

	<b>PROPOSTA DE PREÇOS</b>	<b>TP 03/2021 PORTÃO/RS</b>
---	---------------------------	---------------------------------

### PROPOSTA DE PREÇOS

À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES DE PORTÃO/RS

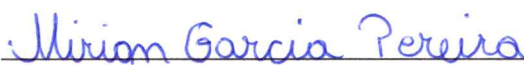
ASSUNTO: **TOMADA DE PREÇO 03/2021 – GRADIL DA EMEF GENTE MIÚDA - LOTE 01**

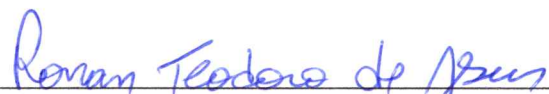
Prezados Senhores,

Apresentamos a V. Sas. a nossa proposta comercial relativa à Concorrência em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que tiverem sido cometidos quando da preparação da mesma:

1. Propomos o **Valor Total de R\$ 169.262,75 (cento e sessenta e nove mil, duzentos e sessenta e dois reais e setenta e cinco centavos)**, sendo **R\$ 97.081,61** de materiais e **R\$ 72.181,14** de Mão de Obra, para a execução dos serviços objeto desta licitação.
2. Propomos a Taxa Percentual de **BDI de 24,23% (vinte e quatro inteiros e vinte e três centésimos de porcentagem)**, para os serviços técnicos, já inclusas no valor acima proposto.
3. A base econômica desta proposta comercial é o mês de sua apresentação.
4. No valor total proposto estão englobados todos os tributos, taxas e/ou encargos de quaisquer naturezas devidos aos poderes públicos federais, estaduais ou municipais, comprometendo-nos a saldá-los, por nossa conta, nos prazos e na forma prevista na legislação pertinente, bem como despesas com encargos trabalhistas e sociais, mão de obra, transportes de nosso pessoal e de materiais, todos os custos direta ou indiretamente relacionados com o objeto desta licitação, incluindo-se a ociosidade de mão de obra e dos equipamentos empregados na execução das obras e serviços.
5. Os pagamentos serão efetuados em conformidade com as condições estabelecidas na Minuta do Contrato.
6. O prazo de execução do objeto será de 60 dias.
7. Esta proposta é válida por 60 (sessenta) dias a contar da data de sua apresentação.
8. O modelo de garantia será o de seguro garantia, conforme Artigo 56 da Lei nº 8.666.
9. Declaramos conhecer e aceitar as condições constantes da presente Tomada de Preços e de seus Anexos, bem como o disposto nas Leis e Decretos Municipais, bem como na Lei Federal nº 8.666/93.

Portão, 19 de outubro de 2021.

  
 MIRIAN GARCIA PEREIRA  
 ENG<sup>a</sup> CIVIL CREA RS251.165  
 SÓCIA-ADMINISTRADORA  
 ENGRON ENGENHARIA E CONST. LTDA  
 CNPJ 22.727.380/0001-01

  
 RONAN TEODORO DE JESUS  
 ENG<sup>o</sup> CIVIL CREA RS208.146  
 ENGRON ENGENHARIA E CONST. LTDA  
 CNPJ 22.727.380/0001-01

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Endereço: Rua das Cerejeiras, nº 124 - Vila Rica, Portão-RS  
BDI: 24,23%  
DATA BASE: 07/2021

OBRA: Gradil da EMEF GENTE MIÚDA - LOTE 01  
CLIENTE: MUNICÍPIO DE PORTÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UN.	VALORES DA PROPOSTA					VALOR UNITARIO M. O. C./ BDI	VALOR TOTAL
				VALOR UNITARIO S/BDI	VALOR UNITARIO C/BDI	VALOR UNITARIO MATERIAL C / BDI	VALOR UNITARIO			
<b>1 REMOÇÕES</b>										
1.1	REMOÇÃO DE TELA ARAME GALVANIZADO E MOURÕES, COM 1,80 DE ALTURA	98,30	m	R\$ 13,35	R\$ 16,59	R\$ 2,49	R\$ 14,10	R\$ 1.630,80		
1.2	Remoção de portas, de forma manual, com reaproveitamento. Af_12/2017	10,15	m2	R\$ 13,04	R\$ 16,20	R\$ 2,43	R\$ 13,77	R\$ 164,43		
1.3	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	0,20	m3	R\$ 423,97	R\$ 526,70	R\$ 105,34	R\$ 421,36	R\$ 105,34		
<b>TOTAL ITEM 1. - REMOÇÕES</b>										
<b>2 ESTRUTURA</b>										
<b>2.1 Microestaca</b>										
2.1.1	MICROESTACA COM COMPRIMENTO 4M E DIÂMETRO DE 25CM, ARMADA	44,00	um	R\$ 379,65	R\$ 471,64	R\$ 282,98	R\$ 188,66	R\$ 20.752,16		
<b>2.2 Pilares</b>										
MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020										
2.1.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	89,32	m2	R\$ 194,21	R\$ 241,27	R\$ 144,76	R\$ 96,51	R\$ 21.550,24		
2.1.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	291,84	kg	R\$ 14,21	R\$ 17,66	R\$ 10,60	R\$ 7,06	R\$ 5.153,89		
2.1.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	80,24	kg	R\$ 17,21	R\$ 21,38	R\$ 12,83	R\$ 8,55	R\$ 1.715,53		
2.1.4	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M <sup>2</sup> - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	4,47	m3	R\$ 559,11	R\$ 694,59	R\$ 416,75	R\$ 277,84	R\$ 3.104,82		
<b>2.3 Vigas</b>										
ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, SEM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017										
2.3.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	61,30	m3	R\$ 105,81	R\$ 131,45	R\$ 19,72	R\$ 111,73	R\$ 8.057,89		
2.3.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	89,32	m2	R\$ 171,81	R\$ 213,44	R\$ 128,06	R\$ 85,38	R\$ 19.064,46		
2.3.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	291,84	kg	R\$ 14,21	R\$ 17,66	R\$ 10,60	R\$ 7,06	R\$ 5.153,89		
2.3.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	80,24	kg	R\$ 17,21	R\$ 21,38	R\$ 12,83	R\$ 8,55	R\$ 1.715,53		





## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Endereço: Rua das Cerejeiras, nº 124 - Vila Rica, Portão-RS  
 BDI: 24,23%  
 DATA BASE: 07/2021

OBRA: Gradil da EMEF GENTE MIÚDA - LOTE 01  
 CLIENTE: MUNICÍPIO DE PORTÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UN.	VALORES DA PROPOSTA					VALOR TOTAL
				VALOR UNITARIO S/BDI	VALOR UNITARIO C/BDI	VALOR UNITARIO MATERIAL C / BDI	VALOR UNITARIO M. O. C/BDI		
2.3.5	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M <sup>2</sup> - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	1,20	m3	R\$ 437,07	R\$ 542,97	R\$ 325,78	R\$ 217,19	R\$ 651,56	
2.3.6	REATERO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	59,29	m3	R\$ 36,20	R\$ 44,97	R\$ 26,98	R\$ 17,99	R\$ 2.666,27	
<b>2.4</b>	<b>Paredes</b>								
	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DETADO) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M <sup>2</sup> COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	9,00	m2	R\$ 119,29	R\$ 148,19	R\$ 88,91	R\$ 59,28	R\$ 1.333,71	
	<b>TOTAL ITEM 2. - ESTRUTURA</b>							<b>R\$ 90.919,96</b>	
<b>3</b>	<b>REVESTIMENTOS</b>								
3.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro.	114,32	m2	R\$ 3,45	R\$ 4,29	R\$ 2,57	R\$ 1,72	R\$ 490,43	
	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	114,32	m2	R\$ 29,34	R\$ 36,45	R\$ 21,87	R\$ 14,58	R\$ 4.166,96	
	3.2 AF_06/2014							<b>R\$ 4.657,40</b>	
	<b>TOTAL ITEM 3. - REVESTIMENTOS</b>								
<b>4</b>	<b>GRADIL</b>								
4.1	Gradil de ferro liso - ø3/8" (10mm), com perfis horizontais em ferro chato 3/16" x 1 1/4", fixados nos pilares	156,01	m2	R\$ 248,08	R\$ 308,19	R\$ 184,91	R\$ 123,28	R\$ 48.080,72	
	Portão de abrir, tamanho 2,00x2,20m, em duas folhas, com estrutura de metalon 40x40, parede de 1,5mm. Detalhes em ferro chato 3/16" x 1 1/4" e fechamento em gradil de ferro liso de 10mm.	4,40	m2	R\$ 368,00	R\$ 457,17	R\$ 274,30	R\$ 182,87	R\$ 2.011,55	
4.2	Portão de correr, tamanho 3,40x2,25m, com estrutura de metalon 40x40, parede de 1,5mm. Detalhes em ferro chato 3/16" x 1 1/4" e fechamento em gradil de ferro liso de 10mm.	7,65	m2	R\$ 368,00	R\$ 457,17	R\$ 274,30	R\$ 182,87	R\$ 3.497,35	
4.3	Pilares em metalon 100x100, m parede de 1,5mm, com altura de 0,90m	11,00	un	R\$ 132,48	R\$ 164,58	R\$ 98,75	R\$ 65,83	R\$ 1.810,38	
	<b>TOTAL ITEM 4. - GRADIL</b>							<b>R\$ 55.400,00</b>	
<b>5</b>	<b>PINTURAS</b>								
5.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	193,82	m2	R\$ 1,77	R\$ 2,20	R\$ 1,32	R\$ 0,88	R\$ 426,40	






## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Endereço: Rua das Cerejeiras, nº 124 - Vila Rica, Portão-RS  
BDI: 24,23%  
DATA BASE: 07/2021

OBRA: Gradil da EMEF GENTE MIÚDA - LOTE 01  
CLIENTE: MUNICIPIO DE PORTÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UN.	VALORES DA PROPOSTA					VALOR TOTAL
				VALOR UNITARIO S/BDI	VALOR UNITARIO C/BDI	VALOR UNITARIO MATERIAL C / BDI	VALOR UNITARIO M. O. C/BDI	VALOR TOTAL	
5.2	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. AF_06/2014	193,82	m2	R\$ 11,77	R\$ 14,62	R\$ 8,77	R\$ 5,85	R\$ 2.833,65	
5.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	193,78	m2	R\$ 15,92	R\$ 19,78	R\$ 11,87	R\$ 7,91	R\$ 3.832,97	
5.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	193,78	m2	R\$ 32,55	R\$ 40,43	R\$ 24,26	R\$ 16,17	R\$ 7.834,53	
TOTAL ITEM 5. - PINTURAS								R\$ 14.927,55	
6	SERVIÇOS FINAIS								
6.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	288,00	m2	R\$ 4,07	R\$ 5,06	R\$ 3,04	R\$ 2,02	R\$ 1.457,28	
TOTAL ITEM 6. - SERVIÇOS FINAIS								R\$ 1.457,28	
TOTAL ORÇAMENTO						R\$ 97.081,61	R\$ 72.181,14	R\$ 169.262,75	

Portão, 19 de outubro de 2021

*Mirian Garcia Pereira*

MIRIAN GARCIA PEREIRA  
SÓCIA-ADMINISTRADORA  
ENGª CIVIL CREA RS251.165  
ENGRON ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ 22.727.380/0001-01

*Ronan Teodoro de Jesus*

RONAN TEODORO DE JESUS  
ENGº CIVIL CREA RS208.146  
ENGRON ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ 22.727.380/0001-01

*Diógenes*



## CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

OBRA: Gradil da EMEF GENTE MIÚDA - LOTE 01  
CLIENTE: MUNICÍPIO DE PORTÃO

Endereço: Rua das Cerejeiras, nº 124 - Vila Rica, Portão-RS  
BDI: 24,23%

DATA BASE: 07/2021

	DESCRIÇÃO	SUBTOTAL R\$		30 DIAS - R\$		60 DIAS-R\$		TOTAL - R\$	
		R\$		R\$		R\$		R\$	
1	REMOÇÕES	R\$ 1.900,57	R\$ 1.900,57	100%	R\$ -	0%	R\$ 1.900,57	100%	
2	ESTRUTURA	R\$ 90.919,96	R\$ 90.919,96	100%	R\$ -	0%	R\$ 90.919,96	100%	
3	REVESTIMENTOS	R\$ 4.657,40	R\$ 4.657,40	100%	R\$ -	0%	R\$ 4.657,40	100%	
4	GRADIL	R\$ 55.400,00	R\$ -	0%	R\$ 55.400,00	100%	R\$ 55.400,00	100%	
5	PINTURAS	R\$ 14.927,55	R\$ -	0%	R\$ 14.927,55	100%	R\$ 14.927,55	100%	
6	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.457,28	R\$ -	0%	R\$ 1.457,28	100%	R\$ 1.457,28	100%	
	R\$ Total mês	R\$ 169.262,75	R\$ 97.477,92	57,59%	R\$ 71.784,83	42,41%	R\$ 169.262,75	100%	
	R\$ Total Acumulado	R\$ 169.262,75	R\$ 97.477,92	57,59%	R\$ 71.785,40	100,00%	R\$ 169.262,75	100%	

Portão, 19 de outubro de 2021

*Miriam Garcia Pereira*

MIRIAN GARCIA PEREIRA  
SÓCIA-ADMINISTRADORA  
ENGª CIVIL CREA RS251.165

ENGRON ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ 22.727.380/0001-01

*Ronan Teodoro de Jesus*

RONAN TEODORO DE JESUS  
ENGº CIVIL CREA RS208.146  
ENGRON ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ 22.727.380/0001-01

*Stéfano*

**DECLARAÇÃO DE BDI**

Composição Analítica do BDI

Tipo de Obra: Construção de Edifícios

Obra: GRADIL DA EMEF GENTE MIÚDA - LOTE 01

Cliente: Prefeitura Municipal de Portão/RS

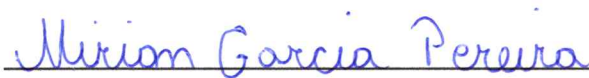
Licitação: TP 03/2021

	Itens	(%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
S+G	SEGURO GARANTIA	1,00
R	RISCO	1,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,37
L	LUCRO	8,50
I	IMPOSTOS	6,15
	PIS	0,65
	CONFINS	3,00
	ISSQN	2,50
	CPRB	0,00

$$\text{BDI} = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

**BDI RESULTANTE = 24,23%**

Portão, 19 de outubro de 2021



MIRIAN GARCIA PEREIRA  
ENG<sup>a</sup> CIVIL CREA RS251.165  
SOCIA-ADMINISTRADORA

ENGRON ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ 22.727.380/0001-01



RONAN TEODORO DE JESUS  
ENG<sup>o</sup> CIVIL CREA RS208.146

ENGRON ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ 22.727.380/0001-01




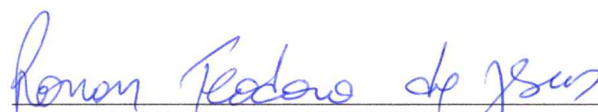
## DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO DE OBRA

OBRA:	TP 03/2021 - GRADIL DA EMEF GENTE MIÚDA - LOTE 01
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAL	
		HORIST A	MENSAL
<b>GRUPO A</b>			
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	<b>TOTAL</b>	<b>36,80</b>	<b>36,80</b>
<b>GRUPO B</b>			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93	Não Incide
B2	Feriados	4,24	Não Incide
B3	Auxílio - enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,78	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,53	Não Incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	7,74	5,98
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	<b>TOTAL</b>	<b>44,02</b>	<b>15,71</b>
<b>GRUPO C</b>			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49	3,47
C2	Aviso Prévio Trabalhado	5,05	0,08
C3	Férias indenizadas	3,65	3,90
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	0,38	2,82
C5	indenização Adicional	0,40	0,29
	<b>TOTAL</b>	<b>13,68</b>	<b>10,56</b>
<b>GRUPO D</b>			
D1	Reincidência do Grupo A sobre o Grupo B	16,20	5,78
D2	Reincidência do Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,40	0,31
	<b>TOTAL</b>	<b>16,60</b>	<b>6,09</b>
	<b>Total (%)</b>	<b>111,10</b>	<b>69,16</b>

Portão, 19 de outubro de 2021.

  
MIRIAN GARCIA PEREIRA  
ENG<sup>a</sup> CIVIL CREA RS251.165  
SÓCIA-ADMINISTRADORA  
ENGRON ENGENHARIA E CONST. LTDA  
CNPJ 22.727.380/0001-01

  
RONAN TEODORO DE JESUS  
ENG<sup>o</sup> CIVIL CREA RS208.146  
ENGRON ENGENHARIA E CONST. LTDA  
CNPJ 22.727.380/0001-01

	<b>PROPOSTA DE PREÇOS</b>	<b>TP 03/2021 PORTÃO/RS</b>
---	---------------------------	---------------------------------

### PROPOSTA DE PREÇOS


À COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES DE PORTÃO/RS  
 ASSUNTO: **TOMADA DE PREÇO 03/2021 – GRADIL DA EMEF VILA SOUZA - LOTE 02**


Prezados Senhores,

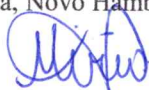
Apresentamos a V. Sas. a nossa proposta comercial relativa à Concorrência em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que tiverem sido cometidos quando da preparação da mesma:

1. Propomos o **Valor Total de R\$ 108.465,27 (cento e oito mil, quatrocentos e sessenta e cinco reais e vinte e sete centavos)**, sendo **R\$ 61.592,79** de materiais e **R\$ 46.872,48** de Mão de Obra, para a execução dos serviços objeto desta licitação.
2. Propomos a Taxa Percentual de **BDI de 24,23% (vinte e quatro inteiros e vinte e três centésimos de porcentagem)**, para os serviços técnicos, já inclusas no valor acima proposto.
3. A base econômica desta proposta comercial é o mês de sua apresentação.
4. No valor total proposto estão englobados todos os tributos, taxas e/ou encargos de quaisquer naturezas devidos aos poderes públicos federais, estaduais ou municipais, comprometendo-nos a saldá-los, por nossa conta, nos prazos e na forma prevista na legislação pertinente, bem como despesas com encargos trabalhistas e sociais, mão de obra, transportes de nosso pessoal e de materiais, todos os custos direta ou indiretamente relacionados com o objeto desta licitação, incluindo-se a ociosidade de mão de obra e dos equipamentos empregados na execução das obras e serviços.
5. Os pagamentos serão efetuados em conformidade com as condições estabelecidas na Minuta do Contrato.
6. O prazo de execução do objeto será de 60 dias.
7. Esta proposta é válida por 60 (sessenta) dias a contar da data de sua apresentação.
8. O modelo de garantia será o de seguro garantia, conforme Artigo 56 da Lei nº 8.666.
9. Declaramos conhecer e aceitar as condições constantes da presente Tomada de Preços e de seus Anexos, bem como o disposto nas Leis e Decretos Municipais, bem como na Lei Federal nº 8.666/93.

Portão, 19 de outubro de 2021.

  
 MIRIAN GARCIA PEREIRA  
 ENG<sup>a</sup> CIVIL CREA RS251.165  
 SÓCIA-ADMINISTRADORA  
 ENGRON ENGENHARIA E CONST. LTDA  
 CNPJ 22.727.380/0001-01

  
 RONAN TEODORO DE JESUS  
 ENG<sup>o</sup> CIVIL CREA RS208.146  
 ENGRON ENGENHARIA E CONST. LTDA  
 CNPJ 22.727.380/0001-01





## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Endereço: Rua Viamão, nº 313, Rincão do Cascalho, Portão-RS  
 BDI: 24,23%  
 DATA BASE: 07/2021

OBRA: Gradi da EMEF VILA SOUZA - LOTE 02  
 CLIENTE: MUNICIPIO DE PORTÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UN.	VALORES DA PROPOSTA					VALOR UNITARIO M. O. C/ BDI	VALOR TOTAL
				VALOR UNITARIO S/BDI	VALOR UNITARIO C/ BDI	VALOR UNITARIO MATERIAL C / BDI	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO		
<b>1</b>	<b>REMOÇÕES</b>									
1.1	REMOÇÃO DE TELA ARAME GALVANIZADO E MOURÕES, COM 1,80 DE ALTURA	95,90	m	R\$ 13,35	R\$ 16,59	R\$ 2,49	R\$ 14,10	R\$ 1.590,98		
1.2	Remoção de portas, de forma manual, com reaproveitamento.	4,48	m2	R\$ 13,04	R\$ 16,20	R\$ 2,43	R\$ 13,77	R\$ 72,58		
1.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	11,04	m3	R\$ 37,76	R\$ 46,91	R\$ 9,38	R\$ 37,53	R\$ 517,89		
1.4	Transporte com caminhão basculante de 10 m3, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m3xkm). AF_12/2016	295,39	m3 x km	R\$ 1,49	R\$ 1,85	R\$ 1,11	R\$ 0,74	R\$ 546,47		
	<b>TOTAL ITEM 1. - REMOÇÕES</b>							<b>R\$ 2.181,44</b>		
<b>2</b>	<b>ESTRUTURA</b>									
2.1	Microestaca									
2.1.1	MICROESTACA COM COMPRIMENTO 4M E DIÂMETRO DE 25CM, ARMADA	26,00	un	R\$ 380,93	R\$ 473,23	R\$ 283,94	R\$ 189,29	R\$ 12.303,98		
2.2	Alvenaria em Pedra Grés									
2.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE SOLO DE 1A ATÉ 1,50M	8,83	m3	R\$ 47,57	R\$ 59,10	R\$ 35,46	R\$ 23,64	R\$ 521,85		
2.2.2	REATERRO MANUAL APLIADO COMO SOQUETE. AF_10/2017	21,05	m3	R\$ 36,20	R\$ 44,97	R\$ 26,98	R\$ 17,99	R\$ 946,62		
2.2.3	FUNDAÇÃO RASA EM BLOCO GRÉS	15,46	m3	R\$ 388,95	R\$ 483,19	R\$ 289,91	R\$ 193,28	R\$ 7.470,12		
	DRENO PROFUNDO (SEÇÃO 0,50 X 1,50 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFORADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	36,80	m	R\$ 105,29	R\$ 130,80	R\$ 78,48	R\$ 52,32	R\$ 4.813,44		
2.3	Pilares									
	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	24,68	m2	R\$ 183,42	R\$ 227,86	R\$ 34,18	R\$ 193,68	R\$ 5.623,58		
2.3.1	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	76,51	kg	R\$ 14,21	R\$ 17,66	R\$ 10,60	R\$ 7,06	R\$ 1.351,17		
2.3.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	22,17	kg	R\$ 17,21	R\$ 21,38	R\$ 12,83	R\$ 8,55	R\$ 473,99		
2.3.3	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	1,23	m3	R\$ 500,26	R\$ 621,47	R\$ 372,88	R\$ 248,59	R\$ 764,41		
2.4	Vigas									
2.4.1	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, SEM PREVISÃO DE FÔRMA. AF_06/2017	22,98	m3	R\$ 124,48	R\$ 154,64	R\$ 92,78	R\$ 61,86	R\$ 3.553,63		





## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Endereço: Rua Viamão, nº 313, Rincão do Cascalho, Portão-RS  
 BDI: 24,23%  
 DATA BASE: 07/2021

OBRA: Gradil da EMEF VILA SOUZA - LOTE 02  
 CLIENTE: MUNICÍPIO DE PORTÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UN.	VALORES DA PROPOSTA					VALOR UNITARIO M. O. C/BDI	VALOR TOTAL
				VALOR UNITARIO S/BDI	VALOR UNITARIO C/BDI	VALOR UNITARIO MATERIAL C/BDI	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO		
2.4.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	6,92	m2	R\$ 202,13	R\$ 251,11	R\$ 150,67	R\$ 100,44	R\$ 1.737,68		
2.4.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	11,72	kg	R\$ 16,72	R\$ 20,77	R\$ 12,46	R\$ 8,31	R\$ 243,42		
2.4.4	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	6,37	kg	R\$ 18,23	R\$ 22,64	R\$ 13,58	R\$ 9,06	R\$ 144,22		
2.4.5	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MENOR OU IGUAL A 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	0,41	m3	R\$ 460,07	R\$ 571,54	R\$ 342,92	R\$ 228,62	R\$ 234,33		
2.4.6	REATERO MANUAL APOIADO COM SOQUETE. AF_10/2017	22,20	m3	R\$ 42,59	R\$ 52,91	R\$ 31,75	R\$ 21,16	R\$ 1.174,60		
<b>TOTAL ITEM 2. - ESTRUTURA</b>								<b>R\$ 39.948,11</b>		
<b>3</b>	<b>REVESTIMENTOS PILARES</b>									
3.1	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro.	24,68	m2	R\$ 3,45	R\$ 4,29	R\$ 2,57	R\$ 1,72	R\$ 105,88		
3.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	24,68	m2	R\$ 29,34	R\$ 36,45	R\$ 21,87	R\$ 14,58	R\$ 899,59		
<b>TOTAL ITEM 3. - REVESTIMENTOS PILARES</b>								<b>R\$ 1.005,46</b>		
<b>4</b>	<b>ALAMBRADO</b>									
4.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOURAO DE CONCRETO RETO, DUPLO "T", BASE 22X22CM, TOPO 10X10CM, H=5,00M	10,00	un	R\$ 383,54	R\$ 476,47	R\$ 285,88	R\$ 190,59	R\$ 4.764,70		
4.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE MOURÕES DE CONCRETO RETO, 10x10CM, H=3,00	7,00	un	R\$ 99,56	R\$ 123,69	R\$ 74,21	R\$ 49,48	R\$ 865,83		
4.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ALAMBRADO, SEM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (12BWG - FIO 2,77MM) H=3,80M - INCLUSO REALINHAMENTO DE MOURÕES EXISTENTES	36,80	m	R\$ 136,23	R\$ 169,24	R\$ 101,54	R\$ 67,70	R\$ 6.228,03		
<b>TOTAL ITEM 4. - ALAMBRADO</b>								<b>R\$ 11.858,56</b>		
<b>5</b>	<b>GRADES</b>									





## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Endereço: Rua Viamão, nº 313, Rincão do Cascalho, Portão-RS  
 BDI: 24,23%  
 DATA BASE: 07/2021

OBRA: Gradil da EMEF VILA SOUZA - LOTE 02  
 CLIENTE: MUNICÍPIO DE PORTÃO

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UN.	VALORES DA PROPOSTA					VALOR UNITARIO M. O. C/ BDI	VALOR TOTAL
				VALOR UNITARIO S/BDI	VALOR UNITARIO C/ BDI	VALOR UNITARIO MATERIAL C / BDI	VALOR UNITARIO	VALOR UNITARIO		
5.1	Gradil de ferro liso - $\phi$ 3/8" (10mm), com perfis horizontais em ferro chato 3/16" x 1 1/4", fixado conforme projeto	120,00	m2	R\$ 248,08	R\$ 308,19	R\$ 184,91	R\$ 123,28	R\$ 36.982,80		
5.2	Portão de acesso de correr com porta de pedestres, tamanho 3,00x2,10m, com estrutura de metalon 40x40, parede de 1,5mm. Detalhes em ferro chato 3/16" x 1 1/4" e fechamento em gradil de ferro liso de 10mm.	6,30	m2	R\$ 486,43	R\$ 604,29	R\$ 362,57	R\$ 241,72	R\$ 3.807,03		
<b>TOTAL ITEM 5. - GRADES</b>								<b>R\$ 40.789,83</b>		
<b>6 PINTURAS</b>										
6.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR LÁTEX PVA EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	199,64	m2	R\$ 1,77	R\$ 2,20	R\$ 1,32	R\$ 0,88	R\$ 439,21		
6.2	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. AF_06/2014	199,64	m2	R\$ 11,77	R\$ 14,62	R\$ 8,77	R\$ 5,85	R\$ 2.918,74		
6.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARÇÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	127,88	m2	R\$ 15,92	R\$ 19,78	R\$ 11,87	R\$ 7,91	R\$ 2.529,47		
6.4	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	127,88	m2	R\$ 32,55	R\$ 40,43	R\$ 24,26	R\$ 16,17	R\$ 5.170,19		
<b>TOTAL ITEM 6. - PINTURAS</b>								<b>R\$ 11.057,60</b>		
<b>7 SERVIÇOS FINAIS</b>										
7.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	321,00	m2	R\$ 4,07	R\$ 5,06	R\$ 3,04	R\$ 2,02	R\$ 1.624,26		
<b>TOTAL ITEM 7. - SERVIÇOS FINAIS</b>								<b>R\$ 1.624,26</b>		
<b>TOTAL ORÇAMENTO</b>								<b>R\$ 108.465,27</b>		
				<b>TOTAL MATERIAL</b>	<b>R\$ 61.592,79</b>	<b>TOTAL MÃO DE OBRA</b>	<b>R\$ 46.872,48</b>	<b>TOTAL GERAL</b>	<b>R\$ 108.465,27</b>	

Portão, 19 de outubro de 2021

*Miriam Garcia Pereira*

MIRIAM GARCIA PEREIRA  
 SÓCIA-ADMINISTRADORA  
 ENGª CIVIL CREA RS251.165  
 ENGRON ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA  
 CNPJ 22.727.380/0001-01

*Ronan Teodoro de Jesus*

RONAN TEODORO DE JESUS  
 ENGª CIVIL CREA RS208.146  
 ENGRON ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA  
 CNPJ 22.727.380/0001-01

*[Assinatura]*



## CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

Endereço: Rua Vião, nº 313, Rincão do Cascalho, Portão-RS  
BDI: 24,23%

OBRA: Gradil da EMEF VILA SOUZA - LOTE 02

CLIENTE: MUNICIPIO DE PORTÃO

DATA BASE: 07/2021

	DESCRÇÃO	SUBTOTAL R\$	30 DIAS -R\$	60 DIAS-R\$	TOTAL - R\$
1	REMOÇÕES	R\$ 2.181,44	R\$ 2.181,44	R\$ -	R\$ 2.181,44
2	ESTRUTURA	R\$ 39.948,11	R\$ 39.948,11	R\$ -	R\$ 39.948,11
3	REVESTIMENTOS PILARES	R\$ 1.005,46	R\$ 1.005,46	R\$ -	R\$ 1.005,46
4	ALAMBRADO	R\$ 11.858,56	R\$ -	R\$ 11.858,56	R\$ 11.858,56
5	GRADES	R\$ 40.789,83	R\$ -	R\$ 40.789,83	R\$ 40.789,83
6	PINTURAS	R\$ 11.057,60	R\$ -	R\$ 11.057,60	R\$ 11.057,60
7	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 1.624,26	R\$ -	R\$ 1.624,26	R\$ 1.624,26
	R\$ Total mês	R\$ 106.841,01	R\$ 43.135,02	R\$ 65.330,25	R\$ 108.465,27
	R\$ Total Acumulado	R\$ 106.841,01	R\$ 43.135,02	R\$ 65.330,65	R\$ 108.465,27

Portão, 19 de outubro de 2021

*Miriam Garcia Pereira*

MIRIAN GARCIA PEREIRA

SÓCIA-ADMINISTRADORA

ENGª CIVIL CREA RS251.165

ENGRON ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ 22.727.380/0001-01

*Ronan Teodoro de Jesus*

RONAN TEODORO DE JESUS

ENGº CIVIL CREA RS208.146

ENGRON ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ 22.727.380/0001-01

*[Handwritten signature]*

**DECLARAÇÃO DE BDI**

Composição Analítica do BDI

Tipo de Obra: Construção de Edifícios

Obra: Gradil da EMEF VILA SOUZA - LOTE 02

Cliente: Prefeitura Municipal de Portão/RS

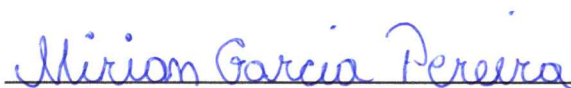
Licitação: TP 03/2021

	Itens	(%)
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
S+G	SEGURO GARANTIA	1,00
R	RISCO	1,00
DF	DESPEAS FINANCEIRAS	1,37
L	LUCRO	8,50
I	IMPOSTOS	6,15
	PIS	0,65
	CONFINs	3,00
	ISSQN	2,50
	CPRB	0,00

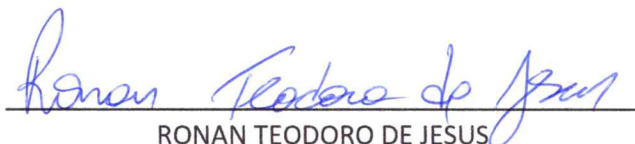
$$\text{BDI} = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

**BDI RESULTANTE = 24,23%**

Portão, 19 de outubro de 2021



MIRIAN GARCIA PEREIRA  
ENG<sup>a</sup> CIVIL CREA RS251.165  
SOCIA-ADMINISTRADORA  
ENGRON ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ 22.727.380/0001-01



RONAN TEODORO DE JESUS  
ENG<sup>o</sup> CIVIL CREA RS208.146  
ENGRON ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA  
CNPJ 22.727.380/0001-01

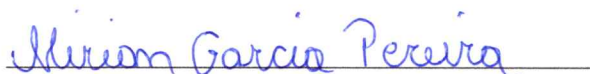


**DEMONSTRATIVO DA COMPOSIÇÃO DOS ENCARGOS SOCIAIS SOBRE MÃO DE OBRA**

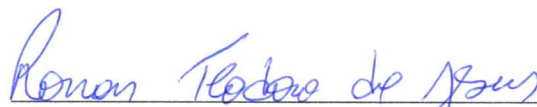
OBRA:	TP 03/2021 - GRADIL DA EMEF VILA SOUZA - LOTE 02
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TOTAL	
		HORISTA	MENSAL
<b>GRUPO A</b>			
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>		<b>36,80</b>	<b>36,80</b>
<b>GRUPO B</b>			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93	Não Incide
B2	Feriados	4,24	Não Incide
B3	Auxílio - enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,78	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,53	Não Incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	7,74	5,98
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
<b>TOTAL</b>		<b>44,02</b>	<b>15,71</b>
<b>GRUPO C</b>			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,49	3,47
C2	Aviso Prévio Trabalhado	5,05	0,08
C3	Férias indenizadas	3,65	3,90
C4	Depósito Rescisão sem Justa Causa	0,38	2,82
C5	indenização Adicional	0,40	0,29
<b>TOTAL</b>		<b>13,68</b>	<b>10,56</b>
<b>GRUPO D</b>			
D1	Reincidência do Grupo A sobre o Grupo B	16,20	5,78
D2	Reincidência do Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,40	0,31
<b>TOTAL</b>		<b>16,60</b>	<b>6,09</b>
<b>Total (%)</b>		<b>111,10</b>	<b>69,16</b>

Portão, 19 de outubro de 2021.



MIRIAN GARCIA PEREIRA  
ENG<sup>a</sup> CIVIL CREA RS251.165  
SÓCIA-ADMINISTRADORA  
ENGRON ENGENHARIA E CONST. LTDA  
CNPJ 22.727.380/0001-01



RONAN TEODORO DE JESUS  
ENG<sup>o</sup> CIVIL CREA RS208.146  
ENGRON ENGENHARIA E CONST. LTDA  
CNPJ 22.727.380/0001-01