



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO**  
Centro Administrativo Arthur Pedro Müller

**CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL Nº 50/2022**

**IDENTIFICAÇÃO DO FORNECEDOR**

CADASTRADA: **ISADORA PARMEGGIANI DA SILVA**, PESSOA JURÍDICA DE DIREITO PRIVADO, ESTABELECIDO NO MUNICÍPIO DE PORTO ALEGRE, NA AVENIDA JOAO WALLIG, Nº1800, BAIRRO PASSO DA AREIA, COM INSCRIÇÃO NO CPF SOB Nº 850.054.600-04.

CERTIFICAMOS QUE O FORNECEDOR ACIMA MENCIONADO ESTÁ DEVIDAMENTE CADASTRADO NESTA PREFEITURA MUNICIPAL, NOS TERMOS DA LEI FEDERAL Nº 8.666/93 E SUAS ALTERAÇÕES POSTERIORES, E CONSEQUENTEMENTE APTA A PARTICIPAR DE LICITAÇÕES PÚBLICAS.

ESTE CERTIFICADO NÃO ISENTA O FORNECEDOR DE APRESENTAR ATUALIZAÇÃO DOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EM PROCESSOS LICITATÓRIOS.

**A VALIDADE DESTES CERTIFICADO É DE 1 (UM) ANO, A PARTIR DA DATA DO PROTOCOLO SOB Nº 2022/7355 DE 17 DE OUTUBRO 2022.**

18 DE OUTUBRO DE 2022.

LUCAS AUGUSTO DA ROSA  
SANCHEZ  
SCHMITT:00766858022

Assinado de forma digital por LUCAS  
AUGUSTO DA ROSA SANCHEZ  
SCHMITT:00766858022  
Dados: 2022.10.18 13:15:21 -03'00'

SETOR DE COMPRAS, LICITAÇÕES E  
CONTRATOS

Handwritten marks and signatures in blue ink, including a checkmark, a signature, and a large 'D'.





MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA  
ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: ISADORA PARMEGGIANI DA SILVA**  
**CPF: 850.054.600-04**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:16:58 do dia 02/08/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 29/01/2023.

Código de controle da certidão: **286C.5669.0923.2625**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

*[Handwritten marks and signatures]*



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
SECRETARIA DA FAZENDA  
RECEITA ESTADUAL

Certidão de Situação Fiscal nº **0021479022**

Identificação do titular da certidão:

Nome: **ISADORA PARMEGGIANI DA SILVA**

Endereço:

CPF: **850.054.600-04**

Certificamos que, aos **11** dias do mês de **OUTUBRO** do ano de **2022**, revendo os bancos de dados da Secretaria da Fazenda, o titular acima enquadra-se na seguinte situação:  
**CERTIDAO NEGATIVA**

Descrição dos Débitos/Pendências:

Esta certidão **NÃO É VÁLIDA** para comprovar;

a) a quitação de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional;

b) em procedimento judicial e extrajudicial de inventário, de arrolamento, de separação, de divórcio e de dissolução de união estável, a quitação de ITCD, Taxa Judiciária e ITBI, nas hipóteses em que este imposto seja de competência estadual (Lei nº 7.608/81).

No caso de doação, a Certidão de Quitação do ITCD deve acompanhar a Certidão de Situação Fiscal.

Esta certidão constitui-se em meio de prova de existência ou não, em nome do interessado, de débitos ou pendências relacionados na Instrução Normativa nº 45/98, Título IV, Capítulo V, 1.1.

A presente certidão não elide o direito de a Fazenda do Estado do Rio Grande do Sul proceder a posteriores verificações e vir a cobrar, a qualquer tempo, crédito que seja assim apurado.

Esta certidão é válida até 9/12/2022.

Certidão expedida gratuitamente e com base na IN/DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V.

Autenticação: **0031519482**

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada em <https://www.sefaz.rs.gov.br>.

*[Handwritten signature and initials]*





PREFEITURA DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

## CERTIDÃO GERAL POSITIVA DE DÉBITOS, COM EFEITO DE NEGATIVA

Esta certidão é válida até: **04/11/2022**

**Nome: ISADORA PARMEGGIANI DA SILVA**

CPF: 850.054.600-04

*Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal cobrar quaisquer créditos que vierem a ser apurados, é certificado que, para o contribuinte acima especificado, somente constam débitos não vencidos, vencidos com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei 5.172, de 25 de outubro de 1966 (CTN) ou com garantia por penhora em processos de execução fiscal, lançados até 28 de setembro de 2022.*

*Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.*

Certidão emitida em 05/10/2022 às 11:01:02, conforme Decreto 14.560 e Instrução Normativa SMF 04/2003.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no sítio da Secretaria Municipal da Fazenda (<http://www.portoalegre.rs.gov.br/smf>), informando **CPF: 850.054.600-04** e o código de autenticidade **D19EF358E601**

Handwritten marks in blue ink, including a checkmark, a stylized signature, and a circular stamp.



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: ISADORA PARMEGGIANI DA SILVA

CPF: 850.054.600-04

Certidão n°: 28493484/2022

Expedição: 30/08/2022, às 15:34:03

Validade: 26/02/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **ISADORA PARMEGGIANI DA SILVA**, inscrito(a) no CPF sob o n° **850.054.600-04**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Handwritten marks in blue ink, including a stylized signature and the number '15'.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
**PODER JUDICIÁRIO**

### CERTIDÃO JUDICIAL CÍVEL NEGATIVA

À vista dos registros constantes nos sistemas de Informática do Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Sul é expedida a presente certidão por não constar distribuição de ação de insolvência civil em tramitação contra a seguinte parte interessada:

**ISADORA PARMEGGIANI DA SILVA**, Brasileira, Solteira, RG 1082674985 / SSP - RS, CPF 85005460004, filha de JORGE LUITZ CUTY DA SILVA e LILIANE VIRGINIA PARMEGGIANI, nascida em 05/10/1993, Endereço - AV JOAO WALLIG, 1800 CONJ 4007- PASSO DA AREIA, PORTO ALEGRE - CEP: 91349-900.

11 de outubro de 2022, às 15:57:26

#### OBSERVAÇÕES:

A aceitação desta certidão está condicionada à conferência dos dados da parte interessada contra aqueles constantes no seu documento de identificação, bem como à verificação de sua validade no site do Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul na Internet, endereço <http://www.tjrs.jus.br>, menu Serviços > Alvará de Folha Corrida / Certidões Judiciais, informando o seguinte código de controle: **0097cb3c64150b57b2723ecc57df2963**

8

15  
D



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
Governo do Estado do Rio Grande Do Sul  
Secretaria de Desenvolvimento Econômico e Turismo  
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

## CERTIDÃO ESPECÍFICA

**CERTIFICO**, para fins de direito e a pedido da parte interessada, conforme protocolo de nº 22/317.679-6, que a Senhora **ISADORA PARMEGGIANI DA SILVA** é Leiloeira Oficial, tendo sido matriculada nesta Junta Comercial sob nº 384/2018, com Carteira de Exercício Profissional nº 412, válida até 31-12-2024. Certifico, ainda, que a mesma assinou Termo de Compromisso aos três dias do mês de dezembro do ano de dois mil e dezoito, conforme assentamento no Livro de nº 23, folhas 57. Certifico, por fim, que a Leiloeira acima identificada, atualizou, no presente exercício, atendendo ao disposto na Resolução de nº 005/2020 – JUCISRS, as certidões negativas em matéria cível, criminal e de títulos protestados. Esta certidão é válida por 60 (sessenta) dias da sua emissão. O referido é verdade. Dou fé. Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul. Porto Alegre, 16 de Setembro de 2022. Nada mais.



JOSÉ TADEU JACOBY  
SECRETÁRIO GERAL



Certidão específica emitida pela Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul e certificada digitalmente. Para confirmar a autenticidade desta certidão, acesse o site (<http://jucisrs.rs.gov.br>) e informe o nº de protocolo C225002824612 e o código de segurança X25g. Esta cópia foi autenticada e assinada digitalmente em 16/09/2022 por José Tadeu Jacoby - Secretário-Geral.



**Ofício 080/2020**

---

**De:** Evandro G. - SMA

**Para:** Isadora Parmeggiani da Silva - isadora@pestanaleiloes.com.br

**Data:** 03/03/2020 às 13:34:44

**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Declaramos, para os devidos fins, que a Leiloeira Oficial **Isadora Parmeggiani da Silva**, registrada na JUCISRS sob o nº 384/2018, inscrita no CPF sob nº 850.054.600-04, situada na Av. João Wallig, nº 1.800 - Shopping Iguatemi - Escritórios Boutique - 4º andar - Conj. 4007 - Porto Alegre/RS - CEP 91349-900, realizou leilão extrajudicial de bens móveis (veículos e bens diversos) para a Prefeitura Municipal de Guaporé/RS, no dia 17/01/2020 às 14h.

Atestamos que tal prestação de serviço foi executada satisfatoriamente, não existindo em nossos registros, até a presente data, fatos que desabonem sua conduta e responsabilidade com as obrigações assumidas.

Guaporé, 03 de março de 2020.

Att.,

Evandro Ghizzi

Secretário da Administração

Município de Guaporé / RS

54 3443-5339 / 54 98443-3225

smadministracao@guapore.rs.gov.br



## VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: AACE-6F9A-C3FE-20E4

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ EVANDRO GHIZZI (CPF 679.859.470-00) em 03/03/2020 13:34:59 (GMT-03:00)  
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação em <https://guapore.1doc.com.br/verificacao/> e informe o código acima ou por meio do link abaixo:

<https://guapore.1doc.com.br/verificacao/AACE-6F9A-C3FE-20E4>

Handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'E' and a circular mark.



ISADORA  
PARMEGGIANI  
LEILOEIRA

#### 4.2.4 Dados de identificação:

- Nome completo; ISADORA PARMEGGIANI DA SILVA
- Endereço residencial; Av. João Wallig, 1.800 - Conj. 4.007 - 4º Andar - Escritórios Boutique - Shopping Iguatemi - Porto Alegre/RS
- CPF nº; 850.054.600-04
- RG nº; 1082674985
- Telefone para contato; (51) 99640-3141
- E-mail; ernani@pestanaleiloes.com.br

8  
B.  
L



ISADORA  
PARMEGGIANI  
LEILOEIRA

**ANEXO II**  
**DOCUMENTOS PARA CADASTRO**

Nome: ISADORA PARMEGGIANI DA SILVA

Endereço: Av. João Wallig, nº 1.800, Conj. 4007, – 4º andar - Escritórios Boutique.

Bairro: Passo d'Areia

Cidade: Porto alegre

CEP: 91.349-900

Estado: Rio Grande do Sul

Fone: (51) 99640-3141

E-Mail: ernani@pestanaleiloes.com.br

Nome(s) do(s) Contato(s) Comercial: Ernani Haab Rodrigues

Banco: Sicredi Código: 748 Agência: 0116 Conta Corrente: 34019-1

8  
S.  
D.



ISADORA  
PARMEGGIANI  
LEILOEIRA

### ANEXO III

#### DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES IMPEDITIVOS

Prezados Senhores,

A Leiloeira ISADORA PARMEGGIANI DA SILVA, inscrita no CPF sob nº 850.054.600-04, RG nº 1082674985 residente/domiciliado no Município de Porto Alegre com endereço na Av. João Wallig, n 1.800, Conj. 4007, 4º andar - Escritórios Boutique - Shopping Iguatemi, CEP 91.349-900, DECLARA, sob as penas da Lei, nos termos do § 2º, do Art. 32, da Lei Federal nº 8.666/93 que até esta data, não ocorreu nenhum fato superveniente que seja impeditivo ao seu cadastramento junto ao Município de Portão.

Porto Alegre, 10 de outubro de 2022.

ISADORA  
PARMEGGIANI DA  
SILVA:85005460004

Assinado de forma digital  
por ISADORA PARMEGGIANI  
DA SILVA:85005460004  
Dados: 2022.10.14 08:30:15  
-03'00'

---

ISADORA PARMEGGIANI DA SILVA  
CPF: 850.054.600-04  
Leiloeira Oficial JUCISRS nº 384/2018





ISADORA  
PARMEGGIANI  
LEILOEIRA

#### ANEXO IV

À Prefeitura Municipal de Portão  
Comissão de Licitações  
Tomada de Preços nº 10/2022

DECLARAÇÃO EM CUMPRIMENTO AO DISPOSTO NO INCISO XXXIII, DO ART. 7º DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

Prezados Senhores,

A Leiloeira ISADORA PARMEGGIANI DA SILVA, inscrita no CPF sob nº 850.054.600-04, RG nº 1082674985 residente/domiciliado no Município de Porto Alegre com endereço na Av. João Wallig, n 1.800, Conj. 4007, 4º andar - Escritórios Boutique - Shopping Iguatemi, CEP 91.349-900, DECLARA, para fins do disposto no inciso V, do Art. 27 da Lei Federal nº 8.666/93, acrescido pela Lei Federal nº 9.854/99, que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz ( ). (Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima).

Porto Alegre, 10 de outubro de 2022.

ISADORA  
PARMEGGIANI DA  
SILVA:85005460004

Assinado de forma digital  
por ISADORA PARMEGGIANI  
DA SILVA:85005460004  
Dados: 2022.10.14 08:30:46  
-03'00'

---

ISADORA PARMEGGIANI DA SILVA  
CPF: 850.054.600-04  
Leiloeira Oficial JUCISRS nº 384/2018



ISADORA  
PARMEGGIANI  
LEILOEIRA

## ANEXO V

À Prefeitura Municipal de Portão  
Comissão de Licitações  
Tomada de Preços nº 10/2022

### DECLARAÇÃO DE RENÚNCIA DO PRAZO RECURSAL

A leiloeira ISADORA PARMEGGIANI DA SILVA, inscrita no CPF sob nº 850.054.600-04, RG nº 1082674985, residente/domiciliado no Município de Porto Alegre com endereço na Av. João Wallig, n 1.800, Conj. 4007, 4º andar - Escritórios Boutique - Shopping Iguatemi, CEP 91.349-900, estando ausente nesta data ao ato de abertura dos envelopes e ciente do prazo recursal de 5 dias úteis relativos à fase de habilitação (Art. 109, inciso I, alínea "a", da Lei Federal nº8.666/93 e suas alterações), se considerada devidamente habilitada.

Porto Alegre, 10 de outubro de 2022

ISADORA  
PARMEGGIANI DA  
SILVA:85005460004

Assinado de forma digital por  
ISADORA PARMEGGIANI DA  
SILVA:85005460004  
Dados: 2022.10.14 08:31:04  
-03'00'

---

ISADORA PARMEGGIANI DA SILVA  
CPF: 850.054.600-04  
Leiloeira Oficial JUCISRS nº 384/2018

