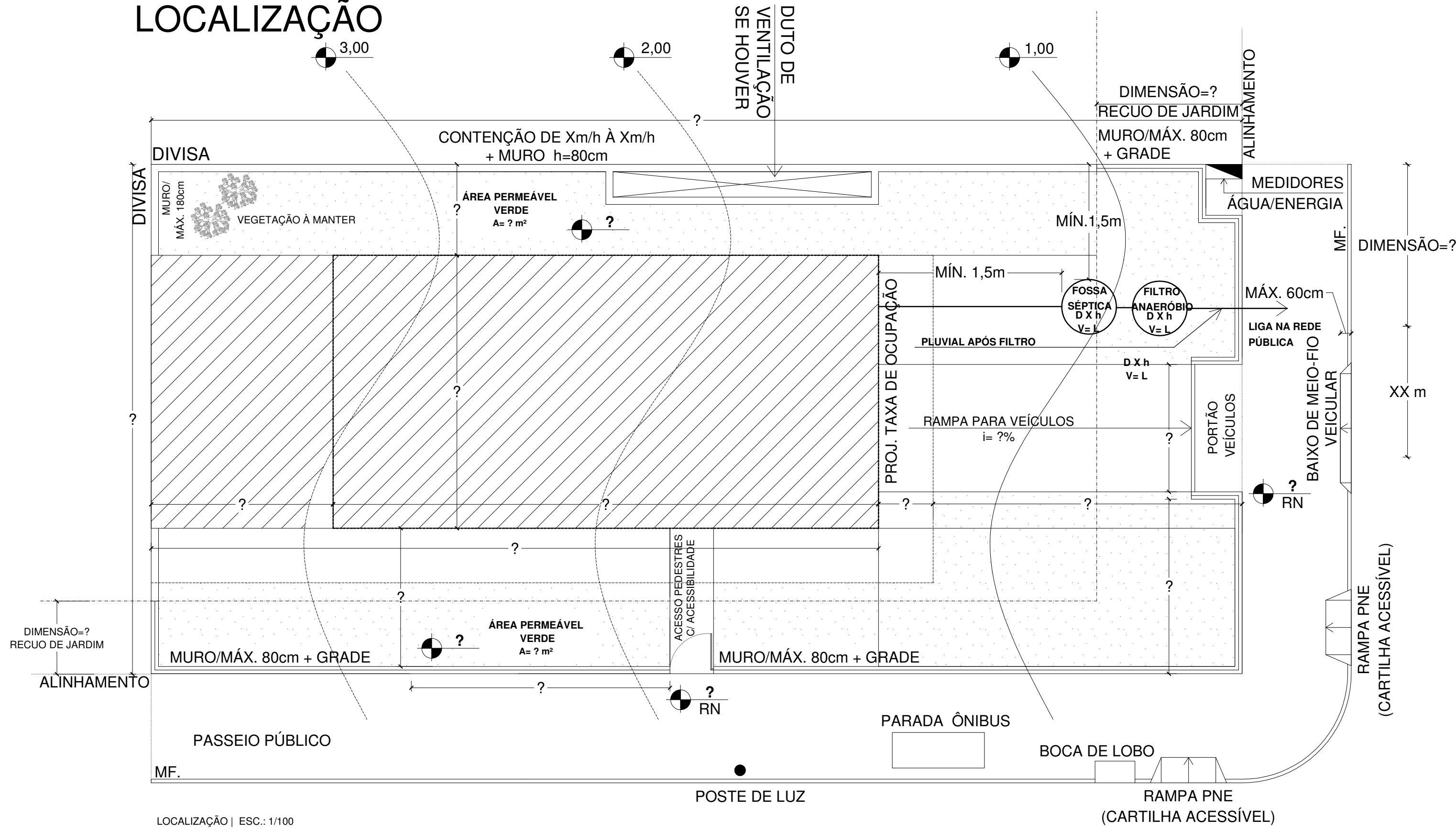


LOCALIZAÇÃO



PLANILHA DE ÁREAS

MATERIAL:
MATERIAL: () ALVENARIA () MADEIRA () OUTRO- especificar: _____
TERRENO:
ÁREA CONFORME MATRÍCULA DO RI: _____
ÁREA REMANESCENTE (QUANDO ATINGIDO POR RECUE VIÁRIO): _____

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA EXISTENTE REGULARIZADA (COM HABITE-SE)	m²
ÁREA COM PROJETO APROVADO (SEM HABITE-SE)	m²
ÁREA A CONSTRUIR	m²
ÁREA TOTAL PARA CADASTRO	m²
ÁREA DO LOTE	m²

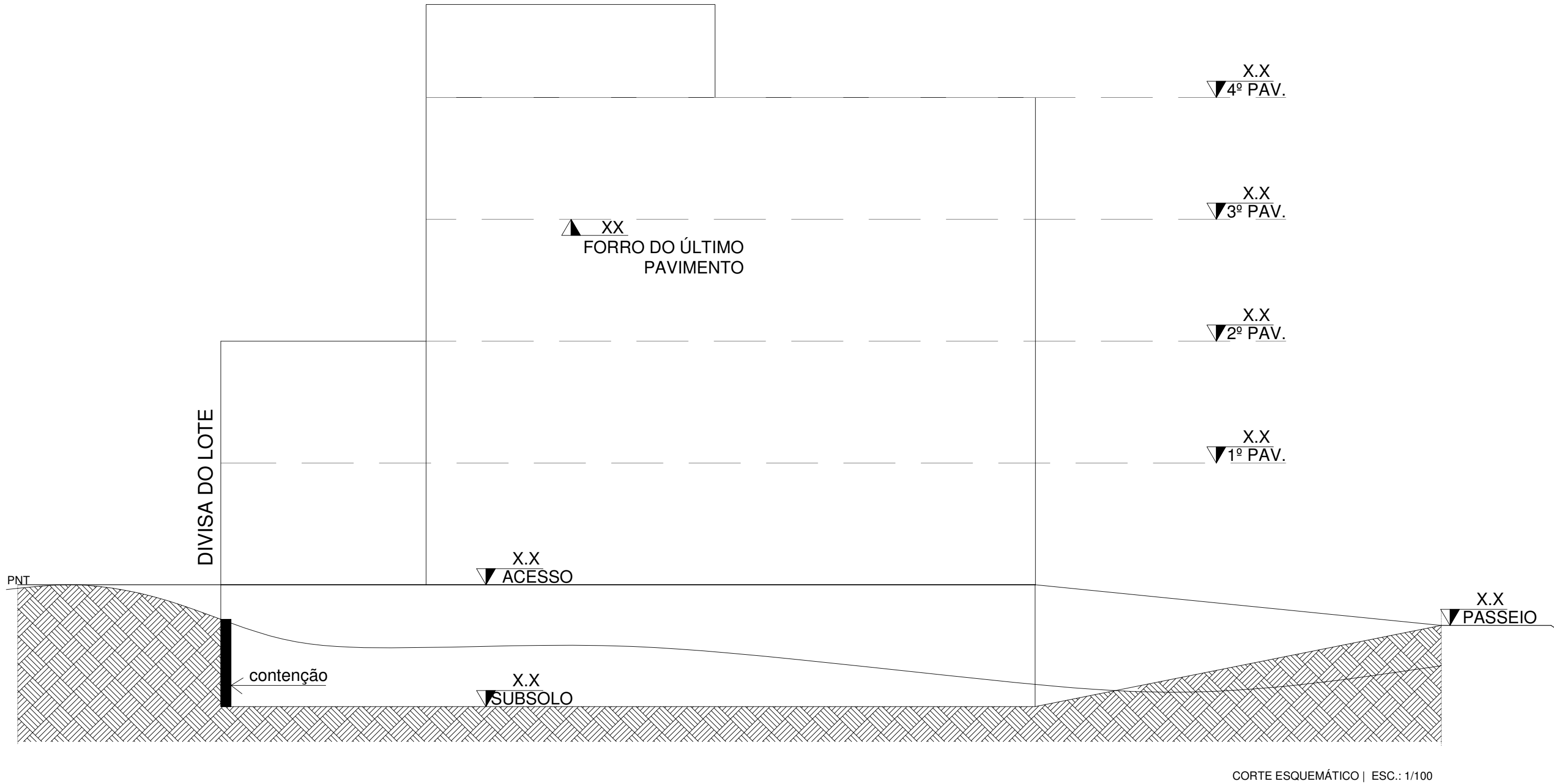
QUADRO DO REGIME URBANÍSTICO

	PERMITIDO PD	PROJETADO
TAXA DE OCUPAÇÃO		
ÍNDICE DE APROVEITAMENTO		
TAXA DE PERMEABILIDADE	PD - ART. 11B- §2º	
COTA IDEAL		
RECUE FRONTAL		
RECUEOS LATERAL E FUNDOS		
ALTURA MÁXIMA		

* DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE O PROJETO ATENDE TODAS AS DISPOSIÇÕES DA LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA E EDILÍCIA, EM ESPECIAL DO PLANO DIRETOR E DA ESTRUTURA TÉCNICA CÓDIGO DE EDIFICAÇÕES, AS NORMAS TÉCNICAS PERTINENTES EMITIDAS PELA ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS (ABNT) E CÓDIGO CIVIL BRASILEIRO.
* DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, QUE A PROJEÇÃO DO SISTEMA DE TRATAMENTO DE EFLUENTES APRESENTADA EM PROJETO, (FOSSA SÉPTICA+FILTRO ANAERÓBIO+SUMIDOURO) VALA DE INFILTRAÇÃO), ESTÃO INSTALADAS EM LOCAL INDICADO E NAS DIMENSÕES APRESENTADAS. CONFORME DECRETO MUNICIPAL Nº472 DE 20/03/2007 QUE REGULAMENTA O ART. 145 CÓDIGO DE OBRAS, LEI Nº341/80.

LEGENDA

	SUBSOLO.....	Xm²
	TÉRREO.....	Xm²
	1º PAVIMENTO.....	Xm²
	PAVIMENTO TIPO	Xm²
	TOTAL.....	Xm²
	ÁREA PERMEÁVEL/GRAMA.....	Xm²



ATENÇÃO

- O sistema de tratamento de efluentes domésticos (tanque séptico + filtro anaeróbio) deverá estar visível para vistoria de HABITE-SE.
- Fica proibido a utilização da via pública e passeio público para o depósito de materiais e equipamentos de construção, conforme Art. 9, art.10, art.11, art.20 e art.21 da Lei Municipal nº 1356/2003.
- Para a obtenção da "CARTA DE HABITAÇÃO", é obrigatório a execução de passeio público, conforme Art. 25 e 26 da Lei Municipal nº 1356/2003.
- Regularize o seu projeto junto ao INSS/ Receita Federal.
- A Carta de Habitação das Edificações Comerciais, Industriais e residenciais multifamiliares somente será emitida após apresentação do "Alvará de Prevenção Contra Incêndio", conforme Art. 3º da Lei 1.116 de 02/05/2019.
- Os desenhos necessários para a execução correta da obra (arquitetônico completo, hidrossanitário, elétrico, estrutural e fundações), são de responsabilidade do profissional contratado para com seu cliente.

ESPAÇO PARA CARIMBOS

USO DA EDIFICAÇÃO: RESIDENCIAL
EX.: RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

NOME PROPRIETÁRIO: _____ PROPRIETÁRIO: _____
ENDEREÇO: _____
CONTEÚDO: _____

RESP. TÉCNICO/PROJETO: _____ CONSELHO Nº: _____
RESP. TÉCNICO/EXECUÇÃO: _____ CONSELHO Nº: _____

ÁREA TOTAL: Xm² ESCALA: _____ PRANCHA Nº _____