



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO**  
**Centro Administrativo Arthur Pedro Müller**

**CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL Nº 53/2022**

**IDENTIFICAÇÃO DO FORNECEDOR**

CADASTRADA: **BRANDALI LUISA PARMEGGIANI**, PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO, ESTABELECIDO NO MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, NA AVENIDA JOAO WALLIG, Nº1800, BAIRRO PASSO DA AREIA, COM INSCRIÇÃO NO CPF SOB Nº 577.449.390-34.

CERTIFICAMOS QUE O FORNECEDOR ACIMA MENCIONADO ESTÁ DEVIDAMENTE CADASTRADO NESTA PREFEITURA MUNICIPAL, NOS TERMOS DA LEI FEDERAL Nº 8.666/93 E SUAS ALTERAÇÕES POSTERIORES, E CONSEQUENTEMENTE APTA A PARTICIPAR DE LICITAÇÕES PÚBLICAS.

ESTE CERTIFICADO NÃO ISENTA O FORNECEDOR DE APRESENTAR ATUALIZAÇÃO DOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EM PROCESSOS LICITATÓRIOS.

**A VALIDADE DESTES CERTIFICADO É DE 1 (UM) ANO, A PARTIR DA DATA DO PROTOCOLO SOB Nº 2022/7354 DE 17 DE OUTUBRO 2022.**

18 DE OUTUBRO DE 2022.

**LUCAS AUGUSTO DA  
ROSA SANCHEZ  
SCHMITT:00766858022**

Assinado de forma digital por  
LUCAS AUGUSTO DA ROSA  
SANCHEZ SCHMITT:00766858022  
Dados: 2022.10.18 13:46:14 -03'00'

**SETOR DE COMPRAS, LICITAÇÕES E  
CONTRATOS**

6  
5  
5  
D



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: BRANDALI LUISA PARMEGGIANI**  
**CPF: 577.449.390-34**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:07:39 do dia 02/08/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 29/01/2023.

Código de controle da certidão: **F48A.F219.6335.B0F5**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

8

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten signature in blue ink.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
SECRETARIA DA FAZENDA  
RECEITA ESTADUAL

Certidão de Situação Fiscal nº **0021479003**

Identificação do titular da certidão:

Nome: **BRANDALI LUISA PARMEGGIANI**

Endereço:

CPF: **577.449.390-34**

Certificamos que, aos 11 dias do mês de **OUTUBRO** do ano de **2022**, revendo os bancos de dados da Secretaria da Fazenda, o titular acima enquadra-se na seguinte situação:  
**CERTIDAO NEGATIVA**

Descrição dos Débitos/Pendências:

Esta certidão **NÃO É VÁLIDA** para comprovar;

a) a quitação de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional;

b) em procedimento judicial e extrajudicial de inventário, de arrolamento, de separação, de divórcio e de dissolução de união estável, a quitação de ITCD, Taxa Judiciária e ITBI, nas hipóteses em que este imposto seja de competência estadual (Lei nº 7.608/81).

No caso de doação, a Certidão de Quitação do ITCD deve acompanhar a Certidão de Situação Fiscal.

Esta certidão constitui-se em meio de prova de existência ou não, em nome do interessado, de débitos ou pendências relacionados na Instrução Normativa nº 45/98, Título IV, Capítulo V, 1.1.

A presente certidão não elide o direito de a Fazenda do Estado do Rio Grande do Sul proceder a posteriores verificações e vir a cobrar, a qualquer tempo, crédito que seja assim apurado.

Esta certidão é válida até 9/12/2022.

Certidão expedida gratuitamente e com base na IN/DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V.

Autenticação: **0031519458**

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada em <https://www.sefaz.rs.gov.br>.

*[Handwritten signature]*



PREFEITURA DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

## CERTIDÃO GERAL NEGATIVA DE DÉBITOS

Esta certidão é válida até: **04/11/2022**

Nome: **BRANDALI LUISA PARMEGGIANI**

CPF: 577.449.390-34

*Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal cobrar quaisquer créditos que vierem a ser apurados, é certificado que, para o contribuinte acima especificado não constam débitos vencidos, lançados até 28 de setembro de 2022.*

Certidão emitida em 05/10/2022 às 10:58:29, conforme Decreto 14.560 e Instrução Normativa SMF 04/2003.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no sítio da Secretaria Municipal da Fazenda (<http://www.portoalegre.rs.gov.br/smf>), informando CPF: **577.449.390-34** e o código de autenticidade **EB5875A32240**

Handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'S' followed by a large 'F'.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: BRANDALI LUISA PARMEGGIANI

CPF: 577.449.390-34

Certidão nº: 28488571/2022

Expedição: 30/08/2022, às 15:16:47

Validade: 26/02/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **BRANDALI LUISA PARMEGGIANI**, inscrito(a) no CPF sob o nº **577.449.390-34**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Handwritten marks on the right margin, including a checkmark, the initials 'R.', and a large stylized signature.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PODER JUDICIÁRIO

### CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL NEGATIVA

À vista dos registros constantes nos sistemas de Informática do Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul é expedida a presente certidão por não constar distribuição de ação de insolvência civil em tramitação contra a seguinte parte interessada:

**BRANDALI LUISA PARMEGGIANI**, Brasileira, Solteira, RG 9035382085 / SSP - RS, CPF 57744939034, filha de NATALINO JOSE PARMEGGIANI e ORMIDE CLAUDINA PARMEGGIANI, nascida em 16/08/1969, Endereço - AV JOAO WALLIG, 1800 CONJ 4008-PASSO DA AREIA, PORTO ALEGRE - CEP: 91349-900.

11 de outubro de 2022, às 16:01:11

#### OBSERVAÇÕES:

A aceitação desta certidão está condicionada à conferência dos dados da parte interessada contra aqueles constantes no seu documento de identificação, bem como à verificação de sua validade no site do Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul na Internet, endereço <http://www.tjrs.jus.br>, menu Serviços > Alvará de Folha Corrida / Certidões Judiciais, informando o seguinte código de controle: **a99f7c0b215036e8cedcbe167b1cf02c**

Handwritten signature and initials, possibly "S. R."



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
Governador do Estado do Rio Grande do Sul  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo  
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

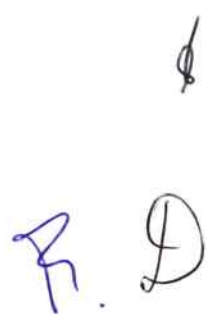
## CERTIDÃO ESPECÍFICA

**CERTIFICO**, para fins de direito e a pedido da parte interessada, conforme protocolo de nº 22/317.682-6, que a Senhora **BRANDALI LUISA PARMEGGIANI** é Leiloeira Oficial, tendo sido matriculada nesta Junta Comercial sob nº 360/2017, com Carteira de Exercício Profissional nº 385, com prazo de validade até 31-12-2023. Certifico, ainda, que a mesma assinou Termo de Compromisso aos seis dias do mês de novembro de dois mil e dezessete, conforme assentamento no Livro de nº 24, folhas 004. Certifico, por fim, que a Leiloeira acima identificada, atualizou, no decorrer do presente ano, atendendo ao disposto na Resolução de nº 005/2020 – JUCISRS, as certidões negativas em matéria cível, criminal e de títulos protestados. Esta certidão é válida por 60 (sessenta) dias da sua emissão.

O referido é verdade. Dou fé. Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul. Porto Alegre, 16 de Setembro de 2022. Nada mais.



JOSÉ TADEU JACOBY  
SECRETÁRIO GERAL



Certidão específica emitida pela Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul e certificada digitalmente. Para confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site (<http://jucisrs.rs.gov.br>) e informe o nº de protocolo C225002824678 e o código de segurança NW18. Esta cópia foi autenticada e assinada digitalmente em 16/09/2022 por José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral.

**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

O Município de Vale do Sol, através do Prefeito Municipal, Sr. Maiquel Evandro Laureano Silva, declara, para os devidos fins, que a Leiloeira Oficial **Brandali Luisa Parmeggiani**, registrada na JUCISRS sob o nº 360/2017, inscrita no CPF sob o nº 577.449.390-34, situada na Av. João Wallig, 1800, Conj. 4005 – 4º andar, Escritórios Boutique – Shopping Iguatemi, na cidade de Porto Alegre/RS, realizou leilão extrajudicial de bens móveis (veículos e bens diversos) para o Município de Vale do Sol/RS, no dia 26/07/2021, às 14h00min.

Atestamos que tal prestação de serviço foi executada satisfatoriamente, não existindo em nossos registros, até a presente data, fatos que desabonem a sua conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas.

Vale do Sol/RS, 08 de outubro de 2021.



Maiquel Evandro Laureano Silva

Prefeito Municipal







BRANDALI  
PARMEGGIANI  
LEILOEIRA

#### 4.2.4 - Dados de identificação:

- Nome completo; BRANDALI LUISA PARMEGGIANI
- Endereço residencial; Av. João Wallig, nº 1.800 - Conj. 4008 – 4º andar - Escritórios Boutique – Shopping Iguatemi - Porto Alegre/RS CEP 91.349-900
- CPF nº; 577.449.390-34
- RG nº; 9035382085
- Telefone para contato; (51) 99640-3141
- E-mail; ernani@pestanaleiloes.com.br



**BRANDALI  
PARMEGGIANI  
LEILOEIRA**

**ANEXO II  
DOCUMENTOS PARA CADASTRO**

**Nome: BRANDALI LUISA PARMEGGIANI**

**Endereço: Av. João Wallig, nº 1.800, Conj. 4008, – 4º andar - Escritórios Boutique.**

**Bairro: Passo d'Areia**

**Cidade: Porto alegre**

**CEP: 91.349-900**

**Estado: Rio Grande do Sul**

**Fone: (51) 99640-3141**

**E-Mail: ernani@pestanaleiloes.com.br**

**Nome(s) do(s) Contato(s) Comercial: Ernani Haab Rodrigues**

**Banco: Sicredi Código: 748 Agência: 0116 Conta Corrente: 34017-5**

**BRANDALI LUISA  
PARMEGGIANI**

**57744939034**

*ACESSO: Safeweb: 14/1983327 08/12/16*

6

5

D



**BRANDALI  
PARMEGGIANI  
LEILOEIRA**

### **ANEXO III**

#### **DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS**

Prezados Senhores,

A Leiloeira **BRANDALI LUISA PARMEGGIANI**, inscrita no CPF sob nº 577.449.390-34, RG nº 9035382085 residente/domiciliado no Município de Porto Alegre com endereço na Av. João Wallig, n 1.800, Conj. 4008, 4º andar - Escritórios Boutique - Shopping Iguatemi, CEP 91.349-900, DECLARA, sob as penas da Lei, nos termos do § 2º, do Art. 32, da Lei Federal nº 8.666/93 que até esta data, não ocorreu nenhum fato superveniente que seja impeditivo ao seu cadastramento junto ao Município de Portão.

Porto Alegre, 10 de outubro de 2022.

**BRANDALI LUISA  
PARMEGGIANI**

577.449.390-34

*407 - Site web: [www.leiloes.com.br](http://www.leiloes.com.br)*

**BRANDALÍ LUÍSA PARMEGGIANI**  
Leiloeira Oficial JUCISRS 360/2017  
CPF: 577.449.390-34



**BRANDALI  
PARMEGGIANI  
LEILOEIRA**

#### ANEXO IV

À Prefeitura Municipal de Portão  
Comissão de Licitações  
Tomada de Preços nº 10/2022

#### DECLARAÇÃO EM CUMPRIMENTO AO DISPOSTO NO INCISO XXXIII, DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

Prezados Senhores,

A Leiloeira BRANDALI LUISA PARMEGGIANI, inscrita no CPF sob nº 577.449.390-34, RG nº 9035382085 residente/domiciliado no Município de Porto Alegre com endereço na Av. João Wallig, n 1.800, Conj. 4008, 4º andar - Escritórios Boutique - Shopping Iguatemi, CEP 91.349-900, DECLARA, para fins do disposto no inciso V, do Art. 27 da Lei Federal nº 8.666/93, acrescido pela Lei Federal nº 9.854/99, que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz ( ).  
(Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima).

Porto Alegre, 10 de outubro de 2022.

**BRANDALI LUISA  
PARMEGGIANI**

57744939034

*Act. Sefweb 14/10/2022 08:22:17*

BRANDALÍ LUÍSA PARMEGGIANI  
Leiloeira Oficial JUCISRS 360/2017  
CPF: 577.449.390-34



**BRANDALI  
PARMEGGIANI  
LEILOEIRA**

## **ANEXO V**

À Prefeitura Municipal de Portão

Comissão de Licitações

Tomada de Preços nº 10/2022

### **DECLARAÇÃO DE RENÚNCIA DO PRAZO RECURSAL**

A leiloeira **BRANDALI LUISA PARMEGGIANI**, inscrita no CPF sob nº 577.449.390-34, RG nº 9035382085, residente/domiciliado no Município de Porto Alegre com endereço na Av. João Wallig, n 1.800, Conj. 4008, 4º andar - Escritórios Boutique - Shopping Iguatemi, CEP 91.349-900, estando ausente nesta data ao ato de abertura dos envelopes e ciente do prazo recursal de 5 dias úteis relativos à fase de habilitação (Art. 109, inciso I, alínea "a", da Lei Federal nº8.666/93 e suas alterações), se considerada devidamente habilitada.

Porto Alegre, 10 outubro de 2022

**BRANDALI LUISA  
PARMEGGIANI**

57744939034

*ACI - Software: 14/10/2013 08:22:39*

---

**BRANDALÍ LUÍSA PARMEGGIANI**  
Leiloeira Oficial JUCISRS 360/2017  
CPF: 577.449.390-34