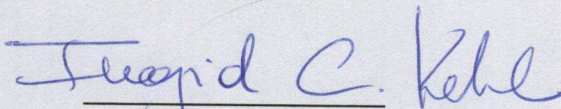


PROPOSTA FINANCEIRA CARTA CONVITE Nº 07/2020

A empresa **CONSTRULOG LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob nº 14.224.669/0001-71, estabelecida à Avenida Sete de Setembro, nº 1505, Novo Hamburgo/RS, representada por sua sócia administradora INGRID CHRISTINA KEHL, que irá firmar o Contrato, caso vencedora do certame vem apresentar PROPOSTA FINANCEIRA, nos termos que seguem:

- a) Validade da Proposta: 60 (sessenta) dias.
- b) Valor Global da Proposta: R\$ 82.869,73 (oitenta e dois mil oitocentos e sessenta e nove reais e setenta e três centavos) sendo que R\$ 66.295,38 (sessenta e seis mil duzentos e noventa e cinco reais e trinta e oito centavos) correspondem ao material e R\$ 16.574,35 (dezesesseis mil quinhentos e setenta e quatro reais e trinta e cinco centavos) correspondem à mão de obra.
- c) Cronograma Físico Financeiro: em anexo
- d) Planilha de quantidades e preços unitários: em anexo;
- d) Prazo de Execução dos Serviços: 2 (dois) meses, a partir da assinatura do contrato e emissão da Ordem de Serviços pelo município;
- e) Modalidade de Garantia: Tipo Seguro Garantia no percentual de 5% conforme exigência deste Edital.
- f) Encargos Sociais: 111,52 % (cento e onze vírgula cinquenta e dois pontos percentuais)
- g) Valor do BDI: 21,70 % (vinte e um vírgula sete pontos percentuais)

Novo Hamburgo, 20 de agosto de 2020



Ingrid Christina Kehl
Sócia administradora
Responsável técnica
Arquiteta e Urbanista CAU A101068-9

Ingrid C. Kehl
Sócia-Administradora
Arquiteta e Urbanista
CAU A101068-9

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CARTA CONVITE Nº 07/2020

OBJETO: Reforma junto ao prédio denominado Armazém Cultural, na Rua do Comércio, bairro Estação Portão, com área de intervenção de 315,90m², compreendendo a reforma dos revestimentos de parede, piso e pintura, com fornecimento de material e mão de obra.

Item	Ref.	Código	Discriminação	Un.	Quant.	UNIT. S/ BDI			UNIT. C/ BDI			TOTAL C/ BDI		
						MAT.	M.O.	MAT. + M.O.	MAT.	M.O.	MAT. + M.O.	MAT.	M.O.	MAT. + M.O.
1 SERVIÇOS PRELIMINARES														
1.1	CPU	1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00	251,92	62,88	314,90	306,59	76,65	383,24	4.506,05	1.128,34	5.634,39
1.2	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	251,30	0,99	0,25	1,24	1,20	0,30	1,50	613,18	153,30	766,48
1.3	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	461,50	1,66	0,42	2,08	2,02	0,51	2,53	932,23	235,37	1.167,60
1.4	FRANARIN	22134	DEMOLIÇÃO DE PISO EM PARQUET	M2	208,60	8,55	2,14	10,69	10,41	2,60	13,01	2.171,53	542,36	2.713,89
1.5	FRANARIN	22135	DEMOLIÇÃO DE PISO EM TABUJAS CORRIDAS	M2	20,34	5,43	1,36	6,79	6,61	1,65	8,26	134,45	33,56	168,01
1.6	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	20,75	11,39	2,85	14,24	13,86	3,47	17,33	287,60	72,00	359,60
1.7	VIDROS	85421	REMOCAO DE VIDRO COMUM	M2	6,22	8,65	2,16	10,81	10,53	2,63	13,16	65,50	16,36	81,86
2 REVESTIMENTOS PAREDES														
19.303,25														4.827,11
2.1	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	517,93	2,33	0,58	2,91	2,84	0,71	3,55	1.470,92	367,73	1.838,65
2.2	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANDOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	517,93	28,29	7,07	35,36	34,43	8,61	43,04	17.832,33	4.459,38	22.291,71
3 PISOS														
30.955,09														7.739,51
3.1	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ESPESSURA 5CM. AF_06/2014	M2	250,00	24,06	6,01	30,07	29,28	7,32	36,60	7.320,00	1.830,00	9.150,00
3.2	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_06/2014	M2	250,00	59,06	14,77	73,83	71,87	17,97	89,84	17.967,50	4.492,50	22.460,00
3.3	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_06/2014	M	86,00	6,57	1,64	8,21	7,99	2,00	9,99	687,14	172,00	859,14
3.4	FRANARIN	92151	ASSOALHO DE TABUJAS CORRIDAS 15CM	M2	20,34	201,20	50,30	251,50	244,86	61,21	306,07	4.980,45	1.245,01	6.225,46
4 PINTURA														
10.650,99														2.660,62
4.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	497,38	1,35	0,34	1,69	1,64	0,41	2,05	815,70	203,93	1.019,63
4.2	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	701,48	8,82	2,20	11,02	10,73	2,68	13,41	7.526,88	1.879,97	9.406,85
4.3	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	51,70	12,50	3,12	15,62	15,21	3,80	19,01	786,36	196,46	982,82

ick

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA CARTA CONVITE Nº 07/2020

OBJETO: Reforma junto ao prédio denominado Armazém Cultural, na Rua do Comércio, bairro Estação Portão, com área de intervenção de 315,90m², compreendendo a reforma dos revestimentos de parede, piso e pintura, com fornecimento de material e mão de obra.

Item	Ref.	Código	Discriminação	Un.	Quant.	UNIT. S/ BDI			UNIT. C/ BDI			TOTAL C/ BDI		
						MAT.	M.O.	MAT. + M.O.	MAT.	M.O.	MAT. + M.O.	MAT.	M.O.	MAT. + M.O.
4.4	SINAPI	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)._AF_01/2020	M2	51,70	23,85	5,96	29,81	29,02	7,25	36,27	1.500,33	374,83	1.875,16
4.5	SINAPI	73739/1	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS	M2	1,58	11,33	2,83	14,16	13,79	3,45	17,24	21,72	5,43	27,15
5 VIDROS														
5.1	SINAPI	85004	VIDRO FANTASIA MARTELADO 4MM	M2	6,22	66,71	16,68	83,39	81,19	20,30	101,49	505,00	126,27	631,27
6 SERVIÇOS FINAIS														
6.1	FRANARIN	21011	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	250,00	1,23	0,30	1,53	1,50	0,37	1,87	375,00	92,50	467,50
VALOR TOTAL ORÇAMENTO												66.295,38	16.574,35	82.869,73

Novo Hamburgo, 20 de agosto de 2020

Ingrid C. Kehl

Ingrid Christina Kehl

Sócia administradora
Responsável técnica
Arquiteta e Urbanista CAU A101068-9

Ingrid C. Kehl
Sócia-Administradora
Arquiteta e Urbanista
CAU A101068-9

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

CARTA CONVITE Nº 07/2020

OBJETO: Reforma junto ao prédio denominado Armazém Cultural, na Rua do Comércio, bairro Estação Portão, com área de intervenção de 315,90m², compreendendo a reforma dos revestimentos de parede, piso e pintura,

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	MÊS 1		MÊS 2		TOTAL	
			Vir.	%	Vir.	%	Vir.	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	5.634,39	5.634,39	100,00%	-	-	5.634,39	100%
2	REVESTIMENTOS PAREDES	24.130,36	12.065,18	50,00%	12.065,18	50,00%	24.130,36	100%
3	PISOS	38.694,60	19.347,30	50,00%	19.347,30	50,00%	38.694,60	100%
4	PINTURA	13.311,61	-	-	13.311,61	100,00%	13.311,61	100%
5	VIDROS	631,27	-	-	631,27	100,00%	631,27	100%
6	SERVIÇOS FINAIS	467,50	-	-	467,50	100,00%	467,50	100%
TOTAL DO MÊS		82.869,73	37.046,87	44,70%	45.822,86	55,30%	82.869,73	100,00%
TOTAL ACUMULADO			37.046,87	44,70%	82.869,73	100,00%		

Novo Hamburgo, 20 de agosto de 2020

Ingrid C. Kehl

Ingrid Christina Kehl

Sócia administradora

Responsável técnica

Arquiteta e Urbanista CAU A101068-9

Ingrid C. Kehl

Sócia-Administradora

Arquiteta e Urbanista

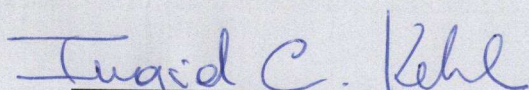
CAU A101068-9

DEMONSTRATIVO DE BDI

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
CARTA CONVITE Nº 07/2020

CÁLCULO DO BDI		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	TAXA (%)
1	Administração Central	4,00
2	Seguro e Garantia	0,90
3	Risco	1,00
Total A		5,90
4	Despesas Financeiras	0,80
Total B		0,80
5	Lucro	7,00
Total C		7,00
6	PIS	0,65
7	COFINS	3,00
8	ISSQN	2,50
9	CPRB	0,00
Total D		6,15
BDI		21,70%

Novo Hamburgo, 20 de agosto de 2020



Ingrid Christina Kehl

Sócia administradora

Responsável técnica

Arquiteta e Urbanista CAU A101068-9

Ingrid C. Kehl

Sócia-Administradora

Arquiteta e Urbanista

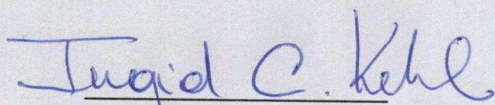
CAU A101068-9

DEMONSTRATIVO DE ENCARGOS SOCIAIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
CARTA CONVITE Nº 07/2020

Código	Descrição	Sem Desoneração	
		HORISTA	MENSALISTA
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
Total A - Encargos Básicos (%)		36,80%	36,80%
GRUPO B			
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	0,00%
B2	Feriados	4,24%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,89%	0,69%
B4	13º Salário	10,77%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,53%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	7,40%	5,72%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
Total B - Encargos que recebem incidência do Grupo A (%)		43,69%	15,48%
GRUPO C			
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,28%	3,32%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	5,29%	4,09%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,54%	3,51%
C5	Indenização Adicional	0,36%	0,28%
Total C - Encargos que não recebem incidência do Grupo A (%)		14,57%	11,28%
GRUPO D			
D1	Incidência de Grupo A sobre Grupo B	16,08%	5,70%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,30%
Total D - Incidências Cumulativas (%)		16,46%	6,00%
TOTAL (A+B+C+D+E)		111,52%	69,56%

Novo Hamburgo, 20 de agosto de 2020



Ingrid Christina Kehl

Sócia administradora

Responsável técnica

Arquiteta e Urbanista CAU A101068-9

Ingrid C. Kehl

Sócia-Administradora

Arquiteta e Urbanista

CAU A101068-9