

CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA

AO
MUNICIPIO DE PORTÃO - RS
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
Comissão Permanente de Licitações

Ref.: TOMADA DE PREÇOS Nº. 04/2022

Prezados Senhores,

Pela presente submetemos à apreciação de V. S.^a a nossa proposta para execução dos serviços técnicos profissionais especializados para elaboração dos projetos executivos:

(LOTE 01 – Elaboração de Projeto Executivo de 3 (três) quadras poliesportivas cobertas, sendo que em uma delas haverá também, instalações de vestiários). Escolas contempladas:

- a) Na E.M.E.F Vila São Jorge, situada à Rua Batinga, nº 138, bairro Portão Velho (área aproximada de 352m²).
- b) Na E.M.E.F Gonçalves Dias, situada à Estrada da Cachoeira, nº 1103, bairro Rincão do Cascalho (área aproximada de 540m²).
- c) Na E.M.E.F Edmundo Kern, situada à Rua Estância Velha, nº 542, bairro Portão Velho (área aproximada de 782m²).

(LOTE 02 – Elaboração de Projeto Executivo de ampliação e reforma de escolas da rede municipal). Escolas contempladas:

- a) Na E.M.E.F. General Osório, situada à Estrada Bom Jardim, 520, zona rural (área aproximada de 200m²).
- b) Na E.M.E.F. Alecssandro Flores, situada à Rua Rodolfo Engel, 335, bairro Areião (área aproximada de 512m²).





MULTIPRO
Consultorias e Projetos

TOMADA DE PREÇOS Nº 04/2022

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

LOTE 01

PRODUTO	EMEF VILA SÃO JORGE	EMEF GONÇALVES DIAS	EMEF EDMUNDO KERN
AREA DE INTERVENÇÃO (M ²)	352,00	540,00	782,00
PROJETO EXECUTIVO ARQUITETÔNICO	R\$ 9.686,27	R\$ 13.059,85	R\$ 18.912,59
PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL E FUNDAÇÕES	R\$ 2.905,88	R\$ 3.917,95	R\$ 5.673,78
PROJETO EXECUTIVO INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 1.937,26	R\$ 2.611,97	R\$ 3.782,52
PROJETO EXECUTIVO INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIO	R\$ 678,04	R\$ 914,19	R\$ 1.323,88
PROJETO EXECUTIVO INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 968,63	R\$ 1.305,98	R\$ 1.891,25
PROJETO EXECUTIVO PROTEÇÃO DESC. ATMOSFÉRICAS	R\$ -	R\$ -	R\$ 1.891,25
PROJETO EXECUTIVO DE PCCI	R\$ 68,63	R\$ 1.305,98	R\$ 1.891,25
MEMORIAL DESCRITIVO DE OBRAS	R\$ 68,63	R\$ 1.305,98	R\$ 1.891,25
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA / CRONOGRAMA	R\$ 1.452,94	R\$ 1.958,98	R\$ 2.836,89
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO	R\$ 1.857,33	R\$ 1.857,33	R\$ 1.857,33
SONDAGEM GEOTÉCNICA	R\$ 3.075,05	R\$ 3.075,05	R\$ 3.075,05
TOTAL POR OBRA (R\$)	R\$ 24.498,66	R\$ 31.313,26	R\$ 45.027,04
TOTAL GERAL (R\$)	R\$	R\$	100.838,96

VALOR: R\$100.838,96 – Cem mil oitocentos e trinta e oito reais e noventa e seis centavos.

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO - 03 QUADRAS COBERTAS

DESCRIÇÃO	1ª ETAPA	2ª ETAPA	3ª ETAPA	4ª ETAPA	TOTAL
	ELABORAÇÃO (EM DIAS)	ELABORAÇÃO (EM DIAS)	ELABORAÇÃO (EM DIAS)	ELABORAÇÃO (EM DIAS)	
	15	15	30	30	90
PROGRAMA DE NECESSIDADES					
ESTUDO PRELIMINAR					
PROJETO BÁSICO					
PROJETO EXECUTIVO					
VALOR DA PARCELA	R\$		10.083,90	R\$ 90.755,06	R\$ 100.838,96
PERCENTUAL DO CONTRATO		10%		90%	100%





MULTIPRO
Consultorias e Projetos

TOMADA DE PREÇOS Nº 04/2022

LOTE 02

PRODUTO	LOTE 01			LOTE 02	
	E.M.E.F GENERAL OSÓRIO			E.M.E.F ALECSANDRO FLORES	
AREA DE INTERVENÇÃO (M²)	PREÇO/M²	QUANTIDADE (M²)	TOTAL LOTE 01	QUANTIDADE (M²)	TOTAL LOTE 02
PROJETO EXECUTIVO ARQUITETÔNICO	R\$ 29,00	200	R\$ 3.480,00	512	R\$ 8.908,80
PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL E FUNDAÇÕES	R\$ 16,60	200	R\$ 1.992,00	512	R\$ 5.099,52
PROJETO EXECUTIVO INSTALAÇÕES HIDRAULICA	R\$ 10,25	200	R\$ 1.230,00	512	R\$ 3.148,80
PROJETO EXECUTIVO INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 12,35	200	R\$ 1.482,00	512	R\$ 3.793,92
PROJETO EXECUTIVO PROTEÇÃO DESC. ATMOSFÉRICAS	R\$ 9,00	200	R\$ 1.080,00	512	R\$ 2.764,80
PROJETO EXECUTIVO DE PCCI	R\$ 9,00	200	R\$ 1.080,00	512	R\$ 2.764,80
MEMORIAL DESCRITIVO DE OBRAS	R\$ 5,25	200	R\$ 630,00	512	R\$ 1.612,80
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA / CRONOGRAMA	R\$ 11,25	200	R\$ 1.350,00	512	R\$ 3.456,00
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO	R\$ 7,00	200	R\$ 840,00	512	R\$ 2.150,40
SONDAGEM GEOTÉCNICA	R\$ 16,10	200	R\$ 1.932,00	512	R\$ 4.945,92
TOTAL POR OBRA (R\$)	R\$		15.096,00	R\$	38.645,76
TOTAL GERAL (R\$)	R\$				53.741,76

VALOR: R\$53.741,76 – Cinquenta e três mil setecentos e quarenta e um reais e setenta e seis centavos.

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO - REFORMA E AMPLIAÇÃO DE ESCOLAS

DESCRIÇÃO	1ª ETAPA	2ª ETAPA	3ª ETAPA	4ª ETAPA	TOTAL
	ELABORAÇÃO (EM DIAS)	ELABORAÇÃO (EM DIAS)	ELABORAÇÃO (EM DIAS)	ELABORAÇÃO (EM DIAS)	
	15	15	30	30	90
PROGRAMA DE NECESSIDADES					
ESTUDO PRELIMINAR					
PROJETO BÁSICO					
PROJETO EXECUTIVO					
VALOR DA PARCELA	R\$		5.374,18	R\$ 48.367,58	R\$ 53.741,76
PERCENTUAL DO CONTRATO		10%		90%	100%

VALOR TOTAL LOTE 01 + LOTE 02 = R\$154.580,72 – Cento e cinquenta e quatro mil quinhentos e oitenta reais e setenta e dois centavos.

A MultiPRO se responsabiliza por todos os itens que tem no EDITAL e que de certa forma está embutida em nossa composição de preço, como: impressões, taxas, softwares, hardwares, equipamentos para levantamentos, ensaios, estudos e outros que se fizerem necessário para uma boa execução em acordo com o edital.



CÁLCULO DO BDI						
ITENS	SIGLAS	% ADOTADO	SITUAÇÃO	INTERVALO DE ADMISSIBILIDADE		
				1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL
ENCARGOS SOCIAIS INCIDENTES SOBRE A MÃO DE OBRA	K1	0,00%	-	-	-	-
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL DA EMPRESA OU CONSULTORIA - OVERHEAD	K2	5,00%	-	-	20,00%	-
		0,00%	-	-	-	-
		0,00%	-	-	-	-
MARGEM BRUTA DA EMPRESA DE CONSULTORIA	K3	5,00%	-	-	12,00%	-
TRIBUTOS (IMPOSTOS COFINS 3%, E PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
TRIBUTOS (ISS, VARIÁVEL DE ACORDO COM O MUNICÍPIO)	ISS	3,50%	-	0%	2,50%	5,00%
TRIBUTOS (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA - 0% OU 4,5%, CONFORME LEI 12.844/2013 - DESONERAÇÃO)	CPRB	0,00%	-	0%	4,50%	4,50%
BDI SEM DESONERAÇÃO (FORMULA ACORDÃO TCU)	BDI PAD	18,74%		-	-	-
OS VALORES DE BDI FORAM CALCULADOS COM O EMPREGO DA FÓRMULA:						
BDI.PAD =			$\frac{(1+K1+K2)*(1+K3)}{(1-CP-ISS)}$			
DECLARO PARA OS DEVIDOS FINS QUE, CONFORME LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL, A BASE DE CÁLCULO PARA ESTUDOS E PROJETOS, PLANOS E GERENCIAMENTO E OUTROS CORRELATOS, É DE 100%, COM A RESPECTIVA ALÍQUOTA DE 3,5%						

Forma de entrega: Conforme descrição no edital.

Forma de Pagamento: Conforme descrição no edital.

Validade da Proposta: Conforme descrição do edital.

Manaus-Am, em 28 de abril de 2022.

Salatiel D Kerne

MULTIPRO PROJETOS DE ENGENHARIA E ARQUITETURA EIRELI

CNPJ: 32.184.073/0001-77

SALATIEL DANDOLINI KERNE

CPF: 011.125.072-21

ENG.CIVIL E ARQ.E URBANISTA

CAU: A229032-4

CREA: 0415206286

RUA VISCONDE DE SERGIMIRIM, Nº 290 – SALA 03, FLORES

CEP. 69058-402 - MANAUS/AM – CNPJ: 32.184.073/0001-77

(92) 3021-9911 / contato@multiprojetos.com

