	10° MÊS	11° MÊS	12° MÊS		
Coordenador Geral	165	15	15	20	15	15	15	15	15	15	15	15	15	5	5
Técnico 1	160	15	15	20	15	15	15	15	15	15	15	15	15	5	5
Técnico 2	160	15	15	20	15	15	15	15	15	15	15	15	15	5	5
Técnico 3	135	15	15	20	15	10	10	10	10	10	10	10	10	5	5
Técnico 4	135	15	15	20	15	10	10	10	10	10	10	10	10	5	5
Técnico 5	135	15	15	20	15	10	10	10	10	10	10	10	10	5	5
Técnico 6	135	15	15	20	15	10	10	10	10	10	10	10	10	5	5
<b>HORA TOTAL</b>	<b>1025</b>	<b>105</b>	<b>90</b>	<b>120</b>	<b>90</b>	<b>75</b>	<b>75</b>	<b>75</b>	<b>75</b>	<b>75</b>	<b>65</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>	<b>30</b>

RAZÃO SOCIAL: Vinicius Ribeiro Arq Plan Mob LTDA - EPP (GO Soluções em Projetos)

Caxias do Sul, 28 de abril de 2023

4 / 7

VINICIUS DE  
TOMASI  
RIBEIRO:923932330  
91

Assinado de forma digital  
por VINICIUS DE TOMASI  
RIBEIRO:92393233091  
Dados: 2023.05.02  
17:36:41 -03'00'

VINICIUS RIBEIRO ARQUI, PLANEJ E MOB URBANA LTDA  
CNPJ 22.036.326/0001-01

VINICIUS DE TOMASI RIBEIRO  
ARQUITETO E URBANISTA CAU A41292-9

Prefeitura Municipal de Portão - ELABORAÇÃO DE REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL E PLANO DE MOBILIDADE URBANA, OUTRAS LEGISLAÇÕES.

PLANILHA CUSTOS UNITÁRIOS - COMPOSIÇÃO DOS SERVIÇOS

RAZÃO SOCIAL: Viničius Ribeiro Arq Plan Mob Ltda - EPP (GO Soluções em Projetos)

Equipe de desenvolvimento

Item	Função	Profissional	Consultoria Valor Hora	Horas	Encargos Sociais	Subtotal	BDI	Valor Total
1	Coordenador Geral	Arquitetura	R\$108,00	165	47,59%	R\$26.300,54	22,52%	R\$32.223,42
2	Técnico 1	Arquitetura/Engenharia	R\$98,00	160	47,59%	R\$23.142,11	22,52%	R\$28.353,72
3	Técnico 2	Arquitetura/Engenharia	R\$90,00	160	47,59%	R\$21.252,96	22,52%	R\$26.039,13
4	Técnico 3	Serviço Social e outros	R\$90,00	135	47,59%	R\$17.932,19	22,52%	R\$21.970,51
5	Técnico 4	Geografia e outros	R\$75,00	135	47,59%	R\$14.943,49	22,52%	R\$18.308,76
6	Técnico 5	Economia/Administração	R\$62,00	135	47,59%	R\$12.353,28	22,52%	R\$15.135,24
7	Técnico 6	Direito	R\$90,00	135	47,59%	R\$17.932,19	22,52%	R\$21.970,51
<b>VALOR PARCIAL I</b>								
<b>R\$164.001,29</b>								

Equipe auxiliar e de levantamento de pesquisa

Item	Função	Profissional	Valor Mensal	Quant. Mês.	Encargos Sociais	Subtotal	BDI	Valor Total
6	Auxiliar Técnico	Pesquisadores e desenhistas	R\$8.100,00	6	47,59%	R\$71.728,74	22,52%	R\$87.882,05
<b>VALOR PARCIAL II</b>								
<b>R\$87.882,05</b>								

Materiais e Equipamentos

	Valor Unitário	Quantidade	Subtotal	BDI	Valor Total
Deslocamento R\$/km	R\$4,00	1500	R\$6.000,00	22,52%	R\$7.351,20
Impressões e Relatórios (folhas)	R\$1,50	5000	R\$7.500,00	22,52%	R\$9.189,00
Alimentação e diária	R\$118,00	120	R\$14.160,00	22,52%	R\$17.348,83
Impressões de Pranchas (pranchas)	R\$26,00	50	R\$1.300,00	22,52%	R\$1.592,76
EPI para levantamento (R\$/unidade)	R\$30,13	6	R\$180,78	22,52%	R\$221,49
Kit materiais para escritório (R\$/mes)	R\$240,00	12	R\$2.880,00	22,52%	R\$3.528,58
<b>VALOR PARCIAL III</b>					<b>R\$39.231,86</b>
<b>VALOR TOTAL</b>					<b>R\$291.115,20</b>

VINIÇIUS DE TOMASI RIBEIRO  
ARQUITETO E URBANISTA CAU A41292-9

VINIÇIUS DE TOMASI  
RIBEIRO:92393233091

Assinado de forma digital por VINIÇIUS DE TOMASI RIBEIRO:92393233091  
Dados: 2023.05.02 17:36:58 -03'00'

VINIÇIUS RIBEIRO ARQUITETURA, PLANEJAMENTO E MOBILIDADE URBANA LTDA  
CNPJ 22.036.326/0001-01

## DECLARAÇÃO DE BDI

## Composição do BDI (conforme Acórdão 2622/2013 TCU)

TIPO DE OBRA:

SERVIÇO TÉCNICO DE ENGENHARIA

## Composição do BDI (conforme Acórdão 2622/2013 TCU)

AC	ADM CENTRAL	5,00
S+G	SEGURO E GARANTIA	0,80
R	RISCO	0,97
DF	DESP. FINANCEIRAS	0,93
L	LUCRO	5,00
I	IMPOSTOS	7,65
	FEDERAIS	3,65
	MUNICIPAIS	4,00
	ESTADUAIS	0,00

## Fórmula do BDI

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

## BDI Resultante

BDI Resultante

22,52%

Caxias do Sul/RS, 28 de abril de 2023.

VINICIUS DE TOMASI  
RIBEIRO:92393233091Assinado de forma digital por  
VINICIUS DE TOMASI  
RIBEIRO:92393233091  
Dados: 2023.04.28 14:20:53 -03'00'VINICIUS RIBEIRO ARQ. PLAN. E MOB. URBANA LTDA  
CNPJ 22.036.326/0001-01VINICIUS DE TOMASI RIBEIRO  
ARQUITETO E URBANISTA CAU A41292-9

**ENCARGOS SOCIAIS**

<b>ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA - VIGÊNCIA A PARTIR DE 11/2022</b>		
CÓD.	DESCRIÇÃO	SEM DESONERAÇÃO
		MENSALISTA %
<b>GRUPO A</b>		
A1	INSS	20,00%
A2	SESI	1,50%
A3	SENAI	1,00%
A4	INCRA	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%
A7	Seguro contra acidentes de trabalho	2,00%
A8	FGTS	8,00%
A9	SECONCI	0,00%
A	Total	35,80%
<b>GRUPO B</b>		
B1	Repouso semanal remunerado	NÃO INCIDE
B2	Feriados	NÃO INCIDE
B3	Auxílio - enfermidade	NÃO INCIDE
B4	13º Salário	8,33%
B5	Licença paternidade	0,05%
B6	Faltas justificadas	0,56%
B7	Dias de chuva	NÃO INCIDE
B8	Auxílio acidente de trabalho	0,08%
B9	Férias gozadas	7,83%
B10	Salário maternidade	0,03%
B	Total	16,88%
<b>GRUPO C</b>		
C1	Aviso prévio indenizado	3,47%
C2	Aviso prévio trabalhado	0,08%
C3	Férias indenizadas	2,55%
C4	Depósito rescisão sem justa causa	2,15%
C5	Indenização adicional	0,29%
C	Total	8,54%
<b>GRUPO D</b>		
D1	Reincidência de grupo a sobre grupo B	6,45%
D2	Reincidência de grupo a sobre aviso prévio trabalhado e reincidência FGTS sobre aviso prévio indenizado	0,31%
D	Total	6,76%
<b>TOTAL (A+B+C+D)</b>		<b>67,98%</b>

Caxias do Sul/RS, 28 de abril de 2023.

VINICIUS DE TOMASI  
RIBEIRO:92393233091

Assinado de forma digital por  
VINICIUS DE TOMASI  
RIBEIRO:92393233091  
Dados: 2023.04.28 14:11:39 -03'00'



VINICIUS RIBEIRO ARQ. PLAN. E MOB. URBANA LTDA  
CNPJ 22.036.326/0001-01

VINICIUS DE TOMASI RIBEIRO  
ARQUITETO E URBANISTA CAU A41292-9



