

APLCON

Porto Alegre, 17 de Julho de 2020.

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
SETOR DE LICITAÇÕES
PORTÃO - RS

Tomada de Preços nº 02/2020

OBJETO: Contratação de empresa para execução dos serviços de reforma da E.M.E.I. Meu Cantinho, localizada na cidade de Portão, na Rua Cristóvão Colombo, 400, bairro Estação Portão, com área de 629,05m², compreendendo a substituição das telhas, calhas, rede elétrica, revestimentos internos pintura entre outros serviços, com o fornecimento de materiais de construção e mão de obra, atendendo solicitação da Secretaria Municipal de Educação.

ORÇAMENTO:

- ✓ **VALOR GLOBAL: R\$ 615.023,60 (Seiscentos e quinze mil e vinte e três reais e sessenta centavos).**
- ✓ **VALOR MATERIAL: R\$ 369.014,16 (Trezentos e sessenta e nove mil e catorze reais e dezesseis centavos).**
- ✓ **VALOR MÃO DE OBRA: R\$ 246.009,44 (Duzentos e quarenta e seis mil e nove reais e quarenta e quatro centavos).**

VALIDADE DA PROPOSTA: Declaramos que a validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO: Declaramos que as condições de pagamento serão de acordo com o edital.

PRAZO DE ENTREGA: Declaramos que o prazo de entrega será de 6 (seis) meses, conforme cronograma físico-financeiro, iniciando a contagem a partir da data de emissão e recebimento da ordem de serviço, expedida pelo Município de Portão.

DADOS DA EMPRESA: Razão Social: APLCON CONSTRUÇÕES EIRELI – EPP –
Endereço: Av. Assis Brasil, 1723-301 – Porto Alegre – RS - CNPJ: 15.245.364/0001-09 Fone:
51-31363235 E-mail: aplconengenharia@gmail.com

Atenciosamente


APLCON CONSTRUÇÕES EIRELI

Fernando Kaliniewski
Engenheiro Civil
CREA/RS 85231D

15.245.364/0001-09

APLCON
CONSTRUÇÕES LTDA.

AV. ASSIS BRASIL, 1723 CON. 301 - CEP 91010-005
PORTO ALEGRE - RS

APLCON CONSTRUÇÕES EIRELI – EPP - FONE 51-31363235
aplconengenharia@gmail.com

APLCON

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Reforma EMEI Meu Cantinho

Endereço: Rua Cristóvão Colombo, 400, Estação Portão, Portão-RS

Área: 629,05 m²

Item	Ref.	Código	Discriminação	Un.	Quant.	Valor Unit.	Material Unitário	Mão de Obra Unitário	Material Total	Mão de Obra Total	Valor Total
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	REMOÇÃO/DEMOLIÇÃO COBERTURA										
1.1.1	SINAPI	97647	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m²	746,48	2,62	1,57	1,05	1.175,81	783,74	1.859,35
1.1.2	CPU	4	Remoção de policarbonato (cobertura)	m²	9,48	26,48	15,89	10,59	150,67	100,44	251,11
1.1.3	SINAPI	97650	Remoção de traves de madeira para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m²	399,85	5,65	3,39	2,26	1.354,57	909,05	2.257,82
1.1.4	SINAPI	97655	Remoção de traves metálicas para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m²	348,83	16,21	9,73	6,49	3.373,98	2.249,31	5.623,27
1.1.5	SINAPI	97657	Remoção de tesouras metálicas	unid	5,00	322,69	193,62	129,08	968,08	645,30	1.613,47
1.1.6	SINAPI	97647	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017 (telhas metálicas laterais)	m²	24,99	2,62	1,57	1,05	39,35	26,23	65,58
1.2	DEMOLIÇÕES EDIFICAÇÕES										
1.2.1	SEINFRA	C1054	Demolição de forro de pvc	m²	177,35	12,74	7,64	5,10	1.355,75	908,83	2.250,59
1.2.2	SEINFRA	C2983	Demolição de forro de madeira	m²	354,39	5,56	3,34	2,22	1.182,11	788,07	1.970,18
1.2.3	FRANARIN	22134	Demolição de piso com tacos de madeira (parquet)	m²	243,14	5,75	3,44	2,29	835,99	557,33	1.393,31
1.2.4	SINAPI	97633	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m²	366,66	17,17	10,30	6,87	3.776,63	2.517,76	6.294,39
1.2.5	SINAPI	97622	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m²	25,00	43,41	26,05	17,37	651,22	434,15	1.085,37
1.2.6	SINAPI	72178	Remoção de divisória de madeira	m²	20,36	21,41	12,84	8,56	261,49	174,33	435,82
1.2.7	SEINFRA	C1050	Remoção de divisória leve	m²	27,32	25,12	15,07	10,05	411,81	274,54	686,36
1.2.8	SINAPI	97631	Demolição de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m²	101,72	2,50	1,50	1,00	152,73	101,82	254,56
1.2.9	SEINFRA	C1049	Demolição de piso de concreto	m²	16,35	220,77	132,46	88,31	2.166,12	1.444,08	3.610,20
1.2.10	SINAPI	97663	Remoção de louças, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	unid	7,00	9,27	5,56	3,71	38,93	25,95	64,88
1.2.11	SEINFRA	C2210	Retirada de portas e janelas, inclusive batentes.	m²	25,83	13,59	8,15	5,44	210,60	140,40	350,99
1.2.12	SEINFRA	C3040	Remoção de gradil	m²	7,14	7,06	4,24	2,82	30,24	20,16	50,40
1.2.13	CPU	1	Remoção roda-meio	m	220,35	11,05	6,63	4,42	1.460,30	973,53	2.433,83
1.2.14	CPU	2	Remoção de ventilador	unid	18,00	29,68	17,80	11,87	320,35	213,58	533,94
1.2.15	SINAPI	97665	Remoção de luminárias, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	unid	58,00	1,00	0,80	0,40	34,89	23,26	58,15
1.2.16	SINAPI	97660	Remoção de interruptores/tomadas elétricas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	unid	115,00	0,51	0,30	0,20	34,87	23,25	58,12
1.2.17	SINAPI	97661	Remoção de cabos elétricos, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	m	2680,35	0,53	0,32	0,21	852,11	568,07	1.420,18
1.2.18	SINAPI	97666	Remoção de metais sanitários, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	unid	26,00	6,76	4,05	2,70	105,42	70,28	175,70
1.2.19	CPU	3	Remoção de piso em laje grés	m²	131,28	10,63	6,38	4,25	837,27	556,18	1.393,45
1.2.20	SEINFRA	C1052	Remoção de estrutura de madeira	m²	71,20	24,08	14,45	9,63	1.028,68	685,79	1.714,46
1.2.21	SINAPI	98814	Limpeza de superfície com jato de alta pressão. Af_04/2019	m²	358,57	1,49	0,90	0,60	320,93	213,95	534,88
1.2.22	SINAPI	85421	Remoção de vidro comum	m²	5,22	13,03	7,82	5,21	40,82	27,22	68,04
1.2.23	SEINFRA	C0094	Apocamento da superfície para colocação de revestimento cerâmico	m²	138,57	29,89	17,93	11,96	2.485,15	1.656,77	4.141,92
1.3	INSTALAÇÃO CANTEIRO										
1.3.1	SINAPI	10775	Locação de container 2,30 x 6,00 m, alt. 2,50 m, com 1 sanitário, para escritório, completo, sem divisórias internas	mes	6,00	516,45	309,87	208,59	1.859,24	1.239,49	3.098,73
1.3.2	CPU	12	Placa de obra	m²	2,50	380,88	228,53	152,35	571,32	380,88	952,20
TOTAL ITEM 1. - SERVIÇOS PRELIMINARES						-	-	-	28.087,23	18.724,82	46.812,04
2.	COBERTURA										
2.1	CPU	5	Fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, para vãos de 3 a 12 m e para qualquer tipo de telha, incluso içamento. Af_12/2015	kg	6504,05	7,08	4,25	2,83	27.611,65	18.407,77	46.019,42
2.2	SINAPI	92580	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m²	758,60	29,26	17,96	11,71	13.319,75	8.879,83	22.199,58
2.3	SINAPI	94216	Telhamento com telha metálica termoacústica e = 30 mm, com até 2 águas, incluso içamento. Af_07/2019	m²	758,60	164,90	98,94	65,96	75.058,09	50.038,73	125.096,82
2.4	SEINFRA	C1002	Gumeira termoacústica	m	82,05	61,89	37,20	24,80	2.307,97	1.538,65	3.846,61

11

APLCON

Item	Ref.	Código	Discriminação	Un.	Quant.	Valor Unit.	Material Unitário	Mão de Obra Unitário	Material Total	Mão de Obra Total	Valor Total
2.5	SINAPI	98488	Forro de pvc, liso, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação. Af_06/2017_p	m²	531,74	54,62	32,77	21,85	17.427,27	11.618,18	29.045,45
2.6	SINAPI	98121	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil metálico e plástico). Af_05/2017	m	381,94	7,58	4,53	3,02	1.731,66	1.154,44	2.886,11
2.7	Pintura das estruturas metálicas										
2.7.1	SINAPI	100719	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica (por demão). Af_01/2020	m²	975,40	9,63	5,78	3,85	5.634,06	3.758,04	9.390,11
2.7.2	SINAPI	100739	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético acetinado) pulverizada sobre perfil metálico executado em fábrica (duas demãos). Af_01/2020	m²	975,40	15,13	9,08	6,05	8.854,21	5.902,81	14.757,02
TOTAL ITEM 2. - COBERTURA						-	-	-	151.944,67	101.296,44	253.241,11
3.	ÁREA COBERTA										
3.1	Fundações										
3.1.1	SINAPI	93358	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. Af_03/2016	m³	38,81	66,13	39,66	26,45	1.539,90	1.026,80	2.566,49
3.1.2	FRANARIN	41140	Microestaca L=3,00 e diâmetro = 250mm, conforme projeto	unid	8,00	227,97	136,78	91,19	1.094,27	729,51	1.823,78
3.1.3	FRANARIN	44110	Fundação rasa em pedra grês	m²	3,77	317,20	190,32	126,88	718,27	478,84	1.197,11
3.1.4	SINAPI	99530	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em madeira serrada, e=25 mm, 1 utilização. Af_06/2017	m²	18,13	113,15	67,89	45,26	1.230,86	820,57	2.051,43
3.1.5	SINAPI	96546	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af_06/2017	kg	73,05	8,45	5,07	3,38	370,51	247,01	617,52
3.1.6	SINAPI	96543	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço ca-60 de 5 mm - montagem. Af_06/2017	kg	27,44	12,18	7,31	4,87	200,52	133,68	334,21
3.1.7	SINAPI	96555	Concretagem de blocos de coroamento e vigas baldrame, fck=30 mpa, com uso de jerica - lançamento, adensamento e acabamento. Af_06/2017	m³	1,78	489,36	293,62	195,74	521,46	347,64	869,10
3.1.8	SINAPI	98621	Lastro com material granular, aplicação em blocos de coroamento, espessura de 5 cm. Af_08/2017	m²	0,30	141,82	85,09	56,73	25,19	16,79	41,98
3.2	Pilares										
3.2.1	SINAPI	92409	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares com área média das seções maior que 0,25 m², pé-direito simples, em madeira serrada, 1 utilização. Af_12/2015	m²	16,68	162,53	97,52	65,01	1.529,11	1.019,41	2.548,51
3.2.2	SINAPI	92778	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_12/2015	kg	48,37	8,40	5,04	3,36	243,68	162,46	406,14
3.2.3	SINAPI	92775	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_12/2015	kg	14,66	12,32	7,39	4,93	108,35	72,23	180,58
3.2.4	SINAPI	92718	Concretagem de pilares, fck = 25 mpa, com uso de baldes em edificação com seção média de pilares menor ou igual a 0,25 m² - lançamento, adensamento e acabamento. Af_12/2015	m³	0,78	487,68	292,91	195,07	229,40	152,94	382,34
3.3	Viga Cinta										
3.3.1	SINAPI	92446	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento com portalão de madeira, pé-direito simples, em madeira serrada, 1 utilização. Af_12/2015	m²	23,88	156,53	93,92	62,61	2.223,91	1.482,61	3.706,51
3.3.2	SINAPI	92778	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_12/2015	kg	73,05	8,40	5,04	3,36	368,01	245,34	613,35
3.3.3	SINAPI	92775	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_12/2015	kg	27,44	12,32	7,39	4,93	202,81	135,20	338,01
3.3.4	SINAPI	92741	Concretagem de vigas e lajes, fck=20 mpa, para qualquer tipo de laje com baldes em edificação térrea, com área média de lajes menor ou igual a 20 m² - lançamento, adensamento e acabamento. Af_12/2015	m³	1,78	545,16	327,09	218,06	580,92	387,28	968,20
3.4	Piso										
3.4.1	CPU	8	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso e compactação mecanizada. Af_05/2016	m³	8,73	46,26	27,76	18,50	242,36	181,57	403,93
3.4.2	SINAPI	96875	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dnt até 30 km (unidade: m³xkm). Af_12/2016	m³xkm	157,17	0,95	0,57	0,36	89,84	59,96	149,80
3.4.3	SINAPI	98622	Lastro com material granular, aplicação em pisos ou radiers, espessura de 5 cm. Af_09/2017	m²	2,43	85,25	51,15	34,10	124,06	82,71	206,77
3.4.4	SINAPI	72193	Piso em concreto 20mpa preparo mecânico, espessura 7 cm, com armação em tela soldada.	m²	48,51	82,83	49,58	33,05	2.406,08	1.603,39	4.009,47

APLCON

Item	Ref.	Código	Discriminação	Un.	Quant.	Valor Unit.	Material Unitário	Mão de Obra Unitário	Material Total	Mão de Obra Total	Valor Total
3.4.5	SINAPI	97097	Acabamento polido para piso de concreto armado de alta resistência. Af_09/2017	m²	48,51	27,17	16,30	10,87	790,78	527,19	1.317,97
TOTAL ITEM 3. - ÁREA COBERTA						-	-	-	14.839,38	9.892,92	24.732,31
4. ESQUADRIAS											
4.1	SINAPI	90843	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	unid	8,00	826,37	496,82	330,55	3.966,60	2.644,40	6.611,00
4.2	SINAPI	90844	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	unid	2,00	846,53	507,92	338,61	1.015,84	677,23	1.693,07
4.3	SINAPI	90841	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 60x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	unid	2,00	775,96	465,57	310,38	931,15	620,77	1.551,92
4.4	FRANARIN	112014	Porta de abrir de ferro com chapa lambril N°18, batentes 3/16"x3/4", estrutura em metalon 30mmx30mm com reforços em metalon 20mmx20mm, incluindo ferragens e fechadura cilíndrica - fornecimento e instalação	m²	7,92	568,02	354,81	223,21	2.650,70	1.767,13	4.417,84
4.5	SEINFRA	C1517	Janela de ferro tipo caixilho basculante ou fixo	m²	18,39	270,92	162,55	108,37	2.989,04	1.992,69	4.981,74
4.6	SINAPI	72117	Vidro liso comum transparente, espessura 4mm	m²	18,39	105,48	63,27	42,18	1.163,47	775,65	1.939,12
4.7	SINAPI	100722	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). Af_01/2020	m²	73,45	18,84	11,30	7,54	630,20	553,46	1.383,66
4.8	SINAPI	100760	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). Af_01/2020	m²	391,28	36,01	21,61	14,41	8.454,78	5.638,52	14.091,29
4.9	SINAPI	74065/2	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	m²	39,48	24,16	14,50	9,66	572,33	381,55	953,88
4.10	SINAPI	73739/1	Pintura esmalte acetinado em madeira, duas demãos	m²	13,92	17,13	10,28	6,85	143,04	95,36	238,40
4.11	SINAPI	100718	Colocação de fita protetora para pintura. Af_01/2020	m	730,68	1,00	0,60	0,40	439,56	293,04	732,60
TOTAL ITEM 4. - ESQUADRIAS						-	-	-	23.156,71	15.437,80	38.594,51
5. DIVISÓRIAS / FECHAMENTOS											
5.1	SINAPI	95358	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos. Af_08/2017_p	m²	23,80	90,90	54,54	36,36	1.298,01	865,34	2.163,36
5.2	SINAPI	95359	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, com vãos af_08/2017_p	m²	13,16	99,39	59,03	39,76	764,79	523,20	1.307,99
5.3	SEINFRA	C4492	Vidro transparente liso 4mm, p/ divisórias em geral fornecimento e montagem - m2	m²	1,80	126,26	76,96	51,31	138,52	92,35	230,87
5.4	SEINFRA	C4096	Divisória de granito cinza e=3cm - m2	m²	0,48	446,23	267,74	178,49	126,51	86,68	214,19
5.5	FRANARIN	64300	Divisória leve (melamínica) - 35mm - fornecimento e instalação	m²	13,03	69,26	41,56	27,71	541,58	361,06	902,64
5.6	FRANARIN	64405	Porta de divória leve completa com ferragem	unid	4,00	231,90	139,14	92,76	558,56	371,04	927,61
5.7	SINAPI	87501	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x9x19cm (espessura 14cm, bloco deitado) de paredes com área líquida menor que 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_06/2014	m²	3,50	118,93	70,16	46,77	245,56	163,71	409,27
5.8	CPU	7	Chapa metálica para revestimento	m²	1,82	98,47	59,08	39,39	113,44	75,63	189,08
5.9	CPU	8	Chapa cimentícia para fechamento de citão	m²	53,14	171,81	103,09	68,72	5.477,60	3.651,74	9.129,34
TOTAL ITEM 5. - DIVISÓRIAS / FECHAMENTOS						-	-	-	9.284,60	6.189,73	15.474,33
6. REVESTIMENTOS											
6.1 Paredes											
6.1.1	SINAPI	87679	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. Af_06/2014	m²	100,32	3,06	1,84	1,23	184,49	122,99	307,48
6.1.2	SINAPI	87530	Massa única, em argamassa traço 1:2:6, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Af_06/2014	m²	100,32	30,47	18,28	12,19	1.834,07	1.222,71	3.056,78
6.1.3	SINAPI	96135	Aplicação manual de massa acrílica, duas demãos. Af_05/2017	m²	73,82	22,68	13,60	9,06	1.005,07	670,05	1.675,11
6.1.4	SINAPI	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão. Af_06/2014	m²	280,83	2,05	1,23	0,82	348,12	230,75	578,87

APLCON

Item	Ref.	Código	Discriminação	Un.	Quant.	Valor Unit.	Material Unitário	Mão de Obra Unitário	Material Total	Mão de Obra Total	Valor Total
6.1.5	SINAPI	86489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. Af_06/2014	m²	922,45	13,28	7,97	5,31	7.363,89	4.902,50	12.256,48
6.1.6	SINAPI	87272	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm. Af_09/2014	m²	320,75	63,61	38,16	25,44	12.241,00	8.160,67	20.401,67
6.2	Pisos										
6.2.1	SINAPI	87692	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas secas sobre laje, não aderido, espessura 5cm. Af_06/2014	m²	255,56	41,52	24,91	16,61	6.365,83	4.243,89	10.609,72
6.2.2	SINAPI	87622	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, espessura 2cm. Af_06/2014	m²	156,74	29,70	17,82	11,88	2.793,49	1.892,33	4.655,82
6.2.3	SINAPI	97096	Concretagem de radier, piso ou laje sobre solo. fck 30 mpa, para espessura de 20 cm - lançamento, adensamento e acabamento. Af_09/2017	m²	1,48	385,28	231,17	154,11	342,59	228,59	570,99
6.2.4	SINAPI	87282	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m² e 10 m². Af_06/2014	m²	169,16	93,82	56,29	37,53	9.522,74	6.349,49	15.871,23
6.2.5	SINAPI	98889	Soleira em granito, largura 20 cm, espessura 2,0 cm. Af_06/2016	m	20,50	90,32	54,19	36,13	1.110,92	740,61	1.851,53
6.2.6	GPU	9	Piso vinílico clicado e=4mm	m²	243,14	143,53	86,12	57,41	20.938,97	13.959,31	34.898,28
6.2.7	SEINFRA	C4505	Rodapé vinílico, h=5cm - fornecimento e colocação	m	143,99	14,99	8,99	6,00	1.295,10	863,40	2.158,50
TOTAL ITEM 6. - REVESTIMENTOS									65.334,27	43.556,18	108.890,45
7.	PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM										
7.1	SINAPI	92396	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm. Af_12/2015	m²	201,18	53,61	32,17	21,44	6.471,45	4.314,30	10.785,75
7.2	SINAPI	94275	Assentamento de guia (meio-fio) em trecho reto, confeccionada em concreto pré-fabricado, dimensões 100x15x13x20 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), para urbanização interna de empreendimentos. Af_06/2016_p	m	72,45	38,38	23,02	15,34	1.667,55	1.111,70	2.779,25
7.3	SINAPI	74166/1	Caixa de inspeção em concreto pré-moldado dn 60cm com tampa h= 60cm - fornecimento e instalação	unid	24,00	201,90	121,14	80,76	2.907,31	1.936,20	4.843,51
7.4	SEINFRA	C1436	Grelha de ferro 0,3m x 0,3m	m²	1,17	161,25	96,75	64,50	113,20	75,47	188,67
7.5	SINAPI	89512	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de encanamento,	m	59,10	46,47	27,68	18,59	1.647,89	1.098,59	2.746,48
7.6	SINAPI	89580	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 150 mm, fornecido e instalado em ramal de encanamento,	m	55,95	56,54	33,92	22,82	1.898,01	1.265,34	3.163,35
7.7	SEINFRA	C2601	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 200 mm, fornecido e instalado em ramal de encanamento.	m	17,05	77,37	46,42	30,95	791,54	527,69	1.319,23
7.8	SINAPI	89554	Luva simples, pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encanamento. Af_12/2014	unid	1,00	16,14	9,68	6,46	9,68	6,46	16,14
7.9	SINAPI	89677	Luva simples, pvc, série r, água pluvial, dn 150 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encanamento. Af_12/2014	unid	3,00	43,42	26,06	17,37	76,16	52,11	130,27
7.10	SINAPI	100434	Calha de beiral, semicircular de pvc, diâmetro 125 mm, incluindo cabeceiras, emendas, bocais, suportes e vedações, excluindo condutores, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m	106,45	49,24	29,55	19,70	3.145,16	2.096,78	5.241,94
7.11	SINAPI	89578	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. Af_12/2014	m	97,20	26,86	17,32	11,55	1.683,36	1.122,25	2.805,63
7.12	SINAPI	80585	Joelho 45 graus, pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais. Af_12/2014	unid	61,00	21,85	13,11	8,74	1.061,72	707,61	1.769,33
7.13	SINAPI	90358	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. Af_03/2016	m³	23,88	66,13	39,68	26,45	947,73	631,82	1.579,55
7.14	SINAPI	96956	Reaterro manual aplicado com soquete. Af_10/2017	m³	13,87	40,11	24,06	16,04	333,77	222,51	556,28
TOTAL ITEM 7. - PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM									22.766,54	15.171,03	37.927,56
8.	LOUÇAS E METAIS										
8.1	SINAPI	86470	Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. Af_10/2016	unid	5,00	179,52	107,71	71,81	538,56	369,04	897,60
8.2	SEINFRA	C0800	Caixa de descarga plástica de sobrepor	unid	5,00	140,21	84,13	56,09	420,64	280,43	701,07
8.3	SINAPI	86602	Lavatório louça branca com coluna, *44 x 35,5* cm, padrão popular - fornecimento e instalação. Af_01/2020	unid	3,00	214,91	128,94	85,98	386,83	257,89	644,72
8.4	GPU	10	Torneira plástica 3/4 para tanque - fornecimento e instalação para esvaziódromo	unid	16,00	67,89	40,73	27,15	651,70	434,47	1.086,17

APLCON

Item	Ref.	Código	Discriminação	Un.	Quant.	Valor Unit.	Material Unitário	Mão de Obra Unitário	Material Total	Mão de Obra Total	Valor Total
8.5	SINAPI	86910	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação. Af_01/2020	unid	3,00	106,52	63,91	42,61	191,73	127,82	319,55
8.6	SINAPI	86908	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - fornecimento e instalação. Af_01/2020	unid	3,00	56,27	33,76	22,51	101,29	67,52	168,81
8.7	SINAPI	86913	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão popular - fornecimento e instalação. Af_01/2020	unid	1,00	20,94	12,56	6,38	12,56	6,38	20,94
8.8	SINAPI	89710	Ralo seco, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014	unid	6,00	10,21	6,12	4,08	36,74	24,49	61,23
8.9	SEINFRA	C4068	Bancada de granito cinza e=2cm	m²	1,48	245,97	147,58	98,39	217,93	145,22	363,05
8.10	SINAPI	190861	Suporte mão francesa em aço, abas iguais 30 cm, capacidade mínima 80 kg, branco - fornecimento e instalação. Af_01/2020	unid	4,00	25,13	15,06	10,05	60,31	40,21	100,52
8.11	SINAPI	86937	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente, incluso válvula em metal cromado e sifão flexível em pvc - fornecimento e instalação. Af_01/2020	unid	2,00	164,10	98,46	65,64	196,92	131,28	328,20
8.12	CPU	12	Box acrílico	unid	1,00	425,13	255,08	170,05	255,08	170,05	425,13
8.13	SINAPI	98102	Caixa de gordura simples, circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 0,4 m, altura interna = 0,4 m. Af_05/2018	unid	1,00	67,36	40,42	26,95	40,42	26,95	67,36
8.14	COTAÇÃO	MERCADO	Lavatório coletivo em inox em L, detalhamento 1 - 2,80m + 1,15m	unid	1,00	2.177,22	1.306,33	870,89	1.306,33	870,89	2.177,22
8.15	COTAÇÃO	MERCADO	Lavatório coletivo em inox, detalhamento 2 - 3,915m	unid	1,00	1.903,80	1.142,28	761,52	1.142,28	761,52	1.903,80
8.16	COTAÇÃO	MERCADO	Lavatório coletivo em inox, detalhamento 5 - 1,85m	unid	1,00	961,90	571,14	390,76	571,14	390,76	961,90
8.17	COTAÇÃO	MERCADO	Lavatório coletivo em inox, detalhamento 6 - 1,53m	unid	1,00	901,27	540,76	360,51	540,76	360,51	901,27
TOTAL ITEM 8. - LOUÇAS E METAIS						-	-	-	6.671,13	4.447,42	11.118,55
9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						-	-	-	-	-	-
9.1 Quadros de distribuição						-	-	-	-	-	-
9.1.1	SINAPI	74131/5	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 24 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	unid	1,00	408,41	245,05	163,37	245,05	163,37	408,41
9.1.2	SINAPI	74131/8	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 50 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	unid	1,00	939,32	563,59	375,73	563,59	375,73	939,32
9.2 Disjuntores						-	-	-	-	-	-
9.2.1	SINAPI	93654	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. Af_04/2016	unid	4,00	10,91	6,54	4,38	26,18	17,45	43,63
9.2.2	SINAPI	93655	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. Af_04/2016	unid	13,00	11,83	7,10	4,73	92,26	61,50	153,76
9.2.3	SINAPI	93656	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 25a - fornecimento e instalação. Af_04/2016	unid	8,00	11,83	7,10	4,73	56,77	37,85	94,62
9.2.4	SINAPI	93658	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 40a - fornecimento e instalação. Af_04/2016	unid	7,00	18,61	11,29	7,53	79,02	52,68	131,70
9.2.5	SINAPI	74130/5	Disjuntor termomagnético tripolar padrão nema (americano) 60 a 100a 240v, fornecimento e instalação	unid	1,00	117,87	70,72	47,15	70,72	47,15	117,87
9.3 Eletrodutos						-	-	-	-	-	-
9.3.1	SINAPI	91835	Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	487,30	7,62	4,57	3,05	2.228,42	1.485,61	3.714,03
9.3.2	SINAPI	91837	Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	21,45	11,12	6,67	4,45	143,10	95,40	238,49
9.3.3	SINAPI	91855	Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	230,12	6,33	5,00	3,33	1.150,25	766,84	1.917,09
9.3.4	SINAPI	91840	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	19,75	13,76	8,26	5,50	163,05	108,70	271,75
9.3.5	SINAPI	91860	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	2,00	14,17	8,50	5,67	17,00	11,33	28,33
9.3.6	SINAPI	93012	Eletroduto rígido rosçável, pvc, dn 110 mm (4") - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	3,00	47,64	28,58	19,06	85,75	57,18	142,91
9.3.7	SINAPI	97670	Eletroduto flexível corrugado, pead, dn 100 (4") - fornecimento e instalação. Af_04/2016	m	7,00	32,68	19,61	13,08	137,29	91,53	228,81
9.3.8	SINAPI	93028	Curva 90 graus para eletroduto, pvc, rosçável, dn 110 mm (4") - fornecimento e instalação. Af_12/2015	unid	1,00	59,24	35,54	23,69	35,54	23,69	59,24
9.4 Cabos						-	-	-	-	-	-
9.4.1	SINAPI	91924	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	675,07	1,92	1,15	0,77	775,90	517,27	1.293,17

APLCON

Item	Ref.	Código	Discriminação	Un.	Quant.	Valor Unit.	Material Unitário	Mão de Obra Unitária	Material Total	Mão de Obra Total	Valor Total
9.4.2	SINAPI	91926	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	1649,96	2,73	1,84	1,09	3.031,10	2.020,74	5.051,84
9.4.3	SINAPI	91928	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	786,81	4,34	2,60	1,73	2.052,45	1.368,30	3.420,75
9.4.4	SINAPI	91930	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	269,28	5,90	3,54	2,38	953,52	635,68	1.589,21
9.4.5	SINAPI	91932	Cabo de cobre flexível isolado, 10 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	23,00	9,84	5,79	3,88	133,08	88,72	221,79
9.4.6	SINAPI	91934	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	92,00	14,71	8,83	5,89	812,18	541,46	1.353,64
9.4.7	SINAPI	92985	Cabo de cobre flexível isolado, 35 mm², anti-chama 450/750 v, para distribuição - fornecimento e instalação. Af_12/2015	m	180,00	22,07	13,24	8,83	2.384,02	1.589,35	3.973,37
9.5	Acessórios										
9.5.1	SINAPI	91953	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	unid	6,00	22,97	13,78	9,19	62,70	55,13	137,83
9.5.2	SINAPI	91955	Interruptor paralelo (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	unid	4,00	26,31	16,99	11,32	67,94	45,30	113,24
9.5.3	SINAPI	91956	Interruptor simples (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	unid	1,00	36,36	21,82	14,55	21,82	14,55	36,36
9.5.4	SINAPI	91967	Interruptor simples (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	unid	5,00	49,76	29,86	19,91	149,29	99,53	248,82
9.5.5	SINAPI	92023	Interruptor simples (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	unid	8,00	40,54	24,32	16,21	194,58	129,72	324,30
9.5.6	SINAPI	92027	Interruptor simples (2 módulos) com 1 tomada de embutir 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	unid	1,00	53,93	32,36	21,57	32,36	21,57	53,93
9.5.7	SINAPI	92029	Interruptor paralelo (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	unid	4,00	45,86	27,53	18,35	110,12	73,42	183,54
9.5.8	SINAPI	91992	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	unid	50,00	34,55	20,73	13,82	1.036,63	691,08	1.727,71
9.5.9	SINAPI	91993	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+1 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	unid	9,00	36,76	22,06	14,71	198,52	132,35	330,87
9.5.10	SINAPI	92000	Tomada baixa de embutir (1 módulo), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	unid	25,00	24,31	14,58	9,72	364,62	243,08	607,69
9.5.11	SINAPI	92004	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+1 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_12/2015	unid	4,00	44,74	26,84	17,89	107,37	71,58	178,94
9.5.12	SINAPI	91938	Caixa octogonal 4" x 4", pvc, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_12/2015	unid	92,00	10,02	6,01	4,01	553,00	368,67	921,67
9.5.13	SINAPI	83399	Rele fotoeletrico pf correndo de iluminação externa 220v/1000w - fornecimento e instalação	unid	1,00	30,54	18,33	12,22	18,33	12,22	30,54
9.5.14	CPU	11	Luminária tipo plafon em plástico, de sobrepôr, com 1 lâmpada Led de 15 w - fornecimento e instalação. Af_02/2020	unid	68,00	34,85	20,91	13,94	1.421,78	947,68	2.369,46
9.5.15	SINAPI	98111	Caixa de inspeção para aterramento, circular, em polietileno, diâmetro interno = 0,3 m. Af_05/2018	unid	1,00	23,53	14,12	9,41	14,12	9,41	23,53
9.5.16	SINAPI	96985	Haste de aterramento 5/8 para spda - fornecimento e instalação. Af_12/2017	unid	1,00	56,13	33,88	22,45	33,88	22,45	56,13
9.5.17	SINAPI	93061	Conector em bronze/latão, dn 15 mm x 1/2", sem anel de solda, bolsa x rosca f, instalado em barral de distribuição - fornecimento e instalação. Af_01/2016	unid	1,00	13,17	7,90	5,27	7,90	5,27	13,17
9.5.18	SINAPI	83446	Caixa de passagem 30x30x40 com tampa e fundo com brita (pré moldada)	unid	2,00	168,74	85,25	63,50	190,49	128,99	317,48
9.5.19	SINAPI	93356	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. Af_03/2016	m²	0,96	66,15	39,69	26,46	36,26	25,51	61,77
9.5.20	SINAPI	96995	Resterto manual apiloado com soquete. Af_10/2017	m²	0,80	40,11	24,06	16,04	19,35	12,90	32,24
9.5.21	SINAPI	98306	Tomada para telefone q11 - fornecimento e instalação. Af_11/2019	unid	1,00	26,50	17,10	11,40	17,10	11,40	26,50
9.5.22	CPU	13	Refletor LED 100W 220V SMD	unid	15,00	78,75	47,25	31,50	708,78	472,51	1.181,27
TOTAL ITEM 9. - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									20.624,97	13.749,98	34.374,95
10.	ACESSO										
10.1	SINAPI	93356	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. Af_03/2016	m²	15,45	66,13	39,68	26,45	613,17	406,78	1.021,96
10.2	FRANARIN	44110	Fundação rasa em pedra grés	m²	6,85	317,20	190,32	126,88	1.303,69	869,13	2.172,82
10.3	SINAPI	96622	Lastro com material granular, aplicação em pisos ou radiers, espessura de 5 cm. Af_08/2017	m²	0,93	65,25	51,15	34,10	47,44	31,63	79,07

APLCON

Item	Ref.	Código	Discriminação	Un.	Quant.	Valor Unit.	Material Unitário	Mão de Obra Unitário	Material Total	Mão de Obra Total	Valor Total
10.4	Viga baldrame										
10.4.1	FRANARIN	41140	Microesteva L=3m e diâmetro 25cm	unid	8,00	227,97	136,78	91,19	1.094,27	729,51	1.823,78
10.4.2	FRANARIN	44110	Fundação rasa em pedra grés	m²	0,96	317,20	190,32	126,88	125,61	83,74	209,35
10.4.3	SINAPI	98822	Lastro com material granular, aplicação em pisos ou radiers, espessura de "5 cm", Af_08/2017	m²	0,04	85,25	51,15	34,10	2,25	1,50	3,75
10.4.4	SINAPI	92270	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em madeira serrada, e=25 mm, 1 utilização. Af_08/2017	m²	2,64	74,96	44,92	29,95	118,58	79,06	197,64
10.4.5	SINAPI	96548	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af_08/2017	kg	10,86	8,45	5,07	3,38	55,08	36,72	91,79
10.4.6	SINAPI	98543	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço ca-60 de 5 mm - montagem. Af_08/2017	kg	4,16	12,18	7,31	4,87	30,38	20,26	50,64
10.4.7	SINAPI	96555	Concretagem de blocos de coroamento e vigas baldrame, fck 30 mpa, com uso de grama, lançamento, adensamento e acabamento. Af_08/2017	m²	0,28	489,36	293,62	195,74	77,51	51,68	129,19
10.5	Pilares										
10.5.1	SINAPI	92408	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estruturas similares com área média das seções menor ou igual a 0,25 m², pé-direito simples, em madeira serrada, 1 utilização. Af_12/2015	m²	18,40	171,78	103,07	68,71	1.896,50	1.264,34	3.160,84
10.5.2	SINAPI	92775	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_12/2015	kg	78,42	12,32	7,39	4,93	579,51	398,34	985,85
10.5.3	SINAPI	92778	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_12/2015	kg	56,78	8,40	5,04	3,36	285,98	190,64	476,59
10.5.4	SINAPI	92718	Concretagem de pilares, fck = 25 mpa, com uso de baldes em edificação com seção média de pilares menor ou igual a 0,25 m² - lançamento, adensamento e acabamento. Af_12/2015	m²	0,92	487,68	292,61	195,07	289,20	179,47	468,67
10.6	Viga Cinto										
10.6.1	SINAPI	92446	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento com pontalete de madeira, pé-direito simples, em madeira serrada, 1 utilização. Af_12/2015	m²	2,64	156,53	93,92	62,61	247,94	165,29	413,23
10.6.2	SINAPI	92778	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_12/2015	kg	10,86	8,40	5,04	3,36	54,70	36,47	91,17
10.6.3	SINAPI	92775	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_12/2015	kg	4,16	12,32	7,39	4,93	30,73	20,49	51,21
10.6.4	SINAPI	92723	Concretagem de vigas e lajes, fck=20 mpa, para lajes premoldadas com uso de bomba em edificação com área média de lajes menor ou igual a 20 m² - lançamento, adensamento e acabamento. Af_12/2015	m²	0,26	385,83	231,50	154,33	61,12	40,74	101,86
10.7	Alvenaria										
10.7.1	SINAPI	87501	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x19x19cm (espessura 14cm, bloco deitado) de paredes com área líquida menor que 6m² sem vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_06/2014	m²	9,75	116,93	70,16	46,77	684,06	456,04	1.140,10
10.7.2	SINAPI	87879	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. Af_06/2014	m²	19,50	3,06	1,84	1,23	35,88	23,91	59,77
10.7.3	SINAPI	87530	Massa única, em argamassa traço 1:2:6, preparo manual, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Af_06/2014	m²	19,50	30,47	18,28	12,19	358,50	237,67	596,17
10.7.4	SINAPI	88485	Aplicação de fundo selador acrílico em paredes, uma demão. Af_06/2014	m²	19,50	2,05	1,23	0,82	24,03	16,02	40,06
10.7.5	SINAPI	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. Af_06/2014	m²	19,50	13,29	7,97	5,31	155,46	103,64	259,10
10.7.6	SINAPI	100327	Rufa externo/interno em chapa de aço galvanizado número 26, corte de 33 cm, incluso sarnento. Af_07/2019	m	4,00	36,31	21,79	14,53	87,18	58,10	145,28
10.8	Portão de acesso										
10.8.1	SINAPI	100701	Porta de ferro, de abrir, tipo grade com chapa, com guarnições. Af_12/2019	m²	5,25	393,85	236,31	157,54	1.240,62	827,08	2.067,70
10.9	Piso										
10.9.1	FRANARIN	93340	Degrau de basalto levigado 2,00x0,35m	unid	6,00	99,51	59,71	39,81	358,25	238,83	597,08
10.9.2	FRANARIN	92345	Piso em basalto levigado	m²	24,45	159,05	95,43	63,62	2.333,29	1.555,53	3.888,82
10.10	Guarda - corpo										

APLCON

Item	Ref.	Código	Discriminação	Un.	Quant.	Valor Unit.	Material Unitário	Mão de Obra Unitário	Material Total	Mão de Obra Total	Valor Total
10.10.1	SINAPI	98837	Guarda-corpo de aço galvanizado de 1,10m, montantes tubulares de 1,1/4" espaçados de 1,20m, travessa superior de 1,1/2", gradil formado por tubos horizontais de 1" e verticais de 3/4", fixado com chumbador mecânico. Af_04/2019_p	m	17,85	393,52	236,11	157,41	4.167,40	2.778,26	6.945,66
10.10.2	SINAPI	98856	Corrimão simples, diâmetro externo = 1 1/2", em aço galvanizado. Af_04/2019_p	m	9,24	73,01	43,81	29,21	404,78	269,86	674,64
10.11	Alambrado										
10.11.1	MERCADO	COTAÇÃO	Remoção de tela de 1,6m	m	79,05	6,78	4,07	2,71	321,67	214,45	536,12
10.11.2	MERCADO	COTAÇÃO	Lavagem dos elementos (mourão e mureta de gres)	m²	85,69	4,64	2,78	1,88	238,46	158,97	397,44
10.11.3	MERCADO	COTAÇÃO	Pintura com tinta esmalte (2 demãos)	m²	85,69	15,48	9,29	6,19	765,85	530,57	1.326,42
10.11.4	MERCADO	COTAÇÃO	Fornecimento e instalação de tela galvanizada de 1,6m com 3 fios (arame nº 10) e tela de arame galvanizado 12bvg, malha 5x5cm.	m	79,05	69,77	41,86	27,91	3.309,13	2.206,09	5.515,21
TOTAL ITEM 10. - ACESSO									21.406,17	14.270,78	35.676,95
11.	SERVIÇOS FINAIS										
11.1	FRANARIN	29401	Limpeza permanente da obra	m²	629,05	6,71	5,22	3,48	3.285,83	2.190,58	5.476,38
11.2	SINAPI	95875	Transporte com caminhão basculante de 10 m3, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m³xkm). Af_12/2016 - Material escavado até o bota fora	m³xkm	976,68	0,95	0,57	0,38	568,89	372,59	931,48
11.3	FRANARIN	31403	Carga manual e transporte de entulho - caminhão e DMT de 10km - Material de demolição e remoção	m³	50,00	34,72	20,83	13,89	1.041,52	694,34	1.735,86
11.4	SINAPI	83356	Transporte comercial de brita	m³xkm	55,50	0,67	0,40	0,27	22,26	14,84	37,10
TOTAL ITEM 11. - SERVIÇOS FINAIS									4.908,50	3.272,33	8.180,83
VALOR TOTAL ORÇAMENTO									369.014,16	246.009,44	615.023,60


APLCON CONSTRUÇÕES EIRELI

Fernando Kaliniewski
 Engenheiro Civil
 CREA/RS 85231/D

15.245.364/0001-09

APLCON
CONSTRUÇÕES LTDA.

AV. ASSIS BRASIL, 1723 CON. 301 CEP 91010-005
 PORTO ALEGRE - RS

APLCON

CRONOGRAMA

Obra: Reforma EMEI Meu Cantinho
Endereço: Rua Cristóvão Colombo, 400, Estação Portão, Portão-RS
Área: 629,05 m²

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	PRAZO (DIAS)						TOTAL
			1 MÊS	2 MÊS	3 MÊS	4 MÊS	5 MÊS	6 MÊS	
1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 46.812,04	25% R\$ 11.703,01	75% R\$ 35.109,03					100% R\$ 46.812,04
2.	COBERTURA	R\$ 253.241,11	25% R\$ 63.310,28	50% R\$ 126.620,56	25% R\$ 63.310,28				100% R\$ 253.241,11
3.	ÁREA COBERTA	R\$ 24.732,31				50% R\$ 12.366,15			100% R\$ 24.732,31
4.	ESQUADRIAS	R\$ 38.594,51				100% R\$ 38.594,51			100% R\$ 38.594,51
5.	DIVISÓRIAS / FECHAMENTOS	R\$ 15.474,33				100% R\$ 15.474,33			100% R\$ 15.474,33
6.	REVESTIMENTOS	R\$ 108.890,46				50% R\$ 54.445,23			100% R\$ 108.890,46
7.	PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM	R\$ 37.927,56				50% R\$ 18.963,78			100% R\$ 37.927,56
8.	LOUÇAS E METAIS	R\$ 11.118,55						100% R\$ 11.118,55	100% R\$ 11.118,55
9.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 34.374,95				100% R\$ 34.374,95			100% R\$ 34.374,95
10.	ACESSO	R\$ 35.676,95						100% R\$ 35.676,95	100% R\$ 35.676,95
11.	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 8.180,83						100% R\$ 8.180,83	100% R\$ 8.180,83
TOTAL DO ORÇAMENTO		R\$ 615.023,60	12,20% R\$ 75.013,29	26,30% R\$ 161.729,59	27,25% R\$ 167.604,79	20,22% R\$ 124.369,67	10,90% R\$ 67.006,88	3,14% R\$ 19.299,38	R\$ 615.023,60
DISTRIBUIÇÃO PERIÓDICA		ACUMULADO	12,20% R\$ 75.013,29	38,49% R\$ 236.742,88	65,75% R\$ 404.347,66	85,97% R\$ 528.717,34	96,86% R\$ 595.724,22	100,00% R\$ 615.023,60	R\$ 615.023,60

15.245.364/0001-09



APLCON CONSTRUÇÕES EIRELI

APLCON
CONSTRUÇÕES LTDA.

AV. ASSIS BRASIL, 1723 COL. 201 CEP: 91010-003
PORTO ALEGRE - RS

Arnaldo Kajiniwicz
Engenheiro Civil
CREA/RN 85231/D

APLCON

DECLARAÇÃO

A empresa APLCON CONSTRUÇÕES EIRELI declara para os devidos e necessários fins que na elaboração do orçamento referente ao objeto "Execução de reforma na EMEI Meu Cantinho", CT nº , foi adotado percentual de BDI de 24,23 % (conforme planilha da composição analítica abaixo) e encargos sem desonerados em conformidade com o estabelecido no SINAPI.

Declaramos ainda que estamos cientes que a alíquota de ISSQN no município é de 2,5%, a incidir sobre o valor total da obra.

O regime de execução da obra será empreitada por preço global.

Oportunamente, declaramos que a opção de orçamento considerando os encargos sem desoneração é a opção mais adequada para a Administração Pública Municipal.

TIPO DE OBRA: 1 - Construção de Edifícios		
AC	ADM CENTRAL	5,00 %
S+G	SEGURO E GARANTIA	0,90 %
R	RISCO	1,00 %
DF	DESP. FINANCEIRAS	0,89 %
L	LUCRO	8,10 %
I	IMPOSTOS	6,15 %
	PIS	0,65 %
	COFINS	3,00 %
	ISSQN (Aliquota x %Base de cálculo)	2,50 %
	CPRB	0,00 %
$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$		
BDI Resultante		24,23 %

De acordo com o Acórdão 2622/2013-TCU

Porto Alegre, 17 de Julho de 2020



Fernando Kaliniewicz
Engenheiro Civil
CREA/RS 85231D

15.245.364/0001-09

APLCON
CONSTRUÇÕES LTDA.

AV. ASSIS BRASIL 1723 CON 3011 CEP 91010-005
PORTO ALEGRE RS

APLCON CONSTRUÇÕES EIRELI – EPP - FONE 51-31363235
aplconengenharia@gmail.com