

Numeração

FL. \_\_\_\_\_ / A.

**DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

**CONCORRÊNCIA PÚBLICA 02/2021**  
**ÓRGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO**

**DADOS DA LICITANTE**

**RAZÃO SOCIAL:** SEATTLE CONSTRUTORA LTDA;  
**CNPJ:** 89.793.988/0001-05;  
**ENDEREÇO:** Rua Paraíso, nº 660, Imigrante em Campo Bom/RS;  
**HORÁRIO:** 08:00 às 12:00 e 13:00 às 17:30, de segunda à sexta-feira.

**DADOS PARA INTIMAÇÕES, ENVIO DE ATAS E OUTROS DOCUMENTOS**  
**DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO**

**E-MAIL:** Contato@KFSA.adv.br;  
**TELEFONE:** (51) 3035-5256 ou (51) 98526-5256;  
**CONTATO:** Romulo Koenig ou Cássio Ferrarini;  
**HORÁRIO:** 08:00 às 12:00 e 13:00 às 17:30, de segunda à sexta-feira.

**DADOS DE CONTATO DA EMPRESA**  
**(ASSINATURA E EXECUÇÃO DO CONTRATO)**

**REPRESENTANTE LEGAL:** Valdir Rangel Machado;  
**CARGO OU FUNÇÃO:** Sócio Administrador;  
**IDENTIDADE:** 5047259733;  
**CPF:** 354.514.080-68;  
**ENDEREÇO:** Rua Paraíso, nº 660, Imigrante em Campo Bom/RS  
**E-MAIL:** Contato@KFSA.adv.br;  
**TELEFONE:** 3524.0300 / 3524.7376.  
**DADOS BANCÁRIOS:**

Banco Bradesco (237)
Agência 3152-6 – Centro – NH/RS
Conta-Corrente: 11008-6

Novo Hamburgo, 7 de junho de 2021.

VALDIR  
RANGEL  
MACHADO: 354514080  
68

Assinado de  
forma digital por  
VALDIR RANGEL  
MACHADO:35451  
408068  
Dados: 2021.06.07  
10:42:13 -03'00'



SEATTLE CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ: 89.793.988/0001-05  
Valdir Rangel Machado  
Representante Legal  
RG: 5047259733  
CPF: 354.514.080-68

89.793.988/0001-05

SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

Rua Paraíso, 660  
B. Imigrante - CEP: 93.700-000  
CAMPO BOM - RS







## Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial:	SEATTLE CONSTRUTORA LTDA		
Natureza Jurídica:	SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA		
Número de Identificação do Registro de Empresas - NIRE	CNPJ	Data de Arquivamento do Ato Constitutivo	Data de Início de Atividade
4320005816-4	89.793.988/0001-05	01/02/1979	01/12/1978

Endereço Completo:

RUA PARAISO 660 - BAIRRO IMIGRANTE CEP 93700-000 - CAMPO BOM/RS

Objeto Social:

CONSTRUTORA, INCORPORADORA, CONSTRUÇÃO DE PONTES, PASSARELAS, REDE FLUVIAL, CLOACAL, HIDRAULICA E ELETRO DUTOS, CONSTRUÇÃO, REFORMA, MANUTENÇÃO E LIMPEZA DE PREDIOS PUBLICOS E PRIVADOS, CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, SERVIÇOS DE MANEJO E ARBORIZAÇÃO URBANA, SERVIÇOS DE TERRAPLANAGEM, PAVIMENTAÇÃO E REPAVIMENTAÇÃO DE RUAS, CALÇADAS, AUTO-ESTRADAS, PONTES E VIADUTOS, SERVIÇOS DE CAPINA E VARRICAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS, SERVIÇOS DE COLETA DE LIXO, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE REDES DE ESGOTO, HIDRAULICA E ELETRICA, SERVIÇOS DE PAISAGISMO E JARDINAGEM, SERVIÇOS DE MONTAGEM E MANUTENÇÃO DE SEMAFOROS, SINALEIRAS, LOCAÇÃO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS RODOVIARIOS, LOCAÇÃO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS DE ESTACIONARIOS E DRAGA, LOCAÇÃO DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS DE CONSTRUÇÃO, DEMOLICAÇÃO E AGRICOLA, LOCAÇÃO DE VEICULOS LEVES, PESADOS, ONIBUS, CAMINHÕES, GUINCHOS, TRATORES, ESTEIRAS, RETRO-ESCAVADEIRAS E POCLAIN, TRANSPORTE RODOVIARIO DE CARGAS LEVES, PESADAS E DE PESSOAL, COMERCIO DE ARTEFATOS DE CONCRETOS E CONCRETO ARMADO, COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO, DE JARDINAGEM E ELETRICOS, PROJETOS, SERVIÇOS ADMINISTRATIVOS DE AUXILIAR DE ESCRITORIO, ZELADORIA, PORTARIA E MOTORISTA, SERVIÇOS NA AREA MEDICA E SERVIÇOS NA AREA DE NUTRICAÇÃO NÃO LOCALIZADOS, COLOCAÇÃO DE PISOS LAMINADOS, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE DIVISÓRIAS, COLOCAÇÃO E DESMONTAGEM DE FORROS EUCATEX E EM GESSO ACARTONADO, TERMICO E ACUSTICO.

Capital Social:	R\$ 800.000,00	Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte	Prazo de Duração
OITOCENTOS MIL REAIS		MICRO EMPRESA (Lei Complementar nº123/06)	INDETERMINADO
Capital Integralizado:	R\$ 800.000,00		
OITOCENTOS MIL REAIS			

Sócio(s)/Administrador(es)

CPF/NIRE	Nome	Tér. Mandato	Participação	Função
029.194.420-58	MAICON GABRIEL MACHADO	xxxxxxx	R\$ 116.000,00	SOCIO
354.514.080-68	VALDIR RANGEL MACHADO	xxxxxxx	R\$ 684.000,00	SÓCIO / ADMINISTRADOR

Status: CADASTRADA

Situação: ATIVA

Último Arquivamento: 16/03/2020

Número: 7131862

Ato 002 - ALTERAÇÃO

Evento(s) 2247 - ALTERAÇÃO DE CAPITAL SOCIAL

051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO

Porto Alegre, 10 de Março de 2021 10:56

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCISRS (<http://jucisrs.rs.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C210000220731 e visualize a certidão)



21/074.958-0





Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
Governador do Estado do Rio Grande do Sul  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo  
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

## Certidão Simplificada

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

Nome Empresarial: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA  
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESARIA LIMITADA

Empresa(s) Antecessora(s)


Nome Anterior	Nire	Número Aprovação	UF	Tipo Movimentação
CALCADOS FLOR DA SERRA LTDA	4320005816-4	609484	xx	ALTERAÇÃO DE NOME EMPRESARIAL
SEATTLE BENEFICIAMENTO DE COURO LTDA	4320005816-4	4207880	xx	ALTERAÇÃO DE NOME EMPRESARIAL
SEATTLE INDUSTRIA E COMERCIO DE CALCADOS LTDA	4320005816-4	1663892	xx	ALTERAÇÃO DE NOME EMPRESARIAL
VERONY COMERCIO REPRESENTACOES E SERVICOS LTDA	4320005816-4	1450477	xx	ALTERAÇÃO DE NOME EMPRESARIAL
CALCADOS SAGRE LTDA	4320005816-4	1198349	xx	ALTERAÇÃO DE NOME EMPRESARIAL

Filial(ais) nesta Unidade da Federação ou fora dela

Nire CNPJ Endereço

NADA MAIS#

Porto Alegre, 10 de Março de 2021 10:56

  
CARLOS GONÇALVES  
SECRETÁRIO GERAL

Certidão Simplificada Digital emitida pela JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL e certificada digitalmente. Se desejar confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site da JUCISRS (<http://jucisrs.rs.gov.br>) e clique em validar certidão. A certidão pode ser validada de duas formas:

- 1) Validação por envio de arquivo (upload)
- 2) Validação visual (digite o nº C210000220731 e visualize a certidão)



21/074.958-0

Página 2 de 2







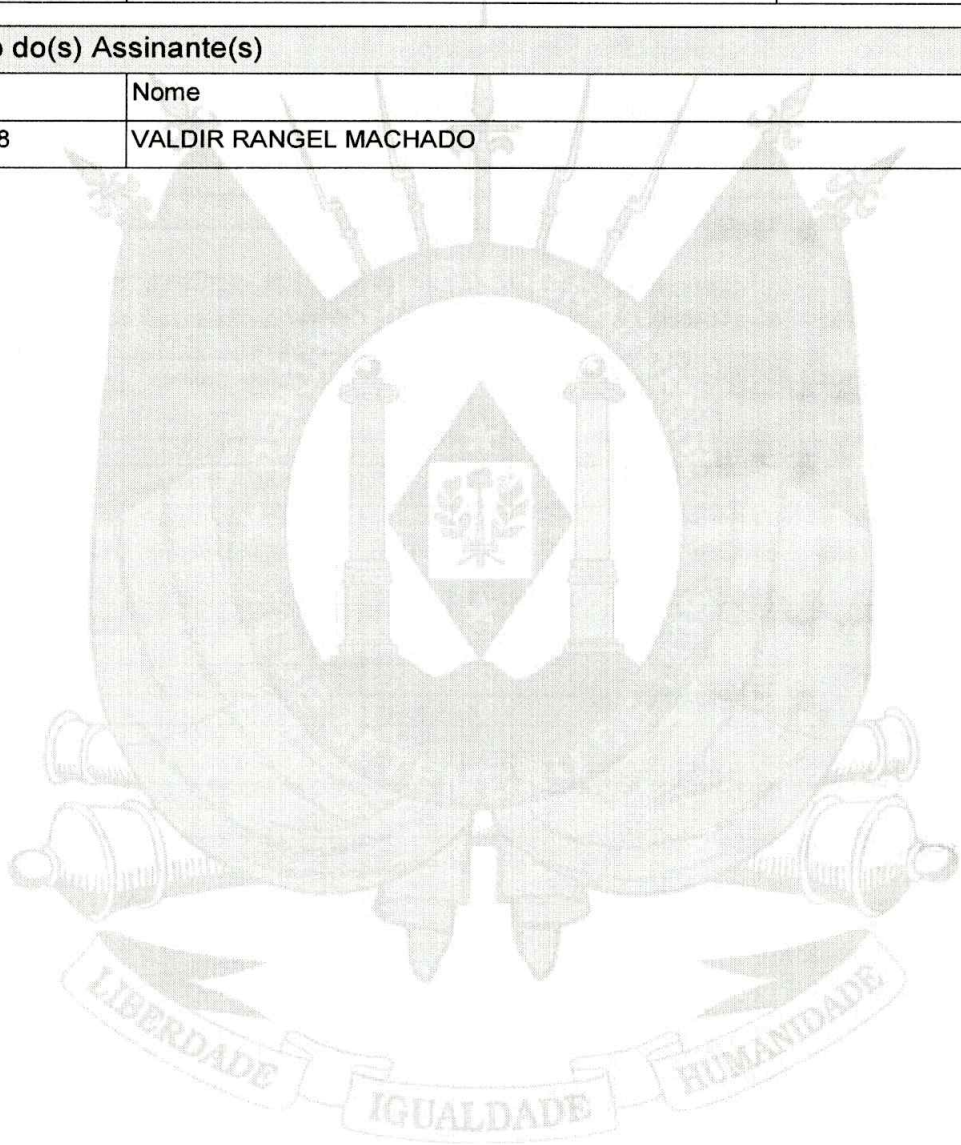
# JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

## Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
20/456.899-4	RSN2063458970	10/03/2020

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
354.514.080-68	VALDIR RANGEL MACHADO



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul





## ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO SOCIAL

### SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

**CNPJ: 89.793.988/0001-05**

**VALDIR RANGEL MACHADO**, brasileiro, natural da cidade de Rolante/RS, solteiro, maior, nascido em 08/09/1970, empresário, residente e domiciliado na Rua Athanásio Becker, nº 35, Bairro Canudos na cidade de Novo Hamburgo/RS, CEP 93544-370, inscrito no **CPF sob nº 354.514.080-68**, e portador da cédula de identidade Registro Geral nº **5047259733**, expedida pela SSP/RS.

**MAICON GABRIEL MACHADO**, brasileiro, natural da cidade de Novo Hamburgo/RS, solteiro, maior, nascido em 12/08/1996, empresário, residente e domiciliado na Rua Athanásio Becker, nº 35, Bairro Canudos na cidade de Novo Hamburgo/RS, CEP 93544-370, inscrito no **CPF sob nº 029.194.420-58**, e portador da cédula de identidade Registro Geral nº **3087825679**, expedida pela SSP/RS.

Únicos sócios da Sociedade Empresária Limitada que gira sob o nome empresarial de **“SEATTLE CONSTRUTORA LTDA”**, com sede na Rua Paraíso, nº 660, Bairro Imigrante na cidade de Campo Bom/RS, CEP 93700-000, inscrita no **CNPJ sob nº 89.793.988/0001-05**, com contrato social arquivado na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul sob nº **43.200.058.164** em 01/02/1979 e última alteração sob nº 5062505 em 17/06/2019, resolvem de comum acordo alterar seu contrato social e posteriores alterações contratuais, mediante as seguintes cláusulas e condições:

#### **I – Aumento de capital**

- Que o capital social que era de R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais), divididos em 500.000 (quinhentas mil) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional, passa a ser de R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais), divididos em 800.000,00 (oitocentas mil) quotas, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, sendo o aumento no valor de R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais) integralizados pelos sócios da seguinte forma:

**Parágrafo primeiro:** O sócio **VALDIR RANGEL MACHADO**, integraliza neste ato, através de adiantamentos realizados ao longo do exercício de 2019, o valor de R\$ 234.000,00 (duzentos e trinta e quatro mil reais) em moeda corrente nacional.

**Parágrafo segundo:** O sócio **MAICON GABRIEL MACHADO**, integraliza neste ato, através de adiantamentos realizados ao longo do exercício de 2019, o valor de R\$ 66.000,00 (sessenta e seis mil reais) em moeda corrente nacional.

**Parágrafo terceiro:** O capital social, no valor de R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais), dividido em 800.000 (oitocentas mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, já totalmente subscrito e integralizado conforme citado anteriormente, passa a ser dividido entre os sócios da seguinte forma:

<b>SÓCIOS</b>	<b>%</b>	<b>Nº DE QUOTAS</b>	<b>CAP. SOCIAL</b>
VALDIR RANGEL MACHADO	85,5	684.000	R\$ 684.000,00
MAICON GABRIEL MACHADO	14,5	116.000	R\$ 116.000,00
TOTAL	100	800.000	R\$ 800.000,00

Rua Onze de Junho, 1581 - B. Operário - Novo Hamburgo- RS - Telefone: (51) 3594.8180 - Site: [www.jmcontabilidades.com.br](http://www.jmcontabilidades.com.br)





II-  
- As demais cláusulas e condições não modificadas pela presente alteração, permanecem em pleno vigor.

III-  
À vista das modificações ora ajustadas, consolida-se o contrato social, conforme segue:

## CONSOLIDAÇÃO

### I – Denominação e Sede

A empresa é uma sociedade empresária limitada que gira sob o nome empresarial de “SEATTLE CONSTRUTORA LTDA”, com sede na Rua Paraíso, nº 660, Bairro Imigrante na cidade de Campo Bom/RS, CEP 93700-000, inscrita no CNPJ sob nº 89.793.988/0001-05, com contrato social arquivado na Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul sob nº 43.200.058.164 em 01/02/1979 e última alteração sob nº 5062505 em 17/06/2019.

### II – Objetivo Social

A sociedade tem por objetivo social as atividades de:

Construtora, incorporadora, construção de pontes, passarelas, rede fluvial, cloacal, hidráulica e eletro dutos, construção, reforma, manutenção e limpeza de prédios públicos e privados, construção e manutenção de instalações esportivas e recreativas, serviços de manejo e arborização urbana, serviços de terraplanagem, pavimentação e repavimentação de ruas, calçadas, auto-estradas, pontes e viadutos, serviços de capina e varrição de vias públicas, serviços de coleta de lixo, instalação e manutenção de redes de esgoto, hidráulica e elétrica, serviços de paisagismo e jardinagem, serviços de montagem e manutenção de semáforos, sinalizadas, locação de máquinas e equipamentos rodoviários, locação de máquinas e equipamentos de estacionários e draga, locação de máquinas e equipamentos de construção, demolição e agrícola, locação de veículos leves, pesados, ônibus, caminhões, guinchos, tratores, esteiras, retro-escavadeiras e poclain, transporte rodoviário de cargas leves, pesadas e de pessoal, comércio de artefatos de concretos e concreto armado, comércio de materiais de construção, de jardinagem e elétricos, projetos, serviços administrativos de auxiliar de escritório, zeladoria, portaria e motorista, serviços na área médica e serviços na área de nutrição não localizados, colocação de pisos laminados, montagem e desmontagem de divisórias, colocação e desmontagem de forros Eucatex e em gesso acartonado, térmico e acústico.

### III – Capital Social

O capital social é de R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais), dividido em 800.000 (oitocentas mil) quotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, totalmente subscritas e integralizadas em moeda corrente nacional, sendo distribuídas entre os sócios da seguinte forma:

SÓCIOS	%	Nº DE QUOTAS	CAP. SOCIAL
VALDIR RANGEL MACHADO	85,5	684.000	R\$ 684.000,00
MAICON GABRIEL MACHADO	14,5	116.000	R\$ 116.000,00
TOTAL	100	800.000	R\$ 800.000,00



#### IV – Prazo e duração

A sociedade iniciou suas atividades em 01 de Dezembro de 1978 e seu prazo de duração é indeterminado.

#### V – Administração

- A administração da sociedade cabe ao sócio **VALDIR RANGEL MACHADO**, isoladamente, com poderes e atribuições de gerência, autorizado o uso do nome empresarial, representar a sociedade em todos os seus negócios, ativa e passivamente, podendo inclusive onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

**Parágrafo Único:** É expressamente vedada a prestação de fiança, aval, abono, caução ou garantia semelhante a terceiros em nome da sociedade, salvo quando se tratar de operação vinculada às atividades normais da sociedade.

#### VI – Responsabilidade dos sócios

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

#### VII – Rendimento dos sócios

Os sócios poderão, de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de “pró-labore”, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

#### VIII – Deliberações Sociais

As deliberações sociais serão tomadas de acordo com a legislação vigente.

#### IX – Transferência de quotas

As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

#### X – Encerramento do exercício

Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas, podendo ainda, os sócios fazerem retiradas antecipadas de lucro durante o exercício social de acordo com a disponibilidade que for apurada contabilmente.

#### XI – Deliberações

Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores, quando for o caso.

**Parágrafo Único:** Fica dispensada a publicação da convocação, sendo esta feita por escrito e entregue diretamente a cada um dos sócios, ou ainda, por meio de carta enviada pelos correios com aviso de recebimento.

Rua Onze de Junho, 1581 - B. Operário - Novo Hamburgo- RS - Telefone: (51) 3594.8180 - Site: [www.imcontabilidades.com.br](http://www.imcontabilidades.com.br)



## XII – Falecimento

Falecendo ou interditado qualquer dos sócios, a sociedade continuará as suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou do sócio remanescente, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especial levantado.

**Parágrafo Primeiro:** O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

**Parágrafo Segundo:** Os haveres do sócio falecido ou interditado serão pagos, com base no balanço patrimonial apurado na data da resolução, em 12 (doze) parcelas mensais, iguais e sucessivas, acrescidas de juros e correção monetária conforme os índices oficiais, com vencimento da primeira 30 (trinta) dias após a ocorrência do falecimento ou da interdição.

## XIII – Retirada de sócio

Em caso de retirada de sócio, o retirante deverá cientificar a sociedade, por escrito, com antecedência mínima de 60 (sessenta) dias, e seus haveres serão pagos com base em balanço patrimonial apurado na data da efetiva saída, em 12 (doze) parcelas mensais, iguais e sucessivas, acrescidas de juros e correção monetária conforme os índices oficiais, com vencimento da primeira 30 (trinta) dias após a ocorrência do evento.

## XIV – Desimpedimento

Os administradores declaram, sob as penas da lei, de que não estão impedidos de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

## XV – Penhora

As quotas sociais não poderão, em qualquer hipótese, serem nomeadas à penhora, nem gravadas com qualquer ônus.

## XVI – Filiais

A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filiais ou outras dependências, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

## XVII – Foro

Fica eleito o foro da cidade de Campo Bom – RS, para dirimir quaisquer dúvidas sobre o presente instrumento, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.



**XVIII**

- E por todos os sócios deliberarem conforme código civil Art. 1072 § 3º, assinam presente instrumento em **Via Única**, para que depois de registrado produza seus jurídicos e legais efeitos.

Campo Bom/RS, 24 de Fevereiro de 2020.

\_\_\_\_\_  
Valdir Rangel Machado

\_\_\_\_\_  
Maicon Gabriel Machado

Rua Onze de Junho, 1581 - B. Operário - Novo Hamburgo- RS - Telefone: (51) 3594.8180 - Site: [www.jmcontabilidades.com.br](http://www.jmcontabilidades.com.br)





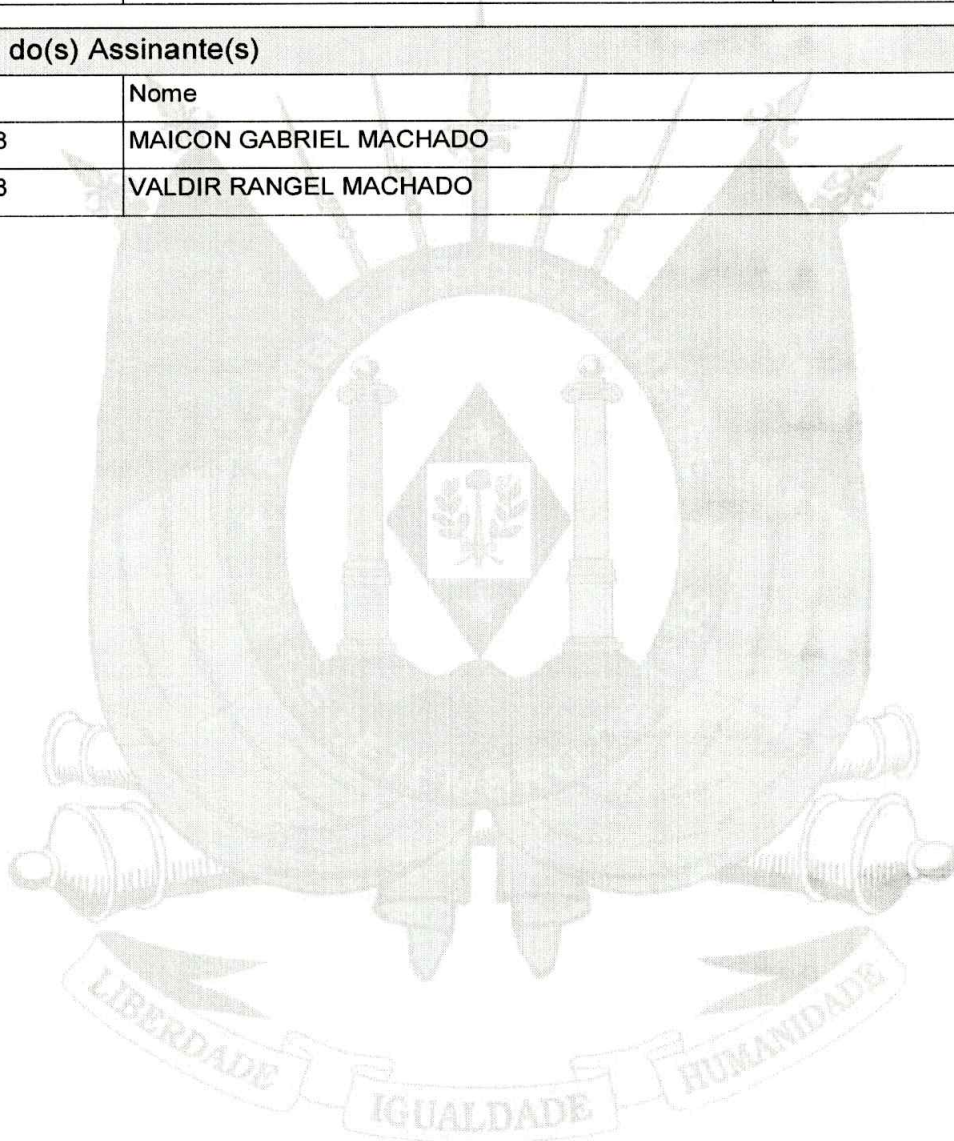
# JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
20/456.899-4	RSN2063458970	10/03/2020

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
029.194.420-58	MAICON GABRIEL MACHADO
354.514.080-68	VALDIR RANGEL MACHADO



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul







Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
 Governo do Estado do Rio Grande Do Sul  
 Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo  
 Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa SEATTLE CONSTRUTORA LTDA, de NIRE 4320005816-4 e protocolado sob o número 20/456.899-4 em 10/03/2020, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 7131862, em 16/03/2020. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Jorge Otacilio Neves Diehl.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves. Para sua validação, deverá ser acessado o sitio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<http://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
354.514.080-68	VALDIR RANGEL MACHADO

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
354.514.080-68	VALDIR RANGEL MACHADO
029.194.420-58	MAICON GABRIEL MACHADO

Porto Alegre, segunda-feira, 16 de março de 2020



Documento assinado eletronicamente por Jorge Otacilio Neves Diehl, Servidor(a) Público(a), em 16/03/2020, às 13:22 conforme horário oficial de Brasília.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisrs](http://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/validacao) informando o número do protocolo 20/456.899-4.



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

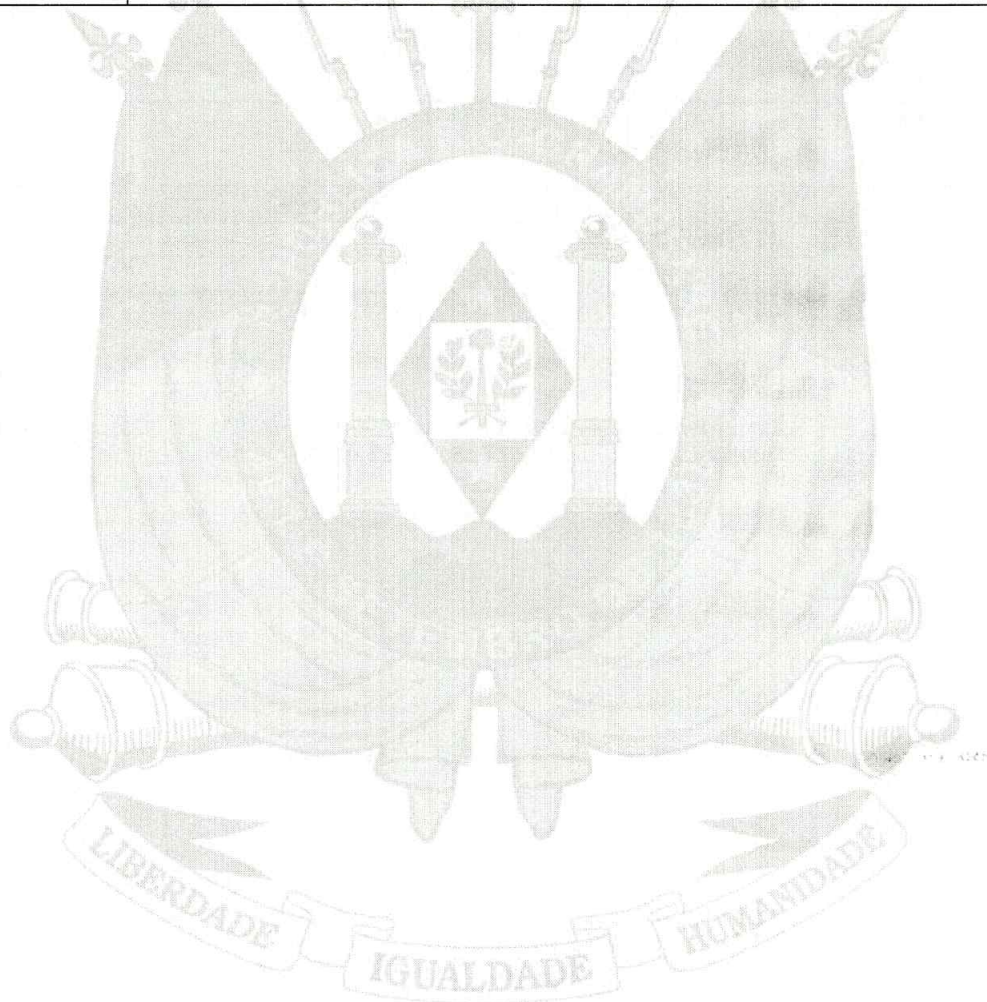




JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO  
RIO GRANDE DO SUL  
Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
193.107.810-68	CARLOS VICENTE BERNARDONI GONCALVES



Porto Alegre. segunda-feira, 16 de março de 2020





Numeração

FL. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
 MINISTÉRIO DAS CIDADES  
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

NOME: VALDIR RANGEL MACHADO

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF: 5047259733 SSP/PC RS

CPF: 354.514.080-68 DATA NASCIMENTO: 08/09/1970

FILIAÇÃO: LORI PEDRO RODRIGUES MACHADO DORACI RANGEL MACHADO

PERMISSÃO: [ ] ACC: [ ] CAT. HAB: AC

Nº REGISTRO: 00859071554 VALIDADE: 21/01/2020 1ª HABILITAÇÃO: 01/09/1989

OBSERVAÇÕES:

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL: CAMPO BOM, RS DATA EMISSÃO: 22/01/2015

10082560520  
RS164644679

PROIBIDA EM TODOS OS TERRITÓRIOS NACIONAIS 1034566098

PROIBIDO PLASTIFICAR 1034566098

2º Tabelionato de Notas de Novo Hamburgo  
 Tabelião Lauro Assis Machado Barreto  
 Rua Bento Gonçalves, 2038 - Bairro Centro - (51) 3036.7777  
 www.tabelionato2038.com.br

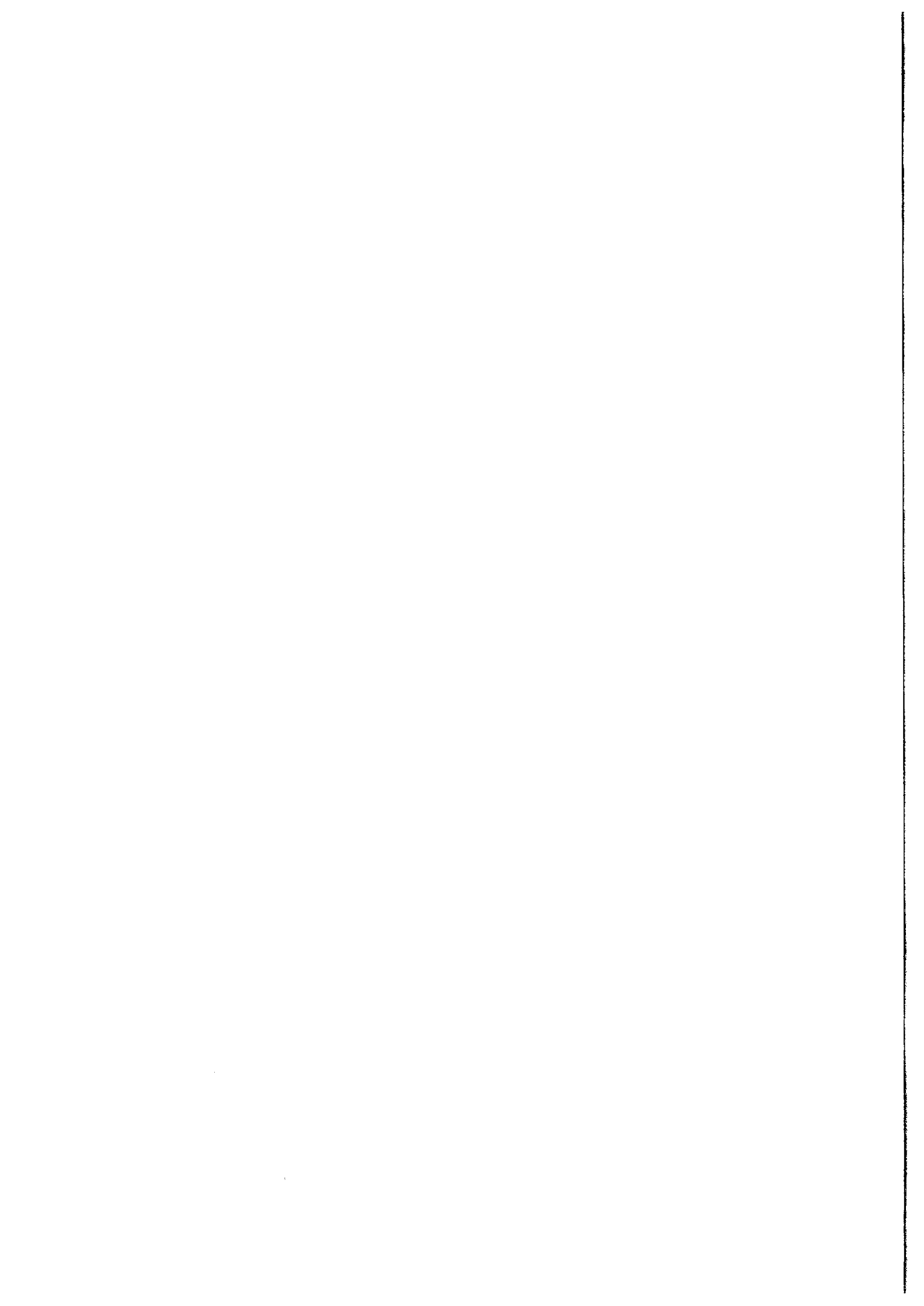
**AUTENTICAÇÃO**

At. ENICO a presente cópia reprográfica, de uma página extraída neste tabelionato, a qual confere com o original. Dou fé.  
 Novo Hamburgo-RS, segunda-feira, 23 de julho de 2018  
 Julia Susana Marschner - Escrevente  
 Empl.: R\$ 4,60 + Selo digital: R\$ 1,40 - 0393.01 1/00003.79141

*Julia Susana Marschner*  
 Juliane Silveira Gomes  
 Escrevente

Conferida e Autenticada  
 de acordo com original em  
*[Assinatura]*  
 Deptº de Compras  
 Prefeitura Municipal de Portão

*[Assinatura]*





Numeração

FL.

/ A



## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>89.793.988/0001-05</b> MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA <b>09/02/1979</b>
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL <b>SEATTLE CONSTRUTORA LTDA</b>
---

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>CONSTRUTORA SEATTLE</b>	PORTE <b>ME</b>
--	--------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>41.20-4-00 - Construção de edifícios</b>
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>01.61-0-99 - Atividades de apoio à agricultura não especificadas anteriormente</b> <b>38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos</b> <b>42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias</b> <b>42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais</b> <b>42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas</b> <b>42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação</b> <b>43.13-4-00 - Obras de terraplenagem</b> <b>43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica</b> <b>43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos</b> <b>43.29-1-05 - Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração</b> <b>43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material</b> <b>43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores</b> <b>43.99-1-03 - Obras de alvenaria</b> <b>46.79-6-99 - Comércio atacadista de materiais de construção em geral</b> <b>49.29-9-02 - Transporte rodoviário coletivo de passageiros, sob regime de fretamento, intermunicipal, interestadual e internacional</b> <b>49.30-2-02 - Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional</b> <b>77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor</b> <b>77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes</b> <b>78.20-5-00 - Locação de mão-de-obra temporária</b> <b>81.11-7-00 - Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais</b>
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>
---

LOGRADOURO <b>R PARAISO</b>	NÚMERO <b>660</b>	COMPLEMENTO <b>*****</b>
--------------------------------	----------------------	-----------------------------

CEP <b>93.700-000</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>IMIGRANTE</b>	MUNICÍPIO <b>CAMPO BOM</b>	UF <b>RS</b>
--------------------------	-------------------------------------	-------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>CONSTRUTORA.SEATTLE@GMAIL.COM</b>	TELEFONE <b>(51) 3134-3911</b>
---	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) <b>*****</b>
---

SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>01/01/2009</b>
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL <b>*****</b>	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL <b>*****</b>
-----------------------------------	---

ITEM DO EDITAL: 4.1.2 "A"

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **17/05/2021** às **15:26:39** (data e hora de Brasília).

Página: 1/2



		<b>REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</b>		Numeração FL. <u>1</u>
		<b>CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA</b>		
NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>89.793.988/0001-05</b> MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>		DATA DE ABERTURA <b>09/02/1979</b>	
NOME EMPRESARIAL <b>SEATTLE CONSTRUTORA LTDA</b>				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente</b> <b>81.30-3-00 - Atividades paisagísticas</b> <b>82.19-9-99 - Preparação de documentos e serviços especializados de apoio administrativo não especificados anteriormente</b> <b>86.30-5-99 - Atividades de atenção ambulatorial não especificadas anteriormente</b> <b>86.50-0-02 - Atividades de profissionais da nutrição</b> <b>97.00-5-00 - Serviços domésticos</b>				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>				
LOGRADOURO <b>R PARAISO</b>	NÚMERO <b>660</b>	COMPLEMENTO *****		
CEP <b>93.700-000</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>IMIGRANTE</b>	MUNICÍPIO <b>CAMPO BOM</b>	UF <b>RS</b>	
ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>CONSTRUTORA.SEATTLE@GMAIL.COM</b>		TELEFONE <b>(51) 3134-3911</b>		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****				
SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>01/01/2009</b>		
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL				
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****		

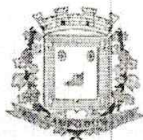
Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 17/05/2021 às 15:26:39 (data e hora de Brasília).

Página: 2/2







Município de  
Campo Bom

Secretaria de  
Finanças

# ALVARÁ DE LICENÇA

## Localização e Exercício de Atividade

INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 24644

### PONTO DE REFERÊNCIA

(SEM ATENDIMENTO AO PÚBLICO NO LOCAL)

Nome: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

Endereço: RUA PARAISO, 660

CNPJ/CPF: 89793988000105

Início da Atividade: 22/07/2019

Atividade(s) Licenciada(s):

- 01.01.00020058 SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO CIVIL
- 01.01.00020229 CONSULTORIA E ASSESSORIA EMPRESARIAL
- 01.01.00020257 SERVIÇO DE TELE ENTULHO

Conferida e Autenticada  
de acordo com original em  
02/08/2019  
[Assinatura]  
Deptº de Compras  
Prefeitura Municipal de Portão

Data de emissão: 23/07/2019

Lei Municipal 2397/2002, Art.165 e Art.166.

Ocorrendo alteração de razão social, endereço ou atividade, deverá ser solicitado nova licença.

Imediatamente após o encerramento das atividades deverá ser solicitado baixa deste alvará.

O alvará deverá ser mantido em lugar visível no respectivo estabelecimento.

TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE NOVO HAMBURGO - RS  
Rua Júlio de Castilhos, 419 - Centro - Cep 93510-130 - Fone:(51)3594.1922  
José Flávio Bueno Fischer - Tabelião

Felipe Alves Klauck  
Fiscal Municipal  
Matrícula 7684



Autentico a presente cópia reprográfica, de duas páginas,  
extraídas neste tabelionato, as quais conferem com o original,  
do que dou fé.

039201190000587587/87588 Emol. R\$ 9,80 Selo: R\$ 2,80  
Novo Hamburgo-RS 18/09/2019

Tassiane Merkus - Escrevente

TABELIONATO NOVO HAMBURGO-RS  
José Flávio Bueno Fischer  
Tabelião  
Marcia Janaina Ferreira Morgenslem  
Escrevente

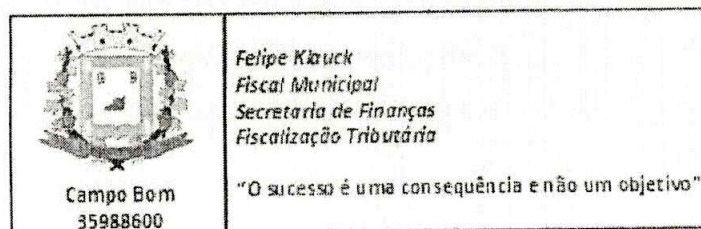
ITEM DO EDITAL:

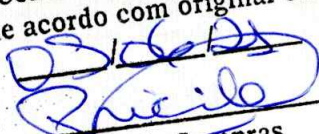
4.1.2 "B" A

RELAÇÃO COMPLETA DE ATIVIDADES LICENCIADAS NA PREFEITURA

- Codigo Atividade Princip: 003 01.01.00020058 - SERVICOS DE CONSTRUCAO CIVIL
- Codigo Atividade 2.....: 031 01.01.00020229 - CONSULTORIA E ASSESSORIA EMPRESARIAL
- Codigo Atividade 3.....: 032 01.01.00020257 - SERVICO DE TELE ENTULHO
- Codigo Atividade 4.....: 033 01.01.00020060 - SERV CONSERV PAVIMEN ESTRADAS E PONTES
- Codigo Atividade 5.....: 034 01.01.00020138 - OBRAS DE ALVENARIA
- Codigo Atividade 6.....: 035 01.01.00020091 - CONSTR DE ESTACOES DE REDES DE DISTRIB
- Codigo Atividade 7.....: 038 01.01.00020139 - OBRAS DE TERRAPLANAGEM
- Codigo Atividade 8.....: 039 01.01.00020136 - INSTALACOES ELETRICAS
- Codigo Atividade 9.....: 040 01.01.00020132 - INSTAL E MONTAG DE APAREL/MAQ/EQUIPAM
- Codigo Atividade 10.....: 041 01.01.00021211 - REPAR E REFORMA NA CONSTRUCAO CIVIL
- Codigo Atividade 11.....: 059 01.01.00020108 - INST DE PORTAS/JANELAS/TETOS/DIVISORIAS
- Codigo Atividade 12.....: 060 01.01.00020053 - COLOCACAO DE TAPETES, CORTI, REVES INT
- Codigo Atividade 13.....: 061 01.01.00020137 - SERV DE INST PINTURA E ACAB EM IMOVEIS
- Codigo Atividade 14.....: 062 01.01.00030119 - COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO
- Codigo Atividade 15.....: 063 01.01.00021201 - TRANSP INTERMUN INTEREST PASSAGEIROS

Data de referência: 23/07/2019



Conferida e Autenticada  
de acordo com original em  
  
Deptº de Compras  
Prefeitura Municipal de Portão







MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

Numeração  
FL. \_\_\_\_\_ / 1

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA  
CNPJ: 89.793.988/0001-05

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:41:40 do dia 03/03/2021 <hora e data de Brasília>.

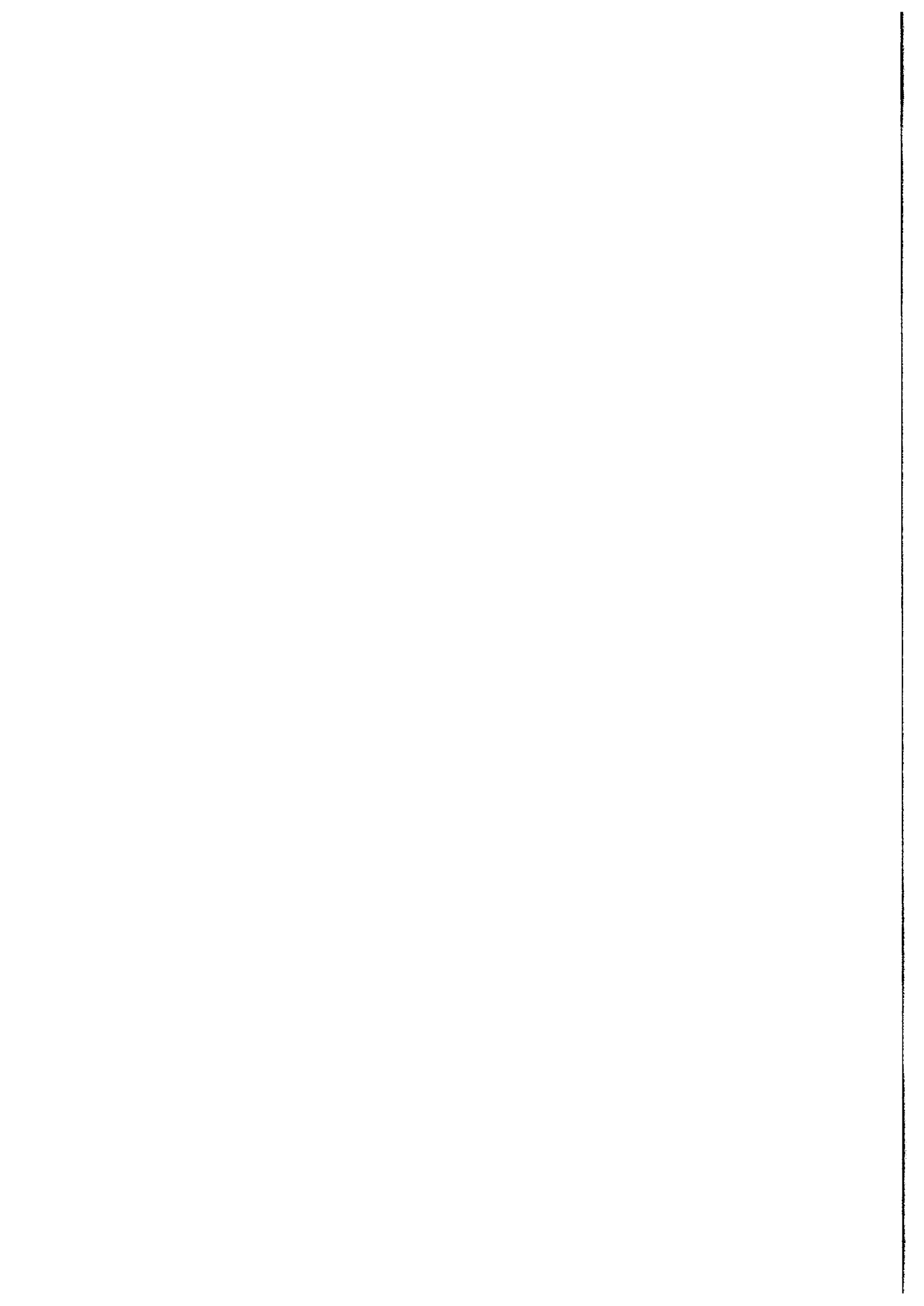
Válida até 30/08/2021.

Código de controle da certidão: **F432.62DE.A7F0.C156**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

ITEM DO EDITAL: 4.1.2 "c"

*Handwritten signature and initials*







Certidão de Situação Fiscal nº 0016693572

Identificação do titular da certidão:

Nome: **SEATTLE CONSTR LTDA**  
Endereço: **RUA PARAISO, 660  
IMIGRANTE, CAMPO BOM - RS**  
CNPJ: **89.793.988/0001-05**

Certificamos que, aos 22 dias do mês de **ABRIL** do ano de **2021**, revendo os bancos de dados da Secretaria da Fazenda, o titular acima enquadra-se na seguinte situação:  
**CERTIDAO NEGATIVA**

Descrição dos Débitos/Pendências:

Esta certidão **NÃO É VÁLIDA** para comprovar;

a) a quitação de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional;

b) em procedimento judicial e extrajudicial de inventário, de arrolamento, de separação, de divórcio e de dissolução de união estável, a quitação de ITCD, Taxa Judiciária e ITBI, nas hipóteses em que este imposto seja de competência estadual (Lei nº 7.608/81).

No caso de doação, a Certidão de Quitação do ITCD deve acompanhar a Certidão de Situação Fiscal.

Esta certidão constitui-se em meio de prova de existência ou não, em nome do interessado, de débitos ou pendências relacionados na Instrução Normativa nº 45/98, Título IV, Capítulo V, 1.1.

A presente certidão não elide o direito de a Fazenda do Estado do Rio Grande do Sul proceder a posteriores verificações e vir a cobrar, a qualquer tempo, crédito que seja assim apurado.

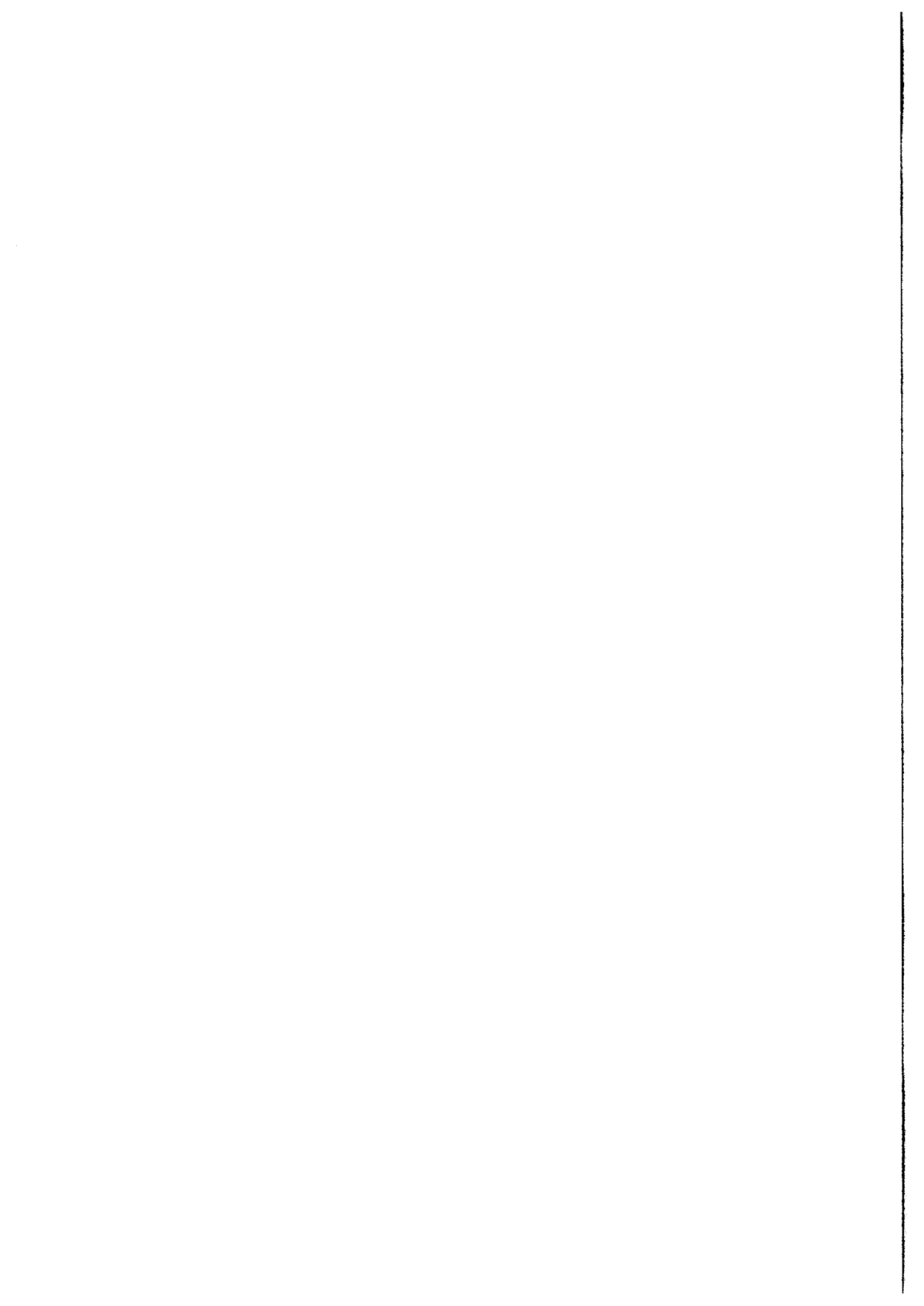
Esta certidão é válida até 20/6/2021. ✓

Certidão expedida gratuitamente e com base na IN/DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V.

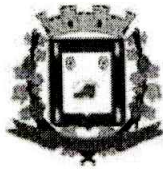
Autenticação: **0026561859**

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada em <https://www.sefaz.rs.gov.br>.

ITEM DO EDITAL: 4.1.2 "c"







Numeração

Data: 08/04/2021 15h26min

FL. \_\_\_\_\_ / 1Número  
3344Validade  
07/07/2021

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO BOM  
Estado do Rio Grande do Sul  
Secretaria Municipal de Finanças

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS(GERAL)

Nome / Razão Social \_\_\_\_\_

SEATTLE CONSTRUTORA LTDA CNPJ: 89793988000105

Rua PARAISO Nº 660 , IMIGRANTE - 93700000

Aviso \_\_\_\_\_

Sem débitos pendentes até a presente data.

Comprovação Junto à \_\_\_\_\_

Finalidade \_\_\_\_\_

Mensagem \_\_\_\_\_

Certificamos que até a presente data não constam débitos tributários relativos à inscrição abaixo caracterizada.

Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidades do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas. É certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal de Finanças e inscrição em Dívida Ativa Municipal até a presente data. A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço [www.campobom.rs.gov.br](http://www.campobom.rs.gov.br)(Portal de Serviços). Certidão emitida com base no Código Tributário Municipal Lei nº 2.397/02 de 30/12/2002, artigo 61 e seguintes.

ITEM DO EDITAL: 4.1.2 "C"

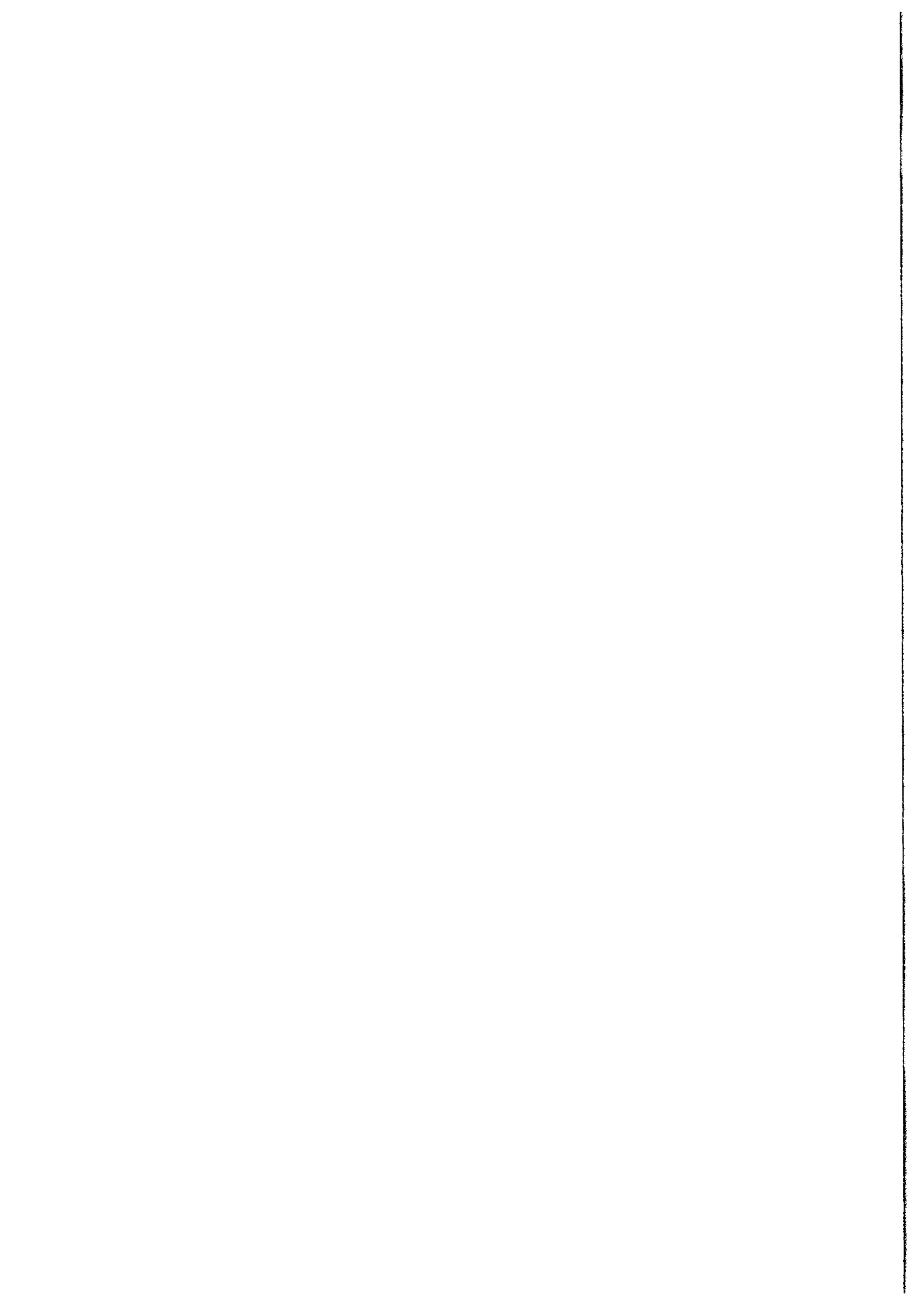
Código de Controle \_\_\_\_\_

CWZY8MSSEZEDFXG1

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.

<https://www.campobom.rs.gov.br/>

Campo Bom (RS), 08 de Abril de 2021





Numeraçã  
FL. \_\_\_\_\_ / 7

Voltar

Imprimir

**Certificado de Regularidade  
do FGTS - CRF**

**Inscrição:** 89.793.988/0001-05  
**Razão Social:** SEATTLE CONSTRUTORA LTDA  
**Endereço:** RUA PARAISO 660 / VILA CONCORDIA / CAMPO BOM / RS / 93700-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

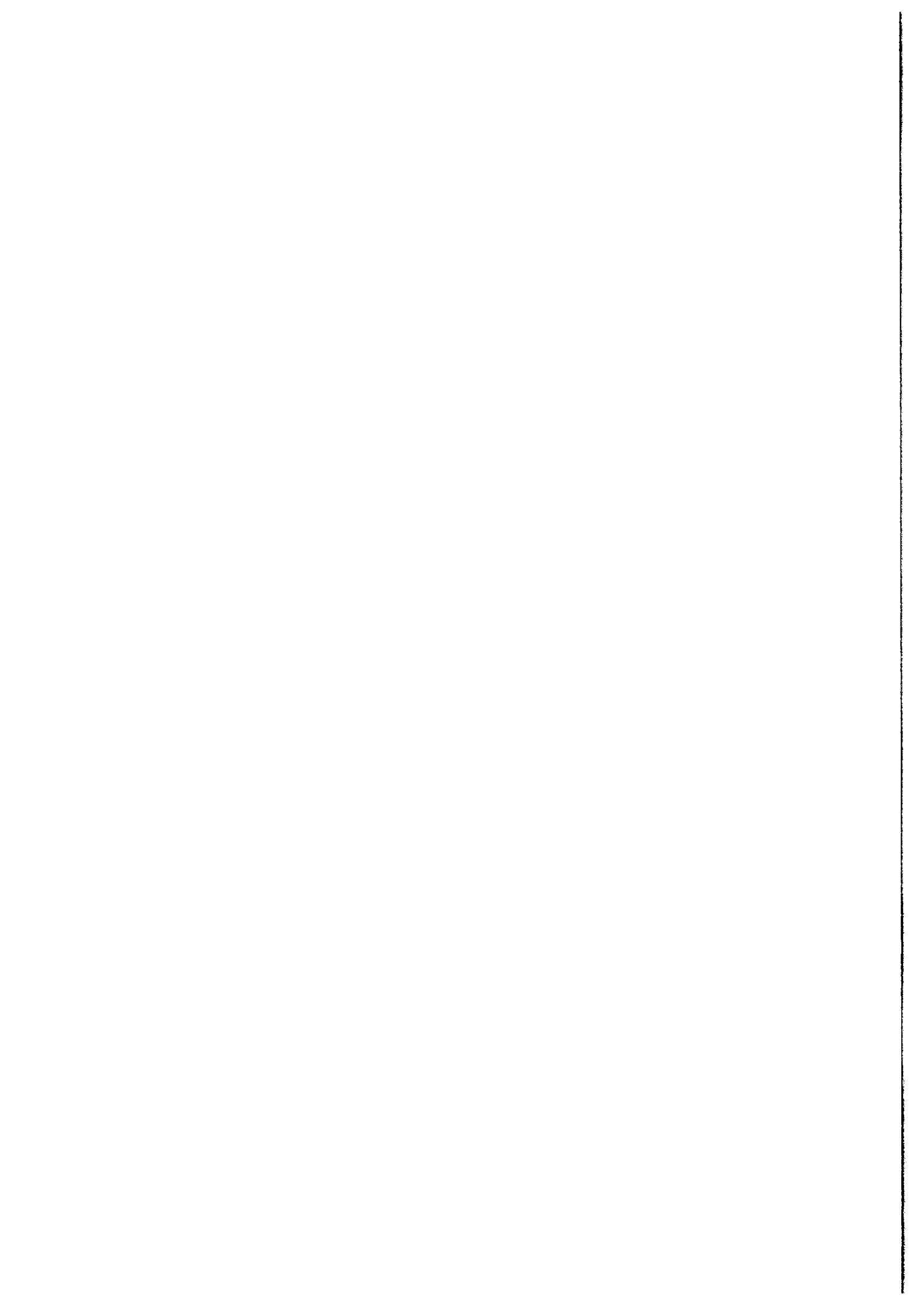
**Validade:** 19/04/2021 a 16/08/2021 ✓

**Certificação Número:** 2021041901383943885611

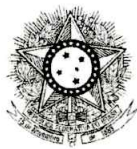
Informação obtida em 17/05/2021 15:31:42

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**www.caixa.gov.br**

ITEM DO EDITAL: 4.1.2º D







PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

Numeração  
Página 1 de 1  
FL. \_\_\_\_\_ / 9

### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 89.793.988/0001-05

Certidão n°: 7116328/2021

Expedição: 24/02/2021, às 15:36:02

Validade: 22/08/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **SEATTLE CONSTRUTORA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **89.793.988/0001-05**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

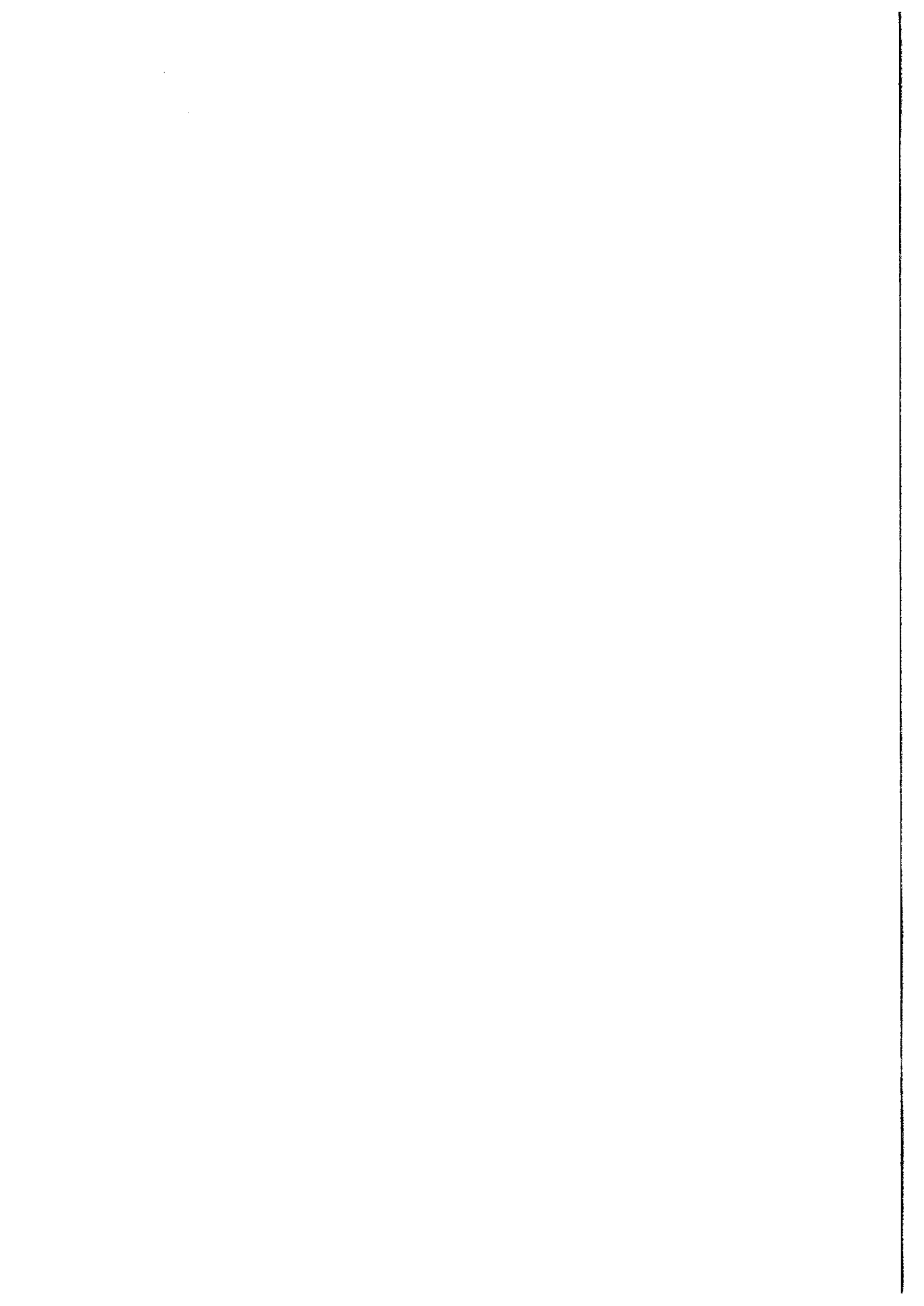
A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

ITEM DO EDITAL: 4.1.2 "E"







TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO

Entidade:	SEATTLE CONSTRUTORA LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2020 a 31/12/2020	CNPJ:	89.793.988/0001-05
Número de Ordem do Livro:	2		
Período Selecionado:	01 de Janeiro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020		

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial	SEATTLE CONSTRUTORA LTDA
NIRE	43200058164
CNPJ	89.793.988/0001-05
Número de Ordem	2
Natureza do Livro	Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral
Município	CAMPO BOM
Data do arquivamento dos atos constitutivos	09/02/1979
Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária	
Data de encerramento do exercício social	31/12/2020
Quantidade total de linhas do arquivo digital	3251

TERMO DE ENCERRAMENTO

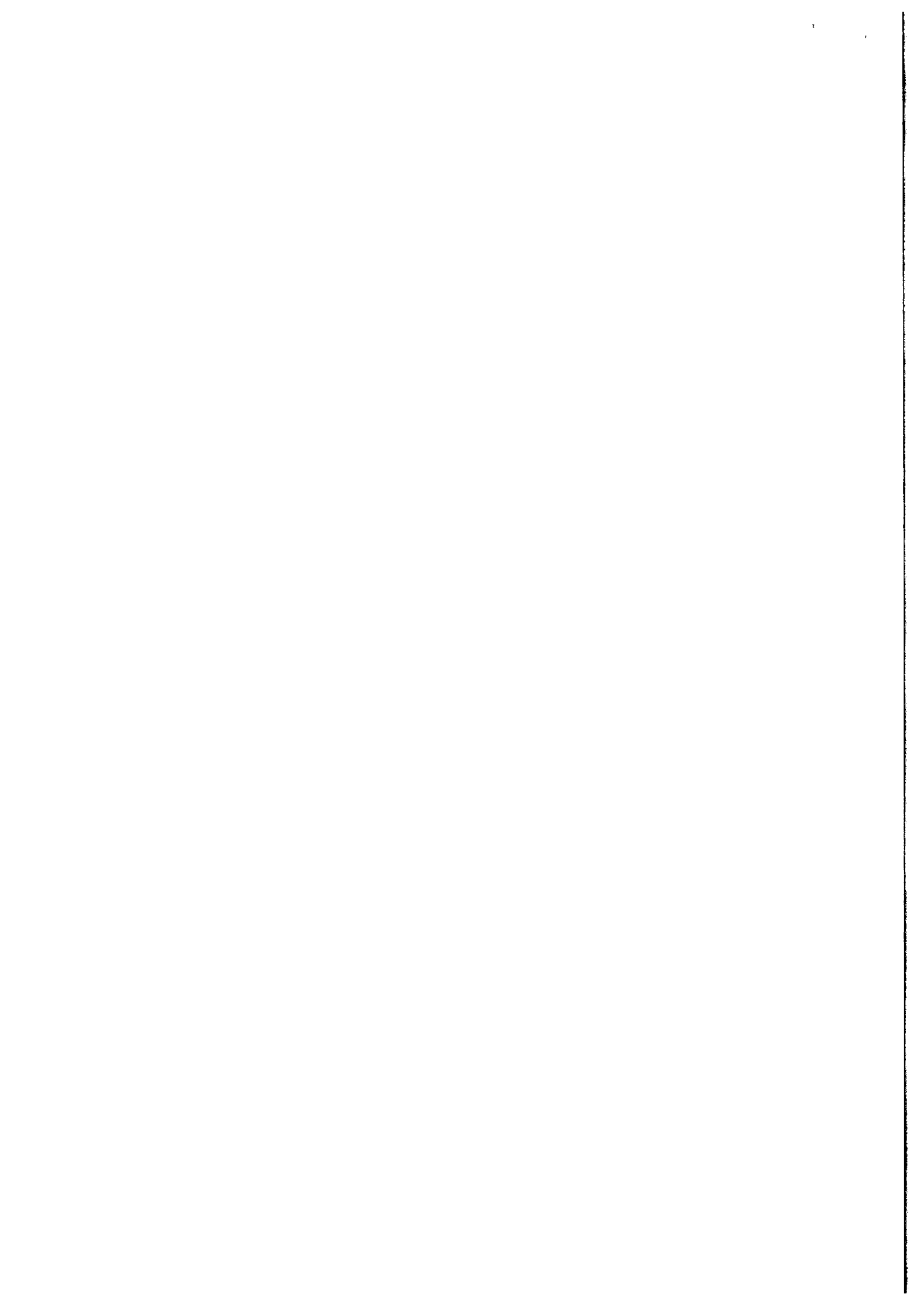
Nome Empresarial	SEATTLE CONSTRUTORA LTDA
Natureza do Livro	Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral
Número de ordem	2
Quantidade total de linhas do arquivo digital	3251
Data de inicio	01/01/2020
Data de término	31/12/2020

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

ITEM DO EDITAL: 4.1.3 "A"







Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 89.793.988/0001-05

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Março de 2020

**DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>A T I V O</b>		R\$ 765.431,68	R\$ 745.437,16
<b>CIRCULANTE</b>		R\$ 389.456,66	R\$ 385.488,14
DISPONIBILIDADES		R\$ 975,06	R\$ 927,31
BENS NUMERÁRIOS		R\$ 975,06	R\$ 600,71
CAIXA GERAL		R\$ 975,06	R\$ 600,71
CAIXA		R\$ 975,06	R\$ 600,71
BANCOS C/ MOVIMENTO		R\$ 0,00	R\$ 326,60
BANCOS C/ DISPOSIÇÃO		R\$ 0,00	R\$ 1,00
BRDESCO		R\$ 0,00	R\$ 1,00
BANCOS APLICAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 325,60
APLICAÇÃO BRADESCO		R\$ 0,00	R\$ 325,60
DIREITOS REALIZAVEIS A CURTO PRAZO		R\$ 388.481,60	R\$ 384.560,83
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 388.481,60	R\$ 384.560,83
ADIANTAMENTOS		R\$ 388.481,60	R\$ 384.560,83
ADIANTAMENTOS		R\$ 388.481,60	R\$ 384.560,83
NAO CIRCULANTE		R\$ 375.975,02	R\$ 359.949,02
INVESTIMENTOS/IMOBILIZADOS		R\$ 375.975,02	R\$ 359.949,02
IMOBILIZADO		R\$ 375.975,02	R\$ 359.949,02
IMOBILIZAÇÕES		R\$ 410.520,00	R\$ 410.520,00
PRÉDIOS EM CONSTRUÇÃO		R\$ 90.000,00	R\$ 90.000,00
VEÍCULOS		R\$ 320.520,00	R\$ 320.520,00
(-) (-)DEPRECIACAO ACUMULADA		R\$ (34.544,98)	R\$ (50.570,98)
(-) DEPRECIACAO ACUMULADA S/VEICULOS		R\$ (34.544,98)	R\$ (50.570,98)
<b>P A S S I V O</b>		R\$ 765.431,68	R\$ 745.437,16
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		R\$ 765.431,68	R\$ 745.437,16
<b>C A P I T A L</b>		R\$ 500.000,00	R\$ 800.000,00
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		R\$ 500.000,00	R\$ 800.000,00
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		R\$ 500.000,00	R\$ 800.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 500.000,00	R\$ 800.000,00
(-) RESULTADO A DESTINAR		R\$ (34.568,32)	R\$ (54.562,84)
(-) RESULTADOS ACUMULADOS		R\$ (34.568,32)	R\$ (54.562,84)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 89.793.988/0001-05

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Março de 2020

### DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) RESULTADOS ACUMULADOS		R\$ (34.568,32)	R\$ (54.562,84)
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (34.568,32)	R\$ (54.562,84)
FUTURO AUMENTO DE CAPITAL		R\$ 300.000,00	R\$ 0,00
FUTURO AUMENTO DE CAPITAL		R\$ 300.000,00	R\$ 0,00
FUTURO AUMENTO DE CAPITAL		R\$ 300.000,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO FUTURO AUMENTO DE CAPITAL		R\$ 300.000,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

Página 2 de 2



## BALANÇO PATRIMONIAL

FL. \_\_\_\_\_

Sped  
CONTÁBIL

Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 89.793.988/0001-05

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020

## DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>A T I V O</b>		R\$ 745.437,16	R\$ 747.638,44
CIRCULANTE		R\$ 385.488,14	R\$ 403.715,42
DISPONIBILIDADES		R\$ 927,31	R\$ 75,38
BENS NUMERÁRIOS		R\$ 600,71	R\$ 8,88
CAIXA GERAL		R\$ 600,71	R\$ 8,88
CAIXA		R\$ 600,71	R\$ 8,88
BANCOS C/ MOVIMENTO		R\$ 326,60	R\$ 66,50
BANCOS C/ DISPOSIÇÃO		R\$ 1,00	R\$ 1,00
BRABESCO		R\$ 1,00	R\$ 1,00
BANCOS APLICAÇÕES		R\$ 325,60	R\$ 65,50
APLICAÇÃO BRABESCO		R\$ 325,60	R\$ 65,50
DIREITOS REALIZAVEIS A CURTO PRAZO		R\$ 384.560,83	R\$ 403.640,04
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 0,00	R\$ 21.950,90
CLIENTES NO PAIS		R\$ 0,00	R\$ 21.950,90
MUNICIPIO DE CAMPO BOM		R\$ 0,00	R\$ 21.950,90
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
INSS A RECUPERAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 384.560,83	R\$ 381.689,14
ADIANTAMENTOS		R\$ 384.560,83	R\$ 381.689,14
ADIANTAMENTOS		R\$ 384.560,83	R\$ 381.689,14
ADIANTAMENTO DE SALARIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
NAO CIRCULANTE		R\$ 359.949,02	R\$ 343.923,02
INVESTIMENTOS/IMOBILIZADOS		R\$ 359.949,02	R\$ 343.923,02
IMOBILIZADO		R\$ 359.949,02	R\$ 343.923,02
IMOBILIZAÇÕES		R\$ 410.520,00	R\$ 410.520,00
PRÉDIOS EM CONSTRUÇÃO		R\$ 90.000,00	R\$ 90.000,00
VEÍCULOS		R\$ 320.520,00	R\$ 320.520,00
(-) (-)DEPRECIACAO ACUMULADA		R\$ (50.570,98)	R\$ (66.596,98)
(-) DEPRECIACAO ACUMULADA S/VEICULOS		R\$ (50.570,98)	R\$ (66.596,98)
<b>P A S S I V O</b>		R\$ 745.437,16	R\$ 747.638,44

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

Página 1 de 2

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 89.793.988/0001-05  
 Número de Ordem do Livro: 2  
 Período Selecionado: 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020  
**DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>C I R C U L A N T E</b>		R\$ 0,00	R\$ 5.594,49
EXIGÍVEL A CURTO PRAZO		R\$ 0,00	R\$ 5.594,49
DEBITOS TRABALHISTAS E TRIBUTARIOS		R\$ 0,00	R\$ 4.687,61
DÉBITOS TRABALHISTAS		R\$ 0,00	R\$ 1.661,70
FGTS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 195,80
INSS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 118,22
SALARIOS A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 1.347,68
DEBITOS TRIBUTARIOS		R\$ 0,00	R\$ 3.025,91
CSLL A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 653,76
COFINS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 681,00
IRPJ A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 1.089,60
ISQN A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 454,00
PIS A RECOLHER		R\$ 0,00	R\$ 147,55
OUTROS DÉBITOS		R\$ 0,00	R\$ 906,88
PROVISÕES		R\$ 0,00	R\$ 906,88
PROVISÃO DE FERIAS		R\$ 0,00	R\$ 382,32
PROVISÃO INSS S/ FERIAS		R\$ 0,00	R\$ 105,32
PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		R\$ 0,00	R\$ 30,58
PROVISÃO 13 SALARIO		R\$ 0,00	R\$ 286,74
PROVISÃO INSS S/ 13 SALARIO		R\$ 0,00	R\$ 79,00
PROVISÃO FGTS S/ 13 SALARIO		R\$ 0,00	R\$ 22,92
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 745.437,16	R\$ 742.043,95
<b>C A P I T A L</b>		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
(-) RESULTADO A DESTINAR		R\$ (54.562,84)	R\$ (57.956,05)
(-) RESULTADOS ACUMULADOS		R\$ (54.562,84)	R\$ (57.956,05)
(-) RESULTADOS ACUMULADOS		R\$ (54.562,84)	R\$ (57.956,05)
(-) PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ (54.562,84)	R\$ (57.956,05)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

Página 2 de 2



## BALANÇO PATRIMONIAL

Numeração

FL. \_\_\_\_\_ 

Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 89.793.988/0001-05

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de Julho de 2020 a 30 de Setembro de 2020

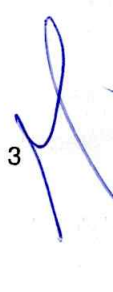
## DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>ATIVO</b>		R\$ 747.638,44	R\$ 928.639,77
<b>CIRCULANTE</b>		R\$ 403.715,42	R\$ 600.742,75
DISPONIBILIDADES		R\$ 75,38	R\$ 66.768,32
BENS NUMERÁRIOS		R\$ 8,88	R\$ 2.179,14
CAIXA GERAL		R\$ 8,88	R\$ 2.179,14
CAIXA		R\$ 8,88	R\$ 2.179,14
BANCOS C/ MOVIMENTO		R\$ 66,50	R\$ 64.589,18
BANCOS C/ DISPOSIÇÃO		R\$ 1,00	R\$ 1,00
BRADESCO		R\$ 1,00	R\$ 1,00
BANCOS APLICAÇÕES		R\$ 65,50	R\$ 64.588,18
APLICAÇÃO BRADESCO		R\$ 65,50	R\$ 64.588,18
DIREITOS REALIZAVEIS A CURTO PRAZO		R\$ 403.640,04	R\$ 533.974,43
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 21.950,90	R\$ 43.313,41
CLIENTES NO PAIS		R\$ 21.950,90	R\$ 43.313,41
MUNICIPIO DE CAMPO BOM		R\$ 21.950,90	R\$ 1.244,39
SECRETARIA DA EDUCACAO		R\$ 0,00	R\$ 29.084,70
COMANDO DA AERONAUTICA		R\$ 0,00	R\$ 12.984,32
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 0,00	R\$ 3.039,58
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 0,00	R\$ 3.039,58
INSS A RECUPERAR		R\$ 0,00	R\$ 3.039,58
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 381.689,14	R\$ 487.621,44
ADIANTAMENTOS		R\$ 381.689,14	R\$ 487.621,44
ADIANTAMENTOS		R\$ 381.689,14	R\$ 487.621,44
ADIANTAMENTO DE SALARIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
NAO CIRCULANTE		R\$ 343.923,02	R\$ 327.897,02
INVESTIMENTOS/IMOBILIZADOS		R\$ 343.923,02	R\$ 327.897,02
IMOBILIZADO		R\$ 343.923,02	R\$ 327.897,02
IMOBILIZAÇÕES		R\$ 410.520,00	R\$ 410.520,00
PRÉDIOS EM CONSTRUÇÃO		R\$ 90.000,00	R\$ 90.000,00
VEÍCULOS		R\$ 320.520,00	R\$ 320.520,00
(-) (-)DEPRECIACAO ACUMULADA		R\$ (66.596,98)	R\$ (82.622,98)
(-) DEPRECIACAO ACUMULADA		R\$ (66.596,98)	R\$ (82.622,98)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

Página 1 de 3 



## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 89.793.988/0001-05  
 Número de Ordem do Livro: 2  
 Período Selecionado: 01 de Julho de 2020 a 30 de Setembro de 2020  
**DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
S/VEICULOS			
<b>PASSIVO</b>		<b>R\$ 747.638,44</b>	<b>R\$ 928.639,77</b>
<b>CIRCULANTE</b>		<b>R\$ 5.594,49</b>	<b>R\$ 40.737,39</b>
EXIGÍVEL A CURTO PRAZO		R\$ 5.594,49	R\$ 40.737,39
DÉBITOS P/ DUPLS. A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 12.723,00
FORNECEDORES/CREDORES		R\$ 0,00	R\$ 12.723,00
VERA VOGEL ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA		R\$ 0,00	R\$ 522,00
SHERWIN-WILLIAMS DO BRASIL INDUSTRIA E C		R\$ 0,00	R\$ 12.201,00
DEBITOS TRABALHISTAS E TRIBUTARIOS		R\$ 4.687,61	R\$ 26.106,63
DÉBITOS TRABALHISTAS		R\$ 1.661,70	R\$ 1.549,33
FGTS A RECOLHER		R\$ 195,80	R\$ 163,22
INSS A RECOLHER		R\$ 118,22	R\$ 118,35
RESCISÃO A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
SALARIOS A PAGAR		R\$ 1.347,68	R\$ 1.267,76
DEBITOS TRIBUTARIOS		R\$ 3.025,91	R\$ 24.557,30
CSLL A RECOLHER		R\$ 653,76	R\$ 6.596,57
COFINS A RECOLHER		R\$ 681,00	R\$ 3.332,07
IRPJ A RECOLHER		R\$ 1.089,60	R\$ 12.323,80
ISQN A RECOLHER		R\$ 454,00	R\$ 1.582,91
PIS A RECOLHER		R\$ 147,55	R\$ 721,95
OUTROS DÉBITOS		R\$ 906,88	R\$ 1.907,76
PROVISÕES		R\$ 906,88	R\$ 1.907,76
PROVISÃO DE FERIAS		R\$ 382,32	R\$ 796,89
PROVISÃO INSS S/ FERIAS		R\$ 105,32	R\$ 229,50
PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		R\$ 30,58	R\$ 63,75
PROVISÃO 13 SALARIO		R\$ 286,74	R\$ 597,67
PROVISÃO INSS S/ 13 SALARIO		R\$ 79,00	R\$ 172,14
PROVISÃO FGTS S/ 13 SALARIO		R\$ 22,92	R\$ 47,81
<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>R\$ 742.043,95</b>	<b>R\$ 887.902,38</b>
<b>CAPITAL</b>		<b>R\$ 800.000,00</b>	<b>R\$ 800.000,00</b>
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

Página 2 de 3

BALANÇO PATRIMONIAL

FL. \_\_\_\_\_ / 1

Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 89.793.988/0001-05

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de Julho de 2020 a 30 de Setembro de 2020

**DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
RESERVA LUCROS		R\$ 0,00	R\$ 87.902,38
RESERVA DE LUCROS		R\$ 0,00	R\$ 87.902,38
RESERVA DE LUCROS		R\$ 0,00	R\$ 87.902,38
RESERVA DE LUCROS A REALIZAR		R\$ 0,00	R\$ 87.902,38
(-) RESULTADO A DESTINAR		R\$ (57.956,05)	R\$ 0,00
(-) RESULTADOS ACUMULADOS		R\$ (57.956,05)	R\$ 0,00
(-) RESULTADOS ACUMULADOS		R\$ (57.956,05)	R\$ 0,00
(-) PREJUÍZOS ACUMULADOS		R\$ (57.956,05)	R\$ 0,00
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador



## BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 89.793.988/0001-05

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

## DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
<b>ATIVO</b>		R\$ 928.639,77	R\$ 938.148,64
<b>CIRCULANTE</b>		R\$ 600.742,75	R\$ 626.277,62
DISPONIBILIDADES		R\$ 66.768,32	R\$ 63.014,88
BENS NUMERÁRIOS		R\$ 2.179,14	R\$ 40,03
CAIXA GERAL		R\$ 2.179,14	R\$ 40,03
CAIXA		R\$ 2.179,14	R\$ 40,03
BANCOS C/ MOVIMENTO		R\$ 64.589,18	R\$ 62.974,85
BANCOS C/ DISPOSIÇÃO		R\$ 1,00	R\$ 1,00
BRDESCO		R\$ 1,00	R\$ 1,00
BANCOS APLICAÇÕES		R\$ 64.588,18	R\$ 62.973,85
APLICAÇÃO BRADESCO		R\$ 64.588,18	R\$ 62.973,85
DIREITOS REALIZÁVEIS A CURTO PRAZO		R\$ 533.974,43	R\$ 563.262,74
DUPLICATAS A RECEBER		R\$ 43.313,41	R\$ 14.568,51
CLIENTES NO PAIS		R\$ 43.313,41	R\$ 14.568,51
MUNICIPIO DE CAMPO BOM		R\$ 1.244,39	R\$ 0,00
SECRETARIA DA EDUCACAO		R\$ 29.084,70	R\$ 0,00
COMANDO DA AERONAUTICA		R\$ 12.984,32	R\$ 3.825,49
MUNICIPIO DE RIOZINHO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
MUNICIPIO DE PRESIDENTE LUCENA		R\$ 0,00	R\$ 10.743,02
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 3.039,58	R\$ 3.710,58
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 3.039,58	R\$ 3.710,58
INSS A RECUPERAR		R\$ 3.039,58	R\$ 3.710,58
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 487.621,44	R\$ 544.983,65
ADIANTAMENTOS		R\$ 487.621,44	R\$ 544.983,65
ADIANTAMENTOS		R\$ 487.621,44	R\$ 544.983,65
ADIANTAMENTO DE SALARIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO FERIAS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO 13º SALARIO		R\$ 0,00	R\$ 0,00
<b>NAO CIRCULANTE</b>		R\$ 327.897,02	R\$ 311.871,02
INVESTIMENTOS/IMOBILIZADOS		R\$ 327.897,02	R\$ 311.871,02
IMOBILIZADO		R\$ 327.897,02	R\$ 311.871,02
IMOBILIZACOES		R\$ 410.520,00	R\$ 410.520,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

Página 1 de 3



## BALANÇO PATRIMONIAL

FL. \_\_\_\_\_ /   A  

Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 89.793.988/0001-05

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

## DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PRÉDIOS EM CONSTRUÇÃO		R\$ 90.000,00	R\$ 90.000,00
VEÍCULOS		R\$ 320.520,00	R\$ 320.520,00
(-) (-)DEPRECIACAO ACUMULADA		R\$ (82.622,98)	R\$ (98.648,98)
(-) DEPRECIACAO ACUMULADA S/VEICULOS		R\$ (82.622,98)	R\$ (98.648,98)
<b>P A S S I V O</b>		<b>R\$ 928.639,77</b>	<b>R\$ 938.148,64</b>
<b>C I R C U L A N T E</b>		<b>R\$ 40.737,39</b>	<b>R\$ 16.114,83</b>
EXIGÍVEL A CURTO PRAZO		R\$ 40.737,39	R\$ 16.114,83
DÉBITOS P/ DUPLS. A PAGAR		R\$ 12.723,00	R\$ 0,00
FORNECEDORES/CREDORES		R\$ 12.723,00	R\$ 0,00
VERA VOGEL ARTEFATOS DE CIMENTO LTDA		R\$ 522,00	R\$ 0,00
SHERWIN-WILLIAMS DO BRASIL INDUSTRIA E C		R\$ 12.201,00	R\$ 0,00
BIANCHINI INDUSTRIA DE PLASTICOS LTDA.		R\$ 0,00	R\$ 0,00
KILLING S.A. TINTAS E ADESIVOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
GILMAR LUNARDI DOS SANTOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DEBITOS TRABALHISTAS E TRIBUTARIOS		R\$ 26.106,63	R\$ 14.545,30
DÉBITOS TRABALHISTAS		R\$ 1.549,33	R\$ 2.249,15
FGTS A RECOLHER		R\$ 163,22	R\$ 341,46
INSS A RECOLHER		R\$ 118,35	R\$ 205,36
SALARIOS A PAGAR		R\$ 1.267,76	R\$ 1.702,33
CONTRIBUIÇÃO SINDICAL		R\$ 0,00	R\$ 0,00
13º SALARIO A PAGAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
DEBITOS TRIBUTARIOS		R\$ 24.557,30	R\$ 12.296,15
CSLL A RECOLHER		R\$ 6.596,57	R\$ 3.537,20
COFINS A RECOLHER		R\$ 3.332,07	R\$ 2.287,88
IRPJ A RECOLHER		R\$ 12.323,80	R\$ 5.895,33
ISQN A RECOLHER		R\$ 1.582,91	R\$ 80,03
PIS A RECOLHER		R\$ 721,95	R\$ 495,71
OUTROS DÉBITOS		R\$ 1.907,76	R\$ 1.569,53
PROVISÕES		R\$ 1.907,76	R\$ 1.569,53
PROVISÃO DE FERIAS		R\$ 796,89	R\$ 1.147,33

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

Página 2 de 3

## BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA  
 Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020 CNPJ: 89.793.988/0001-05  
 Número de Ordem do Livro: 2  
 Período Selecionado: 01 de Outubro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020  
**DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
PROVISÃO INSS S/ FERIAS		R\$ 229,50	R\$ 330,42
PROVISÃO FGTS S/ FERIAS		R\$ 63,75	R\$ 91,78
PROVISÃO 13 SALARIO		R\$ 597,67	R\$ 0,00
PROVISÃO INSS S/ 13 SALARIO		R\$ 172,14	R\$ 0,00
PROVISÃO FGTS S/ 13 SALARIO		R\$ 47,81	R\$ 0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 887.902,38	R\$ 922.033,81
<b>C A P I T A L</b>		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
CAPITAL SOCIAL		R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
RESERVA LUCROS		R\$ 87.902,38	R\$ 122.033,81
RESERVA DE LUCROS		R\$ 87.902,38	R\$ 122.033,81
RESERVA DE LUCROS		R\$ 87.902,38	R\$ 122.033,81
RESERVA DE LUCROS A REALIZAR		R\$ 87.902,38	R\$ 122.033,81
RESULTADO A DESTINAR		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESULTADOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
RESULTADOS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 0,00	R\$ 0,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

Página 3 de 3





# DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA  
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020  
CNP 89.793.988/0001-05  
Número de Ordem do Livro: 2  
Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Março de 2020

Histórico		Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido
		DEMONSTRAÇÃO DE MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (R\$)
Saldo Inicial em 01.01.2020		765.431,68
SALDO ANTERIOR DE CAPITAL SOCIAL		800.000,00
SALDO ANTERIOR DE LUCROS E OU PREJ.ACUM.		(-)34.568,32
AUMENTO DE CAPITAL		0,00
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		(-)19.994,52
FUTURO AUMENTO DE CAPITAL		0,00
SALDO ATUAL DE CAPITAL SOCIAL		800.000,00
SALDO FINAL DE LUCROS OU PREJ.ACUMULADOS		(-)54.562,84
Saldo Final em 31.03.2020		745.437,16

Notas

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

Página 1 de 1

Numeração  
FL. \_\_\_\_\_ / 6



# DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



**Entidade:** SEATTLE CONSTRUTORA LTDA      **CNP:** 89.793.988/0001-05      **Número de Ordem do Livro:** 2  
**Período da Escrituração:** 01/01/2020 a 31/12/2020  
**Período Selecionado:** 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020

Histórico		Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido
		DEMONSTRAÇÃO DE MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (R\$)
Saldo Inicial em 01.04.2020		745.437,16
SALDO ANTERIOR DE CAPITAL SOCIAL		800.000,00
SALDO ANTERIOR DE LUCROS E OU PREJ.ACUM.		(-)54.562,84
AUMENTO DE CAPITAL		0,00
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		(-)3.393,21
FUTURO AUMENTO DE CAPITAL		0,00
SALDO ATUAL DE CAPITAL SOCIAL		800.000,00
SALDO FINAL DE LUCROS OU PREJ.ACUMULADOS		(-)57.956,05
Saldo Final em 30.06.2020		742.043,95

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped      Versão 8.0.1 do Visualizador



# DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA  
Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020  
Período Selecionado: 01 de Julho de 2020 a 30 de Setembro de 2020  
CNP 89.793.988/0001-05  
Número de Ordem do Livro: 2

Historico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido
DEMONSTRAÇÃO DE MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (R\$)	
Saldo Inicial em 01.07.2020	742.043,95
SALDO ANTERIOR DE CAPITAL SOCIAL	800.000,00
SALDO ANTERIOR DE LUCROS E OU PREJ.ACUM.	(-)57.956,05
AUMENTO DE CAPITAL	0,00
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	145.858,43
FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	0,00
SALDO ATUAL DE CAPITAL SOCIAL	800.000,00
Saldo Final em 30.09.2020	887.902,38

Notas

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

Página 1 de 1

# DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO



**Entidade:** SEATTLE CONSTRUTORA LTDA Número de Ordem do Livro: 2  
**Período da Escrituração:** 01/01/2020 a 31/12/2020 CNP 89.793.988/0001-05  
**Período Selecionado:** 01 de Outubro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

Histórico	Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido
<b>DEMONSTRAÇÃO DE MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO (R\$)</b>	
Saldo Inicial em 01.10.2020	887.902,38
SALDO ANTERIOR DE CAPITAL SOCIAL	800.000,00
AUMENTO DE CAPITAL	0,00
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	34.131,43
FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	0,00
SALDO ATUAL DE CAPITAL SOCIAL	800.000,00
Saldo Final em 31.12.2020	922.033,81

Notas

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped Versão 8.0.1 do Visualizador



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

FL. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 89.793.988/0001-05

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2020 a 31 de Março de 2020

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (16.026,00)	R\$ (17.635,29)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS EM GERAL		R\$ (16.026,00)	R\$ (17.635,29)
(-) DEPRECIAÇÕES		R\$ (16.026,00)	R\$ (16.026,00)
(-) ENERGIA ELETRICA		R\$ 0,00	R\$ (1.360,18)
(-) DESPESAS C/ COMUNICAÇÃO		R\$ 0,00	R\$ (242,56)
(-) DESPESAS C/ CARTÓRIO		R\$ 0,00	R\$ (6,55)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ 0,00	R\$ (2.185,83)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS EM GERAL		R\$ 0,00	R\$ (2.185,83)
(-) IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS		R\$ 0,00	R\$ (1.937,60)
(-) IPTU		R\$ 0,00	R\$ (248,23)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ 0,00	R\$ (173,40)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS DIVERSAS		R\$ 0,00	R\$ (173,40)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ 0,00	R\$ (173,40)
(-) LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ (16.026,00)	R\$ (19.994,52)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 89.793.988/0001-05

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020

DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS


Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		R\$ 0,00	R\$ 21.417,45
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		R\$ 0,00	R\$ 22.700,00
RECEITA DE SERVIÇOS		R\$ 0,00	R\$ 22.700,00
(-) (-) DEDUÇÕES RECEITA OPREAC. BRUTA		R\$ 0,00	R\$ (1.282,55)
(-) COFINS		R\$ 0,00	R\$ (681,00)
(-) PIS		R\$ 0,00	R\$ (147,55)
(-) IMPOSTO S/ SERVIÇOS		R\$ 0,00	R\$ (454,00)
(-) CUSTO PRODUTOS E OU SERVIÇOS VENDIDOS		R\$ 0,00	R\$ (4.224,51)
(-) CUSTO SERVIÇOS C/ PESSOAL		R\$ 0,00	R\$ (4.224,51)
(-) SALARIOS		R\$ 0,00	R\$ (2.447,52)
(-) CONTRIBUIÇÃO AO FGTS		R\$ 0,00	R\$ (195,80)
(-) PROVISÃO DE FERIAS		R\$ 0,00	R\$ (382,32)
(-) PROVISÃO 13 SALARIO		R\$ 0,00	R\$ (286,74)
(-) PROVISÃO FGTS		R\$ 0,00	R\$ (53,50)
(-) PROVISÃO INSS		R\$ 0,00	R\$ (184,32)
(-) PREVIDENCIA SOCIAL		R\$ 0,00	R\$ (674,31)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (17.635,29)	R\$ (17.423,63)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS EM GERAL		R\$ (17.635,29)	R\$ (17.423,63)
(-) DEPRECIAÇÕES		R\$ (16.026,00)	R\$ (16.026,00)
ENERGIA ELETRICA		R\$ (1.360,18)	R\$ 0,00
(-) DESPESAS C/ COMUNICAÇÃO		R\$ (242,56)	R\$ (366,78)
DESPESAS C/ CARTÓRIO		R\$ (6,55)	R\$ 0,00
(-) DESPESAS C/ EXPEDIENTE		R\$ 0,00	R\$ (185,00)
(-) SEGUROS		R\$ 0,00	R\$ (845,85)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (2.185,83)	R\$ (1.159,06)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS EM GERAL		R\$ (2.185,83)	R\$ (1.159,06)
(-) IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS		R\$ (1.937,60)	R\$ (414,37)
(-) IPTU		R\$ (248,23)	R\$ (744,69)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (173,40)	R\$ (260,10)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS DIVERSAS		R\$ (173,40)	R\$ (260,10)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (173,40)	R\$ (260,10)
(-) PROVISÃO P/CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		R\$ 0,00	R\$ (653,76)
(-) PROVISÃO CONTR. SOCIAL		R\$ 0,00	R\$ (653,76)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

FL. \_\_\_\_\_ / 

Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 89.793.988/0001-05

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de Abril de 2020 a 30 de Junho de 2020

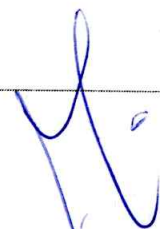
## DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) PROVISÃO P/ CONTR. SOCIAL		R\$ 0,00	R\$ (653,76)
(-) PROVISÃO P/IMPOSTO DE RENDA		R\$ 0,00	R\$ (1.089,60)
(-) PROVISÃO IRPJ		R\$ 0,00	R\$ (1.089,60)
(-) PROVISÃO P/ IRPJ		R\$ 0,00	R\$ (1.089,60)
(-) LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ (19.994,52)	R\$ (3.393,21)

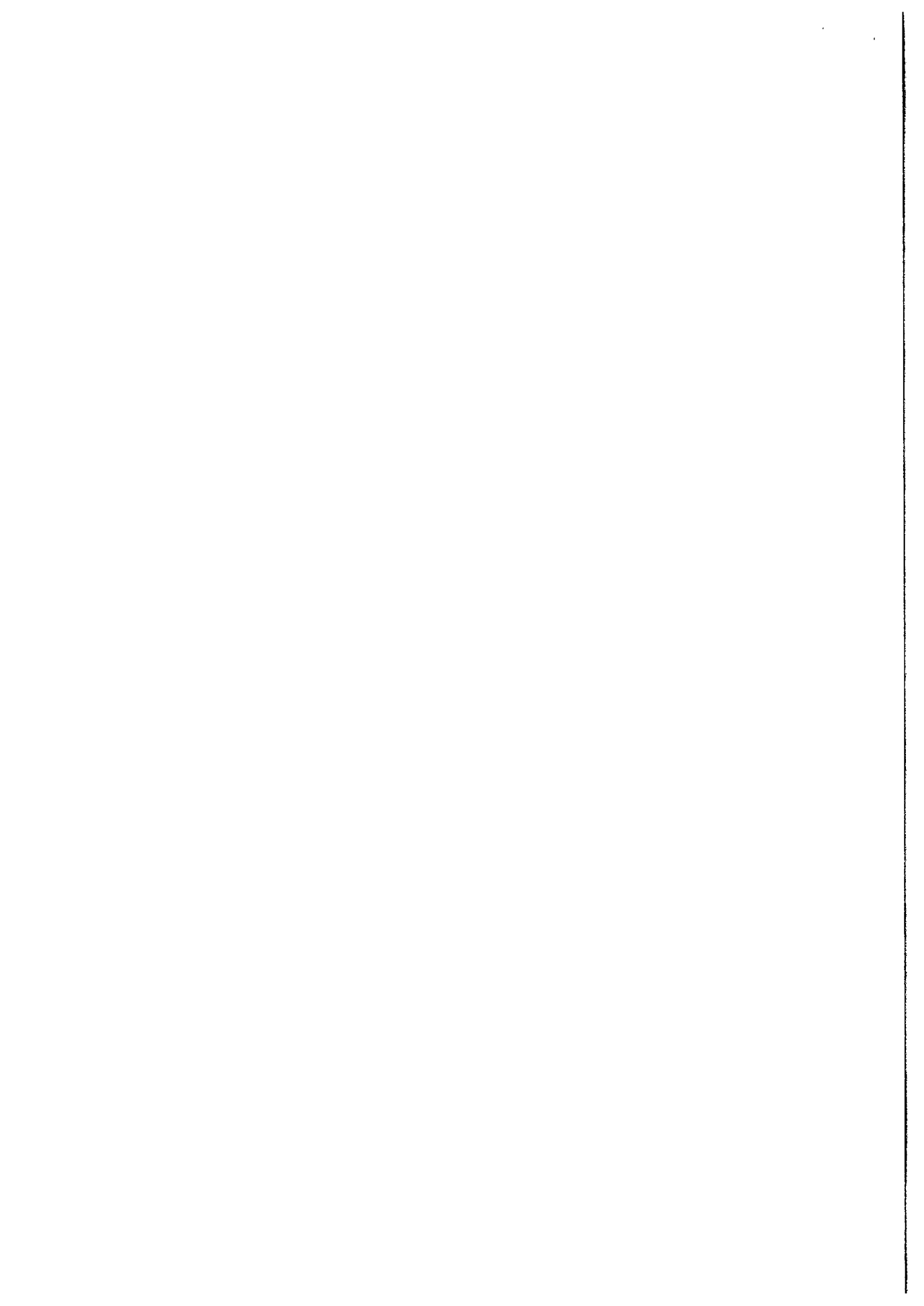
Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador







## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

FL. \_\_\_\_\_ / 4

Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 89.793.988/0001-05

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de Julho de 2020 a 30 de Setembro de 2020

## DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (260,10)	R\$ (260,12)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS DIVERSAS		R\$ (260,10)	R\$ (260,12)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (260,10)	R\$ (260,10)
(-) DESCONTOS CONCEDIDOS		R\$ 0,00	R\$ (0,02)
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 0,00	R\$ 3,63
OUTRAS RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 0,00	R\$ 3,63
RENDIMENTOS DE APLICAÇÕES		R\$ 0,00	R\$ 3,63
(-) PROVISÃO P/CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		R\$ (653,76)	R\$ (6.596,57)
(-) PROVISÃO CONTR. SOCIAL		R\$ (653,76)	R\$ (6.596,57)
(-) PROVISÃO P/ CONTR. SOCIAL		R\$ (653,76)	R\$ (6.596,57)
(-) PROVISÃO P/IMPOSTO DE RENDA		R\$ (1.089,60)	R\$ (12.323,80)
(-) PROVISÃO IRPJ		R\$ (1.089,60)	R\$ (12.323,80)
(-) PROVISÃO P/ IRPJ		R\$ (1.089,60)	R\$ (12.323,80)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ (3.393,21)	R\$ 145.858,43

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

Página 2 de 2

# DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 89.793.988/0001-05

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

## DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		R\$ 215.457,10	R\$ 115.060,09
RECEITA OPERACIONAL BRUTA		R\$ 229.036,12	R\$ 122.817,12
RECEITA DE SERVIÇOS		R\$ 229.036,12	R\$ 122.817,12
(-) (-) DEDUÇÕES RECEITA OPREAC. BRUTA		R\$ (13.579,02)	R\$ (7.757,03)
(-) COFINS		R\$ (6.871,08)	R\$ (3.684,52)
(-) PIS		R\$ (1.488,74)	R\$ (798,31)
(-) IMPOSTO S/ SERVIÇOS		R\$ (5.219,20)	R\$ (3.274,20)
(-) CUSTO PRODUTOS E OU SERVIÇOS VENDIDOS		R\$ (14.409,92)	R\$ (14.219,62)
(-) CUSTO SERVIÇOS C/ PESSOAL		R\$ (14.409,92)	R\$ (14.219,62)
(-) SALARIOS		R\$ (8.952,64)	R\$ (8.754,98)
(-) CONTRIBUIÇÃO AO FGTS		R\$ (750,60)	R\$ (793,11)
(-) PROVISÃO DE FERIAS		R\$ (414,57)	R\$ (350,44)
(-) PROVISÃO 13 SALARIO		R\$ (310,93)	R\$ (700,88)
(-) PROVISÃO FGTS		R\$ (58,06)	R\$ (38,42)
(-) PROVISÃO INSS		R\$ (217,32)	R\$ (302,75)
(-) PREVIDENCIA SOCIAL		R\$ (2.702,23)	R\$ (2.690,80)
(-) FERIAS GOZADAS/ RESCISÃO		R\$ (573,47)	R\$ (588,24)
13 SALARIO		R\$ (430,10)	R\$ 0,00
(-) CUSTO DE MERCADORIAS VENDIDAS		R\$ (18.398,00)	R\$ (38.961,16)
(-) CUSTOS DOS SERVIÇOS VENDIDOS		R\$ (18.398,00)	R\$ (38.961,16)
(-) COMPRA DE MERCADORIA P/ SERVIÇO		R\$ (18.398,00)	R\$ (38.961,16)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS		R\$ (16.390,55)	R\$ (16.293,68)
(-) DESPESAS ADMINISTRATIVAS EM GERAL		R\$ (16.390,55)	R\$ (16.293,68)
(-) DEPRECIAÇÕES		R\$ (16.026,00)	R\$ (16.026,00)
(-) DESPESAS C/ COMUNICAÇÃO		R\$ (244,82)	R\$ (136,67)
(-) DESPESAS C/ CARTÓRIO		R\$ (119,73)	R\$ (131,01)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (1.223,34)	R\$ (1.748,80)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS EM GERAL		R\$ (1.223,34)	R\$ (1.748,80)
(-) IMPOSTOS E TAXAS DIVERSAS		R\$ (467,88)	R\$ (1.225,58)
(-) MULTAS E MORAS FISCAIS		R\$ (10,77)	R\$ (26,76)
(-) IPTU		R\$ (744,69)	R\$ (496,46)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (260,12)	R\$ (273,60)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS DIVERSAS		R\$ (260,12)	R\$ (273,60)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

Página 1 de 2



## DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

FL. \_\_\_\_\_ / 1

Entidade: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2020 a 31/12/2020

CNPJ: 89.793.988/0001-05

Número de Ordem do Livro: 2

Período Selecionado: 01 de Outubro de 2020 a 31 de Dezembro de 2020

## DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (260,10)	R\$ (273,60)
DESCONTOS CONCEDIDOS		R\$ (0,02)	R\$ 0,00
RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 3,63	R\$ 0,73
OUTRAS RECEITAS FINANCEIRAS		R\$ 3,63	R\$ 0,73
RENDIMENTOS DE APLICAÇÕES		R\$ 3,63	R\$ 0,73
(-) PROVISÃO P/CONTRIBUIÇÃO SOCIAL		R\$ (6.596,57)	R\$ (3.537,20)
(-) PROVISÃO CONTR. SOCIAL		R\$ (6.596,57)	R\$ (3.537,20)
(-) PROVISÃO P/ CONTR. SOCIAL		R\$ (6.596,57)	R\$ (3.537,20)
(-) PROVISÃO P/IMPOSTO DE RENDA		R\$ (12.323,80)	R\$ (5.895,33)
(-) PROVISÃO IRPJ		R\$ (12.323,80)	R\$ (5.895,33)
(-) PROVISÃO P/ IRPJ		R\$ (12.323,80)	R\$ (5.895,33)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 145.858,43	R\$ 34.131,43

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 8.0.1 do Visualizador

Página 2 de 2

## NOTAS EXPLICATIVAS

### NOTA1- CONTEXTO OPERACIONAL

A Empresa SEATTLE CONSTRUTORA LTDA, CNPJ 89.793.988/0001-05 com sede em Campo Bom -RS, fundada em 09 de Fevereiro de 1979, tem como objetivo social as atividades abaixo:


- A. Atividades de apoio à agricultura não especificadas anteriormente
- B. Coleta de resíduos não-perigosos
- C. Construção de rodovias e ferrovias
- D. Construção de obras de arte especiais
- E. Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- F. Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- G. Obras de terraplenagem
- H. Instalação e manutenção elétrica
- I. Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
- J. Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração
- K. Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
- L. Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
- M. Obras de alvenaria
- N. Comércio atacadista de materiais de construção em geral
- O. Transporte rodoviário coletivo de passageiros, sob regime de fretamento, intermunicipal, interestadual e internacional
- P. Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional
- Q. Locação de automóveis sem condutor
- R. Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
- S. Locação de mão-de-obra temporária
- T. Serviços combinados para apoio a edifícios, exceto condomínios prediais

### NOTA 2-APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as normas gerais de contabilidade, e representadas de forma comparativa ao exercício anterior.

### NOTA 3- PRINCIPAIS DIRETRIZES CONTÁBEIS

3.1 Apurações do resultado: o resultado é apurado em obediência ao Regime de Competência, refletindo as operações realizadas no exercício encerrado em 31/12/2020.



### 3.2 Balanço Patrimonial

O Balanço Patrimonial tem a finalidade de apresentar a posição financeira e patrimonial da Empresa.

Para o ATIVO, as contas estão dispostas em ordem decrescente de grau de liquidez e, para o PASSIVO, em ordem decrescente de prioridade de pagamento das exigibilidades.

3.2.1 Ativo Circulante e Direitos Realizáveis a Curto Prazo: são representados pelos valores de realização vencendo até o término do exercício seguinte;

3.2.2 Caixa e equivalentes de caixa: incluem dinheiro em espécie.

3.2.3 Outros créditos: são demais títulos, valores e outras contas a receber. São demonstrados pelo seu valor líquido de realização.

3.2.4 Adiantamentos: são valores pagos antecipadamente a título de adiantamento á fornecedores e prestadores de serviço.

3.2.5 Não Circulante e Realizável em Longo Prazo: são os ativos cujos prazos esperados de realização situem-se após o término do exercício subsequente à data do levantamento dos Balancetes mensais.

3.2.6 Imobilizado: O Ativo Imobilizado encontra-se contabilizado pelo custo de aquisição de acordo com a legislação em vigor.

CONTA PATRIMONIAL	AQUISIÇÃO	DEPRECIACÃO	RESIDUAL
PREDIOS EM CONSTRUÇÃO	90.000,00	0,00	90.000,00
VEICULOS	320.520,00	0,00	320.520,00
<b>TOTAL</b>	<b>410.520,00</b>	<b>0,00</b>	<b>410.520,00</b>



3.3 Passivo Circulante e exigível em Curto Prazo- Demonstrados por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias ou cambiais incorridos até a data do balanço.

3.3.1 Não Circulante e Exigível em Longo Prazo: compreende compromissos exigíveis após o termino do exercício seguinte.

#### NOTA 4- CAPITAL SOCIAL

O Capital é de R\$ 800.000,00 (Oitocentos mil reais), divididos 800.000 (Oitocentas Mil) quotas, no valor de R\$ 1,00(um real) cada, totalmente subscritas e integralizadas pelos sócios em moeda Corrente Nacional, como segue:

VALDIR RANGEL MACHADO 85,5% R\$ 684.000,00

MAICON GABRIEL MACHADO 14,5% R\$ 116.000,00

#### NOTA5- APURAÇÃO DO RESULTADO

a) A empresa optou pela tributação de Lucro Presumido. Os ingressos e dispêndios são registrados de acordo com o regime de competência.

---

VALDIR RANGEL MACHADO  
CPF 354.514.080-68  
SOCIO ADMINISTRADOR

---

JOSE ARTUR DALLA COSTA  
CPF 379.062.590-68  
CRC RS TC 51338

MINISTÉRIO DA FAZENDA  
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL  
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped

Versão: 8.0.1

## RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

## IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 43200058164	CNPJ 89.793.988/0001-05	
NOME EMPRESARIAL SEATTLE CONSTRUTORA LTDA		

## IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2020 a 31/12/2020
NATUREZA DO LIVRO Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral	NÚMERO DO LIVRO 2
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B	

## ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Pessoa Jurídica (e-CNPJ ou e-PJ)	89793988000105	SEATTLE CONSTRUTORA LTDA: 89793988000105	809460238837661742 7	12/06/2020 a 12/06/2021	Sim
Contabilista	37906259068	JOSE ARTUR DALLA COSTA:37906259068	799658388890714652 7	13/02/2020 a 13/02/2021	Não

## NÚMERO DO RECIBO:

FD.97.89.57.3B.54.71.3B.F4.28.92.8F.  
B8.93.8D.EC.A9.BB.B0.3B-5

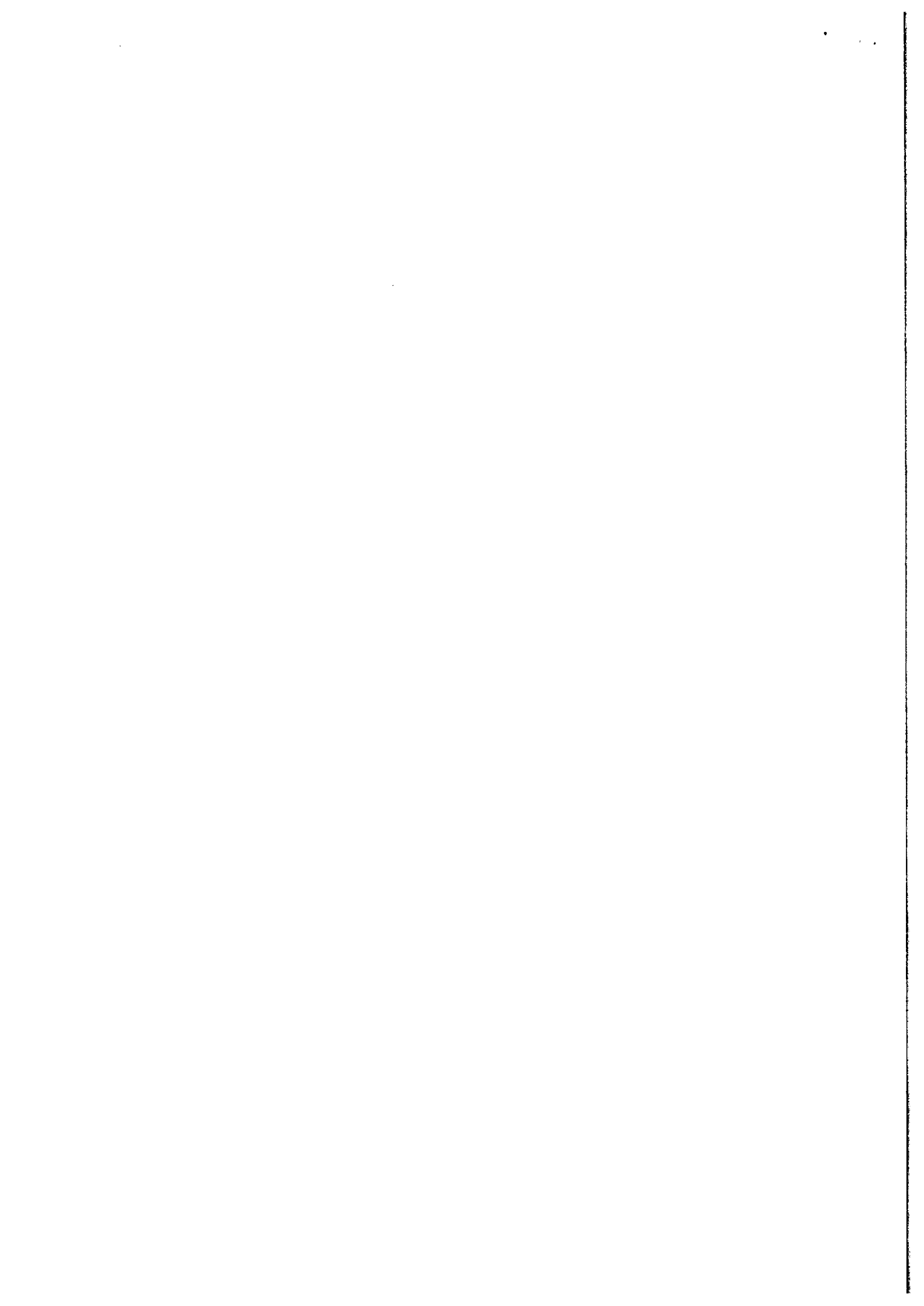
Escrituração recebida via Internet  
pelo Agente Receptor SERPRO

em 08/02/2021 às 15:44:14

9E.E5.C7.B2.41.2F.21.2F  
BA.AC.01.A9.3D.FC.E7.93

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.







**A consulta foi realizada na data 08/02/2021 às 16:34:40 e reflete a situação da escrituração neste momento**

**CNPJ**

89.793.988/0001-05

**NIRE**

43200058164

**SCP**

Não informado

**Hash**

FD9789573B54713BF428928FB8938DECA9BBB03B

**Período**

01/01/2020 a 31/12/2020

**Natureza**

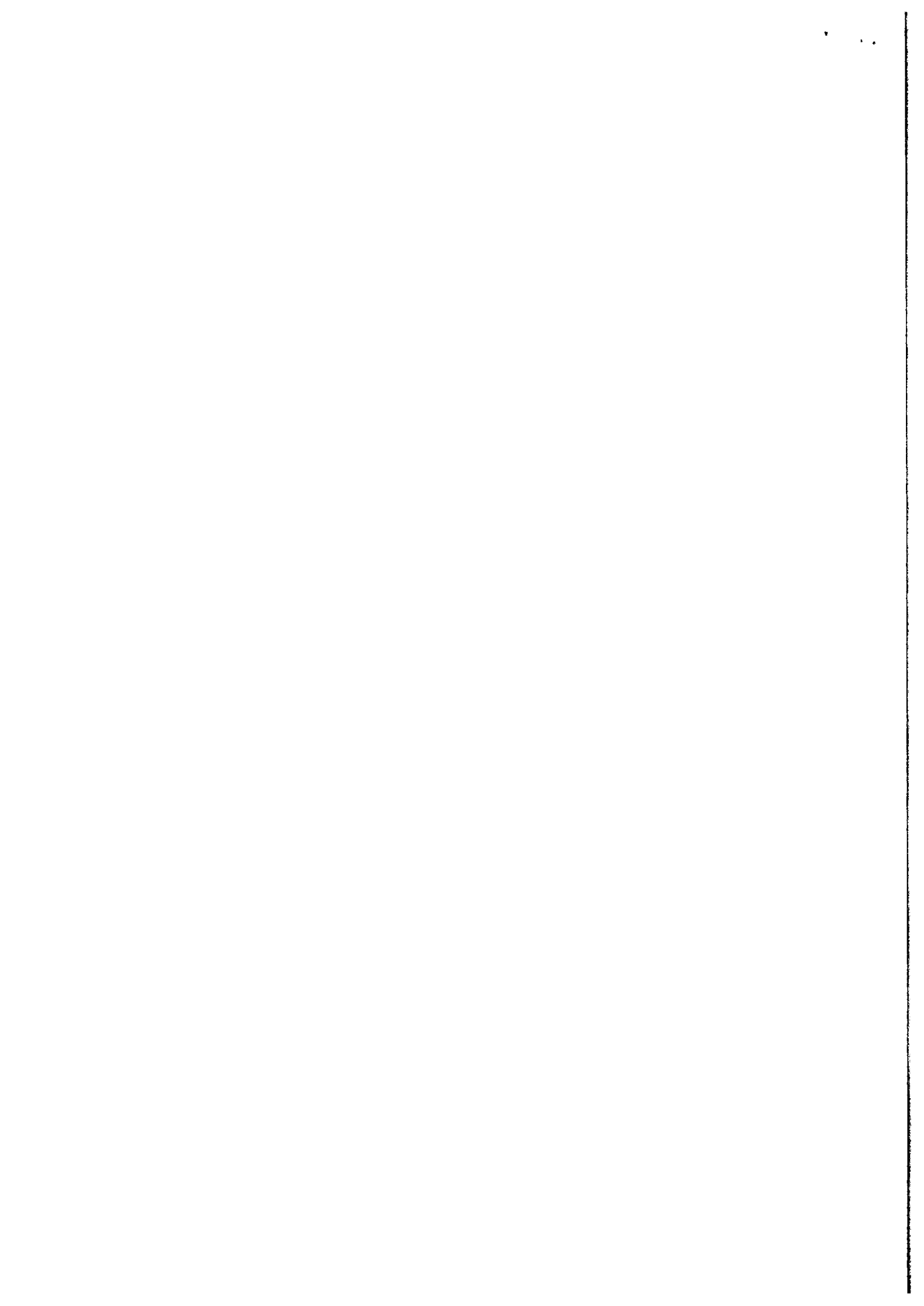
**Número Livro**

2

**Situação**

A escrituração encontra-se na base de dados do Sped e considera-se autenticada nos termos do Decreto nº 1.800/1996, com a alteração dada pelo Decreto nº 8.683/2016. O recibo de entrega constitui a comprovação da autenticação, nos termos do art. 39-B da Lei nº 8.934/1994, sendo dispensada qualquer outra autenticação (art.39-A da Lei nº 8.934/1994).

**Hash Substituta**



 <b>ASSESSORIA CONTÁBIL</b>	<b>SEATTLE CONSTRUTORA LTDA</b> CNPJ:89.793.988/0001-05 INDICES FINANCEIROS DE 01/01/2020 A 31/12/2020
---	--

**2020**

LÍQUIDEZ	FORMULA /CALCULO	INDICE
LIQUIDEZ CORRENTE	AC 626.277,62	38,86
	PC 16.114,83	
LIQUIDEZ GERAL	AC+ARLP 626.277,62	38,86
	PC+PELP 16.114,83	
LIQUIDEZ INSTANTANEA	AD 63.014,88	3,91
	PC 16.114,83	
GRAU DE IMOBILIZAÇÃO	ATIVO PERMANENTE 311.871,02	0,34
	PL 922.033,81	
ENDIVIDAMENTO CP	PC 16.114,83	0,02
	PL 922.033,81	
ENDIVIDAMENTO GERAL	PC+ PRLP 16.114,83	0,02
	PL 922.033,81	
GERÊNCIA DE CAPITAL DE TERCEIROS	PL 922.033,81	57,22
	PC+PELP 16.114,83	
GRAU DE ENDIVIDAMENTO	PC+ PRLP 16.114,83	0,02
	AT 938.148,64	
ENDIVIDAMENTO TOTAL	PC+ PNC 16.114,83	0,02
	AT 938.148,64	
SOLVÊNCIA GERAL	AT 938.148,64	58,22
	PC+PELP 16.114,83	

Novo Hamburgo, 02 DE FEVEREIRO DE 2021

**SERPRO**  
 Assinado digitalmente por:  
 VALDIR RANGEL MACHADO  
 CPF:/CNPJ Assinado em:  
 35451408068 12/02/2021

Sua autenticidade pode ser confirmada no endereço :  
<http://www.serpro.gov.br/assinador-digital>

VALDIR RANGEL MACHADO  
 SOCIO ADMINISTRADOR  
 CPF:354.514.080-68

**SERPRO**  
 Assinado digitalmente por:  
 JOSE ARTUR DALLA COSTA  
 CPF:/CNPJ Assinado em:  
 37906259068 12/02/2021

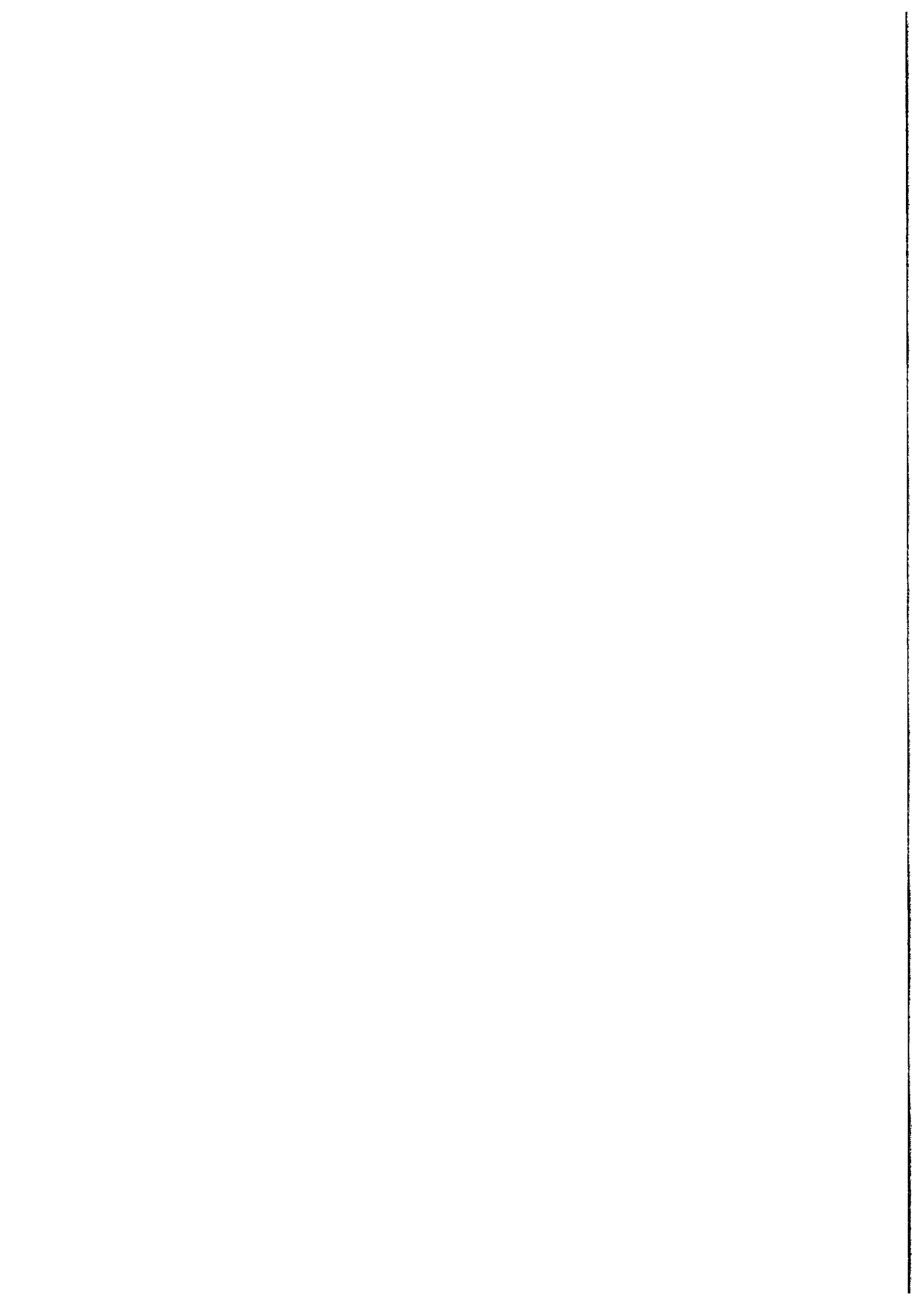
Sua autenticidade pode ser confirmada no endereço :  
<http://www.serpro.gov.br/assinador-digital>

JOSE ARTUR DALLA COSTA  
 CRC/RS: CONTADOR-51338  
 CPF: 379.062.590-68

Handwritten signature and initials.

ITEM DO EDITAL: u-1.3ª







ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**PODER JUDICIÁRIO**

Numeração  
FL. \_\_\_\_\_ / 9

### CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL NEGATIVA

À vista dos registros constantes nos sistemas de Informática do Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul é expedida a presente certidão por não constar distribuição de ação falimentar, concordatária, recuperação judicial e extrajudicial em tramitação contra a seguinte parte interessada:

**SEATTLE CONSTRUTORA LTDA**, CNPJ 89793988000105, Endereço - RUA PARAISO, N 660, IMIGRANTE, CAMPO BOM CEP 93700000.

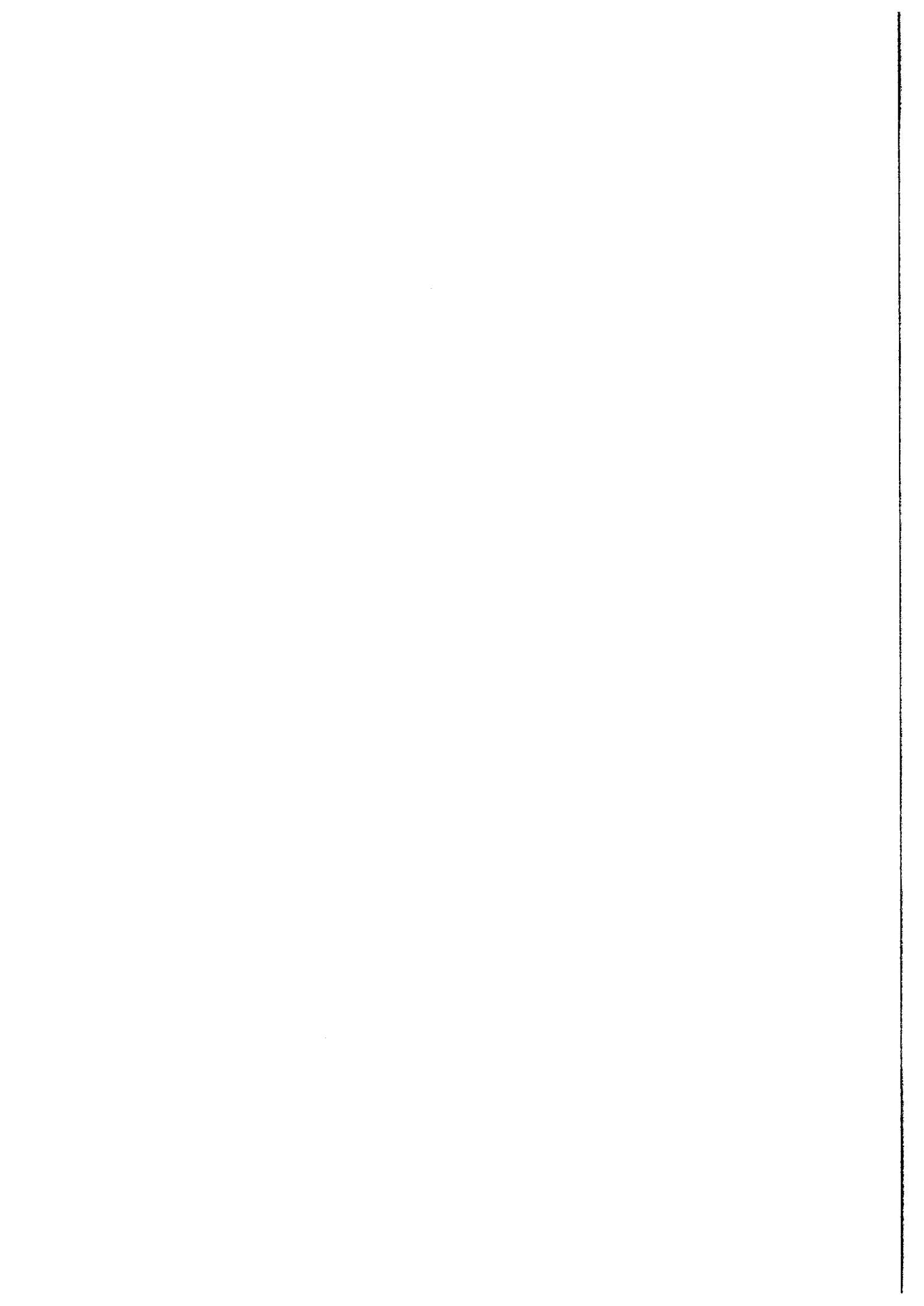
21 de Maio de 2021, às 11:43:09

#### OBSERVAÇÕES:

A aceitação desta certidão está condicionada à conferência dos dados da parte interessada contra aqueles constantes no seu documento de identificação, bem como à verificação de sua validade no site do Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul na Internet, endereço <http://www.tjrs.jus.br>, menu Serviços > Alvará de Folha Corrida / Certidões Judiciais, informando o seguinte código de controle: **d094ca7220166bcaf4dd2a051286943f**

ITEM DO EDITAL:

4.1.3 "B"







CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS  
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA  
Rua São Luís, 77 – Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100  
www.crea-rs.org.br

## CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Certidão nº: **1861384**

Validade: **30/09/2021**

Razão Social: **SEATTLE CONSTRUTORA LTDA**

CNPJ: **89.793.988/0001-05**

Nº de registro no Crea-RS: **241184**

Registrada desde: **29/11/2019**

### Registrada para:

NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL: CONSTRUTORA, INCORPORADORA, CONSTRUÇÃO DE PONTES, PASSARELAS, REDE FLUVIAL, CLOACAL, HIDRÁULICA (NO ÂMBITO DA ENGENHARIA CIVIL) E ELETRO DUTOS (OBRAS CIVIS), CONSTRUÇÃO, REFORMA, MANUTENÇÃO E LIMPEZA DE PRÉDIOS PÚBLICOS E PRIVADOS, CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS, SERVIÇOS DE TERRAPLANAGEM, PAVIMENTAÇÃO E REPAVIMENTAÇÃO DE RUAS, CALÇADAS, AUTO-ESTRADAS, PONTES E VIADUTOS, SERVIÇOS DE CAPINA E VARRIÇÃO DE VIAS PÚBLICAS, SERVIÇOS DE COLETA DE LIXO (RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS E INDUSTRIAIS NÃO PERIGOSOS INERTES), INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE REDES DE ESGOTO, HIDRÁULICA (NO ÂMBITO DA ENGENHARIA CIVIL) E ELÉTRICA (RESTRITO A BAIXA TENSÃO EM EDIFICAÇÕES), SERVIÇOS DE MONTAGEM DE SEMÁFOROS E SINALEIRAS (NO ÂMBITO DA ENGENHARIA CIVIL), DEMOLIÇÃO, PROJETOS, COLOCAÇÃO DE PISOS LAMINADOS, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE DIVISÓRIAS, COLOCAÇÃO E DESMONTAGEM DE FORROS EUCATEX E EM GESSO ACARTONADO, TÉRMICO E ACÚSTICO.

### Observações:

NADA CONSTA.

### Restrições:

EMPRESA NÃO HABILITADA PARA EXECUTAR SERVIÇOS DE MONTAGEM E MANUTENÇÃO DE SEMÁFOROS E SINALEIRAS.

Endereço(s): **1) R PARAÍSO, 660  
IMIGRANTE  
Campo Bom-RS  
93700-000**

Capital Social: **R\$ 800.000,00**

### Responsáveis Técnicos:

**1) LUIZ MURADAS**

Título: **Engenheiro Civil**

Carteira Crea: **RS037145** Registrado desde **10/08/1980**

Responsável Técnico pela empresa desde **29/11/2019**

Atribuições Profissionais (legislação):

**RESOLUÇÃO 218/73, ART. 7º, EM CONSONÂNCIA COM O ART. 7º DA LEI 5.194/66 E  
DECRETO 23.569/33, ART. 28 E ART. 29**

ITEM DO EDITAL: **4.1.4 "A"**



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS  
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA  
Rua São Luís, 77 – Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100  
www.crea-rs.org.br

**Certificamos** que SEATTLE CONSTRUTORA LTDA.-----  
está devidamente registrada no Crea-RS, nos termos do art. 59 da Lei Federal 5.194, de 1966.

**Certificamos** que a pessoa jurídica mencionada, bem como os seus responsáveis técnicos constantes desta certidão, não possuem débito de anuidade ou auto de infração transitado em julgado no Crea-RS, nos termos do art. 66 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Esta certidão não autoriza a pessoa jurídica a executar serviços técnicos sem a participação efetiva de seus responsáveis técnicos.

Os dados supracitados referem-se à situação da pessoa jurídica e de seus responsáveis técnicos na presente data, devendo estar atualizada conforme art. 10º da Resolução nº 1.121/2019 do Confea. A presente certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer modificação posterior dos elementos nela contidos e desde que não represente a situação correta ou atualizada do registro.

Certidão emitida pela internet. Para confirmar a sua autenticidade, acesse [www.crea-rs.org.br](http://www.crea-rs.org.br), selecione "Acesso Rápido" e a seguir "Certidões - Consulta a autenticidade de uma Certidão de registro emitida pelo Crea-RS". Informe o número desta certidão para visualização e conferência deste documento. Em caso de dúvida, entre em contato com o Crea-RS pelo fone 51 3320-2140, de segunda a sexta, das 9h às 17h30.

Certidão gerada em 17/2/2021 e reimpressa em 30/3/2021

Fim da certidão nº 1861384 -----

**TOMADA DE PREÇOS 08/2021**  
**ÓRGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE DOIS IRMÃOS**

**INDICAÇÃO DE RESPONSÁVEIS TÉCNICOS**

**SEATTLE CONSTRUTORA LTDA**, CNPJ: 89.793.988/0001-05, com sede na Rua Athanásio Becker, nº 52, Canudos em Novo Hamburgo/RS, neste ato representada por seu sócio administrador, **VALDIR RANGEL MACHADO**, inscrito no RG nº 5047259733 e CPF: 354.514.080-68, INDICA como responsáveis técnicos os profissionais **LUÍZ MURADAS**, CPF nº 238.978.050-49, engenheiro civil cadastrado sob o CREA/RS nº 37145

Novo Hamburgo, 4 de junho de 2021.

VALDIR  
RANGEL  
MACHADO:3  
5451408068

Assinado de forma digital por VALDIR RANGEL MACHADO:35451408068  
Dados: 2021.06.04 09:25:33 -03'00'

---

**SEATTLE CONSTRUTORA LTDA**  
CNPJ: 89.793.988/0001-05  
Valdir Rangel Machado  
Representante Legal  
RG: 5047259733  
CPF: 354.514.080-68

LUÍZ  
MURADA  
S:238978  
05049

Assinado de forma digital por LUÍZ MURADAS:23897805049  
Dados: 2021.06.04 09:23:28 -03'00'

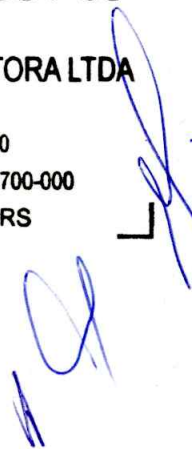
---

**LUÍZ MURADAS**  
CREA/RS nº 37145

89.793.988/0001-05

SEATTLE CONSTRUTORA LTDA

Rua Paraíso, 660  
B. Imigrante - CEP: 93.700-000  
CAMPO BOM - RS









CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS  
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA  
Rua São Luís, 77 – Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100  
www.crea-rs.org.br

## CERTIDÃO DE REGISTRO DE PROFISSIONAL

Certidão n°: **1858761** Validade: **31/03/2022**  
Nome do Profissional: **LUIZ MURADAS**  
Título: **ENGENHEIRO CIVIL**  
Carteira Crea: **RS037145** RNP: **2207175855** CPF: **238.978.050-49**

Registrado desde: 10/08/1980

Atribuições Profissionais (legislação):

RESOLUÇÃO 218/73, ART. 7º, EM CONSONÂNCIA COM O ART. 7º DA LEI  
5.194/66 E DECRETO 23.569/33, ART. 28 E ART. 29

Curso de Graduação:

ENGENHARIA CIVIL - Colou grau em: 10/08/1980  
PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE CATÓLICA DO RIO GRANDE DO SUL

Curso de Pós-Graduação:

NADA CONSTA

Responsabilidade técnica por pessoa jurídica:

- 1) EMPREITEIRA CONSTRUJUNIOR LTDA. desde 08/02/2012
- 2) LUIZ MURADÁS - ME desde 25/07/2017
- 3) COOPERATIVA DOS RECICLADORES DO LOTEAMENTO SANTO ANTÔNIO desde 19/10/2018
- 4) NELI ORTIZ - EIRELI desde 20/11/2018
- 5) SEATTLE CONSTRUTORA LTDA desde 29/11/2019
- 6) GLOBALSUL CONSTRUTORA EIRELI desde 19/12/2019

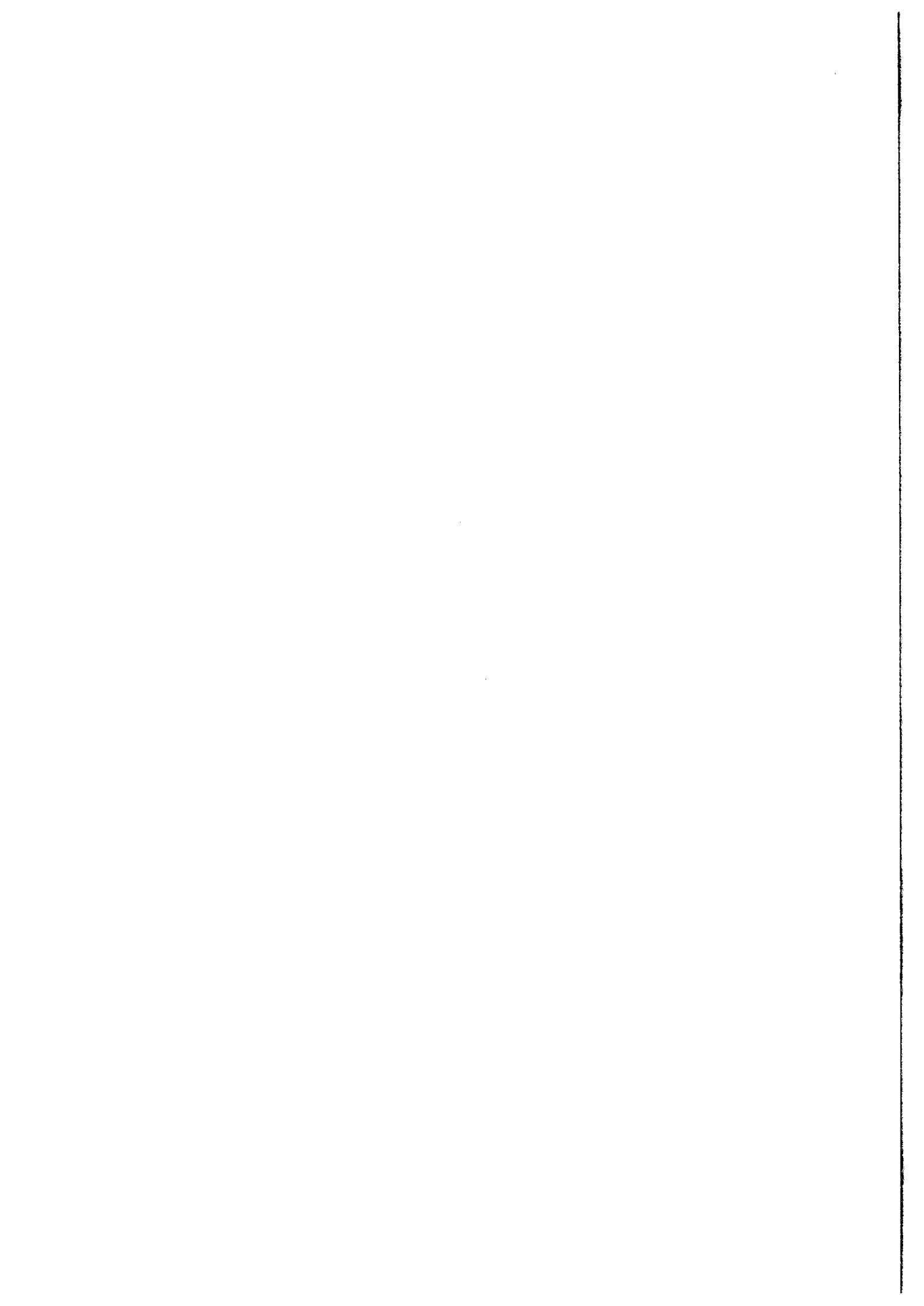
**Certificamos** que o profissional LUIZ MURADAS.....  
está devidamente registrado no Crea-RS, nos termos do art. 55 da Lei Federal 5.194, de 1966.

**Certificamos** que o profissional não possui débito de anuidade ou auto de infração transitado em  
julgado no Crea-RS, nos termos do art. 66 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certidão emitida pela internet. Para confirmar a sua autenticidade, acesse [www.crea-rs.org.br](http://www.crea-rs.org.br)  
selecione "Acesso Rápido" e a seguir "Certidões - Consulta a autenticidade de uma Certidão de  
Registro emitida pelo Crea-RS". Informe o número desta certidão para visualização e conferência  
deste documento. Em caso de dúvida, entre em contato com o Crea-RS pelo fone 51 3320-2140,  
de segunda a sexta, das 9h às 17h30.

Certidão gerada em 29/1/2021 e reimpressa em 31/3/2021

Fim da certidão n° 1858761 .....





**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

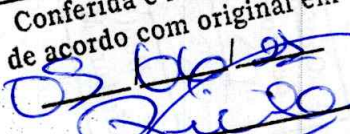
ATESTAMOS PARA OS DEVIDOS FINS DE COMPROVAÇÃO DE OBRA, QUE O PROFISSIONAL ENGENHEIRO CIVIL LUIZ MURADÁS, CREA/RS Nº 37145, NA QUALIDADE DE RESPONSÁVEL TÉCNICO COMO PROFISSIONAL LIBERAL, PRESTOU PARA A EMPRESA N.C. KLEIN INCORP. E ADM. DE IMÓVEIS LTDA, ESTABELECIDNA NA RUA SALDANHA DA GAMA, Nº890 MUNICÍPIO DE SÃO LEOPOLDO/RS, INSCRITA NO CNPJ 89.298.921/0001-96, OS SERVIÇOS ABAIXO RELACIONADOS COM AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS:

1. **OBJETO DA OBRA:** CONDOMINIO RESIDENCIAL ISABELA
2. **ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO TÉCNICO:** RUA DONA IZABEL,66 – BAIRRO RIO BRANCO – SÃO LEOPOLDO/RS
3. **CONTRATANTE:** N.C. KLEIN INCORP. E ADM. DE IMÓVEIS LTDA – CNPJ 89.298.921/0001-96
4. **PROPRIETÁRIO:** N.C. KLEIN INCORP. E ADM. DE IMÓVEIS LTDA – CNPJ 89.298.921/0001-96
5. **ART:** 5712121
6. **RESPONSÁVEL TÉCNICO:** ENGENHEIRO CIVIL LUIZ MURADAS – CREA NºRS037145 – RNP Nº2207175855
7. **ATIVIDADES EXECUTADAS SOB A SUA RESPONSABILIDADE TÉCNICA:**
  - EXECUÇÃO ARQ – EDIFICAÇÕES – ARQUITETÔNICO – 3.083,28 M<sup>2</sup>
  - EXECUÇÃO ELE – INSTALAÇÕES – ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO (1000 V) – 3.083,28 M<sup>2</sup>
  - EXECUÇÃO EST – ESTRUTURAS – CONCRETO ARMADO – 3.083,28 M<sup>2</sup>
  - EXECUÇÃO HID – INSTALAÇÕES – HIDROSSANITÁRIA EM EDIFICAÇÕES – 3.083,28 M<sup>2</sup>

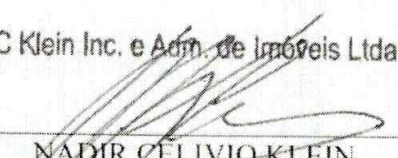
- EM ANEXO SEGUE AS FOLHA 1 E 2 COM DETALHAMENTO DOS QUANTITATIVOS
8. **PERÍODO DE PARTICIPAÇÃO NOS SERVIÇOS:** INICIO: 15/02/2011 – CONCLUSÃO: 15/03/2013

ATESTAMOS OUTROSSIM, QUE AS OBRAS SE DESENVOLVERAM DENTRO DAS CONDIÇÕES ESTABELECIDAS NOS PROJETOS E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, DE ACORDO COM OS MEMORIAIS DESCRITIVOS E DENTRO DO PRAZO ACORDADO, NÃO HAVENDO, ATÉ A PRESENTE DATA NADA EM DESABONO QUANTO A QUALIDADE DESTES SERVIÇOS.

SÃO LEOPOLDO, 18 DE AGOSTO DE 2017.

Conferida e Autenticada  
de acordo com original em  
  
Deptº de Compras  
Prefeitura Municipal de Portão

NC Klein Inc. e Adm. de Imóveis Ltda

  
NADIR CELIVIO KLEIN  
SÓCIO DIRETOR  
CPF:023063360-91

Registro de  
Nº 78820  
Atestado Técnico

89.298.921/0001-96

N. C. KLEIN INCORPORADORA E  
ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS LTDA

Rua Bento Gonçalves, 293  
Centro CEP: 93010-220


SÃO LEOPOLDO - RS

ITEM DO EDITAL: 4.1.4 "B"



**ATIVIDADES DESENVOLVIDAS**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QTD.	UNID.
<b>1.</b>	<b>SERVIÇOS GERAIS</b>		
.1	Limpeza Geral, inclusive remoção de cobrimento vegetal	1332,93	m2
.2	Barração em compensado 12mm	33,00	m2
.3	Depósito em madeira p/ funcionarios	30,00	m2
.4	Entrada Provisória de Energia e Força	1,00	unid.
.5	Entrada Provisória de Água e Esgoto	1,00	unid.
<b>2.</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>		
.1	Aterro, inclusive compactação	115,20	m3
.2	Escavação manual, profundidade igual ou inferior a 1,5 m	35,00	m3
.3	Apiloamento fundo de vala	34,80	m2
.4	Lastro de brita 5 cm	17,38	m3
<b>3.</b>	<b>INFRA E SUPRAESTRUTURA</b>		
.1	Fundação com Estacas Premoldadas em Concreto Armado 30x30cm	825,00	ml
.2	Blocos e Vigas de fundação em CA (formas, ferragem e concreto bombeado)	285,85	m3
.3	Supra estrutura em CA (formas, ferragem e concreto bombeado)	1195,00	m3
.4	Lage Premoldada (vigota em concreto e tavela ceramica)	3350,00	m2
<b>4.</b>	<b>PAREDES E DIVISÓRIAS</b>		
.1	Alvenaria em tijolos furados - e=9 cm	2500,00	m2
.2	Alvenaria em tijolos furados - e=14 cm	2700,00	m2
<b>5.</b>	<b>COBERTURA</b>		
.1	Estrutura c/ tesouras de madeira - vãos 7,01 a 10,00 m	282,60	m2
.2	Cobertura com telha amianto 6mm	282,60	m2
.3	Calha, Algerosa e Capa muro em chapa galvanizada	173,60	m2
<b>6.</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÕES</b>		
.1	Vigas de Baldrame - hidoasfalto 4 demãos	86,20	m2
	Banheiros - manta asfaltica e=4mm, véu de poliester e proteção mecanica em		
.2	argamassa de cimento e areia traço 1:3 c/ aditivo imperm. E=20mm	388,00	m2
<b>7.</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
.1	Lastro de brita		m3
.2	Lastro de concreto c/ aditivo impermeabilizante		m3
.3	Piso de Concreto Armado e Polido		m3
.4	Piso Intertravado em Concreto trafego pesado e=8cm	77,98	m2
.5	Piso Porcelanato 50x50 cm	119,35	m2
.6	Piso cimentado traço 1:4 ci-a	170,20	m2
.7	Calçada externa em Basalto serrado	158,80	m2
.8	Rodapé em Madeira	1960,00	ml
<b>8.</b>	<b>REVESTIMENTOS E FORROS</b>		
.1	Chapisco interno e externo	13471,10	m2

Conferida e Autenticada  
 de acordo com original em  
  
 Dept. de Compras  
 Prefeitura Municipal de Portão

Registro de  
 Nº 78821  
 Atestado Técnico





.2	Reboco massa única interna/externa	13471,10	m2
.3	Azulejo c/ argamassa colante	1025,70	m2
.4	Peitoril em Basalto - 18cm	290,00	ml
.5	Forro em Gesso Acartonado	1350,00	m2
<b>9.</b>	<b>ESQUADRIAS</b>		
.1	Portas int/ext semioca c/ ferragem	200,00	unid.
.2	Janelas em Alumínio Anodizado	384,80	m2
.3	Portão Metálico p/ Garagem	50,00	m2
.4	Gradil de Ferro c/ 1,50 m ( cerca )	16,00	ml
<b>10.</b>	<b>PINTURA INTERNA/ EXTERNA</b>		
.1	Preparação superfície int/ext (limpeza/lixação)	13471,10	m2
.2	Selador int/ext - 1 D	13471,10	m2
.3	Selador primer p/ Gesso	1350,00	m2
.4	Massa Corrida - 2 D	11038,20	m2
.5	Pintura Latex sobre massa corrida/gesso	12542,88	m2
.6	Textura acrílica externa	2432,90	m2
.7	Pintura Acrílica sobre textura externa - 2 D	2432,90	m2
.8	Demarcação de vagas de estacionamento	40,00	vagas
<b>11.</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDRAULICAS</b>		
.1	Fossa Séptica em Pedra Gres c/ Tampa em Concret	91,50	m3
.2	Filtro Anaeróbico em Pedra Gres c/ Tampa em Concreto	38,50	m3
.3	Ponto Lavatório e Tanque (água fria, quente e esgoto)	80,00	unid.
.4	Ponto Chuveiro (água fria, quente e esgoto)	60,00	unid.
.5	Ponto Bacia Sanitária c/ Cx Acoplada (água/esgoto)	62,00	unid.
.6	Caixas de Inspeção em Concreto 60x60x60cm (pluvial, cloacal e gordura)	16,00	unid.
.7	Reservatório Inferior Fibra (barriletes, moto bombas e quadro de comando)	16000,00	lts
.8	Reservatório Superior Fibra (barriletes e quadro de comando)	24000,00	lts
<b>12.</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		
.1	Ponto elétrico p/ Tomada e Interruptores	960,00	unid.
.2	Ponto para Ar Condicionado Split 12000 BTUs	120,00	unid.
.3	Ponto elétrico para Luminaria	410,00	unid.
.4	Ponto para Quadro Geral aptos - 9 disj.	40,00	unid.
.5	Painel de Medidores Geral - 74,64 Kva	1,00	unid.
<b>14.</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>		
.1	Limpeza de pisos, revestimentos e vidros	2776,520	m2
.2	Teste de funcionamento das instalações	40,00	unid.

Conferida e Autenticada  
de acordo com original em  
*[Assinatura]*  
Deptº de Compras  
Prefeitura Municipal de Portão

Registro de  
Nº 78822  
Atestado Técnico

FOLHA 02

89.298.921/0001-96

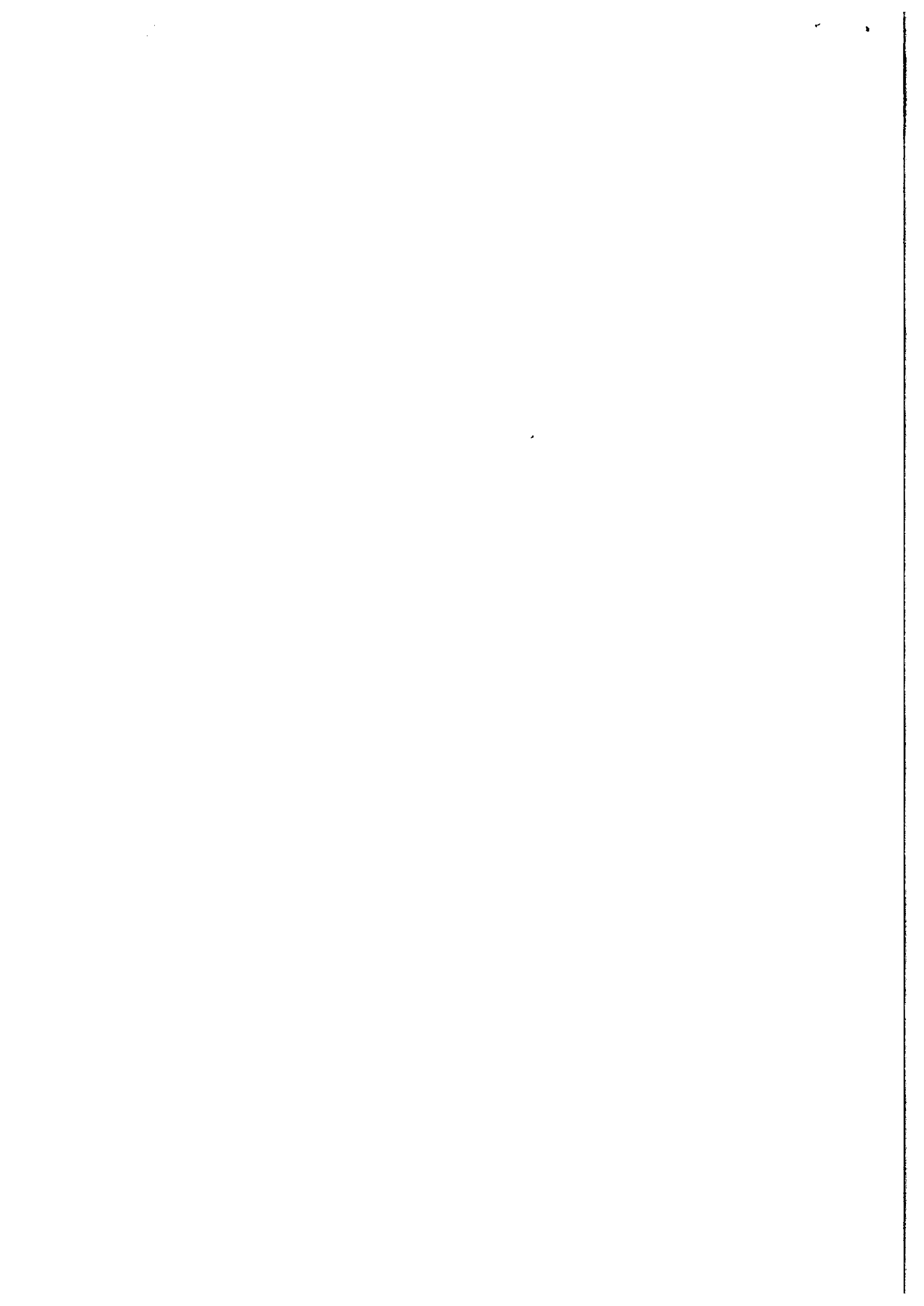
N. C. KLEIN INCORPORADORA E  
ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS LTDA

Rua Bento Gonçalves, 293  
Centro CEP: 93010-220

SÃO LEOPOLDO - RS

NC Klein Inc. e Adm. de Imóveis Ltda







Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

**CREA - RS**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**1676820**

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul - Crea-RS, o Acervo Técnico do profissional **LUIZ MURADAS** referente às Anotações de Responsabilidade Técnica - ARTs, abaixo discriminadas:

Profissional **LUIZ MURADAS**  
Registro: **RS037145** RNP: 2207175855  
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

1 / 1 -----

Número de ART: **9250740** Tipo de ART: Execução de Obra de Registrada em: 25/08/2017 Baixada em: 15/03/2013  
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal

Empresa Contratada: NENHUMA EMPRESA

Contratante: N. C. KLEIN INCORP. E ADM. DE IMÓVEIS LTDA  
Rua: INDETERMINADO SALDANHA DA GAMA

CPF/CNPJ: 89298921/0001-96

Nº: 890

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: SAO LEOPOLDO

UF: RS

CEP: 93010230

Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Valor do Contrato: R\$ 25.000,00

Tipo de Contratante:

Ação Institucional:

Endereço da obra/Serviço: RUA DONA IZABEL

Nº: 66

Complemento:

Bairro:

Cidade: SAO LEOPOLDO

UF: RS

CEP: 93010230

Data de Início: 15/02/2011 Conclusão efetiva: 15/03/2013

Coordenadas Geográficas:

Finalidade:

Código:

MPOG:

Proprietário: N. C. KLEIN INCORP. E ADM. DE IMÓVEIS LTDA

CPF/CNPJ: 89298921/0001-96

Atividade Técnica:

Descrição da Obra/Serviço:

Quant:

Und:

1 - EXECUÇÃO	EDIFICAÇÕES - ARQUITETÔNICO	3.083,28	m <sup>2</sup>
2 - EXECUÇÃO	INSTALAÇÕES - ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO (1000 V)	3.083,28	m <sup>2</sup>
3 - EXECUÇÃO	ESTRUTURAS - CONCRETO ARMADO	3.083,28	m <sup>2</sup>
4 - EXECUÇÃO	INSTALAÇÕES - HIDROSSANITÁRIA EM EDIFICAÇÕES	3.083,28	m <sup>2</sup>

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

**Observações**

A ART nº 9250740 substituiu a ART nº 5712121.

**Informações Complementares**

O atestado protocolizado no CREA-RS sob número: 2017063069 , está registrado com as CAT's número(s) :

1676820

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 78820 a 78822 o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1676820

5 de Março de 2018 Hora: 14:25:39

**A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do Crea-RS (www.crea-rs.org.br), em Serviços - Consulta a autenticidade de uma CAT emitida pelo Crea-RS.**

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de substituição ou anulação de alguma ART nela constante.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o profissional estiver vinculado à essa pessoa jurídica.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo o território nacional.

0620190011



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

**CREA - RS**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**1676820**

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

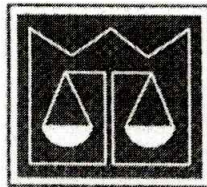
Rua : São Luís , 77, CEP: 90620-170  
Tel: (51) 3320-2100, E-mail: crears@crea-rs.org.br



**CREA-RS**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
do Rio Grande do Sul

*[Handwritten signature]*





**KOENIG &  
FERRARINI**  
SOCIEDADE DE ADVOGADOS

Numeração  
FL. \_\_\_\_\_ / 1

### CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

**CONTRATANTE: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 89.793.988/0001-05, com sede na Rua Paraíso, nº 660, bairro Imigrante em Campo Bom/RS, CEP: 93700-000, neste ato representada por seu sócio administrador, **VALDIR RANGEL MACHADO**, brasileiro, empresário, CPF 354.514.080-68, RG 5047259733, residente e domiciliado na Rua Athanásio Becker, nº 35, bairro Canudos em Novo Hamburgo/RS, CEP: 93544-370.

**CONTRATADO: LUIZ MURADÁS**, brasileiro, engenheiro civil, CREA/RS 37145-D, CPF nº 238.978.050-49, residente e domiciliado na Rua Felipe Schiel, nº 210, bairro Santo André em São Leopoldo/RS, CEP 93042-400.

**CLÁUSULA 1ª** - O objeto do presente contrato é a prestação de serviços pelo CONTRATADO à CONTRATANTE, assumindo a função de responsável técnico da empresa.

**CLÁUSULA 2ª** - O CONTRATADO exercerá suas atividades por 10 (dez) horas semanais.

**CLÁUSULA 3ª** - A remuneração do contratado será de R\$ 2.000,00 (dois mil reais), cujo pagamento ocorrerá até o quinto dia útil do mês subsequente ao da prestação de serviços.


**CLÁUSULA 4ª** - As atividades se iniciaram em 01/09/2019 e serão realizadas por prazo indeterminado, até ulterior extinção da relação por manifestação de qualquer uma das partes.

E por estarem justos e compromissados, assinam o presente contrato em 03 (três) vias de igual teor, na presença de 02 (duas) testemunhas.

Campo Bom, 01 de Setembro de 2019.

  
FISCHER

**SEATTLE CONSTRUTORA LTDA**  
CNPJ nº 89.793.988/0001-05  
**VALDIR RANGEL MACHADO**  
CPF 354.514.080-68

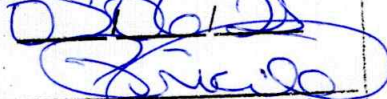
  
FISCHER

**LUIZ MURADÁS**  
CPF 238.978.050-49

**TESTEMUNHA 1:** Juliana Luiza Gomes Dias  
CPF: 016.376.160-40

**TESTEMUNHA 2:** Caroline S. Lindoso  
CPF: 069.077.839-24

Conferida e Autenticada  
de acordo com original em




Deptº de Compras

ITEM DO EDITAL: 4.1.4 "C"



10  
TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE NOVO HAMBURGO - RS  
Rua Júlio de Castilhos, 419 - Centro - Cep 93510-130 - Fone (51)3594.1922  
José Flávio Bueno Fischer - Tabelião




Reconheço a semelhança da firma de LUIZ MURADAS no documento Contrato de prestação de serviço. \*\*\*\*\*

Dou fé. Em test<sup>o</sup> da verdade. Emol. R\$ 7,20 Selo R\$ 1,40  
Novo Hamburgo, RS 25/11/2019 039201190000859685

Tassiane Markevis - Escrevente

10000000

10  
TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE NOVO HAMBURGO - RS  
Rua Júlio de Castilhos, 419 - Centro - Cep 93510-130 - Fone (51)3594.1922  
José Flávio Bueno Fischer - Tabelião



Reconheço a semelhança da firma de VALDIR RANGEL MACHADO no documento Contrato de prestação de serviço. \*\*\*\*\*

Dou fé. Em test<sup>o</sup> da verdade. Emol. R\$ 7,20 Selo R\$ 1,40  
Novo Hamburgo, RS 25/11/2019 039201190000859686

Tassiane Markevis - Escrevente

10000000

Conteúdo e Autenticidade de acordo com original em...

Dr. Flávio Bueno Fischer

Protesto de Nota em...



**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Atestamos para os devidos fins de comprovação de obra, que o profissional Engenheiro Civil LUIZ MURADÁS, CREA/RS 37145-D, na qualidade de Responsável Técnico como profissional liberal, prestou para NC Klein Incorporadora e Administradora de Imóveis Ltda., os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

**DADOS DA OBRA:**

HOTEL KLEIN VILLE EXPRESS PREMIUM

Início da obra: 02/07/2008

Termino da Obra: 11/05/2010

**OBJETO DA OBRA:**

RESPONSABILIDADE TÉCNICA DA CONSTRUÇÃO DO HOTEL KLEIN VILLE EXPRESS PREMIUM COM UMA AREA REAL DE CONSTRUÇÃO DE 2566,11 M2.

**ENDEREÇO DA OBRA:**

Rua Tiradentes, 286, Vila Osório, Esteio, RS

**CONTRATANTE:**

RAZÃO SOCIAL: NC KLEIN INCORP. E ADM. DE IMÓVEIS LTDA.

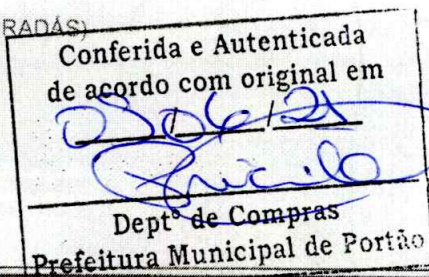
CNPJ: 89298921/0001-96

ENDEREÇO: RUA SALDANHA DA GAMA, 890 - CENTRO - SÃO LEOPOLDO - RS

**ART Nº.:**

6208015 (ENGENHEIRO CIVIL LUIZ MURADÁS)

PERÍODO: 02/07/2008 À 11/05/2010



Rua Saldanha da Gama, 980 - Fone 92-3522 - CEP 93.010 São Leopoldo - RS  
CGC(MF) 89 298 921/0001-96 - Inscrição Estadual 124/Isento

ITEM DO EDITAL: 4.1.4 "B"



ALBEMAR DE CASACIÃO FERREIRA

Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.

10 TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE NOVO HAMBURGO - RS  
 Rua Júlio de Castilhos, 419 - Centro - Cep 93301-970 - Fone: (51)3594.1922  
 José Flavio Bueno Fischer - Tabelião

Autentico a presente copia reprográfica de uma página, extraída neste tabelionato, a qual confere com o original, do que dou fé. Etiqueta Sobreposta

03920116000280686 Emol. R\$ 4,10 Selo R\$ 0,45  
 Novo Hamburgo-RS 01/07/2016

*Ketleen*  
 Ketleen Amélia Reichert - Escrevente

Conferida e Autenticada  
 de acordo com original em  
*[Signature]*  
 Dept. de Compras  
 Prefeitura Municipal de Portão

*[Handwritten mark]*



**ATIVIDADES DESENVOLVIDAS:**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QTD	UNID
<b>1.</b>	<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>		
1	LIMPEZA DO TERRENO	1117,03	M2
2	DEMOLIÇÃO CONTRAPISO E PISOS	525,00	M2
3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS	89,00	M2
4	TAPUME COMPENSADO 12MM - H=2,20	30,00	M2
5	BARRACO EM COMPENSADO PARA FUNCIONARIOS	33,00	M2
6	DEPÓSITO EM MADEIRA PARA MATERIAIS	30,00	M2
7	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA E FORÇA	1,00	UN
8	ENTRADA PROVISÓRIA DE ÁGUA/ESGOTO	2,00	UN
<b>2.</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>		
1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE SOLO	65,00	M3
2	ATERRO - COMPACTAÇÃO MANUAL	355,00	M3
3	RETROESCAVADEIRA E CAMINHÃO BASCULANTE	60,00	H
<b>3.</b>	<b>INFRA E SUPRAESTRUTURA</b>		
1	ESTACAS METÁLICAS - PROFUNDIDADE 11 M	1850,00	M
2	BLOCOS EM C. ARMADO - FORM, ARM, LANC, CURA, DESFORMA	60,00	M3
3	VIGAS DE BALDRAME EM C.A. - FORM, ARM, LANC, CURA, DESFORMA	23,00	M3
4	PILARES EM C.A. - ESCOR, FORM, ARM, LANC, CURA, DESFORMA	105,00	M3
5	VIGAS EM C.A. - ESCOR, FORM, ARM, LANC, CURA, DESFORMA	128,00	M3
6	LAJE TRELIÇADA PRÉMOLDADA PISO 20CM - TAVELA DE CIMENTO	2790,00	M2
<b>4.</b>	<b>PAREDES E DIVISÓRIAS</b>		
1	ALVENARIA DE TIJOLOS 06 FUROS	1500,00	M2
2	PAREDE EM GESSO ACARTONADO	2834,00	M2
<b>5.</b>	<b>COBERTURA</b>		
1	ESTRUTURA EM MADEIRA - VÃO 14M	476,00	M2
2	COBERTURA COM TELHA FIBROCIMENTO	476,00	M2
3	CALHA PLATIBANDA EM ALVENARIA REBOCADA	30,00	M
4	ALGEROZ CHAPA GALVANIZADA - 17CM	65,00	M
<b>6.</b>	<b>IMPERMEABILIZAÇÕES</b>		
1	VIGAS DE BALDRAME - HIDROASFALTO 4 DEMÃOS	60,00	M2
2	POÇO DO ELEVADOR-CHAP, EMB, REB, HIDROASFALTO + FELTRO	12,50	M2
<b>7.</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
1	LEITO DE BRITA 01 - 5CM	592,00	M2
2	CONTRAPISO EM CONCRETO IMPERMEAVEL-7CM-350KG CI/M3	592,00	M3
3	PISO CIMENTADO PARA PISOS DIVERSOS - 6 CM	525,00	M2
4	CALÇADA LAJOTA CONCRETO 45X45CM-LEITO ARG. 1:4 C/ REJUNTE	130,00	M2
5	PISO ARM. CONCRETO POLIDO - 25 MPA - 10CM	160,00	M2
6	PORCELANATO 60X60 CM - REJUNTADO	930,00	M2
7	PISO CERÂMICO 45X45 CM - REJUNTADO	1900,00	M2
8	PISO CERÂMICO 30X30 CM - REJUNTADO	200,00	M2
<b>8.</b>	<b>REVESTIMENTOS E FORROS</b>		
1	CHAPISCO INTERNO CI-AR 1:4 - 7 MM	4536,00	M2
2	CHAPISCO EXTERNO CI-AR 1:3 - 7 MM	3000,00	M2
3	REBOCO INTERNO MASSA ÚNICA 20MM	4536,00	M2
4	REBOCO EXTERNO MASSA ÚNICA 30MM	2500,00	M2
5	AZULEJOS COM ARGAMASSA COLANTE	1640,00	M2
6	PEITORIL EM BASALTO POLIDO - 18CM	250,00	M
7	FORRO EM GESSO ACARTONADO - 1,25MM	1200,00	M2

**FISCHER**

Registro de  
Nº 30684  
Atestado Técnico

Rua Saldanha da Gama, 980 - Fone 92-3522 - CEP 93.010 São Leopoldo - RS  
CGC(MF) 89.298.921/0001-96 - Inscrição Estadual 124/Isento

Conferida e Autenticada  
de acordo com original em

03/06/21  
Depto de Compras  
Prefeitura Municipal de Portão



12 TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE NOVO HAMBURGO - RS  
Rua Júlio de Castilhos, 419 - Centro - Cep 93301-970 - Fone: (51) 3594.1922  
José Flávio Bueno Fischer - Tabelião

Autentico a presente cópia reprográfica, de uma página, extraída neste tabelionato, a qual confere com o original, do que dou fé. Etiqueta Sobreposta

039201160000280687 Emol. R\$ 4,10 Selo. R\$ 0,45  
Novo Hamburgo-RS 01/07/2016

Ketleean Amélia Reichert - Escrevente

Confêrida e Autenticada  
de acordo com original em  
Deptº de Compras  
Prefeitura Municipal de Portão



<b>9.</b>	<b>ESQUADRIAS</b>		
.1	PORTA INT. SEMI-OCA C/ FERRAGEM	180,00	CJ
2	VIDRO TRANSPARENTE 8MM	90,00	M2
.3	PORTA CORTA FOGO 90X210 - P90	23,00	UN
4	PORTÃO DE GARAGEM METÁLICO 3,0X5,0M	1,00	UN
5	JANELAS ALUM. ANOD. - CAIX. DE CORRER C/ VIDRO - 2,50X1,20M	88,00	UN
<b>10.</b>	<b>PINTURA</b>		
1	PREPARAÇÃO SUPERFÍCIES (LIMPEZA E LIXAÇÃO)	8077,25	M2
2	SELADOR INTERNO/EXTERNO - 01 DEMÃO	8243,25	M2
3	SELADOR PRIMER PARA GESSO ACARTONADO	2834,00	M2
4	MASSA CORRIDA 2 DEMÃOS	8077,25	M2
5	PINTURA LATEX SOBRE MASSA CORRIDA	6482,00	M2
6	PINTURA ACRILICA SOBRE MASSA CORRIDA	1600,00	M2
7	TEXTURA ACRILICA EXTERNA + 1 DEMÃO TINTA ACRILICA	3000,00	M2
8	PINTURA ESMALTE - 3 DEMÃO (COM FUNDO)	260,00	M2
<b>11.</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS</b>		
.1	FOSSA SÉPTICA 35 M3 (PEDRA GRES, REB, TAMPA C.A.)	1,00	UN
2	FILTRO ANAERÓBICO 30 M3 (PEDRA GRES, REB, TAMPA C.A.)	1,00	UN
.3	PONTO LAVATÓRIO - ÁGUA FRIA/QUENTE/ESGOTO	84,00	UN
4	PONTO CHUVEIRO - ÁGUA FRIA/QUENTE/ESGOTO	82,00	UN
5	PONTO BACIA SANITÁRIA CX ACOPLADA - ÁGUA/ESGOTO	92,00	UN
6	CAIXAS INSPEÇÃO 60X60X60CM - ALV. 15 TAMPA CONCRETO	10,00	UN
7	RESERVATORIOS INFERIOR E SUPERIOR - 20.000 L	5,00	UN
8	BOMBAS DE RECALQUE	3,00	UM
<b>12.</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		
.1	PONTOS ELÉTRICOS TOMADA, INTERRUPTORES	890,00	UN
2	PONTO AR CONDICIONADO	90,00	UN
.3	PONTO ELÉTRICO LUZ FLUORESCENTE - 2X110W	196,00	UN
4	PONTO QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO - 6 DISJ.	90,00	UN
<b>13.</b>	<b>PREVENÇÃO DE INCÊNDIO</b>		
.1	CENTRAL ALARME 26 SETORES	1,00	UN
2	EXTINTOR ÁGUA PRESSURIZADA - AP 10 L	8,00	UN
3	EXTINTOR PÓ QUIMICO - PQS 4KG	20,00	UN
4	ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA - 13W POR PONTO	75,00	UN
5	PLACAS FOTOLUMINESCENTES	41,00	UN
6	HIDRANTE TIPO 1 (NBR 13714/2000) - CX, MANG., ESGUICHOS	6,00	UN
<b>14.</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>		
.1	LIMPEZA DE PISOS, REVESTIMENTOS E VIDROS	2566,11	M2
2	TESTE DE FUNCIONAMENTO DAS INSTALAÇÕES	115,00	APTO
.3	GRAMA EM PLACA	60,00	M2

Atestamos para os devidos fins, que os serviços supracitados foram executados de acordo com os memoriais descritivos e dentro dos prazos acordados, e até o momento, nada temos em desabono quanto á qualidade destes serviços.

São Leopoldo, RS, 05 de dezembro de 2011.

**FISCHER**  
 Registro de  
 Nº 30685  
 Atestado Técnico

*Nadir Celívio Klein*  
 Sócio Diretor  
 Cpf: 023063360-91

Rua Saldanha da Gama, 980 - Fone 92-3522 - CEP 93.010 São Leopoldo - RS  
 CGC(MF) 89.298.921/0001-96 - Inscrição Estadual 124/Isento

Conferida e Autenticada  
 de acordo com original em  
*[Assinatura]*  
 Deptº de Compras  
 Prefeitura Municipal de Portão









Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

**CREA - RS**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**1311274**

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Página 1

FL. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul - Crea-RS, o Acervo Técnico do profissional **LUIZ MURADAS** referente às Anotações de Responsabilidade Técnica - ARTs, abaixo discriminadas:

Profissional **LUIZ MURADAS**  
Registro: **RS037145** RNP: 2207175855  
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

1 / 1

Número de ART: <b>6298730</b>	Tipo de ART: Execução da Obra	Registrada em: 02/04/2012	Baixada em: 11/05/2010
Forma de Registro:	Participação técnica: Individual/Principal		
Empresa Contratada: NENHUMA EMPRESA			
Contratante: N. C. KLEIN INCORP. E ADM. DE IMÓVEIS LTDA		CPF/CNPJ: 89298921/0001-96	
Rua: SALDANHA DA GAMA		Nº: 890	
Complemento:	Bairro: CENTRO		
Cidade: SAO LEOPOLDO	UF: RS	CEP: 93010230	
Contrato:	Celebrado em:	Vinculado à ART:	
Valor do Contrato: R\$ 0,00		Tipo de Contratante:	
Ação Institucional:			
Endereço da obra/Serviço: RUA TIRADENTES		Nº: 286	
Complemento: esquina BR 116	Bairro:		
Cidade: SAO LEOPOLDO	UF: RS	CEP: 93010230	
Data de Início: 02/07/2008	Conclusão efetiva: 11/05/2010	Coordenadas Geográficas:	
Finalidade:		Código:	MPOG:
Proprietário: N. C. KLEIN INCORP. E ADM. DE IMÓVEIS LTDA		CPF/CNPJ: 89298921/0001-96	
Atividade Técnica:	Descrição da Obra/Serviço:	Quant:	Und:
1 - EXECUÇÃO	FUNDAÇÕES PROFUNDAS	90,00	Un
2 - EXECUÇÃO	PPCI - PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	2.566,11	m2
3 - EXECUÇÃO	EDIFICAÇÕES - ARQUITETÔNICO	2.566,11	m2
4 - EXECUÇÃO	ESTRUTURAS - CONCRETO ARMADO	2.566,11	m2
5 - EXECUÇÃO	INSTALAÇÕES - ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO (1000 V)	2.566,11	m2
6 - EXECUÇÃO	INSTALAÇÕES - HIDROSSANITÁRIA EM EDIFICAÇÕES	2.566,11	m2

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

**Observações**

OBS. 1: ART 6208015 foi substituída pela ART 6298730;  
OBS. 2: Restrição: As atividades referentes à grama em placa e central de alarme não fazem parte do registro deste atestado no Crea-RS.

**Informações Complementares**

O atestado protocolizado no CREA-RS sob número: 2011056368, está registrado com as CAT's número(s):  
1311274

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 30683 a 30685 o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1311274

11 de Abril de 2012 Hora: 11:15:45

**A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do Crea-RS (www.crea-rs.org.br), em Serviços - Consulta a autenticidade de uma CAT emitida pelo Crea-RS.**

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o profissional estiver vinculado à essa pessoa jurídica.

A CAT perderá a validade no caso de substituição ou anulação de alguma ART nela constante.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo o território nacional.



Numeração



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

**CREA - RS**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Rua : São Luís , 77, CEP: 90620-170  
Tel: (51) 3320-2100, E-mail: crears@crea-rs.org.br

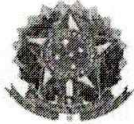
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**1311274**

ATIVIDADE CONCLUÍDA



**CREA-RS**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
do Rio Grande do Sul



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

**CREA - RS**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

FL. \_\_\_\_\_ /   A    
Página. 1

Numeração

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

**1846582**  
ATIVIDADE CONCLUÍDA

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul - Crea-RS, o Acervo Técnico do profissional **LUIZ MURADAS** referente às Anotações de Responsabilidade Técnica - ARTs, abaixo discriminadas:

Profissional **LUIZ MURADAS**  
Registro: RS037145 RNP: 2207175855  
Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL

1 / 1

Número de ART: <b>10932443</b>	Tipo de ART: Execução de Obra de Registrada em: 02/10/2020	Baixada em: 25/06/2020
Forma de Registro:	Participação técnica: Individual/Principal	
Empresa Contratada: SEATTLE CONSTRUTORA LTDA		
Contratante: MUNICÍPIO DE CAMPO BOM	CPF/CNPJ: 90832619000155	Nº: 800
Rua: Avenida INDEPENDÊNCIA	Bairro: CENTRO	
Complemento:	UF: RS	CEP: 93700000
Cidade: Campo Bom		
Contrato:	Celebrado em:	Vinculado à ART:
Valor do Contrato: R\$ 128.722,70		
Ação Institucional:	Tipo de Contratante:	
<b>Observação:</b>		
Endereço da obra/Serviço: RUA OSVALDO CRUZ	Bairro:	Nº: 116
Complemento:	UF: RS	CEP: 93700000
Cidade: CAMPO BOM		
Data de início: 08/04/2020	Conclusão efetiva: 25/06/2020	
Finalidade: HOSPITALAR	Coordenadas Geográficas:	
Proprietário: MUNICÍPIO DE CAMPO BOM	Código:	MPOG:
Atividade Técnica:	CPF/CNPJ: 90832619000155	
0 - EXECUÇÃO	Descrição da Obra/Serviço:	Quant: Und:
1 - EXECUÇÃO	REFORMA SALAS TOMOGRAFIA E DE COMANDO	45,65 m²
	TOMADA DE PREÇOS N.º 004/2020	
Descrição Complementar/Resumo do Contrato:		

**Observações**

A ART 10932443 substituiu a ART 10756040.

**Informações Complementares**

O atestado protocolizado no CREA-RS sob número: 2020028273 , está registrado com as CAT's número(s):  
1846582

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 98541 a 98551 o atestado contendo 11 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1846582

20 de Outubro de 2020 Hora: 14:42:48

**A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do Crea-RS (www.crea-rs.org.br), em Acesso Rápido - Consulta a autenticidade de uma CAT emitida pelo Crea-RS (caminho atualizado em janeiro de 2020). Informe o nº desta CAT para abertura do documento no formato PDF.**

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o profissional estiver vinculado à essa pessoa jurídica.

A CAT perderá a validade no caso de substituição ou anulação de alguma ART nela constante.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo o território nacional.

ITEM DO EDITAL: 4.1.4 "B"



Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

**CREA - RS**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**1846582**

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Rua : São Luís , 77, CEP: 90620-170

Tel: (51) 3320-2100, E-mail: crears@crea-rs.org.br



**CREA-RS**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia  
do Rio Grande do Sul

ITEM DO EDITAL





**Município de Campo Bom**  
**Estado do Rio Grande do Sul - Brasil**

ATESTADO Nº 002/2020

Atestamos para fins de comprovação de serviço técnico que o profissional **Luiz Muradas**, CREA-RS **037145**, Engenheiro Civil responsável técnico pela **Seattle Construtora Ltda.**, portadora do CNPJ **89.793.988/0001-05**, prestou ao **Município de Campo Bom**, CNPJ **90.832.619/0001-55**, os serviços abaixo com as seguintes características:

**OBRA: REFORMA DA SALA DE TOMOGRAFIA E DE COMANDO DO HOSPITAL LAURO RÉUS**

**Dados do contrato:**

- Número: 121/2020
- Assinatura: 08/04/2020
- Notas de empenho: 4277/2020
- Ordem de Início: 27/04/2020
- Prazo de Execução: 2 meses

**Valores contratados:**

- Valor pago do contrato original: R\$ 101.935,08
- Valor pago dos serviços extras: R\$ 16.031,96
- Valor total pago: R\$ 117.967,04

**Período de participação:** de 08/04/2020 até 25/06/2020

**Objeto do contrato:**

Contrato de empresa com responsabilidade técnica para execução de reforma da sala de tomografia e sala de comando do Hospital Dr. Lauro Réus, conforme projetos, memoriais descritivos, especificações, planilhas orçamentárias e **Confirmação e Autenticada de acordo com original em** **Decreto nº 11.500/2019**, em anexo.

**Dados iniciais da Obra:**

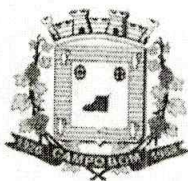
- Endereço: Rua Osvaldo Cruz, 116
- CEP: 93700-000
- Bairro: Centro
- Cidade: Campo Bom/RS
- Área da obra: 45,65m<sup>2</sup>

**Confirmação e Autenticada**  
**de acordo com original em**  
*[Handwritten Signature]*  
**Deptº de Compras**  
**Prefeitura Municipal de Portão**

**Registro de**  
**98541**  
**Atestado Técnico**

*[Handwritten initials]*





**Município de Campo Bom**  
Estado do Rio Grande do Sul - Brasil

**Empresa Contratada:**

Razão social: Seattle Construtora Ltda.

Endereço: Rua Paraíso, 660 – Bairro Imigrante – Campo Bom/RS

CNPJ: 89.793.988/0001-05

**Responsável Técnico pela Execução:**

Engenheiro Civil Luiz Muradas – CREA RS 037145

ART n° 10756040 - RNP: 2207175855

**Serviços executados:**

A seguir segue a planilha indicando os serviços executados.

Item	Descrição	Qtd.	Und.
<b>1.</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		
.1	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, E= 6MM, COM PINTURA A CAL E REAPROVEITAMENTO DE 2X	42,94	M2
.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	3,50	M3
.3	APICOAMENTO MANUAL DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO	47,29	M2
.4	DEMOLIÇÃO DE PISOS VINÍLICOS ( PAVIFLEX), EXCLUSIVO CONTRAPISO)	40,10	M2
.5	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	42,94	M2
.6	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	3,30	M2
.7	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	5,67	M2
.8	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	8,00	M2
.10	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	20,00	M2

Conferida e Autenticada  
de acordo com original em  
*[Assinatura]*  
Depto. de Compras  
Prefeitura Municipal de Porto Alegre

Registro de  
**98542**  
Atestado Técnico





**Município de Campo Bom**  
Estado do Rio Grande do Sul - Brasil

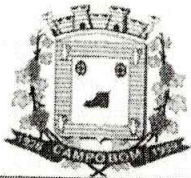
.12	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	300,00	M
.13	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM. AF_05/2015	5,00	M
.14	CAIXA DE PASSAGEM PISO 10X10CM EM ALUMÍNIO	4,00	UNI
.15	TRANSPORTE E DESTINAÇÃO DE ENTULHO DE CONCRETO E ALVENARIA	16,00	M3
.16	EXECUÇÃO DE BASE DE CONCRETO ARMADO, ESPESSURA DE 15CM. INCLUSO DEMOLIÇÃO DO PISO EXISTENTE	7,54	M2
<b>2. ALVENARIA</b>			
.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M <sup>2</sup> COM VÃO E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 06/2014	4,68	M2
.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR QUE 6M <sup>2</sup> COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	2,32	M2
.3	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	2,10	M
.4	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	1,70	M
<b>3. REVESTIMENTOS</b>			
.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_06/2014	73,42	M2

Conferida e Autenticada  
de acordo com original em  
*[Handwritten Signature]*  
Deptº de Compras  
Prefeitura Municipal de Portão

Registro de  
**98543**  
Atestado Técnico

*[Handwritten Initials]*





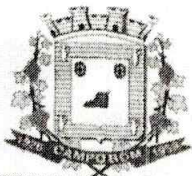
**Município de Campo Bom**  
Estado do Rio Grande do Sul - Brasil

.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	73,42	M2
.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA BARITADA, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2015	77,00	M2
.4	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	40,10	M2
.5	PISO VINÍLICO HOMOGENEO, ESPESSURA MÍNIMA 2,00MM, DIMENSÕES MÍNIMAS DA MANTA 2X20M. CLASSIFICAÇÃO DE USO EN 685 CLASSE 34-43, RESISTENTE AO ESCORREGAMENTO, EXCELENTE OU NO MÍNIMO BOA RESISTÊNCIA A PRODUTOS QUÍMICOS. RESISTÊNCIA A ABRASÃO IDEAL GRUPO T. COM GARANTIA DE NO MÍNIMO 10 ANOS E INDICAÇÃO PARA TRÂNSITO INTENSO. DEVE SER BACTERIOSTÁTICO E FUNGISTÁTICO E DISPENSAR O USO DE CERA.5	50,00	M2
.6	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM. AF_05/2015	5,00	
4.	ESQUADRIAS		
.2	PORTA RADIOLÓGICA COM BLINDAGEM EM CHUMBO NA PARTE INTERNA, COM BORDA TOTAL EM ABS 2MM RESISTENTE A IMPACTOS, COM REVESTIMENTO EM LÂMINA DE POLIÉSTER RECICLADO 0,4MM, COR BRANCO TX,	1,00	

Conferida e Autenticada  
de acordo com original em  
*[Assinatura]*  
Depto de Compras  
Prefeitura Municipal de Porto  
UNI

Registro de  
98544  
Atestado Técnico





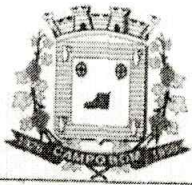
**Município de Campo Bom**  
Estado do Rio Grande do Sul - Brasil

.3	PORTA DE ABRIR PARA ALTO TRÁFEGO COM MASSA ACIMA DE 20KG/M2, COM BORDA TOTAL EM ABS 2MM RESISTENTE A IMPACTOS, COM REVESTIMENTO MELAMÍNICO ANTIMICROBIANO OU EM LAMINADO DE POLIÉSTER RECICLADO, ACÚSTICA COM ESPESSURA DE 40MM, MARCO EM MADEIRA COM DENSIDADE SUPERIOR A 750KG/M3, COM AMORTECEDOR DE IMPACTOS DA PORTA, REVESTIDO EM LÂMINA DE POLIÉSTER RECICLADO 0,4MM, COR BRANCO TX, FECHADURA EM INOX, ACABAMENTO LIXADO, CONJUNTO 517 - LINHA PROFESSIONEL LA FONTE, DOBRADIÇAS EM AÇO INOX AISI 304, VISOR EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 10MM	1,00	UNI
.4	VISOR RADIOLÓGICO PLUMBÍFERO 1,0 X 0,10 M, COM EQUIVALÊNCIA DE 2,0MM Pb.	1,00	UNI
5.	<b>PINTURA</b>		
.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	40,10	M2
.2	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. F_06/2014	102,08	M2
.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	40,10	M2
.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	102,08	M2
.5	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	40,10	M2
.6	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. F_06/2014	102,08	M2
6.	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		

Registro de  
**98545**  
Atestado Técnico

Conferida e Autenticada  
de acordo com original em  
*[Handwritten Signature]*  
Depto de Compras  
Prefeitura Municipal de Portão





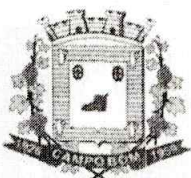
**Município de Campo Bom**  
Estado do Rio Grande do Sul - Brasil

.1	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMI MNAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	72,00	M
.2	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	6,00	M
.3	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	74,00	UNI
.4	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	4,00	UNI
.5	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	15,00	UNI
.6	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	2,00	UNI
.7	BOX RETO EM ALUMÍNIO 3/4"	35,00	UNI
.8	BOX RETO EM ALUMÍNIO 2"	4,00	UNI
.9	ELETROCALHA PERFURADA TIPO U 300X100 X 3000 MM CHAPA 16	93,00	M
.10	ELETROCALHA PERFURADA TIPO U 200X100 X 3000 MM CHAPA 18	42,00	M
.11	CURVA DE INVERSÃO 300X100 MM	1,00	UNI
.12	CURVA DE INVERSÃO 200X100 MM	1,00	UNI
.13	CURVA HORIZONTAL 90° 300X100MM	1,00	UNI
.14	CURVA HORIZONTAL 90° 200X100 MM	1,00	UNI
.15	TE HORIZONTAL 90° 300 X 100MM	1,00	UNI

Registro de  
98546  
Atestado Técnico

Confirmação Autenticada  
de acordo com original em  
Dep. de Compras  
Prefeitura Municipal de Porto Alegre





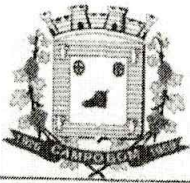
**Município de Campo Bom**  
Estado do Rio Grande do Sul - Brasil

.16	TE HORIZONTAL 90° 200X100 MM	1,00	UNI
.17	EMENDA INTERNA U 300MM x 100 MM	40,00	UNI
.18	EMENDA INTERNA U 200X100 MM	20,00	UNI
.19	TERMINAL DE FECHAMENTO 300X100MM	1,00	UNI
.20	TERMINAL DE FECHAMENTO 200X100 MM	2,00	UNI
.21	ACOPLAMENTO PARA PAINEL 300X100MM	1,00	UNI
.22	ACOPLAMENTO PARA PAINEL 200X100 MM	1,00	UNI
.23	SAÍDA PARA ELETRODUTO 3/4"	8,00	UNI
.24	SAÍDA PARA ELETRODUTO 2"	2,00	UNI
.25	MÃO FRANCESA REFORÇADA 300MM	62,00	UNI
.26	MÃO FRANCESA REFORÇADA 200 MM	28,00	UNI
.27	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - BRANCO	120,00	M
.28	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - PRETO	120,00	M
.29	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - VERMELHO	120,00	M
.30	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - AZUL	120,00	M
.31	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 -	120,00	M

Conferida e Autenticada  
de acordo com original em  
*[Handwritten Signature]*  
Deptº de Compras  
Prefeitura Municipal de Hortão

Registro de  
98547  
Atestado Técnico





**Município de Campo Bom**  
Estado do Rio Grande do Sul - Brasil

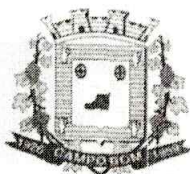
	VERDE/AMARELO		
.32	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - BRANCO	200,00	M
.33	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - PRETO	200,00	M
.34	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - VERMELHO	200,00	M
.35	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - AZUL	200,00	M
.36	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - VERDE/AMARELO	200,00	M
.37	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - AZUL	200,00	M
.38	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - PRETO	100,00	M

Registro de  
98548  
Atestado Técnico

Conferência Autenticada  
de acordo com original em

Depto. de Compras  
Prefeitura Municipal de Porto





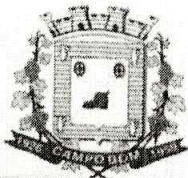
**Município de Campo Bom**  
Estado do Rio Grande do Sul - Brasil

.39	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - VERDE/AMARELO	100,00	M
.40	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - BRANCO	200,00	M
.41	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - VERMELHO	50,00	M
.42	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - AMARELO	50,00	M
.43	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - LARANJA	35,00	M
.44	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 - MARROM	35,00	M
.48	DISJUNTOR TRIPOLAR TERMOMAGNÉTICO, EM CAIXA MOLDADA, CURVA C DWB 250N 125-3D ( AJUSTE DE 100 Á 125A) - INCLUINDO TRÊS PREENSA CABOS E QUATRO SEPARADORES	1,00	UNI
.49	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	19,00	UNI
.50	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	2,00	UNI
.51	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2016	3,00	UNI

Conferida e Autenticada  
de acordo com original em  
E  
Depto de Compras  
Prefeitura Municipal de Portão

Registrado  
98549  
Atestado Técnico





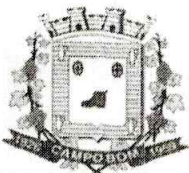
**Município de Campo Bom**  
**Estado do Rio Grande do Sul - Brasil**

.52	SUPORE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	20,00	UNI
.53	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	14,00	UNI
.54	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	2,00	UNI
.55	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	4,00	UNI
.57	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA 24 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	1,00	UNI
.58	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METALICA, PARA UM CR 1.261,27 50 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALACAO	1,00	UNI
.60	CAIXA PADRÃO 19" - PORTA ACRÍLICO CRISTAL 10U X 470MM	1,00	UNI
.61	LUMINÁRIA REDONDA LED EMBUTIR, 35W, 6000K BIVOLT	8,00	UNI
.62	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 UM	15,00	UNI
.63	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015 UM	3,00	UNI
.64	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	2,00	UNI

Registro de  
98550  
Atestado Técnico

Conferida e Autenticada  
de acordo com original em  
Dep. de Compras  
Prefeitura Municipal de Campo Bom



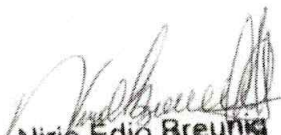


**Município de Campo Bom**  
Estado do Rio Grande do Sul - Brasil

	AF_12/2015 UN		
.65	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR), FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019	8,00	UNI
.67	SINALEIRO PORTA RAI O X	1,00	UNI


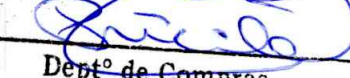
Atestamos também que os serviços foram desenvolvidos dentro das condições técnicas e prazos estabelecidos no contrato e seus aditivos, satisfatoriamente, não existindo, em nossos registros, até a presente data, fatos que desabonem a conduta da empresa contratada e responsabilidade com as obrigações assumidas.

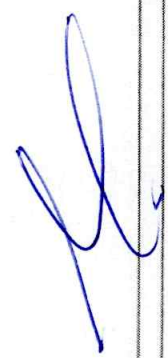
Campo Bom, 18 de setembro de 2020.

  
Nirio Edio Breunig  
Engº Civil  
CREA 70.075

  
Luciano Libório Baptista Orsi,  
PREFEITO MUNICIPAL

Registro de  
98551  
Atestado Técnico

Conferida e Autenticada  
de acordo com original em  
  
  
Deptº de Compras  
Prefeitura Municipal de Portão









**CONCORRÊNCIA PÚBLICA 02/2021**  
**ÓRGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO**

**DECLARAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E PESSOAL TÉCNICO**

**SEATTLE CONSTRUTORA LTDA**, CNPJ: 89.793.988/0001-05, com sede na Rua Paraíso, nº 660, Imigrante em Campo Bom/RS, neste ato representada por seu sócio administrador, Sr. **VALDIR RANGEL MACHADO**, inscrito no RG nº 5047259733 e CPF: 354.514.080-68, DECLARO, sob as penas da lei que dispõe de máquinas, equipamentos, aparelhamento, instalações e pessoal técnico disponível e adequado para a execução dos serviços objeto do presente edital

DECLARO ainda, que será o Responsável Técnico pela execução dos serviços objeto do presente certame, o Sr. **LUÍZ MURADÁS**, inscrito no CPF nº 238.978.050-49 e no CREA/RS sob o nº. 37145, pertencente ao quadro permanente, detentor do acervo técnico apresentado neste processo licitatório.

Novo Hamburgo, 7 de junho de 2021.

VALDIR  
RANGEL  
MACHADO:3  
5451408068

Assinado de forma  
digital por VALDIR  
RANGEL  
MACHADO:354514  
08068  
Dados: 2021.06.07  
10:43:03 -03'00'

**SEATTLE CONSTRUTORA LTDA**

CNPJ: 89.793.988/0001-05

Valdir Rangel Machado

Representante Legal

RG: 5047259733

CPF: 354.514.080-68

**89.793.988/0001-05**

**SEATTLE CONSTRUTORA LTDA**

Rua Paraíso, 660

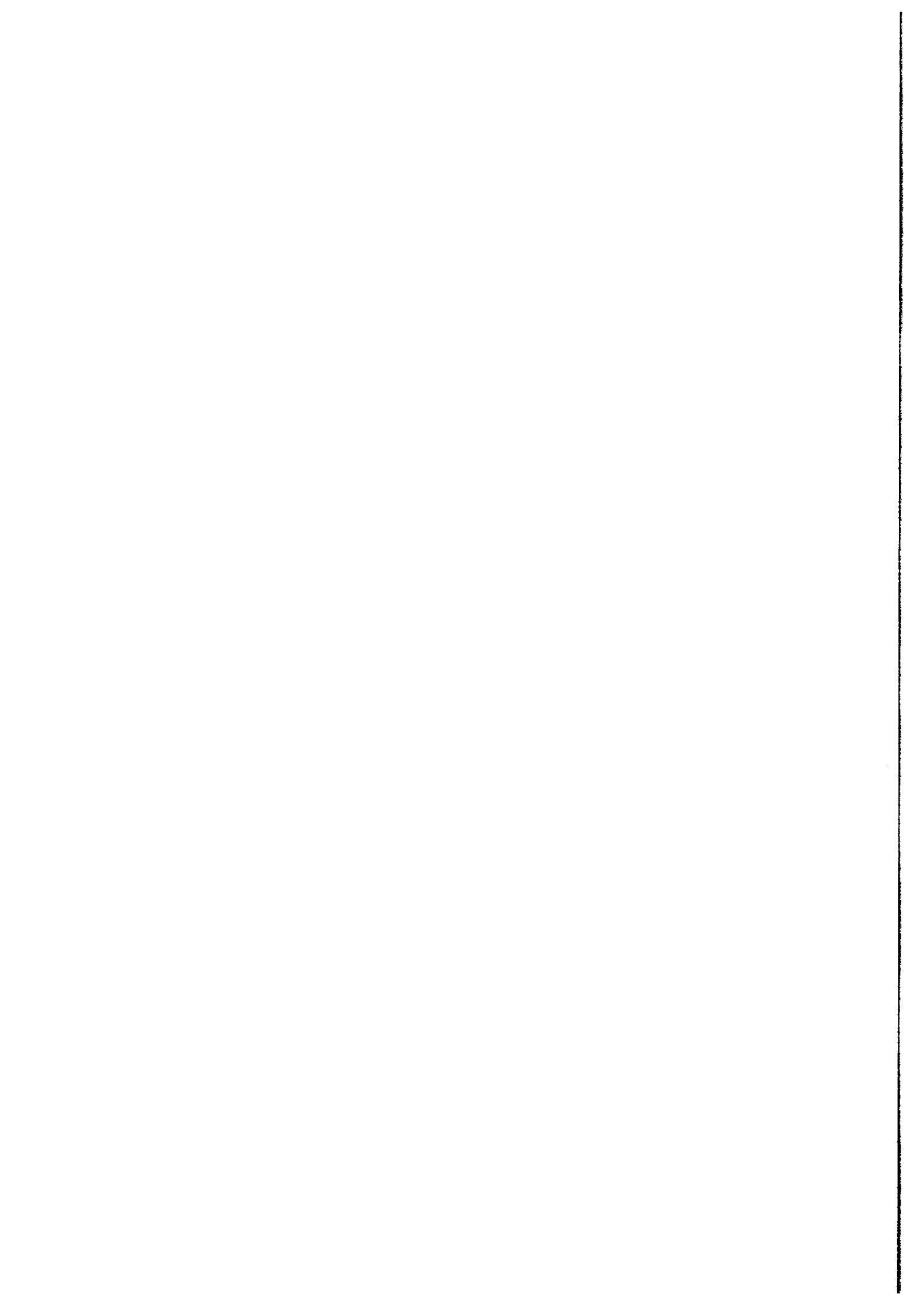
B. Imigrante - CEP: 93.700-000

CAMPO BOM - RS

ITEM DO EDITAL:

4.1.4 "D"





**CONCORRÊNCIA PÚBLICA 02/2021**  
**ÓRGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO**

**DECLARAÇÕES**

**SEATTLE CONSTRUTORA LTDA**, CNPJ: 89.793.988/0001-05, com sede na Rua Paraíso, nº 660, Imigrante em Campo Bom/RS, DECLARA, sob as penas da Lei, por intermédio de seu Representante Legal, o(a) Sr **VALDIR RANGEL MACHADO**, inscrito no RG nº 5047259733 e CPF: 354.514.080-68 que:

- a. Não foi considerada inidônea para licitar ou contratar por nenhum órgão da Administração Pública e que cumpre o disposto no art. 27, da Lei nº 8.666/93.
- b. Recebeu o Edital e todos os documentos que o instruem, tomando conhecimento de todas as informações relativas ao caso para o cumprimento das obrigações desta licitação, inclusive quanto ao local e ao modo de execução do objeto deste procedimento,
- c. Tomou conhecimento das condições dos equipamentos atualmente utilizados de propriedade do Município, responsabilizando-se pela execução do objeto com fiel observância dos projetos, memoriais e especificações técnicas, detalhes e planilhas fornecidas pelo município.
- d. Não há fato impeditivo da habilitação, obrigando-se, sob as penalidades da lei, que declarará a superveniência de fato impeditivo da habilitação, quando for o caso;
- e. Possui capacidade operativa e disponibilidade financeira para atender ao objeto desta licitação;
- f. Se obriga a manter, durante o certame e durante o contrato, se vencedor, as condições de habilitação e qualificação exigidas para a participação no certame e decorrente contratação;
- g. Não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos em qualquer trabalho, salvo na condição de aprendiz, nos termos do disposto no inciso V do art. 27 da Lei Federal nº 8.666, de 21.06.1993, acrescido pela Lei Federal nº 9.854, de 27.10.1999 (inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal). Bem assim, de que a empregada gestante não exercerá atividade insalubre nas condições delimitadas pelo art. 394-A da CLT;
- h. Prestará os serviços com estrita observância do estatuído instrumento convocatório da licitação;
- i. Nada tem a impugnar relativamente às condições do edital e respectivos anexos, visto que com os mesmos concorda plenamente, especialmente quantitativos, preços unitários e global apresentados, assim como os demais elementos técnicos fornecidos, aceitando como válida a situação em que se encontra o local para a realização do objeto desta licitação, de sorte que se obriga a respeitá-los;
- j. Autoriza a Comissão de Licitações a realizar levantamentos e/ou investigações para confirmar as declarações, documentos e dados fornecidos, bem como solicitar esclarecimentos a banqueiros e a clientes da licitante, com relação aos respectivos aspectos financeiros e técnicos;
- k. Os respectivos sócios e diretores não ocupam cargo ou função de chefia, assessoramento ou função de confiança na Administração Pública Municipal;



LUIZ  
MURADAS:2  
3897805049

Assinado de forma  
digital por LUIZ  
MURADAS:238978050  
49  
Dados: 2021.06.07  
11:24:59 -03'00'

VALDIR  
RANGEL  
MACHADO:35  
51408068

Assinado de forma digi  
por VALDIR RANGEL  
MACHADO:354514080  
Dados: 2021.06.07  
11:24:23 -03'00'

ITEM DO EDITAL: 4.1.5 "A, B, C"



- 06/20/2021
- 11
- I. Que tem conhecimento do local de onde se realizarão as obras e/ou serviços, responsabilizando-me pela execução dos mesmos e pela fiel observância da execução do objeto de acordo com os projetos, memoriais e especificações técnicas, detalhes e planilha orçamentária. Declaro também a concordância com os quantitativos, preços unitários e global apresentados, bem como demais elementos técnicos fornecidos pela Administração e, aceito como senda válida a situação em que se encontra o local para a realização do objeto desta licitação e pelo cumprimento integral e pontual das obrigações assumidas.
  - m. Que a licitante e seu responsável técnico submetem-se plenamente ao edital de Concorrência Pública nº 02/2021, bem como, declaram ser perfeitamente viável o cumprimento integral e pontual das obrigações assumidas, responsabilizando-se ainda, pela autenticidade e veracidade dos dados e documentos apresentados;
  - n. Cumpre plenamente os requisitos do edital.
  - o. Está plenamente de acordo com todas as cláusulas e condições do presente Edital.

Novo Hamburgo, 7 de junho de 2021.

VALDIR  
RANGEL  
MACHADO:3  
5451408068

Assinado de forma  
digital por VALDIR  
RANGEL  
MACHADO:35451408  
068  
Dados: 2021.06.07  
11:24:43 -03'00'

---

**SEATTLE CONSTRUTORA LTDA**

CNPJ: 89.793.988/0001-05

Valdir Rangel Machado

Representante Legal

RG: 5047259733

CPF: 354.514.080-68

LUIZ  
MURADA  
S:2389780  
5049

Assinado de forma  
digital por LUIZ  
MURADAS:238978  
05049  
Dados: 2021.06.07  
11:25:10 -03'00'

---

**LUIZ MURADAS**  
CREA/RS nº 37145

**89.793.988/0001-05**

**SEATTLE CONSTRUTORA LTDA**

Rua Paraíso, 660  
B. Imigrante - CEP: 93.700-000  
CAMPO BOM - RS

10/11/2021

