

COENGE

Á

Prefeitura Municipal de Portão.

Empresa: COENGE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

Endereço: Rua Borges de Medeiros, 288 Bairro: Rio Branco Cidade: Novo Hamburgo / RS

Fone/fax: (0**51) 3594-5749 e.mail: coenge.e@terra.com.br

CNPJ: 94261500/0001-20

Na condição de proponente, DECLARA, com referência ao Orçamento da Tomada de Preços nº 03/2021.

1- Objeto da Proposta:

Execução de obras de engenharia nas EMEI GENTE MIUDA e EMEF VILA SOUZA, na cidade de Portão, conforme planilhas orçamentárias fornecidas pelo município de Portão. RS.

2- Prazo de Execução:

LOTE 01 - Os serviços SERÃO executados no prazo de até 2(dois) meses, obedecendo ao cronograma financeiro.

LOTE 02 - Os serviços SERÃO executados no prazo de até 2(dois) meses, obedecendo ao cronograma financeiro.

3- Preço Total dos serviços:

LOTE 1 - EMEI GENTE MIUDA

Rua Das Cerejeiras, 124, Bairro Portão Velho - Portão

O preço total dos Serviços é de **R\$ 180.534,92** (Cento e Oitenta Mil Quinhentos e Trinta e Quatro Reais com Noventa e Dois Centavos).

O preço total do Material é de **R\$ 128.137,81** (Cento e Vinte e Oito Mil Cento e Trinta e Sete Reais com Oitenta e Um Centavos).

O preço total da mão de obra é de **R\$ 52.397,11** (Cinquenta e Dois Mil Trezentos e Noventa e Sete Reais com Onze Centavos).

LOTE 2 - EMEF VILA SOUZA

Rua Viamão, 313, Bairro Rincão do Cascalho - Portão

O preço total dos Serviços é de **R\$ 115.927,42** (Cento e Quinze Mil Novecentos e Vinte e Sete Reais com Quarenta e Dois Centavos).

O preço total do Material é de **R\$ 86.066,57** (Oitenta e Seis Mil Sessenta e Seis Reais com Cinquenta e Sete Centavos).

O preço total da mão de obra é de **R\$ 29.860,85** (Vinte e Nove Mil Oitocentos e Sessenta Reais com Oitenta e Cinco Centavos).

VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO

O preço total dos Serviços é de **R\$ 296.462,34** (Duzentos e Noventa e Seis Mil Quatrocentos e Sessenta e Dois Reais com Trinta e Quatro Centavos).

O preço total do Material é de **R\$ 214.204,38** (Duzentos e Quatorze Mil Duzentos e Quatro Reais com Trinta e Oito Centavos).

O preço total da mão de obra é de **R\$ 82.257,96** (Oitenta e Dois Mil Duzentos e Cinquenta e Sete Reais com Noventa e Seis Centavos).

4 - Forma de Pagamento:

O pagamento será conforme descrição do edital.

5- Validade da Proposta:

Esta proposta é válida pelo prazo de 60 (Sessenta) dias a contar da presente data, conforme descrição no edital.

6- Declarações:

6.1-: Declaração:

Declaração de plena submissão ao edital de Tomada de Preços nº 03/2021, bem como de ser perfeitamente viável o cumprimento integral e pontual das obrigações assumidas.

Rua Borges de Medeiros, 288, B. Rio Branco Novo Hamburgo - RS
Fone/Fax: (051) 3594.5749

COENGE

6.2 - Responsável pela assinatura do contrato:

A pessoa Responsável pela assinatura do contrato será o Engenheiro Civil Jairo Luis Brum, carteira de identidade nº 1017681261, Sócio-Gerente da empresa;

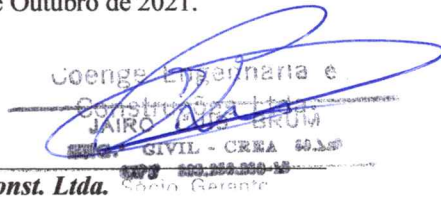
6.3 - Declaração de Garantia pela correta execução da Obra equivalente a no mínimo de 5%(cinco por cento) do valor da proposta.

- Modalidade de garantia será - Segura-garantia 5%;

Sem Mais,

Atenciosamente.

Novo Hamburgo, 19 de Outubro de 2021.


Coenge Engenharia e
Construção Ltda.
JAIRO LUIS BRUM
Eng. CIVIL - CREA 59.239-D

COENGE - Eng. e Const. Ltda.
Eng. Civil Jairo Luis Brum - CREA 59.239-D
Eng. Civil Milton R. Foscarini - CREA 63.203-D
Responsáveis Técnicos e Sócios-Gerente



Planilha de Orçamento GLOBAL

19/10/2021
Página 1 de 2

Obra: TP03/2021 - GRADIL - EMEF GENTE MIUDA
Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO

Endereço: RUA DAS CEREJEIRAS, 124
Cidade: PORTÃO

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
1. REMOÇÕES					
.1 REMOÇÃO DE TELA ARAME GALVANIZADO E MOURÕES, COM 1,80 DE ALTURA	98,30	M	0,00	18,52	
			0,00	1.820,52	1.820,52
.2 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	10,15	M2	0,00	18,09	
			0,00	183,61	183,61
.3 DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	0,20	M3	0,00	588,05	
			0,00	117,61	117,61
Total de REMOÇÕES				2.121,74	2.121,74
2. ESTRUTURA					
2.1. MICROESTACA					
.1 MICROESTACA COM COMPRIMENTO 4M E DIAMETRO DE 25CM, ARMADA	44,00	UN	374,25	123,06	
			16.467,00	5.414,64	21.881,64
			16.467,00	5.414,64	21.881,64
2.2. PILARES					
.1 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA 1 UTILIZAÇÃO	89,32	M2	167,91	86,50	
			14.997,72	7.726,18	22.723,90
.2 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0MM - MONTAGEM	291,84	KG	16,95	2,76	
			4.946,69	805,48	5.752,17
.3 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0MM - MONTAGEM	80,24	KG	20,53	3,35	
			1.647,33	268,80	1.916,13
.4 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK=25MPA, C/USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO C/SEÇÃO MEDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25M2 LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	4,47	M3	582,83	111,02	
			2.605,25	496,26	3.101,51
			24.196,99	9.296,72	33.493,71
2.3. VIGAS					
.1 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, SEM PREVISÃO DE FORMA	61,30	M3	0,00	146,75	
			0,00	8.995,78	8.995,78
.2 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA 1 UTILIZAÇÃO	89,32	M2	157,28	81,03	
			14.048,25	7.237,60	21.285,85
.3 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0MM - MONTAGEM	291,84	KG	16,95	2,76	
			4.946,69	805,48	5.752,17
.4 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0MM - MONTAGEM	80,24	KG	20,53	3,35	
			1.647,33	268,80	1.916,13
.5 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20MPA, P/LAJES PREMOLDADAS C/USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO C/AREA MEDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20M2-LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	1,20	M3	488,15	54,24	
			585,78	65,09	650,87
.6 REATERRO MANUAL APOILOADO COM SOQUETE	59,29	M3	0,00	50,21	
			0,00	2.976,95	2.976,95
			21.228,05	20.349,70	41.577,75
2.4. PAREDES					
.1 ALV. DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERAM. FURADOS NA HORIZ 14x9x19CM (ESP.14CM, BLOCO DEIT)PAREDES C/AREA LIQU MAIOR OU IGUAL A 6M2 C/VÃOS E ARG. DE ASSENT. C/PREP. EM BETONEIRA	9,00	M2	121,87	34,38	
			1.096,83	309,42	1.406,25
			1.096,83	309,42	1.406,25
Total de ESTRUTURA			62.988,87	35.370,48	98.359,35
3. REVESTIMENTOS					
.1 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURA DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO	114,32	M2	1,95	2,13	
			222,92	243,50	466,42
.2 MASSA UNICA, P/RECEBIM. DE PINT. EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECANICO C/BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INT. DE PAREDES, ESP. DE 20MM, C/EXEC. DE TALISCAS	114,32	M2	15,37	23,06	
			1.757,10	2.636,22	4.393,32
			1.980,02	2.879,72	4.859,74
4. GRADIL					
.1 GRADIL DE FERRO LISO - 3/8" (10mm), C/PERFIS HORIZONTAIS EM FERRO CHATO 3/16" x 1 1/4", FIXADOS NOS PILARES	156,01	M2	295,64	22,25	
			46.122,80	3.471,22	49.594,02

CARLOS ALBERTO BRUM
 Gerente
 REG. CIVIL - CREA 10.100

Planilha de Orçamento GLOBAL

19/10/2021
Página 2 de 2

Obra: TP03/2021 - GRADIL - EMEF GENTE MIUDA
Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO

Endereço: RUA DAS CEREJEIRAS, 124
Cidade: PORTÃO

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
.2 PORTÃO DE ABRIR, TAMANHO 2,00x2,20M, EM DUAS FOLHAS, C/ESTR. DE METALON 40x40,PAREDE DE 1,5MM, DETALHE EM FERRO CHATO 3/16"x1 1/4" E FECHAMENTO EM GRADIL DE FERRO LISO DE 10MM	4,40	M2	447,99 1.971,16	23,58 103,75	2.074,91
.3 PORTÃO DE CORRER, TAMANHO 3,40x2,25m, C/ESTRUTURA DE METALON 40x40, PAREDE DE 1,5mm DETALHES EM FERRO CHATO 3/16"x1 1/4" E FECHAMENTO EM GRADIL DE FERRO LISO DE 10MM	7,65	M2	447,99 3.427,12	23,58 180,39	3.607,51
.4 PILARES EM METALON 100x100,M PAREDE DE 1,5mm, COM ALTURA DE 0,90M	11,00	UN	151,09 1.661,99	18,68 205,48	1.867,47
Total de GRADIL			53.183,07	3.960,84	57.143,91
5. PINTURAS					
.1 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LATEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO	193,82	M2	1,10 213,20	1,35 261,66	474,86
.2 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	193,82	M2	7,84 1.519,55	8,49 1.645,53	3.165,08
.3 PINTURA C/TINTA ALQUIDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL S/SUPERFICIES METALICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO)	193,78	M2	13,25 2.567,59	8,84 1.713,02	4.280,61
.4 PINTURA C/TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL S/SUPERFICIES METALICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)	193,78	M2	29,34 5.685,51	15,80 3.061,72	8.747,23
Total de PINTURAS			9.985,85	6.681,93	16.667,78
6. SERVIÇOS FINAIS					
.1 LIMPEZA FINAL DA OBRA	288,00	M2	0,00 0,00	4,80 1.382,40	1.382,40
Total de SERVIÇOS FINAIS				1.382,40	1.382,40
TOTAL DO ORÇAMENTO			128.137,81	52.397,11	180.534,92

Coenge Engenharia e
Construções Ltda.
JAIRO LUIS GERBRUM
ENG. CIVIL - CREA 59.219
CPF 193.256.289-12

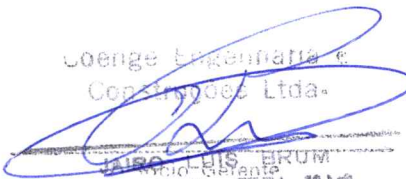
Cronograma Físico-Financeiro - Preço

19/10/2021
Página 1 de 1

Obra: TP03/2021 - GRADIL - EMEF GENTE MIUDA
Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO

Endereço: RUA DAS CEREJEIRAS, 124
Cidade: PORTÃO

ITEM	Dados	ETAPAS		
		1	2	Total
1. REMOÇÕES	Valor	2.121,74	0,00	2.121,74
	Perc.	100,00 %	0,00 %	100,00 %
2. ESTRUTURA	Valor	98.359,35	0,00	98.359,35
	Perc.	100,00 %	0,00 %	100,00 %
3. REVESTIMENTOS	Valor	4.859,74	0,00	4.859,74
	Perc.	100,00 %	0,00 %	100,00 %
4. GRADIL	Valor	0,00	57.143,91	57.143,91
	Perc.	0,00 %	100,00 %	100,00 %
5. PINTURAS	Valor	0,00	16.667,78	16.667,78
	Perc.	0,00 %	100,00 %	100,00 %
6. SERVIÇOS FINAIS	Valor	0,00	1.382,40	1.382,40
	Perc.	0,00 %	100,00 %	100,00 %
Total da Etapa	Valor	105.340,83	75.194,09	180.534,92
	Perc.	58,35 %	41,65 %	100,00 %
Total Acumulado	Valor	105.340,83	180.534,92	
	Perc.	58,35 %	100,00 %	


 Coenge Engenharia e
 Construções Ltda.
 Engenharia e
 Construção Civil - CREA 08.146
 CPF 093.254.360-10



Planilha de Orçamento GLOBAL

19/10/2021
Página 1 de 2Obra: TP03/2021 - GRADIL DA EMEF VILA SOUZA
Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃOEndereço: RUA VIAMÃO, 313
Cidade: PORTÃO

Item/Descrição	Qtd. Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
		Material	Mão-de-Obra	
1. REMOÇÕES				
.1 REMOÇÃO DE TELA ARAME GALVANIZADO E MOURÕES, COM 1,80 DE ALTURA	95,90 M	0,00	18,52	
		0,00	1.776,07	1.776,07
.2 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	4,48 M2	0,00	18,09	
		0,00	81,04	81,04
.3 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO	11,04 M3	0,00	52,37	
		0,00	578,16	578,16
.4 TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3 x KM)	295,39 MK	0,78	1,28	
		230,40	378,10	608,50
Total de REMOÇÕES		230,40	2.813,37	3.043,77
2. ESTRUTURA				
2.1. MICROESTACA				
.1 MICROESTACA COM COMPRIMENTO 4M E DIAMETRO DE 25CM, ARMADA	26,00 UN	374,25	124,75	
		9.730,50	3.243,50	12.974,00
		9.730,50	3.243,50	12.974,00
2.2. ALVENARIA EM PEDRA GRES				
.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE SOLO DE 1A ATÉ 1,50M	8,83 M3	0,00	62,32	
		0,00	550,29	550,29
.2 REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE	21,05 M3	0,00	50,21	
		0,00	1.056,92	1.056,92
.3 FUNDAÇÃO RASA EM BLOCO GRES	15,46 M3	420,79	118,68	
		6.505,41	1.834,79	8.340,20
.4 DRENO PROFUNDO (SEÇÃO 0,50x1,50M), C/TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN100MM, ENCHIMENTO C/BRITA ENVOLVIDO COM MANTA GEOTEXTIL	36,80 M	126,74	3,92	
		4.664,03	144,26	4.808,29
		11.169,44	3.586,26	14.755,70
2.3. PILARES				
.1 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO	24,68 M2	167,92	86,49	
		4.144,27	2.134,57	6.278,84
.2 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0MM - MONTAGEM	76,51 KG	16,95	2,76	
		1.296,84	211,17	1.508,01
.3 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0MM - MONTAGEM	22,17 KG	20,53	3,35	
		455,15	74,27	529,42
.4 CONCRETAGEM DE PILARES, FCK=25MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO C/SEÇÃO MEDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25M2 LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	1,23 M3	582,83	111,02	
		716,88	136,55	853,43
		6.613,14	2.556,56	9.169,70
2.4. VIGAS				
.1 ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, SEM PREVISÃO DE FORMA	22,98 M3	0,00	146,75	
		0,00	3.372,32	3.372,32
.2 MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA 1 UTILIZAÇÃO	6,92 M2	157,28	81,03	
		1.088,38	560,73	1.649,11
.3 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0MM - MONTAGEM	11,72 KG	16,95	2,76	
		198,65	32,35	231,00
.4 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0MM - MONTAGEM	6,37 KG	20,53	3,35	
		130,78	21,34	152,12
.5 CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20MPA, P/LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM AREA MEDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20M2-LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	0,41 M3	488,16	54,24	
		200,15	22,24	222,39
.6 REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE	22,20 M3	0,00	50,21	
		0,00	1.114,66	1.114,66
		1.617,96	5.123,64	6.741,60
Total de ESTRUTURA		29.131,04	14.509,96	43.641,00
3. REVESTIMENTOS PILARES				
.1 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO	24,68 M2	1,95	2,12	
		48,13	52,32	100,45
.2 MASSA UNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECANICO C/BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMEN EM	24,68 M2	15,37	23,06	

JAIRO LUIS BRUM
ENR. CIVIL - CREA 88.267

Planilha de Orçamento GLOBAL

19/10/2021
Página 2 de 2

Obra: TP03/2021 - GRADIL DA EMEF VILA SOUZA
Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO

Endereço: RUA VIAMÃO, 313
Cidade: PORTÃO

Item/Descrição	Qtd.	Un	Preço Unitário/Preço Total		Total
			Material	Mão-de-Obra	
FACES INT. DE PAREDES, ESP. DE 20MM, C/EXEC.TALISCAS			379,33	569,12	948,45
Total de REVESTIMENTOS PILARES			427,46	621,44	1.048,90
4. ALAMBRADO					
.1 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOURÃO DE CONCRETO RETO, DUPLO "T", BASE 22x22CM, TOPO 10x10CM H=5,00M	10,00	UN	344,04 3.440,40	147,45 1.474,50	4.914,90
.2 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOURÕES DE CONCRETO RETO, 10x10CM, H=3,00	7,00	UN	102,06 714,42	25,52 178,64	893,06
.3 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ALAMBRADO, SEM MOURÕES DE CONCRETO, C/TELA DE ARAME GALVANIZADO (12BWG-FIO 2,77MM) H=3,80M - INCLUSO REALINHAMENTO DE MOURÕES EXISTENTES	36,80	M	157,12 5.782,02	17,46 642,53	6.424,55
Total de ALAMBRADO			9.936,84	2.295,67	12.232,51
5. GRADES					
.1 GRADIL DE FERRO LISO - 3/8" (10mm), COM PERFIS HORIZONTAIS EM FERRO CHATO 3/16" x 1 1/4", FIXADO CONFORME PROJETO	120,00	M2	295,64 35.476,80	22,25 2.670,00	38.146,80
.2 PORTÃO DE ACESSO DE CORRER C/PORTA DE PEDESTRES, TAMANHO 3,00x2,10m, C/ESTR.DE METALON 40x40, PAREDE DE 1,5mm.DET. EM FERRO CHATO 3/16"x1 1/4" E FECHAM EM GRAD DE FERRO LISO 10MM	6,30	M2	592,17 3.730,67	31,17 196,37	3.927,04
Total de GRADES			39.207,47	2.866,37	42.073,84
6. PINTURAS					
.1 APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LATEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO	199,64	M2	1,10 219,60	1,35 269,51	489,11
.2 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	199,64	M2	7,35 1.467,35	8,98 1.792,77	3.260,12
.3 PINTURA C/TINTA ALQUIDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO)APLICADA A ROLO OU PINCEL S/SUPERFICIES METALICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO)	127,88	M2	13,25 1.694,41	8,84 1.130,46	2.824,87
.4 PINTURA C/TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO ACETINADO) APLICADO A ROLO OU PINCEL S/ SUPERFICIE METALICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)	127,88	M2	29,34 3.752,00	15,80 2.020,50	5.772,50
Total de PINTURAS			7.133,36	5.213,24	12.346,60
7. SERVIÇOS FINAIS					
.1 LIMPEZA FINAL DA OBRA	321,00	M2	0,00 0,00	4,80 1.540,80	1.540,80
Total de SERVIÇOS FINAIS				1.540,80	1.540,80
TOTAL DO ORÇAMENTO			86.066,57	29.860,85	115.927,42

COENGE ENGENHARIA E
CONSTRUÇÕES LTDA

JAIRO OLIVEIRA BRUM
ENGR. CIVIL - CREA 50.140
CPF 893.258.989-18



Cronograma Físico-Financeiro - Preço

19/10/2021
Página 1 de 1

Obra: TP03/2021 - GRADIL DA EMEF VILA SOUZA
Cliente: PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO

Endereço: RUA VIAMÃO, 313
Cidade: PORTÃO

ITEM	Dados	ETAPAS		
		1	2	Total
1. REMOÇÕES	Valor	3.043,77	0,00	3.043,77
	Perc.	100,00 %	0,00 %	100,00 %
2. ESTRUTURA	Valor	43.641,00	0,00	43.641,00
	Perc.	100,00 %	0,00 %	100,00 %
3. REVESTIMENTOS PILARES	Valor	1.048,90	0,00	1.048,90
	Perc.	100,00 %	0,00 %	100,00 %
4. ALAMBRADO	Valor	0,00	12.232,51	12.232,51
	Perc.	0,00 %	100,00 %	100,00 %
5. GRADES	Valor	0,00	42.073,84	42.073,84
	Perc.	0,00 %	100,00 %	100,00 %
6. PINTURAS	Valor	0,00	12.346,60	12.346,60
	Perc.	0,00 %	100,00 %	100,00 %
7. SERVIÇOS FINAIS	Valor	0,00	1.540,80	1.540,80
	Perc.	0,00 %	100,00 %	100,00 %
Total da Etapa	Valor	47.733,67	68.193,75	115.927,42
	Perc.	41,18 %	58,82 %	100,00 %
Total Acumulado	Valor	47.733,67	115.927,42	
	Perc.	41,18 %	100,00 %	


 Coenge Engenharia e
 Construções Ltda.
 JAIRO LUIS BRUM
 REG. CIVIL - CREA 50.148
 CPF 193.254.220-13



Declaração

A empresa COENGE Engenharia e Construções Ltda, declara para os devidos e necessários fins que na elaboração do orçamento referente ao objeto “Execução de Pórtico, gradil metálico e alambrado na EMEI GENTE MIUDA E EMEF VILA SOUZA ”, foi adotado percentual de BDI de 24,93% (conforme planilha da composição analítica abaixo) e encargos sem desoneração em conformidade com o estabelecido no SINAPI.


Declaramos ainda que a alíquota de ISSQN no município é de 2,00%, a incidir sobre o valor total da Obra.

Item	Componente do BDI
	Administração Central (AC)
	5,00
	Seguros e Garantias (S+G)
	0,90
	Risco (R)
	1,00
	Despesas Financeiras (DF)
	1,20
	Lucro (L)
	8,96
	Impostos (I)
	5,65
	COFINS
	3,00
	PIS
	0,65
	ISSQN
	2,00

$$\text{BDI} = \frac{(1+AC+S+G+R) \times (1+DF) \times (1+L) - 1}{(1 - I)}$$

BDI adotado= 24,93%

Novo Hamburgo, 19 de Outubro de 2021.


COENGE Engenharia e
Construções Ltda.
JAIRO LUÍS BRUM
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 59.239-D
CPF 192.356.200-18

COENGE - Eng. e Const. Ltda.

Eng. Civil Jairo Luís Brum

- CREA 59.239-D

Eng. Civil Milton Renato Foscarini - CREA 63.203-D



DEMONSTRATIVO DOS ENCARGOS SOCIAIS

OBJETO: Execução de Pórtico, gradil metálico e alambrado na EMEI GENTE MIUDA E EMEF VILA SOUZA NO MUNICÍPIO DE PORTÃO.

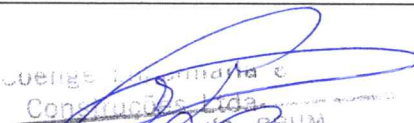
RAZÃO SOCIAL: COENGE ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 94.261.500/0001-20

Grupo A – Encargos Básicos		
01	INSS OU IAPAS	20,00
02	SESI/SESC	1,50
03	SENAI/SENAC	1,00
04	INCRA	0,20
05	Serviço de apoio a pequena e media empresa(SEBRAE)	0,60
06	Salário Educação	2,50
07	Seguro Acidente de Trabalho	3,00
08	FGTS	8,00
TOTAL DO GRUPO A		36,80
Grupo B – Encargos Que Recebem Incidência do Grupo A		
01	Ferriados	1,08
02	Férias	5,71
03	Adicional de férias	2,29
04	Auxilio Enfermidade	
05	Licença Paternidade	0,05
06	Descanso semanal remunerado	9,57
07	13° salário	5,33
08	Faltas legais	
09	Acidente de trabalho	
10	Aviso Prévio Trabalhado	
11	Seguro-acidente	
12	Adicional Noturno	
13	Aviso Prévio Indenizado	0,18
14	Ausências abonadas/Dias de Chuvas	
TOTAL DO GRUPO B		24,21
Grupo C – Encargos Que Não Recebem Incidência Global do Grupo A		
01	Indenização Compens. Demissão Imotivada	
02	Indenização adicional	
03	Aviso prévio Indenizado	
04	Férias indenizadas (12 meses)	1,28
05	Adicional de férias indenizadas	
TOTAL DO GRUPO C		1,28
Grupo D – Incidências Cumulativas		
01	Incidência Global Grupo A x Grupo B	8,89
02	Férias sobre aviso prévio indenizado	
03	13° salário sobre aviso prévio indenizado	
04	FGTS sobre aviso prévio indenizado	
TOTAL DO D		8,89
Grupo E – EPI, Encargos Intersindicais e Vale Transporte		
01	EPI	3,00
02	Auxilio Educação	0,07
03	Vale-transporte	0,11
TOTAL DO GRUPO E		3,18
TOTAL (%)		74,36

Novo Hamburgo, 19 de Outubro de 2021.

COENGE – Engenharia e Construções Ltda
 Eng. Jairo Luis Brum – CREA 59.239 - D
 Eng. Milton Renato Foscarini – CREA 63.203 – D


 COENGE Engenharia e
 Construções Ltda.
 JAIRO LUIS BRUM
 ENGR. CIVIL - CREA 59.239 - D
 CPF: 592.956.363-31

