

À  
**COMISSÃO DE LICITAÇÕES**  
**PORTÃO – RS.**

**TOMADA DE PREÇOS N.º 02/2020**

**CARTA PROPOSTA DA LICITANTE**

A Empresa **TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA.**, com sede na Cidade de Bom Princípio, à Avenida Dom Vicente, 137, Centro, CEP 95.765-000, inscrita no CNPJ sob o nº 04.122.041/0001-01, inscrição estadual 233/0011-290, vem através de seu representante legal abaixo firmado, também responsável pela assinatura do contrato, no caso de ser declarada vencedora do certame, o Sr. Gerson Luiz Schutz, brasileiro, empresário, casado, residente e domiciliado à Rua das Tulipas, 440, Centro, Bom Princípio/RS, portador da Cédula de Identidade nº 2034873899, expedido pela SSP/RS, CPF nº 561.636.650-15, tendo examinado as condições do Edital e dos Anexos que o integram, propomos a “reforma na E.M.E.I. Meu Cantinho”, pelo preço total de **RS 668.677,12** (seiscentos e sessenta e oito mil, seiscentos e setenta e sete reais e doze centavos), incluídas todas as despesas para a execução da obra, sendo:

- Materiais: R\$ 507.928,22 (quinhentos e sete mil, novecentos e vinte e oito reais e vinte e dois centavos).

- Mão-de-obra: R\$ 160.748,90 (cento e sessenta mil, setecentos e quarenta e oito reais e noventa centavos).

Outrossim, **Declaramos** que:

- a) a obra será executada e concluída no prazo previsto no Edital;
- b) a validade da proposta conforme descrição do edital.
- c) o pagamento conforme descrição do edital;
- d) todos os custos diretos e indiretos estão inclusos no valor da proposta apresentada;
- e) estamos cientes e aceitamos todos os termos do instrumento convocatório;
- f) estamos isentos do Licenciamento Ambiental;
- g) a Empresa está ciente, assim como o responsável técnico indicado, os quais assumem a responsabilidade pela execução das obras e serviços, e pela fiel observância das especificações técnicas descritas no objeto do presente processo. No caso da obra supra, o responsável técnico pela execução da obra será o Sr. Edson Eggers Machado, Engenheiro Civil, CREA/RS 59.155-D;
- h) o pagamento deve ser efetuado na Conta corrente 056369.0-5, Agência 0142, Banco do Banrisul S/A., Agência de Bom Princípio;





**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DISCRIMINADA**

EMPRESA: TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA		OBRA: REFORMA EMEI MEU CANTINHO		TOTAL: R\$668.677,12		BDI: 24,23%			
Item	Discriminação Serviço	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO COM BDI			VALOR TOTAL		CUSTO TOTAL R\$
				MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL R\$ C/BDI	MATERIAL	MÃO DE OBRA	
<b>1.</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>								
<b>1.1</b>	<b>REMOÇÃO/DEMOLIÇÃO COBERTURA</b>								
1.1.1	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, s/reaproveit.	M²	746,48	1,00	2,00	3,00	18.773,00	27.926,90	46.699,90
1.1.2	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, s/reaproveit.	M²	9,48	13,00	15,00	28,00	746,48	1.492,96	2.239,44
1.1.3	Remoção de trama de madeira p/cobertura, de forma manual, s/reaproveitam. Af_12/2017	M²	399,65	2,00	4,00	6,00	123,24	142,20	265,44
1.1.4	Remoção de trama metálica para cobertura, de forma manual, s/reaproveitam. Af_12/2017	M²	346,83	6,00	10,00	16,00	799,30	1.598,60	2.397,90
1.1.5	Remoção de tesouras metálicas	UNID.	5,00	100,00	240,00	340,00	2.080,98	3.468,30	5.549,28
1.1.6	Remoção de telhas, de fibrocimento, metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017 (telhas metálicas laterais)	M²	24,99	1,00	2,00	3,00	500,00	1.200,00	1.700,00
<b>1.2</b>	<b>DEMOLIÇÕES EDIFICAÇÕES</b>						<b>10.273,01</b>	<b>19.699,86</b>	<b>29.872,87</b>
1.2.1	Demolição de forro de pvc	M²	177,35	5,00	7,00	12,00	886,75	1.241,45	2.128,20
1.2.2	Demolição de forro de madeira	M²	354,39	2,00	4,00	6,00	708,78	1.417,56	2.126,34
1.2.3	Demolição de piso com tacos de madeira (parquet)	M²	243,14	2,00	4,00	6,00	486,28	972,56	1.458,84
1.2.4	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveit.	M²	366,66	5,00	10,00	15,00	1.833,30	3.666,60	5.499,90
1.2.5	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, s/reaproveitam. Af_12/2017	M²	26,00	15,00	25,00	40,00	375,00	625,00	1.000,00
1.2.6	Remoção de divisória de madeira	M²	20,36	5,00	15,00	20,00	101,80	305,40	407,20
1.2.7	Remoção de divisória leve	M²	27,32	5,00	17,00	22,00	136,60	464,44	601,04
1.2.8	Demolição de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	M²	101,72	1,00	1,00	2,00	101,72	101,72	203,44
1.2.9	Demolição de piso de concreto	M²	16,35	100,00	140,00	240,00	1.635,00	2.289,00	3.924,00
1.2.10	Remoção de louças, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	UNID.	7,00	2,00	8,00	10,00	14,00	56,00	70,00
1.2.11	Retirada de portas e janelas, inclusive balantes	M²	25,83	4,00	10,00	14,00	103,32	258,30	361,62
1.2.12	Remoção de gradil	M²	7,14	1,00	7,00	8,00	7,14	49,98	57,12
1.2.13	Remoção toda-meio	M²	220,35	3,00	7,00	10,00	661,05	1.542,45	2.203,50
1.2.14	Remoção de ventilador	UNID.	18,00	10,00	20,00	30,00	180,00	360,00	540,00
1.2.15	Remoção de luminárias, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	UNID.	58,00	0,50	0,70	1,20	29,00	40,60	69,60
1.2.16	Remoção de interruptores/tomadas elétricas, de forma manual, s/reaproveitam.	UNID.	115,00	0,20	0,40	0,60	23,00	46,00	69,00
1.2.17	Remoção de metais sanitários, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	M	2.680,35	0,20	0,30	0,50	536,07	804,11	1.340,18
1.2.18	Remoção de metais sanitários, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	UNID.	26,00	2,00	5,00	7,00	52,00	130,00	182,00
1.2.19	Remoção de piso em laje grês	M²	131,28	3,00	8,00	11,00	393,84	1.050,24	1.444,08
1.2.20	Remoção de estrutura de madeira	M²	71,20	5,00	15,00	20,00	356,00	1.068,00	1.424,00
1.2.21	Limpeza de superfície com jato de alta pressão.	M²	358,57	0,70	0,80	1,50	251,00	286,86	537,86
1.2.22	Remoção de vidro comum	M²	5,22	3,00	10,00	13,00	15,66	52,20	67,86
1.2.23	Abocamento da superfície para colocação de revestimento cerâmico	M²	138,57	10,00	20,00	30,00	1.385,70	2.771,40	4.157,10
<b>1.3</b>	<b>PINTURA DAS ESQUADRIAS METÁLICAS</b>						<b>4.225,00</b>	<b>375,00</b>	<b>4.600,00</b>



3.3.3	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem.	KG	27,44	10,00	3,00	13,00	274,40	82,32	366,72
3.3.4	Concretagem de vigas e lajes, fck=20 mpa, p/qualquer tipo de laje c/balões em edificação térrea, clara média de lajes menor ou igual a 20 m² - lançamento, adensam e acabam.	M³	1,78	500,00	50,00	550,00	890,00	89,00	979,00
<b>3.4</b>	<b>PISO</b>						<b>4.080,82</b>	<b>2.079,80</b>	<b>6.160,62</b>
3.4.1	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso e compactação mecanizada. Af_05/2016	M²	8,73	45,00	5,00	50,00	392,85	43,05	435,90
3.4.2	Transporte com caminhão basculante de 10 m³, em via urbana pavimentada, dmt até 30 km (unidade: m³xkm). Af_12/2016	M³XKM	157,17	0,70	0,30	1,00	110,02	47,15	157,17
3.4.3	Lastro com material granular, aplicação em pisos ou radiers, espessura de "5 cm".	M²	2,43	75,00	20,00	95,00	182,25	48,60	230,85
3.4.4	Piso em concreto 20mpa preparo mecanico, espessura 7 cm, clarmaco em tela soldada	M²	48,51	65,00	25,00	90,00	3.153,15	1.212,75	4.365,90
3.4.5	Acabamento polido para piso de concreto armado de alta resistência. Af_09/2017	M²	48,51	5,00	15,00	20,00	242,55	727,65	970,20
<b>4.</b>	<b>ESQUADRIAS</b>						<b>32.930,61</b>	<b>8.046,36</b>	<b>40.976,97</b>
4.1	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do balente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	UNID.	8,00	750,00	150,00	900,00	6.000,00	1.200,00	7.200,00
4.2	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 90x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do balente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	UNID.	2,00	770,00	150,00	920,00	1.540,00	300,00	1.840,00
4.3	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão médio, 60x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do balente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	UNID.	2,00	730,00	120,00	850,00	1.460,00	240,00	1.700,00
4.4	Porta de abrir de ferro com chapa lambril N°18, balentes 3/16"x3/4", estrutura em metalon 30mmx30mm com reforços em metalon 20mmx20mm, incluindo ferragens e fechadura cilíndrica - fornecimento e instalação	M²	7,92	530,00	80,00	610,00	4.197,60	633,60	4.831,20
4.5	Janela de ferro tipo caixilho basculante ou fixo	M²	18,39	290,00	30,00	320,00	5.333,10	551,70	5.884,80
4.6	Vidro liso comum transparente, espessura 4mm	M²	18,39	112,00	15,00	127,00	2.059,68	275,85	2.335,53
4.7	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por dentro). Af_01/2020	M²	73,45	15,00	5,00	20,00	1.101,75	367,25	1.469,00
4.8	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético brilhante) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos).	M²	391,28	25,00	10,00	35,00	9.782,00	3.912,80	13.694,80
4.9	Pintura esmalte acetinado para madeira, duas demãos, sobre fundo nivelador branco	M²	39,48	19,00	7,00	26,00	750,12	276,36	1.026,48
4.10	Pintura esmalte acetinado em madeira, duas demãos	M²	13,92	14,00	5,00	19,00	194,88	69,60	264,48
4.11	Colocação de fita protetora para pintura. Af_01/2020	M	730,68	0,70	0,30	1,00	511,48	219,20	730,68
<b>5.</b>	<b>DIVISÓRIAS E FECHAMENTOS</b>						<b>14.167,35</b>	<b>3.444,25</b>	<b>17.611,60</b>
5.1	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, sem vãos. Af_09/2017_p	M²	23,80	80,00	20,00	100,00	1.904,00	476,00	2.380,00
5.2	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno, com duas faces simples e estrutura metálica com guias simples, com vãos af_08/2017_p	M²	12,16	90,00	20,00	110,00	1.094,40	243,20	1.337,60
5.3	Vidro transparente liso 4mm, p/ divisórias em geral fornecimento e montagem - m2	M²	1,80	115,00	15,00	130,00	207,00	27,00	234,00
5.4	Divisória de granito cirza e=3cm - m2	M²	0,48	470,00	70,00	540,00	225,60	33,60	259,20
5.5	Divisória leve (melaminica) - 35mm - fornecimento e instalação	M²	13,03	65,00	15,00	80,00	846,95	195,45	1.042,40
5.6	Porta de divisória leve completa com ferragem	UNID.	4,00	220,00	50,00	270,00	890,00	200,00	1.090,00



7.10	Caixa de beiral, semicircular de pvc, diametro 125 mm, incluindo cabeceiras, emendas, bocais, suportes e vedações, excluindo condutores, incluso transporte vertical.	M	108,45	50,00	5,00	55,00	5.322,50	532,25	5.854,75
7.11	Tubo pvc, série r, água pluvial, dn 100 mm, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais Af_12/2014	M	97,20	26,00	5,00	31,00	2.527,20	486,00	3.013,20
7.12	Joelho 45 graus, pvc, serie r, água pluvial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em condutores verticais de águas pluviais Af_12/2014	UNID.	81,00	18,00	5,00	23,00	1.458,00	405,00	1.863,00
7.13	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m. Af_03/2016	M²	23,88	25,00	35,00	60,00	597,00	835,80	1.432,80
7.14	Reaterro manual apoiado com soquete Af_10/2017	M²	13,87	15,00	20,00	35,00	208,05	277,40	485,45
<b>8.</b>	<b>LOUÇAS E METAIS</b>						<b>10.820,40</b>	<b>1.700,60</b>	<b>12.521,00</b>
8.1	Vaso sanitário sifonado convencional com louça branca, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. Af_10/2016	UNID.	5,00	190,00	30,00	220,00	950,00	150,00	1.100,00
8.2	Caixa de descarga plástica de sobrepor	UNID.	5,00	120,00	30,00	150,00	600,00	150,00	750,00
8.3	Lavatório louça branca com coluna, *44 x 35,5" cm, padrão popular - fornecimento e inst.	UNID.	3,00	190,00	45,00	235,00	570,00	135,00	705,00
8.4	Torneira plástica 3/4 para tanque - fornecimento e instalação para escoaórdromo	UNID.	16,00	65,00	10,00	75,00	1.040,00	160,00	1.200,00
8.5	Torneira cromada tubo móvel, de parede, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão médio - fornecimento e instalação. Af_01/2020	UNID.	3,00	102,00	15,00	117,00	306,00	45,00	351,00
8.6	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - forn. e inst.	UNID.	3,00	55,00	10,00	65,00	165,00	30,00	195,00
8.7	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão popular - fornecimento e inst.	UNID.	1,00	18,00	7,00	25,00	18,00	7,00	25,00
8.8	Raio seco, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_12/2014	UNID.	6,00	7,00	4,00	11,00	42,00	24,00	66,00
8.9	Barcada de granito cinza e=2cm	M²	1,48	280,00	20,00	300,00	414,40	29,60	444,00
8.10	Suporte mão francesa em aço, abas iguais 30 cm, capacidade minima 60 kg, branco - fornecimento e instalação. Af_01/2020	UNID.	4,00	25,00	5,00	30,00	100,00	20,00	120,00
8.11	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente, incluso válvula em metal cromado e sifão flexível em pvc - fornecimento e instalação. Af_01/2020	UNID.	2,00	150,00	30,00	180,00	300,00	60,00	360,00
8.12	Box acrílico	UNID.	1,00	450,00	50,00	500,00	450,00	50,00	500,00
8.13	Caixa de gordura simples, circular, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 0,4 m, altura interna = 0,4 m. Af_05/2018	UNID.	1,00	55,00	20,00	75,00	55,00	20,00	75,00
8.14	Lavatório coletivo em inox em L, detalhamento 1 - 2,80m + 1,15m	UNID.	1,00	2.200,00	250,00	2.450,00	2.200,00	250,00	2.450,00
8.15	Lavatório coletivo em inox, detalhamento 2 - 3,915m	UNID.	1,00	1.870,00	230,00	2.100,00	1.870,00	230,00	2.100,00
8.16	Lavatório coletivo em inox, detalhamento 5 - 1,85m	UNID.	1,00	870,00	180,00	1.050,00	870,00	180,00	1.050,00
8.17	Lavatório coletivo em inox, detalhamento 6 - 1,53m	UNID.	1,00	870,00	160,00	1.030,00	870,00	160,00	1.030,00
<b>9.</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>28.355,68</b>	<b>10.222,56</b>	<b>38.578,24</b>
<b>9.1</b>	<b>QUADROS DE DISTRIBUIÇÃO</b>						<b>1.330,00</b>	<b>220,00</b>	<b>1.550,00</b>
9.1.1	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 24 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e inst.	UNID.	1,00	400,00	70,00	470,00	400,00	70,00	470,00
9.1.2	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 50 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e inst.	UNID.	1,00	830,00	150,00	1.080,00	930,00	150,00	1.080,00
<b>9.2.</b>	<b>DISJUNTORES</b>						<b>476,00</b>	<b>143,00</b>	<b>619,00</b>
9.2.1	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação.	UNID.	4,00	9,00	4,00	13,00	36,00	16,00	52,00
9.2.2	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação.	UNID.	13,00	9,00	4,00	13,00	117,00	52,00	169,00
9.2.3	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 25a - fornecimento e instalação.	UNID.	8,00	9,00	4,00	13,00	72,00	32,00	104,00
9.2.4	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 40a - fornecimento e instalação.	UNID.	7,00	18,00	4,00	22,00	126,00	28,00	154,00
9.2.5	Disjuntor termomagnético tripolar padrão nema (americano) 60 a 100a 240v, forn. e inst.	UNID.	1,00	125,00	15,00	140,00	125,00	15,00	140,00



9.5.12	Caixa octogonal 4" x 4", pvc, instalada em laje - fornecimento e instalação	UNID.	92,00	6,00	5,00	11,00	552,00	450,00	1.014,00
9.5.13	Rele fotoelétrico p/ comando de iluminação externa 220v/1000w - forn. e inst.	UNID.	1,00	25,00	10,00	35,00	25,00	10,00	35,00
9.5.14	Luminária tipo plafon em plástico, de sobrepor, com 1 lâmpada Led de 15 w - forn. e inst.	UNID.	68,00	30,00	10,00	40,00	2.040,00	680,00	2.720,00
9.5.15	Caixa de inspeção para aterramento, circular, em polietileno, diâmetro interno = 0,3 m.	UNID.	1,00	20,00	5,00	25,00	20,00	5,00	25,00
9.5.16	Haste de aterramento 5/8 para sdda - fornecimento e instalação.	UNID.	1,00	53,00	10,00	63,00	53,00	10,00	63,00
9.5.17	Conector em bronze/alato, dn 15 mm x 1/2", sem anel de solda, bolsa x rosca f, instalado em ramal de distribuição fornecimento e instalação.	UNID.	1,00	12,00	4,00	16,00	12,00	4,00	16,00
9.5.18	Caixa de passagem 30x30x40 com tampa e fundo com brita (grê-moldada)	UNID.	2,00	150,00	25,00	175,00	300,00	50,00	350,00
9.5.19	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m.	M²	0,96	25,00	35,00	60,00	24,00	33,60	57,60
9.5.20	Releiro manual apoiado com soquete	M²	0,80	15,00	20,00	35,00	12,00	16,00	28,00
9.5.21	Tomada para telefone rj11 - fornecimento e instalação.	UNID.	1,00	24,00	7,00	31,00	24,00	7,00	31,00
9.5.22	Refleto LED 100W 220V SMD	UNID.	15,00	70,00	20,00	90,00	1.050,00	300,00	1.350,00
<b>10.</b>	<b>ACESSO</b>						<b>30.758,82</b>	<b>8.035,40</b>	<b>38.794,22</b>
10.1	Escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,30 m.	M²	15,45	25,00	35,00	60,00	386,25	540,75	927,00
10.2	Fundação rasa em pedra grês	M²	6,85	280,00	70,00	350,00	1.918,00	479,50	2.397,50
10.3	Lastro com material granular, aplicação em pisos ou radiers, espessura de 5 cm*	M²	0,93	75,00	20,00	95,00	69,75	18,60	88,35
<b>10.4</b>	<b>VIGA BALDRAME</b>						<b>2.180,62</b>	<b>560,20</b>	<b>2.740,82</b>
10.4.1	Microestiva L=3m e diâmetro 25cm	UNID.	8,00	200,00	50,00	250,00	1.600,00	400,00	2.000,00
10.4.2	Fundação rasa em pedra grês	M²	0,68	280,00	70,00	350,00	184,80	46,20	231,00
10.4.3	Lastro com material granular, aplicação em pisos ou radiers, espessura de 5 cm*	M²	0,04	75,00	20,00	95,00	3,00	0,80	3,80
10.4.4	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em madeira serrada, e=25 mm, 1 utilização.	M²	2,64	55,00	25,00	80,00	145,20	66,00	211,20
10.4.5	Armação de bloco, viga baldrame ou sapata utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem	KG	10,86	7,00	2,00	9,00	76,02	21,72	97,74
10.4.6	Armação de bloco, viga baldrame e sapata utilizando aço ca-60 de 5 mm - montagem	KG	4,16	10,00	3,00	13,00	41,60	12,48	54,08
10.4.7	Concretagem de blocos de coramento e vigas baldrame, fck 30 mpa, com uso de jericá, lançamento, adensamento e acabamento	M²	0,26	500,00	50,00	550,00	130,00	13,00	143,00
<b>10.5</b>	<b>PILARES</b>						<b>4.033,52</b>	<b>1.130,78</b>	<b>5.164,30</b>
10.5.1	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares e estrut. similares com área média das seções menor ou igual a 0,25 m², pé-direito simples, em madeira serrada, 1 utiliz.	M²	18,40	130,00	40,00	170,00	2.392,00	736,00	3.128,00
10.5.2	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem	KG	78,42	10,00	3,00	13,00	784,20	235,26	1.019,46
10.5.3	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem	KG	56,76	7,00	2,00	9,00	397,32	113,52	510,84
10.5.4	Concretagem de pilares, fck = 25 mpa, com uso de baldes em edificação com seção média de pilares menor ou igual a 0,25 m² - lançamento, adensamento e acabamento.	M²	0,92	500,00	50,00	550,00	460,00	46,00	506,00
<b>10.6</b>	<b>VIGA CINTA</b>						<b>570,02</b>	<b>126,40</b>	<b>696,42</b>
10.6.1	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento com pontalete de madeira, pé-direito simples, em madeira serrada, 1 utilização.	M²	2,64	130,00	30,00	160,00	343,20	79,20	422,40
10.6.2	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem.	KG	10,86	7,00	2,00	9,00	76,02	21,72	97,74
10.6.3	Armação de pilar ou viga de uma estrutura convencional de concreto armado em uma edificação térrea ou sobrado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem.	KG	4,16	10,00	3,00	13,00	41,60	12,48	54,08



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO



OBRA: REFORMA EMEI MEU CANTINHO

ENDEREÇO: RUA CRISTÓVÃO COLOMBO, 400 - ESTAÇÃO - PORTÃO/RS.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	VALOR	PESO%	MÊS - 01		MÊS - 02		MÊS - 03			
				VALOR	SIMPL.%	ACUM. %	VALOR	SIMPL.%	ACUM. %	VALOR	SIMPL.%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	46.699,90	6,98%	11.674,98	25,00%	25,00%	35.024,93	75,00%	100,00%	100,00%	
2	COBERTURA	280.918,38	42,01%	70.229,59	25,00%	25,00%	140.459,19	50,00%	75,00%	100,00%	
3	AREA COBERTA	24.212,37	3,62%	-	0,00%	0,00%	-	0,00%	0,00%	0,00%	
4	ESQUADRIAS	40.976,97	6,13%	-	0,00%	0,00%	-	0,00%	0,00%	0,00%	
5	DIVISÓRIAS E FECHAMENTO	17.611,60	2,63%	-	0,00%	0,00%	-	0,00%	0,00%	0,00%	
6	REVESTIMENTOS	116.828,97	17,47%	-	0,00%	0,00%	-	0,00%	0,00%	0,00%	
7	PAVIMENTAÇÃO E DRENAGEM	42.473,90	6,35%	-	0,00%	0,00%	-	0,00%	0,00%	0,00%	
8	LOUÇAS E METAIS	12.521,00	1,87%	-	0,00%	0,00%	-	0,00%	0,00%	0,00%	
9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	38.578,24	5,77%	-	0,00%	0,00%	-	0,00%	0,00%	0,00%	
10	ACESSO	38.794,22	5,80%	-	0,00%	0,00%	-	0,00%	0,00%	0,00%	
11	SERVIÇOS FINAIS	9.051,56	1,36%	-	0,00%	0,00%	-	0,00%	0,00%	0,00%	
	TOTAL em %	668.677,12	100,00%	81.904,57	12,25%	12,25%	175.484,11	26,24%	38,49%	56,13%	
	TOTAL em R\$			81.904,57	12,25%	12,25%	257.388,68	38,49%		442.222,60	66,13%

EDSON EGGERS MACHADO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA/RS: 69156

GERSON LUIZ SCHUTZ  
REPRESENTANTE LEGAL

EDSON EGGERS MACHADO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA RS 059156-D  
(051) 98586724

TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA

04.122.041/0001-01

Av. Dom Vicente, 137 - B. Dom Vicente  
CEP 95765-000 - BOM PRINCÍPIO - RS

COMPOSIÇÃO DO BDI MÁXIMO		
PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO		
TOMADA DE PREÇOS 02/2020		
Ref.: Acórdão TCU 2622/2013		
*Considerado BDI Sem Desoneração		
ÍTEM	COMPOSIÇÃO DO BDI	
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC) (*)	5,00%
2.0	SEGUROS, GARANTIAS E RISCOS (SGR)	1,90%
2.1	Seguros	0,45%
2.2	Garantias	0,45%
2.3	Riscos	1,00%
3.0	DESPESAS FINANCEIRAS (DF)	0,89%
4.0	LUCRO (L)	8,10%
5.0	TRIBUTOS (T)	6,15%
5.1	ISS (*)	2,50%
5.2	PIS	0,65%
5.3	COFINS	3,00%
5.4	Contribuição Previdenciária s. Receita Bruta (CPRB)	0,00%
	<b>BDI</b>	<b>24,23%</b>

(\*) ISS para regime de dedução de materiais e equipamentos

$$BDI = (((1 + AC + SGR) * (1 + DF) * (1 + L))) / ((1 - T)) - 1$$

Data: 17 de julho de 2020.

  
EDSON EGGERS MACHADO  
ENGº CIVIL - CREA/RS 059155

EDSON EGGERS MACHADO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA RS 059155-D  
(051) 98586724

  
GERSON SCHÜTZ  
TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA.

04.122.041/0001-01  
TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA

Av. Dom Vicente, 137 - B. Dom Vicente  
CEP 95765-000 - BOM PRINCÍPIO - RS




PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO  
TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS  
TOMADA DE PREÇOS 02/2020



SEM DESONERAÇÃO

ITEM	COMPOSIÇÃO	HORISTA %	MENS. %
<b>A</b>	<b>GRUPO A - ENCARGOS BÁSICOS PREVIDENCIÁRIOS</b>		
A.1	INSS	20,00%	20,00%
A.2	FGTS	8,00%	8,00%
A.3	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A.4	SESI	1,50%	1,50%
A.5	SENAI	1,00%	1,00%
A.6	INCRA	0,20%	0,20%
A.7	SEGURO-ACIDENTE	3,00%	3,00%
A.8	SEBRAE	0,60%	0,60%
A.9	SECONCI	0,00%	0,00%
	<b>TOTAL GRUPO "A"</b>	<b>36,80%</b>	<b>36,80%</b>
<b>B</b>	<b>GRUPO B - ENCARGOS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"</b>		
B.1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,93%	Não incide
B.2	FERIADO	4,24%	Não incide
B.3	FÉRIAS	7,40%	5,72%
B.4	AUXÍLIO-ENFERMAGEM	0,89%	0,69%
B.5	ACIDENTE TRABALHO/EMPREGADOR	0,11%	0,09%
B.6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,72%	0,56%
B.7	13º SALÁRIO	10,77%	8,33%
B.8	LICENÇA-PATERNIDADE	0,07%	0,06%
B.9	SALÁRIO MATERNIDADE	0,03%	0,03%
B.10	DIAS DE CHUVA	1,53%	Não incide
	<b>TOTAL GRUPO "B"</b>	<b>43,69%</b>	<b>15,48%</b>
<b>C</b>	<b>GRUPO C - ENCARGOS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"</b>		
C.1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,28%	3,32%
C.2	AVISO-PRÉVIO TRABALHADO	0,10%	0,08%
C.3	INDENIZAÇÃO - DESPEDIDAS/ JUSTA CAUSA	4,54%	3,51%
C.4	FÉRIAS INDENIZADAS	5,29%	4,09%
C.5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,36%	0,28%
	<b>TOTAL GRUPO "C"</b>	<b>14,57%</b>	<b>11,28%</b>
<b>D</b>	<b>GRUPO D - INCIDÊNCIA DE ENCARGOS</b>		
D.1	INCIDÊNCIA "A" SOBRE "B"	16,08%	5,70%
D.2	INCIDÊNCIA "A" SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDENCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,38%	0,30%
	<b>TOTAL GRUPO "D"</b>	<b>16,46%</b>	<b>6,00%</b>
	<b>TOTAL GERAL A+B+C+D</b>	<b>111,52%</b>	<b>69,56%</b>

  
EDSON EGGERS MACHADO  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA RS 059155-D  
(051) 98586724

Gerson Schütz  
Representante Legal  
104.122.041/0001-01

TÉCNICA CONSTRUÇÕES LTDA

Av. Dom Vicente, 137 - B. Dom Vicente  
CEP 95765-000 - BOM PRINCÍPIO - RS