



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTÃO
Centro Administrativo Arthur Pedro Müller

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - Nº 13/2025

ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO PREVENTIVA DE CENTRAIS E REDES DE GÁS
NAS ESCOLAS E CRECHES MUNICIPAIS

OBJETO DA CONTRATAÇÃO

Contratação de empresa especializada na área de instalações de gás GLP P45, para a prestação de EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE ADEQUAÇÃO E MANUTENÇÃO PREVENTIVA EM CENTRAIS E REDES DE GÁS em todas as escolas e creches municipais de Portão - RS.

DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Anualmente são feitos testes de estanqueidade nas centrais de gás de todas as escolas do município para garantir a conformidade com as diretrizes de segurança e as exigências legais.

É necessário fazer uma análise detalhada do sistema de gás GLP da central, incluindo a identificação dos pontos de conexão, tubulações, válvulas e dispositivos de segurança.

A partir dos Laudos de Estanqueidade realizados por empresa habilitada chegamos a um relatório de serviços técnicos a serem executados, com planilha orçamentária, e que devem ser realizados por empresa habilitada para tais serviços.

ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

A contratação pretendida está prevista no Plano de Contratações Anual do Município de Portão.

DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A proposta deverá especificar, quando cabíveis: marca, modelo, garantia, fabricante, custo unitário e total e, se possível, outras referências que bem identifiquem o produto cotado.

O preço final deverá incluir todas as despesas referentes aos tributos, frete e demais encargos indispensáveis ao perfeito cumprimento das obrigações contratuais;

Prazo de garantia dos produtos definida pelo fabricante de, no mínimo, 12 meses contados do recebimento definitivo do objeto.

ALTERNATIVAS DISPONÍVEIS NO MERCADO

Conforme pesquisa de mercado realizado, para solução da necessidade administrativa, objeto do presente Estudo Técnico Preliminar, vislumbra-se possível, sob o aspecto técnico e econômico, a contratação de empresas especializadas.

ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Estima-se para a contratação almejada o valor total de R\$ 9.592,90 para a manutenção de escolas, e o valor total de R\$ 2.549,10 para a manutenção de creches, conforme orçamentos recebidos.

JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA CONTRATAÇÃO

O material será utilizado conforme a necessidade da secretaria, havendo a necessidade de parcelamento.

RESULTADOS PRETENDIDOS

Pretende-se, com o presente processo licitatório, assegurar a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o Município.

Almeja-se, igualmente, assegurar tratamento isonômico entre os licitantes, bem como a justa competição, bem como evitar contratação com sobrepreço ou com preço manifestamente inexequível e superfaturamento na execução do contrato.

A contratação decorrente do presente processo licitatório exigirá da contratada o cumprimento das boas práticas de sustentabilidade, contribuindo para a racionalização e otimização do uso dos recursos, bem como para a redução dos impactos ambientais.

PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Para a contratação pretendida não haverá necessidade de providências prévias no âmbito da Administração.

A secretaria de Planejamento, Obras e Viação indicará servidores para atuarem como gestor e fiscal do contrato.

CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Este estudo não identificou a necessidade de realizar contratações acessórias para a perfeita execução do objeto, uma vez que todos os meios necessários para a aquisição/operacionalização dos serviços podem ser supridos apenas com a contratação ora proposta.

Os bens/serviços que se pretende, portanto, são autônomos e prescindem de contratações correlatas ou interdependentes.

POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Não haverá impactos ambientais.

DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Com base na justificativa e nas especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos, e na existência de planejamento orçamentário para subsidiar esta contratação, declaramos que a contratação é viável, atendendo aos padrões e preços de mercado.


Eng. Gianfranco Consoli
Setor de Engenharia

Portão, 27 de maio de 2025.