

*Solicitação de
cadastro – CRC*
Pref. Portão

Razão Social ou Denominação Social: Studio R3 Construções Eirele		
Nome Fantasia: Studio R3		
Endereço: Rua Willy Kleinkauf, 275		Bairro: Santo Antonio
Cidade: Campo Bom	CEP: 93700-000	Estado: RS
Fone: (51) 99999-6358 - Laone (51) 99545-0766 - Carla		Fax:
E-Mail: studior3edificacoes@gmail.com admstudior3@gmail.com		Home-Page:
CNPJ: 26.268.485/0001-92		Insc. Estadual: 019/0126949
Data de Fundação: 29/09/2016		Última Alteração Contratual: 28/10/2019
CNAE-Fiscal: 4120-4/00	Descrição da Principal Atividade: Construção de Edifícios	
Nome(s) do(s) Contato(s) Comercial: Roberto Laone dos Reis – 99999-6358		
Nome(s) do(s) Representante(s) Legal(is) da Empresa:		CPF:
Roberto Laone dos Reis – 99999-6358		906.563.690-00
Banco: Sicredi	Código Agência: 0109	Conta Corrente: 22366-0

Habilitação Jurídica



Ministério da Economia
Secretaria de Governo Digital
Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

43600213931

Código da Natureza Jurídica

2305

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Nome: STUDIO R3 CONSTRUCOES EIRELL - ME
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comercio)

Nº FCN/REMP



RSN1980129917

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CODIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
------------	---------------	------------------	------	---------------------------

1	002			ALTERACAO
		206	1	PROCURACAO (QUANDO INSERIDA NO PROCESSO)
		051	1	CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO
		2247	1	ALTERACAO DE CAPITAL SOCIAL

CAMPO BOM

Local

30 Outubro 2019

Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comercio

Nome: _____

Assinatura: _____

Telefone de Contato: _____

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem
À decisão

____/____/____
Data

NÃO

____/____/____
Data

Responsável

NÃO

____/____/____
Data

Responsável

Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

____/____/____
Data

Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

____/____/____
Data

Vogal

Vogal

Vogal

Presidente da _____ Turma

OBSERVAÇÕES



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul
Certifico registro sob o nº 5179210 em 31/10/2019 da Empresa STUDIO R3 CONSTRUCOES EIRELI - ME, Nire 43600213931 e protocolo 194329828 - 28/10/2019. Autenticação: D9880D96C5E6CD7265764335796DB7135869A2. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://judicrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 19/432.982-8 e o código de segurança CsWS Esta copia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/11/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.

CARLOS GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO
GRANDE DO SUL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
19/432.982-8	RSN1980129917	28/10/2019

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
371.702.870-72	BETICLER NUNES

Página 1 de 1



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 5179210 em 31/10/2019 da Empresa STUDIO R3 CONSTRUCOES EIRELI - ME, Nire 43600213931 e protocolo 194329828 - 28/10/2019. Autenticação: D9880D96C5E6CD7265764335796DB7135869A2. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://judicrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 19/432.982-8 e o código de segurança CsWS. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/11/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.


CARLOS V. B. GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

pag. 2/11

ALTERAÇÃO CONTRATUAL STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI

ROBERTO LAONE DOS REIS, brasileiro, casado (Comunhão Universal de Bens), empresário, CPF 906.563.690-00, Carteira De Identidade No. 8067121239, SSP/RS, residente e domiciliado na Rua Willy Kleinkauff, 275, Bairro Santo Antônio, Campo Bom, RS, Cep 93700-000, representada neste ato por sua procuradora **BETICLER NUNES**, brasileira, casada (Regime da Comunhão Universal de Bens), advogada, OAB/RS 52.074, CPF 371.702.870-72, Carteira de Identidade No. 1041432715, SSP/RS estabelecida na Rua Lima e Silva, 211, Centro, Campo Bom, RS, CEP 93700-000, titular da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada – **EIRELI, STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI**, registrada na Junta Comercial, sob o NIRE n.º 43600213931 em 29.09.2016, inscrita no CNPJ sob o n.º 26.268.485/0001-92, resolve assim, alterar o ato constitutivo:

Cláusula 1ª O capital social de R\$ 90.000,00 (noventa mil reais) já totalmente integralizado, passa para R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), sendo o aumento de R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais), integralizado da seguinte forma:

- R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais), são integralizados mediante a transferência de um veículo FIAT/SIENA ESSENCE 1.6, ANO FAB 2015, ANO/MOD 2016, ALCOOL/GASOLINA, PLACA IXB2973, CHASSIS 9BD19716TG3289266;
- R\$ 10.000,00 (Dez mil reais), são integralizados em moeda corrente nacional no ato da assinatura da presente alteração contratual.

Cláusula 2ª – Todos os demais atos constitutivos não alterados por força do presente instrumento, permanecem em vigor.

Cláusula 3ª - Diante das alterações acima, consolida-se o contrato social da empresa:

CONSOLIDAÇÃO DO ATO CONSTITUTIVO DA EMPRESA STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI ME
--

Cláusula 1ª - A empresa gira sob o nome empresarial **STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI**.

Parágrafo Único - A empresa tem como nome de fantasia **STUDIO R3**.

Cláusula 2a - A empresa tem como objeto social as seguintes atividades:

- Construções de Edificações Residenciais, Comerciais, Industriais e de Qualquer Outro destinado a demais usos específicos:



- Reformas, Manutenções Correntes, Complementações e Alterações em Edificações já existentes;
- Construção e Recuperação de Rodovias e Ferrovias;
- Obras de Urbanização, Ruas, Praças e Calçadas;
- Obras de terraplanagem;
- Instalação e Manutenção Elétrica;
- Instalações Hidráulicas, Sanitárias e de Gás;
- Serviços de Pinturas de Edifícios em Geral;
- Serviços de Aplicação de Revestimentos e Resinas em Interiores e Exteriores;
- Serviços de Acabamento da Construção, tais como, chapisco, emboço e reboco;
- Obras de alvenaria;
- Serviços de plantio, tratamento e manutenção de jardins e gramados em geral;
- Serviço de Varrição de Ruas;
- Obras de Fundações;
- Comércio Varejista de Materiais de Construção em geral;
- Serviços de engenharia.

Cláusula 3ª - A empresa tem sua sede na cidade de CAMPO BOM, estado de RS, na Rua WILLY KLEINKAUF, n.º 275, Bairro SANTO ANTONIO, 93700-000.

Cláusula 4ª - O prazo de duração da empresa é indeterminado e suas atividades iniciaram 06/09/2016.

Cláusula 5ª - O capital é de R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais), sendo R\$ 90.000,00 (noventa mil reais) já totalmente integralizados e R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais) integralizados no ato da assinatura deste instrumento.

Cláusula 6ª - A administração da empresa caberá ao titular já qualificado assina, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva, judicial e extrajudicial, podendo praticar dos os atos compreendidos no objeto.

Cláusula 7ª - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, proceder-se-á a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico.

Cláusula 8ª - A empresa poderá a qualquer tempo abrir ou fechar filial, ou outro dependência, mediante ato de alteração do ato constitutivo.

Cláusula 9ª - O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação



criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dele, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Cláusula 10ª – O titular da empresa declara sob as penas da Lei de que não figura como titular de nenhuma outra empresa Individual de Responsabilidade Limitada.

Cláusula 11ª - O exercício social coincidirá com o do ano civil.

Parágrafo primeiro - Anualmente, em 31 de dezembro, será levantado o balanço geral da sociedade, dos lucros líquidos ou prejuízos do exercício, feitas as necessárias amortizações e provisões, o saldo porventura existente, terá o destino que os sócios houverem por bem determinar;

Parágrafo segundo – Poderão ser levantados durante o exercício social, balanços ou balancetes intermediários, em períodos mensais, trimestrais ou semestrais, podendo distribuir ao sócios os lucros nele evidenciados.

Cláusula 12ª – Fico eleito o foro de Campo Bom-RS, para exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes dos atos constitutivos.

CAMPO BOM/RS, 25 de Outubro de 2019

Beticler Nunes
Procuradora de Roberto Laone dos Santos





JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
19/432.982-8	RSN1980129917	28/10/2019

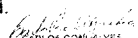
Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
371.702.870-72	BETICLER NUNES

Página 1 de 1



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 5179210 em 31/10/2019 da Empresa STUDIO R3 CONSTRUCOES EIRELI - ME, Nire 43600213931 e protocolo 194329828 - 28/10/2019. Autenticação: D9880D96C5E6CD7265764335796DB7135869A2. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://juicisr.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 19/432.982-8 e o código de segurança CsWS. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/11/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral.


CARLOS VICENTE BERNARDONI GONÇALVES
SECRETÁRIO-GERAL

pag. 011

PROCURAÇÃO

OUTORGANTE: ROBERTO LAONE DOS REIS, brasileiro, casado (Comunhão Parcial de Bens), empresária, residente e domiciliada na Rua Willy Kleinkauf, 275, Bairro Santo Antônio, Campo Bom, RS, CEP 93700-000, CPF 906.563.690-00, Carteira de Identidade No. 8067121239, SSP/RS.

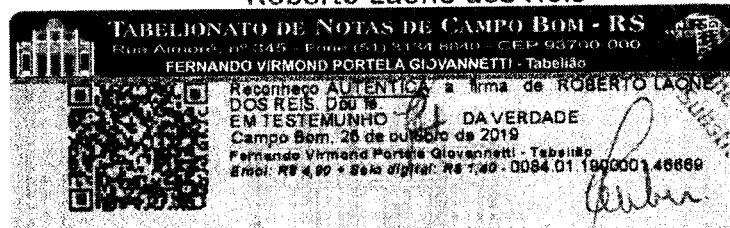
OUTORGADO: BETICLER NUNES, brasileira, casada, advogada, OAB/RS 52.074, nascida em 05.11.1964, Carteira de Identidade No. 1041432715, SSP/RS, CPF No. 371.702.870-72, residente e domiciliada na Rua Lima e Silva, 211, Bairro Centro, Campo Bom, RS, CEP 93700-000.

Por este instrumento particular, o **OUTORGANTE** constitui procurador o **OUTORGADO**, a quem confere poderes específicos para: **PROCEDER TODOS OS TIPOS DE ALTERAÇÃO CONTRATUAL, ADMITIR SÓCIO(S), SUBSCREVER E INTEGRALIZAR CAPITAL SOCIAL, NOMEAR ADMINISTRADOR SÓCIO OU NÃO SÓCIO, CEDER, ADQUIRIR, COMPRAR, VENDER E TRANSFERIR QUOTAS SOCIAIS A TÍTULO GRATUITO OU ONEROSO PARA SI (SE FOR O CASO) OU PARA TERCEIROS, DAR QUITAÇÃO, ALTERAR TITULARIDADE DE EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA, AUMENTAR CAPITAL SOCIAL, INTEGRALIZAR QUALQUER TIPO DE BEM MÓVEL OU IMÓVEL, REDUZIR CAPITAL SOCIAL, ALTERAR OBJETO SOCIAL, ALTERAR ENDEREÇO DE EMPRESA, PROCEDER A ABERTURA, ALTERAÇÃO E EXTINÇÃO DE FILIAL, ALTERAR NOME EMPRESARIAL, REATIVAR EMPRESA, CONSOLIDAR CONTRATO SOCIAL E ATO CONSTITUTIVO DE EIRELI, DECLARAR PARA FINS DE DESIMPEDIMENTO PARA EXERCÍCIO DA ADMINISTRAÇÃO CONFORME ART. 1.011, § 1º CC/2002 E ENQUADRAMENTO DE PORTE DE MICRO OU PEQUENA EMPRESA, DECLARAR QUE NÃO PARTICIPA DE OUTRA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA, TRANSFORMAÇÃO DE NATUREZA JURÍDICA, LIQUIDAR E EXTINGUIR EMPRESA, PRESTAR COMPROMISSO DE GUARDA DE LIVROS E DOCUMENTOS, INDICAR RESPONSÁVEL PELO ATIVO E PASSIVO PORVENTURA REMANESCENTES, DECLARAR, CONVERTER SOCIEDADE EMPRESÁRIA EM SOCIEDADE CIVIL, PROMOVER CISÃO, INCORPORAÇÃO E FUSÃO, RERRATIFICAR, ASSINAR OUTORGA CONJUGAL, REPRESENTAR em atas e deliberações de EMPRESAS e SOCIEDADES de que seja sócio, BEM COMO ASSINAR FÍSICA OU DIGITALMENTE POR MEIO DE CERTIFICAÇÃO DIGITAL OS RESPECTIVOS ATOS E OUTROS DOCUMENTOS NECESSÁRIOS À EFETIVAÇÃO DO ATO A SER APRESENTADO A ARQUIVAMENTO NA JUNTA COMERCIAL INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL, assinar livros e arquivamento de livros na Junta Comercial, Industrial e de Serviços do Rio grande do Sul, representá-lo, perante a JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL.**

TABELIONATO DE NOTAS
CAMPO BOM

CAMPO BOM, 25/10/2019

Roberto Laone dos Reis





JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
19/432.982-8	RSN1980129917	28/10/2019

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
371.702.870-72	BETICLER NUNES



DECLARAÇÃO DE VERACIDADE DO(S) DOCUMENTO(S) ANEXO(S)
REGISTRO DIGITAL

Eu, BETICLER NUNES, BRASILEIRA, CASADO, ADVOGADA, DATA DE NASCIMENTO 06/11/1964, RG Nº 1041432715 SSP-RS, CPF 371.702.870-72, RUA LIMA E SILVA, Nº 211, BAIRRO CENTRP, CEP 93700-000, CAMPO BOM - RS, DECLARO, SOB AS PENAS DA LEI, que os documentos apresentados digitalizados ao presente protocolo de registro digital na Junta Comercial, sem possibilidade de validação digital, SÃO VERDADEIROS E CONFEREM COM OS RESPECTIVOS ORIGINAIS.

Campo Bom, 30 de Outubro de 2019.

BETICLER NUNES

Assinado digitalmente por certificação A3





TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa STUDIO R3 CONSTRUCOES EIRELI - ME, de nire 4360021393-1 e protocolado sob o número 19/432.982-8 em 28/10/2019, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 5179210, em 31/10/2019. O ato foi deferido digitalmente pelo examinador Lucinara Ferreira Goulart.

Assina o registro, mediante certificado digital, o Secretário-Geral, Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves. Para sua validação, deverá ser acessado o site eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<http://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)	
CPF	Nome
371.702.870-72	BETICLER NUNES

Documento Principal

Assinante(s)	
CPF	Nome
371.702.870-72	BETICLER NUNES

Anexo

Assinante(s)	
CPF	Nome
371.702.870-72	BETICLER NUNES

Declaração Documento(s) Anexo(s)

Assinante(s)	
CPF	Nome
371.702.870-72	BETICLER NUNES

Porto Alegre, Quinta-feira, 31 de Outubro de 2019

Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves: 193.107.810-68

Página 1 de 1





JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO
RIO GRANDE DO SUL
Registro Digital

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

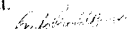
Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
692.791.870-15	LUCINARA FERREIRA GOULART
193.107.810-68	CARLOS VICENTE BERNARDONI GONCALVES

Porto Alegre, Quinta-feira, 31 de Outubro de 2019



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 5179210 em 31/10/2019 da Empresa STUDIO R3 CONSTRUÇOES EIRELI - ME, Nire 43600213931 e protocolo 194329828 - 28/10/2019. Autenticação: D9880D96C5E6CD7265764335796DB7135869A2. Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br/validacao> e informe nº do protocolo 19/432.982-8 e o código de segurança CsWS. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/11/2019 por Carlos Vicente Bernardoni Gonçalves – Secretário-Geral.


CARLOS GONCALVES
SECRETARIO-GERAL

pag. 1/11

Regularidade Fiscal



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 26.268.485/0001-92 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 29/09/2016
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL STUDIO R3 CONSTRUCOES EIRELI

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) STUDIO R3	PORTE ME
--	--------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.20-4-00 - Construção de edifícios
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 43.91-6-00 - Obras de fundações
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári
--

LOGRADOURO R WILLY KLEINKAUF	NÚMERO 275	COMPLEMENTO *****
--	----------------------	----------------------

CEP 93.700-000	BAIRRO/DISTRITO SANTO ANTONIO	MUNICÍPIO CAMPO BOM	UF RS
--------------------------	---	-------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO LAONEREIS@TERRA.COM.BR	TELEFONE (51) 9999-6358
--	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 29/09/2016
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia **09/11/2021** às **16:24:06** (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

Consulta Pública ao CGCTE RS

Situação na data: 11/11/2021

Identificação

CAD ICMS 019/0126949
CNPJ 26.268.485/0001-92
Razão Social STUDIO R3 CONSTRUCOES EIRELI ME
Nome STUDIO R3
Fantasia

Endereço

Logradouro RUA WILLY KLEINKAUF
Número 275 **Complemento**
Bairro/Distrito SANTO ANTONIO
Município CAMPO BOM **U.F.** RS
CEP 93700-000 **Telefone**

Informações Complementares

Enquadramento Empresa SIMPLES NACIONAL **Delegacia da Receita Estadual** 4ª DRE - NOVO HAMBURGO
Natureza Jurídica 2305 - EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE L
CNAE Fiscal Principal 4744-0/99 - COMERCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO EM GERAL
CNAE Fiscal 4120-4/00 - CONSTRUCAO DE EDIFICIOS
CNAE Fiscal 4321-5/00 - INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA
Data Abertura 20/10/2016 **Motivo Inclusão** INCLUSAO
Data Baixa **Motivo Baixa**
Situação Cadastral Vigente⁽¹⁾ HABILITADO
Nota Fiscal Eletrônica EMPRESA OBRIGADA A EMISSAO

CAE

814040000 - MATERIAIS DE CONSTRUCAO
919000000 - EMPRESA DE CONSTRUCAO CIVIL
952000000 - INST.MONTAGEM APAR.MAQ.E EQUIPAMENTOS

OBSERVAÇÃO: Os dados acima estão baseados em informações fornecidas pelos próprios contribuintes cadastrados. Não valem como certidão de sua efetiva existência de fato e de direito, não são oponíveis à Fazenda e nem excluem a responsabilidade tributária derivada de operações com eles ajustadas.

(1) Situação Cadastral Vigente refere-se tão somente ao Cadastro de Contribuintes do Estado do Rio Grande do Sul (Inscrição Estadual).

[Voltar](#)[Imprimir](#)

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 26.268.485/0001-92

Razão Social: STUDIO R3 CONSTRUCOES EIRELI ME

Endereço: RUA WILLY KLEINKAUF 275 / SANTO ANTONIO / CAMPO BOM / RS /
93700-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 31/10/2021 a 29/11/2021

Certificação Número: 2021103104094299215007

Informação obtida em 09/11/2021 16:14:26

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: STUDIO R3 CONSTRUCOES EIRELI
CNPJ: 26.268.485/0001-92

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 16:18:01 do dia 09/11/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 08/05/2022.

Código de controle da certidão: **DBB0.FCC2.E368.58E1**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Certidão de Situação Fiscal nº **0018066705**

Identificação do titular da certidão:

Nome: **STUDIO R3 CONST EIRELI ME**
Endereço: **RUA WILLY KLEINKAUF, 275
SANTO ANTONIO, CAMPO BOM - RS**
CNPJ: **26.268.485/0001-92**

Certificamos que, aos **09** dias do mês de **NOVEMBRO** do ano de **2021**, revendo os bancos de dados da Secretaria da Fazenda, o titular acima enquadra-se na seguinte situação:

CERTIDAO NEGATIVA

Descrição dos Débitos/Pendências:

Esta certidão **NÃO É VÁLIDA** para comprovar;

- a) a quitação de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional;
- b) em procedimento judicial e extrajudicial de inventário, de arrolamento, de separação, de divórcio e de dissolução de união estável, a quitação de ITCD, Taxa Judiciária e ITBI, nas hipóteses em que este imposto seja de competência estadual (Lei nº 7.608/81).

No caso de doação, a Certidão de Quitação do ITCD deve acompanhar a Certidão de Situação Fiscal.

Esta certidão constitui-se em meio de prova de existência ou não, em nome do interessado, de débitos ou pendências relacionados na Instrução Normativa nº 45/98, Título IV, Capítulo V, 1.1.

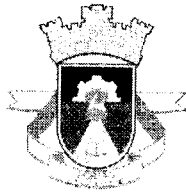
A presente certidão não elide o direito de a Fazenda do Estado do Rio Grande do Sul proceder a posteriores verificações e vir a cobrar, a qualquer tempo, crédito que seja assim apurado.

Esta certidão é válida até 7/1/2022.

Certidão expedida gratuitamente e com base na IN/DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V.

Autenticação: **0028005917**

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada em <https://www.sefaz.rs.gov.br>.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
Município de Portão
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
Certidão Negativa de Débitos - Geral
Certidão Ano/Número: 2021/2928

Dados do Contribuinte

Razão Social: STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI
CNPJ: 26.268.485/0001-92
Endereço: RUA WILLY KLEINKAUF, 275
Complemento:
Bairro: SANTO ANTONIO
Cidade: CAMPO BOM
Estado: RS
CEP: 00000-000

É CERTIFICADO, para fins de direito, que inexistem débitos com a Secretaria Municipal da Fazenda em relação ao contribuinte acima identificado, até a presente data, por qualquer título, ressalvado o direito da Secretária Municipal da Fazenda cobrar qualquer dívida, ou importância, que venha a ser apurada ou considerada devida.

A SUA VALIDADE ESTÁ CONDICIONADA A VERIFICAÇÃO NA INTERNET, NO SITE www.portao.rs.gov.br (Atendimento ao Cidadão), OU NA SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA DE PORTÃO-RS.

Dígito Verificador: 6898

Certidão emitida em: 10/11/2021

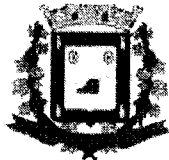
Com validade até: 09/01/2022

Data impressão: 10/11/2021 - 08:16

<https://portao.multi24h.com.br/multi24/sistemas/portal/>

Rua 9 de Outubro, 229 - CEP: 93180-000 - Centro - PORTÃO - RS

Fone/Fax: (51)35004200



Data: 09/11/2021 17h29min

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO BOM
Estado do Rio Grande do Sul
Secretaria Municipal de Finanças

Número	Validade
10353	07/02/2022

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS(GERAL)

Nome / Razão Social

STUDIO R3 CONSTRUCOES EIRELI CNPJ: 26268485000192

Rua R. WILLY KLEINKAUF Nº 275 , SANTO ANTONIO - 93700000

Aviso

Sem débitos pendentes até a presente data.

Comprovação Junto à

Finalidade

Mensagem

Certificamos que até a presente data não constam débitos tributários relativos à inscrição abaixo caracterizada.

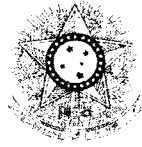
Ressalvado o direito de a Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidades do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas. É certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a tributos administrados pela Secretaria Municipal de Finanças e inscrição em Dívida Ativa Municipal até a presente data. A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço www.campobom.rs.gov.br(Portal de Serviços). Certidão emitida com base no Código Tributário Municipal Lei nº 2.397/02 de 30/12/2002, artigo 61 e seguintes.

Código de Controle

CWR24E4DGH7ZXOX1

A validade do documento pode ser consultada no site da prefeitura por meio do código de controle informado.
<https://www.campobom.rs.gov.br/>

Campo Bom (RS), 09 de Novembro de 2021



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: STUDIO R3 CONSTRUCOES EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 26.268.485/0001-92

Certidão nº: 52365436/2021

Expedição: 09/11/2021, às 16:30:21

Validade: 07/05/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **STUDIO R3 CONSTRUCOES EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **26.268.485/0001-92**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

Qualificação Técnica



Município de Campo Bom
Estado do Rio Grande do Sul - Brasil

ATESTADO Nº 015/2014

CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para fins de comprovação de realização de serviços técnicos que o profissional Engenheiro Civil, Técnico em Mecânica de Precisão, Engenheiro de Segurança do Trabalho Sr. CÍCERO DE ROSA PINTO, inscrito no CREA/RS149688, RNP 2204252859, na qualidade de Responsável Técnico pela empresa GRINGS COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÕES LTDA ME, pessoa jurídica de Direito Privado, inscrita no CNPJ sob nº 07.611.441/0001-79, com sede à Rua 17 de Abril, nº 540, bairro Imigrante, na cidade de Campo Bom/RS, prestou ao Município de Campo Bom, ente de Direito Público Interno, inscrito no CNPJ sob nº 90.832.619/0001-55, com sede à Avenida Independência, nº 800, os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:

1. Contrato: Contrato de Empreitada nº 027/13.
2. Objeto do contrato: Construção do Centro Comunitário Celeste.
3. Endereço: Rua 24 de Outubro, 125, bairro Celeste, Campo Bom/RS.
4. Empresa contratada: Grings Comércio de Materiais de Construções Ltda ME, CNPJ 07.611.441/0001-79.
5. Contratante: Prefeitura Municipal de Campo Bom, CNPJ 90.832.619/0001-55.
6. Proprietário: Prefeitura Municipal de Campo Bom, CNPJ 90.832.619/0001-55.
7. ART: 8178475, 8178529, 8178576 e 8178616.
8. Profissional: Engenheiro Civil, Técnico em Mecânica de Precisão, Engenheiro de Segurança do Trabalho Sr. Cícero de Rosa Pinto, inscrito no CREA/RS149688, RNP 2204252859, responsável pela execução.
9. Atividades desenvolvidas:

Item/Descrição	Qtd.	Un
1. INSTALAÇÃO DA OBRA		
.1 LIMPEZA DO TERRENO	696,00	M ²
.2 TAPUME SIMPLES DE COMPENSADO-ALTURA 2,20M	36,68	M
.3 BARRACÃO DE OBRA EM CHAPA MADEIRA COMPENSADA C/BANHEIRO	15,00	M ²
.4 INSTALAÇÃO PROVISÓRIA AGUA-RESERVAT.C/REDE ALIMENTAÇÃO	1,00	PT
.5 ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA	1,00	PT
.6 LOCAÇÃO DE OBRA POR M2 CONSTRUIDO	264,50	M ²
.7 PLACA DE OBRA-PINTADA/FIXADA ESTRUTURA DE MADEIRA	6,00	M ²

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

[Assinatura]
Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Campo Bom

Registro de
Nº 64650
Atestado Técnico



Município de Campo Bom
Estado do Rio Grande do Sul - Brasil

CONFERE C/ ORIGINAL
P.M. DOIS IRMÃOS

23 JUN. 2021

		264,50	SINATURA
			M ²
.8	LIMPEZA PERMANENTE DA OBRA		
2. MOVIMENTO DE TERRA			
.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE SOLO DE 1A. ATE 1,50M	45,09	M ³
.2	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO	103,28	M ³
3. INFRAESTRUTURA (FUNDAÇÕES)			
.1	ESTACA ESCAVADA COM RETRO DIAMETRO 400mm	144,00	M
.2	FUNDAÇÃO RASA-BLOCO GRES 50X25X12-ARGAM.CI-AR 1:6	7,16	M ³
.3	VIGA BALDRAME CONCR.ARMADO FCK 20MPA-COMPLETA	9,72	M ³
4. SUPRAESTRUTURA			
.1	LAJE DE CONCRETO ARMADO FCK 25MPA- ESCOR,FORMA,ARM,LANC,CURA,DES	6,74	M ³
.2	VIGA CONCRETO ARMADO ESCOR,FORMA,ARM,LANC,CURA,DES	11,34	M ³
.3	PILAR DE CONCRETO ARMADO-ESCOR,FORMA,ARM,LANC,CURA,D.	12,45	M ³
5. PAREDES EM GERAL			
.1	ALVENARIA DE TIJ.MACIÇO DE 10CM-J15MM CI-CA-AR 1:2:8	78,64	M ²
.2	ALVENARIA DE TIJ.MACIÇO DE 15CM-J15MM CI-CA-AR 1:2:8	21,25	M ²
.3	ALVENARIA DE TIJ.6FUROS-DE 15CM-J15MM CI-CA-AR 1:2:8	59,62	M ²
.4	ALVENARIA DE TIJ.6FUROS-DE 20CM-J15MM CI-CA-AR 1:2:8	293,13	M ²
.5	ALVENARIA DE TIJ.REFRATARIO 15CM	6,53	M ²
.6	VERGA 11X11CM-VÃO ATE 2,4M C/DESFORMA ARG CI-AR1	49,15	M
.7	VERGA 11X3CM-VÃO ATE 1,2M C/DESFORMA ARG CI-AR1:4(TAIPA)	13,30	M
.8	DIVISORIA PVC COLOCADA	10,17	M ²
.9	PORTA DIVISÓRIA PVC COMPLETA C/FERRAGEM	3,00	CJ
6. COBERTURAS			
.1	ESTRUTURA METALICA TESOURA 2AGUAS VÃO 15M	286,70	M ²
.2	CHAPA DE BASE DE FERRO 3/8" PINTURA EPOXI	0,68	M ²
.3	PARAFUSO 1/2"X50 P/FIXAÇÃO ESTRUTURA METALICA COLOCADO	108,00	UNI
.4	COBERTURA COM TELHA FIBROCIMENTO 6MM	304,29	M ²
.5	CUMEEIRA PARA TELHA FIBROCIMENTO ONDULADA	25,90	M
.6	FORRO E BEIRAIS PVC 200MM C/PERFIL SUSTENTAÇÃO EM PVC	272,07	M ²

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

23/06/21

[Assinatura]

Deptº de Compras
Prefeitura Municipal de Campo Bom

10/17

3,00

286,70

0,68

108,00

304,29

25,90

272,07

Registro de
Nº 64651
Atestado Técnico



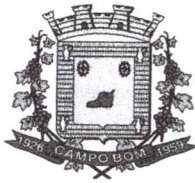
Município de Campo Bom
Estado do Rio Grande do Sul - Brasil

7. IMPERMEABILIZAÇÕES E ISOLAMENTOS			
.1	IMPERMEABILIZAÇÃO COM HIDROASFALTO 4 DEMAOS	66,97	M ²
8. PAVIMENTAÇÃO			
.1	LEITO DE PEDRA BRITA 5CM	241,67	M ²
.2	CONTRAPISO CONCRETO-5CM-200KG CI/M ³ (MAGRO)	241,67	M ²
.3	PISO CERAMICO 30X30 ARG.CA-AR (1:5)10%CI-3CM	250,79	M ²
.4	PISO CERAMICO 30X30 ANTIDERRAPANTE-ARG. CA-AR 1:5+20%CI	17,51	M ²
.5	RODAPÉ MADEIRA 7CM	118,48	M
.6	RODAPÉ BASALTO TEAR 10CM CI-AR 1:4-1CM	12,00	M
.7	SOLEIRA BASALTO 15CM-ARG.CI-AR 1:4-3CM	15,60	M
9. REVESTIMENTOS			
.1	CHAPISCO CI-AR 1:4-7MM PREPARO E APLICAÇÃO	717,13	M ²
.2	REBOCO ARGAMASSA FINA CA-AF 1:3+10%CI-5MM	717,13	M ²
.3	MASSA ÚNICA 20MM ARGAMASSA REGULAR CA-AR 1:5+20%CI	717,13	M ²
.4	PEITORIL DE BASALTO TEAR 15CM-ARG CIM-AR 1:5-3CM	25,88	M
10. ESQUADRIAS			
.1	PORTA INT.SEMI-OCA COMPENS.CEDRO S/FERR.0,80X2,10	2,00	CJ
.2	PORTA INT.SEMI-OCA COMPENS.CEDRO S/FERR.0,90X2,10	1,00	CJ
.3	PORTA INT.SEMI-OCA COMPENS.CEDRO S/FERR.0,80X2,10 CORRER	1,00	CJ
.4	GRADE SIMPLES FERRO P/PROTEÇÃO JANELAS, PORTAS E CASINHA GÁS	49,41	M ²
.5	CAIXILHO TIPO MAXIM-AR DE ALUMINIO	37,69	M ²
.6	PORTA DE ABRIR ALUMINIO	11,00	M ²
11. FERRAGEM PARA ESQUADRIAS			
.1	FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA INTERNA	3,00	CJ
.2	FERRAGEM COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	2,00	CJ
.3	FERRAGEM PARA PORTA CORRER S/TRILHO	1,00	CJ
12. VIDRAÇARIA			
.1	VIDRO MINI-BOREAL 4MM	48,69	M ²
13. PINTURAS			
.1	SELADOR PARA PAREDES INTERNAS/EXTERNAS 1 DEMAÓ	610,37	M ²

Conferida e Autenticada
de acordo com original em

Depto de Compras
Prefeitura Municipal de Porto

Registro de
Nº 64652
Atestado Técnico




Município de Campo Bom
Estado do Rio Grande do Sul - Brasil

.2	PINTURA ACRILICA SOBRE REBOCO 2 DEMÃOS	610,37	M ²
.3	PINTURA ESMALTE BRILH.S/MADEIRA - 2 DEM-INCL.FDO BCO	20,79	M ²
.4	PINTURA ESMALTE BRILH.S/ESQ.FERRO 2DEM-INCL.ZARCAO (GRADE)	49,41	M ²
.5	PREPARAÇÃO P/PINT.EPOXI-PRIMER 2 DEM/MASSA 1 DEMÃO	106,76	M ²
.6	PINTURA ESMALTE EPOXI 2 DEMAOS	106,76	M ²
14. EQUIPAMENTO SANITÁRIO			
.1	BACIA SANITARIA SIFONADA DE LOUÇA COM TAMPA	4,00	UNID
.2	MITORIO DE LOUÇA SIFONADO COM METAIS	1,00	UNID

10. Os serviços foram realizados no período de 09/10/2013 a 10/06/2014.

Campo Bom, 08 de agosto de 2014.


Faisal Mothci Karam,
PREFEITO MUNICIPAL

Registro de
Nº 64653



Conferida e Autenticada
de acordo com original





CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul - Crea-RS, o Acervo Técnico do profissional **CÍCERO DE ROSA PINTO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional **CÍCERO DE ROSA PINTO**

Registro: **RS149688**

RNP: 2204252859

Título Profissional: ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO MECÂNICO, TÉCNICO EM MECÂNICA DE PRECISÃO, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

1 / 4

Número de ART: **8178475** Tipo de ART: Execução de Obra Registrada em: 14/09/2015 Baixada em: 10/06/2014
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: GRINGS COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA

Contratante: MUNICÍPIO DE CAMPO BOM

CPF/CNPJ: 90832619000155

Rua: AVENIDA INDEPENDÊNCIA

Nº: 800

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: CAMPO BOM

UF: RS

CEP: 93700000

Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Valor do Contrato: R\$ 365.371,79

Tipo de Contratante:

Ação Institucional:

Endereço da obra/Serviço: RUA 24 DE OUTUBRO,

Nº: 125

Complemento:

Bairro:

Cidade: CAMPO BOM

UF: RS

CEP: 93700000

Data de Início: 09/10/2013

Conclusão efetiva: 10/06/2014

Coordenadas Geográficas:

Finalidade:

Código:

MPOG:

Proprietário: MUNICÍPIO DE CAMPO BOM

CPF/CNPJ: 90832619000155

Atividade Técnica:

Descrição da Obra/Serviço:

Quant:

Und:

1 - EXECUÇÃO

EDIFICAÇÕES - ARQUITETÔNICO

264,50

m²

2 - EXECUÇÃO

INSTALAÇÕES - ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO (1000 V)

264,50

m²

3 - EXECUÇÃO

ESTRUTURAS - CONCRETO ARMADO

264,50

m²

4 - EXECUÇÃO

FUNDAÇÕES SUPERFICIAIS

264,50

m²

5 - EXECUÇÃO

FUNDAÇÕES PROFUNDAS

264,50

m²

6 - EXECUÇÃO

INSTALAÇÕES - HIDROSSANITÁRIA EM EDIFICAÇÕES

264,50

m²

7 - EXECUÇÃO

ESTRUTURAS - METÁLICAS

264,50

m²

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

2 / 4

Número de ART: **8178529** Tipo de ART: Execução de Obra Registrada em: 14/09/2015 Baixada em: 10/06/2014
Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
Empresa Contratada: GRINGS COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA

Contratante: MUNICÍPIO DE CAMPO BOM

CPF/CNPJ: 90832619000155

Rua: AVENIDA INDEPENDÊNCIA

Nº: 800

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: CAMPO BOM

UF: RS

CEP: 93700000

Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Valor do Contrato: R\$ 20.639,69

Tipo de Contratante:

Ação Institucional:

Endereço da obra/Serviço: RUA 24 DE OUTUBRO,

Nº: 125

Complemento:

Bairro:

Cidade: CAMPO BOM

UF: RS

CEP: 93700000

Data de Início: 10/12/2013

Conclusão efetiva: 10/06/2014

Coordenadas Geográficas:

Finalidade:

Código:

MPOG:

Proprietário: MUNICÍPIO DE CAMPO BOM

CPF/CNPJ: 90832619000155

Atividade Técnica:

Descrição da Obra/Serviço:

Quant:

Und:

1 - EXECUÇÃO

TERMO ADIT. 001 DE VALOR R\$ 20.639,69

1,00

Un

2 - EXECUÇÃO

ART COMPLEMENTAR ADITIVO VINCULADA A ART PRINCIPAL N°8178475

1,00

Un



Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

3 / 4

Número de ART: **8178576** Tipo de ART: Execução de Obra Registrada em: 14/09/2015 Baixada em: 10/06/2014
 Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
 Empresa Contratada: GRINGS COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA
 Contratante: MUNICÍPIO DE CAMPO BOM CPF/CNPJ: 90832619000155
 Rua: AVENIDA INDEPENDÊNCIA Nº: 800
 Complemento: Bairro: CENTRO
 Cidade: CAMPO BOM UF: RS CEP: 93700000
 Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:
 Valor do Contrato: R\$ 386.011,48 Tipo de Contratante:
 Ação Institucional:
 Endereço da obra/Serviço: RUA 24 DE OUTUBRO, Nº: 125
 Complemento: Bairro:
 Cidade: CAMPO BOM UF: RS CEP: 93700000
 Data de Início: 07/04/2014 Conclusão efetiva: 10/06/2014 Coordenadas Geográficas:
 Finalidade: Código: MPOG:
 Proprietário: MUNICÍPIO DE CAMPO BOM CPF/CNPJ: 90832619000155
 Atividade Técnica: Descrição da Obra/Serviço: Quant: Und:
 1 - EXECUÇÃO TERMO ADIT. 002 PRAZO 45 DIAS (D.I 07.04.14 E D.F 21.05.14) 1,00 Un
 2 - EXECUÇÃO ART COMPL ADIT. (SOM PRAZO) VINCULADA ART PRINC. N°8178475 1,00 Un

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

4 / 4

Número de ART: **8178616** Tipo de ART: Prestação de Serviço Registrada em: 16/09/2015 Baixada em: 10/06/2014
 Forma de Registro: Participação técnica: Individual/Principal
 Empresa Contratada: GRINGS COMÉRCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA
 Contratante: MUNICÍPIO DE CAMPO BOM CPF/CNPJ: 90832619000155
 Rua: AVENIDA INDEPENDÊNCIA Nº: 800
 Complemento: Bairro: CENTRO
 Cidade: CAMPO BOM UF: RS CEP: 93700000
 Contrato: Celebrado em: Vinculado à ART:
 Valor do Contrato: R\$ 1.640,96 Tipo de Contratante:
 Ação Institucional:
 Endereço da obra/Serviço: RUA 24 DE OUTUBRO, Nº: 125
 Complemento: Bairro:
 Cidade: CAMPO BOM UF: RS CEP: 93700000
 Data de Início: 22/05/2014 Conclusão efetiva: 10/06/2014 Coordenadas Geográficas:
 Finalidade: Código: MPOG:
 Proprietário: MUNICÍPIO DE CAMPO BOM CPF/CNPJ: 90832619000155
 Atividade Técnica: Descrição da Obra/Serviço: Quant: Und:
 1 - EXECUÇÃO TER. ADIT. 003A0C.E.27/13-R\$1640,96 PR. 20D(22.05.14-10.06.14) 1,00 Un

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

Observações

Informações Complementares

O atestado protocolizado no CREA-RS sob número: 2015045214 , está registrado com as CAT's número(s) :

1545376

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 64650 a 64653 o atestado contendo 4 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes

Certidão de Acervo Técnico nº 1545376 / 2016

11 de Março de 2016 Hora: 12:20:53

A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do Crea-RS (www.crea-rs.org.br), em Profissional – Conferência de Autenticidade da CAT.



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

CREA - RS

Página 3
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1545376

ATIVIDADE CONCLUÍDA

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo o território nacional.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Rua : São Luís , 77, CEP: 90620-170
Tel: (51) 3320-2100, E-mail: crears@crea-rs.org.br





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 - Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Certidão n°: **1878207**

Validade: **31/03/2022**

Razão Social: **STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI**

CNPJ: **26.268.485/0001-92**

N° de registro no Crea-RS: **221119**

Registrada desde: **14/11/2016**

Registrada para:

NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL: CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÕES RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, INDUSTRIAIS E DE QUALQUER OUTRO DESTINADO A DEMAIS USOS ESPECÍFICOS; REFORMAS, MANUTENÇÕES CORRENTES, COMPLEMENTAÇÕES E ALTERAÇÕES EM EDIFICAÇÕES JÁ EXISTENTES; CONSTRUÇÃO E RECUPERAÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO-RUAS, PRAÇAS(OBRAS CIVIS) E CALÇADAS; OBRAS DE TERRAPLENAGEM; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA(RESTRITO A BAIXA TENSÃO EM EDIFICAÇÕES); INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS(PREDIAL); SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL; SERVIÇOS DE APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; SERVIÇOS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO, TAIS COMO CHAPISCO, EMBOÇO E REBOCO; OBRAS DE ALVENARIA; SERVIÇOS DE VARRIÇÃO DE RUAS; OBRAS DE FUNDAÇÕES; SERVIÇOS DE ENGENHARIA CIVIL.

NA ÁREA DA ENGENHARIA MECÂNICA: SERVIÇOS DE ENGENHARIA MECÂNICA.

NA ÁREA DA ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO: SERVIÇOS DE ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO.

Observações:

NADA CONSTA.

Restrições:

A EMPRESA NÃO ESTÁ HABILITADA PARA ATUAR COM SERVIÇO DE PLANTIO, TRATAMENTO E MANUTENÇÃO DE JARDINS E GRAMADOS EM GERAL.

Endereço(s): **1) R WILLY KLEINKAUF, 275
SANTO ANTONIO
Campo Bom-RS
93700-000**

Capital Social: R\$ **150.000,00**

Responsáveis Técnicos:

1) CÍCERO DE ROSA PINTO

Título: **Engenheiro Civil
Engenheiro de Segurança do Trabalho**



CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO RIO GRANDE DO SUL - CREA-RS
SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL - ÓRGÃO DE FISCALIZAÇÃO DA ENGENHARIA E DA AGRONOMIA
Rua São Luís, 77 – Santana | Porto Alegre (RS) | CEP 90620-170 | Fone: 51 3320.2100
www.crea-rs.org.br

CERTIDÃO DE REGISTRO DE PROFISSIONAL

Certidão n°: **1876025**

Validade: **31/03/2022**

Nome do Profissional: **CÍCERO DE ROSA PINTO**

Título: **ENGENHEIRO CIVIL**

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

ENGENHEIRO MECÂNICO

Carteira Crea: **RS149688**

RNP: **2204252859**

CPF: **006.410.150-97**

Registrado desde: **25/08/2007**

Atribuições Profissionais (legislação):

RESOLUÇÃO 218/73 ART. 12

**RESOLUÇÃO 218/73, ART. 7º, EM CONSONÂNCIA COM O ART. 7º DA LEI
5.194/66 E DECRETO 23.569/33, ART. 28 E ART. 29**

RESOLUÇÃO 359/91 ART. 4º E RESOLUÇÃO 437/99 ART. 4º.

Curso de Graduação:

ENGENHARIA CIVIL - Colou grau em: 25/08/2007

UNIVERSIDADE LUTERANA DO BRASIL - ULBRA

ENGENHARIA MECÂNICA - Colou grau em: 16/09/2015

UNIVERSIDADE LUTERANA DO BRASIL - ULBRA

Curso de Pós-Graduação:

ESPECIALIZAÇÃO EM ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO,

CONCLUÍDO EM: 18/01/2010

UNIVERSIDADE FEDERAL DO RIO GRANDE DO SUL - UFRGS

Responsabilidade técnica por pessoa jurídica:

1) STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI desde 14/11/2016

Certificamos que o profissional CÍCERO DE ROSA PINTO.....
está devidamente registrado no Crea-RS, nos termos do art. 55 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certificamos que o profissional não possui débito de anuidade ou auto de infração transitado em
julgado no Crea-RS, nos termos do art. 66 da Lei Federal 5.194, de 1966.

Certidão emitida pela internet. Para confirmar a sua autenticidade, acesse www.crea-rs.org.br
selecione "Acesso Rápido" e a seguir "Certidões - Consulta a autenticidade de uma Certidão de
Registro emitida pelo Crea-RS". Informe o número desta certidão para visualização e conferência
deste documento. Em caso de dúvida, entre em contato com o Crea-RS pelo fone 51 3320-2140,
de segunda a sexta, das 9h às 17h30.

Certidão gerada em 21/4/2021 e reimpressa em 21/4/2021

Fim da certidão n° **1876025**

Qualificação Econômica - Financeira



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governador do Estado do Rio Grande do Sul
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, por mim conferido e autenticado sob o nº 175446681 em 27/04/2021. Assinado digitalmente por Gladis Leitzke Pinto. Para validação da Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<http://portalservicos.jucisrs.rs.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e a chave de segurança abaixo:

Número de Protocolo	Chave de Segurança
21/129.377-6	KSh4

Identificação da Empresa	
Nome Empresarial:	STUDIO R3 CONSTRUCOES EIRELI - ME
Nire:	
CNPJ:	26.268.485/0001-92
Município:	CAMPO BOM

Identificação do Livro Digital	
Espécie:	Diario Geral
Número de Ordem:	5
Período de	01/01/2020 - 31/12/2020

Assinante(s)			
CPF	Nome	CRC	Data Assinatura
371.702.870-72	BETICLER NUNES	45.452/RS	23/04/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br Selo Ouro - Certificado Digital			

906.563.690-00	ROBERTO LAONE DOS REIS		23/04/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br Selo Ouro - Certificado Digital			

Porto Alegre, terça-feira, 27 de abril de 2021



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisrs](#) informando o número do protocolo 21/129.377-6.



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
Governo do Estado do Rio Grande Do Sul
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul



Documento assinado eletronicamente por Gladis Leitzke Pinto, Servidor(a)
Público(a), em 27/04/2021, às 14:31.

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Porto Alegre, terça-feira, 27 de abril de 2021



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisrs](#) informando o número do protocolo 21/129.377-6.

Termo de Abertura

Nome Empresarial:				
STUDIO R3 CONSTRUCOES EIRELI - ME				
NIRE:	4360021393-1	CNPJ:	26.268.485/0001-92	NIRE Anterior:
Nome Anterior:				
Município:	CAMPO BOM	UF:	RIO GRANDE DO SUL	
Inscrição	0190126949	Inscrição Municipal:	21416	
Data do ato constitutivo em Junta Comercial:	29/09/2016			

Finalidade:	DIARIO			
Número de ordem:	5	Quantidade de páginas:	199	
Data Encerramento do Exercício	31/12/2020	Data	23/04/2021	

GPF	Nome	Função	CRC	Data Assinatura
371.702.870-72	BETICLER NUNES	Técnico em Contabilidade	45.452/RS	23/04/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br				
Selo Ouro - Certificado Digital				
906.563.690-00	ROBERTO LAONE DOS REIS	Administrador		23/04/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br				

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual	Saldo Anterior
ATIVO	31/12/2020	31/12/2019
ATIVO CIRCULANTE	347.925,20D	273.103,03D
DISPONÍVEL	276.712,35D	199.532,75D
CAIXA	178.451,59D	140.835,26D
CAIXA GERAL	63.493,55D	137.749,29D
63.493,55D		137.749,29D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS LIQUIDEZ IMEDIATA	114.958,04D	3.085,97D
SANTANDER APLICAÇÃO	110.958,04D	3.085,97D
SANTANDER CAPITALIZAÇÃO	4.000,00D	0,00
CLIENTES	62.610,59D	31.379,30D
DUPLICATAS A RECEBER	62.610,59D	31.379,30D
MUNICÍPIO DE CAMPO BOM	44.782,51D	16.896,22D
MUNICÍPIO DE DOIS IRMÃOS	5.846,06D	3.172,77D
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPIRANGA	671,71D	0,00
PREFEITURA MUNICIPAL DE SAPIRANGA - CAUÇÃO	2.300,68D	2.300,68D
PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPO BOM - CAUÇÃO	9.009,63D	9.009,63D
OUTROS CRÉDITOS	28.901,81D	20.650,89D
TRIBUTOS A RECUPERAR/COMPENSAR	28.901,81D	20.650,89D
IRRF A RECUPERAR	37,76D	0,00
INSS A COMPENSAR	6,35D	0,00
INSS RETENÇÃO A RECUPERAR	28.857,70D	20.650,89D
DESPESAS PAGAS ANTECIPADAMENTE	6.748,36D	6.667,30D
DESPESAS DE MESES SEGUINTE	6.748,36D	6.667,30D
PRÊMIOS DE SEGUROS A APROPRIAR	0,00	173,98D
ENCARGOS EMPRÉSTIMOS A APROPRIAR	6.748,36D	6.493,32D
ATIVO NÃO-CIRCULANTE	71.212,85D	73.570,28D
OUTROS CRÉDITOS	5.172,63D	541,20D
DESPESAS PAGAS ANTECIPADAS	5.172,63D	541,20D
ENCARGOS EMPRÉSTIMOS A VENCER	5.172,63D	541,20D
INVESTIMENTOS	609,05D	0,00
BENS ATRAVÉS DE CONSÓRCIOS	609,05D	0,00
BENS ATRAVÉS DE CONSÓRCIOS	609,05D	0,00
IMOBILIZADO	65.431,17D	73.029,08D
MÁQUINAS, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS	9.729,06D	8.430,07D
MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	9.729,06D	8.430,07D
VEÍCULOS	90.000,00D	90.000,00D
VEÍCULOS	90.000,00D	90.000,00D
(-) DEPRECIACÕES, AMORT. E EXAUS. ACUMUL	34.297,89C	25.400,99C
(-) DEPRECIACÕES DE MÁQUINAS, EQUIP. FER	1.798,17C	901,19C
(-) DEPRECIACÕES DE VEÍCULOS	32.499,72C	24.499,80C
PASSIVO	347.925,20C	273.103,03C
PASSIVO CIRCULANTE	159.186,72C	68.286,69C
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	22.830,51C	16.493,40C
EMPRÉSTIMOS	22.830,51C	16.493,40C
SANTANDER EMPRÉSTIMOS A PAGAR	22.830,51C	16.493,40C
FORNECEDORES	78.856,88C	35.493,26C
FORNECEDORES	78.856,88C	35.493,26C
KR PIONER MATERIAIS ELETRICOS LTDA	165,72C	0,00
LOJAS QUERO-QUERO S/A - 0084	20.088,00C	23.468,40C
COML DE TINTAS VLADIMIR LTDA	7.177,90C	3.507,00C
BONASOLDI DISTRIB DE FERRAGENS, FERRAMENTAS E AC. LTI	19.677,88C	2.464,95C
MARMORES E GRANITOS ZAMPIERON LTDA	230,00C	0,00
DOM VICENTE ADM DE BENS E SERV DE LOCAÇÕES DE CONTA	0,00	369,00C
RS INDUSTRIA E COMERCIO DE ARTEFATOS DE CIMENTO EIRE	8.393,00C	3.259,00C
CENTRAL DE FERROS METALURGICA HANSEN LTDA	0,00	211,41C
MESASUL COM E IND DE ALIMENTOS LTDA	0,00	613,50C
CARLOS A DA SILVEIRA PECAS	0,00	1.600,00C
POSTO FERRABRAZ LTDA	234,54C	0,00
CORENE INDUSTRIAS QUIMICAS LTDA - EPP	780,00C	0,00
HECK E MARCOS ELETRICA LTDA	1.081,00C	0,00
ANDRE HENRIQUE T FERREIRA	18.284,84C	0,00
CEMEAR COMERCIO E REPR. LTDA	1.830,00C	0,00
COMPACTA EQUIPAMENTOS LTDA	914,00C	0,00

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	Saldo Atual	Saldo Anterior
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	31/12/2020	31/12/2019
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	34.482,98C	3.049,25C
INSS RETIDO A RECOLHER	34.482,98C	3.049,25C
SIMPLES NACIONAL A RECOLHER	77,00C	0,00
PARCELAMENTO SIMPLES A PAGAR	30.734,44C	3.049,25C
ICMS DIFAL A RECOLHER	3.665,76C	0,00
	5,78C	0,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA		
OBRIGAÇÕES COM O PESSOAL	23.016,35C	13.250,78C
SALÁRIOS E ORDENADOS A PAGAR	8.494,00C	6.730,32C
PRÓ-LABORE A PAGAR	8.494,00C	5.842,10C
	0,00	888,22C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS		
INSS A RECOLHER	3.943,85C	1.407,15C
FGTS A RECOLHER	2.454,84C	784,78C
	1.489,01C	622,37C
PROVISÕES		
PROVISÕES PARA FÉRIAS	10.578,50C	5.113,31C
INSS SOBRE PROVISÕES PARA FÉRIAS	8.075,22C	4.734,55C
FGTS SOBRE PROVISÕES PARA FÉRIAS	1.857,31C	0,00
	645,97C	378,76C
PASSIVO NÃO-CIRCULANTE		
PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	22.004,38C	1.374,45C
EMPRÉSTIMOS	22.004,38C	1.374,45C
BANCO SANTANDER EMPRÉSTIMOS A PAGAR	15.589,30C	1.374,45C
	15.589,30C	1.374,45C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS		
PARCELAMENTO SIMPLES A PAGAR	6.415,08C	0,00
	6.415,08C	0,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
CAPITAL SOCIAL	166.734,10C	203.441,89C
CAPITAL SUBSCRITO	150.000,00C	150.000,00C
CAPITAL SOCIAL	150.000,00C	150.000,00C
	150.000,00C	150.000,00C
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS		
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	16.734,10C	53.441,89C
LUCROS ACUMULADOS	16.734,10C	53.441,89C
	16.734,10C	53.441,89C

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2020

RECEITA BRUTA		
SERVIÇOS PRESTADOS	1.524.016,78	<u>1.524.016,78</u>
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA		
(-) ISS	(8.129,50)	
(-) SIMPLES NACIONAL	(95.409,29)	<u>(103.538,79)</u>
RECEITA LÍQUIDA		
		<u>1.420.477,99</u>
CMV		
OUTROS MATERIAIS DE CONSUMO	(3.300,00)	
FRETES SOBRE COMPRAS	(300,00)	
MATERIAIS UTILIZADOS NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	(63.721,05)	
MATERIAL DE CONSUMO INDIRETO	(492.822,79)	
ICMS DIFAL S/MATERIAL UTIL PREST SERVICO	(156,79)	
ICMS DIFERENCIAL DE ALIQUOTA	(212,56)	<u>(560.513,19)</u>
LUCRO BRUTO		
		<u>859.964,80</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		
		<u>(266.974,63)</u>
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
SALÁRIOS E ORDENADOS	(91.392,50)	
PRÓ-LABORE	(12.600,00)	
13º SALÁRIO	(7.986,34)	
FÉRIAS	(10.673,19)	
INSS	(27.818,34)	
FGTS	(7.630,38)	
INDENIZAÇÕES E AVISO PRÉVIO	(218,77)	
ASSISTÊNCIA MÉDICA E SOCIAL	(57,82)	
CONTRIBUIÇÃO FGTS RESCISÃO	(473,45)	
CONTRIBUIÇÃO FGTS MULTA	(1.388,98)	
TAXAS DIVERSAS	(1.015,86)	
MULTAS DE MORA	(3.377,33)	
ENERGIA ELÉTRICA	(237,84)	
TELEFONE	(1.487,07)	
SEGUROS	(1.815,78)	
MATERIAL DE ESCRITÓRIO	(663,84)	
MATERIAL DE HIGIENE E LIMPEZA	(512,43)	
ASSISTÊNCIA CONTÁBIL	(9.508,28)	
DEPRECIações E AMORTIZAÇÕES	(8.896,90)	
DESPESAS C/MATERIAL UTILIZADO NA PRESTAÇÃO DE SEI	(29.533,96)	
DESPESAS COM VEICULOS	(20.094,77)	
DESPESAS COM ENTIDADES DE CLASSE	(4.020,14)	
LANCHES E REFEIÇÕES	(5.270,39)	
UNIFORMES	(1.318,00)	
LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS	(5.152,00)	
INTERNET	(99,99)	
FRETES E CARRETOS	(180,00)	
MANUTENÇÃO E REPARO	(322,00)	
JUROS DE MORA	(2.884,47)	
JUROS SOBRE EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	(8.402,50)	
DESPESAS BANCÁRIAS	(1.941,31)	<u>(266.974,63)</u>
RECEITAS FINANCEIRAS		
JUROS DE APLICAÇÕES	7,52	
DESCONTOS FINANCEIROS OBTIDOS	12,07	<u>19,59</u>
DESPESAS FINANCEIRAS		
ENCARGOS S/EMPRÉSTIMOS	(7.568,87)	
IOF	(291,72)	<u>(7.860,59)</u>

Empresa: STUDIO R3 CONSTRUCOES EIRELI
C.N.P.J.: 26.268.485/0001-92

Folha:

0190

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2020

RESULTADO OPERACIONAL	<u>585.149,17</u>
RESULTADO ANTES DO IR E CSL	<u>585.149,17</u>
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	<u>585.149,17</u>



Junta Comercial do Estado do Rio Grande Do Sul

Este Livro foi protocolado sob o nº 21/129.377-6 no dia 23/04/2021. Os dados de autenticação estão contidos no Termo de Autenticação que deverá ser validado conforme informações constantes do mesmo.

STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI
Demonstração do Resultado do Exercício - Dezembro/2020

Folha: 191
 31/12/2020

	2020		2019	
Receita Bruta de Serviços	R\$	1.524.016,78	R\$	458.242,25
Receitas de Prestação de Serviços	R\$	1.524.016,78	R\$	458.242,25
Deduções da Receita Bruta	R\$	(103.538,79)	R\$	(40.053,57)
ISSQN sobre Faturamento	R\$	(8.129,50)	R\$	(2.082,59)
Contribuições ao Simples	R\$	(95.409,29)	R\$	(37.970,98)
(=) Receita Líquida	R\$	1.420.477,99	R\$	418.188,68
(-) Custo dos Serviços Prestados	R\$	(560.513,19)	R\$	(119.454,70)
Custo dos Serviços Prestados	R\$	(560.513,19)	R\$	(119.454,70)
(=) Lucro Bruto	R\$	859.964,80	R\$	298.733,98
(-) Despesas Operacionais	R\$	(266.974,63)	R\$	(124.587,00)
Despesas com Pessoal	R\$	-	R\$	-
Outros Gastos Gerais	R\$	-	R\$	-
Depreciações	R\$	-	R\$	-
Despesas Administrativas	R\$	(266.974,63)	R\$	(124.587,00)
Despesas Tributárias	R\$	-	R\$	-
(=) Resultado Operacional Antes do Resultado Financeiro	R\$	592.990,17	R\$	174.146,98
(+/-) Resultado Financeiro	R\$	(7.841,00)	R\$	(8.907,84)
Receitas Financeiras	R\$	19,59	R\$	138,07
(-) Despesas Financeiras	R\$	(7.860,59)	R\$	(9.045,91)
(+/-) Outras Receitas e Despesas Operacionais	R\$	-	R\$	-
(=) Resultado do Exercício antes das Provisões Tributárias	R\$	585.149,17	R\$	165.239,14
(-) Provisão para Contribuição Social	R\$	-	R\$	-
(-) Provisão para Imposto de Renda	R\$	-	R\$	-
(=) Resultado do Exercício após os Impostos	R\$	585.149,17	R\$	165.239,14
(-) Participações e Contribuições	R\$	-	R\$	-
(=) Lucro/Prejuízo Líquido do Exercício	R\$	585.149,17	R\$	165.239,14

Reconhecemos a exatidão do presente demonstrativo de resultados realizado nesta data
 conforme documentos apresentados.

Campo Bom, 31 de Dezembro de 2020.



STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI
Demonstração dos Lucros ou Prejuízos Acumulados (DLPA) - Dezembro/2020

		2020		2019
Saldo Inicial de Lucros ou Prejuízos Acumulados	R\$	53.441,89	R\$	28.118,44
(+/-) Ajustes de Exercícios Anteriores	R\$	(3.733,35)	R\$	-
Efeitos da Mudança de Critério Contábil	R\$	-	R\$	-
Retificação de Erros de Exercícios Anteriores	R\$	(3.733,35)	R\$	-
(-) Parcela de Lucros Incorporado ao Capital	R\$	-	R\$	-
(-) Lucros Distribuídos no Exercício	R\$	(618.123,61)	R\$	(139.915,69)
(+) Reversão ou Realização de Reservas	R\$	-	R\$	-
De Contingências	R\$	-	R\$	-
De Lucros a Realizar	R\$	-	R\$	-
Outras	R\$	-	R\$	-
(+/-) Lucro ou Prejuízo Líquido do Exercício	R\$	585.149,17	R\$	165.239,14
(-) Proposta da Administração da Destinação do Lucro	R\$	-	R\$	-
Reserva Legal	R\$	-	R\$	-
Reserva para Contingências	R\$	-	R\$	-
Reserva de Lucros a Realizar	R\$	-	R\$	-
Reserva de Incentivos Fiscais	R\$	-	R\$	-
Reserva de Prêmios sobre Debêntures	R\$	-	R\$	-
Outras Reservas	R\$	-	R\$	-
(-) Dividendos ou Lucros a Destinar	R\$	-	R\$	-
(=) Saldo Final de Lucros ou Prejuízos Acumulados	R\$	16.734,10	R\$	53.441,89

Reconhecemos a exatidão do presente demonstrativo dos lucros ou prejuízos acumulados (DLPA) realizado nesta data, conforme documentos apresentados.

Campo Bom, 31 de Dezembro de 2020.



STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI NOTAS EXPLICATIVAS

Notas Explicativas Relativas às Demonstrações Financeiras Divulgada em 31/12/2020 e 31/12/2019 (Valores em R\$ 1,00).

NE 01 – CONTEXTO OPERACIONAL

A empresa STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI é uma sociedade individual de responsabilidade limitada - Eireli, pessoa jurídica de direito privado, com objeto social definido pela sua atividade principal de Construção de Edificações Residenciais, Comerciais, Industriais de Qualquer outro destinado a demais usos específicos, e é regida pela Lei 10.406 de 2002 – Código Civil. Atua no Estado do Rio Grande do Sul e sua sede localiza-se na Rua Willy Kleinkauf, 275, Bairro Santo Antônio, Campo Bom – RS.

NE 02 – ELABORAÇÃO E APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em conformidade total com as práticas contábeis adotadas no Brasil de acordo com a Resolução CFC 1.418/12 de 2012 que aprovou a ITG1000. **BALANÇO PATRIMONIAL E DEMAIS DEMONSTRAÇÕES** – O Balanço Patrimonial e as demais demonstrações contábeis levantadas em 31 de dezembro de 2020 foram apresentadas e elaboradas de acordo com as Normas Brasileiras de Contabilidade aplicáveis às Microempresas e Empresas de Pequeno Porte. As demonstrações Contábeis levantadas em 31 de dezembro de 2020 foram apresentadas com a informação dos saldos do Período Contábil anterior para fins de comparabilidade.

NE 03 – RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas adotadas pela empresa STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI na elaboração das demonstrações contábeis foram:

a) Estimativas Contábeis

As estimativas contábeis foram aplicadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil para assegurar os reflexos dos valores das operações.

b) Operações em Moeda Nacional

A moeda funcional utilizada pela empresa STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI em todo território nacional foi o Real.

c) Regime de Escrituração contábil

Foi adotado o regime de competência para o registro das mutações patrimoniais. A aplicação desse regime implica no reconhecimento das receitas realizadas e despesas incorridas, independentemente de seu efetivo recebimento ou pagamento, quando se correlacionarem.

d) Instrumentos Financeiros Básicos

As disponibilidades, as contas a receber, as obrigações com fornecedores e os encargos tributários e sociais foram reconhecidos pelo seu valor recuperável (valor justo), sendo as operações vinculadas a disposições legais ou contratuais atualizadas com base nos índices previstos e reconhecidos no resultado.

e) Imobilizado

Os bens integrantes do Ativo Não-Circulante Imobilizado estão demonstrados ao custo de aquisição e ajustados pelas depreciações que foram calculadas pelo método linear, mediante a aplicação de taxas permitidas pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (INSRFB 162 de 1998) que levam em conta o prazo de vida útil econômica dos bens.



Abaixo, a composição do Imobilizado nos Exercícios Sociais de 2020 e 2019:

Bens	2020				2019
	Taxa Anual de Depreciação	Custo de Aquisição	Depreciação Acumulada	Líquido	Líquido
Veículos	20%	R\$ 90.000,00	R\$ (32.499,72)	R\$ 57.500,28	R\$ 65.500,20
Máquinas e Equipamentos	10%	R\$ 9.729,06	R\$ (1.798,17)	R\$ 7.930,89	R\$ 7.528,88

f) Impostos

O Imposto mensal apropriado pela empresa foi apurado e computado pelas alíquotas vigentes estipuladas pela SRFB - Secretaria da Receita Federal do Brasil, e com base na tributação do Imposto Simplificado Único (SIMPLES).

g) Patrimônio Líquido

Capital Social: O Capital subscrito e integralizado da empresa STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI em 31/12/2020 foi de R\$: 150.000,00 (Cento e cinquenta mil reais), representado por 150.000 (Cento e cinquenta mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, pertencentes a sócios domiciliados no país.

h) Lucro Contábil do Exercício

O resultado operacional do exercício de 2020 apresentou um lucro contábil no valor de R\$: 585.149,17 (Quinhentos e oitenta e cinco mil, cento e quarenta e nove reais e dezessete centavos).

Reconhecemos a exatidão das notas explicativas realizadas nesta data conforme documentos apresentados.

Campo Bom, 31 de Dezembro de 2020.



Termo de Encerramento

Nome Empresarial:					
STUDIO R3 CONSTRUCOES EIRELI - ME					
NIRE:	4360021393-1	CNPJ:	26.268.485/0001-92	NIRE Anterior:	
Nome Anterior:					
Município:	CAMPO BOM			UF:	RIO GRANDE DO SUL
Inscrição	0190126949		Inscrição Municipal:	21416	

Finalidade:	DIARIO				
Número de	5	Data assinatura:	23/04/2021		
Quantidade de páginas:	199				
Período de escrituração					
Início:	01/01/2020	Fim:	31/12/2020		
Período de retificação:					
Início:		Fim:			

CPF	Nome	Função	CRC	Data Assinatura
371.702.870-72	BETICLER NUNES	Técnico em Contabilidade	45.452/RS	23/04/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br				
Selo Ouro - Certificado Digital				
906.563.690-00	ROBERTO LAONE DOS REIS	Administrador		23/04/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br				



CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL NEGATIVA

À vista dos registros constantes nos sistemas de Informática do Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul é expedida a presente certidão por não constar distribuição de ação falimentar, concordatária, recuperação judicial e extrajudicial em tramitação contra a seguinte parte interessada:
Studio R3 Construções Eireli *****
Empresa inscrita no CNPJ sob o nº 26.268.485/0001-92, com sede na Rua*
Willy Kleinkauf, 275, Bairro Santo Antônio, Campo Bom, RS, 93700-000.*

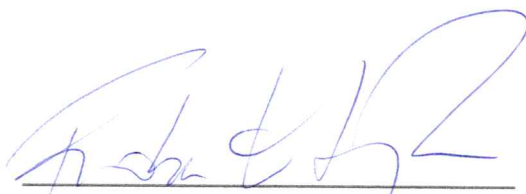
Campo Bom, 29 de outubro de 2021, às 17h02min

Outros Documentos

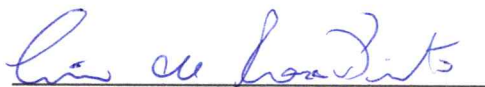
À
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
TOMADA DE PREÇO N° 004/2021

A empresa STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI, inscrita no CNPJ sob n° 26.268.485/0001-92, com sede na RUA WILLY KLEINKAUF, 275 BAIRRO SANTO ANTÔNIO, CAMPO BOM / RS, por intermédio de seu representante legal, Sr ROBERTO LAONE DOS REIS, portador da Carteira de Identidade n° 8067121239 e do CPF n° 906.563.690-00 DECLARA, para fins do disposto no inciso V, do Art. 27 da Lei Federal n° 8.666/93, acrescido pela Lei Federal n° 9.854/99, que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos.

Campo Bom, 18 de novembro de 2021.



ROBERTO LAONE DOS REIS
CPF 906.563.690-00 / RG 8064121239
STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI
Administrador CRA / RS 050609/O



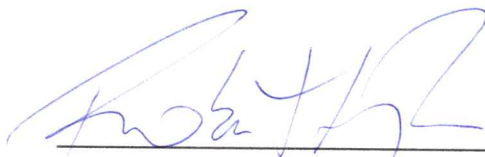
CÍCERO DE ROSA PINTO
CPF 006.410.150-97 / C.I. 3054901131
Eng° Civil - CREA/RS 149688
Responsável Técnico

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
TOMADA DE PREÇO N° 004/2021

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS

A empresa **STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI**, inscrita no CNPJ sob n° 26.268.485/0001-92, com sede na RUA WILLY KLEINKAUF, 275 BAIRRO SANTO ANTÔNIO, CAMPO BOM / RS, por intermédio de seu representante legal, Sr ROBERTO LAONE DOS REIS, portador da Carteira de Identidade n° 8067121239 e do CPF n° 906.563.690-00, DECLARA, sob as penas da Lei, nos termos do § 2º, do Art. 32, da Lei Federal n° 8.666/93 que até esta data, não ocorreu nenhum fato superveniente que seja impeditivo ao seu cadastramento junto ao Município de Portão.

Campo Bom, 18 de novembro de 2021.



ROBERTO LAONE DOS REIS
CPF 906.563.690-00 / RG 8064121239
STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI
Administrador CRA / RS 050609/O



CÍCERO DE ROSA PINTO
CPF 006.410.150-97 / C.I. 3054901131
Eng° Civil - CREA/RS 149688
Responsável Técnico

A

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO

DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO

Prezados Senhores,

A empresa **STUDIO R3 CONSTRUÇÕES EIRELI**, empresa estabelecida na Rua Willy Kleinkauf, 275, Bairro Santo Antônio, Campo Bom, RS, CEP 93700-000, inscrita no CNPJ sob No. 26.268.485/0001-92, por intermédio de seu técnico contábil Sra. **BETICLER NUNES**, brasileira, casada, técnica contábil, inscrita no CRC/RS 45.452 e CPF nº 371.702.870-72. DECLARA, sob as penas da Lei, para fins de participação deste certame, que é considerada **MICROEMPRESA**, conforme inciso I, do art. 3º da Lei Complementar 123/06.

Declara que a empresa está excluída das vedações constantes do parágrafo 4º, do art. 3º, da Lei Complementar No. 123/06.

Campo Bom, 18 de Novembro de 2021.

Beticler Nunes – CRC/RS 45.452

Rua Lima e Silva, 211, B. Centro, Campo Bom/RS, CEP: 93700-000
FONE: 3597-1647/3597-2981 E-MAIL: escritnunes@terra.com.br

ESCRITÓRIO CONTÁBIL NUNES
BETICLER NUNES

Rua Lima e Silva, 211 - Centro
Campo Bom-RS Fone. 51 3598 1647
Téc. Cont. CRC/RS 45.452 CPF 371.702.870-72